

**Pozemkový fond České republiky**

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený Ing. Emanuelem Havelkou, vedoucím Odloučeného pracoviště Pozemkového fondu  
ČR v Bruntále, Partyzánská 7, 792 01 Bruntál, Krajského pracoviště pro Moravskoslezský kraj,

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664,  
bankovní spojení: GE Money Bank a.s., pobočka Bruntál, č. ú. 803004-734/0600,  
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma **Agrofarma Razová, v.o.s.**,

sídlo: Razová 87, PSČ 793 64,

IČ: 47984899

DIČ: CZ47984899

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl AXVIII,  
vložka 769,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Karel Sklár, společník,  
(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 9**  
**k nájemní smlouvě č. 91 N 06/26**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 7. 4. 2006 nájemní smlouvu č. 91 N 06/26 (dále jen  
"smlouva").

**Čl. II**

Dne 12. 7. 2010 jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem v obci Razová, k. ú. Razová,  
druh evidence KN, k parcelám dle přílohy č. 1, na základě Kupní smlouvy č. 1035931026.  
Předmět pronájmu se zužuje o 8 048 m<sup>2</sup>, celkem je v pronájmu po úpravě 68 749 m<sup>2</sup>.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli  
nájemné.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje k datu **12. 7. 2010** výše ročního nájemného v částce **73 418,00 Kč** (slovy: **sedmdesáttřítisícečtyřistaosmnáct korun českých**).

K 1. 10. 2010 je nájemce povinen zaplatit částku, která bude oznámena pronajímatelem před termínem splatnosti avízem k úhradě. Oznámená částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data, případně upravena dle zápočtů přeplatků, plateb odkladu splatnosti nájemného, slev nájemného.

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce, ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 19. 8. 2010



Pozemkový fond České republiky  
vedoucí odloučeného pracoviště  
Ing. Emanuel Havelka  
pronajímatel



Agrofarma Razová, v.o.s.  
společník  
Ing. Karel Sklář  
nájemce

za správnost: Marta Menšíková

