

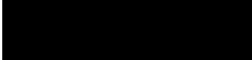
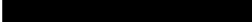


## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „smlouva“)

### 1. Smluvní strany

**1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5  
se sídlem: náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5  
zastoupena: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5  
IČO: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. ú.: 27-2000857329/0800  
(dále jen „objednatel“, na straně jedné)


**1.2. Zhotovitel:** ateliér H3T architekti s.r.o.  
se sídlem: Nám. Českého povstání 228/2, Praha 6, 160 00  
kontaktní adresa: Ctiradova 1, Praha 4, 140 00  
zastoupený: MgA. Vít Šimek  
IČO: 06604811  
DIČ: CZ06604811  
bankovní spojení:   
č. ú.: 

(dále jen „zhotovitel“, na straně druhé)

**1.3. Objednatelům jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:**  
ve věcech smluvních: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

ve věcech administrativně - technických:

Bc. Milan Vondráček, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic,  
tel.: 257 000 237, e-mail: milan.vondracek@praha5.cz  
Bc. Pavel Vokoun, Odbor přípravy a realizace investic,  
tel.: 257 000 482, e-mail: pavel.vokoun@praha5.cz;  
Ing. Veronika Hílasová, Odbor přípravy a realizace investic  
tel.: 257 000 197, e-mail: veronika.hilasova@praha5.cz;

**1.4. Zhotovitelem jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:**  
Ve věcech smluvních: MgA. Vít Šimek, jednatel společnosti,  


Ve věcech technických: MgA. Štěpán Řehoř  


## 2. Účel smlouvy

- 2.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „ZŠ a MŠ Praha 5 - Smíchov, Grafická 13/1060 - přístavba dílen pro polytechnickou výuku“ vyhlášeného v souladu s podmínkami stanovenými v § 18 odst. 3, § 6, § 27 písm. a) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.2. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě a jejich přílohách, řádně a včas, s náležitou odbornou péčí a v odpovídající kvalitě.
- 2.3. Objednatel se zavazuje k převzetí řádně a včas poskytnutých služeb a zaplacení sjednané ceny za jejich provedení podle podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 2.4. Podkladem pro uzavření této smlouvy o poskytování služeb je nabídka zhotovitele ze dne 5.5.2020, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejvýhodnější.

## 3. Specifikace předmětu díla, místa plnění a termínů dodání

- 3.1. Předmětem díla je vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby na vybudování učebny (přístavby) polytechnické výuky ve dvorní části budovy školy na adrese Grafická 1060/13, Praha 5 (dále jen „stavba“) a zajištění výkonu autorského dozoru této stavby. Místem plnění je přístavba k objektu nacházející se na pozemku parc. č. 3513, v katastrální území Smíchov, obec Praha, zapsaný u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 2787. Součástí díla je i provedení potřebných průzkumů a zaměření.
- 3.2. Předmětem plnění díla je konkrétně:
  - a) Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně veškerých detailů, řezů, výkresů tvaru, výkresů výztuže, spárořezů. DPS bude mimo jiné dále obsahovat výkaz výměr, zpracovaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (tzv. slepý rozpočet); technické a kvalitativní specifikace navržených dodávek a materiálů a vč. položkového kontrolního rozpočtu investora; položka soupisu prací bude obsahovat popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací nebo dodávek, měrnou jednotku a počet měrných jednotek. Výkaz výměr bude uveden u každé položky soupisu a musí obsahovat podrobný postup výpočtu množství položky. Dále bude součástí oceněný položkový rozpočet, který bude vycházet z cenových soustav RTS či ÚRS a časový plán stavby (harmonogram postupu prací) v celkovém počtu 6 paré 1x v digitální podobě na flash disku v editovatelných formátech EXCEL, WORD, PDF a DWG a ve formátu EXCEL a PDF (výkaz výměr, soupis stavebních prací), PDF (veškerá dokumentace včetně výkresů) a DWG a PDF (veškeré výkresy);
  - b) zpracování dílenské dokumentace na vestavěný interiér;
  - c) zpracování dílenské dokumentace pro okenní výplně včetně podání na odboru památkové péče MHMP (dle požadavku Sp. zn. S-MHMP 1382319/2018 Vinařová ze dne 18. 12. 2018).
  - d) Autorský dozor (dále jen AD) – činnost autorského dozoru spočívající v kontrole dodržování platné projektové dokumentace zhotovitelem stavby, schvalování odchylek a úprav. AD má povinnost účastnit se kontrolních dnů na stavbě, na kontrolách stavebním úřadem a závěrečných kontrolách stavby, účastní se na uvedení stavby a jejích technických a technologických zařízení do provozu, spolupracuje při odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí. AD poskytuje součinnost při odstraňování vad a nedodělků. AD dále provádí kontrolu případných změnových listů v průběhu stavby.

### 3.3. Termíny dodání díla jsou stanoveny takto:

- a) dílo dle čl. 3 odst. 3.2. písm. a) smlouvy do 10 týdnů od účinnosti smlouvy;
- b) dílo dle čl. 3 odst. 3.2. písm. b) smlouvy do 8 týdnů od účinnosti smlouvy;
- c) dílo dle čl. 3 odst. 3.2. písm. c) smlouvy do 8 týdnů od účinnosti smlouvy;

- d) Autorský dozor bude prováděn po celou dobu realizace stavebních úprav až do úplného odstranění vad a nedodělků a finálního předání stavby objednateli.
- 3.4. Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) bude zpracována dle Projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení, zpracovaná firmou ateliér H3T architekti s.r.o. – 10/2018. Zpracovatel dokumentace pro provedení stavby je povinen zachovat autorská práva firmy ateliér H3T architekti s.r.o. Projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení, zpracovaná firmou ateliér H3T architekti s.r.o., je volnou přílohou této smlouvy jako její příloha č. 3 a zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu tato dokumentace byla předána, že měl možnost se s touto dostatečně seznámit, shledává tuto bez vad a jako dostatečný a po odborné stránce vhodný podklad pro plnění zhotovitele dle této smlouvy.
- 3.5. Projektová dokumentace musí být provedena v rozsahu vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a příslušných příloh, ve znění vyhlášky č.62/2013 Sb. a 405/2017 a v souladu, vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.6. Projektová dokumentace musí být vyhotovená v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů způsobem, který předem nezvýhodní žádného dodavatele.
- 3.7. Projektová dokumentace bude v průběhu zpracování průběžně konzultována se zástupci objednatele ve věcech technických a dále bude řádně projednána s dotčenými veřejnoprávními orgány a jejich případné připomínky či podmínky budou řešeny, případně do dokumentace zapracovány.
- 3.8. Objednatel si vyhrazuje lhůtu na schválení předané projektové dokumentace. Zhotovitel předá každou dílčí projektovou dokumentaci, dle čl. 3 odst. 3.2. této smlouvy k věcné kontrole před smluvním termínem odevzdání, o této skutečnosti zástupci smluvních stran učiní písemný zápis. Objednatel se k této části dokumentace do 7 pracovních dnů od odevzdání vyjádří. Konečné termíny pro odevzdání dle čl. 3 odst. 3.3 zůstávají v platnosti.
- 3.9. Projektová dokumentace bude obsahovat zařazení stavebního díla a stavebních prací podle kódů CZ-CC.
- 3.10. Provedení díla – projektové dokumentace se rozumí předání požadovaného počtu paré finální a kompletní projektové dokumentace objednateli. Dílo je provedeno, je-li plně způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě o dílo. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé plně sloužit svému účelu.
- 3.11. V průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby, který objednatel vyhláší podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je součástí předmětu díla i zpracování odpovědí na dotazy k projektové části dokumentace v rámci vyjasňování zadávací dokumentace zájemci o veřejnou zakázku, a to ve lhůtě do 1 pracovního dne po jejich obdržení zhotovitelem. Dotazy budou zasílány na kontaktní e-mailovou adresu.
- 3.12. Uzavřením této smlouvy objednatel uděluje zhotoviteli plnou moc pro zajištění inženýrské činnosti blíže popsané v odst. 3.2. písm. c) tohoto článku, a to při jednání se všemi místně a věcně příslušnými orgány státní správy a ostatními dotčenými subjekty a institucemi. Potvrzení o udělení plné moci bude objednatelem vystaveno zhotoviteli současně s podpisem této smlouvy.
- 3.13. Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla na jeho straně bude zajišťovat realizační tým, jehož složení a odborná kvalifikace jednotlivých členů jsou uvedeny v Příloze č. 2 této smlouvy. Výměna kteréhokoliv ze členů Realizačního týmu je možná pouze v případě, že nový člen Realizačního týmu disponuje minimálně stejnou odbornou způsobilostí, kterou dle Přílohy č. 2 této smlouvy disponuje člen Realizačního týmu, jenž je nahrazován novým členem nebo kterou nahrazovaný člen Realizačního týmu prokazoval v zadávacím řízení; jakoukoli změnu člena Realizačního týmu je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů před touto změnou, kromě případů, jejichž povaha to vylučuje. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele prokázat splnění povinností stanovených v tomto článku. Porušení jakékoliv povinnosti podle tohoto odstavce opravňuje objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy; čl. 8 odst. 8.3 věta první této smlouvy se nepoužije. Tím není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu dle čl. 4 odst. 4.16. této smlouvy.

**4. Cena díla, platební podmínky a smluvní pokuty**

4.1. Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

-	cena bez DPH dle čl. 3 odst. 3.2. písm. a)	60.000,- Kč
-	cena bez DPH dle čl. 3 odst. 3.2. písm. b)	20.000,- Kč
-	cena bez DPH dle čl. 3 odst. 3.2. písm. c)	7.000,- Kč
-	cena bez DPH dle čl. 3 odst. 3.2. písm. d)	7.000,- Kč

<b>Cena celkem</b>	<b>94.000,- Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>19.740,- Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>113.740,- Kč</b>

Slovy: devadesát čtyři tisíc Korun českých bez DPH.

- 4.2. Cena je stanovena mezi smluvními stranami podle zákona o cenách dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, veškeré nezbytné potřebné průzkumy, posudky, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy.
- 4.3. Cena dle čl. 4 odst. 4.1. této smlouvy může být změněna v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 4.4. Veškeré změny v realizaci smlouvy, které změni cenu díla, je zhotovitel povinen dohodnout s objednatelem před jejich provedením. Pokud by změny znamenaly zvýšení ceny uvedené v čl. 4 odst. 4.1. této smlouvy, lze je provést pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě a jen pokud nedojde k porušení základních zásad zadávání veřejných zakázek. Pokud by zhotovitel provedl takové práce bez předchozího uzavření dodatku k této smlouvě, považuje se cena těchto prací za smluvní pokutu za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle této smlouvy, zaplacenou zhotovitelem objednatelem.
- 4.5. Právo na fakturaci vzniká po písemném převzetí dílčí části předmětu plnění dle této smlouvy objednatelem. Dokumentace bude odsouhlasena zástupci objednatele.
- 4.6. Po provedení části díla dle čl. 3 odst. 3.2. této smlouvy a po odsouhlasení předmětu plnění postupem dle čl. 3 odst. 3.7. a čl. 4 odst. 4.5. této smlouvy vystaví zhotovitel nejpozději do 14 (čtrnácti) dnů fakturu – daňový doklad. Splatnost faktury činí 30 (třicet) dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu ustanovení zákona č.235/2004 Sb..
- 4.7. O předání a převzetí díla (jakož i každé jeho části) bude poskytovatelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „Protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami, a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
- 4.8. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky.
- 4.9. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny dodání díla uvedené v čl. 3 odst. 3.3. a termín dle odst. 3.11. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH, respektive 0,1% z ceny té části díla včetně DPH, s jejímž dokončením je zhotovitel v prodlení, nejméně však 500,-Kč za každý, byť i započatý den prodlení, s nedodržením termínu plnění.
- 4.10. Dojde-li z titulu vady PD ve vztahu k zákonu č. 134/2016 Sb., (technické zprávy, výkresy, technické specifikace, požadavky na užité vlastnosti standardizace, ZOV, dokladová část

apod.) ke vzniku dodatečných či nových stavebních prací, dodávek či služeb při realizaci stavby, které budou muset být provedeny, aby stavba mohla být zkolaudována, a/nebo bude-li z uvedeného důvodu nutno provést další zadávací řízení, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč.

- 4.11. V případě, že bude zrušeno zadávací řízení na veřejnou zakázku na stavební práce Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže z důvodu nedodržení podmínek zákona č. 134/2016 Sb. z titulu vadné projektové dokumentace, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
- 4.12. V případě zvýšení nákladů stavby vlivem vad projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb nebo technických podmínek je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele částku ve výši 10 % z ceny následně vzniklých víceprací či zvýšených cen materiálů při realizaci díla, maximálně však do výše 30 % z celkové ceny díla dle čl. 4. odstavec. 4.1., jestliže dojde ke zvýšení nákladů stavby vlivem nesouladu mezi výkresovou částí projektové dokumentace a výkazem výměr, nebo z titulu vady projektové dokumentace.
- 4.13. Zhotovitel není v prodlení s plněním dle této smlouvy po dobu průtahů orgánů státní správy v řízeních o vydání správního rozhodnutí či správních rozhodnutí nezbytných pro plnění dle této smlouvy, přičemž za průtahy se považuje překročení lhůt pro vydání správního rozhodnutí stanovených příslušnými právními předpisy.
- 4.14. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku zhotovitele provést dílo řádně a včas dle příslušných ustanovení a příloh této smlouvy.
- 4.15. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 8.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.
- 4.16. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 3 odst. 3.13 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč vč. DPH za každý jednotlivý případ.

## 5. Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Zhotovitel je povinen zahájit svou činnost ihned po nabytí účinnosti smlouvy a při realizaci všech fází předmětu díla je povinen postupovat bez zbytečného prodlení při zachování lhůt sjednaných dle této smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel je povinen při realizaci jednotlivých částí díla postupovat podle pokynů objednatele. Zhotovitel je povinen při výkonu své činnosti písemně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít pro objednatele za následek vznik škody nebo vznik vady prováděného díla. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou.
- 5.3. Zhotovitel je povinen při své činnosti sledovat veškeré změny právních a souvisejících předpisů v oblasti zhotovování předmětu díla tak, aby činnost pro objednatele vykonával vždy v souladu s platnou právní úpravou.
- 5.4. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje řádně zhotovit jednotlivé části díla ve stanovených termínech a převést vlastnické právo k nim na objednatele. Objednatel se zavazuje řádně a včas zhotovené části díla převzít, zaplatit smlouvenou cenu ve stanovených lhůtách a po dobu účinnosti smlouvy poskytnout součinnost ve smlouveném rozsahu.
- 5.5. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody jím způsobené při provádění díla, ledaže prokáže, že tyto škody byly způsobeny okolnostmi vylučujícími odpovědnost

## 6. Práva duševního vlastnictví

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje, že při poskytování služeb neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.
- 6.2. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní neomezenou licenci k předmětu smlouvy, a to věčně, časově a místně, v rozsahu ustanovení § 12 autorského zákona, a uděluje objednateli převoditelné,

trvalé, výlučné a zaplacením ceny díla zcela splacené právo dílo užívat a objednatel toto právo přijímá.

- 6.3. Objednatel je na základě oprávnění udělené autorem oprávněn dílo užívat všemi způsoby užití dle ustanovení § 12 autorského zákona, zejména: dílo zveřejnit, veřejně vystavit, zpracovat, změnit, upravit a takto je užívat v neomezeném rozsahu dle tohoto článku, užívat pouze část díla a spojit dílo s jinými díly a zařadit je do díla souborného.
- 6.4. Objednatel je oprávněn zcela nebo zčásti, bez omezení, oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě (podlicence) a to i opakovaně, případně práva touto smlouvou nabytá postoupit a zhotoviteli bez zbytečného odkladu identifikovat osobu postupníka (nabyvatele licence).
- 6.5. Zhotovitel garantuje, že dílo vytvořil osobně, případně bylo vytvořeno pouze osobami, které jsou k němu ve vztahu ve smyslu ustanovení § 58 autorského zákona, a že tudíž je oprávněn k poskytnutí licence z titulu postavení zaměstnavatele či obdobně s ohledem na příslušného autora, anebo s příslušným autorem uzavřel dostatečnou licenční smlouvu, která jej opravňuje poskytnout objednateli podlicenci alespoň v rozsahu dle zde sjednaného; licence a podlicence se pro účely této smlouvy společně označují jako „licence“.
- 6.6. Zhotovitel garantuje, že před podpisem této smlouvy neudělil třetímu žádnou licenci k užití díla, a to ani výhradní ani nevýhradní, která by mohla být v rozporu s licencí dle zde sjednaného. Zhotovitel současně garantuje, že ve spojení s dílem nejsou dotčena jakákoli práva třetích osob a jedná se o původní, jedinečné a tvůrčí dílo zhotovitele.
- 6.7. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v celkové ceně díla v čl. 4 odst. 4.1. této smlouvy. Smluvní strany prohlašují takovou odměnu za odpovídající a konečnou.
- 6.8. Pro vyloučení všech pochybností platí, že se zhotovitel zavazuje zajistit právo používat patenty, ochranné známky, licence, průmyslové vzory, know-how, software a práva z duševního vlastnictví, nezbytně se vztahující k předmětu smlouvy, které jsou nutné pro provoz a jeho využití, a to současně s předáním předmětu smlouvy nebo jeho části objednateli.

## 7. Povinná ustanovení

- 7.1. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne jeho podpisu poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu dodatku, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 7.2. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. RMČ/20/556/2020 ze dne 20. 05. 2020.

## 8. Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání

- 8.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 1 mil. Kč. Doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 8.2. Záruka za jakost díla specifikovaného v čl. 3 odst. 3.1. této smlouvy se stanovuje na 60 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli a v případě vad a nedodělků předaného díla ode dne jejich úplného odstranění. Případnou reklamaci vady je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla ihned, a pokud to není možné, pak dle

pokynů objednatel v nejbližším možném termínu. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě dle předchozí věty, může objednatel u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vad jinému zhotoviteli, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.

- 8.3. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, nesplnění jakéhokoliv ujednání o závazcích zhotovitele zakládá objednateli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy poté, co objednatel zhotovitele na nesplnění závazku písemně upozornil, přičemž mu současně stanovil dodatečnou lhůtu nikoliv kratší než 15 dní pro splnění takové povinnosti či jiný způsob odstranění porušení ujednání o závazku zhotovitele. Odstoupení musí být písemné je účinné dnem prokazatelného doručení oznámení o odstoupení adresátovi. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty či nároky plynoucí z náhrady škody. Ostatní ustanovení občanského zákoníku o odstoupení od smlouvy nejsou tímto ustanovením jakkoliv dotčena.
- 8.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.5. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 8.6. Poruší-li některá ze smluvních stran tuto smlouvu, zavazuje se nahradit druhé straně vzniklou škodu a ušlý zisk. Smluvní sankce nelze započítat vůči nároku na náhradu škody a ušlého zisku.
- 8.7. Změny a doplňky této smlouvy mohou být sjednány jen písemnou formou a musí být potvrzeny oběma stranami.
- 8.8. Smlouva se uzavírá v pěti (5) vyhotoveních s platností originálu, z nichž čtyři (4) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 8.9. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu sepsaly na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu si přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 8.10. Součástí této smlouvy tvoří následující přílohy.

- Příloha č. 1: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
- Příloha č. 2: Realizační tým
- Příloha č. 3: Projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení, zpracovaná firmou ateliér H3T architekti s.r.o. (volná příloha)

V Praze dne 16. 2020

V Praze dne 12-06-2020

za zhotovitele:  
MgA. Vít Šimek

za objednatele:  
Mgr. Renáta Zajíčková  
starostka MČ Praha 5





## Pojistná smlouva



pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou poskytováním odborných služeb OD 1

### **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Pobřežní 665/21, 18600 Praha 8, Česká republika  
IČO: 47116617  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897  
(dále jen „pojistitel“)

a

### **atelier H3T architekti, s.r.o.**

Zastoupená: Vít Šimek  
IČO: 06604811  
se sídlem: náměstí Českého povstání 228/2, Ruzyně, 16100 Praha  
Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla

### **Prostředky elektronické komunikace:**



(dále jen „pojistník“)

### **uzavírají**

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen „smlouva“), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.





## **ČLÁNEK 1.** **Úvodní ustanovení**

### 1. Pojistník je zároveň pojištěným.

Pojištěným je také osoba oprávněná k provozování činnosti, ve vztahu k níž je touto pojistnou smlouvou sjednáno pojištění (dále jen „pojištěná činnost“), činná při výkonu pojištěné činnosti pro osobu uvedenou v tomto postavitel na základě smlouvy s ní (subdodavatel).

### 2. Předmětem činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je **poskytování odborných služeb v oboru (některém z oborů):**

**-Autorizovaný architekt, inženýr, technik, projektová činnost ve výstavbě**

### 3. Předpokladem plnění z pojištění je, že pojištěný je v době porušení právní povinnosti nebo jiné právní skutečnosti, které byly příčinou vzniku újmy, oprávněn k poskytování odborných služeb v oboru uvedeném v předchozím odstavci, v rámci podnikatelské (samostatné výdělečné) činnosti provozované na základě obecně závazných právních předpisů

### 4. Výše hrubých příjmů z pojišťované činnosti (pojišťovaných činností) za předcházející rok: do [REDAKCE] (v případě, že pojištěný zahajuje činnost, uvede se předpokládaná výše hrubých příjmů za první rok činnosti) Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých příjmů o **více než 20 %**

### 5. Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:

#### 5.1 Pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou **vadou poskytnuté odborné služby** (dále jen „**profesní odpovědnost**“):

- **VPP P-100/14** - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
- **ZPP P-610/14** - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou poskytováním odborných služeb
- **DPP P-205/14** - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení

### 6. Doba trvání pojištění

#### **Počátek pojištění: 02.06.2020**

Pojištění se sjednává na dobu **jednoho pojistného roku**. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

**Pojištění však zanikne nejpozději 01.06.2023, po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.**

### 7. Územní platnost pojištění:

území **České republiky**

## **ČLÁNEK 2.** **Pojištění profesní odpovědnosti**

1. Pojištění profesní odpovědnosti se sjednává pro případ povinnosti pojištěného nahradit újmu způsobenou **vadou poskytnuté odborné služby v oboru uvedeném v čl. 1. odst. 2.**
2. Limit pojistného plnění: [REDACTED]  
Limit pojistného plnění je horní hranicí plnění pojistitele z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku.
3. Spoluúčast: pro újmu způsobenou na podzemních inženýrských sítích: [REDACTED]  
pro újmu způsobenou v souvislosti s narušením statiky sousedních staveb: [REDACTED]  
v ostatních případech: [REDACTED]
4. Pojištění se vztahuje také na povinnost pojištěného poskytnout náhradu **škody na převzatých dokladech**. Převzatým dokladem se pro účely tohoto pojištění rozumí například plány, obchodní a účetní knihy, znalecké posudky, certifikáty, smlouvy, rozhodnutí orgánů veřejné moci apod., v písemné podobě nebo na trvalém nosiči dat, pokud je pojištěný převzal v přímé souvislosti s poskytováním odborných služeb, ve vztahu k nimž je touto pojistnou smlouvou sjednáno pojištění profesní odpovědnosti.  
Za převzaté doklady se nepovažují peníze, ceniny (poštovní známky, kolky, losy, jízdenky a kupóny MHD, dobíjecí kupóny do mobilních telefonů, stravenky, dálniční známky apod.), platební a kreditní karty, cenné papíry, vkladní a šekové knížky a obdobné dokumenty.  
Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté doklady podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení převzatých dokladů v době vzniku pojistné události.  
Z pojištění odpovědnosti za škodu na převzatých dokladech ve smyslu tohoto odstavce poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše sublimitu [REDACTED] z jedné pojistné události a současně ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro pojištění profesní odpovědnosti.

### **ČLÁNEK 3. Zvláštní ujednání**

1. Odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. o) ZPP P-610/14 se pojištění profesní odpovědnosti nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou trestným činem pojištěného, pouze však v případě, že jde o trestný čin spáchaný úmyslně nebo z vědomé nedbalosti.

**Zvláštní ujednání k pojištění odpovědnosti z činnosti: Autorizovaný architekt, inženýr, projektová činnost ve výstavbě, nebo Autorizovaný architekt, inženýr, projektová činnost ve výstavbě – pouze interiérová, zahradní a krajinářská tvorba**

2. Kromě výluk uvedených ve VPP P-100/14 a ZPP P-610/14 se pojištění dále nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou:

- a) nedodržením smluvně stanovených nákladů nebo jiných parametrů zadanych objednatelem,
- b) vadou typového projektu za druhou nebo další újmu; typovým projektem se rozumí projekt, který je pojištěným opakovaně používán v nezměněné podobě,
- c) vadou projektu týkajícího se zařízení využívajícího jadernou energii,
- d) na podzemních sítích nebo zařízeních, pokud správnost zakreslení situace jednotlivých podzemních sítí nebo zařízení nebyla prokazatelně odsouhlasena jejich správci,
- e) vadou projektu týkajícího se přehrad,
- f) vadou projektu týkajícího se podzemních nebo podvodních dolů nebo podzemních prací s tím souvisejících.

3. Pojištění se ve sjednaném rozsahu vztahuje také na případnou povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s výkonem odborných činností ve výstavbě autorizovanými osobami na základě zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění, za předpokladu, že se jedná o činnosti náležející do obsahové náplně živnostenského oprávnění pojištěného a že je pojištěný vykonává (zajišťuje) prostřednictvím k tomu oprávněné fyzické osoby, která je držitelem osvědčení o autorizaci dle výše citovaného zákona a která uvedenou činnost pro pojištěného vykonává v pracovněprávním nebo obdobném vztahu.

### **ČLÁNEK 4. Údaje o pojistném**

#### **1. Pojistné**

##### **Profesní odpovědnost**

Roční pojistné

██████████

##### **Celkové roční pojistné před úpravou**

██████████

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím

3 měsíce

##### **Jiná sleva**

20 %

Celkové roční pojistné po úpravě

██████████

##### **Pojistné za pojistné období**

██████████

je splatné vždy:

- k 02.06.
- k 02.09.
- k 02.12.
- k 02.03.

každého roku trvání pojištění na účet pojistitele:

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: ██████████

Kód banky: ██████████

Konstantní symbol: ██████████

Variabilní symbol: ██████████

QR kód k vyplnění platebního příkazu na platbu **prvního** pojistného: ██████████

## **ČLÁNEK 5.** **Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group  
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY  
Centrální podatelna  
Brněnská 634  
664 42 Modřice  
Tel: [REDAKCE]  
www.koop.cz

## **ČLÁNEK 6.** **Prohlášení pojistníka**

1. Pojistník potvrzuje, že mu před uzavřením pojistné smlouvy byly poskytnuty Informace pro klienta, Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 5), a to s jeho souhlasem formou textového elektronického dokumentu odeslaného na pojistníkem odsouhlasenou e-mailovou adresu. Pojistník potvrzuje, že se se všemi těmito dokumenty před uzavřením pojistné smlouvy seznámil a je si vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění a které obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění a na významná ustanovení pojistných podmínek. Pojistník souhlasí s tím, aby mu dokumenty uvedené v tomto bodě, včetně znění pojistné smlouvy, byly zaslány na e-mailovou adresu: [REDAKCE]; a potvrzuje, že se jedná o jeho aktuální emailovou adresu, že má ke schránce své elektronické pošty přístup a že z ní může dané dokumenty podle potřeby vyzvednout. Doporučujeme Vám, abyste si tyto dokumenty co nejdříve stáhli a uložili. Veškeré tyto dokumenty si můžete vyžádat v listinné podobě na jakékoli pobočce pojistitele, jejichž seznam je uveden na webových stránkách [www.koop.cz](http://www.koop.cz).
2. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
3. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
4. Pojistník prohlašuje, že věc nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku „Zvláštní údaje a ujednání“ této smlouvy výslovně uvedeno jinak.
5. Pojistník prohlašuje, že k datu uzavření této pojistné smlouvy je (v případě pojištění cizího pojistného nebezpečí, že pojištěný je) oprávněn k poskytování odborných služeb v oboru uvedeném v čl. 1 odst. 2 na základě obecně závazných právních předpisů. Pokud je pojištěný v době uzavření pojistné smlouvy žadatelem o vydání oprávnění k poskytování odborných služeb v oboru uvedeném v čl. 1 odst. 2 a uzavření pojistné smlouvy je nezbytnou podmínkou vydání takového oprávnění vyplývající z příslušné právní úpravy, předchozí věta se neuplatní. Pojištění v takovém případě nabyde účinnosti nejdříve dnem vzniku oprávnění pojištěného k poskytování odborných služeb v předmětném oboru.
6. Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen „smlouva“) podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen „registr“) ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezbavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole „**Datová schránka**“ uvést: [REDAKCE] a do pole „**Číslo smlouvy**“ uvést: [REDAKCE]. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách). Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

## **ČLÁNEK 7. Zpracování osobních údajů**

1. V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou, a to s výjimkou odst. 4, který se na Vás uplatní, i pokud jste právnickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce [www.koop.cz](http://www.koop.cz) v sekci „O pojišťovně Kooperativa“.

### **2. Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu**

Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše **identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb**, a to pro účely:

- a) zasílání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky,
- b) zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojistitele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zasílání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik)

Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zasílány nabídky třetích stran a některé nabídky pojistitele nebude možné plně přizpůsobit Vaším potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům

Pojistník

**SOUHLASÍM**  **NESOUHLASÍM**

### **3. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu**

#### **3.1. Zpracování pro účely plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele**

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- a) pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**,
- a
- b) pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námítku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

#### **3.2. Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti**

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

#### **3.3. Zpracování pro účely přímého marketingu**

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě jeho **oprávněného zájmu** pro účely zasílání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální síť nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele. Proti takovému zpracování máte jako pojistník právo kdykoli podat námítku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole:

### **4. Povinnost pojistníka informovat třetí osoby**

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

### **5. Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojistníka**

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námítku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

#### **Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti**

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze

zákonu upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

6. Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění**, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

### **ČLÁNEK 8. Závěrečná ustanovení**

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen „nabídka“) musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.

2. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.

3. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.

4. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis a pojistitel si ponechá 1 stejnopis.

### **ČLÁNEK 9. Upozornění pojistitele dle § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku**

Ve smyslu § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je konstatováno, že při uzavírání této pojistné smlouvy nebyly shledány žádné nesrovnalosti mezi požadavky klienta a nabízeným pojištěním. V případě, že ke zjištění nesrovnalostí mezi požadavky klienta a uzavřenou pojistnou smlouvou dojde při zpracování pojistné smlouvy, pojistitel upozorní pojistníka (klienta) na tyto nesrovnalosti samostatným dopisem.

Pojistná smlouva uzavřena dne: **02. 06. 2020**

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): František Pavlíček  
Pojišťovací zprostředkovatel, zastupující pojistitele na základě plné moci  
Získatelské číslo: [redacted] IČO: 18197141  
Telefonní číslo: [redacted]  
E-mail: [redacted]

Podpis zástupce pojistitele (získatele)

Podpis pojistníka



## Záznam z jednání

### A Pojišťovna

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Poříčská 665/21, 18600 Praha 8, IČO: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897 (dále jen „Kooperativa“).

### B Zástupce pojišťovny

**Pojišťovac/zprostředkovatel zapsaný v registru ČNB dostupném na [www.cnb.cz](http://www.cnb.cz) jako samostatný zprostředkovatel.**

Obchodní název/jméno, Příjmení

**František Pavlíček**

IČO

**18197141**

Sídlo

**Brodská 1907/29, Žďár nad Sázavou, Žďár nad Sázavou 3, 59101**

Místo podnikání

**Česká republika**

Email



Telefon

Zástupce pojišťovny sdělí klientovi během jednání také názvy dalších pojišťoven, pro které je oprávněn sjednávat pojištění.

Zástupce pojišťovny nemá přímý ani nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu pojišťovny převyšující 10 %.

Pojišťovna nebo osoba ovládající pojišťovnu nemá přímý ani nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu zástupce pojišťovny převyšující 10 %.

Zástupce pojišťovny je odměňován pojišťovnou, a to formou provize

šmáznout: na zástupce pojišťovny lze podat Kooperativě písemně na adresu sídla s uvedením "Úseku interního auditu" na obálce nebo osobně na pobočce Kooperativy. Také se můžete obrátit na ČNB, mimosoudní řešení sporů u Finančního arbitra (v případě životního pojištění) nebo České obchodní inspekce (v případě neživotního pojištění), případně podat na zástupce pojišťovny žalobu na soud.

### C Klient

Název

**ateller H3T architekti, s.r.o.**

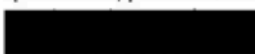
Typ osoby

**podnikatel, právnická osoba**

IČO

**06604811**

E-mail



Adresa sídla

**náměstí Českého povstání 228/2, Ruzyně,  
161 00 Praha, ČR**

Mobil

### D Potřeby a požadavky klienta

Klient si přeje sjednat pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou poskytováním odborných služeb v rozsahu profesní odpovědnosti.

### E Analýza konkurenčních produktů a další údaje

Klient požaduje pojištění u koda

### F Doporučení pro klienta

Doporučuji klientovi sjednat pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou poskytováním odborných služeb v rozsahu profesní odpovědnosti.

Tento dokument slouží k zaznamenání informací o zástupci pojišťovny a jim poskytovaném doporučení klientovi, zda si má pojištění sjednat či nikoliv a jak má být nastaveno. Doporučení je poskytováno v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy a vychází z údajů, které o sobě klient sdělil. Zástupce pojišťovny vyzval klienta, aby si tento záznam před uzavřením smlouvy pečlivě přečetl a ujistil se, že skutečně odpovídá tomu, jak jednání probíhalo.



Klient prohlašuje, že se před uzavřením pojistné smlouvy seznámil s obsahem tohoto záznamu z jednání a potvrzuje, že tento záznam věrně zachycuje průběh jednání a informace v něm obsažené jsou pravdivé a úplné.



Dne: **2. 6. 2020**

[Redacted signature]

Podpis zástupce pojišťovny

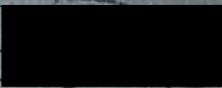

[Redacted signature]

Podpis klienta

[Redacted text]

**Realizační tým**

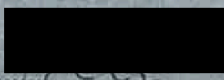
**Seznam osob, které se budou podílet na realizaci zakázky s názvem:  
„ZŠ a MŠ Praha 5 – Smíchov, Grafická 13/1060 – přístavba dílen  
pro polytechnickou výuku“**

Jméno a příjmení	Pozice v realizačním týmu	Dosažené vzdělání	Číslo autorizace (doloženo dokladem)	informace o právním vztahu k účastníkovi	Podpis stvrzující, že se uvedená osoba bude bezprostředně podílet na plnění veřejné zakázky po celou dobu jejího plnění.
Štěpán Řehoř	projektant	MgA.		jednatel	
Jiří Ksandr	garant	Ing.arch.	01157	zaměstnanec	

Toto prohlášení činím na základě své pravé, vážné a svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V Praze

dne 26.5.2020

Vlastnoruční podpis: 

MgA. Štěpán Řehoř  
jednatel společnosti  
Atelier H3T architekti s.r.o  
náměstí Českého povstání 2, Praha 6  
Ičo:06604811