

KOP ET

S M L O U V A

č.136 /2010 - PCO - MP

NAPOJENÍ OBJEKTU NA PULT CENTRALIZOVANÉ OCHRANY
(dále jen PCO)

ZHOTOVITEL: EPIMO spol. s.r.o.

zastoupený: Ivo Lžičář – jednatel společnosti

Ústecká 455

560 02 Česká Třebová

IČO: 620 612 83

Obchodní rejstřík vedený u KOS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 7226

Bankovní spojení: [REDACTED]

kontaktní osoba: Ivo Lžičář

tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

a

OBJEDNATEL: ČR - Úřad práce v Ústí nad Orlicí

zastoupený: Ing. Jindřich Hruška - ředitel úřadu práce

17.listopadu 1394

562 01 Ústí nad Orlicí

IČO: 529516, DIČ CZ 529516,

Bankovní spojení: [REDACTED], vedený u [REDACTED]

osoba oprávněná jednat

ve věcech technických: [REDACTED] vedoucí oddělení hospodářské správy

tel. : [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je napojení na PCO **prostor Kontaktního místa SSP a DiP v České Třebové, ul. Na Strouze 1643** a střežení objektu formou provedení zákroků dle poplachů řádně vyhlášených pomocí elektronického zabezpečovacího systému (dále jen EZS) na PCO.

II.

Zhotovitel se zavazuje

1. Napojit objekt firmy dle předmětu smlouvy budou-li ze strany objednatele služby splněny závazky podle části III., odstavec 1. – 7. této smlouvy.
-

2. Zajistit monitorování PCO nepřetržitou službou dozorčího Městské policie Česká Třebová a tedy i střežení objektu formou provedení zákroků strážníků Městské policie dle poplachů řádně vyhlášených pomocí EZS na PCO.
K zajištění této činnosti je povinen zhotovitel uzavřít smlouvu s Městem Česká Třebová - Městskou policií, kde bude povinnost monitorování a provedení zákroků na objektu definována a smluvně upravena.
3. V případě příjmu poplachového signálu z objektu odběratele na PCO zajistí zhotovitel u Městské policie neprodleně vyslání služebního vozidla k objektu s cílem zjištění příčin vyslání poplachového signálu a zabránění vzniku případných hmotných škod. V případě zjištění osob, které provádějí ničení střeženého objektu – zakládání ohně, rozbíjení zboží apod. provedení zákroku MP ve směru k znemožnění dalšího počínání bez ohledu na možné poškození mechanických zábranných prostředků, tak aby se předešlo a zabránilo dalším škodám na chráněném objektu.
Bližší způsob a čas zásahu hlídky MP je řešen interní směrnicí Městské policie č.1 / 97 – č.j. 133 – MP ze dne 14.7.1997.
4. Poskytnout odbornou pomoc a informace ke zvýšení účinnosti ostrahy objektu.
5. Předat včas fakturu k úhradě sjednané platby za poskytované služby, tj. v termínu dle článku III., odst. 13.

III.

Objednatel se zavazuje

1. Zajistit vybavení objektu potřebnými mechanickými zábrannými prostředky.
Zajistit samostatnou účastnickou stanicí veřejné telefonní sítě (tj. JTS), pokud není instalováno bezdrátové objektové zařízení.
2. Zadat projekci a provedení montáže EZS firmě k této činnosti oprávněné, montáž bude provedena způsobem umožňující napojení objektu do systému PCO – EPIMO, spol. s.r.o. Dále objednatel musí umožnit technikům EPIMO, spol. s.r.o. naprogramování EZS.
3. Zajistit u firmy, která provede montáž, garanci, že jsou v EZS použity pouze schválené prvky mající ke dni uvedení do provozu platné „Osvědčení o klasifikaci zařízení EZS“ (homologaci) vydané zkušebnou EZS a splňující podmínky ČSN 33 4590.
4. Zajistit pravidelný servis (min. 1x ročně, formou servisní smlouvy) u firmy k tomuto oprávněné (údržba, opravy, revize apod.).
5. Zajistit obsluhu EZS pouze osobami určenými a znalými manipulací s EZS.
6. Zajistit obsluhu EZS osobami, které budou povinny zachovávat mlčenlivost o skutečnostech souvisejících s provozem PCO.
7. Umožnit pověřeným pracovníkům Městské policie kontrolu úplnosti a funkčnosti EZS a ostatních ochranných systémů objektu, aby mohli navrhnout odstranění závad zjištěných při této kontrole. Kontrola bude prováděna maximálně 1x za půl roku za přítomnosti zástupce objednatele. Termín kontroly bude určen vždy předem po vzájemné dohodě objednatele a technika Městské policie.
8. Předložit pověřenému technikovi Městské policie k posouzení projekt EZS v objektu a upravit jej podle jeho pokynů, na základě toho provést potřebné zajištění nebo úpravy mechanických zábranných prostředků.
9. Při zjištění závady nebo poruchy na EZS zajistit její odstranění firmou k tomuto oprávněnou. Při zjištění závad v ostatních ochranných systémech ihned zajistit jejich odstranění.

10. Informovat EPIMO spol., s.r.o. nebo Městskou policii Česká Třebová neprodleně:
 - 10.1. O poruchách a závadách vzniklých v ochranných systémech.
 - 10.2. O všech dalších změnách, které by mohly ovlivnit činnost ostrahy objektu – majetku – formou EZS.
11. Vznikne-li podezření, že do objektu vnikla neoprávněná osoba, odstranit na požádání Městské policie překážky bránící neoprávněnému vstupu do objektu a poskytnout součinnost při zásahu Městské policie proti pachatelů.
12. Zajišťovat obsluhu EZS v objektu osobami, které mají pro tuto činnost potřebné a znalosti. Do smlouvy uvést odpovědnou osobu (jméno, rodné číslo, telefonní nebo jiné spojení).

Odpovědné osoby:

tel. číslo

mobil

13. Uhradit na účet zhotovitele tj. EPIMO spol. s.r.o. sjednanou částku **500,- Kč měsíčně, cena je bez DPH.**
 - 13.1. platba se provede dle vystavené faktury
 - 13.2. zrušen
 - 13.3. Od 1.1.2011 bude cena za službu navýšena o míru inflace oficiálně stanovenou Českým statistickým úřadem a takto vždy v prvním kvartále následujícího roku.
 - 13.4. V případě, že nebude uhrazena sjednaná platba v termínu, bude účtován úrok dle § 369, odst. 1), zák. 513 / 91 Sb. ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

IV.**Služby a ceny**

1. V dohodnuté částce jsou zahrnuty služby:
 - 1.1. Střežení objektu dle aktivace EZS.
 - 1.2. Kontrola funkčnosti PCO.
 - 1.3. Provedení zákroků řádně vyhlášených pomocí EZS na PCO.
2. Náklady, které hradí objednatel:
 - 2.1. Zřízení EZS.
 - 2.2. Provozování (údržba, opravy, revize systému a telefonních linek apod.)
 - 2.3. Rekonstrukce a rozšíření v objektech.
 - 2.4. Napojení EZS instalovaného v objektu na PCO.
 - 2.5. Dodržení části III. odst. 1.-6. této smlouvy.
 - 2.6. Planý poplach způsobený neodbornou obsluhou EZS v průběhu 24 po sobě jdoucích hodin:

poprvé.....zdarma
 podruhé.....300,-Kč

při dalším.....plné náklady za výjezd tj. 500,-Kč za každý takový signál.

Při neustálém vyhlásování poplachů způsobených neodbornou obsluhou EZS si zhotovitel vyhrazuje právo vyzvat objednatele k opakovanému projednání obsahu smlouvy, eventuelně vypovědět tuto smlouvu a následně odpojit EZS od PCO. Oznámení o odpojení musí být objednateli doručeno alespoň 5 pracovních dnů před odpojením EZS od PCO.

V.

Zvláštní ujednání

1. Pouze v případě planého poplachu.
- 1.1. Obsluha EZS se telefonicky jakmile je to možné spojí na telefonní číslo 465 532 229 s dispečinkem Městské policie a uvede

kód objektu .

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel je oprávněn vyjmout střezžený objekt z ostrahy PCO, jestliže dojde k závadám na EZS nebo vážným závadám v ostatních ochranných systémech. Stejně tak je oprávněn vyjmout z ostrahy objekt, jestliže nesplnil povinnosti uvedené v části III., odst. 1.-5. této smlouvy.
- 1.1. Za důvod k vyjmutí střezženého objektu z ostrahy PCO se považuje jakákoliv závada na EZS nebo ostatních ochranných systémech, která znemožňuje plnohodnotné střezžení objektu nebo jeho části. Jedná se především o stav, kdy opakovaně v průběhu 24 po sobě jdoucích hodin (4x a vícekrát) bude na PCO předána informace o napadení a tato informace nebude pravdivá. Dále se jedná o stav, kdy opakovaně v průběhu 24 po sobě jdoucích hodin (3x a vícekrát) dojde na PCO informace o závadě na EZS.
- 1.2. O vyjmutí objektu z ostrahy PCO bude neprodleně osobně nebo telefonicky vyrozuměn objednatel nebo jeho pověřený zástupce. Dále mu bude poskytnuta informace o všech zjištěných skutečnostech.
- 1.3. O vyjmutí objektu z ostrahy PCO bude neprodleně učiněn záznam do knihy fonogramů a hlášení Městské policie a dále pak na PC. Rovněž bude proveden záznam o čase, kdy byl o vyjmutí objektu z ostrahy vyrozuměn objednatel nebo jeho zástupce.
- 1.4. Po odstranění závad EZS ze strany objednatele a vyrozumění Městské policie o této skutečnosti provede MP neprodleně přejmutí objektu zpět pod ochranu PCO.
2. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé:
 - 2.1. na EZS přenosovém zařízení a nebo na jeho správné funkci, pokud k nim došlo neodbornou manipulací nebo zásahem neoprávněné osoby bez rozdílu toho, zda se tak stalo s vědomím či bez vědomí objednatele,
 - 2.2. za poruchy přenosu signálu na PCO, jestliže by k nim došlo v důsledku špatného stavu nebo poruchy telefonních linek použitých pro přenos poplachového signálu,
 - 2.3. v souvislosti s trestným činem, či jiným útokem směřujícím proti osobě nebo majetku či

- jiným hodnotám v objektu se nacházejících.
3. Odpovědnost za škodu vzniklou z porušení závazků založených touto smlouvou budou obě strany řešit podle ustanovení §373 a násl. obchodního zákoníku.
 4. Zhotovitel tuto smlouvu vyhotoví ve třech stejnopisech: pro Městskou policii Česká Třebová a pro každou smluvní stranu po jednom vyhotovení.
 5. **Smlouva nabývá účinnosti od 1. 1. 2010 a uzavírá se na dobu neurčitou**
Smlouvu lze vypovědět, výpovědní lhůta jsou dva měsíce při uvedení kvalifikovaných důvodů, kterými jsou:
 - 5.1. jedna strana neplní podmínky z této smlouvy vyplývající
 - 5.2. nabude účinnosti právní norma, která mění nebo znemožňuje podmínky provozu zařízení
 6. Bez uvedení kvalifikovaných důvodů je výpovědní lhůta šest měsíců. Výpovědní lhůty začínají běžet od prvního dne v měsíci následujícím po doručení druhé straně.

7. Nabytím účinnosti této smlouvy zároveň pozbývá platnosti a účinnosti smlouva č. 68/2002-PCO-MP ze dne 5.12.2002 včetně dodatku uzavřené dne 26.2.2004.

V České Třebové dne 30. 12. 2009

V Ústí nad Orlicí dne 30.12.2009

za zhotovitele:
EPIMO spol. s.r.o.
 Ústecká 455
 Česká Třebová
 560 02

za objednatele:
ČR - Úřad práce v Ústí nad Orlicí
 17.listopadu 1394
 Ústí nad Orlicí
 562 01

Ivo Lžičar
 jednatel společnosti

Ing. Jindřich Hruška
 ředitel úřadu práce

- Přílohy** - Potvrzení Města Česká Třebová o uzavření smlouvy o provozu PCO s firmou EPIMO spol., s.r.o.
- Zhotovitel přiloží kopii koncese / výpis z obchodního rejstříku apod./
 - Doklady o EZS – projekt
 - revizi (předávací protokol)
 - sjednaný servis od firem k tomuto oprávněných