

Pro potřeby finančního

o dělení
T

Dodatek č. 2

**ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor
č. 124/2006 – MSP – CES**

(uzavřený podle § 2193 a násl. Občanského zákoníku)

Česká republika – Ministerstvo spravedlnosti

Vyšehradská 16, 128 10 Praha 2

IČO 00025429

zastoupená Ing. Miroslavem Zábranským, náměstkem sekce ekonomické

jako půjčitel (dále jen „půjčitel“)

Půjčitel není plátce DPH

a

Česká pošta, s.p., se sídlem, Politických vězňů 909/4, 225 99, Praha 1

Zastoupen: JUDr. Alešem Stlukou, vedoucím odboru provozní činnosti Praha

IČO: 47114983

DIČ: CZ47114983

Zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565

Adresa pro zasílání faktur: Česká pošta, s.p., skenovací centrum, Poštovní 1368/20, 701 06

Ostrava 1

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, č. ú.: 102639446/0300

jako vypůjčitel (dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor č. 124/2006-MSP-CES:

I.

1. V článku I. smlouvy se ruší odst. 2 a nahrazuje se tímto zněním:

„2) Předmětem výpůjčky jsou následující nebytové prostory v budově uvedené v odst. 1 tohoto článku:

Místnost č. P.223 o výměře 19,8 m² v přízemí objektu SO 01 – Novostavba včetně interiérového vybavení pro zřízení poštovní přepážky.“

II.

1. V článku VII. smlouvy se ruší odst. 1) a nahrazuje se tímto zněním:

„1) Obě strany se dohodly, že služby spojené s užíváním vypůjčených prostor (dále jen „služby“), zejména dodávky elektrické energie, vody, teplé užitkové vody, vytápění, odvod odpadních vod, srážkové vody, úklid společných prostor budovy, odvoz a likvidace tuhého domovního odpadu bude vypůjčitel zajišťovat půjčitel za smluvně stanovenou roční úplatou

v celkové výši 20 105,- Kč na základě Odborného odhadu ročních nákladů spojených s výpůjčkou místnosti P. 223 v SO 01. Paušál za služby bude vypůjčitel hradit půjčitelovi jednorázově vždy ke dni 31.3. příslušného kalendářního roku, na který se služby hradí, a to na základě faktury vystavené půjčitelem v termínu splatnosti do 15 dnů od data jejího vystavení. Půjčitel není plátcem DPH. Půjčitel je povinen zaslat vypůjčitelovi fakturu nejdéle do 5 dnů od data jejího vystavení na adresu pro zaslání faktur uvedenou v záhlaví této smlouvy.“

2. V článku VII. smlouvy se ruší odst. 3) a nahrazuje se tímto zněním:

„3) Vypůjčitel bude hradit skutečné náklady na telefonické hovory z linky 5816 (tel. číslo 251445816) umístěné v místnosti P. 223 v přízemí objektu SO 01 – Novostavba. Náklady na telefonické hovory bude vypůjčitel hradit půjčitelovi měsíčně, a to na základě faktur vystavených půjčitelem v termínu splatnosti do 15 dnů od data jejího vystavení. Půjčitel je povinen zaslat vypůjčitelovi fakturu nejdéle do 5 dnů od data jejího vystavení na adresu pro zaslání faktur uvedenou v záhlaví této smlouvy.“

3. Smluvní strany se dohodly na vložení nového odstavce 5) do článku VII. smlouvy, který zní takto:

„5) Paušální poplatek ve výši stanovené v odst. 1) tohoto článku bude fakturován od počátku roku 2015.“

III.

Příloha č. 1, která je uvedena v článku X. odst. 2) smlouvy, se ruší a nedílnou součástí smlouvy se stává nová příloha č. 1 – Odborný odhad ročních nákladů spojených s výpůjčkou místností P. 223 v SO 01 – Novostavba pro zřízení poštovní přihrádky ve znění dle přílohy tohoto Dodatku č. 2.

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy ve znění Dodatku č. 1, tímto Dodatkem č. 2 nedotčená, zůstávají v platnosti.

V.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.6.2015.

2. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

3. Nedílnou součástí Dodatku č. 2 je následující příloha:

Příloha č. 1 – Odborný odhad ročních nákladů spojených s výpůjčkou místností P. 223 v SO 01 – Novostavba pro zřízení poštovní přihrádky

V Praze dne 02. [redacted]

Ing. Miroslav Z. [redacted]

Náměstek sekce ekonomické [redacted]

Česká republika – Ministers [redacted]

V Praze dne 20.5. 2015.....

JUDr. Aleš Stluka [redacted]

Vedoucí odboru PO [redacted]

Česká pošta, s.p. [redacted]

**Odborný odhad nákladů spojených s výpůjčkou místnosti P.223 v SO 01 –
Justičního areálu Na Míčáncích - novostavba pro zřízení poštovní přihrádky**

Náklady dle skutečnosti za rok 2014 v Kč (zaokrouhleno na koruny)

Č.	Služba – dodávka	Náklad bez DPH	DPH	Náklad s DPH
1.	Elektrická energie	19 362 581,-	21%	23 428 723,-
2.	Voda – vodné a stočné	1 044 320,-	15%	1 200 968,-
3.	Voda - srážky	236 317,-	15%	271 765,-
4.	Teplo	12 475 831,-	15%	14 347 206,-
5.	Úklid	5 115 491,-	21%	6 189 744,-
6.	Správa areálu	11 058 012,-	21%	13 380 195,-
7.	Opravy a údržba	2 968 595,-	21%	3 592 000,-
	Celkem za rok 2014	52 261 147,-		62 410 398,-

Plocha Justiční areál Na Míčáncích 61 464 m²

Náklady na 1 m² 1015,4 Kč za rok

Plocha P.223 v SO 01 19,8 m²

Náklady pro místnost P.223 20 105,- Kč za rok