

# SERVISNÍ SMLOUVA NA PROVÁDĚNÍ OPRAV, SEŘÍZENÍ A ÚDRŽBU PLASTOVÝCH OKEN A DVEŘÍ

## I. SMLUVNÍ STRANY

**OBJEDNATEL:** Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě  
 Partyzánské náměstí 2633/7  
 Moravská Ostrava  
 702 00 Ostrava  
 Státní příspěvková organizace nezapsaná ve veřejném rejstříku  
 Telefon: 596 200 111  
 Bankovní spojení: ČNB Ostrava  
 Číslo účtu: 3235761/0710  
 IČO: 71009396  
 DIČ: CZ71009396  
 ID datové schránky: pubj9r8  
 Zastoupení: Ing. Eduard Ježo, ředitel  
 Osoba oprávněna jednat v záležitostech technických: Jiří Chalupa

Zdravotní ústav se sídlem v Os  
 pracoviště Jihlava  
 16.06.2020

ZU/15789/2020

listy: 1 přílohy  
 druh: Servisní smlouva na provadení



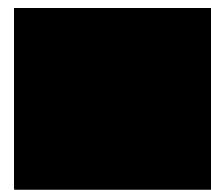
**DODAVATEL:** BAJER group, s.r.o.  
 Na Hranici 5112/29  
 586 01 Jihlava  
 Bankovní spojení: Raiffeisen BANK  
 Číslo účtu: 3740307001/5500  
 IČO: 26912791  
 DIČ: CZ26912791  
 Firma zapsána u krajského soudu v Brně, sp. zn. C44567  
 ID datové schránky: jucgfxe  
 Zastoupení: Ing. Petr Bajer, jednatel

## II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provádění oprav, údržby a seřízení plastových oken a dveří u Zdravotního ústavu se sídlem v Ostravě, pracoviště Jihlava. Jedná se o opravy a odstraňování závad provozních včetně výměny jednotlivých komponentů, dílů apod. dle požadavků objednatele.

## III. Místo a čas plnění

1. Místem plnění je Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě, pracoviště Jihlava, Vrchlického 57.
2. Dodavatel je povinen sdělit předpokládanou cenu za požadované práce, opravy do 24 hodin od písemného objednání požadovaných prací. Písemnou formou se podle této smlouvy rozumí cenová nabídka zasláná poštou, faxem, datovou schránkou nebo elektronicky datovou zprávou – e-mailem na adresu [REDACTED]. Požadované práce budou Dodavatelem zahájeny po písemném odsouhlasení předpokládané ceny



Objednatelem. Havarijní opravy, poruchy se se Dodavatel zavazuje provést okamžitě, a to do 24 hodin od nahlášení závady telefonicky nebo elektronicky. Havarijní opravy je možno provést bez předběžného písemného odsouhlasení předpokládané ceny Objednatelem.

#### **IV. Doba plnění**

Služby dle předmětu této smlouvy bude dodavatel provádět průběžně podle požadavků objednatele do 31. 12. 2024 nebo do vyčerpání finančního rámce dodávaných služeb dle článku V. této smlouvy, pokud k tomu dojde dříve než 31. 12. 2024.

#### **V. Cena plnění**

1. Jednotkové ceny za služby jsou uvedeny v Cenové nabídce dodavatele ze dne 27. 5. 2020, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Celkový finanční objem (finanční rámec) za provedená plnění v rozsahu podle čl. II. této smlouvy a po dobu její účinnosti nepřekročí **200.000 Kč** bez DPH. Tato částka je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, avšak nemusí být objednatel v průběhu plnění této smlouvy vyčerpána.
3. Fakturace bude prováděna na základě řádně provedených a předaných prací. Za řádně provedené a dokončené práce se považují práce, které jsou prosty vad a nedodělků.

#### **VI. Fakturace a placení**

1. Faktura za řádně provedené práce bude vystavena do 14 dnů po uskutečnění plnění a musí splňovat náležitosti daňového dokladu. Faktura bude doručena na adresu objednatele.
2. Faktura musí obsahovat:  
označení faktury a její číslo,  
název, sídlo, DIČ, IČ objednatele a jeho bankovní spojení,  
název, sídlo, DIČ, IČ zhotovitele a jeho bankovní spojení,  
rozsah a předmět plnění,  
fakturovaná částka,  
veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění,  
datum vystavení faktury,  
datum uskutečnění zdanitelného plnění,  
splatnost  
V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Po vystavení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne po odeslání doporučeným dopisem na adresu sídla objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
3. Splatnost faktury byla dohodnuta na 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura bude objednatel uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy. Za okamžik úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

4. V případě, že se dodavatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele. Bude-li dodavatel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec nebo číslo bankovního účtu dodavatele uvedené na faktuře nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH, je objednatel oprávněn část kupní ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto částku bude ponížena celková kupní cena a dodavatel obdrží kupní cenu bez DPH. Dodavatel souhlasí a bere na vědomí, že shora uvedeným postupem bude zcela splněn závazek objednatele uhradit vyfakturovanou kupní cenu. V případě, že z důvodu porušení povinností vyplývajících ze zákona o DPH prodávajícím bude objednatel jako ručitel vyzván příslušným správcem daně k zaplacení dlužné částky DPH za dodavatele, a to z jakéhokoliv důvodu, a tuto dlužnou částku DPH za něj uhradí, zavazuje se dodavatel uhradit objednateli tuto dlužnou částku do 30 dní ode dne, kdy k tomu bude ze strany objednatele písemně vyzván. V případě, že se dodavatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má objednatel současně právo od této smlouvy odstoupit s účinky do budoucna.

## **VII. Odpovědnost**

1. Dodavatel je povinen při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, podmínky této smlouvy a pokyny objednatele.
2. Dodavatel se zavazuje bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na všechny okolnosti, které by mohly mít vliv na řádné provedení opravy a další používání plastového prvku.
3. Dodavatel prohlašuje, že je pojištěn pro případ škody způsobené při své podnikatelské činnosti a bude pojištěn po celou dobu trvání právního vztahu založeného touto smlouvou.
4. Dodavatel v plné míře odpovídá za zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví všech osob, které se budou podílet na provádění prací.

## **VIII. Záruka a reklamační podmínky**

1. Dodavatel poskytuje objednateli záruku na provedené opravy, a to:
  - po dobu 24 měsíců nebo dle provozní normy výrobce dodaných dílů, výrobků na dodaný materiál a
  - 6 měsíců na provedené práce.
2. Objednatel je povinen dodavateli písemně oznámit zjištěné vady bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil (dále jen „reklamace“). Dodavatel je povinen doručit objednateli své písemné vyjádření k reklamaci ve lhůtě 5 pracovních dnů po převzetí reklamace. Pokud během této lhůty nebude objednateli doručeno písemné vyjádření dodavatele k reklamované vadě, platí, že dodavatel uznává reklamaci v plném rozsahu.
3. Dodavatel je povinen na své náklady odstranit reklamované vady, které uznal nebo ke kterým se nevyjádřil podle předchozího odstavce, nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o reklamaci, nebude-li písemně dohodnuto jinak.

## IX. Smluvní pokuta

1. V případě prodlení dodavatele s plněním jeho závazků dle článku III. bodu 3. této smlouvy a článku VIII. bodu 2. a 3. této smlouvy, zavazuje se dodavatel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení, ledaže prokáže, že nesplnění jeho povinností ve sjednané době bylo způsobeno mimořádnými okolnostmi vylučujícími odpovědnost (nepříznivé klimatické podmínky, živelná pohroma apod.).

## IX. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2024.
2. Tato Smlouva může být změněna pouze formou písemného dodatku na základě souhlasu obou stran.
3. Tuto Smlouvu je oprávněna každá ze smluvních stran kdykoliv vypovědět, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu, písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně, přičemž výpovědní doba činí 2 (dva) měsíce, a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, 1 obdrží objednatel, 1 dodavatel.
5. Dodavatel souhlasí a je srozuměn se skutečností, že objednatel je na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, o registru smluv, povinen uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv nebo o této smlouvě a právním vztahu jí založeném zpřístupnit či poskytnout všechny informace, které citované zákony nebo jiné právní předpisy z uveřejnění nebo zpřístupnění nevylučují. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
6. Objednatel bere na vědomí, že Dodavatel považuje za obchodní tajemství jednotkové ceny prováděných oprav, údržby a seřízení jednotlivých plastových prvků, neboť se jedná o konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti, související s jeho činností.
7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich vážnou a svobodnou vůli, že smluvní projevy jsou dostatečně určité a srozumitelné a že smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy ji podepisují oprávnění zástupci obou smluvních stran.

V Ostravě dne

18. 6. 2020

V Jihlavě dne

16. 06. 2020

Příloha:

Cenová nabídka dodavatele ze dne 27. 5. 2020

## Ceník pozáručního servisu

Cena za hodinu práce ..... [REDACTED] [REDACTED]  
( minimální účtovací doba je 1 hod, poté po půl hodině .. [REDACTED] Kč)

Doprava po Jihlavě paušálně..... [REDACTED] [REDACTED]  
ostatní ..... [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

Klika okenní bílá..... [REDACTED]

Ostatní cena kováčích dílů dle cen dodavatele.  
Konkrétní opravy kalkulovány individuálně.

Ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH.

V Jihlavě 27.5.2020