



**ENESA**

ČLEN ČEZ ESCO

**ÚSPORY ENERGIE  
SE ZÁRUKOU**

**DODATEK Č. 1 SMLOUVY O ENERGETICKÝCH SLUŽBÁCH**

# **REKONSTRUKCE OSVĚTLENÍ A INSTALACE FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY NA HALE THŮ, SŮ BOHUMÍN**

## **KLIENT**

**České dráhy, a.s.**

Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1  
IČO: 70994226, DIČ: CZ70994226

## **ESCO**

**ENESA a.s.**

Sídlo: U Voborníků 852/10, 190 00 Praha 9

IČO: 27382052, DIČ: CZ27382052

Korespondenční adresa: Arnošta z Pardubic 676, 530 02 Pardubice

ENESA a.s. je členem skupiny ČEZ ESCO

**ČEZ ESCO, a.s.**

Duhová 1444/2, 140 00, Praha 4 - Michle

IČO: 03592880, DIČ: CZ03592880

**EVIDENČNÍ ČÍSLO** 19EN020

**TERMÍN ZPRACOVÁNÍ** 25.05.2020



## OBSAH

OBSAH.....	1
DODATEK Č. 1 SMLOUVY O ENERGETICKÝCH SLUŽBÁCH URČENÝCH VEŘEJNÉMU ZADAVATELI.....	2

PŘÍLOHY Č. 1 AŽ 6 TVOŘÍ OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ

**DODATEK Č. 1 SMLOUVY O ENERGETICKÝCH SLUŽBÁCH  
URČENÝCH VEŘEJNÉMU ZADAVATELI**

(dále jen "**smlouva**") uzavřené dne 10. 9. 2019 dle ustanovení § 10e odst. 1 zákona o hospodaření energií ve spojení s § 1746 odst. 2 občanského zákoníku níže uvedeného dne mezi těmito smluvními stranami:

**České dráhy, a.s.**

sídlo: Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1

IČO: 70994226

DIČ: CZ70994226

bankovní spojení: \*, číslo účtu: \*

zastoupený: \*, pověřen řízením odboru centrálního nákupu a logistiky

(dále jen „**Klient**“)

a

**ENESA a.s.**

sídlo: U Voborníků 852/10, 190 00 Praha 9

zapsán v obchodním rejstříku: vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10200

IČO: 27382052

DIČ: CZ27382052

e-mail: \*

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú.: 35-6930270207/0100

zastoupený: \*, předseda představenstva, \*, místopředseda představenstva\* a \*, členové představenstva; společnost zastupují vždy společně alespoň dva členové představenstva

(dále jen „**ESCO**“)

(ESCO a Klient dále společně označování jen jako "**smluvní strany**" a jednotlivě jako "**smluvní strana**")

1. V souladu s článkem 5. Smlouvy provedla ESCO ověření stavu využití energie v objektech. Výsledek tohoto ověření je obsažen ve Zprávě o ověření stavu využití energie v objektech vyhotovené v souladu s čl. 5, odst. 3 Smlouvy (dále jen „Předběžná zpráva“). V rámci ověření stavu využití energie v objektu byly zjištěny odchylky od údajů uvedených v zadávací dokumentaci a další skutečnosti, na jejichž základě je vhodné či nutné provést úpravu některých ustanovení Smlouvy a upravit rozsah energeticky úsporných opatření. Došlo k překročení termínů dle harmonogramu v krocích Klienta a třetích stran, které mají vliv na termín předání a převzetí základních investičních opatření, kdy jsou termíny prodlužovány z důvodu, že došlo k prodloužení s vyjádřením stavebního úřadu, podpisu Smlouvy, vydání plné moci a předání podkladů pro zpracování projektové dokumentace ze strany Klienta dle Smlouvy. Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek“).
2. Článek 2, odst. 1, písm. d) se nahrazuje novým textem:  
„d) **„doba poskytování garance“** znamená dobu od 1. 7. 2020 do 30. 6. 2026, po kterou ESCO poskytuje garance za dosažení úspory;“
3. Článek 2, odst. 1, písm. pp) se nahrazuje novým textem:  
„pp) **„zúčtovací období“** znamenají roční období, na něž je rozdělena doba poskytování garance. První zúčtovací období trvá od 1. 7. 2020 do 30. 6. 2021, další zúčtovací období začíná vždy 1. 7. a končí 30. 6. příslušného roku a poslední zúčtovací období trvá od 1. 7. 2025 do 30. 6. 2026;“
4. Přílohy Smlouvy se mění takto:
  - a) Znění Přílohy č. 1 Smlouvy se nahrazuje novým zněním Přílohy č. 1, jež tvoří přílohu Dodatku.
  - b) Znění Přílohy č. 2 Smlouvy se nahrazuje novým zněním Přílohy č. 2, jež tvoří přílohu Dodatku.
  - c) Znění Přílohy č. 3 Smlouvy se nahrazuje novým zněním Přílohy č. 3, jež tvoří přílohu Dodatku.
  - d) Znění Přílohy č. 4 Smlouvy se nahrazuje novým zněním Přílohy č. 4, jež tvoří přílohu Dodatku.
  - e) Znění Přílohy č. 5 Smlouvy se nahrazuje novým zněním Přílohy č. 5, jež tvoří přílohu Dodatku.
  - f) Znění Přílohy č. 6 Smlouvy se nahrazuje novým zněním Přílohy č. 6, jež tvoří přílohu Dodatku.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, že jejich práva a povinnosti určené tímto Dodatkem se řídí i v období od 12. 12. 2019 do data uzavření tohoto Dodatku Smlouvou ve znění tohoto Dodatku, na jehož podobě se smluvní strany ústně dohodly před dnem 12. 12. 2019. Smluvní strany podpisem tohoto písemného Dodatku tuto skutečnost stvrzují. Smluvní strany podpisem tohoto písemného Dodatku potvrzují, že veškeré plnění, které bylo poskytnuto dle Smlouvy před podpisem tohoto Dodatku, bylo plněno po právu, a ani jedné ze smluvních stran nevzniká z takto poskytnutého plnění bezdůvodné obohacení.
6. Ustanovení Smlouvy nedotčená Dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek včetně Smlouvy budou uveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání Dodatku včetně Smlouvy do registru smluv se zavazuje zajistit Klient neprodleně po podpisu Dodatku.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že Smlouva obsahuje obchodní tajemství v Přílohách č. 1-9 Smlouvy a Dodatek obsahuje obchodní tajemství v Přílohách č. 1, 2, 4 a 5.

Smluvní strany se zavazují, že před uveřejněním Dodatku a Smlouvy v registru smluv si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace Dodatku a Smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv.

8. Klient se současně zavazuje informovat ESCO o provedení registrace tak, že zašle ESCO kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění Dodatku včetně Smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku a s ID datové schránky ESCO (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

**Přílohy:**

- Příloha č. 1 Popis výchozího stavu včetně referenční spotřeby a referenčních nákladů  
Příloha č. 2 Popis základních opatření  
Příloha č. 3 Cena a její úhrada  
Příloha č. 4 Harmonogram realizace projektu  
Příloha č. 5 Výše garantované úspory, sankce za nedosažení garantované úspory a prémie za překročení garantované úspory  
Příloha č. 6 Vyhodnocování dosažených úspor, úspory energie, úspora nákladů

za Klienta:

V Praze, dne

Za ESCO:

V Pardubicích, dne

\*  
\_\_\_\_\_  
Pověřen řízením odboru centrálního  
nákupu a logistiky\*  
\_\_\_\_\_  
Místopředseda představenstva\*  
\_\_\_\_\_  
Člen představenstva

\*Obchodní tajemství

**Přílohy č. 1 až 6 tvoří obchodní tajemství**

\*

---

\*Obchodní tajemství