

Oprava volného bytu č. 23, Odborářská 74

VZ č. 114/2020

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava	700 30 Ostrava-Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava-Hrabůvka
Ulice, č. pop./č. or.	Odborářská 678/74
Číslo bytu	23
Velikost bytu	0+2
Technik	[REDACTED]

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	2x revizní zpráva
2	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
3	1.22	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	0+2	1,00	1 000,00	2x revizní zpráva
4	3.32	výměna baterie sprchové nástěnné R150	ks	1,00	1 100,00	záruka min. 5 let
5	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	1 450,00	
6	3.38	výměna kuchyňské linky 180 cm	ks	1,00	18 000,00	tl. lamina min. 18 mm, dekor dřeva, ve spodním díle 4 šuplíky s kolejničkami, ABS hrany tl. 2 mm, zavírače zásuvek a dvířek měkkým dorazem, spodní skříňky osadit na nožkách s krycí lištou.
7	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	2 200,00	OP
8	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	1,00	180,00	u vstupních bytových dveří - lak
9	3.78	výměna přechodových lišt – délka 70 cm	ks	1,00	180,00	koupelna - hliníková
10	3.79	výměna přechodových lišt – délka 80 cm	ks	2,00	360,00	OP, KU - hliníková
11	3.82	výměna dveřního kování	ks	1,00	360,00	OP - kov
12	3.83	výměna zámků u dveří	ks	1,00	360,00	OP
13	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	3 000,00	OP-levé , KU-pravé,
14	3.115	výměna dřezové desky dl. 180 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 780,00	tl. 28mm, včetně boční hliníkové hrany, ukončovací lišta po celém obvodu ve styku s obkladem - v dekoru dřezové desky
15	3.122	výměna vestavné el. varné desky	ks	1,00	3 990,00	sklokeramická dvouploštná s umístěním v dřezové desce
16	3.123	demontáž a zpětná montáž zařízení předem, viz poznámka	soubor	1,00	185,00	dřezové stojánkové baterie z důvodu výměny KU-linky
17	3.139	demontáž větracích mřížek	ks	2,00	500,00	v předsíni 0,15x0,15 a v pokoji 0,40 x 0,20 včetně zazdění otvorů
18	3.168	zřízení osvětlení pod kuchyňskou linku	ks	1,00	500,00	
19	4.1	stržení původního PVC	m2	28,00	1 960,00	OP, PŘ, KU,
20	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	28,00	5 180,00	OP, PŘ, KU
21	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	28,00	10 640,00	OP, PŘ, KU dekor laminátové podlahy, celoplošně podlepit nášlapná vrstva min. 0,7 mm
22	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	27,00	1 080,00	OP, PŘ, KU
23	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	108,00	30 780,00	v KU, OP, PŘ včetně úpravy podkladu pod omítku za použití perlínky
24	5.3	stržení tapet	m2	1,00	70,00	v kuchyni mezi KU-linkou
25	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	108,00	4 320,00	v KU, OP, PŘ
26	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	108,00	4 320,00	otěruvzdorná KU, OP, PŘ
27	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	1,60	112,00	v předsíni

28	6.29	zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi horním a spodním dílem KL a kolem sporáku	m2	2,00	1 200,00	včetně boční části
29	7.11	nátěr radiátorů	ks	2,00	360,00	v KU,OP 20 plechových článků, barva bílá syntetika
30	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	180,00	celý byt, barva bílá syntetika
31	7.15	nátěr zárubní – šířka 70 cm	ks	1,00	180,00	koupelna, barva bílá syntetika
32	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00	540,00	KU,OP syntetika barva bílá, u vstupních byt.dveří barva hnědá syntetika
33	8.26	demontáž plynového potrubí	bm	0,10	24,00	část v PŘ zakončit ve zdi zátkou a zednický zapravit
34	11.36	celkový úklid po opravách	0+2	1,00	1 000,00	
Cena celkem bez DPH					108 091,00	

Uvedte Vaši hodinovou sazbu:		/ hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10 000 Kč.	
3	Položka 2.25 "oprava rozvodu elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10 000 Kč.	
4	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za "odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů" a k položce 2.25 za "opravu rozvodu elektroinstalace", uveďte v max. sazbě 300 Kč bez DPH, a to v řádku nad touto tabulkou "Poznámky".	
5	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	

