

## SMLOUVA O DÍLO A SMLOUVA PŘÍKAZNÍ o provedení projektových prací

**Tabletový systém pro OLÚ Paseka, pracoviště Paseka**  
uzavřená podle § 2586 a následujících a § 2430 a následujících  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### I. SMLUVNÍ STRANY

**O b j e d n a t e l: Odborný léčebný ústav Paseka, příspěvková organizace**

Se sídlem: Paseka 145, 783 97 Paseka  
IČ : 008 49 081  
DIČ : CZ00849081  
Zastoupený : Prim. MUDr. Zdenkou Polzerovou, MBA – ředitelkou  
(dále jen „**OLÚ**“)

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

[Redacted signature block]

Bankovní spojení:

(dále jen „**objednatel**“)

**Zhotovitel: Ing. arch. Irena Kulatá**

Místem podnikání: Na Valech 1143/6, 785 01 Šternberk  
Zápis v OŽÚ: Olomouc 18.1.1996 pod č. j.: OŽÚ/00047/96/Z1/ŽF  
IČ: 630 06 898  
DIČ: CZ6152200296

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

[Redacted signature block]

(dále jen „**zhotovitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku  
tuto Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní následovně:

**II.  
VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE**

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 28.5.2020 .

**III.  
PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla spočívajícího ve **zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS)** včetně potřebného doměření řešené části prostor na akci:

**Tabletový systém pro OLÚ Paseka, pracoviště Paseka**  
(dále jen „dílo“)

2. Objednatel se zavazuje k převzetí dokončené DPS a zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla dle čl. V odst. 1. této smlouvy.
3. Podrobný rozsah předmětu díla, který se zhotovitel zavazuje splnit, je následující:

Vypracování projektové dokumentace pro vybudování tabletového systému pro výdej stravy ve stravovacím provozu v OLÚ Paseka, pracoviště Paseka dle parametrů, požadavků a technické specifikace ze zadávacího řízení. Technické požadavky jsou přílohou smlouvy o dílo. Vytvořená projektová dokumentace bude zpracována tak, aby byla podkladem pro zadávací řízení na výběr dodavatele. Dokumentace bude předána ve čtyřech tištěných vyhotoveních a dvou vyhotoveních v digitální formě na CD.

CD bude obsahovat jednu složku výkresů ve formátu dwg. a textů ve formátu doc. a druhou složku ve formátu pdf. nebo jpg. Třetí složka bude obsahovat rozpočty formát xls. a to odděleně oceněný a neoceněný položkový soupis prací s výkazem výměr.

Výkaz výměr a rozpočet nebude předán v tištěné podobě, ale pouze v elektronické na CD.

**IV.  
TERMÍNY PLNĚNÍ**

1. Termín plnění předmětu díla podle čl. III. této smlouvy je následující:

Odevzdání projektu včetně výkazu výměr a rozpočtu:..... **31. 08. 2020**

Pozn.: případné připomínky vzešlé z jednání s KHS budou zapracovány v závislosti na délce zpracování stanoviska nebo vyjádření ze strany KHS – je uvažováno s 30 denní lhůtou.

2. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným provedením díla v rozsahu uvedeném v čl. III. této smlouvy a jeho předáním objednateli.
3. Objednatel se zavazuje, že převzetí DPS písemně potvrdí v předávacím protokole.

**V.  
CENA**

1. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 28.5.2020 (je přílohou této smlouvy) a činí:

cena bez DPH .....	78 200,- Kč
DPH 21% .....	16 422,- Kč
<b>Celkem</b> .....	<b>94 622,- Kč</b>

(slovy: Devadesát čtyři tisíc šest set dvacet dva korun českých)

2. Cenu je možno překročit pouze v případě, že v průběhu realizace díla dle čl. III. této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla. Popř. bude ze strany objednatele vznesen požadavek na změnu rozsahu díla.

**VI.  
PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy bude uhrazena na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví po dokončení a předání díla.
2. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
3. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, a dále musí obsahovat název akce, číslo smlouvy objednatele a den jejího uzavření.
4. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.
5. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle §96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
6. Objednatel akceptuje fakturu Zhotovitele v elektronické podobě doručenou na adresu: fakturace@olupaseka.cz.

**VII.  
SPOLUPŮSOBENÍ ZHOTOVITELE A OBJEDNATELE**

1. Zhotovitel se zavazuje v průběhu projektových prací konzultovat řešení s objednatelům a zapracovat jeho připomínky.
2. Objednatel se zavazuje, že po dobu plnění předmětu této smlouvy poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, a to ve lhůtách umožňujících splnění ujednaného termínu plnění v čl. IV. této smlouvy.



3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozomil objednatele a ten na jejich použití trval. Zhotovitel neodpovídá za prodlení, opomenutí a škody způsobené rozhodnutím orgánů státní správy, která zhotovitel nemohl ovlivnit. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené vyšší mocí, jimž nemohl zabránit ani při vynaložení přiměřeného úsilí.
4. Objednatel nemá právo odmítnout dokumentaci převzít pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jejímu užití ani zhotovení stavby, ani užití dokumentace podstatným způsobem neomezuji.

#### VIII.

##### ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

1. Odpovědnost zhotovitele za technické řešení stavby uvedené v čl. III. této smlouvy trvá do skončení záruční doby dle čl. VIII. odst. 2 této smlouvy, garantovaná je pak pojistnou smlouvou č. 8059840419 uzavřenou mezi zhotovitelem a ČSOB Pojišťovnou, a.s., členem holdingu ČSOB - připojištění k pojistné smlouvě mezi [REDAKCE]

[REDAKCE] Záruka je zhotovitelem poskytnuta na dobu 24 měsíců a počíná běžet ode dne předání DPS objednateli.

3. Zhotovitel zodpovídá za vady díla, byly-li způsobeny porušením jeho povinností nebo porušením předpisů a norem, platných v době předání díla objednateli.
4. Objednatel se zavazuje vady zjištěné v záruční době neprodleně písemně oznámit zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje provést jejich odstranění na svůj náklad a v dohodnutém termínu, nejpozději však do 30 dnů ode dne jejich oznámení zhotoviteli. Práva objednatele z titulu skrytých vad, které měla dokumentace v době jejího předání objednateli, zanikají, nebyla-li objednatel uplatněna nejpozději do 2 let od převzetí dokumentace.
5. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady stavby realizované podle dokumentace, neprokáže-li objednatel, že vada stavby má původ ve vadě této dokumentace.

#### IX.

##### SANKCE

1. V případě zaviněného prodlení zhotovitele s plněním některé své povinnosti dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy zaplatí objednateli na jeho písemnou výzvu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení se splněním - maximálně však do výše 30 % z fakturované částky.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

#### X.

##### DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Za tyto osoby zhotovitel odpovídá tak, jako by plnění vykonával sám.

2. Zhotovitel díla neodpovídá za termínová prodlení, která nemohl ovlivnit (jedná se například o nedodržení lhůty pro rozhodnutí apod.). Je však povinen na vzniklou skutečnost objednatele upozornit a zažádat objednatele o změnu termínu plnění.

## XI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky.
3. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti dnem jejich podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě, vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Objednatel má povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv. Objednatel se tímto zavazuje smlouvu uveřejnit v registru smluv do 15 dnů od jejího podpisu.
7. Zhotovitel je povinen písemně před podpisem smlouvy sdělit Objednateli, které informace, obsažené v této Smlouvě považuje za Obchodní tajemství dle § 9 odst.1 z. č. 106/1999 Sb a dle § 504 občanského zákoníku v platném znění. Pokud tak neučiní, budou znečitelněny údaje v souladu se zákonem o registru smluv.
8. V souladu s platnou Zřizovací listinou Odborného léčebného ústavu, příspěvkové organizace (jejímž zřizovatelem je Olomoucký kraj), je předmět smlouvy nabýván do vlastnictví Olomouckého kraje. Tento majetek se zároveň svěřuje objednateli (majetek předaný k hospodaření objednateli) v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
9. Přílohy: „Cenová nabídka ze dne 28.5.2020“ a „Technické požadavky ze dne 15.5.2020“.

V Pasece dne: 16 -06- 2020

Ve Šternberku dne:

Objednatel:

**ING. ARCH. IRENA KULATÁ**

p r o j e k c e

---

**Odborný léčebný ústav Paseka,  
příspěvková organizace  
Paseka 145  
783 97 Paseka**

**NABÍDKA**

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE  
pro vybudování tabletového systému  
pro výdej stravy ve stravovacím provozu  
v OLÚ Paseka**

*ing. arch. Irena Kulatá  
Na Valech 1143/6, 785 01 Šternberk*

██████████  
████████████████████

---



## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název firmy: **Ing. arch. Irena Kulatá**  
Adresa sídla firmy: **Na Valech 1143/6, Šternberk, PSČ 785 01**  
IČ: **630 06 898**  
DIČ: **CZ 6152200296 – plátce DPH**  
Bankovní spojení: **[REDAKCE]**  
Tel.: **[REDAKCE]**  
Mobilní tel.: **[REDAKCE]**  
E-mail: **[REDAKCE]**

## 2. OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

Jméno	Obor	Číslo osvědčení	Zastoupení živnosti
<b>Ing. arch. Irena Kulatá</b>	Autorizovaný architekt bez rozlišení oborů – ČKA	01 017	Projektová činnost ve výstavbě

## 3. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Architekt má uzavřenu s ČSOB Pojišťovnou, a.s. tuto pojistnou smlouvu:

Druh pojištění	Číslo pojistné smlouvy	Pojistná částka (Kč)
Pojištění odpovědnosti za škody vzniklé v souvislosti s projektovou činností od roku 1993-2020 nepřetržitě - v rámci ČKA s připojištěním u ČSOB Pojišťovny - navazuje každoročně nová smlouva s pojistnou částkou 3 000 000 Kč	<b>[REDAKCE]</b>	<b>[REDAKCE]</b>

## 4. ROZSAH PLNĚNÍ

Nabídka zahrnuje vypracování projektové dokumentace pro vybudování Tabletového systému pro výdej stravy ve stravovacím provozu v Pasece dle parametrů, požadavků a technické specifikace v zadávacím řízení.

Vytvořená projektová dokumentace bude zpracována tak, aby byla podkladem pro zadávací řízení na výběr dodavatele.

## 5. NABÍDKOVÁ CENA

Nabídková cena za projektovou dokumentaci

cena bez DPH	78 200 Kč
DPH 21%	16 422 Kč
<b>celkem</b>	<b>94 622 Kč</b>

(slovy: Devadesát čtyři tisíc šest set dvacet dva korun českých)

## 6. TERMÍN PLNĚNÍ

Odevzdání dokončeného projektu ..... **31.08.2020**

Ve Šternberku 28.5.2020

*ing. arch. Irena Kulatá*  
*Na Valech 1143/6, 785 01 Šternberk*

██████████

████████████████████

---



Zadávací dokumentace a

## Technické požadavky

K veřejné zakázce **Tabletový systém pro OLÚ Paseka, pracoviště Paseka – prováděcí projekt**

Požadujeme kompletní prováděcí projekt na realizaci Tabletového systému OLÚ Paseka, pracoviště Paseka, který bude zahrnovat položky dále upřesněné a blíže specifikované prováděcím projektem.

Předpokládaný rozsah, výčet oblastí zájmu a požadavků:

### Tabletový systém MENU MOBIL

Od.1	■	■
Odd2	■	■
Odd3	■	■
Odd4	■	■
Odd5	■	■
Odd5B	■	■
Odd 6A	■	■
Odd6	■	■
Odd8	■	■
Odd9	■	■

#### **Nerezový transportní vozík dvouplášťový izolovaný -**

-z chromniklové oceli 18/10 Varianta ETV vyhříváný. 4 kolečka z toho 2 pevná a 2 otočná s brzdou. Jednokřídlé uzavíratelné dveře s těsněním, bodované bočnice, trubkové madlo základní rozměry viz tabulka, vyhřívání topnými tělesy pomocí ventilátorů, samostatný regulovatelný termostat, napájení vozíku 230V-50Hz —6x na 30 tabletů a 4x na 20 tabletů 2x 10 tabletů - **nutno dodržet nelze spojit oddělení dohromady**

**Tablet vyhřívací MENU MOBIL spodní + vrchní díl** - - izolační kryt vrchní a spodní díl, miska na polévku + víčko, miska na salát + víčko, talíř jednodílný + víčko, zámek

**barevně odlišeno odd 6A – plicní oddělení**

**Talíř jednodílný porcelán + víčko polypropylen -300ks**

**Miska na polévku porcelán + víčko polypropylen-300ks**

**Miska na salát porcelán hluboká + víčko polypropylen - 300ks**

**Držák karet magnetický-** pro kartičky 40x75mm, plech magnetický poniklovaný ses samolepicí páskou+ dutinka průsvitná -350ks

**Podávací šachta na misky na polévku** - vyhříváný nerezový výdejní vozík na přepravu a podávání talířů. Z chromniklové oceli 18/10, vyhříváný 4 kolečka, 2 pevná a 2 otočná s 1 brzdou. Přívodní kabel 12m s vidlicí, trubkové madlo, napájení vozíku 230V-50Hz, regulovatelný termostat pro nastavení teploty—2ks

**Podávací šachta na talíře vyhříváná** - vyhříváný nerezový výdejní vozík na přepravu a podávání talířů. Z chromniklové oceli 18/10, vyhříváný 4 kolečka, 2 pevná a 2 otočná s 1 brzdou. Přívodní kabel 12m s vidlicí, trubkové madlo, napájení vozíku 230V-50Hz, regulovatelný termostat pro nastavení teploty—3ks



**ODBORNÝ  
LÉČEBNÝ  
ÚSTAV  
PASEKA**

**Podávací šachta universální na uložení misek na saláty - 2x**  
**Koš drátěný na víčka na uložení + vozík -4x**  
**Regálový vozík na přepravu a ukládání izolačních dílů tabletového systému spodní a vrchní díl - 4ks**  
**Koš do myčky na tablety s umělohmotnou úpravou polypropylén–spodní díl - 2 x**  
**Koš do myčky na tablety –vrchní díl -2x**  
**Koš do myčky na víčka - 2x**  
**Koš do myčky na talíře - 3x**  
**Koš do myčky na misky - 2x**  
**Podnosy plastové nebo nerez na vložení do vyhřívaných vozíků na studené večeře -300ks**  
**Nerezový vozík na přepravu košů -2x**  
**Myčka vhodná pro tabletový systém s příslušenstvím**  
**Drtička odpadů**  
**Pásový dopravník**

**Stavební práce** (umístění ve stávajícím stravovacím provozu, oddělení čisté a špinavé linky, skladování vozíků, napojení na elektrickou energii, atd.)

#### **Rozsah projektové dokumentace**

Projekt bude zpracován v požadované úrovni v podrobnosti projektu dokumentace pro výběr dodavatele a měl by obsahovat:

- zaměření skutečného stávajícího stavu v CAD aplikaci (místa předpokládaného umístění linky)
- projektovou dokumentaci linky (výčet strojů a zařízení, rozmístění strojů a zařízení, stavební úpravy, energetickou náročnost, technické požadavky a podmínky, Specifikaci a technické parametry použitých strojů a zařízení, bezpečnostní opatření a řešení provozu, legislativní předpisy a normativní požadavky, položkový rozpočet)
- podklady pro realizaci zadávacího řízení pro výběr dodavatele (v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek), který dodá a realizuje navržené řešení (slepý rozpočet, požadavky na certifikace, kvalitativní parametry, záruky).
- Projektová dokumentace musí být zpracována autorizovaným projektantem.
- Jedním z hodnotících kritérií pro výběr dodavatele strojů a zařízení linky bude energetická spotřeba. V rámci projektu by měl být tento parametr zohledněn.

Součástí dokumentace musí být kladné stanovisko, vyjádření Krajské hygienické stanice.

V případě, že budou stavební úpravy vyžadovat vyjádření stavebního úřadu musí být součástí nabídky inženýrská činnost spojená s jeho obstaráním.

Pro uchazeče zajistí zadavatel, v rámci poptávkového řízení, prohlídku místa plnění.

Vyhotovili:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

V Pasece 15. 5. 2020