

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi k tomu způsobilými účastníky:

1. **Mezinárodní testování drůbeže, státní podnik**, Ústrašice č.p.63, 390 02 Tábor, IČ 438 33 560, zastoupený ředitelem firmy Ing. Janem Tylem.

a

2. **BOČEK-AUTODOPRAVA s.r.o.**, Zákostelní 109, 391 11 Planá nad Lužnicí, IČ 281 39 208, zastoupená jednatelem společnosti Františkem Bočkem

a

3. **R.A.M. STEEL s.r.o.**, Ústrašice č.p. 67, 390 02 Tábor, IČ 281 42 322, zastoupená jednatelem společnosti Alešem Mrázkem

jako **kupující** - na straně jedné

a

4. **REPROGEN, a.s.**, Planá nad Lužnicí, Husova 607, 39111 Planá nad Lužnicí, IČ 46678450, zastoupená Ing. Antonínem Svitákem na základě pověření od statutárního ředitele ing. Milana Beránka

jako **prodávající** – na straně druhé

I.

REPROGEN, a.s. (dále jen prodávající) je výhradním vlastníkem a to níže uvedené pozemkové parcely evidované v katastru nemovitostí pro katastrální území Ústrašice, obec Ústrašice, okres Tábor, parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 308/3, druh pozemku ostatní plocha, to vše dosud zapsané na listu vlastnickém č. 133. //

II.

REPROGEN, a.s. (dále jen prodávající) touto smlouvou prodává do výhradního vlastnictví společnosti **Mezinárodní testování drůbeže, státní podnik**, (dále jen kupující) **jednu ideální čtvrtinu** nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy, tedy této pozemkové parcely : parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 308/3, druh pozemku ostatní plocha, dále prodává do výhradního vlastnictví **BOČEK-AUTODOPRAVA s.r.o** (dále jen kupující) **jednu ideální čtvrtinu** nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy, tedy této pozemkové parcely : parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 308/3, druh pozemku ostatní plocha a dále prodává do výhradního vlastnictví **R.A.M. STEEL s.r.o.** (dále jen kupující) **jednu ideální čtvrtinu** nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy, tedy, této pozemkové parcely : parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 308/3, druh pozemku ostatní plocha, to vše dosud evidováno v katastru nemovitostí pro katastrální území Ústrašice, číslo katastrálního území 7754361, obec Ústrašice, okres Tábor tak, jak prodávající tyto nemovitosti užíval, držel nebo držeti mohl. //

III.

Kupní cena prodávané nemovitosti je určena dohodou účastníků a činí vcelku **192.825 Kč** (slovy **jednostodevadesátdvatisícosumsetdvacetpětkorunčeských**). Kupní cena, částka **192.825 Kč** (slovy **jednostodevadesátdvatisícosumsetdvacetpětkorunčeských**) bude uhrazena formou zálohy před podáním návrhu na vklad vlastnického na Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na účet prodávajícího, účet č. [REDAKCE], účet vedený u Komerční banky a.s. Úhrada bude provedena tak, že kupující **Mezinárodní testování drůbeže, státní podnik**

uhradí pod variabilním symbolem 101 částku 64.275 Kč, (slovy šedesátštyřitisícdvěstěsedumdesátpětkorunčeských), kupující BOČEK-AUTODOPRAVA s.r.o uhradí pod variabilním symbolem 102 částku 64.275 Kč, (slovy šedesátštyřitisícdvěstěsedumdesátpětkorunčeských), kupující R.A.M. STEEL s.r.o., uhradí pod variabilním symbolem 103 částku 64.275 Kč, (slovy šedesátštyřitisícdvěstěsedumdesátpětkorunčeských). Prodávající prohlašuje, že k datu podání návrhu na vklad byla formou zálohy uhrazena celá kupní cena, tedy částka částka 192.825 Kč (slovy jednostodevadesátdvatisícsumsetdvacetpětkorunčeských). V případě, že by z jakýchkoliv důvodů nedošlo k provedení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy, vrátí prodávající zaplacenou kupní cenu kupujícím, tedy částku částka 192.825 Kč (slovy jednostodevadesátdvatisícsumsetdvacetpětkorunčeských), do pěti pracovních dnů ode dne doručení oznámení o zamítnutí vkladu od katastrálního úřadu na účty ze kterých byla provedena úhrada kupní ceny. Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě v částce 1.000 Kč, (slovy jedentisíckorunčeských) za každý jeden den prodlení s vrácením zaplacené kupní ceny. V případě, že Katastrální úřad vyzve účastníky k odstranění nedostatků návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy, zavazují se obě smluvní strany ve stanovené lhůtě katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit a postupovat v součinnosti. //

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné dluhy a zástavy. Současně kupující ujistiňuje, že na nemovitosti neváznou žádné vady faktické ani právní, na které by je měl zvláště upozornit. //
Kupující pak prohlašují, že si převáděnou nemovitost prohlédli, je jim znám stav této nemovitosti a takto ji také do svého výhradního vlastnictví kupují. //

V.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu, účinky vkladu do katastru nemovitostí nastanou rozhodnutím Katastrálního úřadu o povolení tohoto vkladu k datu podání návrhu na vklad. //

VI.

Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli svobodně a s plnou vážností vůle a na důkaz toho připojují své podpisy. Účastníci se současně dohodli, že prodávající zajistí předání smlouvy na Katastrální úřad a uhradí poplatek při podání návrhu na vklad. Smluvní strany výslovně prohlašují, že osobní údaje smluvních stran jsou určeny pouze a výhradně, pro Katastrální úřad za účelem provedení úředního výkonu a dávají svůj souhlas s jejich uvedením v „KUPNÍ SMLOUVĚ“. Současně žádají Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, KP Tábor o povolení vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí.

V Plané nad Lužnicí dne 22.5... roku 2020

Prodávající:

REPROGEN, a.s.
Zástupce pověřený statutárním ředitelem
ing. Antonín Sviták

Kupující :

Mezinárodní testování drůbeže, státní podnik
Ředitel ing. Jan Tyl



BOČEK-AUTODOPRAVA s.r.o.,
Jednatel - František Boček



R.A.M. STEEL s.r.o.
Jednatel - Aleš Mrázek

