

čj.: MULA 14975/2020
počet listů dokumentu: 5
počet příloh: 1
počet listů příloh: 4
spisový znak: 56.6 V 5

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená na základě ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“)

Prodávající

Modul Container s.r.o.

se sídlem: tř. Tomáše Bati 1672, 765 02 Otrokovice

IČO: 05083737

DIČ: CZ05083737

Zastoupená: jednatelekou Renátou Pláškovou Capíkovou

bankovní spojení: FIO banka a.s.

číslo účtu: 2401001572/2010

a

Kupující

Město Lanškroun

se sídlem nám. J. M. Marků 12

IČO: 00279102

DIČ: CZ699003828

zastoupené: starostou města Mgr. Radimem Vetchým

bankovní spojení: Komerční Banka a.s.

číslo účtu: 19-2725611/0100

(prodávající a kupující dále společně též jako „**smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**smluvní strana**“),

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto

kupní smlouvu

(dále jen „**smlouva**“).

Článek I.

Předmět koupě

- Prodávající se zavazuje, že kupujícímu dodá a smontuje v rámci akce „**Šatny u haly B. Modrého – buňkový systém**“ modulární stavební systém, který je specifikován přílohou č. 1 – cenovou

nabídkou prodávajícího s technickou specifikací (dále jen „věci“) a umožní kupujícímu nabýt vlastnické právo k věcem. Součástí věci jsou doklady prokazující splnění technických podmínek.

- Kupující se zavazuje věci převzít a zaplatit za ně prodávajícímu kupní cenu dohodnutou v článku III.
- Prodávající se zavazuje věci odevzdat, tedy umožnit kupujícímu nakládat s věcmi v místě plnění, a rovněž nese náklady spojené s odevzdáním věci v místě plnění. Prodávající se zavazuje instalovat věci pro účely obvyklého užívání.

Článek II. Čas a místo plnění

- Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu věci nejpozději do 10 týdnů od podpisu smlouvy.
- Místem plnění je areál sportovní haly B. Modrého, Za Střelnicí 551, 563 01 Lanškroun.

Článek III. Kupní cena a platební podmínky

- Smluvní strany se dohodly, že kupní cena věci činí:

Cena bez DPH:	1,299.720,- Kč
DPH 21%:	272.941,- Kč
Cena včetně DPH:	1,572.661,- Kč

Slovy: (jedenmilionpětsetsedmdesátdvatisícšesetšedesátjedna korun českých včetně DPH)

Tato cena je cenou konečnou a nejvýše přípustnou.

- Cena dohodnutá v odstavci 1 zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s odevzdáním věci do místa plnění a instalací věcí. Cena za dodání věci bude uhrazena na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“), vystavený prodávajícím.
- Změní-li se před odevzdáním věci výše DPH, bude účtována DPH ve výši stanovené novou právní úpravou a kupní cena bude upravena písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- Kupující je povinen zaplatit kupní cenu do 30 dnů ode dne doručení faktury. Faktura bude prodávajícím vystavena a doručena kupujícímu po předání celých věcí a jejich instalaci na základě protokolu o předání a převzetí věci. Přílohou faktury musí být protokol o předání a převzetí věci podepsaný oběma smluvními stranami.
- Úhradou kupní ceny se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
- Faktura vystavená prodávajícím musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále bude na faktuře uvedeno registrační číslo projektu. Pokud faktura nebude obsahovat uvedené náležitosti nebo

bude obsahovat nesprávné cenové údaje, je kupující oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu bez úhrady vrátit k doplnění či opravě. Nová doba splatnosti kupní ceny začne běžet od doručení nové nebo opravené bezvadné faktury.

Článek IV.

Převzetí věci, přechod nebezpečí škody a vlastnického práva

- Převzetím věci přechází na kupujícího nebezpečí škody na věci. Týž následek má, nepřevezme-li kupující věci, ač mu s nimi prodávající umožní nakládat.
- Na kupujícího přechází vlastnické právo okamžikem převzetí věci na základě protokolu o předání a převzetí věci, tedy současně s přechodem nebezpečí škody na věcech.

Článek V.

Vady věci a záruka za jakost

- Nemají-li věci vlastnosti stanovené smlouvou a ustanoveními § 2095, § 2096 a § 2097 občanského zákoníku, má vady. Za vady se považuje i dodání jiné věci, než určuje smlouva.
- Prodávající prohlašuje, že na věcech nevážnou práva třetí osoby.
- Prodávající se zavazuje, že věci budou v záruční době plně způsobilé pro použití k účelu obvyklému a dále, že si věci zachovají vlastnosti stanovené smlouvou a ustanoveními § 2095 a § 2096 občanského zákoníku. Prodávající poskytuje kupujícímu na věci záruku na dobu 60 měsíců (rám) a 24 měsíců (vybavení). Dohodnutá záruční doba běží od odevzdání věci kupujícímu. Zárukou za jakost nejsou dotčena práva a povinnosti z vadného plnění plynoucí ze zákona.
- Kupující nemá právo ze záruky, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na věcech na kupujícího vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu prodávající.
- Kupující oznámí prodávajícímu zjištěné vady dodaných věcí bez zbytečného odkladu (nejpozději do 10 kalendářních dnů) poté, co je zjistil, resp. co je zjistil během záruční doby při vynaložení dostatečné péče.
- Uplatní-li kupující během záruční doby písemně vady, má se za to, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. O dobu reklamace (od jejího uplatnění do termínu odstranění vady) se sjednaná záruční doba prodlužuje. Vady věcí uplatňuje kupující na adrese, kterou je sídlo prodávajícího uvedené ve smlouvě.
- Prodávající je povinen odstranit vady věcí, jestliže je kupující písemně reklamoval v dohodnuté záruční době, a to nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace.

Článek VI.

Sankce

- V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je prodávající oprávněn po kupujícím požadovat zaplacení úroku z prodlení z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení až do zaplacení. Výše úroků z prodlení je stanovena v nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje

výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, ve znění pozdějších předpisů.

- Kupující je oprávněn požadovat po prodávajícím, který bude v prodlení s odevzdáním věcí, zaplacení smluvní pokuty ve výši 2000,- Kč za každý den prodlení.
- V případě nedodržení lhůty pro odstranění vad je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každou vadu a za každý den po uplynutí lhůty pro jejich odstranění až do dne, kdy budou tyto vady odstraněny.
- Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.
- Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ujednání článku III.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

- Veškeré změny a doplnění smlouvy je možno činit pouze písemnými číslovanými dodatky uzavřenými osobami oprávněnými k jednání jménem nebo za smluvní strany.
- Pokud některé ujednání smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ujednání nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ujednání, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ujednání oddělitelné od zbytku smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ujednání nahradit novým platným a účinným ujednáním, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ujednání.
- Smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích s platností originálu, z nichž prodávající obdrží 1 výtisk a kupující obdrží po dvou výtiscích.
- Smluvní strany se na základě ustanovení § 1881 odst. 1 občanského zákoníku dohodly, že veškeré pohledávky vyplývající z této smlouvy i pohledávky na ně navazující nelze postoupit novému věřiteli.
- Prodávající si je vědom, že se podílí na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z veřejných výdajů, tudíž je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Prodávající si je dále vědom, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství.
- Prodávající se zavazuje při plnění smlouvy dodržovat právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (§ 349 odst. 1 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů).

- Potvrzuje se podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že zhotovitel byl vybrán a stejně tak znění této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Lanškroun č. 228/RM/2020 ze dne 01.06.2020.
- Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR. Zveřejnění zajistí město Lanškroun. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv MVČR.

V Lanškrouně dne:

V Otrokovicích dne:

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

.....
Mgr. Radim Vetchý
starosta města

.....
Renáta Plášková Capíková
jednatelka

Příloha č. 1 – nabídka včetně technické specifikace