

Dodatek č. 7
ke smlouvě o nájmu pozemků ze dne 8. ledna 2004

níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavřely smluvní strany

Město Sedlčany

se sídlem náměstí T. G. Masaryka 32, 264 80 Sedlčany
zastoupené místostarostou panem Ing. Miroslavem **Hölzelem**

bankovní spojení:

IČ: 00243272

dále jen pronajímatel

a

Zemědělská společnost Sedlčany spol. s r.o.

se sídlem K Cihelně 383, 264 01 Sedlčany
zastoupená jednatelekou paní Ing. Veronikou **Skálovou**
bytem Na Vyhlídce 932, 264 01 Sedlčany

IČ: 47052422

dále jen nájemce

tento dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu pozemků ze dne 8. ledna 2004.

Čl. I

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 8. ledna 2004 spolu uzavřely „Smlouvu o nájmu pozemků“, a to včetně dodatku č. 1 ze dne 27. února 2005, dodatku č. 2 ze dne 10. listopadu 2006, dodatku č. 3 ze dne 4. října 2010, dodatku č. 4 ze dne 6. února 2015, dodatku č. 5 ze dne 17. dubna 2015 a dodatku č. 6 ze dne 5. února 2016, kterou pronajímatel pronajímá nájemci pozemky zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram na LV 10001 pro k. ú. Sedlčany, k.ú. Doubravice u Sedlčan, k.ú. Solopysky u Třebnic, k.ú. Sestrouň, k.ú. Třebnice, k.ú. Oříkov a k.ú. Libíň, vše obec Sedlčany.

Čl. II

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku č. 7 ke smlouvě o nájmu pozemků ze dne 8. ledna 2004 je změna čl. I. Předmět smlouvy a čl. IV. Výše nájmu a jeho splatnost.

Článek I. Předmět smlouvy se mění takto:

S platností od 1. ledna 2017 se mění předmět smlouvy, resp. navyšuje výměra pronajatých pozemků, a to o tyto pozemky v k.ú. Sedlčany:

část parc.č. 2908/1 druhem pozemku orná půda o výměře 60 m²

část parc.č. 2912/1 druhem pozemku trvalý travní porost o výměře 5 025 m²

část parc.č. 2913 druhem pozemku ostatní plocha, způsobem využití neplodná půda o výměře 256 m².

Celková výměra pronajatých pozemků je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Článek IV. Výše nájmu a jeho splatnost se mění a nově zní:

Výše nájemného a jeho splatnost je v návaznosti na výměry pronajatých pozemků sjednána dohodou smluvních stran takto:

Roční nájemné v celkové výši **73 218,- Kč** je splatné nejpозději do 30.11. příslušného roku ve prospěch účtu č. [REDACTED]

III.

Obecná ustanovení

Záměr pronajmout pozemky byl řádně zveřejněn na úřední desce od 6. prosince 2016 do 22. prosince 2016 a uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o nájmu pozemků ze dne 8. ledna 2004 bylo schváleno Radou města Sedlčany dne 4. ledna 2017 (viz usnesení RM 52-805/2014-2018).

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu pozemků ze dne 8. ledna 2004, včetně výše citovaných dodatků č. 1 až 6 zůstávají tímto dodatkem č. 7 nezměněny.

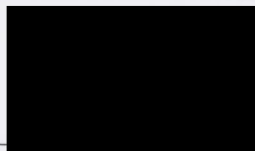
Tento dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu pozemků, pokud stranami není dohodnuto jinak, se řídí obecně závaznými předpisy.

Dodatek č. 7 je vyhotoven čtyřikrát. Po oboustranném podpisu obdrží každá ze smluvních stran jeho dvě vyhotovení.

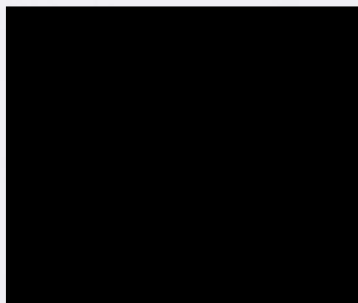
Pronajímatel a nájemce prohlašují, že tento dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu pozemků je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu s obsahem dodatku pak pronajímatel a nájemce dodatek níže podepisují.

Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel má povinnost zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

V Sedlčanech dne 27 -01- 2017



Město Sedlčany
Ing. Miroslav **Hölzel**
místostarosta
pronajímatel



V Sedlčanech dne 27 -01- 2017



Zemědělská společnost Sedlčany spol. s r.o.
Ing. Veronika **Skálová**
jednatelka
nájemce

Příloha ke smlouvě č. 17 / 2017

Město Sedlčany, r.č.: 243272, bytem: nám. T. G. Masaryka 32, 26401 Sedlčany

Identifikace pozemku							
Katastr	LV	Parcela	Kult. bloku	Celková výměra	Podíl vlastníka	Příslušná vým. [ha]	Nájem [Kč]
682802 Doubravice u Sedlčan	10001	2 59 / 1 (0)		4,6322	1 / 1	4,6322	9264,40
682802 Doubravice u Sedlčan	10001	2 59 / 2 (0)		0,6292	1 / 1	0,6292	1258,40
682802 Doubravice u Sedlčan	10001	2 60 / 1 (0)		0,3421	1 / 1	0,3421	684,20
682802 Doubravice u Sedlčan	10001	2 60 / 2 (0)		0,3357	1 / 1	0,3357	671,40
682802 Doubravice u Sedlčan	10001	2 60 / 3 (0)		0,0699	1 / 1	0,0699	139,80
682802 Doubravice u Sedlčan	10001	2 93 / 16 (0)		0,0007	1 / 1	0,0007	1,40
682802 Doubravice u Sedlčan	10001	2 242 / 0 (0)		0,1604	1 / 1	0,0350	70,00
682802 Doubravice u Sedlčan	10001	2 244 / 0 (0)		0,1217	1 / 1	0,0010	2,00
682802 Doubravice u Sedlčan	10001	2 247 / 1 (0)		0,0527	1 / 1	0,0380	76,00
682811 Libíň	10001	2 671 / 0 (0)		0,1016	1 / 1	0,1016	203,20
646571 Oříkov	10001	2 189 / 4 (0)		0,0306	1 / 1	0,0306	61,20
646571 Oříkov	10001	2 212 / 6 (0)		0,0455	1 / 1	0,0425	85,00
646571 Oříkov	10001	2 242 / 4 (0)		0,1623	1 / 1	0,1623	324,60
646571 Oříkov	10001	2 334 / 0 (0)		0,8182	1 / 1	0,8182	1636,40
646571 Oříkov	10001	2 669 / 3 (0)		0,0342	1 / 1	0,0260	52,00
646571 Oříkov	10001	2 682 / 0 (0)		0,2187	1 / 1	0,1400	280,00
646571 Oříkov	10001	2 692 / 0 (0)		0,0126	1 / 1	0,0045	9,00
646571 Oříkov	10001	2 695 / 0 (0)		0,2187	1 / 1	0,0560	112,00
746533 Sedlčany	3812	2 566 / 1 (0)		0,9388	12 / 18	0,4000	800,00
746533 Sedlčany	10001	2 1953 / 3 (0)		0,0408	1 / 1	0,0260	52,00
746533 Sedlčany	10001	2 1953 / 6 (0)		0,3412	1 / 1	0,0100	20,00
746533 Sedlčany	10001	2 2718 / 4 (0)		0,1597	1 / 1	0,1597	319,40
746533 Sedlčany	10001	2 2765 / 29 (0)		0,0125	1 / 1	0,0080	16,00
746533 Sedlčany	10001	2 2766 / 2 (0)		0,2764	1 / 1	0,1970	394,00
746533 Sedlčany	10001	2 2766 / 3 (0)		0,3763	1 / 1	0,2400	480,00
746533 Sedlčany	10001	2 2767 / 9 (0)		0,1504	1 / 1	0,0850	170,00
746533 Sedlčany	10001	2 2767 / 11 (0)		0,1692	1 / 1	0,0350	70,00
746533 Sedlčany	10001	2 2811 / 14 (0)		0,2548	1 / 1	0,0600	120,00
746533 Sedlčany	10001	2 2812 / 2 (0)		0,0445	1 / 1	0,0370	74,00
746533 Sedlčany	10001	2 2814 / 6 (0)		0,0031	1 / 1	0,0031	6,20
746533 Sedlčany	10001	2 2814 / 7 (0)		0,0003	1 / 1	0,0003	0,60
746533 Sedlčany	10001	2 2821 / 3 (0)		0,0404	1 / 1	0,0250	50,00
746533 Sedlčany	10001	2 2826 / 7 (0)		0,0166	1 / 1	0,0166	33,20
746533 Sedlčany	10001	2 2826 / 9 (0)		0,0050	1 / 1	0,0025	5,00
746533 Sedlčany	10001	2 2826 / 10 (0)		0,0088	1 / 1	0,0088	17,60
746533 Sedlčany	10001	2 2828 / 1 (0)		0,0029	1 / 1	0,0010	2,00
746533 Sedlčany	10001	2 2828 / 2 (0)		0,1356	1 / 1	0,0300	60,00
746533 Sedlčany	10001	2 2832 / 1 (0)		0,0438	1 / 1	0,0100	20,00
746533 Sedlčany	10001	2 2832 / 2 (0)		0,0103	1 / 1	0,0040	8,00
746533 Sedlčany	10001	2 2832 / 4 (0)		0,1125	1 / 1	0,0280	56,00
746533 Sedlčany	10001	2 2833 / 4 (0)		0,0014	1 / 1	0,0014	2,80
746533 Sedlčany	10001	2 2833 / 5 (0)		0,0055	1 / 1	0,0055	11,00
746533 Sedlčany	10001	2 2833 / 6 (0)		0,0483	1 / 1	0,0483	96,60
746533 Sedlčany	10001	2 2833 / 7 (0)		0,0801	1 / 1	0,0801	160,20
746533 Sedlčany	10001	2 2833 / 8 (0)		0,0309	1 / 1	0,0309	61,80
746533 Sedlčany	10001	2 2833 / 9 (0)		0,0072	1 / 1	0,0072	14,40
746533 Sedlčany	10001	2 2833 / 11 (0)		0,0051	1 / 1	0,0051	10,20
746533 Sedlčany	10001	2 2833 / 12 (0)		0,0025	1 / 1	0,0025	5,00
746533 Sedlčany	10001	2 2833 / 14 (0)		0,0327	1 / 1	0,0327	65,40
746533 Sedlčany	10001	2 2833 / 15 (0)		0,0048	1 / 1	0,0048	9,60
746533 Sedlčany	10001	2 2834 / 3 (0)		0,0048	1 / 1	0,0048	9,60
746533 Sedlčany	10001	2 2835 / 4 (0)		0,0169	1 / 1	0,0169	33,80
746533 Sedlčany	10001	2 2835 / 5 (0)		0,0319	1 / 1	0,0040	8,00
746533 Sedlčany	10001	2 2836 / 2 (0)		0,0951	1 / 1	0,0100	20,00
746533 Sedlčany	10001	2 2843 / 1 (0)		0,0027	1 / 1	0,0027	5,40
746533 Sedlčany	10001	2 2843 / 2 (0)		1,8480	1 / 1	1,8480	3696,00
746533 Sedlčany	10001	2 2843 / 3 (0)		0,0229	1 / 1		

Příloha ke smlouvě č. 17 / 2017

Město Sedlčany, r.č.: 243272, bytem: nám. T. G. Masaryka 32, 26401 Sedlčany

Identifikace pozemku

Katastr	LV	Parcela	Kult. bloku	Celková výměra	Podíl vlastníka	Příslušná vým. [ha]	Nájem [Kč]
746533 Sedlčany	10001	2 2845 / 0 (0)		0,0156	1 / 1	0,0090	18,00
746533 Sedlčany	10001	2 2895 / 12 (0)		0,1707	1 / 1	0,0040	8,00
746533 Sedlčany	10001	2 2895 / 13 (0)		0,0338	1 / 1	0,1707	341,40
746533 Sedlčany	10001	2 2908 / 1 (0)		0,0721	1 / 1	0,0338	67,60
746533 Sedlčany	10001	2 2912 / 1 (0)		0,8727	1 / 1	0,0060	12,00
746533 Sedlčany	10001	2 2913 / 0 (0)		0,0683	1 / 1	0,5025	1005,00
746533 Sedlčany	10001	2 2916 / 1 (0)		0,0396	1 / 1	0,0256	51,20
746533 Sedlčany	10001	2 2916 / 3 (0)		0,1615	1 / 1	0,0396	79,20
746533 Sedlčany	10001	2 2916 / 4 (0)		0,0794	1 / 1	0,1615	323,00
746533 Sedlčany	10001	2 2916 / 5 (0)		0,0330	1 / 1	0,0400	80,00
746533 Sedlčany	10001	2 2916 / 6 (0)		0,0048	1 / 1	0,0330	66,00
746533 Sedlčany	10001	2 2962 / 11 (0)		0,0046	1 / 1	0,0035	7,00
746533 Sedlčany	10001	2 2962 / 12 (0)		0,0031	1 / 1	0,0046	9,20
746533 Sedlčany	10001	2 2962 / 13 (0)		0,0237	1 / 1	0,0031	6,20
746533 Sedlčany	10001	2 2962 / 14 (0)		0,0042	1 / 1	0,0237	47,40
746533 Sedlčany	10001	2 2962 / 15 (0)		0,6165	1 / 1	0,0042	8,40
746533 Sedlčany	10001	2 2962 / 16 (0)		0,0120	1 / 1	0,6165	1233,00
746533 Sedlčany	10001	2 2962 / 47 (0)		0,0006	1 / 1	0,0120	24,00
746533 Sedlčany	10001	2 2962 / 48 (0)		0,0631	1 / 1	0,0006	1,20
746533 Sedlčany	10001	2 2973 / 43 (0)		0,0366	1 / 1	0,0631	126,20
746533 Sedlčany	10001	2 2981 / 30 (0)		0,2576	1 / 1	0,0366	73,20
746533 Sedlčany	10001	2 2987 / 1 (0)		0,3986	1 / 1	0,2576	515,20
746533 Sedlčany	10001	2 2987 / 4 (0)		0,0150	1 / 1	0,1500	300,00
746533 Sedlčany	10001	2 2987 / 5 (0)		0,1541	1 / 1	0,0080	16,00
746533 Sedlčany	10001	2 2997 / 1 (0)		0,0094	1 / 1	0,1200	240,00
746533 Sedlčany	10001	2 2997 / 2 (0)		0,3269	1 / 1	0,0094	18,80
746533 Sedlčany	10001	2 3012 / 59 (0)		0,1611	1 / 1	0,3269	653,80
746533 Sedlčany	10001	2 3013 / 4 (0)		0,1841	1 / 1	0,1611	322,20
746533 Sedlčany	10001	2 3020 / 13 (0)		0,0343	1 / 1	0,1841	368,20
746568 Sestrouň	10001	2 301 / 1 (0)		0,1620	1 / 1	0,0270	54,00
746568 Sestrouň	10001	2 302 / 3 (0)		0,0439	1 / 1	0,1200	240,00
746568 Sestrouň	10001	2 303 / 1 (0)		2,0362	1 / 1	0,0439	87,80
746568 Sestrouň	10001	2 313 / 3 (0)		0,0634	1 / 1	2,0362	4072,40
746568 Sestrouň	10001	2 337 / 0 (0)		0,6544	1 / 1	0,0634	126,80
746568 Sestrouň	10001	2 338 / 0 (0)		0,4051	1 / 1	0,3900	780,00
746568 Sestrouň	10001	2 351 / 1 (0)		1,1941	1 / 1	0,3200	640,00
746568 Sestrouň	10001	2 351 / 4 (0)		3,1550	1 / 1	1,1941	2388,20
746568 Sestrouň	10001	2 351 / 12 (0)		0,0827	1 / 1	3,1550	6310,00
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 68 / 20 (0)		0,0750	1 / 1	0,0827	165,40
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 103 / 1 (0)		0,1708	1 / 1	0,0750	150,00
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 103 / 2 (0)		0,2989	1 / 1	0,1708	341,60
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 103 / 3 (0)		0,4935	1 / 1	0,2989	597,80
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 103 / 4 (0)		0,0451	1 / 1	0,4935	987,00
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 141 / 38 (0)		0,1428	1 / 1	0,0451	90,20
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 141 / 41 (0)		0,2600	1 / 1	0,0800	160,00
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 141 / 43 (0)		0,2786	1 / 1	0,2600	520,00
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 207 / 2 (0)		0,0826	1 / 1	0,2786	557,20
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 207 / 3 (0)		0,0529	1 / 1	0,0826	165,20
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 207 / 4 (0)		0,0237	1 / 1	0,0529	105,80
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 207 / 5 (0)		0,0219	1 / 1	0,0237	47,40
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 245 / 1 (0)		0,2841	1 / 1	0,0219	43,80
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 245 / 2 (0)		0,0252	1 / 1	0,2841	568,20
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 245 / 3 (0)		0,2097	1 / 1	0,0252	50,40
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 251 / 0 (0)		0,7000	1 / 1	0,2097	419,40
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 268 / 1 (0)		0,6702	1 / 1	0,7000	1400,00
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 268 / 11 (0)		0,8772	1 / 1	0,6702	120,00

Příloha ke smlouvě č. 17 / 2017

Město Sedlčany, r.č.: 243272, bytem: nám. T. G. Masaryka 32, 26401 Sedlčany

Identifikace pozemku

Katastr	LV	Parcela	Kult. bloku	Celková výměra	Podíl vlastníka	Příslušná vým. [ha]	Nájem [Kč]
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 268 / 16 (0)		0,0145	1 / 1	0,1600	320,00
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 268 / 17 (0)		0,3850	1 / 1	0,0145	29,00
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 300 / 7 (0)		0,6327	1 / 1	0,3000	600,00
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 300 / 9 (0)		0,1626	1 / 1	0,6327	1265,40
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 300 / 13 (0)		0,0237	1 / 1	0,1626	325,20
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 336 / 17 (0)		0,0460	1 / 1	0,0237	47,40
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 336 / 22 (0)		0,0209	1 / 1	0,0460	92,00
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 349 / 5 (0)		0,0007	1 / 1	0,0209	41,80
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 349 / 8 (0)		0,4322	1 / 1	0,0007	1,40
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 349 / 12 (0)		0,0910	1 / 1	0,3800	760,00
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 349 / 17 (0)		0,2256	1 / 1	0,0910	182,00
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 349 / 18 (0)		2,1530	1 / 1	0,2256	451,20
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 349 / 19 (0)		0,0738	1 / 1	2,1530	4306,00
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 349 / 20 (0)		0,2712	1 / 1	0,0738	147,60
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 349 / 21 (0)		0,1773	1 / 1	0,2712	542,40
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 349 / 22 (0)		0,4294	1 / 1	0,1773	354,60
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 349 / 23 (0)		0,2632	1 / 1	0,4294	858,80
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 349 / 24 (0)		0,1047	1 / 1	0,2632	526,40
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 349 / 25 (0)		1,0027	1 / 1	0,1047	209,40
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 349 / 27 (0)		0,1393	1 / 1	1,0027	2005,40
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 349 / 28 (0)		0,0527	1 / 1	0,1393	278,60
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 349 / 29 (0)		0,6827	1 / 1	0,0527	105,40
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 349 / 30 (0)		0,4828	1 / 1	0,6827	1365,40
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 349 / 31 (0)		0,0632	1 / 1	0,4828	965,60
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 349 / 33 (0)		0,0051	1 / 1	0,0632	126,40
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 349 / 34 (0)		0,0954	1 / 1	0,0030	6,00
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 349 / 35 (0)		0,0145	1 / 1	0,0750	150,00
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 349 / 47 (0)		0,0029	1 / 1	0,0145	29,00
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 353 / 0 (0)		0,4136	1 / 1	0,0010	2,00
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 387 / 1 (0)		0,0086	1 / 1	0,4136	827,20
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 416 / 1 (0)		0,0698	1 / 1	0,0086	17,20
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 417 / 0 (0)		0,0647	1 / 1	0,0065	13,00
770043 Solopysky u Třebnic	10001	2 423 / 0 (0)		0,1636	1 / 1	0,0647	129,40
770116 Třebnice	10001	2 203 / 4 (0)		0,2894	1 / 1	0,0300	60,00
770116 Třebnice	10001	2 203 / 12 (0)		0,0515	1 / 1	0,0370	74,00
770116 Třebnice	10001	2 203 / 16 (0)		0,5390	1 / 1	0,0515	103,00
770116 Třebnice	10001	2 221 / 6 (0)		0,0544	1 / 1	0,5000	1000,00
770116 Třebnice	10001	2 327 / 2 (0)		0,7270	1 / 1	0,0340	68,00
770116 Třebnice	10001	2 437 / 1 (0)		0,1148	1 / 1	0,7270	1454,00
770116 Třebnice	10001	2 437 / 6 (0)		0,0575	1 / 1	0,1148	229,60
770116 Třebnice	10001	2 483 / 3 (0)		0,1913	1 / 1	0,0575	115,00
770116 Třebnice	10001	2 559 / 4 (0)		0,0326	1 / 1	0,0380	76,00
770116 Třebnice	10001	2 559 / 8 (0)		0,0219	1 / 1	0,0200	40,00
770116 Třebnice	10001	2 590 / 5 (0)		0,5508	1 / 1	0,0180	36,00
770116 Třebnice	10001	2 592 / 0 (0)		0,1633	1 / 1	0,5508	1101,60
770116 Třebnice	10001	2 618 / 2 (0)		0,0606	1 / 1	0,1633	326,60
770116 Třebnice	10001	2 625 / 5 (0)		0,6762	1 / 1	0,0606	121,20
770116 Třebnice	10001	2 625 / 7 (0)		0,0780	1 / 1	0,6762	1352,40
770116 Třebnice	10001	2 773 / 0 (0)		0,9055	1 / 1	0,0780	156,00
770116 Třebnice	10001	2 779 / 1 (0)		0,0764	1 / 1	0,2600	520,00
770116 Třebnice	10001	2 783 / 1 (0)		0,0523	1 / 1	0,0370	74,00
Celkem:						0,0523	104,60
						36,6090	73218,00