

Smlouva o projektové přípravě

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel: Brněnské komunikace a.s.
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice
IČO: 60733098
DIČ: CZ60733098
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479
zastoupen Ing. Ludkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci
ve věcech běžn [REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]
číslo smlouvy objednatele: 5000 - 2000254

a

Zhotovitel: ZPI, spol. s r.o.
se sídlem U Červeného mlýna 613/2, 612 00 Brno
IČO: 46963774
DIČ: CZ46963774
bankovní spojení: [REDAKCE]
účet č.: [REDAKCE]
zapsán dne 30. 7. 1992 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 6558
zastoupen Ing. Lukášem Nejedlým, jednatelem společnosti
číslo smlouvy zhotovitele: 6/2020

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení, tj. společné povolení v podrobnosti PDPS (dále jen „DUSP v podrobnosti PDPS“) včetně podání žádosti o společné povolení, dle investičního záměru zpracovaného odborem dopravy Magistrátu města Brna a dle podmínek této smlouvy a zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „RK BCŠ – MŠ Tumaňanova úpravy zastávky Tumaňanova“, v jejímž rámci je tato smlouva uzavírána (dále jen „dílo“).

Předmětem této smlouvy jsou:

- i. průzkumy a studie,
- ii. zhotovení dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení v podrobnosti PDPS,
- iii. inženýrská činnost pro získání podkladů pro vydání společného povolení,

- iv. soupis prací.
2. Předmět plnění této smlouvy bude obsahem žádosti o vydání společného povolení. Předmět plnění této smlouvy bude zároveň sloužit jako podklad pro ocenění stavby zhotovitelem při zadání zakázky na stavební práce.
 3. Předmět smlouvy bude naplněn na základě a v souladu s:
 - i. obecně závaznými předpisy,
 - ii. zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,
 - iii. vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
 - iv. písemnými pokyny objednatele,
 - v. technickými normami vztahující se k materiálům a činnostem projektovaným na základě této smlouvy.

Zhotovitel je povinen provést dílo řádně. Dílo je provedeno řádně, je-li úplně a bezvadně ukončeno a je-li řádně a včas předáno. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Zhotovitel je povinen konzultovat provádění díla s objednatelem.

III.

Dokumentace pro vydání společného povolení v podrobnosti PDPS

3. Koncept DUSP v podrobnosti PDPS bude objednateli předán 2 x v listinné podobě a elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude koncept DUSP v podrobnosti PDPS zapsán ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu. V případě, že koncept nebude obsahovat všechny části sjednané touto smlouvou nebo vykazuje podstatné rozpory vzhledem k podkladům uvedeným v čl. II. odst. 3 této smlouvy, platí, že koncept DUSP v podrobnosti PDPS není dokončen, tudíž částí díla koncept DUSP v podrobnosti PDPS není provedena.
4. Objednatel se ke konceptu DUSP v podrobnosti PDPS písemně vyjádří do 10 pracovních dnů od jeho obdržení. Pokyny uvedené ve vyjádření jsou pro zhotovitele závazné.
5. Konečná DUSP v podrobnosti PDPS bude objednateli předána 6x v tištěné podobě a zároveň i elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude DUSP v podrobnosti PDPS zapsána ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu, textová část *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, výkresová část ve formátu *.dwg. Výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod. Barvy musí odpovídat tištěnému výstupu. Pokud se zpracovatel bude ve výkazu výměr odkazovat na digitální výkres, musí být uvedená výměra z výkresu čitelná (pospojované délky, obvody ploch) a uložena do jedné hladiny pod názvem např. VÝMĚRY. Jednotlivé plochy, délky výměry musí být zde popsány textem. Výkresy vytvořené programem Microstation mohou být ve formátu *.dgn. Odhad nákladů bude zapsán ve formátu *.pdf a *.xls.

IV.

INŽENÝRSKÁ ČINNOST

1. Inženýrská činnost spočívá v zajištění veškerých podkladů pro přípravu žádosti o společné povolení včetně předvyplněné elektronické podoby jednotlivých žádostí.
2. Inženýrská činnost spočívá zejména v zajištění k vydání společného povolení potřebných:
 - i. veškerých rozhodnutí dotčených orgánů,

- ii. veškerých závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek nebo jiných dokladů vyžadovaných právními předpisy,
 - iii. vyjádření (i negativní) vlastníků dotčených nemovitostí a v případě kladného vyjádření i zajištění dokladů o právu založeném smlouvou provést stavbu,
 - iv. stanovisek vlastníků veškeré dotčené veřejné technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení stavby,
 - v. vyjádření dalších účastníků řízení a dotčených územně samosprávných celků,
3. Veškerá vyjádření a stanoviska budou vydána na jméno objednatele.
 4. Výsledky inženýrské činnosti budou předány samostatně v konečné DUSP v podrobnosti PDPS 1x v originále, 6x v kopii v každém paré dokumentace a 2x na CD ve formátu *.pdf. Skenování dokumentů do *.pdf bude nebarevné ve standardní kvalitě. Tímto ustanovením není dotčena povinnost zhotovitele vypracovat dokladovou část projektové dokumentace. Tímto předáním je část díla - IČ společné povolení provedena.

V.

SOUPIS PRACÍ (SP)

1. Zhotovitel je povinen vyhotovit soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen soupis prací) tak, aby soupis prací byl způsobilým podkladem pro ocenění navrhované stavby v rámci procesu zadávání zakázky na stavební práce a aby byl vyhotoven v souladu požadavky vyjádřenými ve vyhlášce č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen v soupisu prací stanovit v přímé návaznosti na DUSP v podrobnosti PDPS podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci stavební veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků objednatele. Zhotovitel je povinen činit tak, aby SP obsahoval položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu a provozního souboru.
3. Pro sestavení soupisu prací v požadovaných podrobnostech je možné použít odkaz na cenovou soustavu, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací. Soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu.
4. Položka soupisu musí obsahovat alespoň: a) pořadové číslo položky, b) číselné zatřídění položky, pokud je možné danou položku zatřídít, s označením cenové soustavy, pokud je použita, c) popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací, dodávky nebo služby, s případným odkazem na jiné dokumenty, zejména technické a cenové podmínky, d) měrnou jednotku, e) množství v měrné jednotce, f) výkaz výměr k uvedenému množství.
5. Zhotovitel je povinen vypracovat soupis prací s výkazem výměr. Výkazem výměr se rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu prací. Zhotovitel uvede v soupisu prací postup výpočtu celkové výměry s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace tak, aby umožnil kontrolu celkové výměry. Zhotovitel je dále povinen vypracovat soupis prací s technickými specifikacemi. Soupis prací nesmí obsahovat atributy položek.
6. V oceněném soupisu prací bude uvedena cenová úroveň, aktuální ke dni předání hotového soupisu prací.
7. Součástí soupisu prací budou i veškeré nezbytné, a objednatelem požadované vedlejší náklady a ostatní náklady jako samostatná část soupisu prací.

8. Soupis prací (oceněný) bude předán k připomínkám při předání konceptu DUSP v podrobnosti PDPS, a to 2x v tištěné podobě a 2x elektronicky na CD či DVD. Elektronicky bude soupis prací předán ve formátu *.pdf a zároveň i ve formátu *.xml a zároveň i ve formátu *.xls.
9. Soupis prací (oceněný i neoceněný) bude předán 2x v tištěné podobě (paré č. 1 a 2), a 2x elektronicky na CD či DVD při předání konečné DUSP v podrobnosti PDPS. Elektronicky bude soupis prací předán ve formátu *.pdf a zároveň i ve formátu *.xml a zároveň i ve formátu *.xls.

VI.

Termíny zhotovení díla

1. Dílo bude zahájeno: ihned po nabytí účinnosti smlouvy.
2. Zhotovitel předá dílo do:
 - Koncept DUSP v podrobnosti PDPS: do 30.10.2020
 - Konečná DUSP v podrobnosti PDPS: do 30.11.2020
 - IČ – zajištění „Dokladové části projektu“ a zpracování připomínek z dokladové části: do 26.04.2021
 - Podání žádosti k vydání společného povolení (včetně inženýrské činnosti): do: 30.4.2021
 - Zpracování žádosti o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích ve smyslu § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů: do 30.04.2021
3. Lhůty plnění dle tohoto článku mohou být prodlouženy v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět. Za nepředvídatelnou okolnost se považuje i skutečnost, že činnost orgánů státní správy, správců, či vlastníků dotčených pozemků trvá déle, než je obvyklé. Zhotovitel je povinen do 15-ti kalendářních dnů od vzniku takové nepředvídatelné okolnosti písemně požádat objednatele o uzavření dodatku k této smlouvě za účelem změny lhůty plnění, pokud tak ve stanovené lhůtě neučiní, platí, že nepředvídatelná a neodvratitelná okolnost nevyvolala potřebu změny lhůty plnění.

VII.

Cena díla

1. Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena takto: **400 000,- Kč** bez DPH.
2. Uvedená cena je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu díla odsouhlasených oběma smluvními stranami nebo pokud v průběhu provádění díla dojde ke změně sazeb daně z přidané hodnoty.
3. Cena zahrnuje i veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení díla.
4. Objednatel budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce.
5. Cenová kalkulace díla tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

VIII.

Platební podmínky

1. Cena bude hrazena na základě pěti faktur s náležitostmi daňového dokladu.

- a) První faktura bude vystavena pro část díla **DUSP v podrobnosti PDPS** – Lhůta splatnosti faktury je 30 dní ode dne doručení objednateli. Přílohou faktury bude kopie předávacího protokolu.
 - b) Druhá faktura bude vystavena pro část díla – **Zajištění „Dokladové části projektu“ a zpracování připomínek z dokladové části** – Lhůta splatnosti faktury je 30 dní ode dne doručení objednateli. Přílohou faktury bude kopie předávacího protokolu.
 - c) Třetí faktura bude vystavena pro část díla – **Podání žádosti k vydání společného povolení (včetně inženýrské činnosti)** – Lhůta splatnosti faktury je 30 dní ode dne doručení objednateli. Přílohou faktury bude kopie podání žádosti k vydání společného povolení.
 - d) Čtvrtá faktura bude vystavena pro část díla – **Zpracování žádosti o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích ve smyslu § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů** – Lhůta splatnosti faktury je 30 dní ode dne doručení objednateli. Přílohou faktury bude kopie předávacího protokolu a kopie žádosti o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích.
2. Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktur vystavených zhotovitelem po řádném provedení jednotlivých částí díla a po jejich úspěšném předání a převzetí potvrzeném v předávacím protokolu oběma smluvními stranami.
 3. Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu objednateli na adresu sídla společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.
 4. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
 5. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
 6. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
 7. Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo objednávky, číslo smlouvy objednatele a číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA).
 8. Zálohové platby se nesjednávají.

IX.

Vlastnické právo k dílu

1. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.

X.

Plnění předmětu smlouvy

1. Zhotovitel je povinen naplňovat předmět smlouvy s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a činit tak, aby navrhované řešení naplňovalo kritéria hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti vynakládání veřejných prostředků. Zhotovitel zodpovídá plně za dodržování zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména za dodržení § 159 tohoto zákona, tj. odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované

projektové dokumentace a za proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

2. Zhotovitel je povinen naplňovat předmět smlouvy prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatele informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s plněním předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost při vynaložení odborné a potřebné péče zjistit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli ke kontrole součinnost.
6. Zhotovitel je povinen zvát objednatele a další relevantní subjekty na výrobní výbory. První výrobní výbor bude svolán nejpozději do jednoho týdne ode dne uzavření této smlouvy a bude se konat v sídle objednatele. Výrobní výbory budou svolávány minimálně 3x v průběhu zpracování, nedohodnou-li se strany jinak. Na každý stavební objekt proběhne minimálně jeden výrobní výbor za účasti zhotovitele, a to v každém stupni projektové dokumentace. Výrobní výbor bude rovněž svolán k posouzení návrhu soupisu prací, zapracování výsledků inženýrské činnosti. Termín výrobního výboru určí objednatel s přihlédnutím k návrhu zhotovitele. Výrobní výbory se budou konat na území statutárního města Brna. Z výrobních výborů budou vyhotoveny zápisy. Veškeré zápisy si strany předávají po jejich vyhotovení; kopie všech zápisů budou zároveň objednateli předány spolu s výsledky inženýrské činnosti.
7. Zhotovitel je v odůvodněných případech povinen předložit či odevzdat i předmět smlouvy v rozpracovanosti; za odůvodněné případy se zejména považuje prokázání provedení marných prací, nutnost vyhotovení dalšího průzkumu či studie apod.
8. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, je povinen nabídku předložit. Poměr nabídkové ceny nových prací vůči kontrolní ceně stanovené na základě sazebníku UNIKA přitom nesmí překročit poměr v této smlouvě sjednané ceny vůči kontrolní ceně stanovené na základě aktuálního sazebníku UNIKA. Dodatečné práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou součástí této smlouvy, platí, že je provádí na svůj náklad.
9. Zhotovitele je povinen být přítomen a poskytnout součinnost při projednávání výsledku plnění dle této smlouvy v řízení o stavebním povolení.

XI.

Závazky z vad a zajištění závazků

1. Zhotovitel je povinen k náhradě případné škody na majetku nebo na zdraví zapříčiněné činností zhotovitele při plnění této smlouvy, nebo způsobené v důsledku vadného plnění. Za škodu se považuje i nevyplacená výše schválené dotace.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn alespoň do výše odpovídající možné výši škod. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
3. Práva objednatele z vady díla
 - 3.1 Vady plnění jsou odchylky od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti k využití předmětu plnění k naplnění účelu této smlouvy.
 - 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.
 - 3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí doby pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí se prodlužuje na 10 let.
 - 3.4 Objednatel je povinen reklamovat vady písemně. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit
 - 3.5 do 10 pracovních od uplatnění oprávněné reklamace a to bezplatně.

4. Smluvní pokuty:

4.1 Objednatel může uplatnit následující smluvní pokuty až do výše:

- nedodržení termínů plnění 1.000,- Kč denně
- nedodržení termínu pro odstranění vady 1.000,- Kč denně
- nedodržení termínu pro odstranění jednotlivé vady zjištěné v zadávacím řízení a neodstraněné ve lhůtě dle odst. 3 bodu 3.5 tohoto článku 5.000,- Kč denně
- za jednotlivou vadu DUSP v podrobnosti PDPS díky které nebude možné získat společné povolení (např. chybějící stavební objekt) 10.000,- Kč
- za jednotlivou vadu soupisu prací nebo jednotlivý nesoulad soupisu prací s projektovou dokumentací 1.000,- Kč
- za jednotlivou vadu záborového elaborátu 2.000,- Kč
- výrobní výbor není v souladu s touto smlouvou svolán 2.000,- Kč

4.2 Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům objednatele. Smluvní pokuty jsou započitatelné i proti nesplatným pohledávkám.

4.3 Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 21 dnů.

4.4 Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.

5. Úrok z prodlení

5.1 Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.

XII.

Další ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele ihned na nesprávnost jeho pokynů nebo podkladů, jinak odpovídá objednateli za škodu tím způsobenou.
3. Zhotovitel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel poskytuje na základě této smlouvy objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít, a to ke všem způsobům užití díla dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, v neomezeném rozsahu a k poskytnutí těchto oprávnění ve stejném rozsahu třetím osobám, to vše bez nároku zhotovitele na jakékoliv finanční protiplnění.
5. Zhotovitel není oprávněn dílo poskytnout jiným osobám než objednateli.
6. Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti v platném znění, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

XIII.

Ukončení smlouvy

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.
2. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, považuje:
 - i. vada plnění zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele v době přiměřené neodstraní,
 - ii. zhotovování předmětu plnění v rozporu s podklady,
 - iii. zneužití poskytnuté plné moci,

- IV. provádění díla osobami, které nejsou náležitě odborně způsobilé a kvalifikované,
 - V. skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou,
 - VI. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
 - VII. je-li zjištěno, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje,
 - VIII. prodlení s plněním o více než 30 kalendářních dnů,
 - IX. důvody uvedené v ustanovení § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka,
 - prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů.
 4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.
 5. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.
 6. V případě odstoupení od smlouvy z důvodu dle odst. 2 tohoto článku nemá zhotovitel nárok na náklady vynaložené na provádění díla.

XIV. Důvěrnost informací

1. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění smlouvy:
 - si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
 - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.
2. Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany. S výjimkou plnění této smlouvy, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit smlouvu. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.
3. Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
4. Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
5. Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této smlouvy.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.
9. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1, příloha č. 2 a Příloha č. 3.

Přílohy:

Přílohy: č. 1: Kalkulace ceny

Příloha č. 2: Plná moc

Příloha č. 3: Práva a povinnosti stran při zpracování osobních údajů

Za objednatele:

16 -06- 2020

V Brně dne

Ing. Luděk Borový
generální ředitel
na základě plné moci

Za zhotovitele:

V Brně

dne: 09. 06. 2020

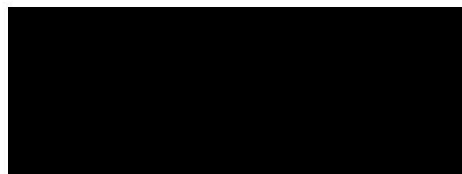
Ing. Lukáš Nejedlý
Jednatel společnosti

KALKULACE CENY

Položka	Cena v Kč bez DPH
Průzkumy a studie celkem *	17 000,- Kč
z toho geologický průzkum	3000,-Kč
z toho dendrologický průzkum	3000,-Kč
z toho ověření existence a polohy inženýrských sítí	3000,-Kč
z toho průzkum inženýrských sítí	3000,-Kč
z toho záborový elaborát	1000,-Kč
z toho plán organizace výstavby	2000,-Kč
plán BOZP	2000,-Kč
Vypracování konečné verze DUSP v podrobnosti PDPS	300 000,-Kč
Soupis prací pro DUSP	10 000,-Kč
IČ – zajištění „Dokladové části projektu“ a zpracování připomínek z dokladové části	50 000,-Kč
Podání žádosti k vydání společného povolení (včetně inženýrské činnosti)	13 000,-Kč
Zpracování žádosti o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích ve smyslu § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů	10 000,-Kč
CENA CELKEM BEZ DPH	400 000,- Kč

* Celková cena za průzkumy a studie bude celá rozpočtena do níže uvedených položek.

V Brně, dne 09. 06. 2020



podpis

PLNÁ MOC

ZMOCNITEL

Brněnské komunikace a.s.

se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice

IČ: 60733098

DIČ: CZ60733098

zastoupena Ing. Luděkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci
pověření zaměstnanci:

[REDACTED]

zmocňuje

ZMOCNĚNCE

ZPI, spol. s r.o.

sídlem U Červeného mlýna 613/2, 612 00 Brno

zapsaná u KS v Brně

zastoupena Ing. Lukášem Nejedlým jednatelem společnosti

IČO 46963774

oddíl C, vložka 6558

k jednání s fyzickými i právnickými osobami, orgány státní správy a samosprávy za účelem získání
podkladů, dokladů a stanovisek potřebných pro vydání společného povolení na stavbu:

„RK BCŠ – MŠ Tumaňanova úpravy zastávky Tumaňanova“

Zmocněnec je oprávněn jednat s fyzickými i právnickými osobami svým jménem. Doklady a stanoviska
musí být vydány na jméno zmocnítele.

Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc v rozsahu této plné moci jiné osobě; takovou osobou může
být pouze zaměstnanec zmocněnce.

V Brně, dne **16 -06- 2020**

[REDACTED]
Ing. Luděk Borový
generální ředitel, na základě plné moci

Zmocnění přijímám
[REDACTED]

V Brně, dne 09. 06. 2020

[REDACTED]
Ing. Lukáš Nejedlý
jedenatel společnosti
[REDACTED]

Práva a povinnosti smluvních stran při zpracování osobních údajů

Zhotovitel jako zpracovatel osobních údajů je podpisem smlouvy o projektové přípravě oprávněn pro objednatele jako správce osobních údajů zpracovávat osobní údaje, k nimž získá přístup při poskytování služeb podle této smlouvy o projektové přípravě.

Zpracováním osobních údajů se rozumí i prosté vedení osobních údajů v systémech dodaných a spravovaných zpracovatelem.

I.

Prohlášení správce - objednatele

1. Správce prohlašuje, že je správcem osobních údajů podle příslušných právních předpisů.
2. Správce prohlašuje, že osobní údaje jsou správcem získávány a zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, jsou přesné, odpovídají stanovenému účelu a jsou v rozsahu nezbytném pro naplnění stanoveného účelu.
3. Správce dále prohlašuje, že je oprávněn pověřit zpracovatele ke zpracování osobních údajů ve smluvně stanoveném rozsahu, za smluvně stanoveným účelem a na dobu ve smlouvě stanovenou.

II.

Oprávnění ke zpracování údajů

1. Správce opravňuje zpracovatele po dobu účinnosti smlouvy o projektové přípravě ke zpracování osobních údajů v souvislosti s plněním povinností uvedených ve smlouvě o projektové přípravě, a to v rozsahu
 - a. pro obstarání souhlasných stanovisek vlastníků nemovitostí a vodovodních či kanalizačních přípojek dotčených stavbou,
 - b. pro evidenci údajů o vlastnicích nemovitostí nebo staveb na nich dotčených stavbou,
 - c. pro evidenci údajů o vlastnicích sousedních nemovitostí nebo staveb na nich, jejichž vlastnické právo může být prováděním stavby dotčeno.
2. Osobní údaje specifikované v odstavci 1. tohoto článku je zpracovatel oprávněn zpracovávat za účelem plnění povinností podle smlouvy o projektové přípravě.
3. Zpracovatel bude zpracovávat osobní údaje zejména tím, že při provádění prací podle smlouvy o projektové přípravě, bude mít k těmto osobním údajům přístup v elektronické i v papírové podobě.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Správce se zavazuje poskytnout zpracovateli součinnost nezbytnou pro plnění smlouvy o projektové přípravě.
2. V případě, že subjekt údajů podá správci žádost, v níž uplatňuje některé z práv subjektů údajů, se správce zavazuje takovou žádost vyřídit bez zbytečného odkladu.
3. Nastane-li z jakéhokoli důvodu nutnost změny dohodnutých, zavazuje se správce neprodleně o této skutečnosti zpracovatele informovat.
4. Zpracovatel je povinen postupovat při plnění smlouvy o projektové přípravě v souladu s platnými právními předpisy, s odbornou péčí, řídit se pokyny správce a jednat v souladu se zájmy správce.

Zpracovatel je povinen upozornit správce písemně, bez zbytečného odkladu na případnou nevhodnost pokynů správce či na jejich rozpor s platnými právními předpisy či povinnostmi vyplývajícími pro správce z platných právních předpisů nebo rozhodnutí soudů, rozhodčích orgánů či správních orgánů.

5. Zpracovatel se zavazuje:
 - a. zpracovávat osobní údaje v podobě přesně tak, jak je získá od správce,
 - b. zpracovávat pouze osobní údaje odpovídající stanovenému účelu a v rozsahu nezbytném pro naplnění stanoveného účelu,
 - c. zpracovávat osobní údaje v souladu s účelem, ke kterému byly shromážděny,
 - d. nesdružovat osobní údaje, které byly získány, k rozdílným účelům,
 - e. uchovávat osobní údaje pouze po dobu, která je nezbytná k účelu jejich zpracování.
6. Zpracovatel je dále povinen zajistit přiměřené/odpovídající technické a organizační zabezpečení ochrany osobních údajů a přijmout taková opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, zpracováním, jakož i k jinému zneužití těchto osobních údajů.
7. Zpracovatel se zavazuje chránit osobní údaje před přístupem neoprávněných osob zamezením přístupu neoprávněných osob do prostor, v nichž zpracovatel poskytuje své služby v souladu se smlouvou.
8. Zpracovatel se zavazuje neposkytnout bez předchozího písemného souhlasu správce třetím osobám osobní údaje, které obdržel od správce, ani je jinak nezneužít.
9. Zpracovatel se zavazuje zajistit mlčenlivost svých zaměstnanců, kteří při výkonu své činnosti přicházejí do styku s osobními údaji podle této smlouvy.
10. Zpracovatel se zavazuje, že ochrana osobních údajů poskytnutých správcem bude zajištěna v souladu s platnými právními předpisy.
11. **Informační povinnost správce ve vztahu k subjektům údajů, jejichž osobní údaje jsou zpracovávány, bude plněna zpracovatelem. Za tímto účelem si zpracovatel nechá potvrdit subjektem osobních údajů skutečnost, že tento subjekt byl v okamžiku získání osobních údajů zpracovatelem seznámen s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle smlouvy o smlouvy o projektové přípravě s tím, že bližší informace o zpracování osobních údajů lze získat na internetových stránkách statutárního města Brna (www.brno.cz), na internetových stránkách společnosti Brněnské komunikace a.s. (www.bkom.cz) nebo na kontaktních místech.**

V Brně dne 16 -06- 2020
Za objednatele

V Brně dne 09. 06. 2020
Za zhotovitele

Ing. Luděk Borový
generální ředitel, na základě plné moci

Ing. Lukáš Nejedlý
jednatel společnosti