
**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. CB 2020_0024**

mezi

CETIN a.s.

a

Město Strakonice



CETIN a.s.

Se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623
zastoupený [redacted] Výstavba pevné přístupové sítě
bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „**CETIN**“)

a

Město Strakonice

se sídlem Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice

IČO: 00251810

DIČ: CZ00251810

Zastoupené: [redacted] – starosta města

(dále jen „**Stavebník**“)

CETIN a Stavebník dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) tuto

Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
(dále jen „**Smlouva**“)

DEFINICE

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

CTN je cenový a technický návrh a současně realizační dokumentace Překládky, který je Přílohou č. 1 Smlouvy;

Překládka je stavba v k.ú. Strakonice spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

Příprava Překládky jsou přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, a to zpracování CTN a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a) Smlouvy;

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v odst. 3.2 Smlouvy;

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou

používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

Vyjádření o existenci SEK je „*Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*“ ze dne 14.06.2019 vydané pod čj. PB – 18/19, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

„**Zákon o vyvlastnění**“ je zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.
- 1.2 Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- 1.3 Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPIC Strakonice, Hajská - BUS zastávka**“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu CTN a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v CTN.
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - (a) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky
 - (b) zajištění práv k užívání Překládkou dotčených nemovitostí, a to uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí nebo vyvlastnění takového práva.(vše dále jen „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).
- 3.3 Společnost CETIN není povinna zahájit realizaci Překládky dříve, než jsou zajištěny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4 Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.
- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizací Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizací Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

4.1 Společnost CETIN se zavazuje

- (a) před realizací Překládky:
 - (i) zajistit zpracování CTN;
 - (ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jinou smlouvu s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.
- (b)^{*} po realizaci Překládky:
 - (i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;
 - (ii) zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;
 - (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.

4.2 Stavebník se zavazuje, před realizací Překládky:

- (i) zajistit územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky;
- (ii) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však dva (2) měsíce od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (dále jen „**Kvalifikovaná výzva**“).

Stavebník podpisem Smlouvy převádí na společnost CETIN práva a povinnosti z rozhodnutí Městského úřadu Strakonice - o schválení stavebního záměru stavby Rekonstrukce silnice č. III/00430 Hajská, Strakonice sp.zn. MUST/052834/2019ze dne 19.2.2020, které nabylo právní moci dne 29.5.2020 (dále jen „Stavební záměr“), a to (i) práva k umístění resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek ve Stavebním záměru stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou ve Stavebním záměru výslovně uvedeny. Společnost CETIN podpisem Smlouvy převáděná práva přijímá. Stavební záměr je Přílohou č. 2 Smlouvy

4.3 Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci Překládky do dvou (2) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední z následujících podmínek:

- (a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;
- (b) Stavebník splnil povinnosti dle odst. 4.2 Smlouvy;
- (c) na společnost CETIN jsou převedena práva a povinnosti z územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby (Překládky).

4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společnostmi CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení služebností, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17

Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.

- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.
- 4.6 Jakákoliv lhůta dle odst. 4.3 Smlouvy sjednaná k realizaci Překládky a/nebo sjednaná Smluvními stranami na základě Smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinnosti dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůtu k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka.
- 4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že oznámení dle předchozí věty budou považovat za doručené pátým (5.) dnem od odeslání oznámení na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření Smlouvy **183 230,00 Kč** (slovy: jedno sto osmdesát tři tisíc dvě stě třicet korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v CTN.
- 5.3 Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2 Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit, za předpokladu, že nebudou zahrnuty v Nákladech Překládky stanovených na základě CTN.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- (a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
- (b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vážnoci na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
- (c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- (d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,

- (e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- (f) náklady na identifikaci parcel,
- (g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- (h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č.565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění,
- (i) náklady související se zvláštním užíváním dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
- (j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
- (k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
- (l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
- (m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.

5.5 Výše nákladů na Překládku se změní písemným oznámením společnosti CETIN o změně výše nákladů na Překládku doručeným Stavebníkovi (dále jen „**Oznámení o změně výše nákladů**“). Společnost CETIN je oprávněna Oznámení o změně výše nákladů učinit v každém kalendářním roce, ve kterém je Smlouva účinná, vždy však pouze jednou (1) za příslušný kalendářní rok. Společnost CETIN není povinna za trvání účinnosti Smlouvy učinit žádné Oznámení o změně výše nákladů.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.2 a/nebo odst. 5.5 Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě daňového dokladu (dále jen „**Faktura**“). Faktura bude společností CETIN vystavena do 15 dnů od ukončení realizace Překládky ve smyslu čl. 4 odst. 4.7 této Smlouvy a Stavebník je povinen uhradit ji ve lhůtě splatnosti.
- 6.2 Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4 Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společností CETIN.
- 6.3 Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.
- 6.4 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy.
- 6.5 Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce Smlouvy, pokud nebude Fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak.
- 6.6 Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

7. SANKCE

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle

Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

8.1 Za společnost CETIN:

ve věcech smluvních: [redacted]
funkce: specialista pro výstavbu sítě
tel. [redacted], e-mail: [redacted]

ve věcech technických: Jiří Syrový
funkce: specialista pro výstavbu sítě
tel. 702 124 364, e-mail: jiri.syrový@cetin.cz

8.2 Za Stavebníka:

ve věcech smluvních: [redacted]
funkce: starosta města
tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

ve věcech technických: [redacted]
funkce: investiční technik
tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

9. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1 Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy v případech stanovených v odst. 9.2 Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení stanoveno pozdější datum jeho účinnosti.
- 9.2 Dostane-li se Stavebník do prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy a toto prodlení trvá déle než třicet (30) dnů, je společnost CETIN oprávněna od Smlouvy odstoupit.
- 9.3 Odstoupí-li společnost CETIN dle odst. 9.2 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.4 Pokud ve Smlouvě není výslovně stanoveno jinak, Smluvní strany sjednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů stanovených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.
- 9.5 Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

- 10.1 Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.2 Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná Kvalifikovaná výzva učiněná za splnění podmínek uvedených v odst. 4.2 Smlouvy.
- 10.3 Zanikne-li Smlouva rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním Smlouvy do doby zániku Smlouvy rozvazovací podmínkou.
- 10.4 Zánikem Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy.

11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1 Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „**Osobní údaje**“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**GDPR**“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přejímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.
- 11.2 Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
- 11.3 Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.4 Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přejímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přejímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 11.5 Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přejímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přejímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese

<https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinnosti uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Stavebník se zavazuje nejpozději do dvaceti (30) dnů od uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv ani do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společnosti CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření Smlouvy.
- 12.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České Republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 12.3 Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- (a) v listinné podobě;
 - (b) e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění;
 - (c) e-mailovou zprávou zaslanou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v čl. 8 Smlouvy.
- Smluvní strany ujednaly, že pro případ změny Smlouvy dle odst. 12.6, věty první Smlouvy a pro případ odstoupení od Smlouvy se nepoužije způsob uvedený pod písmenem (b) a (c).
- 12.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 12.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 12.6 Smlouva může být měněna pouze písemně, a to právními jednáními Smluvních stran výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě s podpisy osob oprávněných jednat za Smluvní strany na téže listině; změna jinou formou je vyloučena. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že ujednání věty předchozí, část za středníkem se neuplatní pro případ Oznámení o změně výše nákladů dle odst. 5.5 Smlouvy.

12.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:

- § 557;
- § 1767 odst. 2;
- § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
- § 1743.

12.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.

12.9 S odkazem na příslušná ustanovení občanského zákoníku, zejména ustanovení § 1881 a § 1895 občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.

12.10 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.

12.11 Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

12.12 Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>). Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností ze Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. zaměstnanci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník zejména nedopustí, neschválí ani nepovolí žádné přímé nebo zprostředkované jednání, které by způsobilo, že by Stavebník nebo jakýkoliv jeho zaměstnanec, zástupce nebo externí spolupracovník porušil jakékoliv platné právní předpisy týkající se úplatkářství nebo korupce. Tato povinnost se vztahuje zejména nikoli však výlučně i na jakékoliv nezákonné ovlivnění, neoprávněné platby/platby bez právního titulu nebo plnění takové povahy ve vztahu ke státním úředníkům, zástupcům veřejných orgánů, rodinám nebo blízkým přátelům. Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jeho jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

12.13 Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.

12.14 Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN

Příloha č. 2 - rozhodnutí Městského úřadu Strakonice - schválení stavebního záměru stavby sp.zn. MUST/052834/2019ze dne 19.2.2020

Číslo smlouvy společnosti CETIN:CB 2020_0024
Číslo smlouvy Stavebníka: 2020-00178

SAP S/4 Hana: 8030001317
Registr smluv: ANO

Doložka

Smlouva byla schválena Radou města Strakonice pod číslem usnesení 454/2020, ze dne 03.06.2020.

CETIN

Stavebník

V Českých Budějovicích dne ...1.6.-06-2020

Ve Strakonicih dne18.6.2020.....

Prohlášení

Jud. Město 36 Strakonice

CETIN a.s.

supervizor, Vystavba přístupové sítě

město Strakonice

Starosta města

CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

202

Vše

Přehledová mapa VPIC Strakonice, Hajská -BUS zastávka





VPIC Strakonice, Hajska -BUS zastavka

Název stavby: VPIC Strakonice, Hajska -BUS zastavka
 Cislo SPP prvku:
 Zhotovitel PD: Jiri Syrový
 KPO:
 HOST: Strakonice
 VUJ:

Technické údaje:

KMVYK:	0.135	KMP:	12.190	bytových HTS	0
KMVYK: voz.	0.000	KMMK:	0.230	podnik. HTS:	0
km otvorů:	0.000	KMNT:	0.000	rekreač. HTS:	0
		KMTRU:	0.000	PP HR:	0
		KMOK:	0.000	PP UR:	0
		KMVL:	0.000		
		KMTRK:	0.000		

Rozdělení dle zón:

1: Nad 100 tis. obyv.					
Historické centrum	0.000 km	Městská zastavb	0.000 km	Předměstí	0.000 km
2: Od 10 tis. do 100 tis. obyv.					
Historické centrum	0.000 km	Městská zastavb	0.000 km	Předměstí	0.000 km
3: Od 1 tis. do 10 tis. obyv.					
Historické centrum	0.000 km	Městská zastavb	0.000 km	Předměstí	0.000 km
4: Do 1 tis. obyv.					
Chráněná přírodní území	0.000 km	Ostatní terén	0.000 km		

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	12 191,98 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	51 624,43 Kč
MONTÁŽ	24 283,08 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	5 666,35 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	5 638,95 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	4 115,98 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	11 124,60 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0,00 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	68 584,34 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0,00 Kč
POPLATKY	0,00 Kč

Celkové náklady: **183 230 Kč**

STAVEBNÍ ČINNOST	150 130,80 Kč
NESTAVEBNÍ ČINNOST	33 098,91 Kč

Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
	PŘÍPRAVA			
958084		Návrh cenový a technický	1.00 ks	12 191,98 Kč
	ZEMNÍ PRÁCE			
954970 S		Pokládka PE nebo vrapované chráničky	25.00 m	458,25 Kč
952345 S		Rýha v trávě 35/70-100	135.00 m	46 203,75 Kč
954958 S		Rýha v trávě 35/70-100 rozšíření o 10 cm	37.00 m	3 618,23 Kč
955054 S		Vytyčení trasy podél silnice,železnice	110.00 m	1 344,20 Kč

MONTÁŽ

952649 S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	2.00 ks	317,82 Kč
952650 S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	36.00 ks	1 320,48 Kč
952644 S	Měření střídavé během stavby - další čtyřka	34.00 ks	831,64 Kč
952643 S	Měření střídavé během stavby - první čtyřka	1.00 ks	85,57 Kč
955000 S	Montáž jedné čtyřky s oboustr.číslováním	76.00 ks	2 323,32 Kč
955280 S	Montáž spojky smršt.dvoupl.nad 50 čtyř.	2.00 ks	4 644,80 Kč
955281 S	Montáž spojky smrštitelné do 50 čtyřek	2.00 ks	2 322,42 Kč
954990 S	Montáž úložných kabelů do 15 XN	115.00 m	2 396,60 Kč
954991 S	Montáž úložných kabelů do 50 XN	115.00 m	2 955,50 Kč
955630 S	Vyhledání průběhu tlk. kabelu při výstavbě	1.00 ks	1 090,36 Kč
958556 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	1.00 ks	2 694,09 Kč
955041 S	Zrušení úložných kabelů do 50 XN	108.00 m	1 845,72 Kč
955040 S	Zrušení úložných kabelů do15 XN	108.00 m	1 454,76 Kč

GEODETIKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA

956280	Předměření trasy nad 100 m do 1km	10.00 m	178,40 Kč
956279	Předměření trasy nad 100 m do 1km pevná částka	1.00 ks	5 487,95 Kč

GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE

956283 S	Doměření trasy nad 100 m do 1km	10.00 m	151,00 Kč
956282 S	Doměření trasy nad 100 m do 1km pevná částka	1.00 ks	5 487,95 Kč

VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA

955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	2.00 ks	4 115,98 Kč
--------	--------------------------	---------	-------------

VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE

955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	2.00 ks	4 939,16 Kč
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	2.00 ks	6 185,44 Kč

Limitka materiálu

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
303918 S		Deska krycí plast. 300x1000 mm	139.00 ks	5 284,78 Kč
303813 S		Fólie výstražná 330mm PE oranžová	139.00 m	614,38 Kč
300116 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 3x4x0,6	115.00 m	2 417,30 Kč
300148 S		Kabel plastový TCEPKPFLEZE 50x4x0,6	115.00 m	31 363,95 Kč
302550 S		Mini Marker 1401 3M Ball	4.00 ks	814,64 Kč
312425 S		Modul konektor. 9700-10P	16.00 ks	368,96 Kč
312845 S		Spojka kabelová XAGA 500 43/ 8- 150/FLE	2.00 ks	822,44 Kč
322270 S		Spojka XAGA 500-75/15-400/EZE	2.00 ks	12 301,64 Kč
319184 S		Spona trubkySYSPRO	150.00 ks	3 055,50 Kč
319209 S		Trubka dělená SYSPRO 160/110	25.00 m	11 540,75 Kč



Městský úřad Strakonice

Odbor dopravy
Velké náměstí 2
386 01 Strakonice
pracoviště Krále Jiřího z Poděbrad 772

Naše č. j.:
Sp. zn.:

č.j. MUST/017305/2020/OD/hev
MUST/052834/2019

Právní moci nabylo dne 29.11.2019

Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:

383 700 290

Datum:
Vypraveno:

21.4.2020



Rozhodnutí

Městský úřad Strakonice, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad podle § 40, odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s § 94j odst. 1 a 2 stavebního zákona, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, kterou dne 29.11.2019 podal

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ: 70890650
v zastoupení Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice,
IČ: 70971641
a Město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice, IČ: 00251810 (dále jen „žadatel“),
a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

schvaluje stavební záměr

pro stavbu: „Rekonstrukce silnice č. III/00430 Hajská, Strakonice“ (dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 88/4, 88/3, 88/2 v k.ú. Přední Ptákovice, obec Strakonice a na parc.č. 1091/3, 1116/1, 1116/2, 1112/1 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

Předmětem stavby je rekonstrukce silnice č. III/00430 Hajská, která zahrnuje směrovou, výškovou a šířkovou úpravu stávající komunikace ve staničení km 0,012 – 0,514.

Stavba obsahuje tyto objekty:

- **SO 101 Silnice III/00430** – jedná se o rekonstrukci stávající silnice č. III/00430 v km 0,012 – 0,514 v délce 0,502 km. Úprava zahrnuje rozšíření komunikace, z důvodu předpokládaného zvýšení provozu těžkých vozidel do plánované průmyslové zóny Hajská. Rekonstrukce následně zahrnuje obnovu odvodnění a zřízení chodníků k nově budovaným autobusovým zastávkám a ke vjezdu do plánované průmyslové zóny Hajská. Rekonstrukce upravuje částečně výškové a nepatrně i směrové vedení trasy. Trasa je vedena v intravilánovém charakteru v délce cca 150 m, dále je řešena jako extravilánová ovšem s přilehlým novým chodníkem. V km 0,370 jsou navrženy nové autobusové zálivy z důvodu vybudování nových autobusových zastávek. V km 0,440 je navržen vjezd do plánované průmyslové zóny, jízdni pruhy na sjezdu jsou navrženy v šířkách 4,0 m.

Příčné uspořádání v intravilánu odpovídá kategorii MO2 -/B,0/30, v extravilánu je komunikace navržena v šíři zpevnění 7,0 m mezi obrubami. Odvodnění je řešeno pomocí příčných a podélných sklónů do liniového systému odvodnění – povrchové otevřené příkopy.

- **SO 134 Chodníky** – jedná se o provedení zpevněných ploch, které slouží k přístupu na autobusové zastávky a dále po levé straně k nově budovanému sjezdu do průmyslové zóny Hajská. Šířkově jsou pochozí komunikace navrženy v šířce 1,50 m. Šířka vyčkávací plochy autobusových zastávek je 2,50 m. Součástí volné šířky je i kontrastní pás šíře 0,50 m.

Stavbou dotčené pozemky: parc. č. 88/4, 88/3 v k.ú. Přední Ptákovice, obec Strakonice a parc.č. 1091/3, 1116/1, 1116/2, 1112/1 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

- **SO 341 Vodovod** – jedná se o nový vodovodní řad v rozsahu řešené rekonstrukce silnice III/00430 Hajská. Nový vodovodní řad je navržen pro zásobení plánované průmyslové zóny Hajská, případně ve výhledu pro napojení dalších nemovitostí podél tohoto vodovodního řadu.

Projektované kapacity: prodloužení vodovodu PE 100 SDR11 – d.160x14,6mm dl. 433 m
ocelová chránička DN 300 dl. 7,7 m

Nově navržený vodovodní řad bude napojen na plánovaný vodovod řešený v rámci projektu „SSZ křižovatky I/22 x III/00430, Strakonice“ v souběhu s rekonstrukcí silnice č. III/00430 Hajská. Vodovodní řad v ulici Hajská bude veden rekonstruovanou komunikací až do staničení 0,1416 km, kde je potrubí vedeno mimo propustek pod komunikací. V místě křížení je potrubí uloženo v ocelové chráničce DN 300. Poté je trasa nového vodovodního řadu vedena dále v nově navrženém chodníku. Ve staničení 0,4286 km bude vodovodní řad provizorně ukončen zaslepovací přírubou podzemním hydrantem. Na vodovodním řadu jsou v nejvyšších a nejnižších místech navrženy podzemní hydranty, které budou sloužit pro odvětrání a odkalení potrubí. V lomových bodech bude potrubí zajištěno podpěrnými betonovými bloky proti posunu. Plastové potrubí bude ukládáno do země v pažené rýze, případně zářezu se šikmými stěnami na lože ze šterkopísku. Potrubí se obsype materiálem s d_{max} 10 mm uloženým po vrstvách tl. max. 150 mm. Nad potrubím bude položena výstražná fólie. K potrubí bude připevněn signalizační vodič s vývody do poklopů sekčních šoupat. V místě křížení s upraveným odvodňovacím příkopem je navržena ocelová chránička přesahující o min. 1 m vnější břehovou čáru příkopu a min. 1 m pode dnem příkopu.

Stavbou dotčené pozemky: parc. č. 88/4, 88/3, 88/2 v k.ú. Přední Ptákovice, obec Strakonice a parc.č. 1091/3, 1116/2, 1112/1 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

- **SO 441 Veřejné osvětlení** - jedná se o zhotovení veřejného osvětlení při rekonstrukci silnice III/00430 Hajská. Pro navrženou jednostrannou osvětlovací soustavu bude použito ocelových stožárů jmenovitě výšky 9 m s obloukovým výložníkem 1,5 m. Jako světelných zdrojů bude použito 12 ks ledkových svítidel. Osvětlovací stožáry budou umístěny v chodníku u vnějšího obrubníku. Napojení nové části osvětlovací soustavy bude do nového rozvaděče na začátku ulice K Hajské související stavby města.

Společně se silovým kabelem bude do kabelové trasy založen i ochranný zemnič. Délka nového osvětlení bude cca 470 m. Součástí tohoto SO bude i vybudování kabelových prostupů v místě sjezdů i v místě křížení vlastní silnice. Světelně technický výpočet komunikace byl proveden pro třídu osvětlení M5.

Stavbou dotčené pozemky: parc. č. 88/4, 88/3 v k.ú. Přední Ptákovice, obec Strakonice a parc.č. 1091/3, 1116/2, 1112/1 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

- **SO 461 Přeložka CETIN** – jedná se o přeložku kabelového vedení místní telefonní sítě (SEK) a.s. CETIN v souvislosti s rekonstrukcí silnice č. III/00430. Stávající kabelová síť tvořená dvěma metalickými kabely bude stavbou dotčena ve třech lokalitách. Prvním místem bude nově budovaný sjezd na polní cestu v km cca 0,157, kde dojde k výstavbě nového propustku i přeložce vodovodu. Předpokládané kabelové vložky obou kabelů budou zde v délce cca 30 m. V souvislosti s úpravou tělesa silnice č. III/00430 v km cca 0,340 až 0,405 (rozšíření pro autobusové zastávky) dojde pak ke kabelové přeložce stejných kabelů v délce cca 72 m. Posledním místem dotčení bude pak prostor nově budovaného sjezdu do průmyslové zóny, kde dojde ke změně vozovkové části komunikace. Tato skutečnost si vyžádá dodatečnou ochranu stávajících kabelů, které budou uloženy do podélně dělené chráničky v délce cca 20 m a v prodloužení původního křížení pak o 8 m.

Stavbou dotčené pozemky: parc. č. 88/3, 88/2 v k.ú. Přední Ptákovice, obec Strakonice a parc.č. 1091/3, 1116/2 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1) Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 88/4, 88/3, 88/2 v k.ú. Přední Ptákovice, obec Strakonice a na parc.č. 1091/3, 1116/1, 1116/2, 1112/1 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice, v souladu s výkresy č. C.2. Katastrální situační výkres v měřítku 1:1000 a č. C.3 Koordinační situační výkres v měřítku 1:1000, které jsou součástí projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Pavel Paška, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0013887, s výkresem č. D1.3.1.2 Situace SO 341 v měřítku 1:1000, který je součástí projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Josef Doležal, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0001528, s výkresem č. 2 Situace SO 441,

s výkresem č. 2 Situace SO 461.1. a výkresem č. 2 Situace SO 461.2, které jsou součástí projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Lucie Pokorná, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, ČKAIT 0012924.

2) Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.

3) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou vypracovali v 2019 – Ing. Pavel Paška, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0013887 (SO 101 Silnice III/00430, SO 134 Chodníky), Ing. Josef Doležal, autorizovaný inženýr pro vodořehospodářské stavby, ČKAIT 0001528 (SO 341 Vodovod) a Ing. Lucie Pokorná, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, ČKAIT 0012924 (SO 441 Veřejné osvětlení, SO 461 Přeložka CETIN).

4) Za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací odpovídá stavbyvedoucí (zhotovitel).

5) Před zahájením stavby bude na viditelném místě staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán do dokončení stavby.

6) Stavba bude prováděna dodavatelsky, v souladu s § 160 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Před zahájením stavby předloží stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu údaje o dodavateli stavby.

7) Při realizaci stavby je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona, který musí být na stavbě k dispozici, včetně projektové dokumentace ověřené speciálním stavebním úřadem a dokladů týkající se prováděné stavby.

8) Staveniště bude zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob a možnosti jejich úrazu.

9) Stavební materiál nebude bez příslušného povolení skladován na veřejném prostranství.

10) Při provádění stavby nesmí docházet k omezování plynulosti a bezpečnosti silničního provozu.

11) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

12) Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., v platném znění, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

13) Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

14) Před zahájením výkopových prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních sítí a zařízení v místě staveniště, dodržet jejich ochranná pásma, příslušné ČSN a podmínky vyjádření jejich správců:

- Technické služby Strakonice s.r.o. – č.j. 027/Ko/19 ze dne 22.2.2019, č.j. 112/Ko/19 ze dne 11.7.2019

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - č.j. 532489/19 ze dne 4.2.2019, č.j. PB-18/19 ze dne 14.6.2019

- E.ON Česká republika, s.r.o. – Správa sítě elektro – č.j. M18391-16302855 ze dne 6.2.2019, č.j. P15964-16334755 ze dne 24.6.2019

- E.ON Česká republika, s.r.o. – Správa sítě plyn – č.j. M18391-16302855 ze dne 6.2.2019, č.j. 12394-16334756 ze dne 1.7.2019

Před záhozem výkopů budou přizváni ke kontrole správci dotčených sítí. O kontrole bude sepsán protokol.

15) Budou respektovány stanoviska popř. závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy:

- Policie ČR-KŘ, DI Strakonice – č.j. KRPC-85731-1/ČJ-2019-020706 ze dne 10.7.2019

- Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí – č.j. MUST/027616/2019/ŽP/Chm ze dne 27.6.2019, č.j. MUST/035373/2019/ŽP/Před ze dne 19.8.2019, č.j. MUST/052755/2019/ŽP/Pau ze dne 17.12.2019, č.j. MUST/028515/2019/ŽP/mrkr ze dne 11.7.2019

- Městský úřad Strakonice, odbor rozvoje – č.j. MUST/027619/2019 OR/19/had-75/S-283 ze dne 2.7.2019

- MěÚ Strakonice – odbor stavební úřad – č.j. MUST/002909/2020/SÚ/nov ze dne 17.1.2020

- Krajská hygienická stanice Jčk Strakonice – č.j. KHSJC 18820/2018/HOK.PT-ST ze dne 21.6.2019

- Hasičský záchranný sbor Jčk, Strakonice – č.j. HSCB-2919-2/2019 UO-ST ze dne 11.7.2019

16) Dále budou respektovány následující stanoviska a vyjádření:

- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje – č.j. SÚS JčK 10291/2019 ze dne 19.7.2019

- Státní pozemkový úřad – č.j. SPU 459271/2019/Bí ze dne 14.11.2019

- vviádření zn. O-20-0032 včetně přílohy č. 1 ze dne 23.1.2020, které zpracoval projektant stavby

17) Během stavby nebude znečišťováno životní prostředí, ani poškozovány a znečišťovány veřejné komunikace. V případě znečištění zajistí stavebník okamžitou nápravu.

18) Stavebník, zhotovitel nebo vlastník stavby je povinen neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu ohlásit závady, které ohrožují bezpečnost, životy či zdraví osob nebo mohou způsobit značné škody.

19) Stavba bude umístěna pouze na pozemcích, na které má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Přilehlé pozemky nesmí být pro stavební činnost a uložení stavebního materiálu užívány bez souhlasu majitele dotčených pozemků. Případné škody způsobené během stavby ostatním vlastníkům musí být ihned odstraněny.

20) V průběhu výstavby se musí dbát na oprávněné zájmy a práva vlastníků sousedních nemovitostí.

21) Veškeré odpady vzniklé při realizaci stavby musí být po vytržení přednostně využity nebo nabídnuty k recyklaci a zbylé pak odstraněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění (o odpadech) a příslušnými prováděcími předpisy, přičemž musí být převedeny do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Doklady o tom, jak byly veškeré odpady vzniklé při stavbě využity nebo předány k odstranění, budou předloženy stavebnímu úřadu s žádostí o kolaudační souhlas.

22) Při stavbě je nutné dbát na ochranu veřejné zeleně. Práce, které se jí budou dotýkat, tzn. pokácení stromu, výsadba nových dřevin a úprava travnatých ploch musí být předem odsouhlaseny příslušným orgánem ochrany přírody.

23) Dotčené území je územím s archeologickými nálezy. Vzhledem k tomuto zjištění se na stavebníka vztahují povinnosti uvedené v ustanovení § 22, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. V uvedeném území nejsou evidovány žádné nemovité kulturní památky.

24) Všechny nemovitosti dotčené výstavbou musí být uvedeny do původního a náležitého stavu, případné škody budou postiženým uhrazeny.

25) Před započítím stavby bude vstup na jednotlivé pozemky včas oznámen a projednán s jejich vlastníky. Po dobu stavby musí být zajištěn pěší přístup ke všem pozemkům a nemovitostem v okolí stavby, bude zajištěna bezpečnost veřejnosti a předpisy BOZ.

26) **Zhotovitel stavby umožní přístup (příjezd) po staveništi pro zásobování společnosti DŘEVOINTER Strakonice, s.r.o.. Zásobování bude umožněno přes malou část staveniště (80 m) ze směru od Modlešovic. Pro rizikové období rekonstrukce sjezdu a pokládky asfaltových vrstev, kdy nebude možné zajistit přístup (příjezd) v dotčeném úseku stavby, projedná zhotovitel stavby s jednatelem společnosti možnosti zásobování vzhledem k harmonogramu výstavby. Toto časové omezení nepřístupnosti vjezdu se předpokládá v jednotkách dnů.**

27) **Přístup (příjezd) k pozemku parc. č. 74/7 a navazujícímu pozemku parc.č. 74/4 vše v k.ú. Přední Ptákovice, Obec Strakonice bude umožněn při stavbě po dohodě se zhotovitelem. Upozorníme však na rizikové období rekonstrukce vlastního sjezdu, sanace podloží a pokládky asfaltových vrstev, kdy nebude možné zajistit trvalý přístup (příjezd) v dotčeném úseku stavby. Toto časové omezení nepřístupnosti vjezdu je předpokládáno vždy v jednotkách dnů a bude domluveno při osobním jednání se zhotovitelem.**

28) **U vyměřování a vytýčení vjezdu na pozemek parc. č. 74/7 v k.ú. Přední Ptákovice, Obec Strakonice musí být na místě stavby přítomen i účastník řízení – vlastník Ing. Zdeněk Rod, Velké náměstí 9, 386 01 Strakonice.**

29) Stavba bude dokončena **do 31.12.2023**. V uvedené lhůtě k dokončení stavby je stavebník povinen zažádat o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. Spolu s žádostí o kolaudační souhlas stavebník předloží doklady dle § 121 stavebního zákona (doklad o vytýčení prostorové polohy stavby, zápis o předání a převzetí stavby / popř. doklady o odstranění vad a nedodělků /, protokoly o kontrole dotčených sítí, revizní zprávy, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby, závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, doklad o likvidaci odpadního materiálu, dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby, geometrický plán / pokud je stavba předmětem evidence nemovitostí / předání dotčených nemovitostí jejich vlastníkům, případně další předepsané doklady). Náležitosti oznámení o vydání kolaudačního souhlasu stanoví vyhláška č. 503/2006 Sb., v platném znění.

Odůvodnění:

Dne 29.11.2019 podal žadatel žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Opatřením ze dne 23.12.2019 speciální stavební úřad podle §

94m odst. 1 stavebního zákona oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného řízení, ve kterém v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovení podmínek pro jeho provádění a stanovil lhůtu 15 dnů od doručení oznámení, ve které účastníci řízení mohou uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v oznámení zahájení společného řízení účastníky řízení a dotčené orgány v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona poučil o možnosti uplatnit své námítky a stanoviska v zákonem stanovené lhůtě a dále také o možnosti nahlížet na odboru dopravy Městského úřadu Strakonice do podkladů, jejichž součástí je mimo jiné i projektová dokumentace stavby.

Dne 3.1.2020 obdržel speciální stavební úřad připomínku k oznámení od účastníka řízení - společnosti DŘEVOINTER Strakonice, s.r.o., U Hajské 322, 386 01 Strakonice, která se týkala chybějícího řešení příjezdové komunikace do výrobního areálu společnosti při navrhované úplné uzavírce v souvislosti s realizací stavby.

Protože se jednalo o námitku související s navrženým dopravním řešením v době realizace stavby požádal speciální stavební úřad dne 6.1.2020 o vyjádření zástupce žadatele - Správu a údržbu silnic Jihočeského kraje. Ve vyjádření ze dne 10.1.2020 je uvedeno, že v předmětném úseku je naplánována celková uzavírka silnice č. III/00430 a není možné provádět stavbu po polovinách. S účastníkem vstoupil žadatel do jednání a bylo dohodnuto, že zhotovitel stavby umožní přístup po staveništi pro zásobování společnosti DŘEVOINTER Strakonice, s.r.o.. Zásobování bude umožněno přes malou část staveniště (80 m) ze směru od Modlešovic. Jednatel společnosti byl upozorněn na riziková období rekonstrukce sjezdu a pokládky asfaltových vrstev, kdy nebude možné zajistit přístup v dotčeném úseku stavby a bude třeba zásobování se zhotovitelem projednat vzhledem k harmonogramu výstavby. Toto časové omezení nepřístupnosti vjezdu je předpokládáno v jednotkách dnů a nemělo by narušit chod firmy. Jednatel firmy s tímto návrhem souhlasí a po vzájemné dohodě požadují tuto podmínku zapracovat do rozhodnutí o povolení stavby.

Speciální stavební úřad na základě výše uvedeného zahrnul tuto podmínku k ostatním podmínkám pro umístění a provedení stavby společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (podmínka č. 26). Zdejší silniční správní úřad podmínku zohlední i při vydání rozhodnutí o uzavírce v souladu se zákonem o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Dne 9.1.2020 obdržel speciální stavební úřad námítky k oznámení od účastníka řízení - Ing. Zdeňka Roda, Velké náměstí 9, 386 01 Strakonice, které se týkaly nesouhlasu s navrženou šířkou vjezdu přes chodník na jeho pozemek – parc. č. 74/7 v k.ú. Přední Ptákovice, Obec Strakonice. Dále účastník žádá o zachování příjezdu k pozemku parc. č. 74/7 a navazujícímu pozemku parc.č. 74/4 vše v k.ú. Přední Ptákovice, Obec Strakonice v co největší míře, a to z důvodu plánované realizace stavby rodinného domu.

Dne 17.1.2020 obdržel speciální stavební úřad od účastníka řízení - Ing. Zdeňka Roda, Velké náměstí 9, 386 01 Strakonice dodatek k námitkám podaným dne 9.1.2020. Pro bezpečný vjezd a výjezd z pozemku žádá provedení vjezdu v chodníku v maximální možné šířce dle platných předpisů (rozšíření na 6 m). Dále chce být přítomen u vyměrování a vytýčení vjezdu na pozemek na místě stavby. Vzhledem k plánované stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 74/4 s příjezdem ze silnice č. III/00430 přes pozemek parc.č. 74/7 v k.ú. Přední Ptákovice, Obec Strakonice prosí o to, aby mu budoucí stavba co možná nejvíce vyšla vstříc a mohl se i během kompletní uzavírky dostat na svůj pozemek a dále o předání této informace do podkladů budoucímu stavebníkovi.

Protože se jednalo o námítky související s navrženým stavebním řešením a také dopravním řešením v době realizace stavby požádal speciální stavební úřad dne 22.1.2020 o vyjádření zástupce žadatele - Správu a údržbu silnic Jihočeského kraje. Ve vyjádření ze dne 22.1.2020 zástupce žadatele uvádí, že po projednání s projektantem stavby, bude vyřešen sjezd a jeho rozšíření v doplnění k PD sjezdu na parc.č. 74/7. Dále uvádí, že přístup na pozemek bude umožněn při stavbě po dohodě se zhotovitelem. Upozorňuje však na riziková období rekonstrukce vlastního sjezdu, sanace podloží a pokládky asfaltových vrstev, kdy nebude možné zajistit trvalý přístup (příjezd) v dotčeném úseku stavby. Toto časové omezení nepřístupnosti vjezdu je předpokládáno vždy v jednotkách dnů a bude domluveno při osobním jednání se zhotovitelem.

Dne 23.1.2020 obdržel speciální stavební úřad od projektanta stavby Ing. Pavla Pašky (společnost 4roads s.r.o., Praha) vyjádření zn. O-20-0032 včetně přílohy č. 1. Uvádí v něm, že v rámci námítky ze dne 13.1.2020 – dodatek projektant po domluvě s objednavatelem SÚS JČK vyhověl panu Zdeňku Rodovi a upravil sjezd na šířku snížené obruby 6,0 m v souladu s ČSN 73 6110 – viz. příloha č. 1. Upozorňuje, že přesná poloha vrat k pozemku č. 74/4 jim není známa a bude tedy řešena až

na stavbě na základě domluvy vlastníka parcely č. 74/4 a stavebníka, resp. vybraného zhotovitele stavby. V rámci výstavby se předpokládá domluva zhotovitele stavby s vlastníkem p.č. 74/4 a zohlednění příjezdu přes část staveniště.

Speciální stavební úřad na základě výše uvedeného zahrnul vyjádření projektanta stavby zn. O-20-0032 včetně přílohy č.1 ze dne 23.1.2020 k ostatním podmínkám pro umístění a provedení stavby společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (podmínka č. 16 a dále i podmínky č. 27 a č. 28). Zdejší silniční správní úřad podmínku týkající se přístupu (příjezdu) zohlední i při vydání rozhodnutí o uzavírce v souladu se zákonem o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Speciální stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Dle platné územně plánovací dokumentace obce Strakonice (úplné znění Územního plánu Strakonice po změně č. 1, 2, 3, 4) je záměr umístován v území s funkčním využitím „(Ds) – Plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční“ (pozemek p.č. 88/4 v k.ú. Přední Ptákovice a pozemek p.č. 1091/3 v k.ú. Strakonice, „(Pv) – plochy veřejných prostranství“ (pozemky p.č. 88/2 a 88/4 v k.ú. Přední Ptákovice, „(Br) – plochy bydlení rodinné domy“(severozápadní část pozemku p.č. 88/4 v k.ú. Přední Ptákovice) a částečně v zastavitelné ploše s funkčním využitím „(Vp) – plochy výroby a skladování – průmysl“ (jižní část pozemků p.č. 88/3 v k.ú. Přední Ptákovice a pozemků p.č. 1112/1, 1116/2 v k.ú. Strakonice a severní část pozemku p.č. 1116/1 v k.ú. Strakonice).

Záměr je v souladu s Územním plánem Strakonice, neboť je v souladu s přípustným využitím funkčních ploch, ve kterých je umístován a dále splňuje všechny podmínky určené platnou územně plánovací dokumentací města Strakonice.

Záměr je v souladu s cíli územního plánování, jelikož vytváří předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. Záměr je v souladu s podmínkami definovanými územním plánem mající za cíl ochranu hodnot území, urbanistického a architektonického dědictví.

Projektová dokumentace stavby splňuje technické požadavky na stavby. Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Při určování okruhu účastníků společného řízení dle § 94k stavebního zákona vycházel speciální stavební úřad z charakteru předmětné stavby a možných vazeb na okolí, které by mohly být touto stavbou dotčeny nebo změněny. Vlivem realizace stavby budou dotčeny pozemky, na kterých je stavba umístěna, dále mohou být stavbou dotčeny sousední pozemky a stavby na nich. Na základě zjištěných skutečností zařadil speciální stavební úřad do okruhu účastníků společného řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu žadatele a vlastníky dotčených pozemků – Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ: 70890650 v zastoupení Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, IČ: 70971641 a dále Město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a vlastníka dotčených pozemků - Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov.

Do okruhu účastníků dle § 27 odst. 2 správního řádu zařadil speciální stavební úřad vlastníky sousedních pozemků a staveb na nich a vlastníky inženýrských sítí v místě stavby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům a stavbám na nich by mohlo být realizací navrhované stavby přímo dotčeno.

Občanskému sdružení Strakapud, bylo oznámeno zahájení stavebního řízení na výše uvedenou stavbu na základě jeho žádosti o informování o zahajovaných správních řízeních podle § 70, odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. a dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. Jelikož svou účast výše uvedené sdružení písemně do osmi dnů ode dne doručení neoznámilo, není dále vedeno jako účastník řízení.

Speciální stavební úřad na základě výše uvedeného rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů po doručení ke Krajskému úřadu – Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

[redacted]

vedoucí odboru dopravy

Osvobozeno od správního poplatku podle § 8 odst. 4, v návaznosti na položku č. 17 a 18 sazebníku (přílohy) zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Počet listů: 4

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

[redacted]



Dotčené orgány státní správy:

MěÚ Strakonice – odbor životního prostředí

MěÚ Strakonice – odbor rozvoje

MěÚ Strakonice – odbor stavební úřad

Policie ČR-KŘ, DI Strakonice, Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice (č.j.KRPC-85731-1 /ČJ-2019-020706)

Hasičský záchranný sbor JČK, územní odbor Strakonice, Podsrpenská 438, 386 01 Strakonice

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, Žižkova 506, 386 01 Strakonice

Ostatní:

vlastní

Vyhotoveno na základě USNESENÍ
č. 454/RM/2020 ze dne 5.6.2020

Vypracoval ZBENĚK/DRUHA' STRANA

Za věcnou správnost odpovídá

M. JANA NAROVČOVA

Ve Strakoniciích dne 15.6.2020

Podpis 

S PRÁVNÍMI ASPEKTY
TOHOTO DOKUMENTU
SOUHLASÍM



ETIN a.s.
Českomoravská Zbrojovna
190 00 Praha
DIČ: CZ04084063
202

Z á p i s
z 14. schůze Rady města Strakonice
konané 3. června 2020 v malé zasedací místnosti MěÚ Strakonice

10) Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací v souvislosti se stavbou "Rekonstrukce silnice III_00430 Hajská, Strakonice"

Usnesení č. 454/2020 (14/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, kterou se společnost CETIN a.s. zavazuje zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu CTN a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka – město Strakonice, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem – městem Strakonice vyvolána. Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření Smlouvy 183.230 Kč.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

HLASOVÁNO: pro 7 - schváleno