NABÍDKA NA ZPRACOVÁNÍ   
5. AKTUALIZACE ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ ORP MILEVSKO

|  |  |
| --- | --- |
| **zhotovitel:** | **Ing. Lenka Šímová** |
| adresa: | B. Smetany 10, České Budějovice 37001 |
| IČ: | 76501990 |

Nabízíme Vám zpracování 5. aktualizace územně analytických podkladů ORP Milevsko, a to v rozsahu:

1. **Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území zahrnující:**
2. **zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území, jeho hodnot a limity využití území, to vše v členění zejména na**

1. širší územní vztahy,

2. prostorové a funkční uspořádání území,

3. struktura osídlení,

4. sociodemografické podmínky a bydlení,

5. příroda a krajina,

6. vodní režim a horninové prostředí,

7. kvalita životního prostředí,

8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa,

9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství,

10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti,

11. ekonomické a hospodářské podmínky,

12. rekreace a cestovní ruch,

13. bezpečnost a ochrana obyvatel,

1. **zjištění a vyhodnocení záměrů na provedení změn v území.**
2. **Rozbor udržitelného rozvoje území zahrnující:**
3. **zjištění a vyhodnocení pozitiv a negativ v území v členění zejména na**

1. širší územní vztahy,

2. prostorové a funkční uspořádání území,

3. struktura osídlení,

4. sociodemografické podmínky a bydlení,

5. příroda a krajina,

6. vodní režim a horninové prostředí,

7. kvalita životního prostředí,

8. zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa,

9. občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství,

10. dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti,

11. ekonomické a hospodářské podmínky,

12. rekreace a cestovní ruch,

13. bezpečnost a ochrana obyvatel,

1. **vyhodnocení územních podmínek a potenciálů jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území, a to pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel, včetně jejich vzájemných vazeb a trendů vývoje území.**
2. **Určení problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích, případně v územních studiích, zahrnující zejména požadavky na zmírnění nebo omezení urbanistických, dopravních a hygienických závad, vzájemných střetů záměrů na provedení změn v území a střetů těchto záměrů s limity využití území a s hodnotami v území, na odstranění nebo zmírnění vlivů negativ v území, na využití potenciálů rozvoje území a na snížení nevyváženého vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel.**
3. **Aktualizaci databáze územně analytických podkladů.**
4. **Grafická část územně analytických podkladů obsahující výkres hodnot území, zahrnující hodnoty kulturní, přírodní a civilizační, výkres limitů využití území, výkres záměrů na provedení změn v území a výkres problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích, případně v územních studiích.**

Cena za tuto kompletní aktualizace je **398 500 Kč bez DPH**. Nejsme plátci DPH. Tato cena je konečná a nepřekročitelná.