

## **SMLOUVA . 9872020**

o dodávce tepelné energie podle §76 odst. 3 zákona . 458/2000 Sb., energetického zákona a o dodávce vody podle zákona . 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění uzavřená mezi

**Dodavatelem: DISTEP a.s.**

se sídlem: Ostravská 961, Místek  
Frýdek-Místek  
738 01

zastoupen: -----  
-----

I O: 65138091  
DI : CZ65138091

bankovní spojení: -----

í slo ú tu: -----

internetové stránky: [www.distep.cz](http://www.distep.cz)

Zapsána v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 1205

**a**

**Odb ratelem: Statutární město Frýdek-Místek**

se sídlem: -----

zastoupen: -----

I O: 00296643  
DI : CZ00296643

bankovní spojení: -----

í slo ú tu: -----

### **I. P edm t smlouvy**

P edm tem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat p edm t pln ní uvedený v I. II. v souladu s touto smlouvou a závazek odb ratele dodávky odebírat a zaplatit cenu za podmínek uvedených v této smlouvě .

### **II. P edm t pln ní**

#### **1. P edm t pln ní**

P edm tem pln ní této smlouvy je:

- dodávka tepelné energie pro ústřední vytápění (dále jen tepelná energie pro ÚT), dodávané prostřednictvím teplotnosměnné látky
- dodávka studené pitné vody (dále jen SPV),

to vše za podmínek stanovených touto smlouvou a platnými „Technickými, platebními a dodacími podmínkami 2006/1 (dále jen TPD 2006/1)

2. P edpokládaný výkon, množství, časový průběh, doba a místo p edm tu pln ní dodávek

2.1. P edpokládané množství p edm tu pln ní je uvedeno v příloze .1, část I.

2.2. Uvedené p edpokládané množství p edm tu pln ní bude dodáno podle časového průběhu uvedeného v příloze .1, části III. v období od 1.1.do 31.12. kalendářního roku, pokud není v příloze .1 stanoveno jinak.

2.3. Místo pln ní pro dodávku tepelné energie pro ÚT a výkon je uveden v příloze .2.

Místo pln ní pro dodávku SPV, průtok, vlastník vodovodu, provozovatel vodovodu, vlastníci přípojky, vlastníci připojené stavby, počet trvale připojených osob, limity množství dodávaného SPV a množství určujícího kapacitu vodovodu, tlakové poměry v místě přípojky a ukazatele jakosti jsou uvedeny v příloze .2.

3. Místo předání je místo, kde se stýká rozvodné tepelné zařízení dodavatele s odběrným tepelným zařízením.
4. Místo měření je místo, kde je měřena dodávka.

### III. Cena

Cena byla smluvními stranami sjednána jako uplatňovaná (především kalkulovaná) v souladu se zákonem o cenách č. 526/90 Sb. v platném znění a platnými cenovými předpisy a je uvedena v příloze č. 1 smlouvy, část II.

Smluvní strany se dohodly, že pokud po skončení příslušného kalendářního roku budou změny vstupy ovlivňující kalkulaci, případně bude skutečné celkové množství dodávky tepelné energie vstupující do kalkulace odchylné od předpokládaného množství, má dodavatel právo změnit uplatňovanou (především kalkulovanou) cenu jednostranným právním úkonem a odběratel se zavazuje tuto změnu akceptovat a výslednou cenu uhradit. V případě, že výsledná cena bude nižší než uplatňovaná (především kalkulovaná), je dodavatel povinen vrátit rozdíl cen odběrateli. Vyrovnání uplatňovaných cen na ceny výsledné, vypočtené podle výše uvedených zásad bude provedeno do konce ledna následujícího roku. Tímto se sjednává cenová doložka dle § 2154 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku. Náklady rozhodné pro stanovení výsledné ceny jsou specifikovány v Cenovém rozhodnutí Energetického regulačního úřadu pro příslušný rok.

Způsob stanovení ceny a jejího vyhlášení:

Dodavatel provozuje vodovod pro veřejnou potřebu ve smyslu § 6 odst. 5) zák. č. 274/2001 Sb. za účelem dosažení zisku. Cenu vodného stanovuje dodavatel zpravidla na období jednoho roku. Cena pro vodné je cenou v ceně usměrňovanou dle § 6 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění. Seznam v ceně usměrňovaných cen je každoročně zveřejňován v Cenovém vstřížníku ministerstva financí. Dodavatel je povinen při stanovení ceny pro vodné vycházet z obecně závazných platných cenových předpisů. Dodavatel je povinen každou změnu ceny pro vodné vhodným způsobem zveřejnit. Pokud není při změně ceny proveden kontrolní odečet, stanoví se spotřební poměr způsobem na část za starou a novou cenu z denního průměru za dané období při následujícím fakturálním odečtu. Dodavatel je povinen nejpozději do 30. dubna kalendářního roku způsobem uvedeným v prováděcím právním předpisu zveřejnit porovnání všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a dosažené skutečnosti v předchozím kalendářním roce. Dodavatel je povinen každou změnu ceny vodného vhodným způsobem zveřejnit v etn. uvedení období, na které se nová cena vodného vztahuje. Odběratel má právo požadovat po dodavateli výpočet ceny vodného. Dodavatel je povinen jeho žádosti vyhovět a předložit mu požadované údaje.

### IV. Technické, platební a dodací podmínky

Technické, platební a dodací podmínky (dále jen TPD 2006/1) v etn. základních parametrů předem tu plněním dodávek, způsobu měření, způsobu rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa a další údaje dle režimu zákona 458/2000Sb, energetický zákon v platném znění jsou uvedeny v platných TPD 2006/1

V TPD v Dílu 1. části C se doplňuje lánek:

#### I. VII Mimosoudní řešení spotřebitelských sporů

1. Subjekt mimosoudního řešení spotřebitelských sporů

V případě vzniku spotřebitelského sporu ze smlouvy na dodávku tepelné energie může spotřebitel podat návrh na mimosoudní řešení spotřebitelského sporu Energetickému regulačnímu úřadu, Masarykovo náměstí 5, 586 01 Jihlava, e-mail [podatelna@eru.cz](mailto:podatelna@eru.cz)

2. Orgán vykonávající dozor nad ochranou spotřebitele

Dle zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) je dozorovým orgánem Energetický regulační úřad. [www.ery.cz](http://www.ery.cz)

V TPD v Dílu 3. části C se doplňuje lánek:

## I. VII Mimosoudní řešení spotřebitelských sporů

### 1. Subjekt mimosoudního řešení spotřebitelských sporů

V případě vzniku spotřebitelského sporu ze smluv o dodávce vody, který se nepodaří vyřešit vzájemnou dohodou, může spotřebitel podat návrh na mimosoudní řešení spotřebitelského sporu u České obchodní inspekce, Ústřední inspektorát - oddělení ADR Štěpánská 15, 120 00 Praha 2, e-mail [adr@coi.cz](mailto:adr@coi.cz)

### 2. Orgán vykonávající dozor nad ochranou spotřebitele

Dozorovým orgánem vykonávajícím dohled nad ochranou spotřebitele je podle zákona č. 64/1986 Sb., o České obchodní inspekci, ve znění pozdějších předpisů, Česká obchodní inspekce. Internetová stránka České obchodní inspekce je [www.coi.cz](http://www.coi.cz).

## V. Smluvní pokuty

Smluvní pokuty jsou upraveny v platných TPD 2006/1.

## VI. Společná a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a je sjednána na dobu neurčitou.
2. Smlouva může být ukončena:
  - a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě.
  - b) písemnou výpovědí ze strany odběratele s 6 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.
4. V případě neoprávněného odběru může dodavatel od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku, a to prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemného odstoupení druhé straně. Dodavatel má nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, který i přes odstoupení zůstává v platnosti nebo opakované či postupné dílně plnění, které měl v obdržet v budoucnu má pro něj i nadále význam a zavazuje odběratele plnit i poté, co bylo odstoupeno od smlouvy dle §2005 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku.
5. Tuto smlouvu lze změnit a doplňovat pouze písemně, íslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma smluvními stranami, jinak jsou neplatné.
6. Pokud budou změněny platné předpisy nebo vydány nové předpisy závazné pro dodavatele, předloží dodavatel do 30 dnů od vzniku této změny odběrateli návrh dodatku této smlouvy, odpovídající novým podmínkám. Odběratel se zavazuje předložený dodatek uzavřít ve lhůtě 15 dnů.
7. V případě zániku smluvní strany přecházejí veškerá práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy na právního nástupce v plném rozsahu, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.
8. Tato smlouva byla zpracována ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Obě vyhotovení mají platnost originálu smlouvy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou příloha č. 1, příloha č. 2 a platné TPD 2006/1, které obdržel odběratel souhlasem návrhem této smlouvy.
10. Obě smluvní strany prohlašují, že souhlasí s celým jejím obsahem a na základě toho připojují své podpisy.
11. Dodavatel tímto informuje, že je stranou povinnou k registraci smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění. Smluvní strany berou na vědomí, že podléhá-li smlouva povinnému zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv, nabude smlouva účinnosti dnem zveřejnění. Dojde-li však ode dne 1.7.2020 do doby nabytí její účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv k plnění ze strany dodavatele, které nebude kupujícím - odběratelem - objednatelem odmítnuto, zavazují se smluvní strany k uzavření dohody o narovnání, jejímž předmětem bude vypořádání bezdůvodného obohacení a to za stejných

cenových a platebních podmínek jako je plně dle této smlouvy. Nedojde-li k odmítnutí poskytnutého plnění a dohoda nebude výslovně smluvními stranami vyžadována, má se za to, že byla uzavřena ve znění, které tvoří přílohu této smlouvy.

12. Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak se její uveřejnění zavazuje zajistit na své náklady postupem stanoveným výše uvedeným zákonem dodavatel. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že před uveřejněním této smlouvy v registru smluv budou zneplatněna ustanovení, která předstávají výjimku v povinnosti uveřejnění podle § 3 odst. 1,2 zákona č. 340/2015 Sb.
13. Dodavatel zpracovává a shromažďuje ve smyslu ustanovení § 5 písm. a) zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů a dle Nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) - dále jen GDPR osobní údaje smluvních stran za účelem realizace této smlouvy. Odběratel se zpracováním, shromažďováním a uchováváním svých osobních údajů pro účely nezbytné k jednání o smlouvě, k ochraně práv smluvních stran a v rámci výkonu oprávněné činnosti dodavatele v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů v platném znění a GDPR vyjadřuje výslovný souhlas. Poskytnuté osobní údaje budou využity výhradně pro účely realizace této smlouvy.
14. Dodavatel, jako provozovatel vodovodu bude předávat údaje o stavech vodovodů a množství dodané pitné vody provozovateli kanalizace pro účely fakturace stejného. Odběratel s předáváním údajů vyjadřuje výslovný souhlas.

#### **VII. Korespondenční adresa**

Odběratel požaduje zasílat veškerou korespondenci včetně daňových dokladů na adresu:

Statutární město Frýdek-Místek  
Radniční 1148, Frýdek  
738 01 Frýdek-Místek

Ve Frýdku-Místku dne: 4.6.2020

Dodavatel:

Odběratel: