

## **Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku**

č.j. smlouva č.j. NPÚ | 450 | 86141 | 2019  
evid. číslo: 504150088 ze dne 19. 12. 2019

**uzavřená podle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku**

**Národní památkový ústav,  
státní příspěvková organizace**  
se sídlem Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana,  
IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,  
zastoupená **Ing. arch. Naděždou Goryczkovou**, generální ředitelkou,  
ve věci jednající [REDAKCE] Státního zámku Valtice  
bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu: 500005 – 60039011/0710

### **Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav, územní památková správa v Kroměříži,  
správa Státního zámku Valtice,  
Zámek 1, 691 42 Valtice  
(dále jen pronajímatel)

a

### **STRATEX COMMUNICATION spol. s r.o.**

se sídlem: Školská 36, 11000 Praha 1

IČ: 25741861

DIČ: CZ 25741861

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedením Městským soudem v Praze v oddílu C, vložka 66071

Zastoupená: [REDAKCE]

(dále jen nájemce)

Smluvní strany se dohodly, že

### **I.**

1. Článek IV. se mění takto:

1. *Cena nájmu je složena takto:*

a. *Nájemné činí:*

*Zámecká louka 12 397 Kč bez DPH / den*

*WC přiléhající k zimní jízdárna 1 653 Kč bez DPH / den*

***Celkem: 17 000 Kč vč. DPH (slovy: sedmnáct tisíc korun českých)***

b. *Poplatek za pořadatelskou činnost činí:*

Zámecká louka 10 744 Kč bez DPH / den

**Celkem: 13 000 Kč vč. DPH (slovy: třináct tisíc korun českých)**

Poplatek za pořadatelskou činnost zahrnuje smluvní a administrativní agendu pronájmu, náklady na dozor akce, ostrahu, zajištění informací, úklid, přípomoci na místě, úklid toalet.

2. Nájemné dle předchozího odstavce tohoto článku není osvobozeno od DPH.

2. Článek V. se mění takto:

3. Cena služeb:

el. energie - paušál

voda - paušál

Zámecká louka 1 653 Kč bez DPH / den

**Ceny služeb: 2 000 Kč vč. DPH**

3. Článek XI. se mění takto:

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 7. 8. 2020 12:00 do 7. 8. 2020 23:00.

II.

V ostatním zůstává smlouva beze změny.

III.

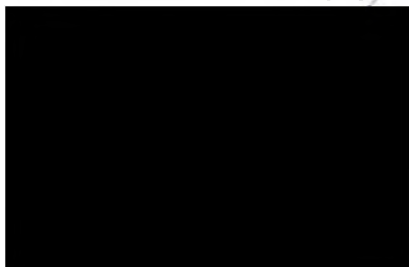
### **Závěrečná ustanovení**

1. Uplatněním práva na smluvní pokutu podle tohoto dodatku není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody vzniklou porušením smluvních povinností pořadatele.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že tato byla uzavřena dle jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, určitě a srozumitelně nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

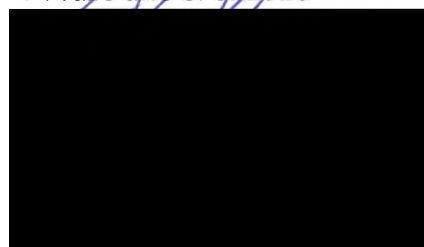
IV.

Dodatek se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž dva pro NPÚ a jedno pro nájemce.

Ve Valticích dne 8. 6. 2020



V Praze dne 8. 6. 2020



PhDr. Richard Svoboda  
vedoucí správy objektu