

# KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona 89/2012, občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

## **STŘEDNÍ ŠKOLA GASTRONOMIE A FARMÁŘSTVÍ JESENÍK**

Právní forma : Příspěvková organizace  
Se sídlem : U Jatek 8, 790 01 Jeseník  
IČ : 00495433  
DIČ : CZ00495433  
Zastoupená : PhDr. Silvií Pernicovou, ředitelkou školy  
telefon: 584 487 720, e-mail: pernicova@sosjesenik.cz  
Bankovní spojení : Komerční banka, a. s.  
č. ú.: 13732841/0100

***dále jako „kupující“***

**a**

## **AMC GASTRONOM CZ s.r.o.**

Právní forma : společnost s ručením omezeným  
Se sídlem/  
místem podnikání : Mánesova 438, 738 01 Frýdek-Místek  
IČ : 25900005  
DIČ : CZ25900005  
Zastoupený : Milošem Andrlém - jendatelem  
Osoby oprávněné jednat ve věcech:  
- organizačních : Jiří Pompe  
Bankovní spojení : ČSOB  
č. ú.: 164367765/0300

***dále jako „prodávající“***

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku  
tuto smlouvu:

## I. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží – **Konvektomat Eloma Multimax 6-11** ve specifikaci a ceně dle nabídky prodávajícího ze dne 10.6.2020 řádně, včas a ve sjednané kvalitě, a převést na kupujícího vlastnická práva k předmětu smlouvy.
2. Předmětem smlouvy je dodávka konvektomatu ve specifikaci, která je uvedena v přesné Technické specifikaci předmětu smlouvy, která je přílohou č.1 této smlouvy a vychází z nabídky prodávajícího. Součástí předmětu smlouvy je dodávka, instalace na místo určení a zaškolení personálu kupujícího.
3. Kupující se zavazuje předmět smlouvy dodaný od prodávajícího protokolárně převzít a zaplatit za něj kupní cenu dle čl. II. této smlouvy.

## II. Cena

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět smlouvy celkovou cenu ve výši **209 000 Kč bez DPH** (slovy: dvěsetdevěttisíc korun českých), **43 890,00 Kč 21 % DPH** (slovy: čtyřicettřítisíc osmsetdevadesát korun českých) a **252 890 Kč včetně DPH** (slovy: dvěsetpadesátdvatisíc osmsetdevadesát korun českých).
2. Celková cena předmětu smlouvy je cenou nejvýše přípustnou. Prodávající prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení celkové ceny předmětu smlouvy. Celková cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího nezbytné k dodání předmětu smlouvy, a to včetně nákladů spojených s dopravou předmětu smlouvy na místo dodání, nákladů na instalaci a odborné zaškolení obsluhy i údržby.
3. Celkovou cenu je možné překročit v případě, že v průběhu realizace předmětu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu smlouvy. Jiné podmínky pro překročení celkové ceny kupující nepřipouští. V případě změny sazby daně z přidané hodnoty (zvýšení či snížení) nejsou smluvní strany povinny uzavírat ke smlouvě dodatek. Platná sazba daně z přidané hodnoty bude k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedena v daňovém dokladu – faktuře.

## III. Platební podmínky

1. Kupující neposkytuje zálohy.
2. Sjednanou celkovou cenu uhradí kupující prodávajícímu na základě faktury – daňového dokladu, který je prodávající oprávněn vystavit po předání předmětu smlouvy v souladu s touto smlouvou.
3. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu nejdříve ke dni dodání a převzetí předmětu smlouvy kupujícímu, nejpozději však do 15 dnů ode dne dodání a převzetí předmětu smlouvy.
4. Splatnost faktury bude stanovena nejméně 30 dní od jejího doručení kupujícímu.
5. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti v souladu s touto smlouvou, je kupující oprávněn vrátit ji prodávajícímu. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout vždy až dnem doručení opravené nebo oprávněně vystavené faktury kupujícímu.
6. Faktura bude obsahovat všechny náležitosti řádného daňového a účetního dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), případně další níže také uvedené údaje, zejména:

- Označení faktury a její číslo.
  - Označení kupujícího – název, sídlo, IČ a DIČ, bankovní spojení.
  - Označení prodávajícího – obchodní firma, sídlo, IČ a DIČ, bankovní spojení.
  - Předmět smlouvy (účel výdaje), číslo smlouvy kupujícího a den jejího uzavření.
  - Cena bez DPH – fakturovaná částka.
  - Sazba DPH v platné výši.
  - Cena celkem včetně DPH.
  - Datum vystavení a odeslání faktury.
  - Datum uskutečnění zdanitelného plnění.
  - Splatnost faktury.
  - Razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
  - Přílohou faktury bude předávací protokol (dodací list) potvrzený kupujícím - osobou oprávněnou jednat ve věcech organizačních.
7. Smluvní strany se dohodly, že dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu kupujícího.
  8. Platba proběhne výhradně v českých korunách, rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v této měně.
  9. Prodávající prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců DPH a pro případ, že by se tak stalo v průběhu trvání této smlouvy, je povinen uhradit kupujícímu pokutu ve výši DPH z ceny dodaného zboží. Prodávající se dále zavazuje po dobu trvání této smlouvy řádně a včas platit DPH a to pod sankcí smluvní pokuty. Pokud FÚ vyzve kupujícího k placení DPH nezaplacené prodávajícím při realizaci této smlouvy, tak se prodávající zavazuje kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši uvedené v tomto odstavci smlouvy.
  10. Prodávající se zavazuje použít na faktuře číslo bankovního účtu zveřejněné v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“).
  11. Kupující si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud prodávající bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup).
  12. Obdobný postup je kupující oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o prodávajícím zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem.
  13. V případě, že nastanou okolnosti umožňující kupujícímu uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, bude kupující o této skutečnosti prodávajícího informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet prodávajícího vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že kupující institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném prodávajícím na účet prodávajícího vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku kupujícího odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

#### **IV. Dodací podmínky**

1. Prodávající se zavazuje dodat předmět smlouvy kupujícímu nejpozději do **8 týdnů** a kupující se zavazuje předmět smlouvy převzít.
2. Místem dodání předmětu smlouvy je adresa sídla kupujícího – Střední škola gastronomie a farmářství Jeseník, pracoviště Horní Heřmanice – Horní Heřmanice 47, 790 57 Bernartice
3. Prodávající je povinen oznámit termín předání předmětu smlouvy kupujícímu nejméně 3 pracovní dny předem. Termín předání může být jen v pracovní dny v době od 8:00 hod. do 14:00 hod.
4. Prodávající je povinen předat kupujícímu nejpozději v den předání předmětu smlouvy veškeré doklady, které jsou nutné k převzetí a k užívání předmětu smlouvy. Převzetím předmětu smlouvy se rozumí kompletní a bezvadná dodávka zboží do místa dodání.
5. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy přechází na kupujícího dnem jeho předání a převzetí.
6. Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na kupujícího dnem předání a převzetí předmětu smlouvy.
7. Odpovědnost prodávajícího za vady předmětu smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
8. Předmět plnění se považuje za splněný řádně a včas dodání sjednaného zboží, provedení instalace a zaškolení personálu kupujícího.

#### **V. Záruční podmínky**

1. Záruční doba, kterou prodávající poskytuje kupujícímu na předmět smlouvy, je **36 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí předmětu smlouvy dle čl. IV. této smlouvy.
2. Záruka za jakost předmětu smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

#### **VI. Sankce a odstoupení od smlouvy**

1. Za prodlení prodávajícího s předáním předmětu smlouvy dle čl. IV. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý den z prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu smlouvy dle čl. IV. této smlouvy delším než 10 dnů je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od počátku ruší.
3. Uplatněním sankcí není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody, způsobené nesplněním povinností dle této smlouvy.

#### **VII. Závěrečná ujednání**

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené a z této smlouvy vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. **89/2012 Sb., občanský zákoník**, v platném znění. Nebude-li možné

vzájemné eventuální spory urovnat dohodou smluvních stran, budou předloženy k projednání a rozhodnutí příslušnému soudu.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž kupující obdrží 2 stejnopisy a prodávající 2 stejnopisy.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu posledním Účastníkem této Smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. Účastníci smlouvy výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v jejím plném rozsahu včetně příloh a dodatků v Registru smluv. Plněním povinnosti uveřejnit tuto smlouvy podle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, je pověřen kupující, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15-ti dnů od jejího uzavření.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že byla uzavřena svobodně a vážně a že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy. Na důkaz toho připojují podpisy osob oprávněných za smluvní strany jednat.
7. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy není ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, v platném znění, obchodním tajemstvím a souhlasí s případným zveřejněním této smlouvy v souladu s ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
8. Přílohy smlouvy:  
Příloha č. 1: Technická specifikace plnění
9. O uzavření této smlouvy rozhodla ředitelka Střední školy gastronomie a farmářství Jeseník dne 12.6.2020 v souladu s přílohou č. 3 Principy zadávání veřejných zakázek Směrnice Olomouckého kraje ze dne 17. 7. 2017, kterou se vydávají Zásady řízení PO zřizovaných OK, ve znění novelizací k 1.1.2018 a 1.1.2019.

V Jeseníku

V .....

Dne .....

Dne.....

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

.....

.....

Střední škola gastronomie a  
farmářství Jeseník  
PhDr. Silvie Pernicová  
ředitelka školy