



Ev. č. půjčitele:

V 20/20
SMPOZ26/0082

Ev.č. vypůjčitele:

Smlouva o výpůjčce

uzavřená podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Strany smlouvy

Povodí Odry, státní podnik

se sídlem Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 701 26 Ostrava

statutární zástupce: Ing. Jiří Tkáč, generální ředitel

IČO: 70890021

DIČ: CZ70890021

bankovní spojení: Komerční banka Ostrava, č.ú. 97104761/0100

telefon: 596657225

zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě odd. A XIV, vl.č.584

plátce DPH

jako půjčitel

a

Česká republika - Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje

sídlo: 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

kontaktní adresa: 30. dubna 1682/24, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

IČO: 75151502

DIČ: CZ75151502

bankovní spojení: ČNB, č.ú. 28933881/0710

zastoupená: brig. gen. Mgr. Tomáš Kužel

kontaktní osoba: Bc. Ivo Hořín

e-mail: ivo.horin@pcr.cz

telefon: 974 721 610/ 724 193 711

jako vypůjčitel

Výše uvedené smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o výpůjčce (dále jen „smlouva“) v **tomto rozsahu:**

II.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a Povodí Odry, státní podnik má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů právo hospodařit s majetkem státu, a to s pozemkem **parc č. 682/1 vodní plocha**, katastrální území **Lučina**, obec Lučina, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště **Frýdek-Místek na LV č. 48.**

III. Předmět výpůjčky

1. Předmětem výpůjčky pro umístění „**plovoucího zařízení-vodní garáže**“ na vodní ploše je část pozemku:

❖ **parc.č. 682/1**, vodní plocha o výměře **300 m²** z celkové výměry pozemku 2741944 m²

Celkem bezúplatně: 300 m²

2. Rozsah předmětu výpůjčky je dán zákresem, který je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Součástí této smlouvy je také situace vodní nádrže se zákresem umístění plovoucího zařízení.
4. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky uvedený v čl. II. této smlouvy výlučně k účelům „**umístění plovoucího zařízení-vodní garáže**“.
5. Vypůjčitel je povinen užívat věc jako řádný hospodář, a to pouze k ujednanému účelu.
6. Vypůjčitel má právo věc užívat ujednaným způsobem a není oprávněn věc přenechat jiné osobě bez svolení půjčitele.
7. Obě smluvní strany vzájemně prohlašují, že pozemek uvedený v čl. III. odst. 1 je způsobilý ke smluvenému účelu užívání a není zatížen žádnou nájemní smlouvou, smlouvou o výpůjčce či jinými právními povinnostmi.
8. Smluvní strany prohlašují, že považují předmět nájmu za dostatečně určitý.
9. Celková hodnota této smlouvy nepřesáhne 50 tis. Kč.

IV. Technické požadavky

1. **Evidenční číslo plovoucího zařízení: č. 6**
2. Název lokality: **Lučina**
3. **Rozměry plovoucího zařízení na vodní ploše:**
 - ❖ délka vodní garáže 25 m x šířka mola 12 m = 300 m²**Celkem bezúplatně: 300 m²**
4. Vypůjčitel bude dbát na dodržování zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 46/2015 Sb. o stanovení vodních nádrží a vodních toků, na kterých je zakázána plavba plavidel se spalovacími motory a o rozsahu a podmínkách užívání povrchových vod k plavbě, vyhlášky č. 67/2015 Sb. o pravidlech plavebního provozu (pravidla plavebního provozu) a zákona č. 187/2014 Sb., kterým se mění zákon č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě.
5. Délka kotevního lana plovoucího zařízení musí respektovat úroveň max. retenční hladiny v nádrži, tj. 293,50 m n.m.
6. Vypůjčitel musí brát v úvahu kolísání výšky vodní hladiny v letních měsících a zajistit co nejmenší výkyv plavidla při snížené hladině.
7. Před zimním obdobím (nejpozději však do 31. 10. příslušného kalendářního roku) budou plavidla vytažena z vody mimo zátopy VD Žermanice a pozemky státního podniku Povodí Odry. Plovoucí zařízení bude zabezpečeno proti účinkům ledu, které by mohly mít za následek jeho poškození. Povodí Odry, státní podnik nezodpovídá za poškození



plovoucího zařízení v souvislosti s kolísáním hladiny vody v nádrži a v souvislosti s ledovými jevy v zimním období.

8. Každé plavidlo musí být před spuštěním na vodu zaevidováno u vedoucího hrázného VD Žermanice.
9. S výjimkou plovoucího zařízení nebudou na pozemcích ve správě Povodí Odry, státní podnik umístovány žádné a to ani dočasné či mobilní stavby a zařízení.
10. Termín osazení plovoucího zařízení bude oznámeno vedoucímu hráznému VD Žermanice (Vojtěch Popieluch tel. č. : 558 689 110, 724 067 992).
11. Provozem plovoucího zařízení nesmí docházet k poškození či znečišťování parcely vodní nádrže.
12. Půjčitel nezodpovídá za škody způsobené prudkým vzestupem či poklesem hladiny v nádrži, vlnobitím apod.
13. Kotvení hausbótů u plovoucího zařízení není vypůjčiteli povoleno.

V.

Práva a povinnosti

1. Vypůjčitel je povinen udržovat pořádek na vypůjčené ploše.
2. Bez souhlasu správce VD se zakazuje budování jakýchkoli staveb v okolí plovoucího zařízení (buňky, břehová opevnění, přívody el. energie aj.).
3. Vypůjčitel zajistí viditelné označení plovoucího zařízení informační cedulí, na které bude uvedeno přidělené evidenční číslo plovoucího zařízení, katastrální území a kontakt – telefonní číslo na vypůjčitele. Vypůjčitel je povinen mít tuto informační ceduli viditelně umístěnou na plovoucím zařízení po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu. Na plovoucím zařízení bude na viditelném místě rovněž vyznačeno jeho evidenční číslo dle „osvědčení plovoucího zařízení“ vydaného Státní plavební správou.
4. Vypůjčitel je povinen dbát pokynů správce VD týkající se preventivní manipulace s hladinou VD.
5. Vypůjčitel je povinen v termínu do 10 dnů písemně oznámit půjčiteli veškeré změny v identifikačních a kontaktních údajích.
6. Smlouvou o výpůjčce se půjčitel zavazuje přenechat věc vypůjčiteli tak, aby ji mohl užívat k ujednanému účelu.
7. Po dobu výpůjčky se vypůjčitel zavazuje provádět běžnou údržbu věci, stejně jako odstraňovat běžné závady. Půjčitel neodpovídá za vady věci, o kterých v době uzavření této smlouvy strany věděly a které byly při užívání věci.
8. Vypůjčitel není oprávněn dát předmět výpůjčky nebo jejích části do užívání třetí osobě bez písemného souhlasu půjčitele.
9. Vypůjčitel je povinen umožnit kdykoliv půjčiteli nebo jím pověřeným osobám vstup na předmět výpůjčky za účelem kontroly, zda vypůjčitel (případně jím určená třetí osoba) užívá předmět výpůjčky v souladu s účelem a podmínkami stanovenými touto smlouvou.
10. Vypůjčitel se zavazuje, že při užívání předmětu výpůjčky nebude poškozovat, přemísťovat kameny hraniční, polygonové a nivelační síť pronajímatele. Dojde-li k takovému zásahu, je vypůjčitel povinen uvést vše bezodkladně do původního stavu, a to na vlastní náklady.

11. Vypůjčitel je povinen upozornit půjčitele na všechna zjištěná nebezpečí a závady, která mohou vést ke vzniku škod půjčiteli.
12. Po dobu smluvního vztahu budou vypůjčitelem dodržena veškerá opatření na ochranu čistoty vod dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a vypůjčitel přejímá na předmětu výpůjčky za půjčitele povinnosti stanovené těmito zákony.
13. Půjčitel nezajistí vypůjčiteli stálou hladinu vody v nádrži. Hladina vody v nádrži je řízena v souladu s platným manipulačním řádem vodohospodářského systému a vodního díla.
14. Půjčitel neodpovídá za škody způsobené vypůjčiteli cizím zaviněním či vyšší mocí, rovněž i za újmu na zdraví způsobenou při chůzi po pozemku.
15. Vypůjčitel je povinen převzít veškerou zodpovědnost za:
 - ❖ dodržování bezpečnosti osob a majetku - zákon 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění,
 - ❖ dodržování zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění a zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně v platném znění,
 - ❖ dodržování veřejného pořádku - zákon č. 200/1990 Sb., o přestupcích v platném znění.
16. Půjčitel si vyhrazuje právo připomínek ke způsobu užívání předmětu výpůjčky během doby trvání tohoto smluvního vztahu.
17. Případné škody na pozemku způsobené vypůjčitelem budou vypůjčitelem písemně oznámeny půjčiteli a budou řešeny dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, týkajících se odpovědnosti za škodu.
18. Půjčitel přenechává touto smlouvou vypůjčiteli věc ve stavu způsobilém k užívání. Vypůjčitel odpovídá za škodu způsobenou na předmětu výpůjčky.
19. Vypůjčitel doloží Osvědčení plovoucího zařízení vydané Státní plavební správou s ohledem na §8a zákona č. 187/2014 Sb., kterým se mění zákon č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě. Vypůjčitel požádá Státní plavební správu o vydání osvědčení po dokončení osazení plovoucího zařízení na hladinu jezera. Toto povolení, je vypůjčitel povinen doložit státnímu podniku Povodí Odry nejpozději do 2 měsíců od vydání tohoto povolení.

VI.

Doba platnosti smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 5 let **od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2024.**
2. Smluvní strany se dohodly, že na tento smluvní vztah dle této smlouvy se nevztahuje ustanovení § 2230 odst. 1 občanského zákoníku.

VII.

Ukončení smlouvy

1. Touto smlouvou založený vztah může být ukončen:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemnou výpovědí, s tříměsíční výpovědní dobou,



- c) uplynutím doby, na kterou byl smluvní vztah sjednán.
2. Smluvní strany mohou smluvní vztah vypovědět písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně, a to z následujících důvodů:
 - a) opakovaným porušením smluvních podmínek a povinností daných touto smlouvou o vypůjčce a občanským zákoníkem, kdy se porušení povinností či podmínky dopustí vypůjčitel opakovaně, popř. kdy i přes písemné upozornění na zjištěnou skutečnost vypůjčitel dále porušuje některou podmínku nebo povinnost,
 - b) nesplněním bodu č. 20, článku V.
3. Předání předmětu výpůjčky pro ukončení smluvního vztahu bude provedeno formou písemného oboustranně potvrzeného předávacího protokolu, sepsaného mezi vypůjčitelem a půjčitelem. Vypůjčitel je povinen předat kopii předávacího protokolu při ukončení smluvního vztahu majetkovému odboru v sídle půjčitele, a to do 15 dnů od jeho podpisu. Předmět výpůjčky bude před předáním zpět půjčiteli uveden vypůjčitelem do původního stavu, pokud nebylo mezi stranami dohodnuto jinak.

VIII.

Smluvní pokuty

1. V případě porušení či nedodržení ustanovení čl. IV. odst. 8, 9, čl. V. odst. 3, 8, 12, 19 této smlouvy bude považováno za skutečnosti, které opravňují půjčitele uplatnit u vypůjčitele smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé nedodržení či porušení uvedených podmínek.
2. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě včetně uvedení skutečnosti, ve které půjčitel spatřuje důvod pro naplnění povinnosti vypůjčitele uhradit smluvní pokutu.
3. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok půjčitele na náhradu újmy. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu vzniklé újmy.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálů, z nichž vypůjčitel obdrží 1 vyhotovení a půjčitel 2 vyhotovení smlouvy.
2. K této smlouvě je na základě Statutu Povodí Odry, státní podnik vydán obecný souhlas zakladatele.
3. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy účastníků zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
4. Tato smlouva zavazuje i právní nástupce obou smluvních stran.
5. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky oboustranně potvrzenými.
6. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
7. Smluvní strany vylučují použití první věty ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se dále dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona.

8. Vypůjčitel souhlasí s tím, aby za účelem sjednání a uzavření smlouvy Povodí Odry, státní podnik zajišťoval, zpracovával a uchovával v písemné, listinné a automatizované podobě jejich osobní údaje ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením smlouvy dochází za účelem kontraktace, plnění smluvních povinností a komunikace smluvních stran k předání a zpracování osobních údajů zástupců či kontaktních osob smluvních stran v rozsahu zejm. jméno, příjmení, akademické tituly, pozice/funkce, telefonní číslo a e-mailová adresa. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že je oprávněna tyto osobní údaje fyzických osob uvést ve smlouvě/předat druhé smluvní straně, a že bude dotčené fyzické osoby, které ji zastupují/jsou jejími kontaktními osobami, informovat o takovém předání jejich osobních údajů a současně o jejich právech při zpracování osobních údajů.
10. Je-li smluvní stranou fyzická osoba, bere na vědomí, že druhá smluvní strana zpracovává její osobní údaje v rozsahu osobních údajů uvedených v této smlouvě za účelem kontraktace, plnění smluvních povinností a komunikace smluvních stran a za účelem případného uplatnění a vymáhání nároků ze smlouvy. Dále bere smluvní strana – fyzická osoba na vědomí, že některé její identifikační a adresní osobní údaje uvedené v této smlouvě mohou podléhat zveřejnění v registru smluv na základě zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strana prohlašuje, že byla druhou smluvní stranou náležitě informována o zpracování svých osobních údajů a svých právech.
11. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje zejména na skutečnosti, které tvoří obchodní tajemství, na informace obsahující osobní údaje, jakož i na všechny další skutečnosti či informace, které druhá smluvní strana prohlásí za důvěrné. Smluvní strany se též zavazují nevyužít jakékoliv informace zpřístupněné v souvislosti s touto smlouvou ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob v rozporu s účelem jejich zpřístupnění. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na údaje, které je smluvní strana povinna poskytnout dle zákona na vyžádání soudů, správních úřadů, orgánů činných v trestním řízení, auditory pro zákonem stanovené účely či jiných subjektů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení smluvního vztahu.
12. Obě strany si tuto smlouvu řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz souhlasné vůle s touto smlouvou připojují své podpisy.
13. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
14. Příloha č. 1 – zákres-ortofotomapa
Příloha č. 2 – situace vodní nádrže

09-06-2020

Za půjčitele:

Povodí Odry,

Datum: státní podnik 164
701 26 Ostrava, Várenska 49



Za Povodí Odry, státní podnik
Ing. Jiří Tkáč
generální ředitel

Za vypůjčitele:

Datum: 11-02-2020

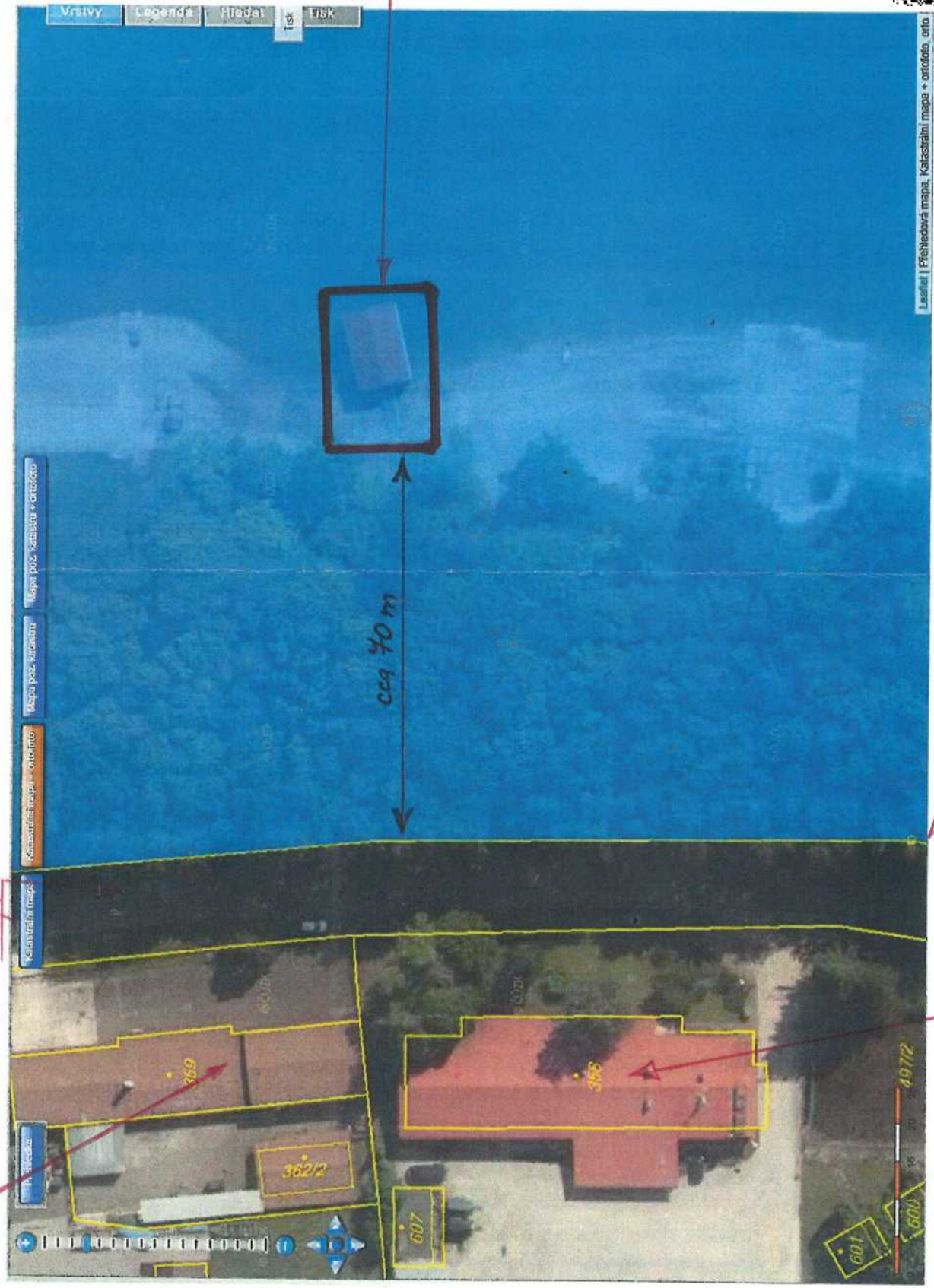


Za vypůjčitele
brň. gen. Mgr. Tomáš Kuzel
ředitel

**SITUAČNÍ PLÁNEK POZICE VODNÍ GARÁŽE ROULICE
NA ŽERMANICKÉ PŘEHRAZĚ**

komunikační 11/4737
595/1

OBJEKT DÍLEN
POVOZDI ODZTÝ S.P.



POLICE VODNÍ GARÁŽE
SOUŘADNICE DLE WGS84
J: 18.449933
Š: 49.7299776
TJ: ZABÍZANÝ PROSTOR
VODNÍ PLOCHY, V
NĚMŽ SE VODNÍ
GARÁŽ POKYBUJE
PODLE STAVBU
VODNÍ HLADINY:
(cca 25m x 12 m)

STĚŽ KLUŠTANBY S.R.O
ev.č. 152

OKRAJ
KOMUNIKACE