

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: CES 2020/1152

Smluvní strany:

1. Objednatel: **Statutární město Hradec Králové**
 Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
 Zastoupený: prof. PharmDr. Alexandrem Hrabálkem, CSc., primátorem města
 IČO: 00268810
 DIČ: CZ00268810
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
 č. účtu: 426 511 / 0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

Ing. Miroslav Roubal - vedoucí investičního odboru
 - tel. 495 707 680; 731 131 109
 - e-mail: miroslav.roubal@mmhk.cz
 Hana Krumlová - investiční technik
 - tel. 495 707 689; 725 644 689
 - e-mail: hana.krumlova@mmhk.cz

dále jen „objednatel“

a

2. Zhotovitel: **Společnost „Rekonstrukce ulice Hlavní v Hradci Králové – COLAS – BAUSET“**
 Sídlo: Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9

Vedoucí společník (Správce):

COLAS CZ, a.s.

Zastoupený: [redacted] ředitelem divize Silniční stavitelství
 Sídlo: Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9
 IČO: 26177005
 DIČ: CZ26177005
 Spisová značka: B 6556 vedená u Městského soudu v Praze
 ze dne 18.05.2000
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Praha 1
 číslo účtu [redacted]

Společník:

BAUSET CZ, a.s.

Sídlo: Nemošická 1495, 530 02 Pardubice
 Zastoupený: Ing. Josefem Cimburkem, členem představenstva
 Petrem Jansou, členem představenstva
 IČO: 63217139
 DIČ: CZ63217139
 Spisová značka: B 1231 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

ze dne 30.06.1995
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
dále jen „zhotovitel nebo dodavatel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Rekonstrukce ulice Hlavní v Hradec Králové

I.

Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgány (příp. osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), pod názvem „Rekonstrukce ulice Hlavní v Hradec Králové“. V rámci uvedeného zadávacího řízení byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější usnesením Zastupitelstva města Hradec Králové ze dne 25.05.2020, č. ZM/2020/692.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo:

„Rekonstrukce ulice Hlavní v Hradci Králové“

(dále jen „dílo“)

v plném rozsahu určeném zadávací dokumentací na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Rekonstrukce ulice Hlavní, Hradec Králové“ č.j. MMHK/043083/2020/IO/ChI ze dne 11.03.2020, v souladu s nabídkou zhotovitele doručenou pomocí elektronického nástroje ze dne 29.04.2020, pod č. ID 1075995 a podklady uvedenými v čl. III. smlouvy.

Předmětem díla jsou stavební práce s názvem „Rekonstrukce ulice Hlavní v Hradci Králové“, které budou prováděny dle projektové dokumentace pro stavební povolení, zadání a provedení stavby (DSP, DZS+DPS) pod názvem „Rekonstrukce ulice Hlavní, Hradec Králové“ na pozemcích st. p. č. 44, 104, 105/1 a p.č. 256/7, 297/1, 301/1, 301/2, 301/4, 302/14, 302/68, 303/222, 306/5, 306/12, 306/37, 306/45, 306/46, 306/47, 306/72, 306/73, 310/10, 315/1, 327/1, 481/1, 481/4, 481/5, 481/6, 481/8, 481/9, 487/5, 487/8, 487/9 katastrální území Kluky a Nový Hradec Králové.

Jedná se o kompletní rekonstrukci ulice Hlavní ve dvou etapách:

I. etapa není součástí projektové dokumentace- jednalo se o úsek od ul. Brněnské po odbočku k domovu důchodců, tedy ulice Národních Mučedníků. Tato etapa byla realizována v r. 2008;

II. etapa je úsek od ul. Národních Mučedníků po točnu MHD Kluky;

III. etapa je úsek od konce zástavby ul. Hlavní (směr Rouničská), přes Club U Cikána k točně MHD Kluky.

Stavba řeší kompletní rekonstrukci uličních prostorů, inženýrských sítí technické infrastruktury včetně veřejného osvětlení a obnovy zeleně a dále řeší rekonstrukci pátevní místní komunikace propojující ul. Roudničskou s ulicí Národních Mučedníků. Zároveň jsou do stavby zahrnuty rekonstrukce veškerých místních a účelových komunikací napojujících se na výše uvedenou pátevní komunikaci a jsou v mapových podkladech vedeny jako ulice Hlavní. Jedná se o propojení Hlavní ulice s ul. Pod Vodárnou, K Hvězdárně a s ulicí K Cikánu. Součástí stavby je též rekonstrukce koncové a výchozí zastávky MHD „Kluky“ a dále rozpadající se zárubní zeď u RC CLUB U CIKÁNA.

Řešené území v rozsahu II. a III. etapy se nachází v zastavěném území v katastrálním území Kluky a částečně v k.ú. Nový Hradec Králové.

Pro zhotovitele jsou pro realizaci díla současně závazné technické kvalitativní podmínky a zvláštní technické kvalitativní podmínky, které jsou součástí přílohy F projektové dokumentace.

Součástí díla je i kácení stromů – inventarizace zeleně, na základě vydaného rozhodnutí OŽP ze dne 11.8.2016, zn. MMHK/146395/2016 zp2/mrk; SZ MMHK/087533/2016/02 a prodloužení platnosti z 28.1.2020 zn. MMHK/012899/2020 zp2/mrk; SZ MMHK/012899/2020.

2. Zhotovitel se zároveň zavazuje zajistit vydání kolaudačního souhlasu (rozhodnutí) příslušným stavebním úřadem.

3. V souvislosti s realizací díla budou provedeny i vyvolané investice – přeložka telekomunikačních vedení společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. s názvem „Přeložky SEK O2 Czech Republic, a.s.“, (SO 452, SO 453), přeložky STL plynovodu D 110, D 63 (SO 501, SO 502) a dále přeložka distrib. zařízení Z_S14_12_8120021960 – ČEZ.

Přeložku distribučního zařízení ČEZ Distribuce a.s. bude provedena společností ČEZ, v součinnosti s realizovanou stavbou.

Přeložky ostatních distribučních zařízení budou realizovány společnostmi, se kterými jsou uzavřeny smlouvy. Z tohoto důvodu bude nutná součinnost při realizaci díla.

S ohledem na věcnou a časovou vazbu těchto staveb bude nutná koordinace prací.

4. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou tak i práce blíže nespécifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase.

5. Zhotovitel se zavazuje dodržet následující:

stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost TRANSCONSULT, s.r.o., IČO 47455292, se sídlem Nerudova 37, 500 02 Hradec Králové, zastoupená Ing. Pavlem Hodkem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby – ČKAIT – [redacted] – s přednostním respektováním podmínek územního rozhodnutí a stavebního povolení. Předmětem díla jsou stavební objekty:

SO 002 – Příprava území km 0.910 – 1.325

SO 003 – Příprava území km 1.325 – 1.680

SO 102 – Rekonstrukce ul. Hlavní km 0.910 – 1.325

SO 103 – Rekonstrukce ul. Hlavní km 1.325 – 1.680

SO 104 – Obytná zóna Hlavní směr ulice K Cikánu

SO 105 – Obytná zóna Hlavní směr ulice K Hvězdárně

SO 142 – Dopravné inženýrské opatření, km 0.910 – 1.325

SO 143 – Dopravné inženýrské opatření, km 1.325 – 1.680

SO 152 – Dopravní značení, km 0.910 – 1.325

SO 153 – Dopravní značení, km 1.325 – 1.680

SO 201 – Zárubní zeď km 1.212 – 1.292

SO 302 – Odvodnění ulice Hlavní, km 0.910 – 1.325
 SO 303 – Odvodnění ulice Hlavní, km 1.325 – 1.680
 SO 304 – Odvodnění obytné zóny Hlavní, směr ulice K Cikánu
 SO 305 – Odvodnění obytné zóny Hlavní, směr ulice K Hvězdárně
 SO 306 – Úprava jednotné kanalizace v Hlavní ulici, km 0.910 – 1.325
 SO 308 – Kanalizační přípojky v Hlavní ulici, km 1.325 – 1.682
 SO 309 – Úprava kanalizačních šachet v Hlavní ulici, km 1.325 – 1.682
 SO 310 – Úprava kanalizačních šachet, obytná zóna Hlavní, směr ulice K Cikánu
 SO 311 – Úprava kanalizačních šachet, obytná zóna Hlavní, směr ulice K Hvězdárně
 SO 355 – Přeložka vodovodu DN 200 LT, obytná zóna Hlavní, směr ulice K Hvězdárně
 SO 356 – Odstranění vodovodní šachty v Hlavní ulici, km 1.022
 SO 357 – Odstranění vodovodní šachty v Hlavní ulici, km 1.439
 SO 358 – Vodovodní přípojky, km 0.910 – 1.325
 SO 359 – Vodovodní přípojky, km 1.325 – 1.680
 SO 432 – Rekonstrukce veřejného osvětlení, km 1.020 – 1.325
 SO 433 – Rekonstrukce veřejného osvětlení, km 1.325 – 1.680
 SO 452 – Přeložky SEK O2 Czech Republic, a.s., km 1.050 – 1.325
 SO 453 – Přeložky SEK O2 Czech Republic, a.s., km 1.325 – 1.680
 SO 501 – Přeložka STL plynovodu D 110, obytná zóna Hlavní, směr ulice K Hvězdárně
 SO 502 – Přeložka STL plynovodu D 63, OC v Hlavní ulici, km 1.149 – 1.202
 SO 504 – Plynovodní přípojky, km 0.910 – 1.325
 SO 505 – Plynovodní přípojky, km 1.325 – 1.680
 SO 802 – Vegetační úpravy, km 0.910 – 1.325
 SO 803 – Vegetační úpravy, km 1.325 – 1.680

- Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a ustanovení vyhl. č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
- Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví a osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništech s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, dále nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších a minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništech, dále Vyhláška č. 192/2005 Sb. kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, v platném znění.
- Způsob nakládání všech odpadů, které vzniknou při stavbě a jejím provozu, (shromažďování, zneškodňování, popřípadě jejich využití), jejich využití – zneškodnění je nutno doložit smluvním vztahem s oprávněným příjemcem odpadů před užíváním stavby.
- Způsob provádění stavby musí být řešen tak, aby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění ovzduší, zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům.

- Úpravu stavbou narušených pozemků, dotčené chodníky, vozovky, lesní porost atp. je třeba uvést do původního stavu, rovněž stavbou dotčená vodohospodářská díla a zařízení budou uvedena do provozuschopného stavu a předána jejich provozovatelům a správcům.
 - Před započítím výkopových prací zhotovitel zajistí vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí. V místě jejich křížení nebo v souběhu budou práce prováděny ručně tak, aby nedošlo k jejich poškození.
 - Provádět práce bude zhotovitel tak, aby nedošlo k zásahu do sousedních pozemků a k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu. Podmínky dle stanoviska silničního správního úřadu na úseku pozemních komunikací (Magistrátu města Hradec Králové, odboru dopravy), o které si zhotovitel stavby předem požádá.
 - V prostorech s pěším provozem musí být přes výkop vybudovány přechodové lávky pro chodce se zábranou proti pádu do výkopu a při snížené viditelnosti označeny výstražným světlem.
 - Stavba bude prováděna v souladu s podmínkami projektanta uvedenými v projektové dokumentaci, podmínkami územního rozhodnutí a jednotlivých stavebních povolení a v souladu s podmínkami dotčených orgánů státní správy a správců sítí uvedených v jejich stanoviscích.
 - Zhotovitel poskytne součinnost při případných kontrolních prohlídkách stavby příslušným stavebním úřadem.
 - O odborném provedení stavby budou zhotovitelem předloženy písemné doklady s vyhovujícími výsledky. Budou předloženy doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě v souladu se zák. č. 185/2001 Sb.
 - Veškeré stávající inženýrské sítě v prostoru staveniště budou před zahájením stavby polohově a výškově vyznačeny, v průběhu stavby k nim bude zajištěn přístup, a budou dodrženy podmínky jejich ochranných pásem.
 - Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku.
 - Při stavebních pracích musí být učiněna opatření, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožení bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací (případné znečištění bude okamžitě odstraněno), ovzduší a vod, k omezování přístupu k přílehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními. Dále nesmí dojít k narušení statiky sousedních nemovitostí.
 - Po dobu výstavby bude na všech stavbou dotčených pozemcích průběžně zajišťován úklid.
 - V případě dočasného záboru sousedních pozemků budou tyto uvedeny do původního stavu s protokolárním předáním.
6. Dílo bude realizováno v plném rozsahu určeném zadávací dokumentací zadavatele a v souladu s nabídkou zhotovitele. Dále je předmět smlouvy specifikován v podkladech uvedených v čl. III. této smlouvy.
7. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně byl předmět smlouvy o dílo rozšířen, a to po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě.

III.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla jsou:
 - a) zadávací dokumentace Statutárního města Hradec Králové ze dne 11.03.2020 pod č.j. MMHK/043083/2020/IO/Chf;
 - b) 2 x projektová dokumentace s názvem „Rekonstrukce ulice Hlavní, Hradec Králové“ – ve stupni dokumentace pro stavební povolení, zadání a provedení stavby (DSP, DZS+DPS), zpracované

společnosti TRANSCONSULT, s.r.o., IČ 47455292, se sídlem Nerudova 37, 500 02 Hradec Králové, zastoupená Ing. Pavlem Hodkem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby – ČKAIT - [REDACTED]

- c) územní rozhodnutí pod zn. SZ MMHK/196345/2017 ST2/Ža, č.j. MMHK/003074/2018 ST2/Ža Magistrátu města Hradec Králové – odboru stavebního ze dne 8. 1. 2018;
 - d) stavební povolení OD pod zn. SZ MMHK/002983/2018 ST2/Šul, č.j. MMHK/062059/2019 ST2/Šul Magistrátu města Hradec Králové – odboru stavebního ze dne 4. 4. 2019 s nabytím právní moci 14.5.2019;
 - e) stavební povolení OŽP pod zn. SZ MMHK/222776/2017 ŽP1/Nech; MMHK/041001/2018 ze dne 1.3.2018;
 - f) oceněný soupis prací s výkazem výměr;
 - g) nabídka zhotovitele doručená pomocí elektronického nástroje ze dne 29.04.2020, pod č. ID 1075995.
2. Zhotovitel prohlašuje, že kopie všech dokumentů uvedených v odst. 1. tohoto článku mu byly předány (nebo je již má ve svém vlastnictví) nejpozději při podpisu této smlouvy.
 3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

IV.

Doba a místo plnění

1. Termín zahájení provádění díla **do 5 pracovních dní od nabytí účinnosti smlouvy o dílo**
(termín předání staveniště):
Termín dokončení díla (včetně vyklizení staveniště, předání kolaudačního souhlasu (rozhodnutí) nebo uvedení do provozu pro provedené dílo ve lhůtě: **do 22 měsíců od předání staveniště**
2. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. XI. této smlouvy.
3. Zhotovitel také není v prodlení v případě nečinnosti stavebního úřadu či obdobného správního orgánu za podmínek, že zhotovitel má řádně dokončenou stavbu dle PD a smlouvy a předal veškeré doklady dle smlouvy, územního rozhodnutí a stavebního povolení.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno nebo díla samotného, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli. Do rozhodnutí objednatel je zhotovitel oprávněn provádění díla nebo jeho části přerušit. O dobu přerušení bude posunut termín dokončení díla. K takovému posunutí termínu dokončení díla postačuje zápis ve stavebním deníku.
5. Místem plnění je Hradec Králové, ulice Hlavní, od konce zástavby směrem k ul. Roudničská po ul. Národních Mučedníků, katastrální území Třebeš a Nový Hradec Králové.

V.

Cena za dílo

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

Cena bez DPH	57.750.000 Kč
DPH 21 %	12.127.500 Kč
celková cena za dílo vč. DPH	69.877.500 Kč

(slovy: šedesát devět milionů osm set sedmdesát sedm tisíc pět set Korun českých s DPH)

Plátce DPH Statutární město Hradec Králové, jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2015,

tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty.

V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění.

2. Cena za dílo dohodnutá v čl. V, odst. 1, je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením a dokončením díla a se splněním dalších povinností zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.
3. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo (s výjimkou dle čl. V, odst. 2.) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.
4. Změna ceny díla je přípustná pouze v případech, jestliže:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel ani objednatel je nezavinil a ani je nebylo možné předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem, jako např. neodpovídající geologické údaje apod.
5. Pro výpočet ceny prací provedených nad rámec původního předmětu smlouvy na základě dodatku ke smlouvě se použijí jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele odsouhlasené objednatelem, pokud nabídka zhotovitele tyto práce obsahuje. Pokud nabídka zhotovitele tyto práce neobsahuje, použijí se ceny dle aktuálního ceníku URS platného ke dni jejich sjednání, tedy ke dni podpisu dodatku smlouvy o dílo, ve kterém se budou sjednávat práce provedené nad rámec původního předmětu díla. Pokud nabídka zhotovitele a aktuální ceník URS platný ke dni podpisu dodatku ke smlouvě o dílo cenu prací provedených nad rámec původního předmětu plnění neobsahují, použijí se ceny v místě obvyklé.
6. Zhotovitel jako plátců DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

VI.

Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to takto:

zhotovitel je oprávněn fakturovat měsíčně dle skutečně provedených prací, a to do výše 90 % ceny za dílo. Podkladem pro vystavení dílčí faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem objednatele a TDS postupem dle odst. 3 tohoto článku smlouvy. Zbývajících 10 % ceny za dílo je zhotovitel oprávněn fakturovat po odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby a objednatelem v zápisu o předání a převzetí díla, tj. po dni, který nastane později.
2. Podkladem pro zaplacení předmětu plnění budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH. Smluvní strany se dohodly, že cena bude fakturována s DPH. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo, IČ a DIČ objednatele, název, sídlo, IČ a DIČ zhotovitele, datum vystavení faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku bez DPH, DPH, s DPH, identifikátor veřejné zakázky Z2020-008919 a další náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem o DPH, s požadavky zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
3. Přílohou faktury bude soupis skutečně provedených prací oceněných jednotkovými cenami a pořadovými čísly položek uvedených v nabídce zhotovitele ve formátech pdf a dále v elektronické podobě ve formátu esoupis, xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru. Bez

odsouhlaseného soupisu provedených prací v podobě dle předchozí věty je faktura zhotovitele neplatná. Zástupce objednatele a TDS jsou povinni vyjádřit se k výše uvedenému soupisu do pěti pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Pokud zástupce objednatele a TDS předmětný soupis schválí a podepíše, je zhotovitel oprávněn vystavit na částku uvedenou v soupisu fakturu. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce (tj. měsíce, v němž byly fakturované práce a dodávky provedeny). Pokud zástupce objednatele a/nebo TDS předmětný soupis neschválí, potom zhotovitel opravuje soupis provedených prací a dodávek dle odůvodnění a pokynů od zástupce objednatele a/nebo TDS.

4. Splatnost faktury je 21 dní od jejich doručení objednateli.
5. Objednatel nebude poskytovat zálohové platby.
6. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v odst. 2. tohoto článku (případně bude obsahovat chybné údaje), nebo nebude přiložen soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.
7. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
8. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ustanovení § 109a zákona o DPH. O tuto část bude понížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

VII.

Staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno nejpozději k datu uvedenému v čl. IV, odst. 1. smlouvy. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran.

Vzhledem k tomu, že společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. zde v předstihu realizovala stavbu splaškové kanalizace - SO 307 – Splašková kanalizace v Hlavní ulici, km 1,325 – 1,682, bylo vzájemně dohodnuto, že po dokončení stavby bude kanalizace zasypána, zahrnuta, hutněna po vrstvách, ale bez konečné povrchové úpravy vozovky. Tato je obsažena v rozpočtu vybraného zhotovitele stavby dle této smlouvy.

2. Zdroje energií a vody potřebných pro provedení stavby a s tím související práce a zařízení staveniště si zajistí zhotovitel na své náklady.
3. Vyklizení staveniště bude provedeno zhotovitelem do termínu předání díla. Nedodržení této lhůty je důvodem vyúčtování smluvní pokuty ze strany objednatele dle čl. XV, odst. 1. písm. d) této smlouvy. Smluvní pokuta se nevztahuje na povinnost odklidit stroje a zařízení ponechaná na staveništi pro odstranění vad a dokončování nedodělků. V každém případě platí, že tyto stroje a zařízení budou odklizeny do čtrnácti dnů po odstranění vad a nedodělků, nedodržení této lhůty je důvodem vyúčtování smluvní pokuty dle čl. XV, odst. 1. písm. d) této smlouvy.
4. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady nakládání s odpady vzniklými v souvislosti se stavbou vč. jejich uložení na skládku, a to v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Zařízení staveniště a deponie materiálu je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na pozemku stavby a sousedních pozemcích a aby objekty a skládky materiálu nebyly umístěny na stávajících nebo nově budovaných podzemních sítích. Zhotovitel je povinen zajistit si místo pro zařízení staveniště včetně skládky pro uložení přebytečné zeminy a odpadů v souladu s požadavky na hospodaření s odpady. Doklad o jejich uložení doloží objednateli při předání díla.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu staveniště.
6. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci, pověřené osoby i třetí osoby dodržovali na staveništi obecně závazné právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví a na majetku. Zhotovitel odpovídá za jakékoli škody vzniklé na zdraví či na majetku v příčinné souvislosti s prováděním díla, popř. vzniklé v důsledku nesplnění povinností podle předchozí věty.

7. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem stavby do původního stavu. V případě jejich zničení budou zhotovitelem na jeho náklad nahrazeny novými. Zhotovitel zajistí, aby bylo staveniště po ukončení stavby uvedeno zpět do původního stavu.

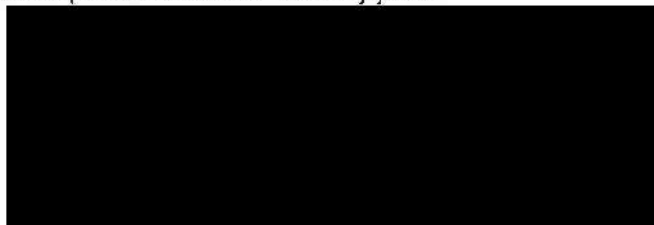
VIII.

Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou:

Ve věcech smluvních:

Ve věcech technických:



Kontaktními osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:

Hana Krumlová	tel: 495 707 689; 725 644 282
	e-mail: Hana.Krumlova@mmhk.cz
Bc. Leoš Novotný	tel: 495 707 684; 704 387 621
	e-mail: Leos.Novotny@mmhk.cz

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel odpovídá za úplnost, správnost a proveditelnost díla a za to, že dílo i jeho části budou bez vad.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích právních předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích,
 - předpisů, norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů (např. zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, mimo jiné zákona č. 100/2013 Sb., nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění),
 - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány,
 - dodržení podmínek územního rozhodnutí a stavebního povolení,
 - ostatních obecně závazných právních předpisů a závazných norem a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 tím není dotčeno.
4. Dílo musí odpovídat všem požadavkům uvedeným v dokumentech, pokynech a příkazech uvedených v odst. 3. tohoto článku smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby. Nahrazuje-li tyto písemnosti jejich kopie, musí být k dispozici zápis, např. ve stavebním deníku, ve kterém je uvedeno, kde jsou uloženy originály.
6. Objednávky, práce, poplatky spojené s vytýčením sítí, pronájmem silničního pozemku, dalším zábořem ploch, zaměřením dokončené stavby v návaznosti na vlastnické vztahy, geometrické plány, zaměření skutečného provedení stavby, jakož i další potřebná schválení v souvislosti s prováděním stavby, zajišťuje zhotovitel na své náklady. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady povolení k čerpání a vypouštění podzemních vod po dobu výstavby a uhradí případné poplatky a úhrady.

7. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky, neuvedené v projektové dokumentaci ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli. Do rozhodnutí objednatele je zhotovitel oprávněn provádění díla nebo jeho části přerušit. O dobu přerušeni bude posunut termín dokončení díla. K takovému posunutí termínu dokončení díla postačuje zápis ve stavebním deníku.
8. Zhotovitel ohlásí objednateli neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
9. Zhotovitel zabezpečí stavbu v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. (požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích).
10. Zhotovitel zajistí oplocení stavby a staveniště plotem.
11. Zajištění bezpečnosti práce a bezpečnosti uživatelů přilehlých komunikací a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy. V případě, že v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných právních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady rovněž zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za správné umístění, přemísťování a údržbu dopravních značek v průběhu provádění díla.
12. Správní rozhodnutí pro uzavírku komunikací nebo povolení k omezení provozu a jejich realizaci, stejně jako veškerá další povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla zabezpečuje podle postupu prací zhotovitel.
13. Za škody vzniklé v souvislosti se zhotovením díla odpovídá zhotovitel podle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v místě stavby v důsledku průzkumných a přípravných prací za účelem zhotovení stavby. Zhotovitel dále odpovídá za všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech nebo na stavbě, případně v souvislosti s prováděním stavby, a to i třetím nezúčastněným osobám. Vzniklou škodu je zhotovitel povinen hradit.
14. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, jakož i příslušnými rozhodnutími orgánů státní správy, obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, má právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu s uvedenými dokumenty.
15. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na stavbu osobám zajišťujícím výkon inženýrských činností v investiční výstavbě ve fázi prací spojených s prováděním stavby, tj. osobám vykonávajícím autorský dozor, technický dozor stavebníka a činnost koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen s těmito osobami spolupracovat.
16. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které budou dalším pracovním postupem zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, a to **telefonicky a zápisem** ve stavebním deníku. Písemná výzva musí být zapsána do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny předem.
17. Jestliže se objednatel, přestože byl vyzván v souladu s čl. VIII, odst. 16., na kontrolu nedostaví, může zhotovitel v pracích pokračovat. Objednatel má právo požadovat dodatečné odkrytí a zhotovitel je povinen dodatečné odkrytí provést. Náklady na toto odkrytí nese objednatel, ale pouze tehdy, pokud se při kontrole zjistí, že práce byly provedeny bez závad.
18. Zhotovitel je povinen být v součinnosti se zástupcem Muzea východních Čech v Hradci Králové, který bude provádět záchranný archeologický výzkum.
19. Zhotovitel je povinen být v součinnosti se zhotovitelem vyvolané investice – přeložky telekomunikačních vedení společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. s názvem „Přeložky SEK O2 Czech Republic, a.s.“, (SO 452, SO 453), přeložky STL plynovodu D 110, D 63 (SO 501, SO 502) a dále přeložka distrib. zařízení Z_S14_12_8120021960 – ČEZ.
20. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny dle potřeby zhotovitele stavby, minimálně však **jednou za týden**. Kontrolní den svolává objednatel, a to zápisem do stavebního deníku minimálně tři dny předem a telefonicky. Závěry kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran a jsou pro obě strany závazné. Objednatel zajistí účast vykonavatele autorského dozoru a technického dozoru stavebníka na kontrolních dnech stavby. Zhotovitel je povinen zajistit účast stavbyvedoucího (osoby provádějící odborné vedení stavby) na kontrolních dnech stavby.
21. Objednatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel provedl a předal:

- dokumentaci skutečného provedení stavby (tištěná a elektronická podoba),
- geometrický plán v návaznosti na věcná břemena – za účelem případné evidence v katastru nemovitost, v tištěné i elektronické podobě (GP je nutné projednat s Odborem správy majetku města a ověřit příslušným katastrálním úřadem),
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby,
- stavební deník,
- osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
- protokoly o provedených zkouškách a revizích,
- prohlášení o shodě, atesty a certifikáty,
- doklad o likvidaci odpadů,
- čestné prohlášení zhotovitele stavby, že stavba byla provedena dle ověřené projektové dokumentace stavebním úřadem ve stavebním řízení a že do stavby byly zabudovány výrobky a materiály mající prohlášení shody,
- doklad o odevzdání rozebraných částí a materiálů TSHK,
- případné další doklady požadované budoucím provozovatelem či orgány státní správy
- kolaudační souhlas (rozhodnutí).

22. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad s projektovou dokumentací, zadávací dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele formou zápisu do stavebního deníku v přiměřené lhůtě odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby.
23. Pokud zhotovitel stavby nedodrží projektovou dokumentaci a stavba bude zasahovat do jiných pozemků, než na jaké je vydáno stavební povolení, vypořádání s majitelem provede zhotovitel na své náklady.
24. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za **škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s pojistným plněním ve výši 15 mil. Kč**, a to po celou dobu realizace předmětu plnění této smlouvy. Zánik pojištění nebo snížení jeho výše plnění pod uvedenou hranici v průběhu plnění smlouvy bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Zhotovitel je povinen předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu k nahlédnutí do 7 pracovních dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami, poté vždy do 7 pracovních dnů od výzvy objednatele. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně dohodnuté v článku V. smlouvy.
25. Zhotovitel se zavazuje, že nebude vykonávat technický dozor ani se nebude účastnit zadávacího řízení na technický dozor stavebníka, jehož předmětem bude dozor nad prováděním stavebních prací, které realizuje dle této smlouvy zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby výkon technického dozoru stavebníka neprováděla u této stavby ani osoba s ním propojená.
26. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou dodavatelem na jeho náklad nahrazeny novými, zhotovitel zajistí, aby bylo po ukončení stavby uvedeno staveniště zpět do původního stavu.
27. Zhotovitel zajistí platební styk s veškerými případnými poddodavateli a za jejich práci ponese záruku v plném rozsahu. Při provádění díla prostřednictvím poddodavatele má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
28. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s projektem všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
29. V případě, že zhotovitel v zadávacím řízení, jehož předmětem bylo zadání předmětu plnění této smlouvy, prokazoval kvalifikaci poddodavatelem, zavazuje se zhotovitel zajistit provedení díla tímto poddodavatelem. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí něhož prokázal část splnění kvalifikace v předmětném zadávacím řízení jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat kvalifikací ve stejném či větším rozsahu, který původní poddodavatel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady ve lhůtě stanovené objednatelem předloženy.

30. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad s projektovou dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele formou zápisu do stavebního deníku v přiměřené lhůtě odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby.

IX.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla (dále jen "deník"). Tato povinnost končí odstraněním posledních vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla (za předpokladu, že se nevyžaduje kolaudační souhlas, případně po odstranění posledních vad a nedodělků podle kolaudačního souhlasu), tj. vždy dnem, který nastane později.
2. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Stavební deník bude označen otiskem autorizačního razítka osoby, která bude vykonávat funkci odborného vedení stavby – stavbyvedoucího.
3. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od zadávacích podkladů a údaje nutné pro posouzení prací orgány vykonávajícími státní správu. Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku podrobně specifikuje vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, v příloze č. 9. V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě **trvale přístupný**.
4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují čitelně a jsou podepisovány stavbyvedoucím, popř. jeho zástupcem zásadně v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku pověřený pracovník objednatele a jiní k tomu zmocnění zástupci objednatele, dále orgány státního stavebního dohledu, popř. jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci zhotovitele. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má zato, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Zhotovitel je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo do stavebního deníku.

X.

Přerušení a zastavení provádění díla

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
 - provádění díla brání vyšší moc,
 - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt podzemních vedení bránících dalšímu postupu stavebních prací a jejich překládka),
 - dojde k zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu (stavebního úřadu) nikoliv z důvodů na straně zhotovitele.Přerušením provádění díla z uvedených důvodů přestávají dnem přerušeni běžet lhůty tímto přerušením dotčené.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušit provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména jestliže:
 - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - by vadný postup zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy,

- je ohrožena bezpečnost zhotovovaného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné hospodářské škody.

Přerušení provádění díla objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu více nákladů vyvolaných přerušením.

4. Při každém přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavenou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
5. Náklady na přerušení provádění díla z důvodů, které nejsou na straně dodavatele, se zavazuje uhradit objednatel.

XI.

Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. nepřízeň počasí, války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a o jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 2 měsíce a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

XII.

Předčasné užívání stavebního díla

1. V případě potřeby umožní zhotovitel po dohodě s objednatelem užívání jednotlivých úseků díla objednatelem (případně třetí osobou, se kterou má objednatel smluvní vztah) před jeho převzetím, a to za podmínky, že dílo bude k takovému užívání schopné a že toto užívání nebude v rozporu s právními a provozními předpisy.
2. Bez předchozí dohody nebude objednatel užívat dílo nebo jeho část, které nebylo odevzdáno a převzato. Bude-li objednatel bez dohody se zhotovitelem užívat neodevzdané dílo, neodpovídá zhotovitel za vady, popř. škody, které tímto užíváním vznikly.
3. Technické kontroly objednatele ke zjištění stavu rozpracovaného díla nejsou jeho předčasným užíváním.

XIII.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo se pokládá za řádně dokončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky, bude-li způsobilé sloužit svému účelu a veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem. Dílo bude převzato, i pokud bude vykazovat takové vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neztěžují užívání díla objednatelem ani nebrání řádnému užívání díla. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy bude probíhat převjímací řízení. O převzetí stavby bude pořízen zápis do stavebního deníku.

2. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději 10 pracovních dnů předem termín odevzdávání díla. Objednatel zahájí přejímací řízení bez zbytečného odkladu a v případě, že dílo bude možno považovat za provedené dle odst. 1. tohoto článku, zavazuje se jej převzít.
3. Zhotovitel předá objednateli do zahájení přejímacího řízení:
 - listiny a doklady dle článku VIII. odstavce 21. této smlouvy o dílo,
 - stejnopis stavebního deníku,
 - výsledky všech požadovaných a nezbytných zkoušek a měření,
 - dokumentaci skutečného provedení stavby, vč. geodetického zaměření a ověřeného geometrického plánu.
4. O převzetí díla pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho částí), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh, soupis provedených změn a odchylek od ověřené dokumentace. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Termín předání kompletního díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do termínu stanoveného v čl. IV. odst. 1. této smlouvy o dílo převzato.
6. V případě, že objednatel odmítne kompletní dílo převzít, přeruší strany přejímací řízení zápisem ve stavebním deníku. V zápise bude uvedeno, z jakých důvodů bylo přejímací řízení přerušeno a jaký bude další postup.
7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, ustanovení § 2605 odst. 2 zákona se nepoužije.

XIV.

Odpovědnost za vady díla, záruka

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, zejména zadávací dokumentací a všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění přijaté řešení, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty předem alespoň souhlasným zápisem smluvních stran ve stavebním deníku. Tyto odchylky je však zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
3. Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku za jakost. **Záruční doba na celé dílo je 60 měsíců.** Záruční doba začíná běžet ode dne předání díla na základě předávacího protokolu dle čl. XIII. této smlouvy.
4. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do 15 dnů od jejich nahlášení. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci. Nebude-li možno konkrétní vadu ve lhůtě 15 dnů odstranit, ať už z technických nebo technologických důvodů, případně z důvodu delších dodacích lhůt jednotlivých komponentů, mohou smluvní strany na základě písemné dohody tuto lhůtu prodloužit o přiměřenou dobu, nutnou k odstranění takové vady.
5. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 4. tohoto článku neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.
6. Reklamační protokoly budou objednatelem číslovány. Objednatel v reklamačním protokolu uvede přibližnou specifikaci závady.
7. Od předání staveniště zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.

8. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla objednatelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.

XV.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
 - a) v případě prodlení se zahájením provádění díla se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení;
 - b) v případě prodlení s dokončením a předáním díla se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení;
 - c) v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v době, kdy zhotovitel odpovídá za vady;
 - d) za nesplnění termínu vyklizení staveniště dle čl. VII. odst. 3. smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení;
 - e) v případě nesplnění termínu k předložení bankovní záruky za dodržení termínu odstranění vad díla v záruční době dle čl. XIV. odst. 3 smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
 - f) v případě, že se zhotovitel nedostaví na předem sjednanou schůzku či jednání, přestože byl objednatelem k účasti vyzván, zavazuje se zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé takové jednotlivé porušení smlouvy
2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se nepoužije.
3. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,035 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

XVI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy může každá ze stran odstoupit, dojde-li k podstatnému porušení smlouvy druhou smluvní stranou a v dalších případech výslovně stanovených touto smlouvou a zákonem.
2. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména:
 - a) porušení povinností zhotovitele uvedených v čl. VII. a VIII. této smlouvy; nebo
 - b) prodlení zhotovitele s řádným provedením díla po dobu delší než 30 dnů;
 - c) prodlení s plněním jakékoli jiné povinnosti zhotovitele, pokud ke zjednání nápravy nedojde ani do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli ke zjednání nápravy; nebo
 - d) objednatel v průběhu provádění díla dle této smlouvy zjistí, že zhotovitel v nabídce do veřejné zakázky uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
3. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit, bylo-li pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele v zahájeném insolvenčním řízení, a/nebo vstoupí-li zhotovitel do likvidace.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.

5. Odstoupením od smlouvy se závazky stran z této smlouvy ruší od počátku a strany provedou vzájemné vypořádání. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.

XVII.

Bankovní záruka za dodržení termínu odstranění vad díla v záruční době

1. Zhotovitel předá objednateli k datu převzetí díla originál bankovní záruky za dodržení termínu odstranění vad díla zhotovitelem v záruční době.
2. Bankovní záruka bude obsahovat písemné prohlášení banky, že uspokojí objednatele (věřitel) do výše **2.500.000 Kč**, jestliže zhotovitel (dlužník) nedodrží termín odstranění případných vad díla.

Finanční částku zajištěnou bankovní zárukou bude objednatel oprávněn čerpat na úhradu smluvních pokut za nedodržení termínu odstranění vad a případných nedodělků, které je zhotovitel povinen hradit objednateli dle čl. XV. odst. 1 písm. d) této smlouvy, dále na úhradu účelně vynaložených nákladů objednatele v případě, kdy bude z důvodu na straně zhotovitele objednatel nucen odstranit vady vlastními silami (případně jiným dodavatelem), protože zhotovitel neodstraní vadu řádně a ve stanoveném termínu, a na úhradu škod způsobených zhotovitelem porušením jeho povinnosti.

Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve shodném znění s předchozí záruční listinou vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů po každém oprávněném čerpání záruky objednatelem.

3. Bankovní záruka bude platná alespoň po dobu záruční doby uvedené v čl. XIV. odst. 3. této smlouvy o dílo.
4. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy objednatele, resp. oprávněného.
5. Bankovní záruka bude obsahovat nejméně tyto údaje:
 - obchodní firmu a sídlo banky,
 - obchodní firmu a sídlo klienta (zhotovitele),
 - výši zajištěné částky,
 - účel záruky,
 - označení oprávněného k čerpání záruky.
6. Bankovní záruka bude vystavena pouze bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů.
7. Bankovní záruka bude objednatelem uvolněna do 15 dnů od uplynutí záruční doby.
8. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného.

XVIII.

Ostatní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2611, § 2620 odst. 2, § 2628 a § 2630 odst. 2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se vylučuje.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Pro účely vzájemné komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem, který má zřízenou datovou schránku, se sjednává jako plnohodnotná komunikace prostřednictvím datové schránky. Jako doručená datová zpráva bude považována zpráva dodaná do datové schránky druhé strany po uplynutí 48 hodin od dodání bez ohledu na to, zda se oprávněná osoba do datové schránky přihlásila nebo ne.

Identifikátor datové schránky objednatele: bebb2in
Identifikátor datové schránky zhotovitele: 4indfqd

XIX.

Závěrečná ustanovení

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným /účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smlouva o dílo byla schválena usnesením č. ZM/2020/692 na 16. zasedání Zastupitelstva města Hradec Králové konaném dne 25.05.2020.
4. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
6. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
8. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
9. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
10. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).
11. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
12. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat
 - identifikace smluvních stran: Statutární město Hradec Králové,
Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové
IČO: 00268810
DS: bebb2in
 - a
 - Společnost „Rekonstrukce ulice Hlavní v Hradci Králové – COLAS – BAUSET“
Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9
IČO: 26177005
DS: 4indfqd
 - vymezení předmětu smlouvy: Smlouva o dílo – Rekonstrukce ulice Hlavní v Hradci Králové
 - cena: 57.750.000 Kč bez DPH, 69.877.500 Kč s DPH
 - datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranoupovažují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
13. Smlouva je vyhotovena ve pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři výtisky a zhotovitel výtisky dva.

14. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvu porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

08-06-2020

V Praze dne.....



za zhotovitele

ředitel divize Silniční stavitelství
a zplnomocněný zástupce Společnosti



22. 06. 2020

V Hradci Králové dne.....



za objednatele

prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc.
primátor města

