

SMLOUVA O DÍLO

č. 202005/2

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**občanský zákoník**“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

Objednatelem

Městská část Praha 8

IČO: 00063797

DIČ: CZ00063797

se sídlem: Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8 – Libeň

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

zastoupena: Jiřím Vítkem, místostarostou

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

Zhotovitelem

ARCHUM ARCHITEKTI s.r.o.

IČO: 01894871

DIČ: CZ01894871

se sídlem: Oldřichova 187/5, 128 00 Praha 2

bankovní spojení: ██████████

zastoupena: Ing. arch. Šimonem Vojtíkem, jednatelem

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

I. Předmět smlouvy

- (1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě, řádně, včas a podle pokynů objednatele včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a součástí díla „Dopracování podkladové studie pro změnu územního plánu Šutka“ (dále jen „**Dílo**“).
- (2) Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou za podmínek a v termínu sjednaném v této smlouvě.

II. Specifikace Díla

- (1) Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést Dílo, které spočívá v dopracování podkladové studie pro změnu územního plánu Šutka, kterou zpracoval pro Objednatele Zhotovitel dne 10. 3. 2020, a to v části návrhu funkční plochy SV-G severní části řešeného území.

- (2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce a služby související s provedením Díla, zapracovat připomínky a požadavky Objednatele a zúčastnit se jednání souvisejících s provedením Díla.
- (3) Zhotovitel předá Dílo Objednateli v počtu 2 tištěných vyhotovení a jedno vyhotovení na CD ve formátu PDF

III. Cena Díla a způsob její úhrady

- (1) Cena Díla byla sjednána dohodou smluvních stran ve výši 260.000 Kč (slovy: dvě stě šedesát tisíc korun českých) + DPH.
- (2) Cena podle odst. 1 tohoto článku je sjednaná smluvními stranami jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu Díla a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s jeho řádným provedením včetně veškerých činností, vlivů, rizik, dodávek a souvisejících úkonů nutných k naplnění účelu a cíle této smlouvy.
- (3) Objednatel uhradí cenu podle odst. 1 tohoto článku bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele č. [REDACTED] vedený u [REDACTED], a to nejpozději do 30 dnů ode dne, v němž došlo k předání a převzetí Díla.

IV. Doba plnění

- (1) Zhotovitel provede dílo nejpozději do 5. září 2020.

V. Předání a převzetí díla

- (1) Zhotovitel se zavazuje předat řádně provedené Dílo a Objednatel se zavazuje převzít řádně provedené Dílo.
- (2) Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným provedením, protokolárním předáním Zhotovitelem a převzetím Díla Objednatelem. Dílo se považuje za řádně provedené, bylo-li provedeno včas, v požadovaném rozsahu, se všemi požadavky Objednatele, bez zjevných vad a nedodělků s vlastnostmi požadovanými příslušnými právními předpisy a touto smlouvou.
- (3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíše smluvní strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

VI. Práva a povinnosti stran

- (1) Zhotovitel je povinen provést Dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. IV. této smlouvy.

- (2) Objednatel nebo jím zmocněná osoba – Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D., vedoucí oddělení plánování a rozvoje, email: lukas.vacek@praha8.cz, je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.
- (3) Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

VII. Smluvní pokuty

- (1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním Díla v termínu podle čl. IV. této smlouvy.
- (3) Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok Objednatele na náhradu škody.
- (4) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

VIII. Licence

- (1) Dílo zpracované Zhotovitelem podle této smlouvy je autorským dílem.
- (2) Zhotovitel touto smlouvou poskytuje Objednateli časově neomezené výhradní právo Dílo užit pro účely vyplývající z této smlouvy (dále jen „**Licence**“). Objednatel může Dílo nebo jeho části využívat bez časového omezení zejména pro prezentační a participační účely a navazující práce.
- (3) Objednatel je oprávněn Dílo bez omezení rozmnožovat a předat jej třetím osobám za účelem dosažení cíle, ke kterému je Dílo určeno.
- (4) Odměna za užití Díla je v celém rozsahu zahrnuta do ceny dle čl. III. odst. 1 této smlouvy. Objednatel není povinen licenci využít.

IX. Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou smluvních stran.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží Objednatel a jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
- (4) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

(5) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona o registru smluv.

(6) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí Objednatel.

Za Objednatele:

V Praze dne 23. 6. 2020



Jiří Vítek, místostarosta

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8
místostarosta
Zenklova 1/35 (2)
180 48 Praha 8 - Libeň

Za Zhotovitele:

V Praze dne 23. 6. 2020



Ing. arch. Šimon Vojtík, Ph.D.

Správce rozpočtu: 

KRISTIAN HOLAN