

Dodatek č. 10

k nájemní smlouvě ze dne 1. 7. 2013 ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 7. 2014, dodatku č. 2 ze dne 30. 9. 2014, dodatku č. 3 ze dne 30. 4. 2015, dodatku č. 4 ze dne 25. 1. 2016, dodatku č. 5 ze dne 27. 1. 2017, dodatku č. 6 ze dne 29. 6. 2017, dodatku č. 7 ze dne 23. 1. 2018, dodatku č. 8 ze dne 22. 1. 2019 a dodatku č. 9 ze dne 22. 1. 2020,

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Město Hlinsko, IČ 00270059, DIČ CZ00270059, Poděbradovo nám. č. 1, 539 23 Hlinsko, zastoupené starostou města Miroslavem Krčilem, DiS., jako *pronajímatel* na straně jedné, a

2. Sportoviště města Hlinska, s. r. o. se sídlem Smetanova 1524, 539 01 Hlinsko, IČ 01844300, DIČ CZ01844300, zastoupená jednatelem společnosti p. Pavlem Kábelem, jako *nájemce* na straně druhé.

V souladu s usnesením Rady města Hlinska č. 53/2020/1 ze dne 1. června 2020 se nájemní smlouva, uzavřená dne 1. července 2013 ve znění pozdějších dodatků mění a upravuje takto:

I. Mění se příloha č. 1 smlouvy – Seznam nemovitostí

II. Mění se příloha č. 2 smlouvy – Výše nájemného

III. V ostatním se smlouva nemění.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. 6. 2020.

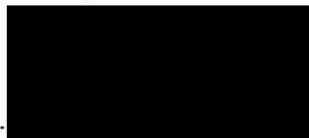
Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po dvou každá ze smluvních stran.

Součástí dodatku č. 10 je příloha č. 1 a příloha č. 2.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:
Schváleno usnesením Rady města Hlinska
č. 53/2020/1 ze dne 1. 6. 2020

V Hlinsku dne 3. června 2020

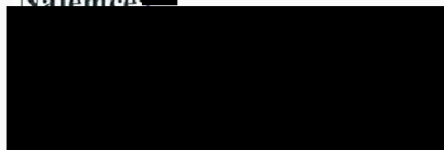
Pronajímatel:



Miroslav Krčál, DiS.
starosta města



Nájemce



Pavel Kábele
jednatel společnosti

SPORTOVIŠTĚ
MĚSTA HLINSKA, s.r.o.
Smctanova 1524
539 01 Hlinsko v Čechách
IČO: 01844300 DIČ: CZ01844300

PŘÍLOHA č. 1

- budova č.p. 860 v Hlinsku postavená na stavební parcele č. 905,
- stavební parcela č. 905 o výměře 1.208 m²,
- pozemková parcela č. 1857/3, o výměře 890 m²,
- budova č.p. 1524 v Hlinsku postavená na stavební parcele č. 3214,
- stavební parcela č. 3214 o výměře 1.709 m²,
- budova č.p. 1063 v Hlinsku postavená na stavební parcele č. 1725,
- stavební parcela č. 1725 o výměře 673 m²,
- budova č.p. 383 v Hlinsku postavená na stavební parcele č. 3420,
- stavební parcela č. 3420 o výměře 3.973 m²,
- stavební parcela č. 2377 o výměře 396 m²,
- stavební parcela č. 3247 o výměře 27 m²,
- pozemková parcela č. 3704 o výměře 127 m²,
- stavební parcela č. 3251 o výměře 43 m²,
- stavba parkoviště na části pozemkové parcely č. 1944/1 o výměře 1.700 m² (42 parkovacích míst)
- přetlaková tenisová hala postavená na části pozemkové parcely č. 1944/2 a části pozemkové parcely č. 1944/6 o celkové výměře 1.296 m²,
- pozemkové parcely č. 1944/1, 1944/2, 1944/4, 1944/5, 1944/6, 1944/7, 1944/8, 1944/9, 1944/10, o celkové výměře 28.889 m²,
- skate park vybudovaný na části pozemkové parcely č. 1249/1 o celkové výměře 1.058 m²,
- hlavní budova a pokladna koupaliště postavená na stavební parcele č. 2300
- stavební parcela č. 2300 o výměře 264 m²,
- vedlejší budova koupaliště postavená na stavební parcele č. 4109,
- stavební parcela č. 4109 o výměře 85 m²,
- parkoviště u koupaliště vybudované na pozemkové parcele č. 976/3 o výměře 939 m²,
- areál koupaliště na pozemkových parcelách č. 969/2, 969/3 a části pozemkové parcely č. 976/1 o celkové výměře 21.400 m²,
- zdroj vody-studna pro biotop vybudovaná na pozemkové parcele č. 2594/11 o výměře 28 m².

vše v katastrálním území Hlinsko v Čechách.

PŘÍLOHA č. 2

OBJEKT ČP. 860, UL. MÁCHOVA, HL.

Nebytový prostor – 1 PP	Plocha v m ²	Sazba nájemného za m ²	Nájemné
Skład potravin	19,97	420,00	8 387,40
Skład potravin	19,97	420,00	8 387,40
Skład pro úklid	13,00	420,00	5 460,00
Umývárna	4,95	420,00	2 079,00
Revizní šachta	1,26	420,00	529,20
Místnost pro údržbu prádla	23,20	420,00	9 744,00
Skład	19,97	420,00	8 387,40
Skład	19,97	420,00	8 387,40
Rozvodna	19,97	420,00	8 387,40
Kotelna	39,93	420,00	16 770,60
Chodba	6,12	420,00	2 570,40
Uhelna	47,69	420,00	20 029,80
Chodba	46,23	420,00	19 416,60
Chodba	7,37	420,00	3 095,40
Celkem	289,60		121 632,00

Nebytový prostor – 1 NP	Plocha v m ²	Sazba nájemného za m ²	Nájemné
Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
Umývárna ženy	17,87	420,00	7 505,40
Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
Zádveří	24,05	420,00	10 101,00
Vstup	18,19	420,00	7 639,80
Pokoj	18,61	480,00	8 932,80
Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
WC ženy	19,97	420,00	8 387,40
Chodba	50,61	420,00	21 256,20
Chodba	7,37	420,00	3 095,40
Celkem	296,46		134 017,20

Nebytový prostor – 2 NP	Plocha v m ²	Sazba nájemného za m ²	Nájemné
Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
Umývárna ženy	17,87	420,00	7 505,40

Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
Pokoj	18,61	480,00	8 932,80
Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
WC ženy	19,97	420,00	8 387,40
Chodba	50,61	420,00	21 256,20
Chodba	7,38	420,00	3 099,60
Celkem	274,20		125 866,20

Nebytový prostor – 3 NP	Plocha v m ²	Sazba nájemného za m ²	Nájemné
Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
Umývárna ženy	17,87	420,00	7 505,40
Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
Pokoj	18,61	480,00	8 932,80
Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
Pokoj	19,97	480,00	9 585,60
WC ženy	19,97	420,00	8 387,40
Chodba	50,61	420,00	21 256,20
Chodba	7,38	420,00	3 099,60
Celkem	274,20		125 866,20

Nebytový prostor – různé	Plocha v m ²	Sazba nájemného za m ²	Nájemné
Pokoj č. 29 – spojovací objekt I. patro	36,50	480,00	17 520,00
Bývalá učebna – spojovací objekt I. patro	45,00	480,00	21 600,00
Bývalá učebna – spojovací objekt I. patro	45,00	480,00	21 600,00
Chodba	67,00	420,00	28 140,00
Šatna uklízečky – spojovací objekt I. patro	21,00	420,00	8 820,00
Stará budova I. patro – pokoj č. 31	17,75	480,00	8 520,00
Stará budova I. patro – pokoj č. 32	16,60	480,00	7 968,00
Stará budova I. patro – pokoj č. 33	25,00	480,00	12 000,00
Stará budova I. patro – pokoj č. 34	14,60	480,00	7 008,00
Stará budova – I. patro – kuchyň	6,60	480,00	3 168,00
Stará budova – I. patro – chodby	20,15	420,00	8 463,00
Stará budova – II. patro – bývalá učebna	122,00	480,00	58 560,00
Stará budova – II. patro – bývalá učebna	15,00	480,00	7 200,00
Celkem	452,20		210 567,00

Nebytový prostor č. 1	Plocha v m ²	Sazba nájemného za m ²	Nájemné roční
Kancelářské prostory	22,90	480,00	10 992,00
Kancelářské prostory	16,40	480,00	7 872,00
Provizorium	26,50	240,00	6 360,00
Chodba	9,00	420,00	3 780,00
Sanitární prostory	7,80	420,00	3 276,00
CELKEM	82,60		32 280,00

Nebytový prostor č. 2	Plocha v m ²	Sazba nájemného za m ²	Nájemné roční
Kancelářské prostory	26,50	480,00	12 720,00
CELKEM	26,50		12 720,00

Celkové nájemné za nebytové prostory v čp. 860, ul. Máchova v Hlinsku	Plocha v m ²	Nájemné
1 PP	289,60	121 632,00
1 NP	296,46	134 017,20
2 NP	274,20	125 866,20
3 NP	274,20	125 866,20
Různé	452,20	210 567,00
Nebytový prostor č. 1	82,60	32 280,00
Nebytový prostor č. 2	26,50	12 720,00
Celkem	1 695,76	762 948,60

OBJEKT ČP. 1524, UL. SMETANOVA, HL.

Nebytový prostor – suterén	Plocha v m ²	Sazba nájemného za m ²	Nájemné
Úpravna vody	77,31	324,00	25 048,44
Akumulační nádrž	56,60	324,00	18 338,40
Montážní otvor	4,56	324,00	1 477,44
Manipulace	27,27	324,00	8 835,48
Sklad občerstvení	16,43	324,00	5 323,32
Sklad údržby	9,88	324,00	3 201,12
Dílna	19,76	324,00	6 402,24
Obaly	9,15	324,00	2 964,60
Úklid	3,34	324,00	1 082,16
Odpadky	8,92	324,00	2 890,08
Schodiště	16,27	324,00	5 271,48
Chodba	59,58	324,00	19 303,92
Slad sport. potřeb	10,67	324,00	3 457,08

Víceúčel. sportoviště	63,70	324,00	20 638,80
Víceúčel. sportoviště	63,70	324,00	20 638,80
Chodba	20,29	324,00	6 573,96
Elektrozvodna	11,50	324,00	3 726,00
Skład	9,55	324,00	3 094,20
Regulace úpravy V.	9,57	324,00	3 100,68
Šatna zaměstnanců	5,62	324,00	1 820,88
WC	2,82	324,00	913,68
WC	2,82	324,00	913,68
Šatna zaměstnanců	6,29	324,00	2 037,96
CELKEM	515,60		167 054,40

Nebytový prostor – přízemí	Plocha v m ²	Sazba nájemného za m ²	Nájemné
Vstupní hala	50,81	324,00	16 462,44
Občerstvení	79,93	480,00	38 366,40
Přípravná	21,39	480,00	10 267,20
Úklid	2,41	480,00	1 156,80
Šatna	4,15	480,00	1 992,00
WC	1,49	480,00	715,20
Kancelář	13,79	324,00	4 467,96
Zásobování	11,90	324,00	3 855,60
Chlorovna	7,32	324,00	2 371,68
WC	2,60	324,00	842,40
WC	2,60	324,00	842,40
Úklid	3,01	324,00	975,24
Hala	56,52	324,00	18 312,48
Chodba	4,45	324,00	1 441,80
Instruktoři	10,56	324,00	3 421,44
Plavčík, ošetřovna	11,25	324,00	3 645,00
Skład	2,96	324,00	959,04
Úklid	1,55	324,00	502,20
Šatnářka	36,96	324,00	11 975,04
Šatnářka	31,22	324,00	10 115,28
Šatna ženy	13,17	324,00	4 267,08
Šatna muži	13,17	324,00	4 267,08
Šatna	12,80	324,00	4 147,20
Šatna	13,22	324,00	4 283,28
Šatna	12,80	324,00	4 147,20
Šatna	13,22	324,00	4 283,28
Osušovna	8,61	324,00	2 789,64
Osušovna	8,61	324,00	2 789,64
Sprchy	17,63	324,00	5 712,12
Sprchy	20,46	324,00	6 629,04
WC ženy	7,20	324,00	2 332,80
WC muži	6,11	324,00	1 979,64
Ohřívárna	6,18	324,00	2 002,32
Ohřívárna	6,18	324,00	2 002,32
Chodba	11,31	324,00	3 664,44
Plynoměr	3,60	324,00	1 166,40
Chodba	5,01	324,00	1 623,24
Saunér	5,20	324,00	1 684,80
Ochlazovna	25,15	324,00	8 148,60
Odpočívárna	19,60	324,00	6 350,40

Potnice	14,67	324,00	4 753,08
WC	2,13	324,00	690,12
Instalační šachta	2,84	324,00	920,16
Úklid	7,56	324,00	2 449,44
Bazénová hala	632,00	324,00	204 768,00
Skleník	36,00	324,00	11 664,00
Venkovní ochlazovna	35,00	324,00	11 340,00
Venkovní terasa (terasa využívání pouze 5 měsíců v roce)	111,60	100,00	11 160,00
CELKEM	1 427,90		454 702,92

Nebytové prostory – I. NP	Plocha v m ²	Sazba nájemného za m ²	Nájemné
Schodiště	14,39	324,00	4 662,36
Kadeřnictví	19,21	324,00	6 224,04
Úklid, WC	7,05	324,00	2 284,20
Prodejna	31,30	324,00	10 141,20
Půda	14,11	324,00	4 571,64
Hala schodiště	13,92	324,00	4 510,08
Fit centrum	146,26	324,00	47 388,24
vzduchotechnika	3,60	324,00	1 166,40
Úklid	4,71	324,00	1 526,04
Víceúčel. sál	61,20	324,00	19 828,80
vzduchotechnika	152,10	324,00	49 280,40
VZT komora	9,12	324,00	2 954,88
VZT komora	8,16	324,00	2 643,84
ÚT	48,30	324,00	15 649,20
Kotelna	32,55	324,00	10 546,20
CELKEM	565,98		183 377,52

Celkové nájemné za nebytové prostory v čp. 1524, ul. Smetanova v Hlinsku	Plocha v m ²	Nájemné
Nebytové prostory – suiterén	515,60	167 054,40
Nebytové prostory – přízemí	1 427,90	454 702,92
Nebytové prostory – I. NP	565,98	183 377,52
Celkem	2 509,48	805 134,84

OBJEKT ČP. 1063, UL. OLŠINKY, HL.

Nebytový prostor – I. NP	Plocha v m ²	Sazba nájemného za m ²	Nájemné
Zádvěří – hala	22,30	324,00	7 225,20
Kotelna	10,00	324,00	3 240,00
Schodiště	9,50	324,00	3 078,00
Prádelna a sušárna	39,10	324,00	12 668,40
Úklid	3,30	324,00	1 069,20
Sprcha G	3,25	324,00	1 053,00
Satna G	12,80	324,00	4 147,20
Satna F2	13,60	324,00	4 406,40
Sprcha F	7,00	324,00	2 268,00

Předsíň + 3 x pisoar muži	5,60	324,00	1 814,40
WC muži kabina	1,20	324,00	388,80
Šatna F1	14,00	324,00	4 536,00
Sklad dresů a prádla	14,25	324,00	4 617,00
Chodba	12,60	324,00	4 082,40
Ošetrovna	5,90	324,00	1 911,60
Sklad	6,50	324,00	2 106,00
Garáž	21,00	324,00	6 804,00
Chodba	18,00	324,00	5 832,00
Vstup na hřiště	28,00	324,00	9 072,00
Chodba	21,60	324,00	6 998,40
Chodba	40,00	324,00	12 960,00
Šatna E2	17,20	324,00	5 572,80
Sprcha E	7,00	324,00	2 268,00
WC kabina E2	1,60	324,00	518,40
Předsíňka E2	1,50	324,00	486,00
WC muži veřejné kab.	1,60	324,00	518,40
Předsíňka k WC muži	1,60	324,00	518,40
Šatna E1	38,60	324,00	12 506,40
Sprcha D	7,00	324,00	2 268,00
WC kabina E1	1,60	324,00	518,40
Předsíňka E1	1,70	324,00	550,80
WC kabina D	1,60	324,00	518,40
Předsíňka D	1,70	324,00	550,80
Šatna D	18,20	324,00	5 896,80
Šatna C	21,00	324,00	6 804,00
Sprcha C	3,70	324,00	1 198,80
WC kabina C	1,70	324,00	550,80
Šatna A2	17,00	324,00	5 508,00
Předsíňka A2	1,50	324,00	486,00
WC kabina A2	1,50	324,00	486,00
WC muži veřejné kab.	1,50	324,00	486,00
Předsíňka k WC muži	1,50	324,00	486,00
Sprcha A	7,00	324,00	2 268,00
Šatna A1	38,20	324,00	12 376,80
Předsíňka A1	1,50	324,00	486,00
WC kabina A1	1,50	324,00	486,00
Předsíňka B	1,50	324,00	486,00
WC kabina B	1,50	324,00	486,00
Sprcha B	7,00	324,00	2 268,00
Šatna B	32,50	324,00	10 530,00
Předsíň k WC ženy veř.	8,90	324,00	2 883,60
WC ženy veř. kabina	1,60	324,00	518,40
WC ženy veř. kabina	1,60	324,00	518,40
WC ženy veř. kabina	1,60	324,00	518,40
WC ženy veř. kabina	1,60	324,00	518,40
Úklid	2,20	324,00	712,80
Chodba	3,00	324,00	972,00
WC ZTP veř. kabinka	2,70	324,00	874,80
Předsíň + 4 x pisoar + 2 x WC muži veřejné	8,25	324,00	2 673,00
WC muži veř. kabina	1,50	324,00	486,00
WC muži veř. kabina	1,50	324,00	486,00
Venkovní vstup k WC	10,00	324,00	3 240,00
Hlavní venkovní vstup	12,80	324,00	4 147,20
CELKEM	607,75		196 911,00

Nebytový prostor – II. NP	Plocha v m ²	Sazba nájemného za m ²	Nájemné
Chodba	37,60	324,00	12 182,40
Předsíňka WC muži	2,00	324,00	648,00
Předsíňka WC ženy	2,00	324,00	648,00
WC ženy kabinka 1	0,90	324,00	291,60
WC ženy kabinka 2	0,90	324,00	291,60
WC muži kabinka 1	0,90	324,00	291,60
WC muži kabinka 2	0,90	324,00	291,60
Klubovna 1	56,10	324,00	18 176,40
Klubovna 2	44,30	324,00	14 353,20
Rozhodčí - zápisy	14,50	324,00	4 698,00
Sprcha rozhodčí	2,80	324,00	907,20
Rozhodčí	14,60	324,00	4 730,40
Kancelář 1	16,20	324,00	5 248,80
Kancelář 2	16,30	324,00	5 281,20
Sklad dresů	21,80	324,00	7 063,20
Šatna H1	19,60	324,00	6 350,40
Sprcha H	7,00	324,00	2 268,00
WC kabina H1	1,65	324,00	534,60
Předsíňka H1	1,80	324,00	583,20
WC kabina H2	1,65	324,00	534,60
Předsíňka H2	1,80	324,00	583,20
Šatna H2	18,70	324,00	6 058,80
Chodba	22,00	324,00	7 128,00
Chodba	19,70	324,00	6 382,80
Zázemí H+V	8,70	324,00	2 818,80
Předsíňka H+V	3,20	324,00	1 036,80
WC kabina H+V	1,80	324,00	583,20
Sklad H+V	14,00	324,00	4 536,00
Úklid	4,00	324,00	1 296,00
Předsíňka H3	3,40	324,00	1 101,60
WC kabina H3	1,40	324,00	453,60
Šatna H3	16,40	324,00	5 313,60
Šatna V1	18,80	324,00	6 091,20
Předsíňka V1	1,80	324,00	583,20
WC kabina V1	1,65	324,00	534,60
Předsíňka V2	1,80	324,00	583,20
WC kabina V2	1,65	324,00	534,60
Sprcha V	7,00	324,00	2 268,00
Šatna V2	18,70	324,00	6 058,80
Chodba bytu	7,90	623,40	4 924,86
Šatna byt	3,00	623,40	1 870,20
Koupelna + WC	8,90	623,40	5 548,26
Ložnice	16,00	623,40	9 974,40
Pokoj	16,00	623,40	9 974,40
Kuchyně + jídelní část	28,60	623,40	17 829,24
CELKEM	510,4		189 441,36

Celkové nájemné za nebytové prostory v čp. 1063, ul. Olšinky v Hlinsku	Plocha v m ²	Nájemné
Nebytové prostory – I. NP	607,75	196 911,00
Nebytové prostory – II. NP	510,40	189 441,36
Celkem	1 118,15	386 352,36

OBJEKT ČP. 383, UL. OLŠINKY, HL.

Nebytový prostor – zimní stadion	Plocha v m ²	Sazba nájemného za m ²	Nájemné
Šatna, sprcha, WC	29,76	324,00	9 642,24
Klubovna	35,76	324,00	11 586,24
Sklad	19,00	324,00	6 156,00
Chodba	18,00	324,00	5 832,00
Chodba	6,00	324,00	1 944,00
Chodba	7,00	324,00	2 268,00
Kabina – ml. žáci	28,00	324,00	9 072,00
Sprchy, WC	16,00	324,00	5 184,00
Sklad	15,00	324,00	4 860,00
Kabina – muži A	45,00	324,00	14 580,00
Kabina – 1. třída	28,00	324,00	9 072,00
Kabina – junior	28,00	324,00	9 072,00
Kabina – rozhodčí	12,00	324,00	3 888,00
Ošetřovna	12,00	324,00	3 888,00
Kabina – dorost	28,00	324,00	9 072,00
Kabina – trenéři	12,00	324,00	3 888,00
Schodiště	4,00	324,00	1 296,00
Kabina – muži B	24,00	324,00	7 776,00
Klubovna	36,00	324,00	11 664,00
Rozhlas	12,00	324,00	3 888,00
Rozcvičovna	60,00	324,00	19 440,00
Chodba	4,50	324,00	1 458,00
Chodba	9,00	324,00	2 916,00
Chodba	13,50	324,00	4 374,00
Kabina – 3. a 4. třídy	40,50	324,00	13 122,00
Skládek	12,00	324,00	3 888,00
Kabina – st. žáci	40,00	324,00	12 960,00
Sprchy, WC	35,00	324,00	11 340,00
Šatna	36,00	324,00	11 664,00
WC	5,22	324,00	1 691,28
WC	5,22	324,00	1 691,28
Šatna	32,83	324,00	10 636,92
WC	4,80	324,00	1 555,20
Rozvodna	69,16	324,00	22 407,84
Strojníci	15,99	324,00	5 180,76
Dílna	15,64	324,00	5 067,36
Strojovna, trafo	23,75	324,00	7 695,00
Místnost na rolbu	41,80	324,00	13 543,20
Ledová plocha včetně tribun	3 332,65	324,00	1 079 778,60
Provozovna	25,00	480,00	12 000,00
CELKEM	4 238,08		1 377 037,92

Tribuna	Plocha v m ²	Sazba nájemného za m ²	Nájemné
Tribuna (na st. p. č. 2377)	387,00	324,00	125 388,00
Celkem	387,00		125 388,00

Nebytový prostor – stavba bez čp.	Plocha v m ²	Sazba nájemného za m ²	Nájemné
Klubovna (na st. p. č. 3251)	35,76	324,00	11 586,24
Sklad (na st. p. č. 3247)	19,00	324,00	6 156,00
Celkem	54,76		17 742,24

Celkové nájemné za nebytové prostory v čp. 383, ul. Olšinky v Hlinsku	Plocha v m ²	Nájemné
Nebytové prostory – zimní stadion	4 238,08	1 377 037,92
Tribuna (na st. p. č. 2377)	387,00	125 388,00
Nebytové prostory bez čp.	54,76	17 742,24
Celkem	4 679,84	1 520 168,16

PŘÍRODNÍ KOUPAČÍ BIOTOP, HOLETÍNSKÁ č. p. 98, HLINSKO

Nebytové prostory	Plocha v m ²	Sazba nájemného za m ²	Nájemné
Bufet	12,30	480,00	5 904,00
WC muži	11,60	324,00	3 758,40
WC ženy	11,56	324,00	3 745,44
Technická zařízení	28,00	324,00	9 072,00
Denní místnost	14,88	324,00	4 821,12
Hygienické zázemí	6,60	324,00	2 138,40
Úklidová místnost	1,75	324,00	567,00
Přípravná/výdejna	23,48	480,00	11 270,40
Sklad 1	12,75	420,00	5 355,00
Sklad 2	13,61	420,00	5 716,20
WC muži	25,27	324,00	8 187,48
WC muži - ZTP	11,42	324,00	3 700,08
WC ženy	25,49	324,00	8 258,76
úklidová místnost, sklad	3,87	420,00	1 625,40
WC ženy - ZTP	10,99	324,00	3 560,76
Plavčík	10,72	324,00	3 473,28
Hygienické zázemí	8,03	324,00	2 601,72
Sklad 3	26,67	420,00	11 201,40
Pokladna	5,00	480,00	2 400,00
Parkoviště	939,00	12,00	11 268,00
bazén	2 693,84	324,00	872 804,16
Celkem	3 896,83	7 344,00	981 429,00

NEBYTOVÉ PROSTORY	PLOCHA V M ²	CELKOVÉ ROČNÍ NÁJEMNÉ ZA NEBYTOVÉ PROSTORY
Nebytové prostory v čp. 860, ul. Máchova, Hlinsko	1 695,76	762 948,60
Nebytové prostory v čp. 1524, ul. Smetanova, Hlinsko	2 509,48	805 134,84
Nebytové prostory v čp. 1063, ul. Olšinky, Hlinsko	1 118,15	386 352,36
Nebytové prostory v čp. 383, ul. Olšinky, Hlinsko	4 679,84	1 520 168,16
Nebytové prostory v č. p. 98, Holetínská, Hlinsko	3 896,83	981 429,00
CELKEM	13 900,06	4 456 032,96

PARKOVIŠTĚ na části pozemkové parcely č. 1944/1

Plocha v m ²	Sazba nájemného za m ²	Roční nájemné
1 700,00	12,00	20 400,00

PŘETLAKOVÁ TENISOVÁ HALA na části pozemkové parcely č. 1944/2 a části pozemkové parcely č. 1944/6

Plocha v m ²	Sazba nájemného za m ²	Roční nájemné
1 296,00	324,00	419 904,00

SKATE PARK na části pozemkové parcely č. 1249/1

Plocha v m ²	Sazba nájemného za m ²	Roční nájemné
1 058,00	324,00	342 792,00

Celkové roční nájemné	
NEBYTOVÉ PROSTORY	3 775 534,10
PŘÍRODNÍ BIOTOP	981 429,00
PŘETLAK.TENISOVÁ HALA	419 904,00
SKATE PARK	342 792,00
PARKOVIŠTĚ	22 166,76
CELKEM	5 541 825,86

**Předmětem nájemní smlouvy nejsou tyto nebytové prostory v čp. 860,
ul. Máchova, Hlinsko.**

Nebytové prostory č. 3 – společnost SCOLAREST – zařízení školního stravování, spol. s r. o.	plocha v m²	
Jídelna	150,60	
Mytí a ukládání termoportů	6,75	
Sklad	6,00	
Vstup 2 (vedlejší + VZP)	2,90	
Výdej jídel	18,10	
Kuchyně, mytí nádobí a gastronádob	43,00	
Denní místnost	13,80	
Chodba 1	4,00	
Předsíň	1,30	
WC personál	1,55	
Šatna + umývárna personál	6,70	
Chodba 2	5,10	
Šatna + umývárna	59,20	
Chodba 3	3,60	
Schodišťový prostor přízemí	4,80	
Podpodestový prostor – sklad	2,80	
Původní předsíň	4,20	
WC-ZTP	1,80	
Zádveří	4,40	
El. rozvaděč	2,60	
Pisoáry + umyv. chlapci	6,80	
WC chlapci+umyvátko	2,05	
Předsíň+umyv. Dívky	3,40	
WC dívky 1	1,30	
WC dívky 2	1,30	
Chodba 4	11,00	
Vstup 1 (hlavní)	6,00	
Celkem	375,05	