

Smlouva o vypořádání závazků – SML/32/1090/0297/2020

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: Městská část Praha – Klánovice
U Besedy 300
190 14 Praha 9 – Klánovice
IČ 00240281
dat. schránka 2u4aks8

a

Dodavatel: Masarykova základní škola
Příspěvková organizace
Slavětínská 200
190 14 Praha 9 – Klánovice,
IČ 63833956
dat. schránka w4mhdkh

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 1. 1. 2019 Nájemní smlouvu č. SML/32/1050/0029/2019 (vedenou v registru smluv pod uvedeným číslem jednacím) za MČ Praha – Klánovice, v zastoupení Mgr. Zorkou Starčevičovou – starostkou MČ a příspěvkovou organizací Masarykova základní škola zastoupenou PaedDr. Michalem Černým, jejímž předmětem byl pronájem prostor tělocvičny v objektu Haly starosty Hanzala. Tento prostor je MČ oprávněna pronajímat. K pronájmu bylo sjednáno užívání malého a velkého sálu v prvním nadzemním podlaží a šatny v prvním podzemním podlaží se sociálním zařízením. Smlouva byla sjednána na dobu určitou a to od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019. K pronájmu byla přiložena výše nájemného ve výši 87 650 Kč bez DPH.
2. MČ Praha – Klánovice je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. MČ Praha – Klánovice neuveřejnila výše uvedenou smlouvu podle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv v zákonném čase do 30 ti dnů od podpisu smlouvy na předmětné dílo.
4. Nájemní smlouva byla zveřejněna v registru smluv dne 20. 9. 2019 pod ID smlouvy č. 9463482 (ID verze 10188178) s přílohou za 1. čtvrtletí daného roku v pozdním termínu a nebyla ve správně čitelném strojovém formátu (viz OCR – Sc28019092007480.pdf), jak ukládá zákon č.340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Dále nebyly zveřejněny následné dodatky s finanční částkou za následná období, čímž došlo k neúplnému finančnímu plnění uzavřené smlouvy, neboť podklady pro zveřejnění byly neúplné. Nově obě strany sjednávají tuto nájemní smlouvu v celkové výši **298 650 Kč** bez DPH. Nájemné je dle ust. § 61 zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platném znění osvobozeno od DPH. Tato částka bude uveřejněna.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané nájemní smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené

smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly. Ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku uveřejnění smlouvy v registru smluv dodatečným zveřejněním, v nesprávném strojovém formátu a bez dodatečných příloh, sjednávají smluvní strany tuto novou nájemní smlouvu.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané Nájemní smlouvy ze dne 1. 1. 2019. Lhůty se rovněž řídí původně sjednaným ujednáním a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané nájemní smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. **Smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.**
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – období leden–březen 2019
Příloha č. 2 – období duben–červen 2019
Příloha č. 3 – období září 2019
Příloha č. 4 – období říjen–prosinec 2019

Akceptace smlouvy:

v.r.

PaedDr. Michal Černý
ředitel školy

Objednatel:

v.r.

Mgr. Zorka Starčevičová
starostka MČ Praha – Klánovice

ZŠ Masarykova – nájemné za období: leden–březen 2019**Hala starosty Hanzala****Leden**

3.1.- 4.1.	3.700, -
7.1.- 11.1.	7.800, -
14.1.-18.1.	7.800, -
21.1.-25.1.	7.800, -
<u>28.1.-31.1.</u>	<u>6.100, -</u>
CELKEM	33.200, -

Únor

1.2.-	polo.prázdniny
4.2.- 8.2.	7.800, -
11.2.-15.2.	7.800, -
18.2.-22.2.	jarní prázdniny
<u>25.2.-28.2.</u>	<u>6.100, -</u>
CELKEM	21.700, -

Březen

1.3.-	1.550, -
4.3.- 8.3.	7.800, -
11.3.-15.3.	7.800, -
18.3.-22.3.	7.800, -
<u>25.3.- 29.3.</u>	<u>7.800, -</u>
CELKEM	32.750, -

CELKEM: 87.650,- Kč

malý sál – 27 hod./týden = 2.700, - Kč / 100 Kč/h

velký sál – 34 hod./týden = 5.100, - Kč / 150 Kč/h

celkem za týden 7.800, - Kč

Vyhotovil: Zajacová Melanie

ZŠ Masarykova – nájemné za období: duben–červen 2019**Hala starosty Hanzala****Duben**

1.- 5.4	7.800, -
8.- 12.4.	7.800, -
15.-17.4.	4.600, -
18.-19.4.	velik. prázdn.
22.4.	velik. prázdn.
23.- 26.4.	6.250, -
<u>29.- 30.4.</u>	<u>2.950, -</u>
	29.400, -

Květen

1.- 3.5.	st. sv., řed. volno
6.- 7.5.	2.950, -
8.5.	st. svátek
9. – 10.5.	3.200, -
13. – 17.5.	7.800, -
20. – 24.5.	7.800, -
<u>27. – 31.5.</u>	<u>7.800, -</u>
	29.550, -

Červen

3.-7.6.	7.800, -
10.-14.6	7.800, -
17.-21.6.	7.800, -
24.– 27.6.	6.250, -
<u>28.6.</u>	<u>vysvědčení</u>
	29.650, -

CELKEM: 88.600, - Kč

malý sál – 27 hod./týden = 2.700, - Kč / 100 Kč/h

velký sál – 34 hod./týden = 5.100, - Kč / 150 Kč/h

celkem za týden 7.800, - Kč

Vyhotovil: Zajac Karel

ZŠ Masarykova – nájemné za období: září 2019**Hala starosty Hanzala**

2.9.	zahájení škol. roku
3.9. - 6.9.	6.000, - /24 MS+ 24VS /
9.9. – 13.9.	8.350, - / 34 MS+ 33 VS/
16.9. – 20.9.	8.350, -
23.9. – 27.9.	8.350, -
<u>30.9.</u>	<u>1.850, -</u>

32.900, - Kč**CELKEM :**

malý sál – 34 x 100 = 3.400, - / týden

velký sál – 33 x 150 = 4.950, - / týden

CELKEM: 8. 350,- Kč/ týden

Vyhotožil: Karel Zajac

ZŠ Masarykova – nájemné za období: říjen–prosinec 2019**Hala starosty Hanzala****říjen:**

1.10. – 4.10.	6.000.-
7.10. – 11.10.	8.350.-
14.10. – 17.10.	8.350.-
23.10. – 25.10.	8.350.-
<u>28.10. – 31.10.</u>	<u>st. sv., pod. prázd.</u>
	31.050.-

listopad:

1.11.	řed. volno
4.11. – 8.11.	8.350.-
11.11. – 15.11.	8.350.-
18.11. – 22.11.	8.350.-
<u>25.11. – 29.11.</u>	<u>8.350,-</u>
	33.400,-

prosinec:

2.12. – 6.12.	8.350.-
9.12. – 13.12.	8.350.-
<u>16.12. – 20.12.</u>	<u>8.350,-</u>
	25.050,-

CELKEM: 89.500.- Kč

malý sál – 34 x100 = 3.400.- / týden

velký sál – 33x 150 = 4.950.- / týden

celkem: 8.350.- Kč.

Vyhotovil: Zajac Karel