

Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu obchodních prostor ze dne 25. 8. 2018 č. 000007-000/2018-09

**Článek I
Smluvní strany**



000007-002/2018-09

IBERIA TRADE s.r.o., zapsaná do obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Opavě v oddílu C, vložce číslo 19033, provedeným zápisem dne 29. října 1998, se sídlem v Opavě, Město, Pekařská 99/11, PSČ 746 01
statutární orgán: Ing. Markéta Heraltová, jednatelka
IČ 258 23 655
DIČ: CZ25823655

bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: [REDACTED]

(dále též „pronajímatel“)

a

a

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze v oddílu A, vložce číslo 7216, provedeným zápisem dne 26. října 1992, se sídlem v Praze 3, Vinohradská 2577/178, PSČ: 130 00
statutární orgán: generální ředitel MUDr. David Kostka, MBA
zastoupená Doc. Ing. Otakarem Smolíkem, ředitelem divize Morava
Kontaktní adresa: Jeremenkova 42A, 779 00 Olomouc
iČ: 471 14 304

bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: [REDACTED]

(dále též „nájemce“)

konstatují, že dne 28. 5. 2018 uzavřely smlouvu o nájmu obchodních prostor ve znění dodatku č. 1, nacházející se v budově ve vlastnictví pronajímatele na ulici Pekařská 101/7, Opava (dále jen „Smlouva“). S ohledem na dohodu mezi pronajímatelem a nájemcem ve věci poskytovaných služeb ze strany pronajímatele, dohodly se strany na změně této Smlouvy následujícím způsobem.

Článek II

Na základě dohody smluvních stran se mění článek 4. 2. Smlouvy, který nově zní takto:

4.2. Vedle nájemného je nájemce povinen hradit zálohy na dále uvedené služby, které jsou nezbytné k užívání předmětu nájmu a jejichž dodávku zajišťuje pronajímatel ve výši **4.150 Kč** (slovy čtyři tisíce sto padesát korun českých) měsíčně.

Jedná se o služby:

- dodávka elektrické energie – 2.000 Kč
- dodávka plynu – 1400 Kč
- svoz odpadu – 150 Kč
- vodné a stočné – 600 Kč.

Nájemce bere na vědomí, že dodávka elektrické energie a dodávka plynu bude zúčtována podle skutečné spotřeby a ceny těchto služeb na základě vyúčtování od přímého

dodavatele služby za dané zúčtovací období. Nájemce bere dále na vědomí, že smluvní cena za svoz odpadu a vodné a stočné je částkou pevnou, která nebude zúčtována podle vyúčtování od přímého dodavatele těchto služeb.

Ostatní články Smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti a účinnosti v plném rozsahu.

Článek III. Závěrečná ustanovení

Za datum uzavření dodatku se považuje podpis druhou smluvní stranou. Účinnost dodatku nabývá dnem zveřejnění dodatku v Registru smluv.

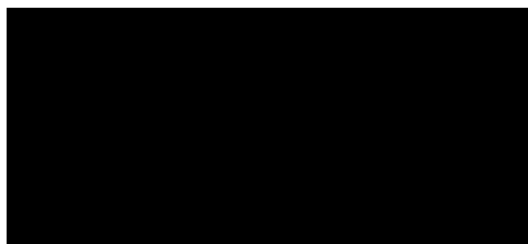
Pronajímatel prohlašuje, že si je vědom toho, že nájemce je povinný subjekt dle zákona č. 340/2015 Sb. je povinen uveřejnit v Registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, tento dodatek, za splnění podmínek k uveřejnění dle zákona o registru smluv a s uveřejněním dodatku v plném znění/kromě částí výslovně označených, které spadají pod výjimky z uveřejnění dle zákona o registru smluv, souhlasí.

Nájemce se zavazuje dodatek uveřejnit ve lhůtě do 15 dnů od jeho uzavření v Registru smluv. Pronajímatel je povinen po uplynutí této lhůty, nejpozději do 20 dnů ode dne, kdy byl dodatek uzavřen, v Registru smluv ověřit, zda nájemce řádně zveřejnil, a pokud se tak nestalo, je povinen dodatek uveřejnit sám a o této skutečnosti informovat nájemce.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

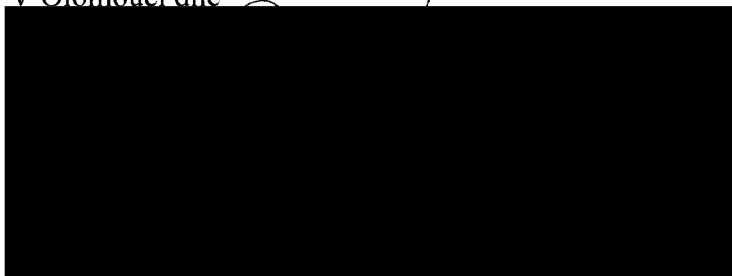
Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že tento dodatek byl uzavřen podle jejich svobodné vůle a že souhlasí s jeho obsahem.

V Opavě dne



Ing. Markéta Heraltová
IBERIA TRADE s.r.o.
pronajímatel

V Olomouci dne 19-06-2020



Doc. Ing. Otakar Smolík, CSc., MBA
Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra ČR
divize Morava
nájemce