

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00LDDVU

MMOPP00LDDVU

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU uzavřené dne 16. 7. 2015

Článek I.

Smluvní strany

Pronajímatel: **Statutární město Opava**
Se sídlem: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**
IČ, DIČ: **00300535, CZ00300535**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
**variabilní symbol pro úhradu nájemného i záloh na cenu služeb:
9403000163**
Bankovní spojení: **Československá obchodní banka, a.s., pobočka Opava**
ID datové schránky: **5eabx4t**
Zastoupen: **[REDACTED] primátorem**

dále také jen „pronajímatel“

Nájemce: **Bedřich Pola**
fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku
Se sídlem: **Holasovice, Kamenec 28, PSČ: 747 74**
IČ, DIČ: **73273333, [REDACTED]**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna a.s.**
e-mail: **[REDACTED]**

dále také jen „nájemce“

Článek II.

Úvodní ustanovení

Mezi nájemcem a pronajímatelem byla dne 16. 7. 2015 uzavřena Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání PID: MMOPP009XGL3, jejímž předmětem je pronájem prostor nacházejících se v prvním nadzemním podlaží budovy č.p. 2787, objekt k bydlení, stojící na pozemku parc.č. 243 zastavěná plocha a nádvoří a budovy č.p. 2788 objekt k bydlení, stojící na pozemku parc.č. 239 zastavěná plocha a

nádvoří, vše ležící v části obce Předměstí, katastrální území Opava - Předměstí, na adrese Opava, Krnovská 28 a 30 (dále také jen „Smlouva“).

Článek III. Předmět dodatku

Smluvní strany sjednávají tento dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále také jen „dodatek“) tohoto obsahu:

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně doby nájmu sjednané v článku IV. Smlouvy.

Článek IV. Smlouvy nově zní: „Nájem se sjednává s účinností ode dne 1. 7. 2015 na dobu určitou, a to do dne 30. 6. 2023.“

Splátkový kalendář doplňuje tento dodatek č. 1 a nahrazuje Splátkový kalendář, který je přílohou č. 2 Smlouvy.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nezměněna a v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a zároveň prohlašují, že jeho obsahu v celé šíři rozumějí. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle tak připojují své podpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek je uzavřen dnem, kdy jej podepíše poslední ze smluvních stran.
5. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněn společně se Smlouvou v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s následujícími výjimkami: o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu v rámci podnikatelské činnosti budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové schránky; nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dodatek včetně Smlouvy se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dodatku včetně Smlouvy také druhé smluvní straně.
6. Záměr statutárního města Opavy uzavřít dodatek tohoto obsahu byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 7. 5. 2020 do 25. 5. 2020 pod číslem 283/20.
7. Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 10. 6. 2020 číslo usnesení 1862/44/RM/20.

V Opavě dne 17-06-2020

V Opavě dne 15.6.2020

Za pronajímatele:

Nájemce:

Bedřich Pol

