



R5  
57/13/ÚKV

## Dodatek č. 4

### K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA RESTAURACI GULAB

(dále jen „dodatek“)

**Pronajímatel:** Zoologická zahrada hl.m. Prahy  
U Trojského zámku 120/3  
171 00 Praha 7 – Troja  
IČ: 00064459, DIČ CZ00064459  
zastoupená: panem Mgr. Miroslavem Bobkem, ředitelem ZOO Praha  
(dále jen „Pronajímatel“ nebo „Zoo Praha“)

a

**Nájemce:** Great Eat s.r.o.  
Žehuňská 842  
198 00 Praha 9  
IČ: 07628587, DIČ CZ07628587  
(dále jen „Nájemce“)  
zastoupená: panem Pavlem Procházkou

(společně dále jen „Smluvní strany“)

uzavírají tento dodatek k nájemní smlouvě (Restaurace „GULAB“) číslo 57/13/ÚKV uzavřené dne 26.2.2013 mezi Pronajímatelem a právním předchůdcem Nájemce, panem Pavlem Procházkou, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1.7.2013, dodatku č. 2 ze dne 29.8.2013 a dodatku č. 3 ze dne 14. 12. 2018 (dále jen „Smlouva“)

### Preamble

S ohledem na skutečnosti, že:

- dne 13.3.2020 byl vládou České republiky vyhlášen nouzový stav v souladu s čl. 5 a 6. ústavního zákona č. 110/1998 Sb. (dále jen „nouzový stav“),
- Ministerstvo průmyslu a obchodu vyhlásilo dotační program „COVID – nájemné“, na jehož základě bude nájemci poskytnuta státní dotace ve výši 50% sjednaného nájemného bez DPH od 1. 4. 2020 do 30. 6. 2020, za předpokladu, že 30% sjednaného nájemného hradí pronajímatel

uzavírají Smluvní strany tento Dodatek Smlouvy.

### I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že měsíční nájemné stanovené v článku VI., odst. 2. až 4. Smlouvy se v souvislosti s dotačním programem „COVID – nájemné“ za období od 27. 4. 2020 do 30. 6. 2020 snižuje o 30% sjednané částky bez DPH, tj. o částku 10177,27 Kč od 27.4. do 30. 4. 2020, a dále o částku 76329,51 Kč v měsících květen a červen 2020, celkově tedy o 162 836,29 Kč za dané období.

2. Ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají beze změn.

## II. Závěrečná ustanovení

1. Nájemce bere na vědomí, že Pronajímatel je vázán zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, že text tohoto dodatku bude zveřejněn prostřednictvím Pronajímatele v registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku Smlouvy v plném rozsahu, včetně osobních údajů v něm obsažených či poskytnutím informace třetím osobám o tomto dodatku či jeho podstatných částech za podmínek definovaných zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a rovněž prohlašují, že nic z tohoto dodatku nepovažují za obchodní tajemství.
2. Nájemce si je vědom, že ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.“
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Tento dodatek má 2 strany, je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá Smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

V Praze dne 11-06-2020

V Praze, dne 14. 6. 2020

Za Zoologickou zahradu hl.m. Prahy

za Great Eat s.r.o.

Mgr. Miroslav Bobek  
ředitel

Pavel Procházka