

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

uzavřené dne 18. 4. 2019

Článek I. Smluvní strany

Česká republika - Generální finanční ředitelství

se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město
zastoupená: [redacted], ředitelkou Sekce ekonomiky
IČO: 72080043
DIČ: CZ72080043
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

ev. číslo AVIS^{me}: 19/3000/0001

adresa pro doručování: Generální finanční ředitelství
Oddělení hospodářské správy v Brně
nám. Svobody 4, 602 00 Brno

kontaktní osoba: [redacted]

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

FOTEX PLUS a.s.

se sídlem: Rašínova 98/1, 602 00 Brno
zastoupená: Helenou Drápalovou, členem představenstva
IČO: 25545809
DIČ: CZ25545809
společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka č. 2786

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

kontaktní osoba: [redacted]

jako nájemce na straně druhé (dále jen „nájemce“)

pronajímatel a nájemce společně dále též jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jen „smluvní strana“)

Článek II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 18. 4. 2019 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, kterou pronajímatel přenechává nájemci do užívání nebytový prostor sloužící k podnikání - obchodní prostor v I. NP budovy č. p. 98 na adrese nám. Svobody 98/4/Rašínova 98/1 v Brně o celkové výměře 111,50 m².
2. Smluvní strany se v souvislosti s přijetím zákona č. 210/2020 Sb., o některých opatřeních ke zmírnění dopadů epidemie koronaviru SARS CoV-2 na nájemce prostor sloužících podnikání dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě (dále jen „dodatek“).

Článek III. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly, že splatnost nájemného za období od 1. března 2020 do 30. června 2020 se odkládá, a to do 31. 12. 2020. Ostatní platební podmínky sjednané ve smlouvě zůstávají nadále v platnosti beze změny.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a to v plném znění se znečitelněním osobních údajů. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1. 3. 2020.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a že tento dodatek je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Praze dne **16.06.2020**

V Brně dne **18.06.2020**

Pronajímatel:

Nájemce:

Česká republika - Generální finanční
ředitelství

FOTEX PLUS a.s.

.....
á
ředitelka Sekce ekonomiky

.....
člen představenstva