


Směrnice ředitele č. 5/2014,
kterou se stanoví

PROVOZNÍ ŘÁD
nebytových prostor v NKP hrad Špilberk
při krátkodobém užívání pro kulturní a společenské akce

1. Nebytové prostory hradu Špilberku vymezené ke krátkodobému užívání pro kulturní a společenské akce (dále jen „akce“) jsou součástí Národní kulturní památky a podléhají zvláštnímu režimu. Charakter těchto akcí i způsob užívání příslušných prostor nesmí být v rozporu s historickým a kulturně společenským významem této památky a se zájmy její ochrany. Uživatel je povinen se s režimem užívání před předáním části nemovitosti k užívání seznámit, tento zvláštní režim dodržovat, respektovat a dodržovat v době přípravy, průběhu a ukončení akce pokyny pověřených zaměstnanců poskytovatele a pracovníků ostrahy. Za tím účelem určí poskytovatel odpovědného zaměstnance, který bude vykonávat správcovské funkce poskytovatele.
2. Na výkon správcovských funkcí poskytovatele, potřebných obslužných prací a součinnosti s uživatelem v časovém období přesahujícím běžnou pracovní dobu pověřených zaměstnanců poskytovatele sjedná s nimi uživatel dohodu o odměně, pokud nebude dohodnuto jinak.
3. Užívání nebytových prostor pro uskutečnění akce se děje na základě příslušné smlouvy nebo ve výjimečných případech zástupcem poskytovatele potvrzené objednávky ve věci užívání nebytových prostor (dále jen smlouva), která vymezí konkrétní prostory, účel užívání, čas konání akce od počátku její přípravy (navážení materiálu apod.) do ukončení akce včetně uvedení užívaných prostor do původního stavu, cenu za užívání, termín a způsob platby a další podmínky uskutečnění akce. Předání a převzetí předmětu užívání uživateli a po skončení akce zpět poskytovateli se protokoluje v zápise potvrzeném poskytovatelem a uživatelem.
4. Uživatel je povinen užívat prostory a zařízení pouze ke smluvenému účelu užívání a v rozsahu dohodnutém v příslušné smlouvě. Bez zbytečného odkladu je povinen oznámit poskytovateli škody na majetku, závady, poruchy a všechny další skutečnosti a události, které by jako správce majetku měl znát.
5. Poskytovatel nebo jím pověřená osoba jsou oprávněni vstoupit do míst, která jsou předmětem užívání. Poskytovatel má právo okamžitě ukončit užívání předmětných částí nemovitosti a tím i akci, pokud by během ní docházelo k vážným újmám na zdraví účastníků nebo k ničení a poškozování majetku, a to i v návaznosti na lokální negativní vývoj počasí znemožňujícího standardní průběh akce (bouře, vichřice atd.). Toto právo přísluší poskytovateli rovněž v případě, že prokazatelně takové nebezpečí hrozí.
6. Uživatel je povinen, vyžaduje-li to charakter a rozsah akce, zajistit vlastní pořadatelskou službu, která je způsobilá organizovat její řádný chod a klidný průběh. Pořadatelskou službu uživatel předem seznámí se základními informacemi, které by pořadatel měl znát. Pořadatelská služba bude vykonávat svoji činnost i při vstupu do užívaných částí nebytových prostor a v prostorách souvisejících (šatna, parkoviště apod.). Musí zajistit, aby osoby uživatele i účastníci akce nevstupovali do prostor, které nejsou předmětem užívání.
7. Jakékoli úpravy či změny v užívaných prostorách a na dalších užívaných věcech smí uživatel provádět výhradně a pouze na základě výslovného písemného souhlasu poskytovatele. V případě, že budou takovéto změny či úpravy povoleny, je uživatel povinen předmět užívání po skončení akce uvést do původního stavu, nestanoví-li poskytovatel jinak.
8. Uživatel je povinen zdržet se jakýchkoliv jednání, která by nad míru přípustnou rušila nebo mohla rušit činnost poskytovatele, zejména je povinen zajistit, aby příprava i průběh akce nerušila návštěvnický provoz poskytovatele, pokud nebude dohodnuto jinak.

9. Uživatel, vyžaduje-li to charakter akce, musí pro běžný pohyb návštěvníků Špilberku, dále pro průjezd obslužných vozidel poskytovatele či zásahových vozidel RZP, HZS, PČR aj. zajistit volný koridor – chodník.
10. Uživatel je povinen na své náklady udržovat čistotu a pořádek v místech, které užívá a to jak během akce, tak i po jejím skončení. Tuto povinnost má uživatel rovněž i mimo předmět užívání, dojde-li účastníky akce k jeho znečištění či poškození. Uživatel se zavazuje předat poskytovateli po skončení akce předmět užívání ve stavu, v jakém ho převzal. Nebude-li tomu tak, má poskytovatel právo účtovat uživateli náklady, které mu takto vzniknou uvedením předmětu užívání do původního stavu.
11. Uživatel odpovídá za jakékoli znehodnocení, zničení nebo odcizení věcí, nalézajících se v užívaném prostoru.
12. Uživatel odpovídá v užívaných prostorách za bezpečnost práce, dodržování požárních a hygienických předpisů a předpisů týkajících se ochrany životního prostředí, jako např. likvidace odpadu apod. a provozních předpisů poskytovatele. Dojde-li k porušení právních předpisů, povinností obsažených v Provozním řádu poskytovatele nebo v příslušné smlouvě a byla-li takto způsobena poskytovateli škoda či uložena v této souvislosti sankce, má uživatel povinnost takovouto škodu nebo sankci poskytovateli v plné výši uhradit.
13. Uživatel je povinen zajistit splnění všech správně právních povinností souvisejících s přípravou, organizováním a průběhem akce jako ohlášení na ÚMČ Brno-střed, náležitostí vůči Ochrannému svazu autorskému pro práva k dílům hudebním (OSA), DILIA - divadelní, literární, audiovizuální agentuře, atp.
14. Výkon zvukové aparatury používané na akci nesmí nad přípustnou míru obtěžovat hlukem nejbližší obydlené okolí na ulicích Husova, Pellicova a přilehlých. V případě, kdy je součástí akce produkce převyšující přípustné limity (např. ohňostroj), je pořadatel povinen si zajistit příslušná povolení a výjimky a informovat obyvatele v nejbližším okolí.
15. Na žádost uživatele poskytovatel vyznačí pro akci plochu pro parkování osobních vozidel a vydá dohodnutý počet povolení k vjezdu. Uživatel je povinen zajistit dodržování parkování osobních vozidel na vymezeném místě.
16. Je-li součástí užívání odběr el. energie, určí poskytovatel odpovědného pracovníka, který zajistí připojení k elektrické síti a odstranění případných závad na dodávce el. energie. Jakákoliv manipulace s elektrickým zařízením poskytovatele je zakázána.
17. Ruší se Provozní řád nebytových prostor v NKP hrad Špilberk při krátkodobém užívání pro kulturní a společenské akce ze dne 21. 1. 2008.

V Brně dne 17. 3. 2014



PhDr. Pavel Ciprian
ředitel
Muzea města Brna