

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

škola: **Gymnázium, Strakonice, Máchova 174**
sídlo: Máchova 174, 386 01 Strakonice
IČO: 606504443
DIČ: CZ60650443
číslo účtu: 4093380257/0100

jednající prostřednictvím:  ředitelem školy

na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „objednatel“)


a

společnost: SALVETE spol. s.r.o.
sídlo: Písecká 506, 386 01 Strakonice
IČO: 45023786
DIČ: CZ45023786

zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích..., pod spisovou značkou (oddíl, vložka) oddíl C, vložka 1314

číslo účtu: 212810873/0300

bankovní spojení: ČSOB

jednající prostřednictvím: 

na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)

1.

Úvodní ustanovení

Osoby oprávněné zastupovat zhotovitele v provozních záležitostech, k přejímání a předávání prací, k podepisování protokolů o provedených pracích, faktur a vedení stavebního deníku:

Stavbyvedoucí:

tel. č.:

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 19.5.2020 (dále též „nabídka“) podaná ve výběrovém řízení konaném podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“), pro veřejnou zakázku s názvem „**Rekonstrukce schodišťové haly – 100 let**“.

II. Předmět

1. Zhotovitel se na základě podmínek uvedených v zadání veřejné zakázky, jeho nabídky podané ve výběrovém řízení pro veřejnou zakázku s názvem „**Rekonstrukce schodišťové haly – 100 let**“ za podmínek sjednaných v této smlouvě a v rozsahu podle projektové dokumentace „**Rekonstrukce vstupní haly do jídelny - Výročí 100 let**“ zpracovanou Ing. arch. Janem Zákosteleckým oceněného výkazu výměr zavazuje k provedení díla „**Rekonstrukce schodišťové haly – 100 let**“

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za podmínek dále touto smlouvou stanovených.

2. Předmětem smlouvy je zhotovení díla specifikovaného v čl. II. odst. 1. této smlouvy. Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné, včasné a kompletní dokončení celého díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, zabezpečení obslužnosti přilehlých nemovitostí apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla tak, aby bylo dílo řádně, včas a kompletně dokončeno v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu a v souladu s touto smlouvou. Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat s potřebnou péčí.

3. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s předanou technikou zprávou pro provedení stavby, zadávací dokumentací k předmětné veřejné zakázce a touto smlouvou, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.

8. Zhotovitel zhotoví předmět smlouvy formou komplexní dodávky a předá jej objednateli úplný, bez vad, nedodělků a nedostatků, zcela hotové, funkční a provozně bezpečné.

9. Předmět smlouvy obecně zahrnuje veškeré práce, výkony a opatření, které jsou nutné nebo účelné ke zhotovení předmětu smlouvy v úplném, soběstačném, bezchybném, funkčním a provozně jistém stavu. V tomto stavu zhotovitel objednateli předmět smlouvy předá jako celek včetně veškerých příslušných technických dokladů, doložení všech zkoušek, atestů, certifikátů, prohlášení o shodě, dokladů a náležitostí vyžadovaných řízením, případně jiném postupu podle stavebního zákona.

10. Zhotovitel je srozuměn s tím, že je oprávněn provést dílo i prostřednictvím třetích osob (poddodavatelů), předem písemně odsouhlasených objednatel. V takovém případě nese odpovědnost za splnění smlouvy a odpovídá za vady díla, jako by je prováděl on sám. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli součinnost při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech poddodavatelů včetně jejich podílu na zhotovení díla. Dojde-li ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel část kvalifikace či změnu kvalifikace, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele pouze takovým subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace.

11. Zhotovitel se dále zavazuje, že dílo bude provedeno podle platných českých technických norem a v souladu s obecně závaznými předpisy, podle platných českých technických norem, podle platných technických kvalitativních podmínek a zvláštních technických kvalitativních podmínek, pokud jsou součástí zadávací dokumentace.

12. Vznikne-li v souvislosti s dílem podle této smlouvy potřeba provést práce nad rámec a podmínek zadávacího řízení (např. práce vyvolané na základě rozhodnutí příslušných správních orgánů při stavebním řízení nebo kolaudaci, práce vyvolané potřebami stavby, jež není možné kvalifikovat jako vady), bude jejich zadání probíhat v souladu se ZZVZ.

13. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III. Doba plnění, místo plnění

1. Doba plnění závazku z této smlouvy je stanovena takto:

- Stavební práce budou zahájeny: do 5 dnů od uzavření smlouvy o dílo
- Stavba bude dokončena: do 15.8.2020
- Dokončené dílo bude jako celek protokolárně předáno: 15.8.2020

2. Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn nařídít zhotoviteli přerušeni provádění díla např. při nesouladu provádění díla s dokumentací pro provedení stavby. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky. Zhotovitel je v takovém případě povinen přepracovat časový harmonogram postupu provedení díla a předložit objednateli ke schválení a podpisu dodatek k uzavřené smlouvě o dílo.

3. Během přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.

4. Bude-li toto přerušeni podle odst. 3 tohoto článku trvat déle než tři měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny dílčími fakturami dle článku VI bodu 8. této smlouvy.

5. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, poznamená tuto skutečnost do stavebního deníku a o tuto dobu se prodlouží termín dokončení a předání díla. Důvody nepříznivých klimatických podmínek však musí zhotovitel prokázat, jinak se má za to, že přerušeni prací na díle je ze strany zhotovitele nedůvodné.

6. Přerušeni prací na staveništi z důvodu vadného plnění na straně zhotovitele, nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku a cenu díla dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.

7. V případě, že zhotovitel neodstraní vady, pro něž byly práce na staveništi přerušeny, ani do 30 dnů ode dne doručení rozhodnutí o přerušeni prací na staveništi, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, odstoupením od smlouvy se závazek stran ruší od počátku a strany si vrátí, co si vzájemně plnily. V případě odstoupení dle předchozí věty uzavřou smluvní strany ve lhůtě do 30 dnů dohodu o vypořádání vzájemných práv a povinností z této smlouvy.

8. V případě, že objednatel nevydá pokyn k opětovnému provádění prací na rozpracovaném díle ani do 30 dnů ode dne odstranění vad, pro něž byly práce na staveništi přerušeny, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě odstoupení dle předchozí věty uzavřou strany ve lhůtě do 30 dnů dohodu o vypořádání vzájemných práv a povinností z této smlouvy.

9. Byly-li práce na díle přerušeny z důvodů uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku, jsou smluvní strany povinny před započítím dalších prací vyhotovit zápis do stavebního deníku, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.

10. Náklady spojené s odstraněním vad díla nese v plné míře zhotovitel. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v jejich důsledku objednateli vznikne.

SMLOUVA O DÍLO

11. Pokud zhotovitel připraví dílo k předání před sjednaným termínem, je objednatel povinen jej převzít dle článku IX. této smlouvy.

12. Místo plnění je: Máchova 174, Strakonice.

IV. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Celková cena bez DPH:	396.063,- Kč
DPH z celkové ceny:	83.173,- Kč
Celková cena včetně DPH:	479.236,- Kč

2. Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele ze dne 19.5.2020 jejíž část oceněný soupis prací s výkazem výměr je přílohou a součástí této smlouvy o dílo.

3. Celková cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, nepřekročitelná a pevná po celou dobu realizace díla.

4. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla v sobě zahrnuje veškeré dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci kompletního díla, vč. činností souvisejících s realizací díla dle čl.II. této smlouvy a nákladů spojených s těmito činnostmi. Cena díla dále zahrnuje poplatky za veškeré spotřebované energie při výstavbě, náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla.

5. Změna ceny díla je připuštěna pouze v případech, jestliže:

- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
- objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel ani objednatel je nezavinil a ani je nebylo možné předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla,
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem, jako např. neodpovídající geologické údaje apod.

6. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. Pro ocenění víceprací a rovněž v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny se použijí jednotkové ceny v té cenové soustavě, kterou zhotovitel použil pro sestavení nabídkové ceny. Vyloučeny jsou změny či úpravy ceny díla, které jsou v rozporu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), zejména takové, na základě kterých by mohlo dojít k podstatné změně práv a povinností vyplývajících ze smlouvy.

V. Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku předání stavby do užívání a vyklizení staveniště.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
4. Nebezpečí škody na věci, která je předmětem stavby, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Fakturace bude prováděna jedenkrát za měsíc podle skutečně provedených prací písemně odsouhlasených technickým dozorem investora ve stavebním deníku nebo ve výkazu provedené práce. Cena dle čl. IV odst. 1 tak bude hrazena postupně dílčím plněním. Dílčí plnění podle § 21 odst. 8 zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění (dále jen zákon o „dani z přidané hodnoty“) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den tohoto období. Nedílnou součástí jednotlivých daňových dokladů (dále též „faktura“) musí být soupis provedených prací v souladu s harmonogramem přípravy a realizace díla a v souladu s oceněním položek v položkovém rozpočtu a zjišťovací protokol, obojí bude podepsáno zhotovitelem a odsouhlaseno technickým dozorem investora, který bude podpisem prokazovat oprávněnost vyfakturovaných položek. V případě, že daňový doklad bude trpět formálními vadami (absence zákonných náležitostí faktury, absence listinných příloh apod.) či věcnými vadami (cena neodpovídá nabídce, práce nebyly provedeny či byly provedeny vadně apod.), je objednatel povinen zhotovitele na tyto vady upozornit do 14 dnů ode dne obdržení takového vadného daňového dokladu. Lhůta splatnosti v daňovém dokladu uvedená se tímto oznámením přerušuje do doby nalezení oboustranného konsensu o zjištěných vadách, respektive do doby odstranění formálních vad daňového dokladu. Po odstranění sporných záležitostí pak započne běžet nová lhůta pro zaplacení nově vystaveného daňového dokladu.
2. Veškeré cenové údaje a i platby budou probíhat v CZK.
3. Předmětem díla je **realizace „Rekonstrukce schodišťové haly – 100 let“ specifikované v čl. II. této smlouvy.**
4. Doručení daňového dokladu se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty nejpozději o 10. kalendářního dne v měsíci, následujícího po měsících, ve kterých byly fakturované práce provedeny.
5. Splatnost daňového dokladu bude **do 30 dnů** ode dne doručení daňového dokladu objednateli. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele.
6. Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce (viz čl. VII.).
7. Skutečně provedené práce a dodávky budou fakturovány zhotovitelem po dokončení díla a předání objednavateli.
9. Po předání a převzetí díla a odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokole vystaví zhotovitel konečnou fakturu doloženou rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem. Nedílnou a neopomenutelnou součástí konečné faktury bude rovněž zápis o odstranění drobných vad případně nedodělků celého díla a převzetí díla a odstranění

SMLOUVA O DÍLO

všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokole. V případě, že konečný daňový doklad nebude obsahovat všechny náležitosti, nebude-li odpovídat realitě, uplatní se čl. VI odst. 1.

10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s technickou zprávou.

11. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.

12. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.

13. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v čl. I. smlouvy.

14. Faktura musí kromě náležitostí stanovených právními předpisy závaznými pro daňový doklad dle § 29 zákona o dani z přidané hodnoty obsahovat i tyto údaje:

- a) číslo a datum vystavení faktury,
- b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
- c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
- d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
- e) lhůta splatnosti faktury,
- f) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu (ten bude obsahovat rozdělení částky na základ daně pro základní sazbu a základ daně pro sníženou sazbu daně)
- g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího čitelného podpisu a kontaktního telefonu,
- h) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
- i) název stavby dle čl. II této smlouvy.

VII. Způsob provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

3. Způsob provádění díla se řídí touto smlouvou a v neupravených částech příslušnými právními předpisy, zejména ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku. Jakost výrobků pro stavbu musí odpovídat ustanovení § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

4. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.

SMLOUVA O DÍLO

5. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých ke zhotovení díla. Na vyžádání objednatele, je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění prací příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy nebo receptury jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem. V případě, že na vyžádání objednatele, tyto doklady zhotovitel nepředloží, má právo osoba oprávněná jednat ve věci provádění stavby (podle této smlouvy) práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.
6. Za dodržování podmínek stanovených v povolení k užívání veřejných ploch odpovídá zhotovitel, který bude hradit případné škody vzniklé při tomto užívání.
7. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady odvoz a likvidaci stavebního odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a to v termínech stanovených na kontrolních dnech.

VIII. Předání staveniště

1. Staveniště bude předáno nejdříve 14 dnů před sjednaným termínem zahájení stavby a nejpozději v den zahájení stavby (viz čl. III. odst. 1. smlouvy), pokud se obě strany nedohodnou jinak, a to na základě písemného zápisu o předání staveniště.
2. Staveniště zajišťuje zhotovitel. Náklady spojené se zařízením staveniště a následující likvidací jsou součástí sjednané ceny za dílo.
3. Zhotovitel hradí elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
4. Dvě paré dokumentace pro provedení stavby budou zhotoviteli protokolárně předána nejpozději při předání staveniště.
5. Pravomocné stavební povolení, popř. další rozhodnutí správních orgánů, vydaná již ve věci stavby, budou předána nejpozději při předání staveniště.
6. Zhotovitel se zavazuje staveniště užívat výhradně pro účely zajištění předmětu díla a je povinen si počínat tak, aby objednateli nevznikly při jeho provozování škody. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit, vyčistit a předat objednateli nejpozději do 10 dnů po řádném dokončení díla. Zhotovitel je povinen na pracovišti zachovávat čistotu a pořádek a odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací.

IX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 kalendářních dnů předem, že dílo je dokončeno a je připraveno k předání a převzetí. Dílo bude předáno na místě samém, o tom se zavazují obě zúčastněné strany sepsat samostatný zápis o předání a převzetí, podepsaný oprávněným zástupcem zhotovitele, technickým dozorem investora a zástupcem objednatele, oprávněným jednat ve věci provádění stavby. V zápise se uvede zejména soupis předaných dokladů, soupis zřejmých vad s termínem jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací s termínem a způsobem jejich zajištění, cena díla a konec záruční doby. Taktéž v něm bude uvedeno datum vyklizení staveniště. Nebudou-li vady odstraněny ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn jejich odstranění provést prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu podle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou. Tím nezaniká právo na náhradu škody, která objednateli v souvislosti s nečinností zhotovitele při odstraňování vad vznikla.
2. Předpokladem řádného provedení díla bude dále úspěšné provedení všech předepsaných zkoušek, nutných k řádnému dokončení celého díla. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatele, resp. technický dozor investora, včas přizvat, jinak nemusí být výsledky těchto zkoušek objednatelem uznány a zhotovitel na

SMLOUVA O DÍLO

své náklady zajistí nové zkoušky za přítomnosti objednatele, resp. jeho technického dozoru. Objednatel obdrží certifikaci dle ČSN dále záruční listy a návody k obsluze v českém jazyce.

3. Objednatel může odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje; při převzetí takového díla se strany zároveň dohodnou na lhůtách k jejich odstranění, lhůty k odstranění vad zpravidla nebudou delší než 60 kalendářních dní, umožní-li to klimatické podmínky, nebo pokud se strany nedohodnou jinak. Pokud klimatické podmínky nedovolují řádné odstranění předmětných vad, dohodne se objednatel se zhotovitelem písemnou formou na jiném, vhodném termínu nápravy. Dokončená stavba a celé dílo musí být způsobilé užívání v souladu s ustanoveními článku III. této smlouvy.

4. Zhotovitel odpovídá za faktické a právní vady, které má dílo v době předání. Za vadu se považuje i nedodělek v závislosti na jeho charakteru a posouzení objednatelem viz odst. 3 tohoto článku.

5. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli zápisem do stavebního deníku nebo samostatnou písemnou výzvou k převzetí dokončeného díla, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno, nebo že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

6. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a při předání díla, nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

7. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nezbytnou součinnost pro účely kolaudace, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.

8. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti pro zhotovitele.

9. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního souhlasu ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do třiceti kalendářních dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu.

X. Záruka, reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat dokumentaci stavby, závazným technickým normám platným v době vydání stavebního povolení, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností. Tyto vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit.

3. Záruční lhůta na stavbu se sjednává **v délce 60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje nejméně 24 měsíců, pokud výrobce nenabízí záruku delší. Výše vedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.

4. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla jako celku provedeného v souladu s technickou zprávou, zadávacími podmínkami veřejné zakázky a touto smlouvou. Případné dílčí předávání a přebírání

díla po jednotlivých stavebních objektech nebo částech nezbavuje zhotovitele povinnosti předat dílo jako celek komplexním zápisem o předání a převzetí.

5. Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních šesti měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.

6. V případě, že zhotovitel neodstraní záruční vady zjištěné a uplatněné objednatelem v termínech stanovených touto smlouvou, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.

7. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v čl. I. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

8. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

9. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li, mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 3 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem. Pokud nelze z technologicko-technických důvodů vadu odstranit ve výše uvedené lhůtě, je zhotovitel povinen vady odstranit bezplatně nejpozději do 30 dní od jejich uplatnění. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace.

10. V případě nesplnění shora uvedených povinností nese zhotovitel odpovědnost za škodu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

11. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá na základě předávacího protokolu.

12. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XI. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel na tomto místě prohlašuje, že se s dokumentací pro provedení stavby seznámil před podpisem této smlouvy a že jsou mu zřejmé všechny technické i právní skutečnosti související s předmětem plnění této smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že technická zpráva je úplná a dílo lze podle ní řádně, včas a kompletně provést.

2. Pokud budou součástí stavby přeložky podzemních inženýrských sítí nad rámec projektové dokumentace, zajistí zhotovitel práce spojené s přeložením těchto sítí u organizací, majících příslušné oprávnění k provádění těchto prací dle podmínek jednotlivých správců sítí.

3. Bude-li nutné z důvodů na straně objednatele měnit způsob při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy, pokud se nedohodnou na jiném postupu.

4. V případě, že vůči zhotoviteli budou uplatněny třetí osobou námitky nebo nároky související se stavbou a její realizací, je zhotovitel povinen o tom bezodkladně informovat objednatele a učinit zápis do stavebního deníku.

5. Zhotovitel nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi doloží, že informoval koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil (dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“).

6. Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu (dle zákona č. 309/2006 Sb.).

7. Technický dozor investora nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

XII. Odstoupení od smlouvy, odpovědnost za škodu

1. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou stran. Dohoda musí mít písemnou formu. Smluvní strany jsou pro ten případ povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem závazku rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové sankce podle smlouvy.

2. Od této smlouvy lze odstoupit, stanoví-li tak tato smlouva, nebo pro její podstatné porušení.

2.1. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se považuje prodlení s plněním dle článku VI. odst. 5 smlouvy, delší než 30 dní.

2.2. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje:

a) pokud je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas

b) pokud zhotovitel neprovádí práce v souladu se smlouvou, za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele nezjedná nápravu do 10 dnů od doručení této výzvy

Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody. Odstoupením od smlouvy se závazky stran ruší od počátku a strany jsou si povinny vrátit, co si vzájemně plnily.

3. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku nedodržení ustanovení této smlouvy a právních předpisů České republiky při provádění díla.

4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené předáním neúplných podkladů o staveništi, stavbě či za škody vyplývající z vady nebo neúplnosti projektu tehdy, pokud je mohl na základě svých odborných znalostí při vynaložení potřebné péče zjistit a objednatele na ně upozornit.

5. Povinnost zhotovitele nahradit škodu (újmu) objednateli nebo třetím osobám a způsob náhrady škody (újmy) se řídí přísl. ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“). Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu.

6. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám způsobeným vlastní činností (viz čl. II odst. 13 této smlouvy). Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla, resp. po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy. Pojištění musí obsahovat krytí jakékoliv škody způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.

7. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 6. tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

XIII. Smluvní pokuty

1. V případě nedodržení termínu dokončení díla zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit smluvní penále ve výši 0,05% ceny díla za každý den prodlení formou slevy z celkové ceny díla.

2. V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur je zhotovitel oprávněn uplatnit penále ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení po splatnosti příslušné faktury. Zároveň má až do uhrazení dlužné částky včetně penále právo přerušit práce a následně, o příslušný počet pracovních dnů prodlení + 5 dnů, prodloužit termín dokončení díla.

XIV. Vyšší moc

1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pro účel smlouvy považují okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, jež mají bezprostřední vliv na provedení díla.

2. Za vyšší moc se dále zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.

3. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 dnů, dohodnou se smluvní strany, v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu provedení díla změnou smlouvy nebo ukončení její platnosti.

4. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

XV. Všeobecná ustanovení


1. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel není oprávněn postupovat jiným osobám pohledávky vzniklé z této smlouvy.

2. Dojde-li ke zmaření díla náhodou před dobou jeho splnění, ztratí zhotovitel nárok na odměnu. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit předmět díla a uzavřít pojištění o odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám.

3. Technickou zprávu poskytnutou objednatelem zhotoviteli, jakož i další dokumentaci a doklady spojené s realizací stavby může zhotovitel použít pouze pro provádění stavby a související správní řízení se stavbou a nesmí je poskytovat třetím osobám, ledaže k tomu dá objednatel výslovný písemný souhlas nebo tak stanoví zákon.

4. Ustanovení této smlouvy je možné měnit pouze formou písemných a vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Změna smlouvy bude provedena až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést.

SMLOUVA O DÍLO

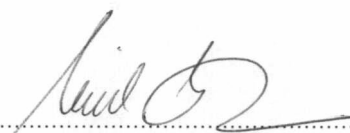
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech majících povahu originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.
8. Zhotovitel nebude poskytovat informace o zakázce jinému subjektu.
9. Zhotovitel je povinen po dobu 10 let od skončení plnění zakázky uchovávat doklady související s plněním zakázky a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.
10. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
11. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této smlouvy je s těmito pravidly seznámen. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně těchto pravidel, je objednatel povinen o této skutečnosti zhotovitele bezodkladně informovat.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
13. Přílohou této smlouvy je:
1. Položkový rozpočet včetně rekapitulace podepsaný zhotovitelem a opatřený jeho razítkem, kdy zhotovitel ručí za jeho shodnost s položkovým rozpočtem z cenové nabídky na akci k provedení díla „**Rekonstrukce schodišťové haly – 100 let**“ dle podle projektové dokumentace s názvem „**Rekonstrukce vstupní haly do jídelny - Výročí 100 let**“ zpracovanou 

V Strakonících dne 5.6.2020

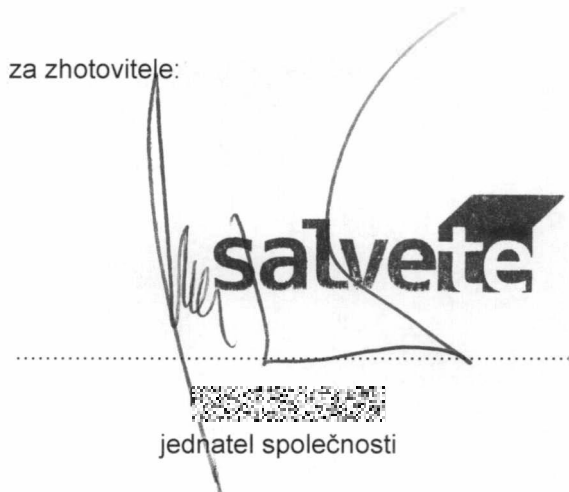
V Strakonících dne 5.6.2020

za objednatele:

za zhotovitele:



ředitel školy



jednatel společnosti

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 22
Stavba: Gymnázium Strakonice

JKSO:
Místo: Máchova 174, 386 48 Strakonice

CC-CZ:
Datum: 19.5.2020

Objednatel:
Gymnázium, Strakonice, Máchova 174

IČ: 60650443
DIČ: CZ60650443

Zhotovitel:
SALVETE spol. s r.o.

IČ: 45023786
DIČ: CZ45023786

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	396 063,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	396 063,00
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	396 063,00	83 173,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	479 236,00
-------------------	----------	------------	-------------------

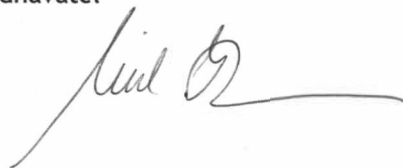
Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel



Datum a podpis: 5.6.2020 Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis: 5.6.2020 Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 22

Stavba: Gymnázium Strakonice

Místo: Máchova 174, 386 48 Strakonice

Datum: ##

Objednatel: Gymnázium, Strakonice, Máchova 174

Projektant:

Zhotovitel: SALVETE spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	396 063,00	479 236,00
1	Výročí 100 let - Vstupní hala do jídelny	396 063,00	479 236,00
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
-		0,00	0,00
-		0,00	0,00
-		0,00	0,00
	Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	396 063,00	479 236,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Gymnázium Strakonice

Objekt: 1 - Výročí 100 let - Vstupní hala do jídelny

JKSO:

Místo: Máchova 174, 386 48 Strakonice

CC-CZ:

Datum: 19.05.2020

Objednatel:

Gymnázium, Strakonice, Máchova 174

IČ: 60650443

DIČ: CZ60650443

Zhotovitel:

SALVETE spol. s r.o.

IČ: 45023786

DIČ: CZ45023786

Projektant:

Ing. arch. Jan Zákostelecký

IČ: 16822684

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				396 062,67
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				396 063,00
DPH základní	21,00%	ze	396 063,00	83 173,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		479 236,00

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: 5.6.2020 Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: 6.6.2020 Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Gymnázium Strakonice

Objekt: 1 - Výročí 100 let - Vstupní hala do jídelny

Místo: Máchova 174, 386 48 Strakonice

Datum: 19.05.2020

Objednatel: Gymnázium, Strakonice, Máchova 174

Projektant: Ing. arch. Jan Zákostelecký

Zhotovitel: SALVETE spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	396 062,67
HSV - Práce a dodávky HSV	28 921,98
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	28 202,00
997 - Přesun sutě	700,93
998 - Přesun hmot	19,05
PSV - Práce a dodávky PSV	350 232,80
762 - Konstrukce tesařské	70 966,28
763 - Konstrukce suché výstavby	82 296,34
766 - Konstrukce truhlářské	107 474,75
767 - Konstrukce zámečnické	48 993,49
775 - Podlahy skládané	7 326,11
783 - Dokončovací práce - nátěry	33 175,83
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	16 907,89
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	2 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	4 549,86
VRN6 - Územní vlivy	3 791,55
VRN7 - Provozní vlivy	6 066,48
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	396 063,00

ROZPOČET

Stavba: Gymnázium Strakonice

Objekt: 1 - Výročí 100 let - Vstupní hala do jídelny

Místo: Máchova 174, 386 48 Strakonice

Datum: 19.05.2020

Objednatel: Gymnázium, Strakonice, Máchova 174

Projektant: Ing. arch. Jan Zákostelecký

Zhotovitel: SALVETE spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

396 062,67

HSV - Práce a dodávky HSV

28 921,98

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

28 202,00

1	K	943111111	Montáž lešení prostorového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m ² v do 10 m	m3	161,532	59,00	9 530,39
2	K	943111211	Příplatek k lešení prostorovému trubkovému lehkému bez podlah v do 10 m za první a ZKD den použití	m3	2 422,980	1,55	3 755,62
3	K	943111811	Demontáž lešení prostorového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m ² v do 10 m	m3	161,532	27,50	4 442,13
4	K	949211111	Montáž lešeňové podlahy s příčnický pro trubková lešení v do 10 m	m2	29,640	31,50	933,66
5	K	949211211	Příplatek k lešeňové podlaze s příčnický pro trubková lešení za první a ZKD den použití	m2	444,600	1,80	800,28
6	K	949211811	Demontáž lešeňové podlahy s příčnický pro trubková lešení v do 10 m	m2	29,640	21,30	631,33
7	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m2	106,090	40,80	4 328,47
8	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	172,608	21,90	3 780,12

997 - Přesun sutě

700,93

9	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,216	1 014,00	219,02
10	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	0,648	155,20	100,57
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,216	510,00	110,16
12	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,864	29,12	25,16
13	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hmot na skládce (skládkovně)	t	0,216	935,00	201,96
14	K	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,216	204,00	44,06

998 - Přesun hmot

19,05

15	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,021	907,00	19,05
----	---	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	-------

PSV - Práce a dodávky PSV

350 232,80

762 - Konstrukce tesařské

70 966,28

16	K	762085103	Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel	kus	43,000	154,00	6 622,00
17	M	311971020	tyč závitová pozinkovaná 4.6 M10 x 1000 mm	kus	11,000	37,10	408,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	M	311111300	matice přesná šestihranná ČSN 021401 DIN 934 - 8, M 12	tis kus	0,045	1 730,00	77,85
19	M	311212160	podložka pod dřevěnou konstrukci DIN 440, D 10 mm, otvor 11 mm	tis kus	0,045	910,00	40,95
20	M	762 R 03	kotva chemická Berner včetně kotevního materiálu	kus	43,000	82,00	3 526,00
21	K	762713110	Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm ²	m	220,485	123,00	27 119,66
22	M	612211340	hranol konstrukční masivní KVH Nsí 80 x 100 x 13000 mm, smrkové nepohledové	m	169,000	88,00	14 872,00
23	M	612211350	hranol konstrukční masivní KVH Nsí 80 x 120 x 13000 mm, smrkové nepohledové	m	65,000	105,60	6 864,00
24	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí	m ³	1,976	925,00	1 827,80
25	K	762795099	CNC výroba nosné konstrukce, přeprava	kus	1,000	6 145,00	6 145,00
26	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	675,034	5,13	3 462,92

763 - Konstrukce suché výstavby

82 296,34

27	K	763111439	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5	m ²	4,143	1 375,00	5 696,63
28	K	763121591	SDK stěna přesazená tl 67,5 mm profil CD+UD desky 2x akustické 12,5 mm	m ²	37,574	825,00	30 998,55
29	K	763164539	SDK obklad kovových kcí tvaru L š 0,60 m desky 2x akustická 12,5 mm	m	2,700	678,70	1 832,49
30	K	763164559	SDK obklad kovových kcí tvaru L š 0,85 m desky 2x akustická 12,5 mm	m ²	8,975	886,60	7 957,24
31	K	763164569	SDK obklad kovových kcí tvaru L š 1,65 m desky 2x akustická 12,5 mm	m ²	8,840	1 853,80	16 387,59
32	K	763164697	SDK obklad kovových kcí tvaru U š 0,75 m desky 2x akustická 12,5 mm	m	2,700	932,80	2 518,56
33	K	763182319	Ostění oken a nik z desek v SDK kci hloubky do 0,2 m	m	25,180	245,30	6 176,65
34	K	751398022	Mtž větrací mřížky stěnové do 0,100 m ²	kus	1,000	247,00	247,00
35	M	562456011	mřížka větrací plast VM 375x250 B bílá se síťovinou	kus	1,000	347,00	347,00
36	K	HZS2171	Hodinová zúčtovací sazba sádkartonař	hod	15,000	300,00	4 500,00

příprava pro zapuštěnou montáž LED pásků

37	K	998763200	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	%	766,617	7,35	5 634,63
----	---	-----------	--	---	---------	------	----------

766 - Konstrukce truhlářské

107 474,75

38	K	766414239	Montáž obložení podia jednotlivé plochy do 5 m ² panely dřevěnými	m ²	72,378	516,00	37 347,05
39	M	606213099	biodeska smrk 205 x 250 cm, jakost AB/B tl 19 mm	m ²	46,125	591,10	27 264,49
40	M	606213119	biodeska smrk 205 x 250 cm, jakost AB/B tl 27 mm	m ²	41,000	717,60	29 421,60
41	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olištování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m ²	72,378	57,60	4 168,97
42	K	766660729	Montáž dveřního kování křídla	kus	1,000	578,00	578,00
43	M	549240099	kování skrytých dveří - panty, zámek, atd.	kus	1,000	1 550,00	1 550,00
44	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	552,00	552,00
45	M	611601861	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 80x197cm Solodoor Klasik, levé, fólie	kus	1,000	1 590,00	1 590,00
46	K	766660722	Montáž dveřního kování - zámků	kus	1,000	278,00	278,00
47	M	549146109	klika včetně rozet a montážního materiálu nerez včetně vložky FAB	kus	1,000	850,00	850,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
48	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	1 036,001	3,74	3 874,64

767 - Konstrukce zámečnické

48 993,49

49	K	767134821	Demontáž obložení stěn kazetami	m2	14,586	118,00	1 721,15
50	K	767135821	Demontáž roštu pro oplechování příček z kazet	m2	14,586	57,80	843,07
51	K	767691822	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří do 2 m2	kus	1,000	31,40	31,40
52	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg	kg	184,108	27,70	5 099,79
53	M	145501148	stojan na batohy I. 5735x400x1500 mm, profil 20x20x2 mm, barva černá	kus	1,000	23 193,00	23 193,00
54	M	145501149	stojan na batohy II. 3824x300x1800 mm, profil 20x20x2 mm, barva černá	kus	1,000	16 517,00	16 517,00
55	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	474,054	3,35	1 588,08

775 - Podlahy skládané

7 326,11

56	K	775429124	Montáž podlahové lišty přechodové připevněné zaklapnutím	m	2,400	26,30	63,12
57	M	553431100	hliníkový přechodový profil Multifloor 30 stříbro	m	3,000	183,00	549,00
58	K	777413119	Montáž podlahové lišty lepené	m	43,554	57,60	2 508,71
59	M	284110109	lišta soklová Döllken typ S 60 Flex, odstín 1147 (1184/0146) vč. systémových doplňků (roh, koncovky)	m	47,500	74,40	3 534,00
60	K	777413199	Příplatek za montáž soklové lišty stupňů	m	7,404	80,00	592,32
61	K	998775201	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	%	66,350	1,19	78,96

783 - Dokončovací práce - nátěry

33 175,83

62	K	783106801	Odstanění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	0,988	62,40	61,65
63	K	783128211	Lakovací dvojnásobný akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	0,988	204,00	201,55
64	K	783128219	Lakovací dvojnásobný nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	65,563	502,00	32 912,63

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

16 907,89

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 500,00

65	K	013244001	Výrobní dokumentace dřevěné nosné konstrukce pro CNC	...	1,000	2 500,00	2 500,00
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

VRN3 - Zařízení staveniště

4 549,86

66	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	4 549,86	4 549,86
----	---	-----------	---------------------	-----	-------	----------	----------

VRN6 - Územní vlivy

3 791,55

67	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	...	1,000	3 791,55	3 791,55
----	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	----------	----------

VRN7 - Provozní vlivy

6 066,48

68	K	070001000	Provozní vlivy	...	1,000	6 066,48	6 066,48
----	---	-----------	----------------	-----	-------	----------	----------

VP - Vícepráce

0,00

-	K	-	-	...	0,000	0,00	0,00
-	K	-	-	...	0,000	0,00	0,00
-	K	-	-	...	0,000	0,00	0,00