

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0004 -2020-080

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing.Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba :

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, tel. [REDACTED]

- ve věcech technických: Antonín Kubovec, technik PS 0004 Kbely, tel. [REDACTED]

- ve věcech BOZP: [REDACTED] technik BOZP, tel. [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0004 Kbely, Mladoboleslavská 300, Praha 9 , PSČ 197 00

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. FAM s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 26287

Sídlo: Jetelová 3661, 276 01 Mělník

IČO: 475 43 311

DIČ: CZ47543311

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 24909-171/0100

Zastoupená: Milošem Frajmanem, jednatel, tel. [REDACTED]

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED] ...

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: c715rii

Adresa pro doručování: Jetelová 3661, 276 01 Mělník

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu, ve kterém došlo k havárii – Havárie podzemního vodovodního potrubí – Kasárna Kbely

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je:**
- a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo : Havárie – podzemního vodovodního potrubí – Kasárna Kbely.
 - b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2.** Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč	95 559,00
21% DPH v Kč	20 067,39
Cena celkem s DPH v Kč	115 626,39

(Slovy: stopatnácttisícšestsetdvacetšest 39/100 korun českých.)

- 3.2.** V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. DPH bude účtováno v zákonné výši v době uskutečnitelného zdanitelného plnění. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.
- 3.3.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cenu placenou za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek.“

Článek 4 Místo provedení díla

- 4.1.** Místem provedení díla je objekt ve správě PS 0004 Praha, Kasárna Kbely, Mladoboleslavská 300, Praha 9 Kbely
- vojenský objekt: č. CE: 00-09-01
 - stavební objekt: I.č. 040 - Vodovod
- v k.ú. Kbely, parcel č. 1939 zapsáno na LV č.116 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze - Katastrální pracoviště Praha

Článek 5 Uznání závazku

- 5.1.** Práce byly zahájeny dne 12.5.2020 Převzetí dokončených prací proběhlo dne 15.5.2020 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- 5.2.** Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel tyto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek a zavazuje se k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

Článek 6 Fakturační a platební podmínky

- 6.1.** Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění

- zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura - daňový doklad“;
 - evidenční číslo daňového dokladu;
 - číslo smlouvy;
 - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - IČO, DIČ smluvních stran;
 - předmět plnění a název díla;
 - den vystavení faktury a datum splatnosti;
 - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 6.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 6.4. Splátlost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. U faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 6.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
- 6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 6.7. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zaslání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 6.8. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

Článek 7 Ostatní ujednání

- 7.1. Smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 7.4. Smluvní strany se zavázaly zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999

Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.

- 7.5. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 7.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
- 7.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 1 výtisk. Každý výtisk má charakter originálu.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

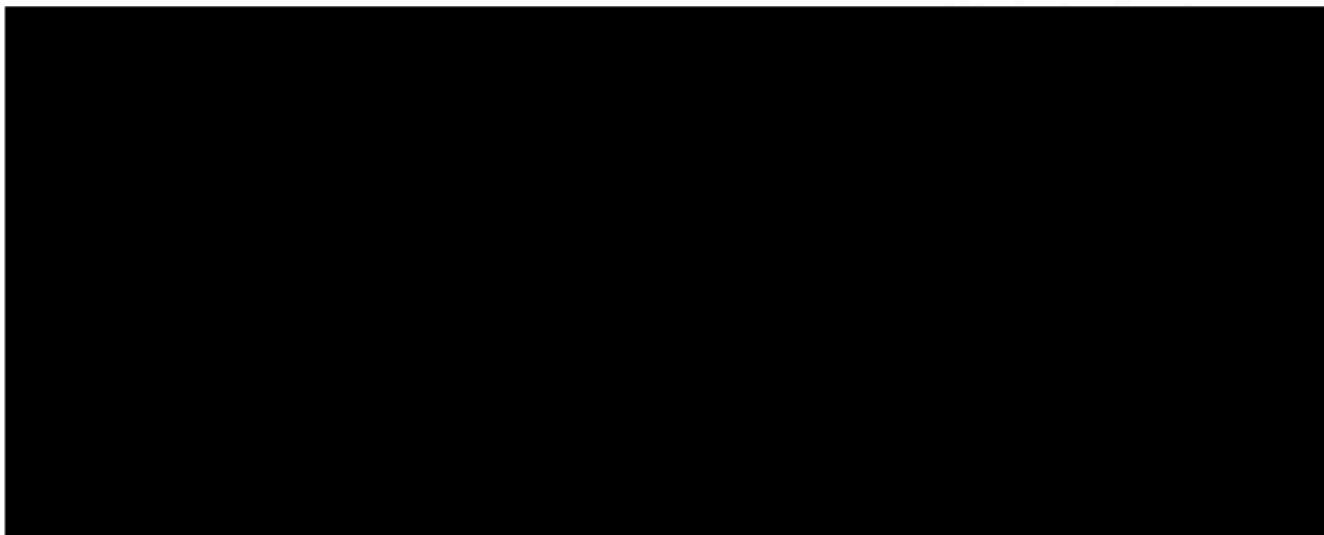
Příloha č. 1 - Cenová kalkulace - o počtu 3 listů;

Příloha č. 2 - Předávací protokol - o počtu 2 listů.

V Praze dne:

- 9 - 06 - 2020

V Praze dne: 15.5.2020



Cenová kalkulace

Zemní výkopové a bourací práce

1. 91973-5112 Řezání betonové krytu, hl. do 30 cm	bm	8
2. 96504-3311 Bourání betonu, hl. do 30 cm	m3	2
3. 13220-1101 Hloubení rýh, hornina 3	m3	24
4. 13220-1108 Ruční dokopávka, hornina 3	m3	2
5. 16110-1101 Svislé přemístění výkopků, hornina 3	m3	26
6. 16110-1103 Vodorovné přemístění výkopků, hornina 3	m3	6
7. 17410-1101 Zásyp jam, šachet, rýh včetně zhutnění	m3	26
8. 17120-1202 Uložení betonu na skládku	t	5
9. 17120-1203 Uložení zeminy na skládku	t	9

Zpevněné plochy

1. 63131-3611 Mazanina beton prostý B20	m3	2
2. 56478-2111 Štěrka 8-16 mm	m2	18

Podkladní konstrukce

1. 21257-1111 Zásyp vod. potrubí ve výkopu - štěrkopísek	m3	6
--	----	---

Dopravné - nákladní automobil - odvoz betonu, zeminy na skládku, dovoz betonu, štěrku, písku	km	140
---	----	-----

Řemeslný obor 722 vodovod

1. 72217-1223 Potrubí z PELD, DN 32 x 5,3	m	13
---	---	----

Specifikace materiálu

1. ISIFLO mosazný průběžný T-kus DN 32 x 32	ks	1
2. ISIFLO mosazná průběžná spojka DN 32	ks	1
3. Měděný vodící drát pr. 4 mm	m	16

Vyhledání úniku vody na hlavním vodovodním řadu
v areálu Kasárny Kbely
Jízdné

hod 4
km 78

Přistavení cisterny s vodou

kpl 1

Fakturováno v hodinové zúčtovací sazbě

hod 1

1. Uzavření vod. potrubí
2. Vypuštění vod. potrubí
3. Úprava dna výkopu
4. Zhotovení pískového lůžka pro položení vod. potrubí ve výkopu
5. Montáž ISIFLO tvarovek DN 32
6. Propojení stávajícího vod. potrubí DN 32
7. Montáž vodícího měděného drátu pr. 4 mm na polyetylen potrubí
8. Napuštění vod. potrubí
9. Proplach vod. potrubí
10. Tlaková zkouška vod. potrubí
11. Vybetonování plochy
12. Úprava okolí výkopu a uvedení do původního stavu
13. Hodinová zúčtovací sazba

Celková rekapitulace provedených položek

1. Zemní výkopové a bourací práce
2. Zpevněné plochy
3. Podkladní konstrukce
4. Dopravné - nákladní automobil
5. Řemeslný obor 722 vodovod
6. Specifikace materiálu
7. Vyhledání úniku vody
8. Přistavení cisterny s vodou
9. Hodinová zúčtovací sazba
10. Celkem
11. 3% přesun hmot
12. Celkem
13. 5% VRN - doprava materiálu, osob, atd.
14. Celkem
15. 21% DPH
16. Celkem

AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM

Odbor provozu nemovité infrastruktury

Oddělení provozu Praha

Hradební 772/12, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČO: 60162694; IDS hjyaavk

Příloha č. 2

Počet listů: 2

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předávaných prací a dodávek je:

Název akce: „Havárie – oprava podzemního vodovodního potrubí – Kasárna Kbely“

Vojenský objekt: CE: 00-09-01, Mladoboleslavská 300, Praha 9 - Kbely

SO: I.č. 040 - vodovod


Smlouva o dílo MO evid. č. sml.: 6440-0004-2019-080 **uzavřená dne:**

Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohrnc vedoucího oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Sídlo: Hradební 772/12, 110 15 Praha 1


Ve věcech technických: Antonín Kubovec, technik PS 0004 Praha, tel. : 

Zhotovitel

FAM s.r.o.

IČO: 47543 311, **DIČ:** CZ47543311

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, v oddíle C, vložka 26287

Za kterou jedná: 

Sídlo: Jetelová 3661, 276 01 Mělník

Ve věcech technických : 

Datum předání a převzetí stavení/prací dle SoD: 12.5.2020 **Datum zahájení prací:** 12.5.2020

Datum dokončení prací dle SOD: 15.5.2020. **Datum skutečného dokončení prací:** 15.5.2020 **Datum předání a převzetí díla :** 15.5.2020

Důvody nedodržení termínů zahájení a dokončení prací dle SoD: nejsou

Po provedené prohlídce bylo dílo:

objednatel převzato bez výhrad a bylo uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla

Objednatel přejímá tyto dokončené práce bez výhrad v souladu s ustanovením § 2605 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Záruční doba – 24 měsíců

Případné nedodělky, které nebrání užívání či uvedení do provozu - **nejsou**. Práce jsou provedeny v předepsané a dohodnuté kvalitě.

Za skryté vady, které nemohly být při převímce zjištěny, ručí zhotovitel dle sjednaných podmínek ve smlouvě o dílo. Smluvní vztahy výslovně smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a souvisejícími předpisy.

Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

Soupis skutečně provedených prací.

Prohlašujeme, že dnešního dne stavební dílo zhotovitel předává a objednatel přebírá v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.



Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Oddělení provozu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavku zákona č. 320/2001 Sb., z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením smluvního stavu bylo postupováno v souladu s § 21, čl. 6m, NV 60/2017. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2020.

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.

