

Smlouva o nájmu
nemovitosti - veřejného prostranství
čís. 30/95a - č. 976/99

uzavřená v souladu s §§ 663 a násl., zák. 47/1992 Sb., Občanského zákoníku v platném znění

mezi

pronajimatelem:

Město Ostrava, městský obvod Nová Ves

zastoupený

Oldřichem Zimmermannem, starostou Úřadu městského obvodu Nová Ves

Rolnická 32/139

709 00 Ostrava

IČO 00845451,14

Bankovní spojení:

a

nájemcem

MACH - NARWALL, spol. s r.o.

jednatel

Ing. Vladimír Mach

Slavíkovců 9

709 00 Ostrava - Mariánské Hory

IČ 61942570

DIČ 3990-61942570

Bankovní spojení.:

Číslo účtu:

Čl. 1

Předmětem smlouvy je pronájem plochy veřejného prostranství na částech pozemků parc.č. 212/1 zapsaný u Katastrálního úřadu Ostrava na LV2 k. ú. Nová Ves u Ostravy, ke kterému má pronajimatel právo hospodaření, pro účel instalace reklamního zařízení nájemcem, v celkovém počtu jednoho kusu velkoplošného panelu /5,1x2,4m/. Umístění panelu je zachyceno v územním řízení.

Čl. 2

Nájemce se touto smlouvou zavazuje pronajimateli zaplatit nájemní poplatek ve smluvní výši 15 800,- Kč ks/rok provozování.

Částka je splatná ročně k 15.3. běžícího roku, převodním příkazem na účet

Pokud dojde ke změně zákonné normy, či z jiného důvodu /inlace, devalvace apod./ bude nutno změnit výši nájmu, obě strany vypracují do 30-ti dnů dodatek k této dohodě o výši nájmu.

V případě prodlení platby je pronajimatel oprávněn penalizovat nájemce denní penalizací ve výši 0,1% z dlužné částky.

Čl. 3

Smlouva se uzavírá na dobu 2 let, a je ji možno v oboustranné shodě prodloužit písemným dodatkem.

Po ukončení platnosti této smlouvy je pronajimatel povinen uvést pronajatý pozemek do původního stavu.

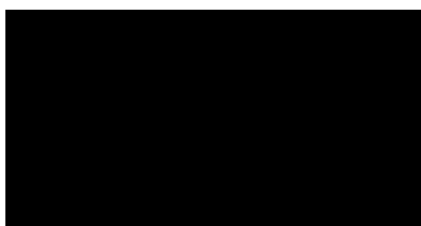
Veškeré změny a dodatky mohou být sjednány pouze písemným dodatkem k této smlouvě za souhlasu obou smluvních stran. Nájemce se zavazuje udržovat plakátovací plochu a její okolí v estetickém stavu a pořádku, v souladu s vyhláškou města Ostravy o podmínkách zřizování reklamních zařízení na veřejných prostranstvích. Závady ve stavu plakátovací plochy a jejího okolí se nájemce zavazuje odstranit do 7 kalendářních dnů od ev. upozornění pronajimatele.

Čl. 4

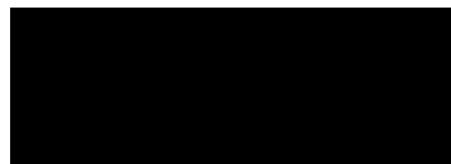
Po dobu nájmu dle Čl. 1, nebude současně vybírán místní poplatek za užívání veřejného prostranství.

Tato přepracovaná smlouva nabývá právní moci dnem podpisu oběmi stranami s účinností od 1.1.2000.

V Ostravě dne 23.2.2000



za pronajimatele
Oldřich Zimmerman
starosta
městského obvodu Nová Ves



za nájemce
Ing. Vladimír Mach
jednatel
MACH-NARWALL spol. s r.o.