

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.06.2020 09:35:03

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 6/2020 pro Městská část Praha 20

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 643777 Horní Počernice

List vlastnictví: 3850

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

CANABA a.s., Štětkova 1001/5, Nusle, 14000 Praha 4

14868075

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

4241/234

447 orná půda

zemědělský půdní fond

4241/252

3 ostatní plocha

jiná plocha

4241/253

3 ostatní plocha

jiná plocha

4241/259

76 orná půda

zemědělský půdní fond

4241/260

76 orná půda

zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění a provozování kabelového vedení na pozemku

právo volného vstupu a vjezdu na dotčený pozemek za účelem zajištění provozu, oprav a údržby kabelového vedení

v rozsahu GP č. 3422-750/2007 dle čl. III. smlouvy

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 4241/253

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.09.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.09.2009.

V-46502/2009-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění veřejného osvětlení podle čl. III. smlouvy a GP 3888-13/2010

Oprávnění pro

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 00064581

Povinnost k

Parcela: 4241/234

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.09.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.10.2010.

V-48306/2010-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.06.2020 09:35:03

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 643777 Horní Počernice

List vlastnictví: 3850

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

umístit, provozovat a užívat kabelové vedení s právem volného přístupu za účelem zajištění jeho provozu, oprav a údržby dle čl. II sml. a v rozsahu gpl.č. 3775-009/2005

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 4241/234

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 30.09.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.10.2010.

V-48220/2010-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění stavby - dešťové kanalizační stoky pro veřejnou potřebu DN 400 (vodní dílo)

právo vstupu a vjezdu za účelem provádění údržby, oprav, rekonstrukcí a odstraňování havárií

dle čl. III. smlouvy a dle GP č. 4011-139/2010

Oprávnění pro

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 00064581

Povinnost k

Parcela: 4241/259, Parcela: 4241/260

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 24.08.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.09.2011.

V-43993/2011-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru

služebnost inženýrské sítě - právo zřídit a provozovat dešťovou kanalizaci a právo vstupu a vjezdu za účelem zajištění provozu, stavebních úprav, oprav a odstranění dle čl. II smlouvy v rozsahu GP č. 4011-139/2010

Povinnost k

Parcela: 4241/234

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 05.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.06.2018 09:03:24. Zápis proveden dne 18.07.2018.

V-38451/2018-101

Pořadí k 06.06.2018 09:03

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 15.06.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.06.2004.

V-26593/2004-101

Pro: CANABA a.s., Štětškova 1001/5, Nusle, 14000 Praha 4

RČ/IČO: 14868075

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.06.2020 09:35:03

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 643777 Horní Počernice

List vlastnictví: 3850

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

o Smlouva kupní ze dne 27.06.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.07.2005.

V-27260/2005-101

Pro: CANABA a.s., Štětškova 1001/5, Nusle, 14000 Praha 4

RČ/IČO: 14868075

o Smlouva směnná ze dne 19.08.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.08.2010.

V-40699/2010-101

Pro: CANABA a.s., Štětškova 1001/5, Nusle, 14000 Praha 4

RČ/IČO: 14868075

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
4241/234	23001	124
	23111	323
4241/259	23001	76
4241/260	23001	76

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 03.06.2020 09:53:39