

## Oprava volného bytu č. 9, Svornosti 16

VZ č. 101/2020

<b>Odběratel:</b>	<b>Příjemce:</b>
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

<b>Zhotovitel:</b>	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

<b>Předmět zakázky:</b>	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Svornosti 16/2320
Číslo bytu	9
Velikost bytu	1+2
Technik	

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství		Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00		500,00	2xrevizní zpráva
2	1.14	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+2	1,00		500,00	
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00		10 000,00	Položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky" Položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky" Položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky" Položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vypuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00		1 000,00	
5	2.25	oprava rozvodu elektroinstalace	soubor	1,00		10 000,00	
6	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00		3 750,00	
7	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00		280,00	
8	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00		260,00	
9	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00		280,00	
10	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00		1 350,00	55 cm
11	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00		1 250,00	
12	3.30	výměna baterie vanové/umyvadlové nástěnné s otočným ramenem	ks	1,00		1 850,00	vč.sprchové hadice a držáku
13	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00		1 350,00	
14	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	1,00		320,00	KOU
15	3.38	výměna kuchyňské linky 180 cm	ks	1,00		17 280,00	tloušťka lamina min. 18mm, dekor dřevo, ve spodní části 4x šuplík s kolejničkami, ABS hrany 2mm, zavírače zásuvek a dvířek s měkkým dorazem. V místě připojovacího místa pro myčku bude vyjímatelný díl
16	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00		1 100,00	tloušťka lamina min. 18mm, dekor dtto KU-linka, panty s tlumením na ramínku
17	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00		2 240,00	
18	3.51	výměna spížních dvířek	ks	2,00		3 240,00	tloušťka lamina min. 18mm, dekor dtto KU-linka, vrchní dvířka=64x67cm, spodní dvířka=64x171cm
19	3.56	výměna vnitřních dveří – plné 80 cm	ks	1,00		1 000,00	LO (80/P, pravý pokoj)
20	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00		1 850,00	OP (80/L, levý pokoj - s balkonem)
21	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	2,00		620,00	KOU, WC = lak

22	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	3,00	990,00	OP, LO, vstupní = lak
23	3.82	výměna dveřního kování	ks	2,00	420,00	OP, LO
24	3.83	výměna zámku u dveří	ks	2,00	200,00	OP, LO
25	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	7 100,00	OP (80/L - pokoj s balkonem), LO (80/P)
26	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	6 850,00	vč. pojistky STOP GAS, 2ks pečících plechů, český výrobce. Na stávající sporák vystavit "Vyřazovací protokol" vč. pojistky STOP GAS, 2ks pečících plechů, český výrobce. Na stávající sporák vystavit "Vyřazovací protokol" vč. pojistky STOP GAS, 2ks pečících plechů, český výrobce. Na stávající sporák vystavit "Vyřazovací protokol"
27	3.115	výměna dřezové desky dl. 180 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 750,00	tl. 28mm, včetně hliníkové hrany u sporáku, ukončovací lišta po celém obvodu ve styku s obkladem - v dekoru dřezové desky
28	3.118	výměna větracích mřížek	ks	2,00	560,00	KU - spíž
29	3.123	demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů, viz poznámka	soubor	1,00	2 000,00	VS v PŘ (při výměně PVC)
30	3.133	oprava vestavné skříně, viz poznámka	soubor	1,00	500,00	seřízení 8ks dveří
31	3.143	demontáž dřevěného rámu a dveří včetně začištění omítek - viz poznámka	ks	1,00	400,00	z PŘ do KU
32	4.1	stržení původního PVC	m2	15,00	600,00	PŘ, KU (vč. spíže)
33	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	15,00	3 300,00	PŘ, KU (vč. spíže)
34	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	15,00	6 225,00	PŘ, KU (vč. spíže), celoplošné podlepení
35	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	26,00	988,00	PŘ, KU (vč. spíže)
36	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	240,00	37 200,00	celý byt, včetně úpravy podkladu, perlínky, lepidla
37	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	30,00	3 000,00	oprava prasklin ve spojích BJ v KOU, WC
38	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	240,00	10 800,00	celý byt
39	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	240,00	10 320,00	celý byt, otěruvzdorná
40	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	5,00	500,00	KU - obkladodeska mezi vrchním a spodním dílem KU-linky, okolo sporáku
41	6.15	vybourání soklíku	m	26,00	1 560,00	PŘ, KU u podlahy, vč. zednických úprav
42	6.20	oprava bytového jádra SDK deskami – vnější	m2	11,00	8 250,00	PŘ, KU
43	6.29	zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi horním a spodním dílem KL a kolem sporáku	m2	5,00	4 900,00	
44	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	2 000,00	OP, KU, LO, KOU = barva bílá
45	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	500,00	
46	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	620,00	KOU, WC = barva bílá
47	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	2,00	660,00	OP = barva bílá, vstupní = barva hnědá
48	8.30	zhotovení samostatného přívodu SV s pračkovým ventilem pro AP pod omítkou včetně zednických prací, viz. poznámka	soubor	1,00	1 350,00	v KU pro myčku
49	8.31	zhotovení samostatného odpadu pro AP pod omítkou včetně zednických prací, viz. poznámka	soubor	1,00	650,00	v KU pro myčku
50	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	3,00	420,00	KU, OP, LO
51	9.5	výměna zámku poštovní schránky	ks	1,00	280,00	
52	9.14	výroba klíčů pro zámkovou vložku	ks	2,00	130,00	2xdům
53	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	320,00	vstupní dveře = bezpečnostní
54	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00	450,00	demontáž 3ks garnýží (KU, OP, LO)
55	11.32	celkový úklid po opravách	1+2	1,00	1 000,00	

Cena celkem bez DPH

176 813,00

Uvedte Vaši hodinovou sazbu:		/ hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10 000 Kč.	
3	Položka 2.25 "oprava rozvodu elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10 000 Kč.	
4	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za "odstranění závad zjištěných při elektrovevizi nebo kontrole el. spotřebičů" a k položce 2.25 za "opravu rozvodu elektroinstalace", uveďte v max. sazbě 300 Kč bez DPH, a to v řádku nad touto tabulkou "Poznámky".	
5	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	