

Změnový list č. 001

Stavba: "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"

Akce: "KK – Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary"

Identifikační číslo: 134D221000001

Datum vydání požadavku: 19. 5. 2020

Zhotovitel: Společnost Císařské lázně – GEOSAN GROUP - Metrostav Vedoucí společník: GEOSAN GROUP a. s. , U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III IČO: 281 69 522, DIČ: CZ28169522 Společník: Metrostav a.s. , Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8 IČO: 000 14 915, DIČ: CZ00014915	Objednatel: Karlovarský kraj Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary IČO: 708 91 168 DIČ: CZ70891168
---	--

Projektant: INTAR a. s. Bezručova 1/17a 602 00 Brno IČO: 25594443, DIČ: CZ2559443	Technický dozor investora: INVESTON s.r.o. Koptova 1230/7 360 01 Karlovy Vary IČO: 182 26 680	Cenový dozor: 
--	--	--

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

**SO 102.1 Servisní trakt – novostavba,
SO 101 Historická budova Císařských lázní**

Název změny:

Alternativní řešení zajištění stavební jámy

Vliv na cenu:

**ANO, navrhované řešení přináší úsporu vůči
smluvnímu rozpočtu**

Celková cena ZL:

- 102.557,88 Kč bez DPH

Vliv na termín realizace stavby:

NE

Změnový list č. 001

Stavba: "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"

Akce: "KK – Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary"

Identifikační číslo: 134D221000001

Popis změny, technického řešení včetně odůvodnění:

Zdůvodnění ZL:

SO 101

- Pro realizaci několika dojezdů výtahů a technologických kanálů je ve stávající DPS navrženo dočasné zajištění a utěsnění výkopů za pomoci soustavy pilířů tryskové injektáže (TI). Vzhledem k tomu, že je dno těchto výkopů pod hladinou podzemní vody, uvažuje stávající řešení se zavázáním pažících a těsnících pilířů TI až do úrovně nepropustného skalního podloží granitů. Jedná se o relativně velmi dlouhé vrty, přesahující délky 10 až 12 m.

- Vzhledem k tomu, že při takovýchto délkách již může docházet k významnějšímu vlivu polohových a jiných odchylek v průběhu vrtání a dále k nejistotě z hlediska geologických podmínek, navrhujeme úpravu postupu zajištění stavebních výkopů tak, abychom tyto případné nedokonalosti maximálně eliminovali. Výhodou je lepší kontrola nad výsledkem utěšňování stavebních jám.

- Pro utěsnění a zajištění těchto výkopů navrhujeme kombinaci obvodových pilířů TI a pilířů uzavírajících dno v těsné blízkosti dna stavebních výkopů. Příklad stavebního výkopu a navrhovaných prvků je v DSP.

- Jsou navrženy pilíře TI o průměru 900 mm, tvořící obvodové podchycení základů a pažení stěn výkopu a dále pak pilíře TI, tvořící utěsnění dna jednotlivých výkopů. Tento průměr je vhodným řešením pro dodržení optimálního počtu a délek jednotlivých pilířů, při současném funkčním řešení a utěsnění stavební jámy.

- Kromě sjednocení průměru pilířů TI je také částečně pozměněn způsob vyztužení pilířů tryskové injektáže. Některé přední pilíře navrhujeme vyztuzit ocelovými trubkami 108/16 mm namísto betonářskými pruty R32 dle PD.

- V DSP jsou doplněna dvě místa, kde původní utěsnění jám nebylo uzavřené a mohlo docházet k nadměrným přítokům podzemní vody. Jedná se o jámku na severovýchodním okraji objektu SO 101 a o uzavření středového kanálu v místě jeho pažení na ploše atria.

- Úpravou technického řešení je dosaženo zkrácení celkových výměr pilířů TI.

SO 102

- Stávající DPS uvažuje na část pažení a těsnění stavební jámy aplikaci kotvené předvrtávané pilotové stěny. Pro realizaci těchto velkopřůměrových pilot se předpokládalo kompletní zasypání původního prostoru suterénu za účelem vytvoření pracovní roviny pro realizaci pilot a následné odtěžení po vytvoření všech pažících prvků.

- S realizací velkopřůměrových pilot je spojeno jisté riziko při nutnosti převrtání stávající základové desky suterénu tl. 600 mm, to znamená nejistota, zda by tuto desku bylo možné převrtat velkopřůměrovým profilem.

- Z výše uvedených důvodů navrhujeme nejprve zakotvit a stabilizovat stávající suterénní zdi a využít tak jejich pažící a těsnící příspěvek k zajištění stavební jámy.

- V návaznosti na využití těchto stávajících suterénních zdí je možné jen doplnit v tomto místě pažení a těsnění jámy pilíři TI o průměrech 750 a 900 mm, jejich délka je významně kratší než celková délka pilot v předvrtávané pilotové stěně. Při aplikaci maloformátových vrtných nástrojů, které se používají při tryskové injektáži dochází k eliminaci nejistoty při převrtávání stávající základové desky suterénu.

- Kotvení suterénních zdí i realizace TI bude probíhat pouze v prostoru stávajícího suterénu, bez nutnosti zasypání a následného odtěžování materiálu ze suterénu.

Popsané úpravy k zajištění stavební jámy na SO 101 a 102 jsou součástí technologického popisu a dílenské dokumentace speciálního zakládání.

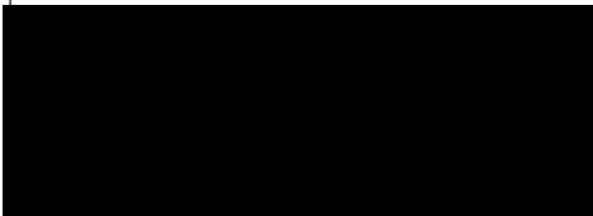
Změnový list č. 001

Stavba: "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"

Akce: "KK – Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary"

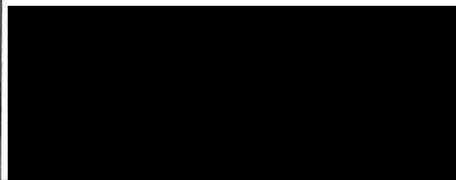
Identifikační číslo: 134D221000001

Vyjádření zhotovitele stavby:

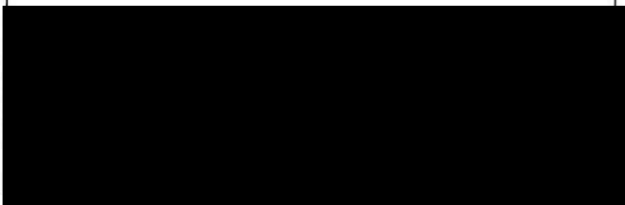


Vyjádření hlavního projektanta (autorského dozoru):

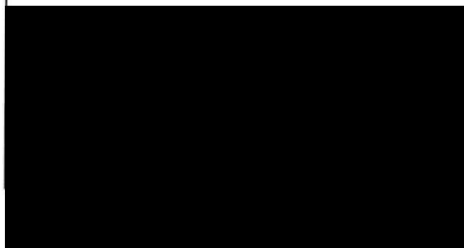
AD SE NEUJADŮJE
K CENĚM



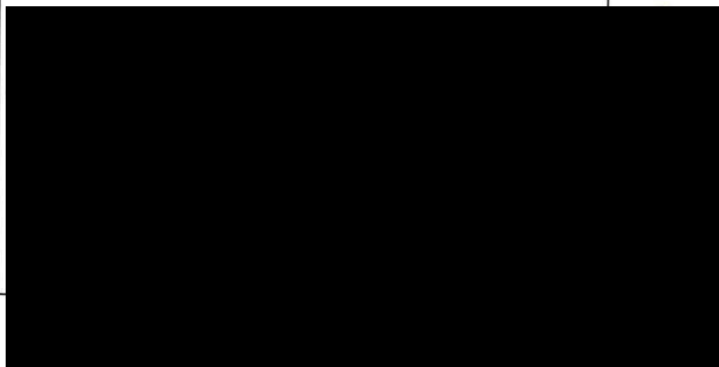
Vyjádření technického dozoru stavebníka:



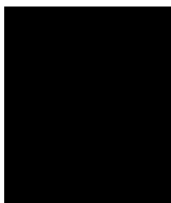
Vyjádření objednatele:



Vyjádření cenového dozoru:



- položkový rozpočet



Handwritten text, possibly a signature or name, located in the upper right quadrant of the page.

Handwritten text, possibly a signature or name, located in the lower right quadrant of the page.

ZL 001 - alternativní řešení zajištění stavební jámy

Stavba: Karlovy Vary - Revitalizace objektu Císařských lázní

Objekty: SO 102.1 - Servisní trakt - novostavba, SO 101 - Historická budova Císařské lázně

Úroveň: D.1.1; D.1.2; D.1.3 - Architektonicko stavební a konstrukční řešení

datum: 19.05.2020

Celková cena ZL -102 557,88

rozsah dle SoD		rozsah ZL											
Náklady soupisu celkem		62 582 664,33		15 019 117,53	-15 121 675,41	62 480 106,45							
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL

SO 101 - Historická budova císařské lázně

D	2	Zakládání	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
3	K	224511114	Vrty maloprofilové D do 245 mm úklon do 45° hl do 25 m hor. III a IV	m	638,78	
			Viz "TABULKA MIKROPILOT ZALOŽENÍ OBJEKTU SO 101", dokument D.1.2.b.01.7 SPECIFIKACE.pdf 50% z celkové délky 1277,55 m = 638,78 m			
4	K	224511116	Vrty maloprofilové D do 245 mm úklon do 45° hl do 25 m hor. V a VI	m	638,78	
			Viz "TABULKA MIKROPILOT ZALOŽENÍ OBJEKTU SO 101", dokument D.1.2.b.01.7 SPECIFIKACE.pdf 50% z celkové délky 1277,55 m = 638,78 m			
5	K	240100001R	D+M ocelové prvky zajištění stavební jámy	kg	21 008,40	
			"Výkaz ocelových prvků SO 101 - stávající objekt, IPN 400,500" 7693,2		7 693,2	
			"Výkaz ocelových prvků SO 101 - stávající objekt, UPN 300, IPN340, P50" 2994,1		2 994,1	
			Viz "TABULKA PŘEVÁZEK ROZPĚR - SO 101" Celkem 6 307 kg Viz "TABULKA ROZPĚR - SO 101" Celkem 5 835 kg 6 307 + 5 835 = 12 142 kg dokument D.1.2.b.01.7 SPECIFIKACE.pdf		12 142,0	
			celkem		22 819,3	
26	K	282602113	Injektování povrchové vysokotlaké s dvojitým obturátorem mikropilot a kotev tlakem do 4,5 MPa	hod	335,93	
27	M	58522150	cement struskoportlandský směsný 32,5 MPa	t	53,29	
28	K	282602119	Příplatek za injektování vysokotlaké s dvojitým obturátorem mikropilot a kotev v podzemí	hod	83,98	
45N		282606010R	Trysková injektáž kořenů mikropilot průměr min 300 mm	m	0,00	
			1 277,55 * 123 * 0,5 = 1 716,05 m Odpovídá délce vrtní mikropilot snížené o 0,5 m z technologických důvodů u každé mikropiloty. Celkem 123 ks mikropilot, viz dokument D.1.2.b.01.7 SPECIFIKACE.pdf			
29	K	282606011.1R	Trysková injektáž D 750 mm, kompletní provedení bez výztuže	m	276,20	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL
30	K	282606011 2R	Trysková injektáž D 900 mm, kompletní provedení bez výztuže Viz "TABULKA TRYSKOVÉ INJEKČNÍ SO 101 - ČÁST A" Celkem délka sloupu 1 128 m Viz "TABULKA TRYSKOVÉ INJEKČNÍ SO 101 - ČÁST B" Celkem délka sloupu 1 602 m 1 128 + 1 602 = 2 730 m dokument D.1.2.b.01.7 SPECIFIKACE.pdf	m	2 623,60								
31	K	282606011 3R	Trysková injektáž D 1000 mm, kompletní provedení bez výztuže	m	170,40								
32	K	282606011 4R	Trysková injektáž D 1100 mm, kompletní provedení bez výztuže	m	582,40								
33	K	282606011 5R	Trysková injektáž - hluchý vrt Viz "TABULKA TRYSKOVÉ INJEKČNÍ SO 101 - ČÁST A" Celkem hluchý vrt 470,1 m Viz "TABULKA TRYSKOVÉ INJEKČNÍ SO 101 - ČÁST B" Celkem hluchý vrt 1 576,2 m 470,1 + 1 576,2 = 2 046,3 m dokument D.1.2.b.01.7 SPECIFIKACE.pdf	m	795,00								
34	K	282606011 6R	Trysková injektáž - vodící zidky C12/15	m2	110,00								
35	K	282606011 7R	Trysková injektáž - výztuž Viz "TABULKA TRYSKOVÉ INJEKČNÍ SO 101 - ČÁST A" Celkem hmot. výztuže 3 267,0 kg Viz "TABULKA TRYSKOVÉ INJEKČNÍ SO 101 - ČÁST B" Celkem hmot. výztuže 8 022,4 kg (3 267,0 + 8 022,4)/1000 = 11,29 t dokument D.1.2.b.01.7 SPECIFIKACE.pdf	t	17,91								
36	K	283111113	Zřízení trubkových mikropilot svislých část hladká D 115 mm Viz "TABULKA MIKROPILOT ZALOŽENÍ OBJEKTU SO 101", dokument D.1.2.b.01.7 SPECIFIKACE.pdf Celková délka mikropilot 1277,55 m	m	539,60								
37	M	14011079R	trubka ocelová bezešvá jakost 11 353 108x16mm pro mikropiloty hladká Viz "TABULKA MIKROPILOT ZALOŽENÍ OBJEKTU SO 101", dokument D.1.2.b.01.7 SPECIFIKACE.pdf	m	550,39								
			Viz "tržné 2%" 737,95*1,02=752,71										
38	K	283111123	Zřízení trubkových mikropilot svislých část manžetová D 115 mm	m	738,00								
39	M	14011081R	trubka ocelová bezešvá jakost 11 353 108x16mm perforovaná pro kofen mikropiloty	m	752,76								
40	K	28313114R	Zřízení hlavy mikropilot namáhaných tlakem i tahem D 133 mm Viz "TABULKA MIKROPILOT ZALOŽENÍ OBJEKTU SO 101", dokument D.1.2.b.01.7 SPECIFIKACE.pdf Celkem 123 ks	kus	123,00								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL
41	M	14011095R	trubka ocelová bežešvá hladká jakost 11 353 133x11,0mm Pro hlavu mikropiloty: 123 ks, * 0,1 m = 12,3 m 12,3*1,02 *Přepočtené koeficientem množství	m	12,55								
42	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S 235 JR II 10mm tabule Pro hlavu mikropiloty: 123 ks	t	0,74								
43	M	13611264	plech ocelový hladký jakost S 235 JR II 30mm tabule Pro hlavu mikropiloty: 123 ks	t	0,43								
44	M	13021013	tyč ocelová žebírková jakost BSt 500S výztuž do betonu D 12mm Pro hlavu mikropiloty: 123 ks	t	0,16								
	D	998	Přesun hmot										
1	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	4 426,75								

SO 102.1 - Servisní trakt - novostavba

D	1	Zemní práce			
3	K	153271112	Kotvičky pro výztuž stříkaného betonu do malty hl do 0,2 m z oceli BSt 500 D do 16 mm	kus	200,00
4	K	170111001R	Zásyp stavební jámy dovezeným materiálem a následné vytěžení a odvoz	m3	432,00
42N	K	151101901	Zřízení příložného pažení stěn s ponecháním pažin ve výkopu hl do 4 m - výdřeva mikrozápor	m2	0,00
	PP		vř. půdorys pažení D 1,2b 01,2		
	VV		řez 4-4" 1,5x1,5		5,30
	VV		řez Q-Q" 4 1,3x0,7-13,2 m2		13,50
					18,50
43N	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů - zasypání prostoru mezi stěnou stávající a stěnou ztraceného bednění suspenzí z tryskové injektáže	m3	0,00
	PP		vř. půdorys pažení D 1,2b 01,2 a řez Q-Q		
	VV		10,7*1*4,8+10,7*1,4*4,8		133,76
44N	M	58932314	beton C12/15 kamenivo frakce 0/22	m3	0,00
	VV		* 20% zásypů 1,3,76*0,2		34,65
	D	2	Zakládání		
1	K	153211003	Zřízení stříkaného betonu tl do 150 mm skalních a poloskalních ploch	m2	347,01
2	M	58932908	beton C 20/25 X0 XC2 kamenivo frakce 0/8	m3	52,05
3	K	153273113	Výztuž stříkaného betonu ze svařovaných sítí jednovrstvá D drátu 8 mm skalních a poloskalních ploch	m2	347,01
4	K	224511114	Vrty maloprofilové D do 245 mm úklon do 45° hl do 25 m hor. III a IV	m	217,00
			Vř. *TABULKA MIKROPILOT ZALOŽENÍ OBJEKTU SO 102.1*, dokument D.1.2.b.01.6-SPECIFIKACE.pdf 50% z celkové délky 434/2 m = 217 m		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL	
5	K	224511116	Vrty maloprofilové D do 245 mm úklon do 45° hl do 25 m hor V a VI Viz "TABULKA MIKROPILOT ZAČLENĚNÍ OBJEKTU SO 102.1", dokument D.1.2.B.01.6-SPECIFIKACE.pdf 50% z celkové délky 434 m = 217 m	m	217,00									
6	K	239111113	odbourání vrchní části znehodnocené výplně pilot do 1250 mm	m	55,00									
7	K	240100001R	D+M ocelové prvky zajištění stavební jámy Viz "TABULKA TRYSKOVÉ INJEKTAŽE SO 102.1" Celkem hmotnost výztuže 14 475,45 kg Viz "TABULKA MIKROZÁPORK" SO 102.1 Celkem 3 859 kg Viz "TABULKA PŘEVAZEK ROZPĚR SO 102.1" Celkem 3 645 kg Viz "TABULKA ROZPĚR SO 102.1" Celkem 1 821 kg 14 475,45 + 3 859 + 3 645 + 1 821 = 23 800,45 kg dokument D.1.2.B.01.6-SPECIFIKACE.pdf	kg	16 059,80									
8	K	240100002R	Dočasné 4pramennové kotvy Celková délka kotev snižena z 310 m na 235 m, celkový komplet snižen na 0,76	kpl	1,00	1								
27	K	282602113	Injektování povrchové vysokotlaké s dvojitým obturátorem mikropilot a kotev tlakem do 4,5 MPa	hod	123,33									
28	M	58522150	cement struskoportlandský směsný 32,5 MPa	t	20,11									
29	K	282606011 1R	Trysková injektáž D 750 mm, kompletní provedení bez výztuže Viz "TABULKA TRYSKOVÉ INJEKTAŽE SO 102.1" Celkem délka sloupů D/500 - 60 m dokument D.1.2.B.01.7-SPECIFIKACE.pdf	m	99,90									
30	K	282606011 2R	Trysková injektáž D 900 mm, kompletní provedení bez výztuže Viz "TABULKA TRYSKOVÉ INJEKTAŽE SO 102.1" Celkem délka sloupů D/900 - 4 059,5 m dokument D.1.2.B.01.7-SPECIFIKACE.pdf	m	657,10									
31	K	282606011 5R	Trysková injektáž - hluchý vrt Viz "TABULKA TRYSKOVÉ INJEKTAŽE SO 102.1" Celkem délka hluchý vrt - 626,6 m dokument D.1.2.B.01.7-SPECIFIKACE.pdf	m	582,90									

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL
32	K	282606011.6R	Trysková injektáž - vodící zidky C12/15	m2	43,60								
33	K	282606011.7R	Trysková injektáž - výztuž	t	2,23								
34	K	283111113	Zřízení trubkových mikropilot svistých část hladká D 115 mm Viz "TABULKA MIKROPILOT ZALOŽENÍ OBJEKTU SO 102.1", dokument D.1.2.b.01.6 SPECIFIKACE.pdf 433,95 - 306 m - 127,95 m	m	127,95								
35	M	14011079R	trubka ocelová bezešvá jakost 11 353 108x16mm pro mikropiloty hladká Viz "TABULKA MIKROPILOT ZALOŽENÍ OBJEKTU SO 102.1", dokument D.1.2.b.01.6 SPECIFIKACE.pdf (433,95 - 306) * 51 * 0,02 m - 130,51 m	m	130,51								
36	K	283111123	Zřízení trubkových mikropilot svislých část manžetová D 115 mm Viz "TABULKA MIKROPILOT ZALOŽENÍ OBJEKTU SO 102.1", dokument D.1.2.b.01.6 SPECIFIKACE.pdf Celkem injektovaný kořen 306 m	m	306,00								
37	M	14011081R	trubka ocelová bezešvá jakost 11 353 108x16mm perforovaná pro kořen mikropiloty Viz "TABULKA MIKROPILOT ZALOŽENÍ OBJEKTU SO 102.1", dokument D.1.2.b.01.6 SPECIFIKACE.pdf 306 + 51 * 0,12 m - 312,12 m	m	312,12								
38	K	283131114R	Zřízení hlavy mikropilot namáhaných tlakem i tahem D 133 mm Viz "TABULKA MIKROPILOT ZALOŽENÍ OBJEKTU SO 102.1", dokument D.1.2.b.01.6 SPECIFIKACE.pdf Celkem 51 ks	kus	51,00								
39	M	14011095R	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 133x11.0mm Pro hlavu mikropiloty: 51 ks * 0,1 m - 5,1 m	m	5,20								
40	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S 235 JR tl 10mm tabule Pro hlavu mikropiloty: 51 ks	t	0,37								
41	M	13021013	tyč ocelová žebírková jakost BSt 500S výztuž do betonu D 12mm Pro hlavu mikropiloty: 51 ks	t	0,07								
45N	K	279113145	Základová zeď tl do 400 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výpíně z betonu tř. C 20/25 Ztracené bednění: Plocha 2 ks * 11 m * 5 m - 110 m2	m2	0,00								
D 997			Přesun sutě										
11N	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m "přesun suspenze z tryskové injektáže pro zásyb" 123,26*2,429	t	0,00								
D 998			Přesun hmot										
1	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m "přesun hmot odcítaných pol." "zásyb suspenze 80%" 123,26*0,8*2,429 "beton C12/15" 24,65*2,234	t	1 808,59								

