

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena: [REDACTED]

ředitelkou Správy České Budějovice

IČ: 65993390 DIČ: CZ 65993390

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

jako „Půjčitel“ na straně jedné

a

Obec Lenora

se sídlem Lenora 36, 384 42 Lenora

zastoupená: [REDACTED] – starostou obce

IČ: 00250538, DIČ: CZ00250538

Bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

jako „Vypůjčitel“ na straně druhé

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a v souladu s ustanovením zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a po bedlivém zvážení všech ustanovení obsažených v této smlouvě, tuto:

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

č. 39/EN/V 2 - 2020

stavba: „Oprava přístupového chodníku k obecní peci v Lenoře“

I.

Vlastnické vztahy a účel výpůjčky

1. Půjčitel na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996, ve znění pozdějších dodatků přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemkem **p. č. KN 331/4**, ostatní plocha se způsobem využití silnice o výměře 16 137 m², uvedený pozemek je zapsán na **LV č. 365** pro katastrální území Lenora a obec Lenora, u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Prachatice.
2. Vypůjčitel je vlastníkem stavby **„Oprava přístupového chodníku k obecní peci v Lenoře“** v obci **Lenora**, dále jen stavba, kterou hodlá umístit na nemovitost Půjčitele specifikovanou v odst. č. 1., za účelem umístění chodníku v rozsahu **20 m²**, dle projektové dokumentace zpracované [REDACTED] viz situace, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Předmět výpůjčky bude na pozemek silnice umístěn na základě rozhodnutí silničního správního úřadu, jímž je Městský úřad Prachatice, odbor dopravy a komunálních služeb o (zřízení pevné překážky, provozu nekomerčního propagačního zařízení, záboru komunikace atd.) ve smyslu ust. zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, a na základě povolení č.j.: MUPt/134702020/03/KSD/Ryb ze dne 4.5.2020, které vydal, Městský úřad Prachatice, odbor komunálních služeb a dopravy, oddělení silničního hospodářství

II. Doba trvání výpůjčky

1. Půjčitel přenechává Vypůjčiteli předmět výpůjčky do užívání na dobu určitou v termínu
Od data podpisu do 31. 12. 2021.

III. Výše a způsob úhrady za výpůjčku

1. Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky **b e z ú p l a t n ě**.

IV. Závazky smluvních partnerů

1. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky užívat jen pro účel, který je sjednán v této smlouvě.
2. Vypůjčitel je povinen se o předmět výpůjčky starat s péčí řádného hospodáře:
 - Počínat si při užívání předmětu výpůjčky tak, aby nedocházelo k jeho poškození, zničení nebo ztrátě.
 - Provádět běžnou údržbu předmětu výpůjčky; jiné opravy a úpravy jen po předchozím písemném souhlasu Půjčitele.
 - Realizovat a zabezpečovat důsledné dodržování norem na úseku protipožární a ekologické ochrany, bezpečnosti práce (v případě užití stavby silnice) v souladu se **standardsy ŘSD ČR „Bezpečnost prací“**: <https://www.rsd.cz/wps/portal/web/technicke-predpisy/BOZP>.
 - Zabezpečovat úklid a čistotu předmětu výpůjčky, sekání trávy apod., včetně odvozu a likvidace veškerého odpadu apod.
 - Vypůjčitel se zavazuje provádět veškerou výše uvedenou péči odborně a výhradně na vlastní náklady a nebude požadovat po Půjčiteli žádné kompenzace ani se náhrady nebude dožadovat u soudu.
3. Vypůjčitel není oprávněn přenechat stavbu/dílo bez souhlasu Půjčitele do užívání třetí osobě.
4. Dojde-li ke změně vlastnictví předmětu výpůjčky, vstupuje nabyvatel do právního postavení Půjčitele. Půjčitel je povinen práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy převést na nabyvatele. O tomto kroku je Půjčitel povinen informovat Vypůjčitele v předstihu 30-ti dnů před zcizením.
5. Dojde-li ke změně vlastnictví stavby specifikovaného v čl. I. odst. 2. této smlouvy, je Vypůjčitel oprávněn práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy převést na nabyvatele pouze s výslovným písemným souhlasem Půjčitele. O písemný souhlas Půjčitele je Vypůjčitel povinen požádat Půjčitele nejméně v předstihu 30-ti dnů před zcizením. Nebude-li písemný souhlas Půjčitele udělen, smlouva o výpůjčce zaniká ke dni zcizení stavby/díla. Pro takový případ je Vypůjčitel povinen stavbu z předmětu výpůjčky vyklidit ke dni zcizení. Pokud tak neučiní, vzniká Půjčiteli právo na zaplacení smluvní pokuty a následný postup dle odstavce 7. tohoto článku smlouvy. Vypůjčitel se zavazuje takto stanovenou smluvní pokutu uhradit na základě faktury Půjčitele se splatností do 30-ti dnů od jejího doručení.
6. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit nejpozději do konce stanovené doby vypůjčení v řádném stavu a na základě předávacího protokolu.
7. V případě, že po skončení výpůjčky Vypůjčitel nemovitost uvedenou v čl. I. odst. 1. nevyklidí a protokolárně nepředá, pak je povinen uhradit Půjčiteli smluvní pokutu ve výši 1 500,-Kč za každý, i započatý den prodlení s plněním této povinnosti na základě faktury vystavené Půjčitelem. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši. V takovém případě bude Půjčitelem vyzván k vyklizení ve lhůtě do 5-ti pracovních dnů. Pokud v této lhůtě předmět výpůjčky nevyklidí je oprávněn předmět výpůjčky vyklidit Půjčitel, a to na náklady Vypůjčitele. Vypůjčitel se zavazuje smluvní pokutu i náklady Půjčitele, vzniklé v této souvislosti, uhradit na základě faktury vystavené Půjčitelem a to do 30-ti dnů od jejího doručení.

V.

Ukončení výpůjčky

1. Uplynutím doby, na kterou byla výpůjčka sjednána.
2. Odstoupením od smlouvy. Právní účinky odstoupení nastávají dnem jeho prokazatelného doručení druhé straně. *V takovém případě je povinen Vypůjčitel vyklidit předmět výpůjčky do 5-ti pracovních dnů.* Pokud tak neučiní, postupuje se v plném rozsahu dle článku IV. odst. 7 této smlouvy.
3. Půjčitel má právo odstoupit od smlouvy, užívá-li vypůjčitel sjednaný předmět výpůjčky v rozporu s účelem, pro který byla výpůjčka sjednána, nebo neplní řádně a včas své povinnosti, nebo pokud přestanou být plněny podmínky vyplývající z ustanovení § 27 zákona č. 219/2000 Sb. o majetku ČR. Právní účinky odstoupení nastávají dnem jeho prokazatelného doručení Vypůjčiteli.
4. Výpověď jednou ze smluvních stran i bez uvedení důvodu s 3 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce od doručení výpovědi.
5. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravě.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Podmínky sjednané v této smlouvě lze změnit jen písemnou dohodou obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží Vypůjčitel a dvě vyhotovení obdrží Půjčitel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Lenora dne 9.6.2020, č. usnesení 19.
5. Vypůjčitel bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.
6. Vypůjčitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.
7. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Č. Budějovicích, dne: 19.6.2020

V Lenoře, dne: 17.6.2020

.....
Půjčitel

Jméno: [REDACTED]
Funkce: Ředitelka Správy Č. Budějovice

.....
Vypůjčitel

Jméno: [REDACTED]
Funkce: starosta obce