

Jihomoravský kraj

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

IČO: 70 88 83 37

DIČ: CZ70888337

zastoupený na základě pověření ze dne 1. 6. 2012 Ing. Petrem Benešem, vedoucím odboru majetkového Krajského úřadu Jihomoravského kraje

(dále jen povinný z věcného břemene)

a

Vodovody a kanalizace Znojemsko

se sídlem Kotkova 2518/20, 669 02 Znojmo

IČO: 45671745

zastoupené [REDACTED]

(dále jen oprávněný z věcného břemene)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE**Článek I**

1. Oprávněný z věcného břemene je investorem stavby „**III/408 26 Kravsko průtah, SO 301 Rekonstrukce vodovodu**“, realizované na částech pozemků ve vlastnictví povinného z věcného břemene specifikovaných v čl. II.
2. Stavba rekonstrukce vodovodu je provedena výkopem ve vozovce silnice III/408 26 o celkové délce 249,91 m.

Článek II

Povinný z věcného břemene prohlašuje, že je vlastníkem pozemků **p. č. 617/1, p. č. 617/4, p. č. 617/6, p. č. 618/1 a p. č. 618/10, vše v k. ú. a obci Kravsko**, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, **na LV č. 470**, a svěřených Správě a údržbě silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizaci kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno (dále jen příspěvková organizace).

Článek III

1. Povinný z věcného břemene zřizuje touto smlouvou k částem pozemků p. č. 617/1, p. č. 617/4, p. č. 617/6, p. č. 618/1 a p. č. 618/10 vymezeným geometrickým plánem ve prospěch oprávněného z věcného břemene služebnost spočívající v povinnosti strpět **zřízení, provoz, údržbu, opravy a odstranění vodovodu**.
2. Části pozemků, k nimž se služebnost zřizuje, jsou vyznačeny na geometrickém plánu č. 457-678/2019 ze dne 23.01.2020, který tvoří přílohu této smlouvy.
3. Oprávněný z věcného břemene právo odpovídající služebnosti přijímá.

Článek IV

1. Služebnost specifikovaná v čl. III odst. 1. této smlouvy se zřizuje **za úplatu** na základě Sazebníku úhrad za zřizování věcných břemen na nemovitém majetku Jihomoravského kraje schváleného Radou Jihomoravského kraje dne 13. 12. 2013, č. usnesení 3051/13/R 40 (dále jen sazebník), a to v částce 54.000 Kč + 11.340 Kč (21 % DPH), celkem v částce **65.340 Kč** (slovy: šedesát pět tisíc tři sta čtyřicet korun českých).
2. Oprávněný z věcného břemene uhradí částku uvedenou v odst. 1. tohoto článku povinnému z věcného břemene do 30 dnů ode dne doručení jeho písemné výzvy, a to v plné výši, na jeho účet vedený u KB Brno-město, číslo účtu: 27-7188260227/0100, VS: 1721194123.
3. V dohodnuté jednorázové úhradě jsou zohledněna práva oprávněného z věcného břemene a povinnosti povinného z věcného břemene vyplývající z této smlouvy. Tato úhrada však nezahrnuje škody na pozemcích uvedených v čl. II této smlouvy a stavbách na nich postavených, na polních kulturách a na jiném majetku způsobené při zřízení, provozu, údržbě, opravách a odstranění vodovodu, vstupu a vjezdu dle čl. V odst. 1. této smlouvy na pozemky uvedené v čl. II této smlouvy, popř. jejich uvedení do původního stavu, které se oprávněný z věcného břemene zavazuje uhradit povinnému z věcného břemene samostatně.

Článek V

1. Oprávněný z věcného břemene má v souvislosti se zřízením, provozem, údržbou, opravami a odstraněním vodovodu právo vstupovat a vjíždět na pozemky uvedené v čl. II této smlouvy.
2. Oprávněný z věcného břemene oznámí vstup dle odst. 1. tohoto článku na pozemky uvedené v čl. II této smlouvy písemným oznámením doručeným nejméně 5 pracovních dnů předem na adresu příspěvkové organizace uvedenou v čl. II této smlouvy. V případě havárie na vodovodu oznámí oprávněný z věcného břemene vstup na pozemky bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 10 pracovních dnů ode dne vstupu. Při odstraňování havárie je oprávněný z věcného břemene povinen postupovat v souladu s § 36 odst. 6 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.
3. Oprávněný z věcného břemene je povinen šetřit co nejvíce majetek povinného z věcného břemene a uvést bezodkladně na vlastní náklady pozemky uvedené v čl. II této smlouvy a stavby na nich postavené po provedení prací do původního, popř. náležitého stavu, a není-li to možné, s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčených nemovitostí.
4. Pokud dojde k poškození majetku povinného z věcného břemene, které bude způsobeno realizací stavby rekonstrukce vodovodu, zavazuje se oprávněný z věcného břemene zajistit na vlastní náklady uvedení tohoto majetku do původního stavu. Pokud tak nebude učiněno, je oprávněn tuto opravu zajistit povinný z věcného břemene a oprávněný z věcného břemene je povinen uhradit mu veškeré náklady s tím spojené do 30 dnů od doručení jeho písemné výzvy.
5. Bude-li povinný z věcného břemene nebo příspěvková organizace provádět na pozemcích uvedených v čl. II této smlouvy jakékoliv stavební či zemní práce, které by mohly ohrozit vodovod, je povinen předem písemně informovat oprávněného z věcného břemene.

