

SMLOUVA O DÍLO

Demontáž a reinstalace klimatizačních jednotek zn. LG a Cu potrubí pro kancelářské místnosti SŠ stavební a dřevozpracující, Ostrava, příspěvková organizace, U Studia 33/2654, 700 30, Ostrava – Zábřeh dle cenové nabídky č. 2/04/05/2020/Pe ze dne 04.05.2020

Smluvní strany:

**Objednavatel: Střední škola stavební a dřevozpracující, Ostrava, příspěvková organizace
U Studia 2654/33, 700 30, Ostrava - Zábřeh
zastoupený: Mgr. Lukášem Šubertem, ředitelem
IČ: 00845213 DIČ: CZ00845213
Bank. spojení : 72433761/0100
tel. : +420 739 345 784
mail : subert@soustav-ostrava.cz**

**Zhotovitel: ARCTIS Čeleda s.r.o.
se sídlem : Fryštátská 901/5, 735 64, Havířov – Prostřední Suchá
zastoupený : Lubomírem Čeledou
ve věcech technických : Michalem Čeledou
IČ: 02906431, DIČ: CZ02906431
Bank. spojení : 3627071359/0800**

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je demontáž a reinstalace klimatizačních jednotek zn. LG a Cu potrubí dle cenové nabídky č.2/04/05/2020/Pe ze dne 04.05.2020 pro kancelářské místnosti SŠ stavební a dřevozpracující, Ostrava, příspěvková organizace, U Studia 33/2654, 700 30, Ostrava – Zábřeh "dále jen "dílo", za podmínek dále stanovených touto smlouvou.

II.

Termín plnění

Zhotovitel je povinen nastoupit k provedení díla na svůj náklad a na své nebezpečí v termínu od 22.06. - 01.07.2020.

III.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel může dokončit dílo ještě před sjednanou dobou, po dohodě s objednavatelem.
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a s potřebnou odbornou péčí, je však vázán rámcovými pokyny objednavatele.

3. Zhotovitel díla nemůže pověřit zhotovením díla jinou osobu bez písemného souhlasu objednavatele. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
4. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel. Ohledně věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla, má postavení prodávajícího. Kupní cena těchto věcí je zahrnuta v ceně za provedení díla.
5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu bezvadného díla objednavateli na adrese: **U Studia 33/2654, Ostrava – Zábřeh**. Součástí předání díla musí být oboustranně podepsaný předávací protokol, ve kterém objednavatel schválí převzetí díla. Součástí předání díla je také předání veškeré dokumentace k dodaným komponentům a materiálu, prohlášení o shodě.
6. Zhotovitel je povinen předat dílo v bezvadném stavu, v případě jakýchkoli následně projevených vad je zhotovitel povinen bezodkladně přistoupit k opravě, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne nahlášení, a vadu v záruční lhůtě na své náklady odstranit.
7. Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat se objednavatelem jakékoliv nejasnosti nebo případné změny při provádění díla.
8. Zhotovitel poskytuje na dodaný materiál a na montážní práce záruku v délce **12 měsíců** od předání předmětu smlouvy k užívání. V případě nutnosti servisního zásahu pro zajištění funkčnosti stávající technologie se zhotovitel zavazuje toto neprodleně oznámit zadavateli. Cena náhradních dílů a práce technika na nutné opravě není součástí cenové nabídky.
9. Veškeré škody na majetku objednavatele způsobené zhotovitelem je tento povinen bezodkladně uhradit, nejpozději do 14 dnů ode dne způsobení škody.

IV.

Práva a povinnosti objednavatele

1. Objednavatel má právo na včasné a řádné provedení díla v souladu s par. II. této smlouvy.
2. Objednavatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednavatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
3. Objednavatel je povinen na vyžádání zhotovitele poskytnout mu potřebné informace, popř. předat mu podklady, které má u sebe a které jsou pro řádné a úplné provedení díla nezbytné.
4. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu, za který odpovídá objednavatel, je tento povinen zhotoviteli uhradit škodu, která mu tím vznikla.

V.

Cena za dílo

**Cena za dodávku a montáž klimatizace se sjednává ve výši (slovy):
108 017,-Kč vč. DPH 21% (Stoosmtisíc sedmnáct korun Českých)**

klimatizační technologie LG Multi 5+1	(stávající)	0,-Kč
demontáž technologie		6 400,-Kč
demontáž Cu potrubí		7 200,-Kč

montážní práce vnitřní + venkovní jednotky		32 800,-Kč
montáž stávajícího potrubí		15 820,-Kč
spojovací potrubí 6/10 mezi venkovní jednotkou a vnitřní nástěnnou jednotkou – odhad vzdálenosti 0 bm x 490,-Kč	(stávající)	0,-Kč
kontrola + vyčištění + doplnění chladiva		3 800,-Kč
zhotovení prostupu přes obvodové zdivo		1 600,-Kč
zhotovení prostupu přes vnitřní zdivo		3 200,-Kč
čerpadlo pro odvod kondenzátu Micro BLUE		7 200,-Kč
instalace čerpadla odvodu kondenzátu do jednotky		2 400,-Kč
příprava odvodu kondenzátu		1 200,-Kč
pryžový podklad pod venkovní jednotky (stávající konzola)		1 650,-Kč
využití plošiny pro demontáž a montáž venkovní jednotky		4 000,-Kč
dopravní náklady + manipulace		2 000,-Kč
el. přívod pro klimatizační jednotku	(zajistí investor)	0,-Kč
<hr/>		
cena za demontáž a montáž		89 270,-Kč bez DPH
Cena celkem		108 017,-Kč vč. DPH 21%

1. Výše dohodnutá cena je nejvýše přípustná a vychází z nabídkové ceny zhotovitele dle „Cenové nabídky“ č.2/04/05/2020/Pe ze dne 04.05.2020, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Doklad o provedení prací bude předán pověřenému zástupci objednavatele.
3. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu fakturace:
 - a) fakturace dílčího plnění – přípravné a zahajovací práce – dle dohody smluvních stran bude fakturováno ve výši **54 000,- Kč včetně DPH**,
 - b) fakturace po dokončení díla – bez předmětu plnění uvedeného v odst. 3 písm. a) tohoto článku.
4. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena následovně:
 - a) plnění dle odst. 3 písm. a) tohoto článku – **3 kalendářní dny** ode dne předání faktury objednateli
 - b) plnění dle odst. 3 písm. b) tohoto článku - **7 kalendářních dnů** ode dne předání faktury objednateli.
5. Konečná faktura po dokončení díla dle odst. 3 písm. a) tohoto článku bude vystavena po předání záručních listů a podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
6. Vystavené faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy.

VI.

Úroky z prodlení smluvní pokuty

1. Je-li objednavatel v prodlení s úhradou platby, uhradí dodavateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny.

2. Za prodlení s provedením prací dle bodu II. této smlouvy uhradí dodavatel objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny. Ujednání o smluvních pokutách nemá vliv na nárok objednavatele na úhradu případné vzniklé škody zaviněné zhotovitelem.

VII.

Ostatní ujednání

1. Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.
2. Obsah této smlouvy lze měnit pouze dohodou smluvních stran ve formě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Výpověď smlouvy musí být dána písemnou formou s výpovědní lhůtou 30-dnů.
4. 30-denní výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne následujícího po doručení výpovědi. V pochybnostech se má zato, že výpověď je doručena třetí den po odeslání.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po podpisu smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, případně již v průvodním formuláři v rámci uveřejnění smlouvy vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky druhé smluvní strany (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.

V Havířově dne

V Ostravě dne

Za zhotovitele :

Michal Čeleda, jednatel

Za objednavatele:

Mgr. Lukáš Šubert, ředitel