

Dodatek č. 1

ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor č. 124/2006-MSP-CES

(uzavřené podle § 659 a násl. občanského zákoníku v platném znění)

Česká republika – Ministerstvo spravedlnosti
Vyšehradská 16, 128 10 Praha 2
IČ 00025429
zastoupená Ing. arch Pavlem Kasíkem, náměstkem ministra
jako půjčitel (dále jen „**půjčitel**“)

a

Česká pošta, s.p.
Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, Nové město
IČ 47114983
zastoupená Mgr. Danielem Špírkem, vedoucím oddělení AČ PH a StČ
jako vypůjčitel (dále jen „**vypůjčitel**“)

uzavírají dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor č. 124/2006-MSP-CES:

I.

Článek VII. smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto zněním:

„1) Obě strany se dohodly, že paušál za služby spojené s užíváním vypůjčených prostor (dále jen služby), zejména dodávky elektrické energie, vody, teplé užitkové vody, vytápění, odvod odpadních vod, úklid společných prostor budovy, odvoz a likvidace tuhého domovního odpadu bude vypůjčitel zajišťovat půjčitel za smluvně stanovenou roční úplatu v celkové výši 23 612,12 Kč, na základě Odborného odhadu ročních nákladů spojených s výpůjčkou místnosti P.202 v SO 01 – Novostavba pro zřízení poštovní přihrádky, který je přílohou č. 1 k této smlouvě. Paušál za služby bude vypůjčitel hradit půjčiteli jednorázově vždy ke dni 31.1. každého roku na základě faktury vystavené půjčitelem. Půjčitel není plátcem DPH.

2) Paušální poplatek za služby spojené s užíváním vypůjčených prostor za rok 2010 v původní výši 17 819,- Kč byl již ze strany půjčitele vyfakturován. Rozdíl mezi touto částkou a částkou nového paušálního poplatku dle odst. 1) ve výši 5793,12 Kč bude uhrazen na základě zvláštní samostatné faktury se splatností do 15 dnů od jejího doručení vypůjčiteli.

3) Vypůjčitel bude hradit skutečné náklady na telefonické hovory z linky 5816 (tel. číslo 251445816) umístěné v místnosti P.202 v přízemí objektu SO 01 – Novostavba. Náklady na

telefonické hovory bude vypůjčitel hradit půjčitelí měsíčně, vždy do 15 dnů ode dne doručení faktury vypůjčitelí.

4) Platba za náklady na telefonické hovory z linky uvedené v odst. 3) za období od 1.1.2010 do 31.12.2010 bude uhrazena jednorázově na základě faktury vystavené půjčitelem. Tato faktura bude splatná do 15 dnů po doručení vypůjčitelí.“

II.

Příloha č. 1, která je uvedena v článku X. odst. 2) se ruší a nedílnou součástí smlouvy se stává nová příloha č. 1 – Odborný odhad ročních nákladů spojených s výpůjčkou místnosti P.202 v SO 01 – Novostavba pro zřízení poštovní přihrádky.

III.

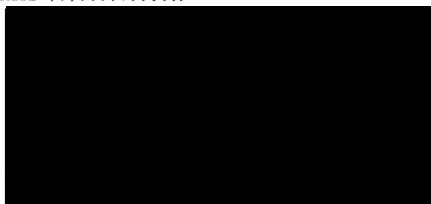
V ostatních ustanoveních zůstává platné původní znění smlouvy.

IV.

1) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.1.2011.

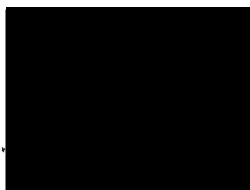
2) Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

V Praze dne
1.8.2011



Ing. arch. Pavel Kasík
náměstek ministra

V Praze dne



Mgr. Daniel Špírek
vedoucí oddělení AČ PH StČ

Odborný odhad nákladů spojených s výpůjčkou místnosti P.202 v SO01 - Novostavba pro zřízení poštovní přihrádky

Služba, dodávka	Výměra podlahové plochy	Náklad bez DPH	DPH	Náklad s DPH
Celková podlahová plocha areálu	61 464 m ²			
Podlahová plocha místnosti P.22	22 m ²			
Náklady na energie dle skutečnosti 2009 - areál				
el.energie		18 035 310,90 Kč	20,00%	21 642 373,08 Kč
voda		863 908,67 Kč	10,00%	950 299,54 Kč
teplo		8 270 920,65 Kč	10,00%	9 098 012,72 Kč
Náklady na energie P.202				
el.energie		6 455,43 Kč	20,00%	7 746,52 Kč
voda		309,22 Kč	10,00%	340,14 Kč
teplo		2 960,44 Kč	10,00%	3 256,48 Kč
Mezisoučet		9 725,09 Kč		11 343,15 Kč
Náklady na úklid areálu		7 276 920,00 Kč	20,00%	8 732 304,00 Kč
Náklady na úklid P.202		2 604,65 Kč	20,00%	3 125,58 Kč
Mezisoučet				3 125,58 Kč
Náklady na správu a údržbu areálu		21 287 472,70 Kč	20,00%	25 544 967,24 Kč
Náklady na správu a údržbu P.202		7 619,49 Kč	20,00%	9 143,39 Kč
Mezisoučet				9 143,39 Kč
Celkové roční náklady za energie, úklid, správu a údržbu pro místnost P.202		19 949,23 Kč		23 612,12 Kč

