

ZMĚNOVÝ LIST: Odpočet a změny ve VS		číslo ZL: 032a
Název akce:	Bytové domy Vojtova, Brno	
Zhotovitel:	Společnost pro výstavbu Bytových domů Vojtova, Brno vedoucí společník: STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 společník I: SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn společník II: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno	
Změnový list vystavil:		
Datum:	16.03.2020	
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Teprve poté může Zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného Dodatku smlouvy o dílo. <u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Součástí zadávací dokumentace je vybavení výměňkové stanice pro napojení na otopnou soustavu v objektu. <u>Nové řešení:</u> Změnový list řeší upřesnění části vybavení výměňkové stanice mezi dodávkou Tepláren a.s. a dodávkou stavby <u>Zdůvodnění změny:</u> Změna je provedena na základě požadavku 3.strany - Teplárny a.s. <u>Komentář ke změně:</u> Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
-104 193 Kč	23 249 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
-80 945 Kč	bez požadavku	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: 16.3.2020	Datum: 30.4.2020	
Vyjádření projektanta: z TECHNICKÉHO POHLEDU	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: 30.4.2020	Datum: 15.5.2020	
Přílohy:		
1.Rozpočet 32.A - méněpráce - VS, armatury 2.Rozpočet 32.B1 - vícepráce - VS, armatury		

Položkový rozpočet

Stavba :	1801 BD Vojtova	Rozpočet: 99-032.A
Objekt :	99 Změny v průběhu realizace	VS, VZT - armatury - odpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 732		Strojovny				
1	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	-595,21	3,00	-1 785,63
2	732112232pc	Rozdělovač sdruž hyd DN 80 závit	kus	-1,00	27 796,37	-27 796,37
3	732199100	Montáž orientačního štítku	soubor	-1,00	70,15	-70,15
4	732429113	Montáž čerpadel oběhových spirálních, DN 50	soubor	-3,00	303,98	-911,94
5	73242pc1	Čerpadlo oběhové elektronicky řízené, DN 50	kus	-3,00	10 247,53	-30 742,59
	Celkem za	732 Strojovny				-61 306,68
Díl: 734		Armatury				
6	734111417	Ventily uzavírací V 30-111-616, DN 80	soubor	-2,00	5 378,06	-10 756,12
7	734209126	Montáž armatur závitových, se 3 závity, G 5/4	kus	-2,00	147,31	-294,62
8	73422pc1	Ven záv přímý G1 PN20-100°C vyvaž	kus	-2,00	1 747,87	-3 495,74
9	73422pc2	Ven záv přímý G2 PN20-100°C vyvaž	kus	-4,00	3 460,71	-13 842,84
10	734242417pc	Ventil zpětný přímý PN16-110°C G2	kus	-2,00	929,47	-1 858,94
11	734291123pc	Kohout plní/vypustí PN10/110°C G1/2	kus	-1,00	70,15	-70,15
12	734292718pc	Kul koh vnit záv PN42 -185°C G 2	kus	-10,00	824,25	-8 242,50
13	734295213	Filtr, vnitřní-vnitřní z. DN 25	kus	-2,00	409,21	-818,42
14	734421130	Tlakoměr deformační 0-10 bar č. 03313, D 160	kus	-2,00	1 753,71	-3 507,42
	Celkem za	734 Armatury				-42 886,75
		Celkem bez DPH				-104 193,43

Položkový rozpočet

Stavba :	1801 BD Vojtova	Rozpočet: 99-032.B1
Objekt :	99 Změny v průběhu realizace	VS, VZT - armatury - připočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	734	Armatury				
1	734209125R00	Montáž armatur závitových, se 3závity, G 1	kus	2,00	148,00	296,00
2	73401	Ven.záv.přímý G1/2 PN20-100 C vyvaž.	kus	4,00	1 680,00	6 720,00
3	73402	ven.záv.přímý G3/4 PN20-100 C vyvaž.	kus	6,00	1 710,00	10 260,00
4	73403	Ventil zpětný přímý PN16-110°C G3/4	kus	2,00	210,00	420,00
5	73404	Ventil zpětný přímý PN16-110°C G1	kus	1,00	222,01	222,01
6	73405	Ventil zpětný přímý PN16-110°C G5/4	kus	1,00	765,00	765,00
7	73406	Kul koh vnit záv PN42 -185°C G 5/4	kus	2,00	738,00	1 476,00
8	73407	Filtr, vnitřní-vnitřní z. DN 20	kus	2,00	385,00	770,00
9	73408	Teploměr přímý s pouzdem 0-120°C typ 160	kus	4,00	526,11	2 104,44
10	734209124	Montáž armatur závitových, se 3závity, G 3/4	kus	2,00	107,56	215,12
	Celkem za	734 Armatury				23 248,57
		Celkem bez DPH				23 248,57

Název akce:	Bytové domy Vojtova, Brno
Zhotovitel:	Společnost pro výstavbu Bytových domů Vojtova, Brno vedoucí společník: STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 společník I: SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn společník II: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno
Změnový list vystavil:	
Datum:	16.03.2020

Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Teprve poté může Zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného Dodatku smlouvy o dílo.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Nové řešení:

Změnový list řeší úpravy požárního vodovodu dle konkrétní situace na místě. Na základě požadavku objednatele na dodržení světlé výšky 2,40m v místech parkovacích stání v maximálním rozsahu, bylo nutné lokálně upravit rozvody kanalizace, vody a topení v 1PP. Dále na základě požadavku došlo k záměnám některých otopných těles. Bližší popis úprav je zřejmý z položkového rozpočtu.

Zdůvodnění změny:

Změna požárního vodovodu je provedena na základě koordinace požárního vodovodu se stavební částí. Dodržení světlé výšky 2,40m a záměna otopných těel je provedena z důvodu zvýšení komfortu stavby.

Komentář ke změně:

Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.

Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH : 244 669 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla: 244 669 Kč <u>bez požadavku</u>

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím	Souhlasím
Datum: 16.3.2020	Datum: 30.3.2020
Vyjádření projektanta: Z TECHNICKÉHO POHLEDU	Vyjádření objednatele:
Souhlasím UPRÁVNĚNÍ Z PRŮBĚHU STAVBY	Souhlasím
Datum: 30.4.2020	Datum: 15.5.2020
Přílohy:	

- 1.Rozpočet 32.B - vícepráce - úpravy ZTI a ÚT
- 2.Rozpočet 32.B2 - vícepráce - požární voda

Položkový rozpočet

Stavba :	1801 BD Vojtova	Rozpočet: 99-032.B
Objekt :	99 Změny v průběhu realizace	Úprava ZTI a ÚT v 1.PP - SO02

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 97		Prorážení otvorů				
1	970051080R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 80 mm 34*0,25	m	8,50 8,50	2 205,00	18 742,50
2	970051100R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 100 mm 50*0,25	m	12,50 12,50	2 555,00	31 937,50
3	970051130R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 130 mm 12*0,25	m	3,00 3,00	2 980,00	8 940,00
4	970051160R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 160 mm 10*0,25	m	2,50 2,50	3 500,00	8 750,00
5	970056080R00	Příplatek za jádr. vrt. stropu v ŽB do D 80 mm	m	8,50	1 165,00	9 902,50
6	970056100R00	Příplatek za jádr. vrt. stropu v ŽB do D 100 mm	m	12,50	1 310,00	16 375,00
7	970056130R00	Příplatek za jádr. vrt. stropu v ŽB do D 130 mm	m	3,00	1 566,00	4 698,00
8	970056160R00	Příplatek za jádr. vrt. stropu v ŽB do D 160 mm	m	2,50	1 726,00	4 315,00
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				103 660,50
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				
9	72001	Posun, snížení vedení odpadů Posun, snížení vedení odpadů z důvodu zateplení stropu 1PP (stupačky č.S45,S46,S42,S10,D6,S19,S51,S64,S14):25	hod.	25,00 25,00	495,00	12 375,00
10	72002	Posun, úprava rozvodu vodovodu stupačky V10a Posu, úprava rozvodu vodovodu stupačky V10a z důvodu světél výšky kvůli podjezdu, parkování aut:10	hod.	10,00 10,00	495,00	4 950,00
11	72003	Posun, úprava rozvodů odpadu Posun, úprava rozvodů odpadu z důvodu zateplení sloupů (D1,S31,S37,S46):25	hod.	25,00 25,00	495,00	12 375,00
12	72004	Potrubí odpadní KG 125 v podvěsu Potrubí odpadní KG 125 v podvěsu změna vedení ze základové desky 2PP do podvěsu pod stropem 2PP(stupačky S55,S54,S39,S8a,S56,S57,S41,S53):32	m	32,00 32,00	620,00	19 840,00
13	72005	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125	m	32,00	17,01	544,32
14	72006	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg	kg	65,00	75,99	4 939,35
	Celkem za	720 Zdravotechnická instalace				55 023,67
Díl: 733		Rozvod potrubí				
15	73301	Koleno varné 6/4"	kus	4,00	40,00	160,00
16	73302	Koleno varné 2"	kus	8,00	65,00	520,00
17	73303	Nátrubek varný 1/2"	kus	12,00	22,00	264,00
18	73304	Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 40	m	3,00	519,11	1 557,33
19	73305	Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 50	m	3,00	621,98	1 865,94
20	73306	Nátěr synt potr - 1a+1z+2e	m	6,00	40,92	245,52
21	73307	Ventil odvodušňovací automat. DN 15	kus	6,00	198,75	1 192,50
22	73308	Podružný materiál	kpl.	1,00	2 500,00	2 500,00
23	73309	Demontáže a montážní práce	hod.	50,00	495,00	24 750,00
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				33 055,29
		Celkem bez DPH				191 739,46

Položkový rozpočet

Stavba :	1801 BD Vojtova	Rozpočet: 99-032.B2
Objekt :	99 Změny v průběhu realizace	Požární voda, otop.tělesa - přípočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
1	72201	Stoupačky požární vody	hod.	94,00	495,00	46 530,00
		Ztížená montáž stoupaček požární vody, odskoky v jednotlivých podlažích oproti PD (blok D,C), odsakování pro dopojení hydrantů (blok A), jádrové vrtání pro stoupačky pož. vody. :94		94,00		
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				46 530,00
Díl:	735	Otopná tělesa				
2	73501	Záměna OT dle požadavku (Kolize se schránkami 1.NP objekt B) - 11VK - 300/600	kus	1,00	2 600,00	2 600,00
3	73502	Záměna OT v místnosti 3.64 objekt A - 21VK 300/500	kus	1,00	950,00	950,00
4	73503	Záměna OT v místnosti 3.93 objekt D - 21VK 300/500	kus	1,00	950,00	950,00
5	73504	Záměna OT v místnosti 4.64 objekt A - 21VK 300/500	kus	1,00	950,00	950,00
6	73505	Záměna OT v místnosti 4.93 objekt D - 21VK 300/500	kus	1,00	950,00	950,00
	Celkem za	735 Otopná tělesa				6 400,00
		Celkem bez DPH				52 930,00

ZMĚNOVÝ LIST: Odpočet vodního prvku		číslo ZL: 052
Název akce:	Bytové domy Vojtova, Brno	
Zhotovitel:	Společnost pro výstavbu Bytových domů Vojtova, Brno vedoucí společník: STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 společník I: SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn společník II: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno	
Změnový list vystavil:		
Datum:		28.04.2019
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Teprve poté může Zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného Dodatku smlouvy o dílo.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
<u>Nové řešení:</u>		
Z důvodu požadavku investora je zrušen objekt IO07 vodní plocha		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Opdočet vodního prvku je proveden na základě dohody autorského dohledu a investora z důvodu náročné údržby a provozu a snížení finančních prostředků, nahrazeno zelenou plochou.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
-1 735 942 Kč	42 795 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
-1 693 146 Kč	bez požadavku	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: 30.4.2020	D	
Vyjádření projektanta: z TECHNICKÉHO POHLEDU	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: 30.4.2020	Datum: 15.5.2020	
Přílohy:		
1. Rozpočet - méněpráce - stavební část 2. Rozpočet - méněpráce - technologie 3. Rozpočet - vícepráce - sadové úpravy		

Položkový rozpočet

Stavba :	1801 BD Vojtova	Rozpočet: REVIZE 00
Objekt :	99 Změny v průběhu realizace	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
3	131100010RAC	Hloubení nezapažených jam v hornině 1-4 odvoz do 10 km, uložení na skládku 0,60*21,85*9,00	m3	-117,99 117,99	218,63	-25 796,15
4	132200010RAC	Hloubení nezapaž. rýh šířky do 60 cm v hornině 1-4 odvoz do 10 km, uložení na skládku 0,60*0,40*9,00	m3	-2,16 2,16	545,93	-1 179,21
5	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 117,99+2,16	m3	-120,15 -120,15	205,77	-24 723,27
	Celkem za	1 Zemní práce				-51 698,63
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
6	212971110R00	Opláštění štěrkopisku z geotext., do sklonu 1:2,5 (21,85*2+0,50*2+0,40*2)*(9,00*2+0,50*2)	m2	-864,50 864,50	42,09	-36 386,81
7	212750010RAB	Trativody z drenážních trubek lože a obsyp štěrkopiskem, světllost trub 10 cm 9,00+1,50	m	-10,50 10,50	308,57	-3 239,99
8	273320140 PC	Základová deska ŽB z betonu C 20/25, vč.bednění XC2 Včetně všech potřebných prostupů ! 9,00*21,85*0,25	m3	-49,16 49,16	5 693,79	-279 920,95
8a	27336 PC	Výztuž cca 120 kg/m3 9,00*21,85*0,26*120*0,001	t	-5,90 5,90	43 106,33	-254 327,35
		Zpracování dílenské dokumentace	soub.	1,00	35 200,00	35 200,00
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				-538 675,09
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
9	380320040 PC	Kompletní konstrukce ze železobetonu C 30/37 bednění a odbednění, XC4, XF3 Včetně všech potřebných prostupů ! Pracovní spára - celoplošně opatřena spojovacím systémovým můstkem. Kompletní dodávka a montáž, včetně všech potřebných materiálů a prací. Obruby: 7,70*0,95*0,50 9,00*0,95*0,30 8,30*0,60*(0,15+0,30)*0,5*2 5,50*0,60*(0,15+0,30)*0,5*2 4,00*0,60*(0,15+0,30)*0,5*2 3,00*0,60*(0,10+0,20)*0,5*2 Přepadová plocha: 7,70*0,95*0,25 7,70*0,95*0,23 7,70*0,95*0,20 Dna nádrží: 6,7475*7,70*(0,05+0,20)*0,5 4,537*7,70*(0,05+0,17)*0,5 3,015*7,70*(0,05+0,15)*0,5 2,985*7,70*(0,05+0,12)*0,5 Mezisoučet	m3	-31,16 3,66 2,57 2,24 1,49 1,08 0,54 1,83 1,68 1,46 6,49 3,84 2,32 1,95 31,16	6 114,60	-190 501,52
8a	38036 PC	Výztuž cca 150 kg/m3 36,18*150*0,001	t	-5,43 5,43	43 106,21	-234 066,72
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				-424 568,24
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
10	631571004R00	Násyp ze štěrkopisku 16 - 32, hutněný (21,85+0,60)*9,00*0,20	m3	-40,41 40,41	1 024,18	-41 387,11
11	632419102RT1	Samonivelač. stěrka , ruční zpracování tl.2 mm podlahová systémová stěrka na bazěny 21,85*9,00 0,50*(7,70*2+0,95*2) 0,20*(9,00*2+0,85*2) 0,15*9,00*3+0,05*7,70*3+0,10*21,85*2+0,08*(6,475+4,535+3,105+2,985)*2 Mezisoučet	m2	-221,55 196,65 8,65 3,94 12,31 221,55	420,89	-93 248,60

12	631320022RAA	Mazanina vyztužená sítí, beton C 12/15, tl. 10 cm vyztužená sítí - drát 5,0 oka 150/150 mm Kompletní dodávka a montáž, včetně všech potřebných materiálů, prací a vyztuž.sítě. 21,85*9,00	m2	-196,65	686,29	-134 958,93
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce		196,65		-269 594,64
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
13	998142251R00	Přesun hmot, nádrže betonové monolit. výšky 25 m 21,85*9,00+(21,85*2+9,00*2)*0,40	t	-75,18	50,27	-3 779,28
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				-3 779,28
Díl:	711	Izolace proti vodě				
14	711470010 PC	Izolace proti vodě fólií, ochranná text.,vodorovná fólie z PE 2x tl.0,3 mm Izolace fólií včetně podkladní a ochranné vrstvy. Kompletní dodávka a montáž, včetně všech potřebných materiálů a prací. 21,85*9,00+(21,85*2+9,00*2)*0,40	m2	-221,33	337,88	-74 782,98
	Celkem za	711 Izolace proti vodě		221,33		-74 782,98
		Celkem bez DPH				-1 363 098,87

Výkaz výměr

Stavba :	Bytové domy Vojtova, Brno
Objekt :	IO 07 Vodní plocha - technologie

P.č.	typ	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: M1		Zemní práce				
1	132201112R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 nad 100 m3,STROJNĚ 0,8*0,5*(20+19+2)+0,5*0,3*(3*5+2,5+7,5+3)	m3	-20,60 -20,60	156,08	-3 215,25
2	132201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	-20,60	168,46	-3 470,28
3	131201111R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 100 m3, STROJNĚ 2,5*2*1,5	m3	-7,50 -7,50	89,32	-669,90
4	131201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.3	m3	-7,50	18,23	-136,73
5	451573111R00	Lože pod potrubí ze šterkopísku 0,1*0,5*(20+19+2+3*5+2,5+7,5+3)	m3	-3,45 -3,45	921,53	-3 179,28
4	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopísku frakce 0 - 22 mm 0,1*0,5*(20+19+2+3*5+2,5+7,5+3)	m3	-3,45 -3,45	924,96	-3 191,11
5	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním =7,50+20,60-3,45-3,45	m3	-21,20 -21,20	78,16	-1 656,99
6	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 =7,50+20,60-21,20	m3	-6,90 6,90	156,45	-1 079,51
7	162701105R14	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m, kapacita vozu 12 m3	m3	-6,90	194,58	-1 342,60
8	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	-6,90	11,28	-77,83
9	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	-6,90	205,33	-1 416,78
10	VF 300V	Výstražná folie š 300 mm	bm	-41,00	35,07	-1 437,87
	Celkem za	1 Zemní práce				-20 874,12
Díl: M2		Základy a zvláštní zakládání				
11	273313511R00	Beton základových desek prostý C 12/15 (B 12,5) ochranná deska nad potrubím: 41,0*0,5*0,1	m3	-2,05 -2,05	2 475,77	-5 075,33
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				-5 075,33
Díl: M21		Elektromontáž, řízení, osvětlení				
12	00001	Rozváděč pro napojení technologie označený RM1, v provedení jako sestava plastových rozvodnic na omítku krytí IP55,	kus	-1,00	29754,86	-29 754,86
15	00002	Elektroinstalační materiál	kompl.	-1,00	11106,86	-11 106,86
16	00003	LED nerezový reflektor 27W, korunový, jednobarevný - poplatek za vrácení 50%	kus	-1,50	9212,85	-13 819,28
17	KP G 1-2	Nerezová kabelová průchodka 1-vývodová	kus	-3,00	548,50	-1 645,50
18	00004	Elektroinstalační práce	kompl.	-1,00	14499,55	-14 499,55
19	00005	Revizní zpráva	kus	-1,00	4092,66	-4 092,66
	Celkem za	M21 Elektromontáž, řízení, osvětlení				-74 918,71
Díl: M35		Montáž čerpadel, kompresorů				
20	315111114	Montáž technologie_organizační zajištění, jednání na stavbě	kompl.	-1,00	30000,00	-30 000,00
21	03511234	Tlakové zkoušky	hod	-6,00	467,66	-2 805,96
22	03511235	Uvedení do provozu	hod	-4,00	467,66	-1 870,64
23	03511236	Zaškolení obsluhy	hod	-2,00	467,64	-935,28
	Celkem za	M35 Montáž čerpadel, kompresorů				-35 611,88
Díl: M99		Ostatní dodávky a práce "M"				
24	3511238	Návod na obsluhu a údržbu	kus	-1,00	2338,29	-2 338,29
25	3519999	Vedlejší náklady	kompl.	-1,00	1169,14	-1 169,14
26	3511239	PD ve stupni realizační, Dílenská dokumentace	kompl.	0,00	7014,86	0,00
27	3511240	Autorský dozor	kompl.	-1,00	5845,72	-5 845,72
28	3511241	Přesun hmot	kompl.	-1,00	8184,00	-8 184,00
29	50970	Mosazná pramínková tryska, průměr ústí 17mm, přívod G11/2"	kus	-3,00	1917,39	-5 752,17
30	atyp.plast 01	PP retenční nádrž o objemu 4,5m³- rozměry 2,2x1,35x1,5m, revizní vstup 600x600mm dle PD IO 07 - příloha č. 04,05	kus	-1,00	33437,50	-33 437,50
32	atyp. plast 02	Podstavec čerpadla plast PP	kus	-2,00	561,19	-1 122,38
33	atyp. plast-nerez.01	Koš zachycovač nečistot	kus	-1,00	2922,86	-2 922,86
34	atyp. nerez 01	Nerezová nádržka trysky o průměru 304mm, výšky 220mm, včetně nerezové krycí mřížky a kotvení dle PD IO 07 - příloha č.10	kus	0,00	9060,86	0,00
35	atyp. nerez 02	Nerezová odtoková šterbinová armatura délky 2m, 2x odtok DN100 s revizními otvory	kus	0,00	23219,19	0,00

		dle PD IO 07 - příloha č. 11				
36	57462	Mosazná zátka $\varnothing$ 100mm s těsněním	kus	0,00	2221,37	0,00
37	51974	Nerezová krycí mřížka $\varnothing$ 190mm	kus	0,00	2174,61	0,00
38	57467	Mosazná vypouštěcí armatura $\varnothing$ 100mm pro zabudování do betonu, včetně kotvení	kus	0,00	4547,97	0,00
39	HSF718	Mosazný kulový kohout DN40, pákový, s oboustranným závitem 6/4"	kus	-3,00	987,93	-2 963,79
40	WGME-200	Jednoduchý změkčovací filtr s objemovým řízením s kapacitou 180°dHxm ³ , včetně nádoby na sůl poplatek za vrácení 30%	kus	-0,70	21862,98	-15 304,09
41	570521	Odstředivé plastové čerpadlo s integrovaným zachycovačem nečistot, připojení DN50/DN40, výkon 0,75kW; Q=15m ³ /h při 8mvs, 400V poplatek za vrácení 30%	kus	-0,70	25227,77	-17 659,44
42	15783	Pískový plastový filtr s bočním připojením 1 1/2", vnitřní průměr D600, průtok 14m ³ /h poplatek za vrácení 30%	kus	-0,70	13737,43	-9 616,20
43	38774	Odstředivé plastové čerpadlo filtrace s integrovaným zachycovačem nečistot, připojení DN40/DN40, výkon 0,77 kW; Q=16m ³ /h při 10 mvs, 400V poplatek za vrácení 30%	kus	-0,70	14134,94	-9 894,46
44	13170	Automatická dávkovací stanice - měření a korekce pH, měření a dávkování chlornanu sodného poplatek za vrácení 30%	kus	-0,70	41925,48	-29 347,84
45	32581	Automatický 6 cestný ventil s bočním připojením na filtr, připojení 6/4" s ručním ovládním poplatek za vrácení 30%	kus	-0,70	20752,29	-14 526,60
46	SD-1"	Sestava dopouštění včetně By-passu - 1"	kompl.	-1,00	4162,15	-4 162,15
47	EVPI 2020	El.mag. Ventil 1", 230V	kus	-1,00	2841,02	-2 841,02
48	RA109P421	Kartušový filtr G 1 včetně filtrační vložky 50 mic	kus	-1,00	1601,73	-1 601,73
49	0501110	Koleno D110 PVC 90° lep	kus	-10,00	505,07	-5 050,70
50	0502110	Koleno D110 PVC 45° lep	kus	-8,00	446,61	-3 572,88
51	PV01063AP	Koleno D 63/90° PN 16 PVC	kus	-32,00	52,61	-1 683,52
52	PV02063AP	Koleno D 63/45° PN16 PVC	kus	-28,00	54,95	-1 538,60
53	PV01050AP	Koleno D 50/90° PVC PN16	kus	-22,00	33,91	-746,02
54	PV02050AP	Koleno D 50/45° PN 16, PVC	kus	-20,00	38,58	-771,60
55	0503110	T-kus D110 PVC lepení	kus	-3,00	627,83	-1 883,49
56	7503063	T-kus D 63 PVC, PN10 lep	kus	-6,00	73,66	-441,96
57	0225606350	Redukce kr.63x50 PVC	kus	-5,00	24,55	-122,75
58	0225607563	Redukce kr.75x63 PVC	kus	-3,00	43,26	-129,78
59	0506127	Redukce kr.D125x75 PVC	kus	-4,00	249,03	-996,12
60	0506076	Redukce kr.D 75x50 PVC	kus	-2,00	66,64	-133,28
61	150/1	Kanalizační trubky SN4 DN 150 1m	kus	-21,00	246,69	-5 180,49
62	100/1	Kanalizační trubky SN4 DN 100 1m	kus	-10,00	136,79	-1 367,90
63	KGB150/87	Koleno DN 150 87°	kus	-12,00	169,53	-2 034,36
64	KGB150/45	Koleno DN 150 45°	kus	-14,00	139,13	-1 947,82
65	KGB100/87	Koleno DN 100 87°	kus	-6,00	68,98	-413,88
66	KGB100/45	Koleno DN 100 45°	kus	-8,00	58,46	-467,68
67	KGEA150/100/87	Jednoduchá odbočka 87° 30 DN 150 DN 100	kus	-1,00	246,69	-246,69
68	02713	Tr PVC D110,dl.6m,PN 10	kus	-48,00	237,34	-11 392,32
69	02710	Tr PVC D 63,dl.5m, PN 10	kus	-88,00	102,88	-9 053,44
70	02709	Tr PVC D 50,dl.5m, PN 10	kus	-22,00	66,64	-1 466,08
71	02711	Tr PVC D 75,dl.6m, PN 10	kus	-2,00	146,14	-292,28
72	KGR150/100	Redukce DN 150 DN 100	kus	-1,00	101,72	-101,72
73	HT150/1000	Trubka PP HT DN 150 1000m	kus	-1,00	371,79	-371,79
74	HTEA150/100/87	Jednoduchá odbočka PP HT 87° DN 150 DN 100	kus	-4,00	516,76	-2 067,04
75	HTR100/50	Redukce PP HT DN 100 DN 50	kus	-4,00	35,07	-140,28
76	0560075	Kohout kulový D 75 PVC	kus	-1,00	2394,41	-2 394,41
77	0560063	Kohout kulový D 63 PVC	kus	-4,00	699,15	-2 796,60
78	0567063	Ventil zpětný D 63 PVC	kus	-2,00	712,01	-1 424,02
79	0567050	Ventil zpětný D 50 PVC	kus	-1,00	505,07	-505,07
80	0590300	Čistič PVC	litr	-1,00	293,45	-293,45
81	900102	Teflonová páska	kus	-20,00	8,18	-163,60
82	0590101	Lepidlo PVC-U	litr	-1,00	636,11	-636,11
83	KM pozink. plast	Kotvící materiál, úchyty	kg	-20,00	292,29	-5 845,80
	Celkem za	M99 Ostatní dodávky a práce "M"				-236 362,90
	Celkem bez DPH					-372 842,93

Položkový rozpočet

Stavba :	1801 BD Vojtova	Rozpočet: 99-052.B
Objekt :	99 Změny v průběhu realizace	Sadové úpravy plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	111104211R00	Pokosení trávníku parkového 2 roky:10*2	m2	20,00 20,00	1,17	23,40
2	122101101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 2 do 100 m3 21,85*9,0*0,15	m3	29,50 29,50	151,99	4 483,33
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	29,50	233,83	6 897,40
4	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	29,50	11,69	344,83
5	181301102R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 10-15 cm,do 500m2 21,85*9,0	m2	196,65 196,65	63,30	12 447,95
6	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	196,65	5,85	1 150,40
7	184802111R00	Chem. odplevelení před založ. postřikem, v rovině	m2	196,65	1,17	230,08
8	185801111R00	Shrabování listí v rovině ve vrstvě do 5 cm 2 roky:196,65*1*2	m2	393,30 393,30	2,33	916,39
9	185802113R00	Hnojení umělým hnojivem v rovině 50g/m2 1 x ročně 2 roky:196,65*0,00005*1*2	t	0,02 0,02	11 695,95	230,41
10	SML.CENA	Směs travní parková 0,03*196,65	kg	5,90 5,90	93,63	552,37
11	SML.CENA01	Zemina zahradní	m3	29,50	526,11	15 518,93
	Celkem za	1 Zemní práce				42 795,48
		Celkem bez DPH				42 795,48

ZMĚNOVÝ LIST: SO01 doplnění OT stoupačka D3		číslo ZL: 053
Název akce:	Bytové domy Vojtova, Brno	
Zhotovitel:	Společnost pro výstavbu Bytových domů Vojtova, Brno vedoucí společník: STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 společník I: SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn společník II: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	19.11.2019	
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Teprve poté může Zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného Dodatku smlouvy o dílo.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
<u>Nové řešení:</u>		
Předmětem změny je doplnění 1 kusu otopného tělesa na objektu SO01, 1.NP, stoupačka č.D3 - mč.1.40		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Změna je provedena na základě temperování vnitřního prostoru schodiště - zvýšení komfortu stavby		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
0 Kč	12 574 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
12 574 Kč	<u>bez požadavku</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: 19.11.2019	Datum: 30.5.2020	
[redacted]	[redacted]	
Vyjádření projektanta: z TECHNIČKÉHO POHLEDU	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: 30.4.2020	Datum: [redacted]	
[redacted]	[redacted]	
Přílohy:		
1.Rozpočet - vícepráce		

Položkový rozpočet

Stavba :	1801 BD Vojtova	Rozpočet: 99-051B
Objekt :	99 Změny v průběhu realizace	Doplnění OT - stoupačka D3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	97	Prorážení otvorů				
1	970051025R00	Vrtání jádrové do ŽB d 25 mm	m	0,50	1 885,00	942,50
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				942,50
Díl:	733	Rozvod potrubí				
2	722131212R00	Potrubí ocel. vně pozink. lisované 15x1,2 mm	m	12,00	242,00	2 904,00
3	722182011R00	Montáž izolač.skruží na potrubí přímé DN 25,páska	m	10,00	45,70	457,00
4	733113113R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15	kus	2,00	113,50	227,00
5	733165202R00	Montáž tvar.lisováním D15-22 mm 1 spoj	kus	6,00	23,50	141,00
6	733165202R01	Přechod Sanha vnitřní závit d 15 x 1/2"	kus	6,00	111,70	670,20
7	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	12,00	8,80	105,60
8	733191923R00	Navaření odbočky na potrubí,DN odbočky 15	kus	2,00	252,50	505,00
9	722 18-2098.R65	Tepelná izolace PIPO ALS d 15/25mm	m	10,00	62,70	627,00
10	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	56,37	3,01	169,67
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				5 806,47
Díl:	734	Armatury				
11	734494213R00	Návarky s trubkovým závitem G 1/2	kus	2,00	190,00	380,00
12	734494213R01	Kohout plní/vypustí PN10/110°C G1/2	kus	1,00	130,91	130,91
13	734494213R02	Kulo koh vnit záv PN42 -185°C G 1/2	kus	2,00	140,21	280,42
14	734 20-9104.R20	Svorné šroubení pro připojení H-kusů d 15 x 3/4"EK	kus	2,00	83,00	166,00
15	734 20-9104.R21	Ventily termostat.bez hlavice rohové, G 1/2 s	kus	1,00	395,11	395,11
16	734 20-9104.R22	Šroub.reg.s vypouš.rohové, DN 15x18 ,	kus	1,00	514,42	514,42
17	734 20-9104.R23	Hlavice ovládání ventilů termostat. R ,	kus	1,00	348,34	348,34
18	998734201R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	22,15	3,01	66,68
	Celkem za	734 Armatury				2 281,88
Díl:	735	Otopná tělesa				
19	735157663R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 22 600/ 700	kus	1,00	2 747,49	2 747,49
20	735157663R01	Konzola stěnová jednoduchá-úhlová Z-U300	kus	2,00	54,00	108,00
21	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	28,55	2,99	85,38
	Celkem za	735 Otopná tělesa				2 940,87
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
22	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	5,00	116,87	584,35
23	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	5,84	3,01	17,59
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				601,94
	Celkem bez DPH					12 573,65

ZMĚNOVÝ LIST: Posuvné dveře		číslo ZL: 054
Název akce:	Bytové domy Vojtova, Brno	
Zhotovitel:	Společnost pro výstavbu Bytových domů Vojtova, Brno vedoucí společník: STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 společník I: SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn společník II: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno	
Změnový list vystavil:		
Datum:	18.12.2019	
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Teprve poté může Zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného Dodatku smlouvy o dílo.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
<u>Nové řešení:</u>		
Předmětem změny je rozšíření dodávky o posuvné dveře vč.pouzdra a vodících systémových prvků na objektu SO02		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Změna je provedena na základě požadavku objednatele		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
0 Kč	271 916 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
271 916 Kč	bez požadavku	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: 15.1.2020	Datum: 15.1.2020	
Vyjádření projektanta: z technického pohledu	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: 15.7.2020	Datum: 15.7.2020	
Přílohy:		
1.Růzpočet - vícepráce		

Položkový rozpočet

Stavba :	1801 BD Vojtova	Rozpočet: 99-056B
Objekt :	99 Změny v průběhu realizace	Obnova chodníku Havlenova dle požadavku BKOMu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
1	76601	D+M Skleněné posuvné dveře sklo čiré kalené 10 mm 3000 x 1500 mm, pouzdro MDF lakované dělené 1/3	kus	1,00	108 130,00	108 130,00
2	76602	D+M 4x posuvné dveře 3000 x 1000 mm na jedné kol, 2 x fix 3000 x 1000, MDF lak bílá polomat	kus	1,00	163 786,00	163 786,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				271 916,00
		Celkem bez DPH				271 916,00

ZMĚNOVÝ LIST: Obnova chodníku Havlenova dle požadavku BKOMu		číslo ZL: 056
Název akce:	Bytové domy Vojtova, Brno	
Zhotovitel:	Společnost pro výstavbu Bytových domů Vojtova, Brno vedoucí společník: STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 společník I: SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn společník II: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno	
Změnový list vystavil:		
Datum:	18.12.2019	
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Teprve poté může Zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného Dodatku smlouvy o dílo. <u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Smluvní dokumentace obsahuje pouze opravu dotčených povrchů chodníků v rozsahu vykopané rýhy pro kabeláž. <u>Nové řešení:</u> Předmětem změny je rozšíření dodávky provedení litého asfaltu dle požadavku zástupců spol.B-KOM. Tento požadavek spočívá v rozšíření obnovy povrchu chodníku tak aby vznikla pouze jedna podélná spára mezi stávajícím a novým krytem. <u>Zdůvodnění změny:</u> Změna je provedena na základě požadavku spol.B-KOM a.s. - nutné k převzetí díla. <u>Komentář ke změně:</u> Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
0 Kč	49 076 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
49 076 Kč	<u>bez požadavku</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: 18.12.19	Datum: 18.12.2019	
Vyjádření projektanta: z TECHNICKÉHO POHLEDU	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: 20.4.2020	Datum: 20.4.2020	
Přílohy:		
1.Rozpočet - vícepráce		

Položkový rozpočet

Stavba :	1801 BD Vojtova	Rozpočet: 99-056B
Objekt :	99 Změny v průběhu realizace	Obnova chodníku Havlenova dle požadavku BKOMu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 5		Komunikace				
1	113108305R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl.do 50 m2, tl. 5 cm	m2	20,00	107,50	2 150,00
2	4.14	Obnovení vozovky, chodníku	m2	20,00	1 718,64	34 372,80
3	4.18	Odvoz sutí	t	2,20	5 705,89	12 552,96
		20,0*0,05*2,200		2,20		
	Celkem za	5 Komunikace				49 075,76
		Celkem bez DPH				49 075,76

ZMĚNOVÝ LIST: Kamerový systém		číslo ZL: 057
Název akce:	Bytové domy Vojtova, Brno	
Zhotovitel:	Společnost pro výstavbu Bytových domů Vojtova, Brno vedoucí společník: STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 společník I: SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn společník II: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno	
Změnový list vystavil:		
Datum:	15.01.2020	
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Teprve poté může Zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného Dodatku smlouvy o dílo. <u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Na objektu SO01 a SO02 jsou v zadávací dokumentaci na každém objektu umístěny 2 kamery. <u>Nové řešení:</u> Předmětem změny je rozšíření kamerového systému tak, že na objektu SO01 je nově rozmístěno 12 kusů kamer a na objektu SO02 je nově 9 kusů kamer. <u>Zdůvodnění změny:</u> Změna je provedena na základě požadavku objednatele <u>Komentář ke změně:</u> Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
-47 161 Kč	272 794 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
225 633 Kč	bez požadavku	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím Datum: 15.1.2020		Souhlasím Datum: 15.1.2020
Vyjádření projektanta: 2 TECHNICKÉHO POHLEDY		Vyjádření objednatele:
Souhlasím Datum: 23.1.2020		Souhlasím Datum: 15.1.2020
Přílohy:		
1. Rozpočet - méněpráce 2. Rozpočet - vícepráce		

Odpočet

SO 01 Dům se startovacími byty	-23 580,70			
Kamerový systém				-23 580,70
Záznamové zařízení IP kamerového systému pro 16 kamer	ks	-1	13734	-13 734 Kč
Kompaktní venkovní IP65 3Mpix IP kamera s IR přísvitem	ks	-2	4924	-9 847 Kč

SO 02 Dům s pečovatelskou službou	-23 580,70			
Kamerový systém				-23 580,70
Záznamové zařízení IP kamerového systému pro 16 kamer	ks	-1	13734	-13 734 Kč
Kompaktní venkovní IP65 3Mpix IP kamera s IR přísvitem	ks	-2	4924	-9 847 Kč

Celkem bez DPH	-47 161,40			
-----------------------	-------------------	--	--	--

Přípočet

SO 01 Dům se startovacími byty				146 860,57
Kamerový systém				146 860,57
Záznamové zařízení IP kamerového systému pro 32 kamer	ks	1	33950	33 950 Kč
IP dome kamera, 2MP, 4mm, WDR 120dB, IR 30m, H.265, VA, IP67, IK10	ks	12	5997	71 969 Kč
Přídavný HDD k rekordérům, 4TB	ks	2	6650	13 300 Kč
Kabel FTP Cat.5e LSOH	m	165	23	3 742 Kč
Trubka PVC 23mm	m	20	48,77	975 Kč
Trubka tuhá PVC 20mm včetně příslušenství	m	45	43,09	1 939 Kč
Nastavení	ks	12	1050	12 600 Kč
Datový rozvaděč nástěnný, plné dveře se zámkem 900x500	ks	1	8385	8 385 Kč

SO 02 Dům s pečovatelskou službou				125 933,79
Kamerový systém				125 933,79
Záznamové zařízení IP kamerového systému pro 32 kamer	ks	1	33950	33 950 Kč
IP dome kamera, 2MP, 4mm, WDR 120dB, IR 30m, H.265, VA, IP67, IK10	ks	9	5997	53 977 Kč
Přídavný HDD k rekordérům, 4TB	ks	2	6650	13 300 Kč
Kabel FTP Cat.5e LSOH	m	165	23	3 742 Kč
Trubka PVC 23mm	m	20	48,77	975 Kč
Trubka tuhá PVC 20mm včetně příslušenství	m	50	43,09	2 155 Kč
Nastavení	ks	9	1050	9 450 Kč
Datový rozvaděč nástěnný, plné dveře se zámkem 900x500	ks	1	8385	8 385 Kč

Celkem bez DPH	272 794,36			
-----------------------	-------------------	--	--	--

ZMĚNOVÝ LIST: Signalizace v inval.WC		číslo ZL: 058
Název akce:	Bytové domy Vojtova, Brno	
Zhotovitel:	Společnost pro výstavbu Bytových domů Vojtova, Brno vedoucí společník: STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 společník I: SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn společník II: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno	
Změnový list vystavil:		
Datum:	30.01.2020	
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Teprve poté může Zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného Dodatku smlouvy o dílo.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
<u>Nové řešení:</u> Předmětem změny je doplnění signalizace ve WC pro imobilní		
<u>Zdůvodnění změny:</u> Doplnění signalizace u inv.WC vzešlo z kontroly stavby [redacted] Poradního sboru RMB pro bezbariérové Brno.		
<u>Komentář ke změně:</u> Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
0 Kč	118 465 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
118 465 Kč	bez požadavku	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: 30.1.2020	Datum: 30.1.2020	
[redacted]	[redacted]	
Vyjádření projektanta: 2 TECHNICKÉHO PŮHLEDY	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím UPŘESNĚNÍ V PRŮBĚHU REALIZACE STAVBY	Souhlasím	
Datum: 30.1.2020	Datum: 15.5.2020	
[redacted]	[redacted]	
Přílohy:		
1.Rozpočet - vícepráce		

Položkový rozpočet

Stavba :	1801 BD Vojtova	Rozpočet: 99-058B
Objekt :	99 Změny v průběhu realizace	Signalizace v inv.WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	M21	Elektromontáže				
1	2101	Sada pro nouzovou signalizaci	kus	8,00	8 900,00	71 200,00
		SO02:		0,00		
		1.PP:1		1,00		
		1.NP:6		6,00		
		2.NP:1		1,00		
2	2102	Práce nespecifikované ceníkem	hod.	24,00	364,04	8 736,96
3	2103	"Kabel CYKY-J 3x1,5 pevně uložený, včetně montáže a ukončení	m	240,00	33,99	8 157,60
4	2104	"Kabel CYKY-J 5x1,5 pevně uložený, včetně montáže a ukončení	m	86,00	43,64	3 753,04
5	2105	"Přístrojová krabice pro montáž do betonu vč.kompletního příslušenství	kus	8,00	133,82	1 070,56
6	2106	Přístrojová krabice univerzální, včetně montáže	kus	32,00	23,81	761,92
7	2107	Doplnění rozvaděče (10B/1F)	kpl.	8,00	490,00	3 920,00
8	2108	Průrazy zdívm	kus	16,00	114,52	1 832,32
9	2109	Drážky ve zdivu, včetně zapravení - štuková omítka	m	78,00	230,00	17 940,00
10	2110	Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod.	3,00	364,04	1 092,12
	Celkem za	M21 Elektromontáže				118 464,52
		Celkem bez DPH				118 464,52

ZMĚNOVÝ LIST: Úprava hromosvodu		číslo ZL: 059
Název akce:	Bytové domy Vojtova, Brno	
Zhotovitel:	Společnost pro výstavbu Bytových domů Vojtova, Brno vedoucí společník: STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 společník I: SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn společník II: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno	
Změnový list vystavil:		
Datum:	14.04.2020	
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Teprve poté může Zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného Dodatku smlouvy o dílo. <u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Zadávací dokumentace hromosvodu neřešila uzemnění mříží a lemovacích ocelových prvků v garážích na objektu SO01 a SO02 <u>Nové řešení:</u> Doplnění uzemnění mříží na obj.SO01 a SO02 a dále odstranění kolize uzemnění s vraty do garáží. <u>Zdůvodnění změny:</u> Změna je provedena na základě požadavku objednatele na odstranění vady PD <u>Komentář ke změně:</u> Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
0 Kč	39 662 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
39 662 Kč	bez požadavku	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím 14.4.2020	Souhlasím	
Datum:	Datum:	
Vyjádření projektanta: z TECHNICKÉHO PŮHLEDU	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím UPŘESNĚNÍ VLIVŮ REALIZACE STAVBY	Souhlasím	
Datum: 30.4.2020	Datum: 15.5.2020	
Přílohy:		
1.Rozpočet - vícepráce		

ZL - Hromosvod - úprava

ČP	Kód položky	Název položky	MJ	množství	Jedn. Cena	celkem
		Celkem bez DPH				39 662 Kč
1.01.06.		SO 01 - D.1.4.g - Zařízení silnoproudé elektrotechniky, včetně hromosvodů				0 Kč
N		Předělání vývodu od uzemnění včetně PVC krabice	ks	1,0	632,0 Kč	632 Kč
N		Vyřezání drážky v zateplení fasády vč.zapravení	m	7,0	195,0 Kč	1 365 Kč
N		Drát AlMgSi 8mm	m	12,0	176,8 Kč	2 122 Kč
N		SVORKA SU,ST včetně svorky	ks	42,0	149,5 Kč	6 279 Kč
1.01.06.03.085		Zemnicí drát FeZn D10, včetně montáže	m	45,0	82,4 Kč	3 708 Kč
N		TRUBKA f 32mm TUHÁ PLAST	m	8,0	128,2 Kč	1 026 Kč
N		Tvarování vývodů od uzemnění, drát prům. 10mm	ks	12,0	158,6 Kč	1 903 Kč
1.01.06.03.110		Pomocný materiál pro hromosvod a uzemnění	sada	0,2	7 800,0 Kč	1 560 Kč
1.01.06.05.002		Práce nespecifikované ceníkem	hod	2,0	395,0 Kč	790 Kč
1.01.06.05.005		Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod	1,0	395,0 Kč	395 Kč
						0 Kč
1.02.06.		D.1.4.g - Zařízení silnoproudé elektrotechniky, včetně hromosvodů				0 Kč
		Předělání vývodu od uzemnění včetně PVC krabice	ks	2,0	632,0 Kč	1 264 Kč
N		Vyřezání drážky v zateplení fasády vč.zapravení	m	4,0	195,0 Kč	780 Kč
N		Ochranný úhelník včetně držáků	ks	1,0	650,0 Kč	650 Kč
N		Drát AlMgSi 8mm	m	9,0	176,8 Kč	1 591 Kč
N		SVORKA SU,ST včetně svorky	ks	42,0	149,5 Kč	6 279 Kč
1.02.06.03.094		Zemnicí drát FeZn D10, včetně montáže	m	50,0	82,4 Kč	4 120 Kč
N		TRUBKA f 32mm TUHÁ PLAST	m	8,0	128,2 Kč	1 026 Kč
N		Tvarování vývodů od uzemnění, drát prům. 10mm	ks	9,0	158,6 Kč	1 427 Kč
1.02.06.03.119		Pomocný materiál pro hromosvod a uzemnění	sada	0,2	7 800,0 Kč	1 560 Kč
1.02.06.05.002		Práce nespecifikované ceníkem	hod	2,0	395,0 Kč	790 Kč
1.02.06.05.005		Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod	1,0	395,0 Kč	395 Kč

ZMĚNOVÝ LIST: Zemní práce č.2		číslo ZL: 060
Název akce:	Bytové domy Vojtova, Brno	
Zhotovitel:	Společnost pro výstavbu Bytových domů Vojtova, Brno vedoucí společník: STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 společník I: SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn společník II: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno	
Změnový list vystavil:		
Datum:	28.04.2020	
Tento změnový list popisuje změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provedl v souladu s ustanovením smlouvy dle odst. 14.1 jako vyhrazenou změnu závazku u zemních prací. Původní řešení dle smluvní dokumentace: Smluvní dokumentace předpokládala provedení násypu v oblasti atria zeminou vytěženou při výstavbě bytových domů. Dále dokumentace předpokládala odstranění většího množství stávajících betonových ploch s menší tloušťkou při provádění archeologického průzkumu, než bylo archeology ve skutečnosti provedeno. Nové řešení: Po provedení laboratorní zkoušky vhodnosti vytěžené zeminy k provedení zhutněných násypů bylo zjištěno, že tato zemina není vhodná k předpokládanému účelu. Bylo tedy nutné tuto zeminu odvézt na skládku a zakoupit zeminu vhodnou pro uložení do hutněných zásypů. Dále bylo nutné vybourat stávající betonové plochy ve zvětšeném rozsahu a provést odkopávky. Rozsah prací je patrný z příloh ZL. Při provádění zemních prací pro komunikace (ul.Havlenova a Grmelova) byly odkryty stávající kabely v nedostatečné hloubce. Tyto bylo nutné přeložit tak, aby bylo zajištěno jejich dostatečné krytí. Zdůvodnění změny: Potřeba vyplynula ze skutečného stavu zjištěného při provádění stavby.Jedná se o vyhrazenou změnu závazku. Komentář ke změně: Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
-140 376 Kč	2 541 493 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
2 401 117 Kč	bez požadavku	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: 30.4.2020	30.4.2020	
Vyjádření projektanta: z TECHNICKÉHO PŮHLADY	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: 30.4.2020		
Přílohy:		
1.Rozpočet - méněpráce 2.Rozpočet - vícepráce 3. Rozpočet - vícepráce - přeložky 4.Porovnání rozsahu bouraných betonových ploch 5. Situační náskres bouraných betonových ploch 6. Geodetické zaměření zemních prací v atriu 7. Laboratorní posouzení zeminy pro násypy		

Položkový rozpočet

Stavba :	1801 BD Vojtova	Rozpočet: 99-060.C
Objekt :	99 Změny v průběhu realizace	Přeložky elektrického vedení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	5	Komunikace				
1	113109315R00	Odstranění podkladu pl.50 m2, bet.prostý tl.15 cm Odpčet původního rozsahu dle zadávací dokumentace:-(2340-1600)	m2	-740,00 -740,00	104,05	-76 997,00 -76 997,00
	Celkem za	5 Komunikace				
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
2	979082213R00	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km	t	-266,40	40,91	-10 898,42
3	979082219R00	Příplatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km	t	-266,40	9,94	-2 648,02
4	NC-07	Poplatek za uložení	t	-266,40	187,06	-49 832,78
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				-63 379,22
		Celkem bez DPH				-140 376,22

Položkový rozpočet

Stavba :	1801 BD Vojtova	Rozpočet: 99-060.B
Objekt :	99 Změny v průběhu realizace	Zemní práce č.2 - přípočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	125,00	186,50	23 312,50
2	162701105RT6	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m nosnost 30 t	m3	3 273,00	169,00	553 137,00
		Odvoz na skládku:1574		1 574,00		
		Dovoz vhodné zeminy:1574		1 574,00		
		Odvoz odkopávky - nevhodná zemina:125		125,00		
3	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	3 273,00	67,00	219 291,00
		Nakládka pro odvoz nevhodné zeminy:1574,0		1 574,00		
		Nakládka vhodné zeminy pro násypy:1574,0		1 574,00		
		Odkopávka - nevhodná zemina:125		125,00		
4	10001	Nákup materiálu vhodného do násypu - Černovické Fereto	t	3 022,08	55,00	166 214,40
		Pořizovací cena 50 Kč/t * pořizovací přírůstek 10%:		0,00		
		1574,0*1,92		3 022,08		
5	17601211PC	Skládkovné zemina	m3	1 699,00	140,30	238 369,70
		1574+125		1 699,00		
	Celkem za	1 Zemní práce				1 200 324,60
Díl: 5		Komunikace				
6	113107520R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.20 cm	m2	1 214,00	68,98	83 741,72
		Odpočet zadávací dokumentace:-(2340-1600)		-740,00		
		Stav dle skutečnosti:		0,00		
		Plocha ozn.č.1:260,0		260,00		
		Plocha ozn.č.2:960,0		960,00		
		Plocha ozn.č.3:533,0		533,00		
		Plocha ozn.č.4:37,0		37,00		
		Plocha ozn.č.7:144,0		144,00		
		Plocha ozn.č.8:20,0		20,00		
7	113109320R00	Odstranění podkladu pl.50 m2, bet.prostý tl.20 cm	m2	57,00	826,00	47 082,00
		Stav dle skutečnosti:		0,00		
		plocha ozn.č.4:37,0		37,00		
		plocha ozn.č.8:20,0		20,00		
8	113109425R00	Odstranění podkladu pl.nad 50 m2, beton, tl. 25 cm	m2	1 637,00	186,50	305 300,50
		Stav dle skutečnosti:		0,00		
		plocha ozn.č.2:960,0		960,00		
		plocha ozn.č.3:533,0		533,00		
		plocha ozn.č.7:144,0		144,00		
9	113109430R00	Odstranění podkladu pl.nad 50 m2, beton, tl. 30 cm	m2	260,00	223,50	58 110,00
		Stav dle skutečnosti:		0,00		
		plocha ozn.č.1:260,0		260,00		
	Celkem za	5 Komunikace				494 234,22
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
10	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	4,56	3 250,00	14 820,00
		Vybourání betonového bloku Sobotkova x Grmelova:4,75*0,6*1,6		4,56		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				14 820,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
11	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	1 740,04	40,91	71 185,04
12	979082219R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	15 660,36	9,94	155 663,98
13	NC-07	Poplatek za uložení	t	1 740,04	187,06	325 491,88
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				552 340,90
		Celkem bez DPH				2 261 719,72

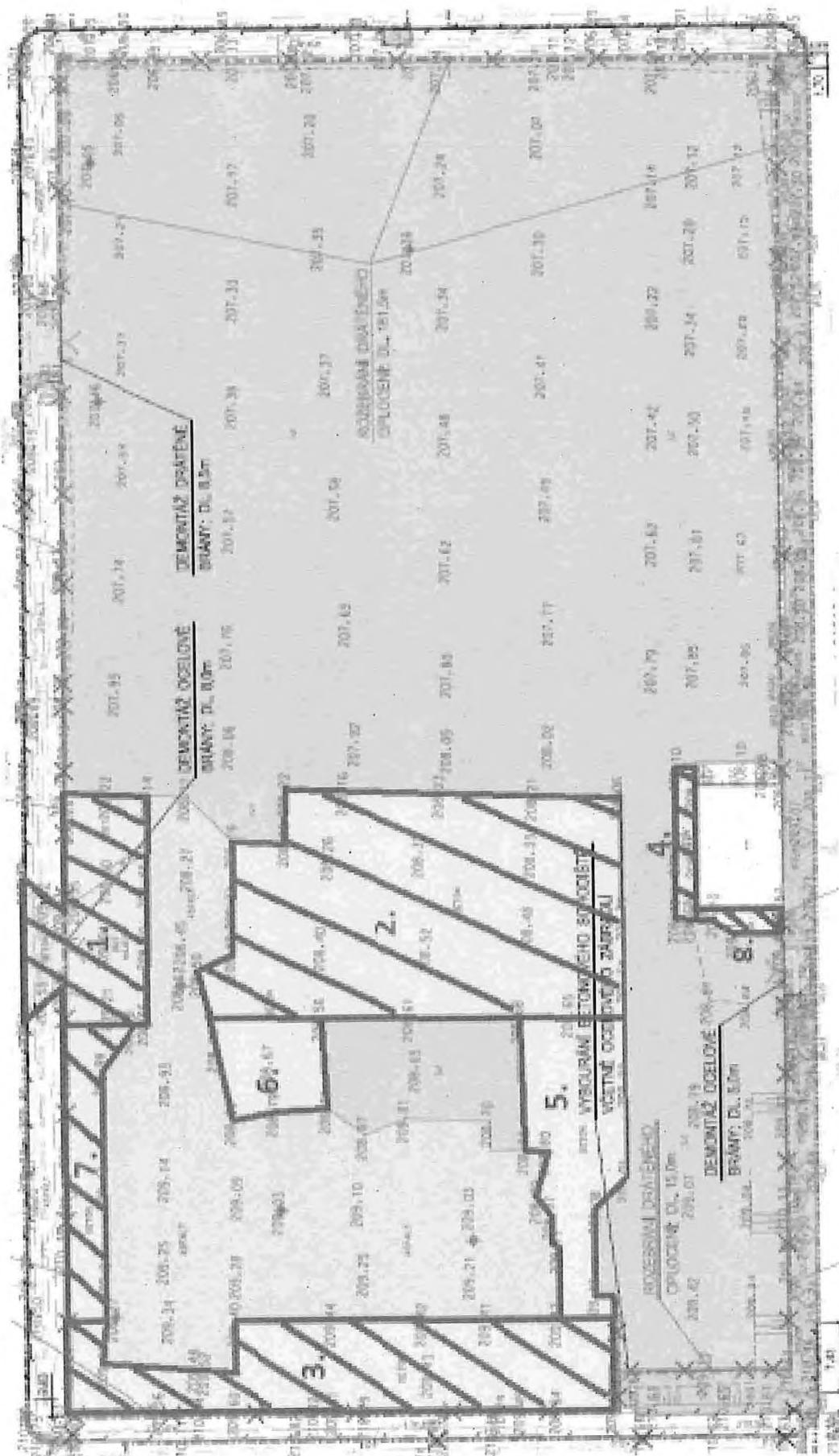
Položkový rozpočet

Stavba :	1801 BD Vojtova	Rozpočet: 99-060.C
Objekt :	99 Změny v průběhu realizace	Přeložky elektrického vedení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	M46	Zemní práce při montážích				
1	220061164R00	Položení trubky HDPE do výkopu přeložení UPC	m	805,00	55,10	44 355,50
		Grmelova 5 kusů HDPE:90,0*5		450,00		
		Havlenova 5 kusů HDPE:71,0*5		355,00		
2	460010024RT1	Vytýčení kabelové trasy v zastavěném prostoru délka trasy do 100 m	km	0,16	3 025,00	487,03
		Grmelova:0,090		0,09		
		Havlenova:0,071		0,07		
3	460110001R01	Sonda pro vyhledání kabelů - výkop 65 x 120 hor. 4	kus	4,00	603,00	2 412,00
4	460200204RT2	Výkop kabelové rýhy 50/20 cm hor.4 ruční výkop rýhy	m	161,00	169,50	27 289,50
		Grmelova:90,0		90,00		
		Havlenova:71,0		71,00		
5	460200264RT2	Výkop kabelové rýhy 50/80 cm hor.4 ruční výkop rýhy	m	161,00	755,00	121 555,00
6	460300001R00	Záhrn rýh strojem v zastavěném prostoru	m3	80,50	292,00	23 506,00
		161*0,50*(0,20+0,80)		80,50		
7	460520042R00	Vyjmutí,přemístění a uložení betonového žlabu T2 N	m	161,00	230,00	37 030,00
8	4601	Přerušení stávajících neidentifikovaných kabelů	soub.	1,00	20 000,00	20 000,00
9	59212024	Žlab kabelový T2 NK	kus	12,00	218,65	2 623,80
		Doplnění:		0,00		
		Grmelova :4,0		4,00		
		Havlenova :8,0		8,00		
10	59213355	Poklop kabelového žlabu T2 N, T2 NK	kus	12,00	42,87	514,44
	Celkem za	M46 Zemní práce při montážích				279 773,27
		Celkem bez DPH				279 773,27

Odstranění podkladů nebo krytů z betonu prostého

	Původní stav	Tl.	Číslo	Nový stav	Tl.
Celková betonová plocha	2340 m2	0,15 m		2360 m2	0,2-0,3 m
			1.	260 m2	0,30 m
			2.	960 m2	0,25 m
			3.	533 m2	0,25 m
			4.	37 m2	0,20 m
			7.	144 m2	0,25 m
			8.	20 m2	0,20 m
Suma				1954 m2	
Odpočet archeoprůzkum	-1600 m2	0,15 m			
			5.	264 m2	----
			6.	142 m2	----
Suma				406 m2	
Celkem bouraných betonových ploch	740 m2			1954 m2	
Objemové množství	111 m3			499 m3	



BRZO STYČE, VE VOSTOČN

WÍPOTER KUBANIE CELKOVÝM DOSTAČ

WÍPOTER KUBANIE CELKOVÝM DOSTAČ - WÍPOTER S0.01 (WÍPOTER S0.02)

ZAMĚŘENÍ A WÍPOTER WÍPOTER

WÍPOTER S0.02 (WÍPOTER S0.02)

WÍPOTER S0.02 (WÍPOTER S0.02)

DOSTAČ OBLAST 1944 m²

S0.01

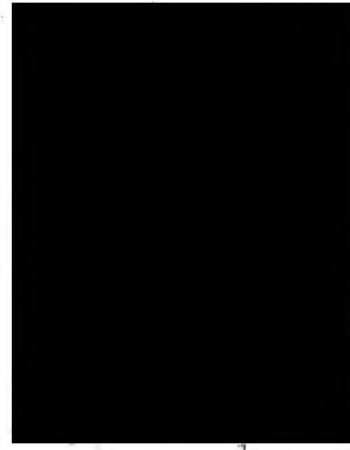
DOSTAČ 331 m²

WÍPOTER 1574 m²
WÍPOTER 125 m²

S0.02

DOSTAČ 250 m²

CELKOVÉ DOSTAČ S0.01, S0.02 = 1944 + 331 + 244 + 250 = 5009 m²
V 7.00JE WÍPOTER S0.01, S0.02 NEW. WÍPOTER WÍPOTER WÍPOTER (ODKRYTÝ)
WÍPOTER WÍPOTER, AL



 Please consider the environment before printing this e-mail.

----- Postoupl [redacted] OLAK/CZ/BAU v 30.04.2020 09:33 -----

Od: [redacted]

Komu: [redacted]

Kopie: [redacted]

Datum: 23.07.2018 08:28

Předmět: RE: BD Vojtova - skutečný stav terénu po archeologickém výzkumu

Dobrý den, vytěžená zemina má charakter třídy F5 až F6 podle klasifikace ČSN 736133 a je tedy podle tabulky A.1 této normy pouze podmíněčně vhodná do násypu. To znamená, že materiál by bylo nutné upravit vápněním, případně sendvičovým střídáním s vhodným kamenivem. Pro násypy do úrovně pláňě tedy doporučuji použít jiný vhodný zhutnitelný materiál, který by odpovídal zhruba třídě G3.

Přeji příjemný den

[redacted]
jednatel společnosti
BALUN geo s.r.o.
Gromešova 3
621 00 Brno
Mobil + [redacted]
www.balun.cz

From: [redacted] (Magistrát města Brna) <[redacted]>

Sent: Friday, July 20, 2018 7:35 AM

To: [redacted]

Cc: [redacted]

Subject: RE: BD Vojtova - skutečný stav terénu po archeologickém výzkumu

Dobrý den,
Bereme na vědomí, rozumíme, že je to nutno řešit.

Přeji hezký den!

From: [redacted] mailto:[redacted]

Sent: Thursday, July 19, 2018 3:07 PM

To: [redacted]

Cc: [redacted]

Subject: BD Vojtova - skutečný stav terénu po archeologickém výzkumu

Dobrý den,

dovolte mi, abych Vás tímto informoval, že na základě předchozí společné dohody, proběhlo včera, tj. 18.7.2018, geodetické vytyčení několika výškových bodů pilotovací úrovně SO.01 a SO.02 stavby BD Vojtova.

Na základě tohoto vytyčení lze konstatovat, že terén v místě SO.01 a SO.02 po provedeném archeologickém výzkumu jednak samozřejmě neodpovídá zadávací projektové dokumentaci, ale současně je i zcela zřejmé, že samotné výkopy archeologického výzkumu byly provedeny hluboko pod úrovní pilotovací úrovně, resp. základové spáry 1.PP (v průměru cca 1 m, místy i více) - viz fotografie v příloze.

Stávající terén bude samozřejmě, opět dle předchozích společných dohod, geodeticky zaměřen a veškeré následně prováděné zemní práce budou výkonově porovnávány a evidovány k tomuto stavu.

Ovšem, je potřeba zdůraznit, resp. dohodnout a všestranně odsouhlasit zásadní skutečnost, že tedy v místě kde archeologický průzkum byl proveden pod úrovní základové spáry, budou muset být kompletně tyto jámy vytěženy až na jejich dno a následně zde bude muset být vytvořen hutněný násyp z dovezeného vhodného materiálu (neboť vytěžená zemina je pro tyto účely nevhodná) a to do úrovně projektované základové spáry/pilotovací úrovně.

co by geotechnika stavby, bych tímto poprosil o potvrzení správnosti výše uvedeného řešení. Rovněž co by HIP za autora PD rovněž žádám o odsouhlasení uvedeného řešení, případně uvedení, do čeho by mohla mít tato změna v provádění stavby ještě další dopady, abychom je v předstihu mohli vyřešit (pilotové založení aj.)

V případě nejasností mne neváhejte kdykoliv kontaktovat.

Děkuji.

S pozdravem

Hlavní stavbyvedoucí

STRABAG a.s.

Pozemní a inženýrské stavitelství

Direkce TR, oblast PB Morava

sídlo: Na Bělidle 198/21, CZ - 150 00 Praha 5

provozovna: Purkyňova 648/125, CZ - 612 00 Brno

Mobil +

www.strabag.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 7634
Člen koncernu STRABAG SE.

Tato e-mailová zpráva a veškeré k ní přiložené soubory jsou důvěrné a určené pouze osobě adresáta. Obsah zprávy je předmětem ochrany obchodního tajemství, osobních údajů, osobnostních práv a autorských práv. Neoprávněné šíření, zpřístupnění jejího obsahu nebo použití pro jiný než určený účel je zakázáno. Pokud nejste adresátem této zprávy, nešířte ani jinak nenakládejte s touto zprávou nebo s jejími přílohami. Okamžitě uvědomte odesílatele o tom, že jste obdrželi tuto zprávu a odstraňte ji ze svého systému. Tato e-mailová zpráva a veškeré k ní přiložené soubory mají pouze informativní charakter. Má-li být tato e-mailová zpráva součástí jednání mezi odesílatelem a adresátem e-mailové zprávy o obsahu smlouvy, pak k platnému a účinnému uzavření smlouvy dojde až podpisem jejího písemného znění oprávněnými zástupci smluvních stran a do té doby si odesílatel vyhrazuje právo kdykoliv od jednání odstoupit a nemá v úmyslu z toho být nijak vázán a adresát e-mailové zprávy tak nemůže důvodně očekávat uzavření písemné smlouvy a domáhat se jakékoliv náhrady škody z neuzavřené smlouvy.

ZMĚNOVÝ LIST: SLP - kabeláž		číslo ZL: 061
Název akce:	Bytové domy Vojtova, Brno	
Zhotovitel:	Společnost pro výstavbu Bytových domů Vojtova, Brno vedoucí společník: STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 společník I: SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn společník II: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno	
Změnový list vystavil:		
Datum:	25.03.2020	
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Teprve poté může Zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného Dodatku smlouvy o dílo.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
Zadávací dokumentace ve výkresové části obsahuje jiné počty datových zásuvek a kabeláže, než je uvedeno ve výkazu výměr . Dále jsou pro přípojky SPK doplněny prostupky přes hydroizolaci spodní stavby, které nejsou nikde vykázány. Výkresová část předložená k realizaci je dle požadavků investora z roku 2015, výkaz výměr předložený k realizaci odpovídá požadavkům investora z roku 2017.		
<u>Nové řešení:</u>		
Doplnění datových zásuvek, kabeláže a těsnění prostupů. Dále tento ZL obsahuje změnu v části pečovatelské služby.		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Požadavek investora je provést slaboproudé rozvody v plném rozsahu, tedy dle požadavků z roku 2015.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
0 Kč	318 006 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
318 006 Kč	<u>bez požadavku</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: 25.3.2020	Datum: 30.4.2020	
Vyjádření projektanta: 2 TECHNICKÉHO PŘEHLEDU	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: 30.4.2020	Datum: 15.5.2020	
Přílohy:		
1.Rozpočet - vícepráce		

SO 01 Dům se startovacími byty	37 792,68			
Strukturovaná kabeláž délky kabelů				37 792,68
Datový rozvaděč nástěnný, plné dveře, zámek, 600x400	ks	1,000	5174,00	5 174,00
Patch panel Cat.6 UTP	ks	2,000	2 340,72	4 681,44
Napájecí panel 8x230V s přepětovou ochranou	ks	1,000	759,82	759,82
Vyvazovací panel 1U	ks	2,000	238,15	476,30
Patch kabel Cat.6 UTP 1,0m	ks	20,000	41,96	839,20
Zapojení sdělovacího kabelu v DR, kompletace	hod	24,000	350,00	8 400,00
Kontrolní měření metalické sítě	port	24,000	44,23	1 061,52
Forma kabelová, práce na kabelových svazcích	hod	9,000	350,00	3 150,00
Datový kabel UTP Cat.6 LSOH	m	760,000	14,74	11 202,40
Záslepka prázdné SLP krabice	ks	32,000	64,00	2 048,00

SO 02 Dům s pečovatelskou službou	242 292,86			
Strukturovaná kabeláž délky kabelů				34 012,68
Datový rozvaděč nástěnný, plné dveře, zámek, 600x400	ks	1,000	5174,00	5 174,00
Patch panel Cat.6 UTP	ks	2,000	2 340,72	4 681,44
Napájecí panel 8x230V s přepětovou ochranou	ks	1,000	759,82	759,82
Vyvazovací panel 1U	ks	2,000	238,15	476,30
Patch kabel Cat.6 UTP 1,0m	ks	20,000	41,96	839,20
Zapojení sdělovacího kabelu v DR, kompletace	hod	24,000	350,00	8 400,00
Kontrolní měření metalické sítě	port	24,000	44,23	1 061,52
Forma kabelová, práce na kabelových svazcích	hod	9,000	350,00	3 150,00
Datový kabel UTP Cat.6 LSOH	m	560,000	14,74	8 254,40
Záslepka prázdné SLP krabice	ks	19,000	64,00	1 216,00

Strukturovaná kabeláž komerční prostory				120 718,82
Datová zásuvka 2xRJ45 Cat.6 UTP design dle realizační dokumentace	ks	59,000	296,91	17 517,69
Datový kabel UTP Cat.6 LSOH	m	5 856,000	14,74	86 317,44
Patch panel Cat.6 UTP	ks	3,000	2 340,72	7 022,16
Vyvazovací panel 1U	ks	3,000	238,15	714,45
Krabice na/pod omítku	ks	59,000	60,12	3 547,08
Kontrolní měření metalické sítě	hod	16,000	350,00	5 600,00

Strukturovaná kabeláž pečovatelská služba 23.3. interiéry				87 561,36
Datová zásuvka 2xRJ45 Cat.6 UTP design dle realizační dokumentace	ks	14,000	296,91	4 156,74
Datový kabel UTP Cat.6 LSOH	m	2 480,000	14,74	36 555,20
Patch panel Cat.6 UTP	ks	2,000	2 340,72	4 681,44
Vyvazovací panel 1U	ks	2,000	238,15	476,30
Drátěnný žlab včetně konzol 50x50	m	40,000	580,00	23 200,00
Podparapetní žlab PVC 100x50	m	15,000	850,00	12 750,00
Krabice na/pod omítku (do žlabu)	ks	14,000	60,12	841,68
Kontrolní měření metalické sítě	hod	14,000	350,00	4 900,00

Pozn. mč.01.34přidáno 5ks zás.2xRJ45 na monolitu, nutná předstěna nebo parapetní žlab na betonovou stěnu, mč.1.45 přidány 3ks zás., 2NP ve žlabu přidáno 6ks zás.2xRJ45

TI 16 - Přípojka SLP				18 960,00
D+M Pažnice pro utěsnění prostupu HRD 150-FUFA	ks	2,000	4380,00	8 760,00
D+M Těsnění pažnice pro 3 HDPE trubky HRD 150-SG-3	ks	2,000	5100,00	10 200,00

TI 17 - Přípojka SLP - DPS				18 960,00
D+M Pažnice pro utěsnění prostupu HRD 150-FUFA	ks	2,000	4380,00	8 760,00
D+M Těsnění pažnice pro 3 HDPE trubky HRD 150-SG-3	ks	2,000	5100,00	10 200,00

Celkem bez DPH	318 005,54			
-----------------------	-------------------	--	--	--

ZMĚNOVÝ LIST: Vnitřní žaluzie, příprava pro blackout		číslo ZL: 064
Název akce:	Bytové domy Vojtova, Brno	
Zhotovitel:	Společnost pro výstavbu Bytových domů Vojtova, Brno vedoucí společník: STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 společník I: SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn společník II: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno	
Změnový list vystavil:		
Datum:	15.04.2020	
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Teprve poté může Zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného Dodatku smlouvy o dílo.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
Zadávací dokumentace řešila zastínění prostor s hliníkovou fasádou pomocí vnitřních žaluzií		
<u>Nové řešení:</u>		
Na základě návrhu architekta jev souladu s interiérem a požadavkem uživatelů zmenšen rozsah vnitřních vertikálních žaluzií a je doplněna příprava pro blackout (konzoly a úprava ukončení podhledů). Dále jsou doplněny 2 stropní konzoly pro videoprojektor		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Změna je provedena na základě požadavku objednatele. Jedná se o lepší technické řešení s vyšší užitnou hodnotou.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
-49 544 Kč	57 631 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
8 087 Kč	bez požadavku	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím 15.4.2020	Souhlasím	
Datum: [redacted]	Datum: 10.4.2020 [redacted]	
Vyjádření projektanta: Z TECHNICKÉHO PDHLEDU	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: 30.4.2020 [redacted]	Datum: 15.4.2020 [redacted]	
Přílohy:		
1. Rozpočet - méněpráce 2. Rozpočet - vícepráce		

Položkový rozpočet

Stavba :	1801 BD Vojtova	Rozpočet: 99-064.A
Objekt :	99 Změny v průběhu realizace	Vnitřní žaluzie, konzoly pro blackouty - odpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
1	767 19923h PC	125/Z - D+M, Interérové vertikální žaluzie vč.kotvení - výška stínění žaluziemi cca 3000 mm	bm	-8,26	1 196,02	-9 879,13
		odpočet dle zadání:-42,5		-42,50		
		1.NP:		0,00		
		1.19:3,87		3,87		
		1.03:8,835		8,84		
		1.23:		0,00		
		2.NP:		0,00		
		2.08:3,98		3,98		
		2.07:13,61		13,61		
		2.23:3,945		3,95		
2	767 19923h PC	125/Z - D+M, Interérové vertikální žaluzie vč. kotvení, výška stínění žaluziemi cca 2000 mm	bm	-31,20	1 271,31	-39 664,87
		odpočet dle zadání:-31,2		-31,20		
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				-49 544,00
	Celkem bez DPH					-49 544,00

Položkový rozpočet

Stavba :	1801 BD Vojtova	Rozpočet: 99-064.B
Objekt :	99 Změny v průběhu realizace	Vnitřní žaluzie, konzoly pro blackouty - přípočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
1	954125206R00	Obklad ocel.nosníků,2str.spec.držák,2x RF tl.15 mm	m	4,39	1 861,00	8 169,79
		mč.1.23 - det.F:4,39		4,39		
2	9501	Volné ukončení SDK podhledu	m	47,27	720,00	34 030,80
		mč.1.23 - det.F:4,39		4,39		
		mč.1.37 - det.E:10,125		10,13		
		mč.1.03 - det.D:9,45		9,45		
		mč.2.08 - det.C:4,40		4,40		
		mč.2.07 - det.D:14,30		14,30		
		mč.2.23 - det.F:4,60		4,60		
3	9502	Zalomení podhledu	bm	4,60	850,00	3 910,00
		mč.2.23:4,60		4,60		
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				46 110,59
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
4	76701	D+M konzoly pro blackouty	kus	16,00	720,00	11 520,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				11 520,00
		Celkem bez DPH				57 630,59

ZMĚNOVÝ LIST: Sokl SO01, SO02		číslo ZL: 065
Název akce:	Bytové domy Vojtova, Brno	
Zhotovitel:	Společnost pro výstavbu Bytových domů Vojtova, Brno vedoucí společník: STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 společník I: SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn společník II: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno	
Změnový list vystavil:		
Datum:	14.04.2020	
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Teprve poté může Zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného Dodatku smlouvy o dílo.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
Zadávací dokumentace řešila obložení soklu pohledovou mříží.		
<u>Nové řešení:</u>		
Na základě návrhu architekta je část soklu z mříží nahrazena zateplovacím systémem (úspora). Dále je doplněna povrchová úprava zateplení soklu		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Změna je provedena na základě požadavku autorského dohledu		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
-33 337 Kč	137 142 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
103 805 Kč	bez požadavku	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím		Souhlasím
Datum: 14.4.2020		Datum:
Vyjádření projektanta: z TECHNICKÉHO POHLEDU		Vyjádření objednatele:
Souhlasím UPŘESNĚNÍ V PRŮBĚHU		Souhlasím
Datum: 30.4.2020		Datum: 15.5.2020
Přílohy:		
1. Rozpočet - méněpráce 2. Rozpočet - vícepráce		

Položkový rozpočet

Stavba :	1801 BD Vojtova	Rozpočet: 99-065.A
Objekt :	99 Změny v průběhu realizace	Sokl SO01, SO02 - odpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
1	767 178 PC	78/Z - D+M, Mříž kolem objektu	kg	-237,92	140,12	-33 336,92
		SO01:		0,00		
		okolo vrat :-(3,02+1,34+1,10)*14*2,04*0,69		-107,60		
		-0,3*48		-14,40		
		SO02:-12,0*14*1,0*0,69		-115,92		
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				-33 336,92
		Celkem bez DPH				-33 336,92

Položkový rozpočet

Stavba :	1801 BD Vojtova	Rozpočet: 99-065.B
Objekt :	99 Změny v průběhu realizace	Sokl SO01, SO02 - přípočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
1	602011188RS6	Omítka stěn tenkovrstvá silikonová barevná zrnitost 1,5 mm	m2	160,86	354,50	57 024,87
		Sokl pod mřížemi SO01, SO02:80,0		80,00		
		Ostatní sokly (angl.dvorky, schodiště):95,0		95,00		
		Odpočet okolo dveří a vrat SO01:-14,14		-14,14		
2	622321527RV1	Zateplovací systém Mamut, sokl, XPS tl. 240 mm s omítkou Spektrum, zrno 1,5 mm	m2	14,14	1 956,00	27 650,02
		SO01:		0,00		
		okolo vrat :(3,02+1,34+1,10)*2,20		12,01		
		okolo výtah.dveří:(1,035+0,735)*1,20		2,12		
3	622481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	172,86	235,50	40 708,53
		Sokl pod mřížemi SO01, SO02:80,0		80,00		
		Ostatní sokly (angl.dvorky, schodiště):95,0		95,00		
		Odpočet okolo dveří a vrat SO01:-14,14		-14,14		
		Druhá vrstva perlinky, u schodiště:12,0		12,00		
4	632411904R00	Penetrace savých podkladů	m2	160,86	71,50	11 501,49
		Sokl pod mřížemi SO01, SO02:80,0		80,00		
		Ostatní sokly (angl.dvorky, schodiště):95,0		95,00		
		Odpočet okolo dveří a vrat SO01:-14,14		-14,14		
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				136 884,91
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
5	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	1,34	192,32	257,20
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				257,20
		Celkem bez DPH				137 142,10

ZMĚNOVÝ LIST: Změna umístění rozvaděčů MaR a SLP		číslo ZL: 067
Název akce:	Bytové domy Vojtova, Brno	
Zhotovitel:	Společnost pro výstavbu Bytových domů Vojtova, Brno vedoucí společník: STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 společník I: SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn společník II: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno	
Změnový list vystavil:		
Datum:	14.04.2020	
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Teprve poté může Zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného Dodatku smlouvy o dílo.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
Rozvaděče MaR byly umístěny v místnostech výměníkůvých stanic.		
<u>Nové řešení:</u>		
Změny jsou vyvolány požadavkem Tepláren umístit rozvaděče MaR mimo místnosti výměníkůvých stanic a s tím souvisí i změna trasy slaboproudu		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Změna je vyvolána požadavkem Tepláren, které budou provozovatelem výměníkůvých stanic.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
0 Kč	21 103 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
21 103 Kč	<u>bez požadavku</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: 14.4.2020	Datum: 14.4.2020	
Vyjádření projektanta: z TECHNICKÉHO POHLEDU	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: 30.4.2020	Datum: 30.4.2020	
Přílohy:		
1. Rozpočet - vícepráce		

ZL - změna umístění dodávek MaR a SLP

ČP	Kód položky	Název položky	MJ	množství	Jedn. Cena	celkem
		Celkem bez DPH				21 103 Kč
1.01.06.		SO 01 - D.1.4.g - Zařízení silnoproudé elektrotechniky, včetně hromosvodů				0 Kč
		MaR - LAP-2PP-1 (změna umístění)				0 Kč
1.01.06.03.044		Kabel CYKY 5Cx4 pevně uložený, včetně montáže a ukončení	m	26,00	81,2 Kč	2 110 Kč
N		Tubka pevná 25	m	10,00	40,7 Kč	407 Kč
1.01.06.03.062		Trubka ohebná D25 s protahovacím drátem, včetně montáže	m	5,00	40,7 Kč	203 Kč
1.01.06.05.002		Práce nespecifikované ceníkem	hod	0,50	390,0 Kč	195 Kč
1.01.06.05.005		Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod	0,75	390,0 Kč	293 Kč
						0 Kč
		MaR - LAP-1PP-1 (změna umístění)				0 Kč
1.01.06.05.002		Práce nespecifikované ceníkem	hod	1,00	390,0 Kč	390 Kč
1.01.06.05.005		Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod	0,75	390,0 Kč	293 Kč
						0 Kč
		MaR - LAP-1NP-1 (změna umístění)				0 Kč
1.01.06.05.002		Práce nespecifikované ceníkem	hod	1,00	390,0 Kč	390 Kč
1.01.06.05.005		Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod	0,75	390,0 Kč	293 Kč
						0 Kč
		SLP - 2PP - m.č. 2.09 (SK, STA)				0 Kč
1.01.06.03.036		Odbočná krabice, včetně svorkovnice, víčka a montáže	ks	2,00	234,0 Kč	468 Kč
1.01.06.03.042		Kabel CYKY-J 3x2,5 pevně uložený, včetně montáže a ukončení	m	18,00	46,4 Kč	834 Kč
N		Tubka pevná 25	m	16,00	40,7 Kč	651 Kč
1.01.06.03.022		Jednonásobná zásuvka 250V/16A, IP44, barva bílá, kompletní, vč	ks	2,00	220,0 Kč	440 Kč
1.01.06.05.002		Práce nespecifikované ceníkem	hod	0,50	390,0 Kč	195 Kč
1.01.06.05.005		Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod	0,75	390,0 Kč	293 Kč
						0 Kč
1.02.06.		D.1.4.g - Zařízení silnoproudé elektrotechniky, včetně hromosvodů				0 Kč
		MaR - LAP-2PP-2 (změna umístění)				0 Kč
1.01.06.05.002		Práce nespecifikované ceníkem	hod	1,00	390,0 Kč	390 Kč
1.01.06.05.005		Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod	0,75	390,0 Kč	293 Kč
						0 Kč
		MaR - LAP-2PP-1 (změna umístění)				0 Kč
1.01.06.03.044		Kabel CYKY 5Cx4 pevně uložený, včetně montáže a ukončení	m	34,00	81,2 Kč	2 760 Kč
N		Tubka pevná 25	m	21,00	40,7 Kč	855 Kč
1.01.06.03.062		Trubka ohebná D25 s protahovacím drátem, včetně montáže	m	5,00	40,7 Kč	203 Kč
1.01.06.05.002		Práce nespecifikované ceníkem	hod	0,50	390,0 Kč	195 Kč
1.01.06.05.005		Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod	0,75	390,0 Kč	293 Kč
						0 Kč
		SLP - 2PP - m.č. 2.35 (SK, STA)				0 Kč
1.01.06.03.036		Odbočná krabice, včetně svorkovnice, víčka a montáže	ks	2,00	234,0 Kč	468 Kč
1.01.06.03.042		Kabel CYKY-J 3x2,5 pevně uložený, včetně montáže a ukončení	m	18,00	46,4 Kč	834 Kč
N		Tubka pevná 25	m	16,00	40,7 Kč	651 Kč
1.01.06.03.022		Jednonásobná zásuvka 250V/16A, IP44, barva bílá, kompletní, vč	ks	2,00	220,0 Kč	440 Kč
1.01.06.05.002		Práce nespecifikované ceníkem	hod	0,50	390,0 Kč	195 Kč
1.01.06.05.005		Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod	0,75	390,0 Kč	293 Kč
						0 Kč
		SLP - 1NP - m.č. 1.70 (SK)				0 Kč
1.01.06.03.036		Odbočná krabice, včetně svorkovnice, víčka a montáže	ks	1,00	234,0 Kč	234 Kč
1.01.06.03.042		Kabel CYKY-J 3x2,5 pevně uložený, včetně montáže a ukončení	m	8,00	46,4 Kč	371 Kč
N		Tubka pevná 25	m	7,00	40,7 Kč	285 Kč
1.01.06.03.022		Jednonásobná zásuvka 250V/16A, IP44, barva bílá, kompletní, vč	ks	1,00	220,0 Kč	220 Kč
1.01.06.05.002		Práce nespecifikované ceníkem	hod	0,50	390,0 Kč	195 Kč
1.01.06.05.005		Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod	0,75	390,0 Kč	293 Kč
						0 Kč
		SLP - 1NP - m.č. 1.03a (SK)				0 Kč
1.01.06.03.036		Odbočná krabice, včetně svorkovnice, víčka a montáže	ks	1,00	234,0 Kč	234 Kč
1.01.06.03.042		Kabel CYKY-J 3x2,5 pevně uložený, včetně montáže a ukončení	m	9,00	46,4 Kč	417 Kč
N		Tubka pevná 25	m	8,00	40,7 Kč	326 Kč
1.01.06.03.022		Jednonásobná zásuvka 250V/16A, IP44, barva bílá, kompletní, vč	ks	1,00	220,0 Kč	220 Kč
1.01.06.05.002		Práce nespecifikované ceníkem	hod	0,50	390,0 Kč	195 Kč
1.01.06.05.005		Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod	0,75	390,0 Kč	293 Kč
						0 Kč
		SLP - 1NP - m.č. 1.27 (SK)				0 Kč
1.01.06.03.036		Odbočná krabice, včetně svorkovnice, víčka a montáže	ks	1,00	234,0 Kč	234 Kč
1.01.06.03.042		Kabel CYKY-J 3x2,5 pevně uložený, včetně montáže a ukončení	m	4,00	46,4 Kč	185 Kč
N		Tubka pevná 25	m	3,00	40,7 Kč	122 Kč
1.01.06.03.022		Jednonásobná zásuvka 250V/16A, IP44, barva bílá, kompletní, vč	ks	1,00	220,0 Kč	220 Kč
1.01.06.05.002		Práce nespecifikované ceníkem	hod	0,50	390,0 Kč	195 Kč

1.01.06.05.005		Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod	0,75	390,0 Kč	293 Kč
						0 Kč
		SLP - 1NP - m.č. 1.47 (SK)				0 Kč
1.01.06.03.036		Odbočná krabice, včetně svorkovnice, víčka a montáže	ks	1,00	234,0 Kč	234 Kč
1.01.06.03.042		Kabel CYKY-J 3x2,5 pevně uložený, včetně montáže a ukončení	m	4,00	46,4 Kč	185 Kč
N		Tubka pevná 25	m	3,00	40,7 Kč	122 Kč
1.01.06.03.022		Jednonásobná zásuvka 250V/16A, IP44, barva bílá, kompletní, včetně	ks	1,00	220,0 Kč	220 Kč
1.01.06.05.002		Práce nespecifikované ceníkem	hod	0,50	390,0 Kč	195 Kč
1.01.06.05.005		Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod	0,75	390,0 Kč	293 Kč

ZMĚNOVÝ LIST: Úprava svítidel pro vsazení do SDK		číslo ZL: 068
Název akce:	Bytové domy Vojtova, Brno	
Zhotovitel:	Společnost pro výstavbu Bytových domů Vojtova, Brno vedoucí společník: STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 společník I: SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn společník II: IMOS Brno, a.s., Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno	
Změnový list vystavil:		
Datum:	14.04.2020	
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Teprve poté může Zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného Dodatku smlouvy o dílo.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
Zadávací dokumentace řešila vsazení svítidel do rastrového minerálního podhledu		
<u>Nové řešení:</u>		
Vlivem změny některých minerálních podhledů na plný SDK podhled je nutné přizpůsobit uchycení vsazených svítidel pro montáž do plného podhledu		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Změna je vyvolána změnou podhledu dle požadavku autorského dohledu. Jedná se o lepší a estetičtější řešení.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
0 Kč	78 289 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
78 289 Kč	<u>bez požadavku</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: 14.4.2020	Datum: 14.4.2020	
Vyjádření projektanta: Z TECHNICKÉHO PODHLEDU	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum: 30.4.2020	Datum: 5.2020	
Přílohy:		
1.Rozpočet - vícepráce		

Položkový rozpočet

Stavba :	1801 BD Vojtova	Rozpočet: 99-68
Objekt :	99 Změny v průběhu realizace	Úprava svítidel pro vsazenou montáž do SDK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	34	Stěny a příčky				
1	3401	Vyřez. otvorů pro svítidla do SDK s přesností 2mm zhotovení výměn	kus	79,00	640,00	50 560,00
	Celkem za	34 Stěny a příčky				50 560,00
Díl:	M21	Elektromontáže				
2	2101	Příslušenství pro LED panel (mont.do pevného SDK)	kus	79,00	351,00	27 729,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				27 729,00
		Celkem bez DPH				78 289,00