



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

č. j.: NPU-430/42690/2020

DODATEK č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO č. 3029H1190053
uzavřené dne 18. 3. 2019

Národní památkový ústav

státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích,

bankovní spojení: ČNB, č. účtu: 30003-60039011/0710

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav

Územní památková správa v Českých Budějovicích,

Náměstí Přemysla Otakara II. 34

370 21 České Budějovice

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Petr Pavelec, Ph.D., ředitel

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, investiční referent
(dále jen „objednatel“)

a

OHL ŽS, a.s.

IČO: 463 42 796, DIČ: CZ46342796

Se sídlem: Burešova 938/17, 602 00 Brno, Veveří

Zastoupený: XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, ředitelem Divize J-Čechy, na základě pověření

Bankovní spojení: ČSOB, č. ú.: 8010-503087443/0300

Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brno, oddíl B, vložka 695

(dále jen „zhotovitel“)

Doručovací adresa:

OHL ŽS, a.s., Divize J-Čechy, Vrbenská 2, 370 01 České Budějovice

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, ředitel Divize J-Čechy

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, vedoucí realizačního týmu

uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

tento



dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 18. 3. 2019 smlouvu o dílo, č. smlouvy 3029H1190053, č. j. NPU-430/11312/2019, kterou se zhotovitel zavázal zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavební dílo, kterým je projekt realizovaný za finanční podpory z Integrovaného regionálního operačního projektu (IROP), specifikovaného cíle 3.1 pod reg. č. CZ.06.3.33/0.0/15_015/0000350 - **NKP SZ Vimperk „Horní zámek Vimperk (Winterberg) – Probouzení zimního zámku“**.
2. V souladu s čl. VI. odst. 4 až odst. 8 uzavírají výše uvedené smluvní strany tento dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo.
3. V průběhu provádění díla byly zjištěny nové skutečnosti, z nichž vyplynula potřeba následujících změn ve způsobu provádění díla a v rozsahu prací nezbytných pro realizaci a dokončení díla:
 - a) Při realizaci stavebních prací byly zjištěny, nové nálezy napadení dřevokaznou houbou v části ploch a konstrukcí, než bylo zjištěno při průzkumu, který proběhl před zahájením projektu. Pro dokončení projektu je nezbytné provést likvidaci dřevomorky na všech napadených konstrukcích, výměnu napadených konstrukcí, týká se i konstrukcí nosných. Dále pak statické zajištění takovýchto prostor a s tím související obnova. Výměna částí podlah, stropů, vyklizení půdního prostoru od skryté, ulehlé suti, v souvislosti s jeho plánovaným zateplením, podrobnosti uvádí ZL 06 a ZL 08.
 - b) Součástí díla je mimo jiné i realizace fasády rizalitu ve větším rozsahu, než se předpokládalo, skryté použité nevhodné materiály a skutečný stav fasády ve vyšších partiích bylo možno zjistit až průzkumem z lešení. Před obnovou fasády bylo nutno nejprve odstranit vrstvu VPC ze 60. let, která byla pod štukovou vrstvou uložena na valné části plochy. Nedostatečné odvádění srážkových vod ze střechy rizalitu vyžaduje vložení nového svodu do okapového systému této budovy, aby se tak zamezilo poškozování obnovené fasády dešťovými vodami z přetékajících okapů, podrobnosti uvádí ZL 04 a ZL 10.
 - c) Při bouracích pracích v prostoru budoucích toalet bylo zjištěno zásadní poškození zdí vztlínající vlhkostí, která souvisela se skrytou vrstvou VPC. Pro kvalitnější odvětrání těchto zdí, je nutno vložit do plánovaných nerezových příček, osazených u obvodových zdí, mřížky.
Z důvodu nutnosti ochrany movitého majetku před UV zářením v místnostech s překračující hraniční mezí UV záření, je nutno při obnově okenních křídel, před osazením tabulek a zatmelením, opatřit tyto ztmavovací folií, podrobnosti uvádí změnový list ZL 09 a ZL 11.



Článek II.

Předmět dodatku – určení díla

1. Článek II. odst. 3 smlouvy o dílo se tímto dodatkem rozšiřuje o bod g):
g) *Změnové listy č. ZL 04, 06, 08-11*

Článek III.

Cena díla

1. Článkem VI. - cena díla byla v odst. 1 dodatkem č. 2 ujednána jako cena za řádně a včas dokončené a objednateli předané dílo je v návaznosti na nabídku zhotovitele a změnové listy ZL 01, ZL 02, ZL 03, ZL 05 sjednané pevnou cenou ve výši:

*68 921 847 Kč bez DPH + 14 473 587, 57 Kč DPH = 83 395 434, 57 Kč včetně DPH
(slovy: osmdesát tři miliony tři sta devadesát pět tisíc čtyři sta třicet čtyři korun českých padesátseven haléřů)*

2. Tímto dodatkem se v souladu s ustanovením čl. VI. odst. 4 mění článek VI. odst. 1, a to tak, že nově zní čl. VI. odst. 1 takto:

Cena za řádně a včas dokončené a objednateli předané dílo je v návaznosti na nabídku zhotovitele a změnové listy ZL 01, ZL 02, ZL 03, ZL 05 a nově změnové listy ZL 04, ZL 06, ZL 08-ZL 11 sjednané pevnou cenou ve výši:

*70 889 053,03 Kč bez DPH + 14 886 701,14 Kč DPH = 85 775 754,17 Kč včetně DPH
(slovy: osmdesát pět milionů sedm set sedmdesát pět tisíc sedm set padesát čtyři korun českých sedmnáct haléřů)*

- a) *Na základě změnového listu ZL 04 se cena sjednaná smlouvou o dílo a uzavřených dodatků, mění o částku 195 622,83 Kč bez DPH + 41 080,79 Kč DPH = celkem 236 703,62 Kč (slovy: dvě stě třicet šest tisíc sedm set třicet korun českých šedesát dva haléřů).*
- b) *Na základě změnového listu ZL 06 se cena sjednaná smlouvou o dílo a uzavřených dodatků, mění o částku 161 034,29 Kč bez DPH, + 33 817,20 Kč DPH = celkem 194 851,49 Kč (slovy: jedno stě devadesát čtyři tisíc osm set padesát jedna korun českých čtyřicet devět haléřů).*
- c) *Na základě změnového listu ZL 08 se cena sjednaná smlouvou o dílo a uzavřených dodatků, mění o částku
1 436 991,69 Kč bez DPH, + 301 768,25 DPH = celkem 1 738 759,94 Kč (slovy: jedena sedm set třicet osm tisíc sedm set padesát devět korun českých devadesát čtyři haléřů).*
- d) *Na základě změnového listu ZL 09 se cena sjednaná smlouvou o dílo a uzavřených dodatků, mění o částku 58 895,89 Kč bez DPH, + 12 368,14 Kč DPH = celkem 71 264,03 Kč (slovy: sedmdesát jedna tisíc dvě stě šestdesát čtyři korun českých tři haléře).*
- e) *Na základě změnového listu ZL 10 se cena sjednaná smlouvou o dílo a uzavřených dodatků, mění o částku 17 350,62 Kč bez DPH + 3 643,63 Kč DPH = 20 994,25 Kč (slovy: dvacet tisíc devět set devadesát čtyři korun českých dvacet pět haléře).*
- f) *Na základě změnového listu ZL 11 se cena sjednaná smlouvou o dílo a uzavřených dodatků, mění o částku 97 310,71 Kč bez DPH + 20 435,25 Kč DPH = 117 745,96 Kč (slovy: jedno stě sedm set čtyřicet pět korun českých devadesát šest haléře).*



NPÚ se při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy dle § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, nepovažuje za osobu povinnou k dani a nemůže uplatňovat odpočet DPH, tj. nemůže být uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 výtiscích s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních tohoto dodatku.
2. Ustanovení smlouvy přímo nedotčená v tomto dodatku zůstávají beze změn.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Jeho uveřejnění zajistí objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 3 je projevem jejich svobodné, omylu prosté vůle. Smluvní strany prohlašují, že nebyl uzavřen v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz svého souhlasu se zněním dodatku č. 3 připojují svoje podpisy.

Příloha č. 1 – Změnový list ZL 04

Příloha č. 2 – Změnový list ZL 06

Příloha č. 3 – Změnový list ZL 08

Příloha č. 4 – Změnový list ZL 09

Příloha č. 5 – Změnový list ZL 10

Příloha č. 6 – Změnový list ZL 11

V Českých Budějovicích dne 10. 6. 2020

V Českých Budějovicích dne 11. 6. 2020

.....

Mgr. Petr Pavelec, Ph.D.
ředitel NPÚ, ÚPS v Č. Budějovicích

.....

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX,
ředitel Divize J-Čechy