

446/17



KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Kupní smlouva				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík				
Schváleno:	ZK	Datum:	20.12.2016	Č.usnesení:	0583/08/2016/ZK
Dokument uložen u:	odboru majetkového				
Počet vyhotovení:	3				
Adresát:	Město Telč				
Smluvní částka: 1)	279250.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis	
Zpracoval:	OM/H. Zimolová	24.1.2017		
Projednáno s:	ODSH/R. Handa	24.1.2017		
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	24.1.2017		
Předkládá:	OM/P. Kolář	24.1.2017		
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	24.1.2017		
Zodpovídá:	Příkazce operace:	ODSH/H. Strnadová	24.1.2017	
	Správce rozpočtu:	OE/H. Sošková	24.1.2017	

Poznámka:

Subjekt (IČO: 00286745), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: zimolova, datum ověření: 23.01.2017 15:59:06):

OM 566/2015 výkup pozemků par. č. 2529/12, par. č. 2610/3, par. č. 2610/4, par. č. 7418/2, par. č. 7421/5 v k. ú. Telč

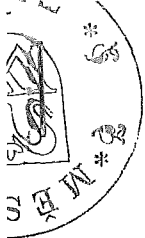
Rozpočtová skladba:

Částka s DPH: 279250, Datum Od: , Datum do: , Perioda: , ODPA: 2212, ORJ: 1000, ORG: 0001778000000 POL: 6130 UZ:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP01887LD

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

446/17

Město Telč

se sídlem náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč
zastoupené starostou Mgr. Romanem Fabešem
IČ 002 86 745, DIČ CZ00286745
jako prodávající

a

Kraj Vysočina,

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtnanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky
a majetku
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749
jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je, na základě Souhlasného prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák. č. 172/1991 Sb.) Návrh na zápis nemovitých věcí ve vlastnictví ČR do vlastnictví obce ze dne 17. 4. 1996 a 9. 7. 1999, výhradním vlastníkem pozemků par. č. 2529/12, par. č. 2610/3, par. č. 2610/4, par. č. 7418/2 a par. č. 7421/5, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava vede na **listu vlastnictví č. 10001** pro katastrální území a obec Telč.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává pozemky **par. č. 2529/12 - lesní pozemek o výměře 834 m², par. č. 2610/3 - orná půda o výměře 103 m², par. č. 2610/4 - orná půda o výměře 145 m², par. č. 7418/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 16 m² a par. č. 7421/5 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 19 m², vše v k. ú. a obci Telč, se všemi součástmi a příslušenstvím** kupujícímu za dohodnutou kupní cenu 250 Kč/m², což činí celkem

279 250 Kč

(slovy: dvě sta sedmdesát devět tisíc dvě sta padesát korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedené pozemky přebírá do svého výhradního vlastnictví.

Výkup je prováděn za účelem realizace projektu „II/406 Telč - hranice kraje“.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že uvedenou kupní cenu uhradí do 30 dnů po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, a to na účet 1466015399/0800 vedený u České spořitelny a.s. Pokud nebude kupní cena kupujícími zaplacená ani do tří měsíců po doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitostech uvedených v Článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

5/11/17

Prodávající dále prohlašuje, že za dobu trvání jeho vlastnického práva k převáděným pozemkům nečerpal žádné finanční prostředky z veřejných zdrojů, se kterými by byla spojena práva vztahující se k těmto pozemkům.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných nemovitostí a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající a kupující obdrží každý po jednom vyhotovení, zbývající vyhotovení je určeno pro příslušný katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava navrhují na příslušný list vlastnictví pro k. ú. a obec Telč, kde je jako výhradní vlastník uveden Kraj Vysočina, zapsat pozemky uvedené v Článku II. této smlouvy.

Článek VIII.

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, byl záměr prodeje nemovitostí dle Článku II. této smlouvy zveřejněn na úřední desce města Telč ve dnech 14. 11. - 29. 11. 2016.

Ve smyslu ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo města Telč na svém zasedání konaném dne 12. 12. 2016 usnesením č. UZ 147-14/14/2016 o prodeji nemovitostí dle Článku II. této smlouvy z vlastnictví města Telč do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0583/08/2016/ZK ze dne 20. 12. 2016 nabýt pozemky uvedené v Článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Vlastník dotčených pozemků výslovně souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

Článek IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Telč dne 17. 01. 2017

Jihlava dne 26. 01. 2017

Mgr. Roman Fabeš
starosta



2/2

Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmana kraje
pro oblast ekonomiky a majetku

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

49