

SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ SERVISNÍ ČINNOSTI CENTRÁLNÍHO ŘÍDICÍHO SYSTÉMU TRONIC 2000

Zakázka číslo 125-003-00

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, mezi

Objednatel : Západočeská univerzita v Plzni
zastoupeným : Ing. arch. Hynkem Gloserem, Ph.D., kvestorem
se sídlem : Univerzitní 8 , 306 14 Plzeň
Bankovní spojení: KB Plzeň
č. ú. 4811530257/0100
IČO : 49777513
DIČ CZ49777513
Zřízena zvl. zákonem: č. 314/1991 Sb.

a

Zhotovitelem : TRONIC CONTROL s. r. o.
zastoupeným : Ing. Vítem Mrázem, jednatelem
se sídlem : Dělnická 27, 170 00 Praha
kontaktní adresa: Nad Safinou I. č.p.449, 252 42 Vestec u Prahy
Bankovní spojení: Komerční banka Praha 7
č. ú. 3602850217/0100
IČO : 64943909
DIČ : CZ64943909
výpis z OR: Městský soud Praha – oddíl C, vložka 42576

1. Předmět plnění

- 1.1 - Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět na základě požadavku objednatele servisní práce na centrálním řídicím systému TRONIC 2000, jehož majitelem a provozovatelem je objednatel.
- 1.2 - Rozsah tohoto zařízení je dán specifikací, která je přílohou č. 1 této smlouvy
- 1.3 - Servisními pracemi podle této smlouvy se rozumí úkony za účelem obnovení funkčnosti řídicího systému do stavu, ve kterém se nacházel před poruchou.
- 1.4 - Předmětem této smlouvy tedy nejsou jakékoliv činnosti kvalitativně či kvantitativně měnící stav řídicího systému jako jsou např. nové požadavky na funkci, upgrady SW a HW atd.
- 1.5 - Zhotovitel se zavazuje vést na vlastní náklady sklad náhradních komponentů systémů TRONIC a zabránit tak možné neopravitelnosti systému po HW stránce.
- 1.6 - Zhotovitel se zavazuje dostavit k opravě poruchy ve lhůtě stanovené v článku 3 této smlouvy.
- 1.7 - Zhotovitel provede u objednatele dvakrát do roka profylaktickou prohlídku centrálního řídicího systému. Termíny prohlídek budou stanoveny operativně před zahájením topné sezony, případně ukončení provozu chladicího zařízení a po ukončení topné sezony, případně zahájení provozu chladicího zařízení po vzájemné domluvě zástupců ve věcech technických obou stran. Zhotovitel bude tyto prohlídky dokládat rozsahem provedených činností, včetně vyhodnocení stavu zařízení a doporučení oprav či inovací.
- 1.8 - Zhotovitel bude poskytovat technickým pracovníkům objednatele rovněž poradenské služby týkající se pravidelné a běžné údržby, zacházení s programovým vybavením a řídicími stanicemi a rady za účelem rychlého uvedení řídicího systému do funkčního stavu v případě poruchy.
- 1.9 - Veškeré činnosti vyplývající z předmětu této smlouvy se budou provádět na základě výzvy objednatele zasláné na e-mailovou adresu servis@tronic.cz, případně následná specifikace na tel.

2. Cena za servis

- 2.1 - Objednatel bude platit měsíčně paušální poplatek ve výši **18.500,-Kč** bez DPH. V případě změny rozsahu předmětu plnění této smlouvy (dle bodu 1.2. této smlouvy) a inflace je zhotovitel povinen do 30.10. daného roku zaslat návrh změny ceny paušálního poplatku.. Tato změna bude odsouhlasena formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 2.2 - Paušální poplatek zahrnuje cenu za servisní a urgentní zásah na řídicím systému a profylaktickou prohlídku systému řízení. Dále objednateli na základě poplatku vzniká nárok na nutné resp. požadované náhradních díly ve

ll.úťách níže stanovených, jejich cena bude objednateli účtována zvlášť. Tento paušální poplatek pomáhá rovněž krýt náklady spojené s držením a provozem pohotovostního servisního skladu a operativní servisní pohotovosti.

2.3 - Platba za havarijní zásah činí **8.265,-Kč** bez DPH.

2.4 - Při každém vyžádaném servisním zásahu technika zhotovitele na zařízení, na které se nevztahuje záruční doba zhotovitele, bude objednatel platit cenu všech náhradních dílů nutných k uvedení systému do provozu. Aktuální ceník náhradních dílů je možné si písemně vyžádat u zhotovitele. Platnost tohoto ceníku je jeden kalendářní rok. Zhotovitel si vyhrazuje právo úpravy cenových položek ceníku v závislosti na vývoji cen obchodního zboží, inflace a dalších technicko ekonomických obecně platných parametrů. Změny cen položek nad 5% budou zasílány objednateli písemně automaticky.

2.5 - Na veškeré činnosti nad rámec hrazení paušálním poplatkem bude objednatelem vystavena samostatná objednávka se specifikací rozsahu činnosti, případně specifikací náhradních komponentů systému TRONIC.

2.6 - Veškeré činnosti servisního technika budou vykazovány ve formuláři (protokolu) o servisním zásahu. Tento výkaz musí být písemně odsouhlasen oprávněným pracovníkem objednatele a bude sloužit jako určující podklad pro vystavení faktury zhotovitelem.

2.7 - Za prostoj servisního pracovníka zhotovitele bude tento účtovat zvláštní sazbu 300,-Kč za každou započatou hodinu prostoje. Prostojem se rozumí doba, po kterou nebylo servisnímu technikovi zhotovitele umožněno provádět požadované práce z jakéhokoli důvodu z viny objednatele s výjimkou případů vis major.

3.Servisní lhůty

3.1 - Servisní lhůty níže stanovené a vzájemně dohodnuté považuje zhotovitel za závazné pouze při předání požadavku na servisní zásah na e-mailovou adresu servis@tronic.cz, případně následná specifikace na tel.

3.2 - Před vlastním výjezdem na zásah si servisní pracovník zhotovitele vždy ověřuje zpětným spojením požadavek objednatele.

3.3 - Pro případy servisních zásahů garantuje zhotovitel lhůtu dostavení se svého pracovníka servisu dle naléhavosti zásahu ve třech kategoriích:

havarijní zásah - dostavení se pracovníka servisu do 9 hodin

urgentní zásah - dostavení se pracovníka servisu do 48 hodin

servisní zásah - dostavení se pracovníka servisu do 7 pracovních dnů, jedná se poruchy, nemající podstatný vliv na provoz technologie

3.4 - V případě změny kontaktních údajů je zhotovitel povinen oznámit tuto změnu písemně objednateli.

4.Místo plnění

Místem plnění jsou objekty ve vlastnictví objednatele, konkrétně ty prostory, ve kterých se nachází řídicí podstanice a operátorská pracoviště TRONIC 2000.

5.Odpovědnost za vady

5.1 - Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla. Záruční doba je 24 měsíců od provedení servisní práce nebo namontování nového komponentu.

5.2 - Záruka se nevztahuje na následující případy:

- zařízení bylo použito k jinému účelu než výrobcem naprojektovanému, nebylo dodrženo doporučení nebo pokyny na údržbu a ošetřování dle návodu výrobců zařízení,
- k poškození zařízení došlo vlivem živelné pohromy nebo jiných vlivů nespecifikovaných v technických podmínkách popř. překročením limitů v nich uvedených,
- jedná se o zaviněné poškození zařízení nebo jeho části,
- jedná se o chybnou obsluhu zařízení nebo jeho části v rozporu s provozními předpisy nebo doporučeními výrobce popř. zhotovitele, nebo nebyly dodrženy montážní předpisy a návody výrobců zařízení ze strany objednatele.

6.Platební podmínky

6.1 - Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla - paušální část v dále uvedených termínech, cenu za havarijní výjezd a cenu náhradních dílů vyměněných při servisních zásazích po řádném provedení prací a úspěšném předání a převzetí. Cena náhradních dílů je určena dle ceníku platného v době provedení prací.

6.2 - Paušální poplatek za příslušný měsíc bude objednatel platit zhotoviteli na základě faktury splatné vždy do 15. dne každého měsíce.

6.3 - Cena náhradních dílů vyměněných při servisním zásahu a platba za havarijní zásah (viz bod. 2.3.) bude placena objednatelem zhotoviteli zvlášť na základě faktury, kterou vystaví zhotovitel na podkladě samostatné objednávky objednatele a odsouhlaseného servisního protokolu a bude splatná do 21 dnů ode dne jejího doručení.

6.4 – Úroky z prodlení se řídí nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

7.Závazky objednatele podmiňující plnění zhotovitele

7.1 - Objednatel je povinen mít při provádění servisní činnosti zhotovitele na místě k dispozici 1 pare projektové dokumentace skutečného provedení a příslušné provozní předpisy pro technologii a řídicí systém.

7.2 - O veškerých eventuálních opravách této projektové dokumentace dle skutečného stavu je objednatel zhotovitele povinen písemně informovat a to nejpozději do 5 dnů ode dne provedení opravy v PD, která byla učiněna následkem úpravy zapojení nebo jinou změnou charakteru systému na základě potřeb objednatele.

7.3 - Veškeré jiné opravy u zařízení v záruce smí objednatel provádět jen s písemným souhlasem zhotovitele, jinak tím zaniká nárok objednatele ze záruky.

7.4 - Objednatel umožní přístup servisním technikům zhotovitele do příslušných prostor v co nejkratším čase. Doba od příjezdu servisního technika zhotovitele na vrátnici do jeho vpuštění do objektu, která přesáhne 1 hodinu, bude posuzována jako prostoj a bude účtována zhotovitelem dle výše uvedených pravidel.

7.5 - Po nahlášení závady se strany zavazují mít otevřený mobilní telefon pro případné neustálé spojení mezi jejich příslušnými pracovníky.

8.Závazky zhotovitele

8.1 - Při nedodržení servisních lhůt dle článku 3 smlouvy ze strany zhotovitele může mu objednatel krátit měsíční paušální poplatek až do výše 50%. V případě opakování je toto důvodem k okamžité výpovědi účinné doručením. Pro rata část případného přeplatku na paušálním poplatku zhotovitel bez zbytečného odkladu vrátí.

8.2 - Při nedodržení doby dostavení se zhotovitelem k objednanému havarijnímu zásahu nevznikne zhotoviteli nárok na úhradu částky za tento zásah.

9.Závěrečná ujednání

9.1 - Tato smlouva je vypracována ve 2 originálních vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

9.2 - Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od **1.1.2015** do **31.12.2015**. Tato smlouva bude automaticky prodloužena o další rok, nevyhoví-li ji některá ze stran 1 měsíc před ukončením daného kalendářního roku.

9.3 - Tato smlouva ruší a nahrazuje Smlouvu o provádění servisní činnosti centrálního řídicího systému TRONIC 2000 uzavřenou mezi smluvními stranami dne 20. 12. 2013.

9.4 - Smlouvu lze vypovědět bez uvedení důvodu ve výpovědní lhůtě 3 měsíce, jejíž běh počíná prvním dnem měsíce následujícího po doručení.

9.5 - Smluvní strany si ujednávají pro doručování veškerých písemností týkajících se této smlouvy, že za den doručení se považuje pátý den ode dne předání zásilky k přepravě bez ohledu na skutečnost, zda se adresát s doručovanou písemností v den doručení mohl seznámit či nikoli. Doručovacími adresami stran jsou adresy uvedené v této Smlouvě.

9.6 - Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze výslovným, oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran závazným podpisem.

9.7 - Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo vznikající, zákonem č. 89/2012 Sb., občodní zákoník v platném znění a navazujícími právními předpisy.

9.8 - Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

9.9 - Osoby zmocněné k jednání:

Ve věcech smluvních: za objednatele: Ing.arch. Hynek Gloser, Ph.D. za zhotovitele: Ing. Vít Mráz
Ve věcech technických: za objednatele: za zhotovitele:

Přílohy:

1. Specifikace rozsahu zařízení

V Plzni dne: 17 -12- 2014

Ve Vestci dne: - 5 -12- 2014

.....
Za objednatele: Ing.arch. Hynek Gloser, Ph.D.

.....
Za zhotovitele: Ing. Vít Mráz

Příloha č.1 – Specifikace rozsahu zařízení

ID stanice	Adr. (dek)	Adr. (hex)	Typ komunikace	Název plný (longname)	Název sw (shortname)	Stanice TRONIC
VSFEL00021	21		MDB	Výměňíková stanice FEL ZČU Plzeň	psc	T2008D
SSFEL00022	22		MDB	Směšovací stanice FEL ZČU Plzeň EU, EP	ss01	T2008E
SSFEL00023	23		MDB	Směšovací stanice FEL ZČU Plzeň EK	ss04	T2008E
SSFEL00024	24		MDB	Směšovací stanice FEL ZČU Plzeň EL	ss05	T2008E
VZTFEL00025	25		MDB	VZT jednotky FEL ZČU Plzeň EP	vzt	T2008D
VSMENZA032	32		MDB	Výměňíková stanice Menza ZČU Plzeň	men_ra01	T2008D
VZTMENZA33	33		MDB	VZT1, VZT10, VZT11 Menza ZČU Plzeň	men_ra02	T2008D
VZTMENZA34	34		MDB	VZT2, VZT9, VZT18, chlazení Menza ZČU Plzeň	men_ra03	T2008D
VS0000017	17		MDB	Výměňíková stanice ZČU Plzeň	vs_ra01a	T2008D
VSCHLAZ018	18		MDB	Výměňíková stanice ZČU Plzeň - chlazení BROAD	chlazeni	T2008D
PSPIZZER35	35		MDB	Pizzeria ZCU	zcupizz2	T2008E
DANFOSS	36		MDB	Frekvenční měňiče Danfoss VS - 2 ks	danfoss	
VSCHLAZ019	19	13H	MDB	Chlazení FEL Carrier	chl_fel	T2032CX
CARRIER	20	14H	MDB	Chlazení FS Carrier	carrier	T2032CX
VZTFS00048	48		MDB	VZT Katedrový objekt	plzen_1	T2032CX
VZTFS00049	49		MDB	VZT Laboratorní objekt	plzen_4	T2032CX
VZTFS00050	50		MDB	VZT Posluchárna 108	plzen_8	T2032CX
VZTFS00051	51		MDB	VZT Posluchárna 101	plzen_9	T2032CX
VZTFS00052	52		MDB	VZT Posluchárna 104	plzen_10	T2032CX
VZTFS00053	53		MDB	VZT Televizní studio	plzen_11	T2032CX
VZTFS00054	54		MDB	VZT Posluchárny suterén	plzen_12	T2032CX
VZTFS00055	55		MDB	VZT Zasedací místnost 1. NP	plzen_15	T2032CX
VZTFS00056	56		MDB	VZT Zasedací místnost 2. NP	plzen_16	T2032CX
VZTFS00059	59		MDB	VZT Tělovýchova	plzen_20	T2032CX
VZTFS00060	60		MDB	VZT Kryt CO	plzen_21	T2032CX
VZTFS00061	61		MDB	VZT Seminárky a chodby	pz01_t01	T2032CX
VZTFS00062	62		MDB	VZT Knihovna a chodby	pz01_t02	T2032CX
VZTFS00064	64		MDB	VZT Rektorát	pz01_t04	T2032CX
VZTINFOCEN	65		MDB	VZT Infocentrum	icentrum	T2032CX
VZTKNHOVN	66		MDB	VZT Knihovna	knihovna	T2032CX
SS0000017	17		MDB	Směšovací stanice Laboratoře	plzent_1	T2008E
SS0000020	20		MDB	Směšovací stanice Laboratoře H	plzent_2	T2008E
SS0000023	23		MDB	Směšovací stanice Katedry	plzent_3	T2008E
SS0000026	26		MDB	Směšovací stanice Učebny	plzent_4	T2008E
SS0000029	29		MDB	Směšovací stanice Posluchárny	plzent_5	T2008E
SS0000036	36		MDB	Směšovací stanice Tělovýchova	plzent_7	T2008E
SS0000039	39		MDB	Směšovací stanice Rektorát	plzent_8	T2008E
SS0000042	42		MDB	Směšovací stanice Fyzika	plzent_9	T2008E
SS0000043	43		MDB	Směšovací stanice Infocentrum	plzt_10	T2008E
SSKNIH0044	44		MDB	Směšovací stanice Knihovna	plzt_11	T2008E
KOT0000037	37		COM	Kotelna Husova 11	kotmach5	T2032CX
KOT0000048	48		COM	Kotelna Jungmannova 1	kotmach9	T2008S

KOT0000049	49		COM	Kotelna Veleslavínova 42	kotmac10	T2008S
KOT0000050	50		COM	Kotelna Klatovská 51	kotmac11	T2008D
KOT0000052	52		COM	Kotelna Hradební 22	kotmac13	T2008D
KOT0000040	40		COM	Kotelna Máchova 20	kotmac14	T2008S
KOT0000041	41		COM	Kotelna Sedláčkova 38	kotmac15	T2008S
KOT0000042	42		COM	Kotelna Bolevecká 32	kotmac16	T2008S
PSKASARN38	38		COM	Předávací stanice kasárna - Klatovská 200	kasarna	T2008E
VS00000043	43		COM	Výměňíková stanice Borská 53	kotmac17	T2008D
PS00000044	44		MDB	Předávací stanice Borská A1	bor_a1	T2008E
PS00000045	45		MDB	Předávací stanice Borská A2	bor_a2	T2008E
PS00000046	46		MDB	Předávací stanice Borská A3	bor_a3	T2008E
				WiFi Zyxel strana A1 access point		
				WiFi Zyxel strana VS		
KOT0000060	48	30H	MDB	Kollárova 19- VS	vskoll19	T2008E
KOT0000061	49	31H	MDB	Máchova 14 - VS	vsmach14	T2008E
KOT0000062	50	32H	MDB	Máchova 16 - VS	vsmach16	T2008E
KOTSMCHEB	51		MDB	Směšovací stanice Cheb Koleje Dyleňská	sm_cheb	T2008E
KOTVSSP16	33	21H	ETH	Kotelna a VS Pětatřicátníků 16	kt_sp16	T2032CX
KOTVSSP14	34	22H	ETH	Kotelna a VS Pětatřicátníků 14	kt_sp14	T2032CX
KOTVSSP15	35	23H	ETH	Kotelna a VS Sedláčkova 15	kt_sed15	T2032CX
KOTVSSP19	36	24H	ETH	Kotelna a VS Sedláčkova 19	kt_sed19	T2032CX
KOTVSSP31	38	26H	ETH	Kotelna a VS Sedláčkova 31	kt_sed31	T2032CX
VSRIEGR	53	35H	ETH	VS Riegrova 17	kt_riegr	T2032CX
KOTKOLL	116	74H	ETH	Kotelna Kollárova 19	kt_koll	T2032CX
KOTM14	39	27H	MDB	Kotelna Máchova 14	kot_m14	T2008E
RIPO000001	18		MDB	VZT jednotka Knihovna	ripo_rm1	T2008E
RIPO000002	19		MDB	Monitoring Energocentrum 1	ripo_rm2	T2008E
RIPO000003	36		MDB	Monitoring Energocentrum 2	ripo_rm3	T2008E
RIPO000004	20		MDB	Monitoring RIPO2	RIPORM2	T2008E
RIPO000005	37		MDB	Monitoring RIPO3	RIPORM3	T2008E
RIPO000011	26		MDB	Výměňíková stanice Knihovna přístavba	RIPO_VS1	T2008E
RIPO000012	27		ETH	VZT jednotky Knihovna přístavba	RIPO_VZ1	T2032CX
RIPO000013	28		ETH	VZT jednotky Knihovna přístavba	RIPO_VZ2	T2032CX
RTI0000001	21		ETH	Výměňíková stanice RTI	RTI_VYM	T2032CX
RTI0000002	22		ETH	Chladící jednotka RTI	RTI_CHL	T2032CX
RTI0000003	23		ETH	Vzduchotechnické jednotky RTI	RTI_VZT	T2032CX
UUD0000001	11		ETH	Výměňíková stanice UUD	UUD_RM1	T2032CX
UUD0000002	12		ETH	Chladící jednotka UUD	UUD_RM2	T2032CX
UUD0000003	13		ETH	VZT jednotky 2,3,4 UUD	UUD_RM3	T2032CX
UUD0000004	14		ETH	VZT jednotky 1,5,6 UUD	UUD_RM4	T2032CX
UUD0000005	15		ETH	Koncentrátor T2008F UUD	UUD_RM5	T2032CX
MENZA	16		MDB	Monitoring odběru elektřiny	menza	T2008E
ZČU	17		MDB	Monitoring energií menza	zču	T2008S
BOLEVECKA	18		MDB	Monitoring odběru elektřiny	bolevecka	T2008E
CESNET	16		MDB	Serverovna UL011	CESNET	T2008E
ADR0000128	128		COM	Chlazení UL008	ADR128	T2008FV