

# Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na ZHOTOVENÍ STAVBY

## Název zakázky: „Hodonice ON – zateplení fasády“

uzavřené dne 24.1.2020 mezi smluvními stranami:

### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Miroslavem Bocákem, ředitelem organizační jednotky Stavební správa východ

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: *E617-S-147/2020*

*ISPROFIN: 5003520184/5003520140*

a

### **Roman Arbeiter, stavební huť s.r.o.**

se sídlem: Tasovice 195, 671 25 Hodonice

IČO: 60740817, DIČ: CZ 60740817

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,

spisová značka oddíl C 18328

bank. spojení: xxx

zastoupena: Romanem Arbeiterem, jednatelem

(dále jen „**Zhotovitel**“)

*číslo smlouvy: 1/20*

Smluvní strany dnešního dne uzavřely tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo (dále jen „**Dodatek**“) v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v tomto Dodatku obsažených a s úmyslem být tímto Dodatkem vázány, dohodly se na následující změně Smlouvy o dílo:**

**1. PREAMBULE**

- 1.1 Smluvní strany se společně dohodly na technické změně realizace Díla (změnový list č. 1), kdy původně plánované řešení dle projektové dokumentace – vnitřní zateplení stropu, je s ohledem na svou nevhodnost nahrazeno vnějším zateplením stropu.

**2. PŘEDMĚT DODATKU**

- 2.1 Smluvní strany se z důvodů schválení změnového listu stavby č. 1 a v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dohodly na změně rozsahu předmětu plnění a s tím souvisejících níže uvedených úpravách nákladů Zhotovitele:

Více práce	373 399,61 Kč
Méně práce	337 828,75 Kč
Původní Cena díla bez DPH	3 312 988,21 Kč
Změna ceny díla dle dodatku č. 1	35 570,86 Kč
Nová Cena díla bez DPH	3 348 559,07 Kč

- 2.2 Smluvní strany mění čl. 3.1 Smlouvy, kdy na konec tohoto odstavce nově přidávají následující text:

*Strop výpravní budovy žst. Hodonice nad 2.NP nebude zateplen pomocí zavěšeného SDK podhledu a minerální izolace (jak je uvedeno v projektové dokumentaci), ale zateplení stropu nad 2.NP bude realizováno shora, z půdy, a to tepelnou izolací shodného tepelného odporu na půdě. Izolace bude chráněna a uzavřena pochozí vrstvou.*

- 2.3 Smluvní strany mění v čl. 3.3 Smlouvy cenu díla, kdy nová

**cena Díla bez DPH činí 3 348 559,07 Kč**

**slovy: tři milióny tři sta čtyřicet osm tisíc pět set padesát devět korun českých sedm haléřů**

- 2.4 V souladu s výše uvedeným se smluvní strany dohodly na změně přílohy č. 4 Smlouvy – Rekapitulace Ceny Díla. Aktualizovaná Rekapitulace Ceny Díla je jako jeho příloha nedílnou součástí tohoto Dodatku a v plném rozsahu nahrazuje původní přílohu č. 4 Smlouvy – Rekapitulace Ceny Díla.

- 2.5 V souladu s výše uvedeným se smluvní strany dohodly na změně přílohy č. 5 Smlouvy – Harmonogram postupu prací. Aktualizovaný Harmonogram postupu prací je jako jeho příloha nedílnou součástí tohoto Dodatku a v plném rozsahu nahrazuje původní přílohu č. 5 Smlouvy – Harmonogram postupu prací.

- 2.6 Zhotovitel současně prohlašuje, že mu předmětnou změnou harmonogramu postupu prací, nevzniká nárok na zaplacení jakýchkoli Nákladů a/nebo jiných plateb či náhrad a že nebude na Objednateli zaplacení žádných takových Nákladů a/nebo jiných plateb či náhrad uplatňovat.

**3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo nedotčená tímto Dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
- 3.2 Nedílnou součástí tohoto Dodatku je soupis změn Díla v rozsahu dle ZL č. 1.
- 3.3 Tento Dodatek je vyhotoven ve **dvou** vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží **jedno** vyhotovení a Zhotovitel obdrží **jedno** vyhotovení.

- 3.4 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- 3.5 Součástí Dodatku tvoří tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Soupis změn Díla v rozsahu dle ZL č. 1.
  - Příloha č. 2: Rekapitulace Ceny Díla
  - Příloha č. 3: Harmonogram postupu prací

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k tomuto připojují svoje podpisy.**

V Olomouci dne 22.6.2020

V Praze dne 15.6.2020

.....

**Ing. Miroslav Bocák**  
ředitel organizační jednotky  
Stavební správa východ  
Správa železnic,  
státní organizace

.....

**Roman Arbeiter**  
jednatel společnosti  
Roman Arbeiter, stavební huť s.r.o.

**Příloha č. 1**

**Soupis změn Díla v rozsahu dle ZL č. 1.**

**Příloha č. 2**  
**Rekapitulace Ceny Díla**

<b>REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ</b>			
Kód:	20181005		
<b>Stavba:</b>	<b>Hodonice - zateplení fasády</b>		
Místo:		Datum:	12.06.2020
Zadavatel:	Správa železniční dopravní cesty, st. organizace	Projektant:	ATOM-ateliér s.r.o
Uchazeč:	Roman Arbeiter, stavební huť s.r.o.	Zpracovatel:	
Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>3 348 559,07</b>	<b>4 051 756,47</b>
<b>SO 01</b>	<b>Výpravní budova</b>	3 316 559,07	4 013 036,47
<b>D.1.1</b>	<b>Architektonicko-stavební řešení</b>	2 931 714,60	3 547 374,67
<b>D1.4e</b>	<b>Silnoproudá elektrotechnika</b>	384 844,47	465 661,81
<b>SO 98 98</b>	<b>Všeobecný objekt</b>	32 000,00	38 720,00

## Příloha č. 3 – Harmonogram postupu prací

	1. měsíc	2. měsíc	3. měsíc	4. měsíc	5. měsíc	6. měsíc	7. měsíc	8. měsíc	
<b>Architektonicko-stavebí řešení</b>									
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	351 839,19	35 288,30	402 178,48	158 647,73	79 323,87				1 027 277,57
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	64 443,56		9 632,50	125 429,18	41 809,73				241 314,96
94 - Lešení a stavební výtahy	33 740,74	22 601,19	80 035,52	70 956,40					207 333,85
997 - Přesun sutě					39 566,16				39 566,16
998 - Přesun hmot			3 540,98		3 540,98				7 081,96
713 - Izolace tepelné			8 614,40	126 920,25	126 920,25				262 454,89
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty					42 714,15				42 714,15
762 - Konstrukce tesařské	51 942,23	76 876,07	79 829,28	110 770,35	110 770,35				430 188,27
763 - Konstrukce suché výstavby			16 089,53	3 488,13					19 577,66
764 - Konstrukce klempířské		54 576,57	84 211,38	116 027,63					254 815,58
765 - Krytina skládaná		104 274,27	19 200,91	94 066,33					217 541,51
766 - Konstrukce truhlářské				15 000,00					15 000,00
767 - Konstrukce zámečnické					14 160,56				14 160,56
771 - Podlahy z dlaždic					8 094,02				8 094,02
781 - Dokončovací práce - obklady					18 578,96				18 578,96
783 - Dokončovací práce - nátěry		46 031,94		49 061,99					95 093,93
784 - Dokončovací práce - malby a tapety					3 913,57				3 913,57
VRN - Vedlejší a ostatní náklady					27 007,00				27 007,00
<b>Silnoproudá elektrotechnika</b>	111 573,00	91 435,30	54 852,98	63 491,59	63 491,59				384 844,47
<b>Všeobecný objekt</b>								32 000,00	32 000,00
	613 538,72	431 083,64	758 185,96	933 859,57	579 891,18	0,00	0,00	32 000,00	
<b><i>k fakturaci bez DPH</i></b>									
<b><i>k fakturaci celkem dle SoD (bez DPH)</i></b>	<b>3 348 559,07</b>								<b>3 348 559,07</b>

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 839077

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 72b74756-746b-47b3-8706-5d8ec7733ec6

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Dana ŠIŠKOVÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 22.06.2020 14:00:01



c5ed53ae-fd9f-45f6-980c-c2786a496727