

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ CZ75032333

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3,118 01 Praha 1 - Malá Strana

zastoupený: Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem Územní památkové správy v Praze

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav

Územní památková správa v Praze Sabinova 373/5

130 00 Praha 3

(dále jen „objednatel“)

a

GEMA ART International s.r.o.

se sídlem: Haštalská 790/27,110 00 Praha 1 - Staré Město

IČ : 076 87 672 DIČ: CZ07687672

jako právní nástupce firmy:

GEMA ART GROUP a.s.

se sídlem: Haštalská 790/27,110 00 Praha 1

IČ : 26437741 DIČ: CZ26437741

(dále jen „zhotovitel“)

jako smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení
a dohodu o narovnání**

i.

Úvodní ustanovení

1. Na základě smlouvy ze dne 12. 6. 2018 provedl zhotovitel pro objednatele dílo: „SZ Veltrusy - oprava krčku severovýchodního křídla“.
2. Smluvní strany po uzavření smlouvy zahájily vzájemná plnění, dle smlouvy bylo řádně plněno a byl tak oboustranně naplněn účel smlouvy.
3. Dodatečně bylo objednatelem zjištěno, že nebyla splněna podmínka uveřejnění smlouvy/postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (dále jen „ZRS“), ve znění pozdějších předpisů, a došlo ke zrušení smlouvy od počátku dle § 7 odst. 1 ZRS.
4. Vzájemná plnění poskytnutá ze zrušené smlouvy jsou bezdůvodným obohacením, protože bylo plněno z právního důvodu, který odpadl.

II.

Účel dohody

1. Na základě výše uvedených skutečností uzavírají smluvní strany tuto dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že došlo k realizaci díla. Dílo je specifikované ve smlouvě o dílo, která je přílohou č. 1 této dohody.
2. Ke dni 15. 5. 2019 uhradil objednatel zhotoviteli sjednanou cenu díla v celkové výši 2 477 619,85 Kč. Smluvní strany prohlašují, že výše uvedené skutečnosti, jsou pravdivé a nesporné.
3. Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že nebudou požadovat ve smyslu ust. § 2993 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník vrácení toho, co již každá ze stran podle zrušené smlouvy plnila, ani nebudou ve smyslu ust. § 2999 občanského zákoníku požadovat jakoukoliv peněžitou náhradu za poskytnutá plnění ze zrušené smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že přijímají vzájemná plnění uvedená v odst. 1 a 2 tohoto článku dohody.
5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že jednala v dobré víře a neobohatila se na úkor druhé smluvní strany.

IV.

Dohoda o narovnání

1. Smluvní strany se dále ve smyslu ust. § 1903 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že se nadále co do právních následků, plynoucích z plnění poskytnutého podle zrušené smlouvy a přijatého dle této dohody (zejména co do nároků z odpovědnosti za vady díla, zajištění či utvrzení dluhu aj.) budou řídit ujednáními obsaženými ve smlouvě o dílo, která je přílohou č. 1 této dohody a která spolu s dodatky k ní uzavřenými tvoří závaznou část smluvních ujednání této dohody.

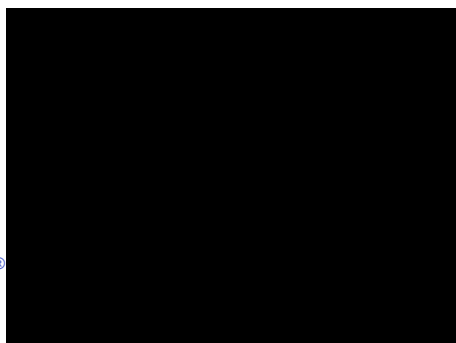
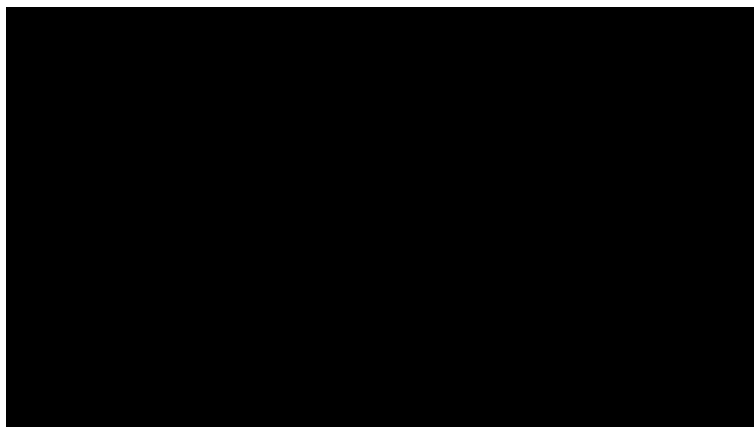
V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
3. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prostě omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.
6. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

10. 6

v PRAZE dne 16. 6. 2020



Smlouva o dílo

uzavřená dle příslušných ustanovení občanského zákoníku mezi smluvními stranami

Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 - Malá Strana,

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,

bankovní spojení: ČNB, č. ú. 20002-60039011/0710

zastoupený: Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem Územní památkové správy v Praze

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze

Sabinova 373/5, 130 11 Praha 3

Datová schránka: 2cy8h6t

(dále jen „objednatel“)

GEMA ART GROUP a.s.

se sídlem: Haštalská 790/27, 110 00 Praha 1

IČ : 26437741

DIČ: CZ 26437741

bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s., č.ú.219154178/0600

Tel.:+ 420 220 972 308

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto
smlouvu o dílo:

Prohlášení

Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení prací tvořících předmět této smlouvy o dílo.

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 24.05.2018 k provedení díla, které je předmětem této smlouvy. Zakázka byla realizována prostřednictvím Národního elektronického nástroje: N006/17/V00004377. Zhotovitel se zavazuje podle pokynů TDS, a to v rozsahu dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č.2) provést následující práce:
- 1.2. Akce: „SZ Veltrusy, NKP - Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy“, projekt vypracovala [redacted] na podkladě závazného stanoviska Krajského úřadu Středočeského kraje dne 14.9.2015, č.j. 125376 /2015/KUKS, a na kterou bylo

vydáno stavební povolení Městským úřadem Veltrusy, odbor výstavby a územního plánování dne 3.2.2016, č.j. MUV - 0355 / 2016 /MHo, které nabylo platnosti 22.02.2016 a prodloužení Stavebního povolení ze dne 22.2.2018 č.j. MÚV-0834/2018/JKo.

1.3. Výchozí údaje:

- místo provedení díla: SZ Veltrusy

-termín provedení díla:

- předání staveniště do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy
- zahájení stavby do 5 pracovních dnů od předání staveniště
- dokončení stavby do 15.11.2018, včetně odstranění vad a nedodělků
- předání staveniště zpět do 15 dnů od dokončení stavby
- do 15.11.2018. - kolaudace stavby

II. Cena díla

- 2.1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že cena díla činí: **1 849 396,77 Kč bez DPH**
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že dne podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu § 106a zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Dodavatel dále prohlašuje, že souhlasí s tím, aby v případě jeho vedení v registru nespolehlivých plátců DPH byla objednateli odváděna DPH přímo správci daně.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, pokud se stane nespolehlivým plátcem daně, bude nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, o ní objednatele informovat. „Informováním“ se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. Při nesplnění nebo opožděném splnění této povinnosti se sjednává pro příkazníka smluvní pokuta v částce rovnající se výši DPH připočítané k ceně díla uvedené v této smlouvě. Uhrazení smluvní pokuty nemá vliv na uplatnění práva příkazce na náhradu vzniklé škody.
- 2.4. Zhotovitel je plátcem daně z přidané hodnoty - připočítá k dohodnuté ceně daň z přidané hodnoty v zákonné výši v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2.5. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Pokud objednatel změní rozsah provádění díla (ve smyslu čl. IV., odst. 4.5., 4.6. této smlouvy), snižuje se poměrně i cena.
- 2.6. Zvýšení dohodnuté ceny díla je možné pouze na základě písemné dohody objednatele a zhotovitele. Provede-li Zhotovitel jakékoliv změny, doplňky či vícepráce proti schválené projektové dokumentaci bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu těchto prací. Na základě požadavku Objednatele je povinen takové práce v Objednatelem určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, odstranit a nahradit Objednateli škodu, která mu tím vznikla.
- 2.7. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou dílčího plnění Zhotovitele pro Objednatele. Dílčí plnění bude stanoveno na základě zjišťovacího protokolu. Termíny dílčího plnění jsou stanoveny k 5. dni následujícího měsíce. Poslední fakturace bude vystavena k datu, kdy bude dílo předáno bez vad a nedodělků, po celou dobu platnosti této smlouvy a jejích ev. dodatků. Doba splatnosti faktury bude 30 dní.
- 2.8. Faktura bude obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů a dále zejména:

- text „Faktura za činnosti realizované v rámci projektu: SZ Veltrusy NKP - Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy, ÚPS v Praze
 - označení daňového dokladu a jeho číslo, lhůtu splatnosti podle této smlouvy
 - datum vystavení
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění, které je datem podpisu příslušného protokolu
 - údaje Objednatele - název, IČ, DIČ a sídlo
 - údaje Zhotovitele - název, IČ, DIČ a sídlo
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury *
 - údaj o zápisu Zhotovitele v obchodním rejstříku, či jiné evidenci
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu Zhotovitele
 - číslo smlouvy Objednatele a Zhotovitele
 - označení předmětu fakturace na základě příslušného protokolu
 - částku (zaokrouhlenou na celé koruny)
 - vypořádání případně poskytnutých záloh
 - *sazba a výše DPH (je-li Zhotovitel plátcem) nebo prohlášení, že není plátcem DPH,
- 2.9. K faktuře bude přiložen: originál zjišťovací protokolu, odsouhlasený a podepsaný zástupci obou smluvních stran (za objednatele TDS). K závěrečné faktuře bude přiložen zjišťovací a předávací protokol bez vad a nedodělků.
- 2.10. Faktura - daňový doklad musí být vystavená Zhotovitelem v souladu s touto smlouvou a zákonem stanovenými náležitostmi. Zhotovitel je povinen bez jakékoli další výzvy či žádosti vystavit a doručit Objednateli daňový doklad za každé zdanitelné plnění definované zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění a uskutečněné podle této smlouvy.
- 2.11. Adresa pro doručení faktury, pokud nebude sdělena kontaktní osobou oprávněnou jednat za Objednatele doporučeným dopisem jinak, je:
- Národní památkový ústav**
Územní památková zpráva v Praze
Sabinova 373/5,
130 11 Praha 3
- 2.12. Platby budou probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet Zhotovitele uvedený v této smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že změnu bankovního spojení a čísla účtu Zhotovitele lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným Zhotovitelem Objednateli, nejpozději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být originální a musí být podepsáno osobami oprávněnými k podpisu této smlouvy nebo statutárním orgánem Zhotovitele.
- 2.13. V ceně díla, která je uvedena vods.2.1, musí být zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, i ty které nejsou obsaženy v soupisu prací samostatně, ale zajišťují splnění účelu díla a tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek a to zejména, nikoliv však výlučně, náklady na:
- a) skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot
 - b) balení a přepravu částí díla,
 - c) zařízení, uspořádání, vybavení, provozování, osvětlení, střežení, úklid a vyklizení staveniště včetně potřebných energií,
 - d) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů), provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné

- tabulky, dopravních značení, informační zařízení a schémata včetně jejich udržování a následného odstranění,
- e) výkon geodetických prací souvisejících se zhotovením stavby,
 - f) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby,
 - g) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, zejména § 12, § 14, § 15, § 35 - §40,
 - h) zpracování dokumentace skutečného provedení díla včetně restaurátorských zpráv,
 - i) projednání, obstarání, zajištění a realizaci záboru veřejných prostranství, dopravních opatření a napojení inženýrských sítí, případně dalších služeb související s realizací díla, včetně úhrady vyměřených poplatků, nájemného a případných pokut,
 - j) veřejnoprávní rozhodnutí potřebná podle předpisů k provádění prací, včetně správních a ostatních poplatků a nákladů s tím spojených,
 - ' k) vytyčení stavby a podzemních sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla,
 - l) vypracování nezbytné výrobní (dílenské) dokumentace,
 - m) pojištění díla a odpovědnosti za škody,
 - n) škody nebo ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, částech díla nebo celém díle (stavbě) až do dne protokolárního předání poslední části díla Objednateli,
 - o) opravy poškození jakéhokoliv druhu způsobené jím nebo poddodavatelem, pokud Zhotovitel tyto práce neprovede nebo při jejich provedení dojde k poškození jiných konstrukcí a ploch, je Objednatel oprávněn zajistit tyto práce u jiné firmy na náklady Zhotovitele,
 - p) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.).

III. Práva a povinnosti zhotovitele

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na své nebezpečí ve sjednané době dle čl. I. této smlouvy. Za prováděné dílo nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednavateli (předávací protokol).
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle průběžných pokynů TDS a podmínek stanovených správními orgány, nedodržení se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 3.3. Při provádění díla na základě průběžných pokynů TDS postupuje zhotovitel s odbornou péčí a samostatně.
- 3.4. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla jinou osobu. Pokud bude část díla prováděna pomocí poddodavatelů, nechá je zhotovitel schválit objednateli.
- 3.5. Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění díla přerušit.
- 3.6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí předaných mu objednatelem.
- 3.7. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo v termínu uvedeném v této smlouvě nebo jejich dodatcích. Je povinen vyzvat objednatele k převzetí řádně dokončeného díla nebo jeho smluvně dohodnutých částí nejméně 10-ti dnů před lhůtou sjednanou k jejich provedení. Toto vyzvání se děje písemnou

- formou - /ápisem do stavebního deníku. Nedodržení této podmínky je považováno za porušení smluvních vztahů.
- 3.8. Zhotovitel před zahájením prací předá objednateli seznam pracovníků, kteří budou smluvní dílo provádět. Tento seznam bude zhotovitel průběžně aktualizovat zápisem ve stavebním deníku. Zajistí, aby se jeho pracovníci pohybovali pouze v prostorách určených objednatelem. Současně zajistí, aby k provádění díla byly využívány pouze osoby (trestně) bezúhonné. Každý týden v pátek bude zasílat TDS a správci areálu rozsah prací na následující týden.
 - 3.9. O průběhu realizace předmětu díla (stavby, stavební opravy nebo úpravy) je zhotovitel povinen vést stavební deník dle vyhlášky 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, který bude k dispozici na stavbě pro objednatele a TDS. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu, tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku.
 - 3.10. Na požádání objednatele je povinen předložit doklady o stavebních hmotách a ostatním materiálu použitém pro zhotovení díla.
 - 3.11. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů BOZP v prostoru stavby.
 - 3.12. Zhotovitel se zavazuje dbát o to, aby při provádění díla nebyl narušen provoz správy památkového objektu, resp. byl narušován minimálně. Stavba bude probíhat během návštěvnické sezóny a v místech, kde se budou pohybovat návštěvníci, proto je nutné dbát na jejich bezpečnost. Prostor kolem stavby bude zajištěn tak, aby nedošlo k úrazu návštěvníků a zaměstnanců NPÚ. Vykládka a nakládka materiálu, jakož i jeho skladování může být prováděno jen na předem schválených místech, a to v souladu s pokyny kastelána - a to tak, že nesmí výrazně snižovat estetickou kvalitu areálu, nesmí omezovat běžný provoz, nesmí omezovat návštěvnický provoz a zejména nesmí omezovat příjezd techniky složek IZS a příjezd vozidel policie ČR, Dovoz materiálu na stavbu na nádvoří je možný pouze dle domluvy se správou objektu.
 - 3.13. Dokumentace skutečného provedení předávaná v souvislosti s předáním a převzetím díla bude předávána Objednateli ve formě kompletní vytištěné sady v počtu čtyři autorizována paré dle vyhlášky 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a v elektronické formě 2 x na CD. V případě, že Objednatel bude mít k dokumentaci oprávněné připomínky, Zhotovitel se zavazuje je akceptovat. Dokumentace musí být ve formátu nebo složená na formát A4. Veškerá dokumentace bude současně s tištěnou formou předána i v elektronické podobě ve formě souborů /jednoho nebo více - dle charakteru dokumentace/ programů MS WORD, MS EXCEL, MS ACCESS, MS PROJECT, AUTOCAD nebo v jiném pro Objednatele přijatelném a Objednatelem předem odsouhlaseném formátu. Součástí předávané dokumentace bude i fotodokumentace průběhu realizace díla zachycující provádění díla a jednotlivých postupů. Tato fotodokumentace bude předána na nosiči dat v elektronické podobě. Jednotlivé fotografie budou popsány včetně data pořízení. Náklady na materiál jsou zahrnuty ve smluvní ceně. Zhotovitel předá Objednateli dokumentaci skutečného provedení s prohlášením o shodě provedení realizace díla s realizačním projektem. V případě změny realizace díla oproti realizačnímu projektu, ke kterým došlo z důvodu vady projektu, nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám v realizaci pro lepší technické a ekonomické řešení díla, a dojde-li ke schválení takovéto změny, budou všechny tyto změny zachyceny v dokumentaci skutečného provedení. Tato dokumentace skutečného

provedení bude Zhotovitelem předána Objednateli současně při převzetí dokončeného díla.

3 .14 Předaný prostor staveniště bude Zhotovitelem užíván výhradně pro účely zajištění předmětu díla dle této smlouvy. Za zařízení, uspořádání a vybavení staveniště a za soulad s požadavky obecně závazných předpisů odpovídá Zhotovitel.

3 .15. Zhotovitel bude pověřenému pracovníkovi Objednatele oznamovat zahájení a přerušení prací delší než 1 týden.

3 .16. Zhotovitel je povinen zamezit negativním dopadům stavební činnosti na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

3 .17. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních dnech.

3 .18. Zhotovitel je povinen zajistit účinnou součinnost a spoluúčasť na kolaudačním řízení a na dalších případných správních řízeních se stavbou souvisejících.

3 .19. Zhotovitel musí respektovat provozní řád objektu.

3 .20. Zhotovitel je povinen reagovat na výzvu správce objektu a TDS v případě nenadálých skutečností ohrožujících objekt či osoby, po celých 24 hodin, a v případě této skutečnosti, provést zajištění stavby do 12 hodin, kdy mu byla tato událost nahlášena.

3 .21 V případě jakéhokoli poškození, které bude hrazeno z pojistného plnění zhotovitele, je tento povinen provést nápravu neprodleně a to dle odsouhlaseného postupu a ve shodě s objednavatelem.

3, .22. Stavba i zařízení staveniště budou po každém pracovním dni řádně uklizeny.

3, .23. V celém areálu je zákaz kouření.

IV. Práva a povinnosti objednatele

4, .1 Objednatel má právo kontroly díla prostřednictvím TDS v každé fázi jeho provádění.

4, .2. Objednatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení díla řádně ukončené dílo převzít a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit cenu za dílo.

4, .3. Objednatel se zavazuje předat před započítím díla zhotoviteli prostory nutné pro stavební činnost zhotovitele pro provedení díla.

4, .4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, může se dožadovat bezplatného odstranění vad vzniklých touto činností zhotovitele. Nevyhoví-li zhotovitel výzvě k odstranění vad, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

4, .5. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zjistí závažné porušení smluvních vztahů ze strany zhotovitele.

V. Odpovědnost za vady

5 .1. Zhotovitel odpovídá za jakost provedení díla, jakož i za kvalitu výrobků a materiálů použitého k jeho zhotovení.

5, .2. Zhotovitel poskytuje objednateli na trvanlivost provedeného díla, kvalitu použitého materiálu a kvalitu provedených prací záruku v délce 60 měsíců.

5 .3. Záruční lhůta na reklamovanou část díla se staví po dobu - počínající dnem uplatnění reklamace a končící dne odstranění vady.

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením díla. Za dokončené se pokládá takové dílo, které nebude mít při předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek.
- 6.2. Přejímací řízení proběhne za účasti zhotovitele, TDS a popřípadě rovněž objednatele.
- 6.3. O předání díla nebo jeho části bude vždy vyhotoven předávací protokol podepsaný objednatelem, TDS a zhotovitelem. Tento protokol bude přílohou závěrečné faktury zhotovitele, bez toho nemůže být faktura proplacena.
- 6.4. Zařízení staveniště, které bude sloužit k uskladnění materiálu bude předáno vyklizené a bude uvedeno do původního stavu do 15 dnů od dokončení díla.

VII. Smluvní pokuty

- 7.1. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu pro následující případy a v následující výši:
 - pro případ nedodržení termínu dokončení díla podle čl. 1 smlouvy (podpis protokolu o předání a převzetí díla Objednatelem) je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % ze smluvní ceny dle odst. 2.1. dle této smlouvy za každý den prodlení;
 - pro případ poškození původních historických konstrukcí, jejich částí nebo poškození archeologických nálezů 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu vzniklé škody;
 - pro případ prodlení s vyklizením staveniště za každý započatý den 5.000,-Kč;
 - pro případ prodlení z dohodnutých termínů odstranění vad a nedodělků za každý započatý den 5.000,- Kč;
 - pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků reklamovaných a uznaných za každý započatý den 10.000,- Kč;
 - v případě porušení povinnosti dle odst. 3.4. při plnění zakázky pomocí jiných osob kromě poddodavatelů, odsouhlasených dopředu Objednatelem, 50.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ;
 - Ujednání o udržování čistoty na staveništi a v prostoru areálu památky, 5.000 Kč za každý jednotlivý zdokumentovaný případ;
- 7.2. Pokuty a náhrady nákladů řízení uložené kontrolními orgány za porušení povinností Zhotovitele při ochraně životního prostředí, podzemních vod, dodržování protipožárních opatření a pravidel bezpečnosti práce, pravidel odpadového hospodářství, jakož i pokuty a náhrady nákladů řízení uložené ostatními orgány státní správy v průběhu realizace díla budou v plném rozsahu uhrazeny Zhotovitelem.
- 7.3. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy řečeno jinak, úhrada smluvní pokuty a náhrady nákladů řízení nemá vliv na nároky Objednatele dané mu touto smlouvou i obecně závaznými předpisy, včetně nároku na odstranění vady, náhradu škody a odstoupení od smlouvy nebo její vypovězení.
- 7.4. Smluvní strany sjednávají vzájemně smluvní pokutu pro případ prodlení s platbami, vzniklé z této smlouvy, kterékoli ze smluvních stran ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta zahrnuje úrok z prodlení.

- 7.5. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony od oprávněné smluvní strany. Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje povinnou smluvní stranu závazku splnit povinnosti dané jí touto smlouvou.
- 7.6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku Zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší Zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
- 7.7. Povinná smluvní strana je povinna, nebude-li možné uhradit pokutu formou slevy z ceny díla, uhradit smluvní pokutu na účet oprávněné smluvní strany během třiceti (30) kalendářních dnů po obdržení faktury na smluvní pokutu.

VIII. Pojištění zhotovitele a díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen mít uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti, které kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování) a na zdraví (úrazem nebo nemocí).
- 8.2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených zaměstnanci Zhotovitele, a to po celou dobu provádění díla.
- 8.3. Výše pojistné částky pro pojištění Zhotovitele dle odst. 8.1, resp. 8.2 musí činit minimálně 5 mil. Kč (slovy: pět milionu korun českých).
- 8.4. Povinnost pojištění podle části Článku 8 odst. 8.1, 8.2 a 8.3 se v plné míře vztahuje také na poddodavatele.
- 8.5. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat Objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
- 8.6. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech.
- 8.7. Náklady na pojištění nese Zhotovitel v rámci ceny díla.
- 8.8. Doklady o pojištění díla i Zhotovitele je povinen předložit Objednateli nejpozději do doby podpisu smlouvy o dílo v kopii, včetně dokladu o zaplacení a tyto doklady jsou přílohou č. 3 této smlouvy.

IX. Další ujednání

Za podstatné porušení smlouvy se považuje prodlení zhotovitele s řádným ukončením díla nebo jeho části o více než 10 dnů a při opakovaném porušování dalších článků smlouvy.

X. Vlastnické právo k zhotovované věci

Vlastnické právo k opravované věci nepřechází na zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené jeho činností na opravované věci, včetně škod v důsledku povětrnostních vlivů, deště a sněhu, kterým mohl předejít.

XI. Platnost smlouvy

- 11.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou uvedenou v čl. I., 1.3. této smlouvy.
- 11.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit v případě podstatného porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele.
- 11.3. Ukončením trvání smlouvy nezaniká právo na uplatnění záručních podmínek v provedeném rozsahu díla, právo na náhradu škody a smluvní pokutu.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle Zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno.

12.2. Tato smlouva může být měněna pouze na základě písemných číslovaných dodatků.

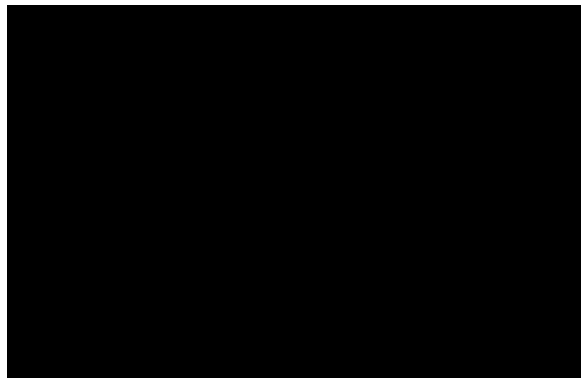
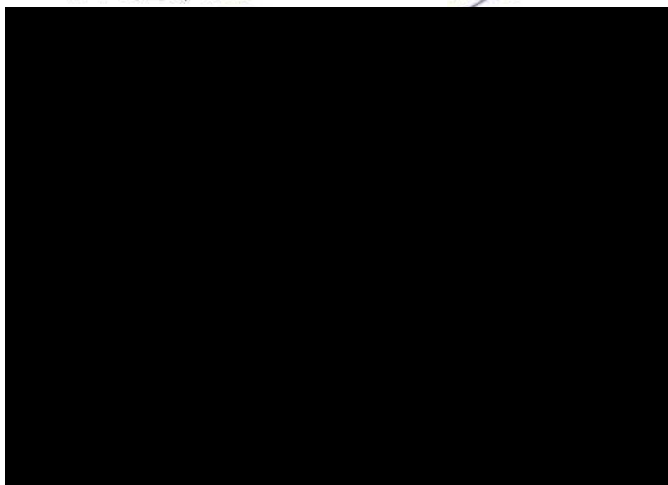
12.3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání svobodně, určitě, vážně a srozumitelně.

12.4. Veškerá sdělení budou zasílána doporučeným dopisem nebo datovou schránkou na adresu Zhotovitele nebo Objednatele uvedenou v ustanovení v článku této smlouvy. V pochybnostech se má za to, že oznámení odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku. Objednatel a Zhotovitel mohou běžné záležitosti, které nemají charakter oficiálního sdělení, např. vyjasňování stanovisek, výměnu názorů apod., vyřizovat telefonicky či e-mailem.

'A ART GROUP a.s. ®
!Ské 760/3?=-
■ > Praha 1

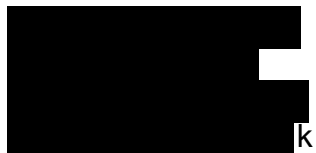
V Praze, dne 2018

V *Praha*, dne 12.6. 5.2018



Příloha č.1

Osoby pověřené výkonem činností TDS :



Ing. Jana Holotová

Osoby pověřené výkonem činností KOBOZP :



Osoby pověřené objednatelem:



Příloha č.2 Položkový rozpočet

REKAPITULACE STAVBY

Kód: R-0-2017007

Stavba: Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy

KSO:
Místo: Veltrusy

CC-CZ: Datum: 23.5.2018

Zadavatel:
NPÚ, Valdštejnské nám. 162/3, 11801 Praha

IČ: 75032333
DIČ: CZ7503233

Uchazeč:
GEMA ART GROUP, a.s.

IČ: 26437741
DIČ: CZ26437741

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 849 396,77	388 373,32
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
			1 849 396,77

**Cena s
DPH**

v CZK

2 237 770,09

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: R-0-2017007

Stavba: Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy

Místo: Veltrusy

Datum:

23.05.2018

Zadavatel: NPÚ, Valdštejské nám. 162/3, 11801 Praha

Projektant:

Ing. arch. Šárka Drncová

Uchazeč: GEMA ART GROUP, a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 849 396,77	2 237 770,09	
00	VON	30 700,00	37 147,00	STA
01	D.1.1 - Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy - stavební část	1 727 409,67	2 090 165,70	STA
02	D.1.4 - Technické prostředí staveb - ZTI	38 432,10	46 502,84	STA
03	D.1.4 - Technické prostředí staveb - elektroinstalace	52 855,00	63 954,55	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy

Objekt:

00 - VON

KSO:

Místo: Veltrusy

Zadavatel:

NPÚ, Valdštejnské nám. 162/3, 11801 Praha

Uchazeč:

GEMA ART GROUP, a.s.

Projektant:



Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

CC-CZ:
Datum: 23.05.2018

IČ:
DIČ: CZ7503233

IČ:
DIČ: CZ26437741

IČ:
DIČ:

30 700,00

Základ daně	Sazba daně	Výše daně
30 700,00	21,00%	6 447,00
0,00	15,00%	0,00

v CZK

37 147,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy

Objekt:

00 - VON

Místo:

Veltrusy

Zadavatel:

NPÚ, Valdštejské nám.

162/3, 11801 Praha

Uchazeč:

GEMA ART GROUP, a.s.

Kód dílu - Popis

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

VRN 3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN5 - Finanční náklady

VRN6 - Územní vlivy

VRN9 - Ostatní náklady

Datum: 23.05.2018

Projektant: Ing. arch. Šárka Drncové

Cena celkem [CZK]

30 700,00

0,00

0,00

30 700,00

13 000,00

9 600,00

1 000,00

1 500,00

2 500,00

3 100,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy

Objekt:

00 - VON

Místo: Veltrusy

Datum: 23.05.2018

Zadavatel: NPÚ, Valdštejnské nám. 162/3, 11801 Praha GEMA ART GROUP, a.s.

Projektant: Ing. arch. Šárka Drncová

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

30 700,00

D HSV Práce a dodávky HSV 0,00

D 1 Zemní práce 0,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 30 700,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 13 000,00

1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS2017 01
2	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2017 01
3	K	013203000	Dokumentace stavby bez rozlišení- výrobní dokumentace	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2017 01
4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2017 01

D VRN3 Zařízení staveniště 9 600,00

5	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2017 01
6	K	034203000	Oplocení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2017 01
7	K	034503000	Informační tabule na staveništi	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
D VRN4			Inženýrská činnost				1 000,00	
8	K	041903000	Dozor jiné osoby	Kč	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS2017 01
P			<i>Poznámka k položce: celá sávba pod památkovým dozorem</i>					
9	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS2017 01
D VRN5			Finanční náklady				1 500,00	
10	K	059002000	Ostatní finance - vzorkování	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS2017 01
L								
D VRN6			Územní vlivy				2 500,00	
11	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS2017 01
12	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS2017 01
	K	091404000	Práce na památkovém objektu	Kč	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS2017 01
D VRN9			Ostatní náklady				3 100,00	
13	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	Kč	1,000	2 600,00	2 600,00	CS ÚRS2017 01
			<i>Poznámka k položce: stavební výtah ■ snášení jednotlivých kamenných prvků - váha okolo 100 kg, realizace sond viz PD</i>					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy

Objekt:

01 - D.1.1 - Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy - stavební část

KSO:

Místo: Veltrusy

CC-CZ:

Datum: 23.05.2018

Zadavatel:

NPÚ, Valdštejnské nám. 162/3, 11801 Praha

IČ:

75032333

DIČ:

CZ7503233

Uchazeč:

GEMA ART GROUP, a.s.

IČ:

26437741

DIČ:

CZ26437741

Projektant:

Ing. arch. Šárka Drncová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 727 409,67

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 727 409,67	21,00%	362 756,03
DPH základní snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 090 165,70

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt:

Místo: Veltrusy

Datum: 23.05.2018

Zadavatel: NPÚ, Valdštejnské nám. 162/3, 11801 Praha

Uchazeč: GEMA ART GROUP, a.s.

Kód dílu - Popis

Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy

01 - D.1.1 - Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy - stavební část

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	1 727 409,67
HSV - Práce a dodávky HSV	937 394,66
1 - Zemní práce	90 272,20
2 - Zakládání	29 671,58
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 346,00
5 - Komunikace pozemní	40 924,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	300 828,19
8 - Trubní vedení	1 384,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	392 556,82
997 - Přesun sutě	54 788,97
998 - Přesun hmot	25 622,50
PSV - Práce a dodávky PSV	790 015,01
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	33 813,63
713 - Izolace tepelné	33 410,31
762 - Konstrukce tesařské	9 199,59

- 764 - Konstrukce klempířské
- 765 - Krytina skládaná
- 766 - Konstrukce truhlářské
- 767 - Konstrukce zámečnické
- 772 - Podlahy z kamene
- 783 - Dokončovací práce - nátěry
- 784 - Dokončovací práce - malby a tapety

34 333,86

47 786,52

191 539,00

163 540,00

191 362,66

46 508,99

38 520,45

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy

Objekt:

Místo: Veltrusy

Datum: 23.05.2018

Zadavatel: NPÚ, Valdštejské nám. 162/3, 11801 Praha

Uchazeč: GEMA ART GROUP, a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

1 727 409,67

D HSV Práce a dodávky HSV **937 394,66**

01 - D.1.1 - Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy - stavební část

D 1 Zemní práce 90 272,20

1	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	4,480	1 923,00	8 615,04	CS ÚRS2017 01
	w		"odkopávka předprostoru krčku"			0		
	w		82,6*0,05		4,130	0		
	w		0,5*0,5*0,5*2		0,250	0		
	w		1*1*0,05*2		0,100	0		
	w		Součet		4,480	0		
2	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	15,650	850,00	13 302,50	CS ÚRS2017 01
	w		"výkop pod oblázkovou dlažbou - podloží hl. 0,45 m"			0		
	w		31,3*0,5		15,650	0		
	w		Součet		15,650	0		
3	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	0,600	1 154,00	692,40	CS ÚRS2017 01

w		"rýhy pro dřevá?"				0	
w		0,6			0,600	0	
w		Součet			0,600	0	
4	K	133202011	Hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3, plocha výkopu do 4 m2	m3	1,000	1 154,00	1 154,00 CS ÚRS2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	8,960	192,00	1 720,32	CS ÚRS 2017 01
	w		" odvoz a zpětný dovoz odkopané zeminy - ze skláky určené správcem zámku"			0		
	w		4,48*2		8,960	0		
	w		Součet		8,960	0		
6	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	17,250	169,00	2 915,25	CS ÚRS 2017 01
	w		15,65+0,6+1		17,250	0		
7	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	172,500	20,00	3 450,00	CS ÚRS 2017 01
	w		17,25*10 Přepočtené koeficientem množství		172,500	0		
8	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	4,480	19,00	85,12	CS ÚRS 2017 01
9	K	167101103	Nakládání nebo překládání výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	4,480	19,00	85,12	CS ÚRS 2017 01
10	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	21,730	115,00	2 498,95	CS ÚRS 2017 01
	w		4,48+17,25		21,730	0		
11	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) 4-7	t	34,500	550,00	18 975,00	CS ÚRS 2017 01
12		174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	0,500	462,00	231,00	CS ÚRS 2017 01
	w		0,5*0,5*2		0,500	0		
13	K	181202305	Úprava pláňe na násypch se zhuštěním	m2	82,500	96,00	7 920,00	CS ÚRS 2017 01
14	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	82,500	73,00	6 022,50	CS ÚRS 2017 01
15	K	181951102	Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 se zhuštěním	m2	82,500	123,00	10 147,50	CS ÚRS 2017 01
16	K	182101101	Svahování v zářezích v hornině tř. 1 až 4	m2	82,500	74,00	6 105,00	CS ÚRS 2017 01
17	K	182201101	Svahování násypů	m2	82,500	77,00	6 352,50	CS ÚRS 2017 01
18	K	211531111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	1,600	2 000,00	3 200,00	CS ÚRS 2017 01
19	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	36,000	42,00	1 512,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			18*2					
20		693111990. MO1	geotextilie netkaná 300g/m2	m2	36,000	35,00	1 260,00	
21	K	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	18,000	65,00	1 170,00	CS ÚRS 2017 01
22	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	55,000	42,00	2 310,00	CS ÚRS 2017 01
VV			27,5*2					
VV								
VV								
23	M	693110350	geotextilie tl. 3 mm	m2	63,250	73,00	4 617,25	CS ÚRS 2017 01
24	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých l(d) do 0,8	m2	144,900	48,00	6 955,20	CS ÚRS 2017 01
wv			28,8+6+27,5					
w			Součet					
					82,600			
					62,300			
					144,900			
25	K	279311911	Základová zeď z betonu prostého tř. C 16/20	m3	1,032	3 769,00	3 889,61	CS ÚRS 2017 01
w			12,9*0,2*0,4					
					1,032			
					0			
					0			
26	K	279351105	Zřízení bednění základových zdí oboustranné	m2	10,320	269,00	2 776,08	CS ÚRS 2017 01
w			12,9*0,4*2					
					10,320			
					0			
					0			
27	K	279351106	Odstranění bednění základových zdí oboustranné	m2	10,320	192,00	1 981,44	CS ÚRS 2017 01
					0			
28	K	358315114	Bourání šachty, stoky kompletní nebo otvorů z prostého betonu plochy do 4 m2	m3	0,500	2 692,00	1 346,00	CS ÚRS 2017 01
w			0,5*0,5*2					
					0,500			
					0			
Komunikace							0	
29	K	561121101	Podklad z mechanicky zpevněné zeminy MZ tl 50 mm	m2	82,600	269,00	22 219,40	CS ÚRS 2017 01
30	M	583312010	štěrkopísek netříděný stabilizační zemina	t	6,000	846,00	5 076,00	CS ÚRS 2017 01
w			3*2					
					6,000			
					0			
31	K	571903111.R01	Posyp krytu křemíkem	m2	29,500	462,00	13 629,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				0	300 828,19
32	K	611121100.R01	Zatření spár vápenocementovou maltou vnitřních stropů z cihel	m2	62,652	500,00	31 326,00	
	w		"vnitřní omítky"				0	
	w		2,8*3*2		16,800		0	
	w		2,42*0,47		1,137		0	
	w		2,5*0,81		2,025		0	
	w		2,58*0,81		2,090		0	
	w		3*2,7*2		16,200		0	
	w		2,685*0,47		1,262		0	
	vv		2,655*0,845		2,243		0	
	vv		2,73*0,845		2,307		0	
	vv		2,54*0,47		1,194		0	
	vv		3*2,7*2		16,200		0	
	w		2,54*0,47		1,194		0	
	w		Mezisoučet		62,652		0	
	vv		Součet		62,652		0	
33	K	611131105.R01	Vápenocementový postřik vnitřních stropů nanášený celoplošně ručně	m2	62,652	92,00	5 763,98	
34	K	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	62,652	19,00	1 190,39	CS ÚRS2017 01
35	K	611131143	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních kleneb nebo skořepin nanášená ručně	m2	62,652	369,00	23 118,59	CS ÚRS2017 01
36	K	611311191	Příplatek k vápenné omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	62,652	115,00	7 204,98	CS ÚRS2017 01
37	K	612121100.R01	Zatření spár vápenocementovou maltou vnitřních stěn z cihel	m2	125,907	350,00	44 067,45	
	w		"vnitřní omítky"				0	
	w		(0,47*2+0,81*2)*3,75		9,600		0	
	w		(0,47*2+0,845*2)*3,75		9,863		0	
	w		(0,845+2,541*2)*3,75		25,388		0	
	w		(2,655+0,47+2,735)*3,75		21,975		0	
	w		-1,6*2*2		-6,400		0	
	vv		(2,42+0,81)*2*3,75		24,225		0	
	w		(2,58+0,47+2,5)*3,75		20,813		0	
	vv		-1,6*2		-3,200		0	
	w		(0,4*2+3,181*0,2		0,796		0	
	w		(0,4*2+3,1751*0,2		0,795		0	
	w		2,8*3*2		16,800		0	
	w		2,42*0,47		1,137		0	
	w		2,5*0,81		2,025		0	
	w		2,58*0,81		2,090		0	
	w		Mezisoučet		125,907		0	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena ' [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
W					Součet		125,907	0	
38	K	612131105.R01	Vápenocementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	135,907	92,00	12 503,44		
39	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	135,907	19,00	2 582,23	CS ÚRS2017 01	
40	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	106,444	500,00	53 222,00	CS ÚRS2017 01	
W			"vnitřní omítky"			0			
W			(0,845+2,54)*2*3,75		25,388	0			
W			(2,655+0,47+2,735)*3,75		21,975	0			
W			-1,6*2*2		-6,400	0			
W			(2,42+0,81)*2*3,75		24,225	0			
w			(2,58+0,47+2,51)*3,75		20,813	0			
w			-1,6*2		-3,200	0			
w			(0,4*2+3,181*0,2		0,796	0			
w			(0,4*2+3,1751*0,2		0,795	0			
w			2,8*3*2		16,800	0			
w			2,42*0,47		1,137	0			
w			2,5*0,81		2,025	0			
w			2,58*0,81		2,090	0			
w			Mezisoučet		106,444	0			
w			Součet		106,444	0			
41	K	612311191	Příplatek k vápenné omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	125,907	115,00	14 479,31	CS ÚRS2017 01	
42	K	613311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	19,463	577,00	11 230,15	CS ÚRS 2017 01	
W			"vnitřní omítky"			0			
w			(0,47*2+0,81*2)*3,75		9,600	0			
w			(0,47*2+0,845*2)*3,75		9,863	0			
w			Součet		19,463	0			
43	K	613311191	Příplatek k vápenné omítce vnitřních sloupů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	19,463	115,00	2 238,25	CS ÚRS2017 01	
44	K	619996111	Zřízení ochrany stavebních konstrukcí a předmětů bedněním	m2	77,000	250,00	19 250,00	CS ÚRS2017 01	
w			3*4		12,000	0			
w			65		65,000	0			
w			Součet		77,000	0			
45	K	619996121	Odstranění ochrany stavebních konstrukcí a předmětů bedněním	m2	77,000	42,00	3 234,00	CS ÚRS2017 01	
46	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	61,709	19,00	1 172,47	CS ÚRS2017 01	
47	K	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	23,000	123,00	2 829,00	CS ÚRS2017 01	
w			"plocha vnější omítky"			0			
w			23		23,000	0			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Součet		23,000	0		
48	K	622325402	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 3 v rozsahu do 20%	m2	38,709	350,00	13 548,15	CS ÚRS2017 01
	W		61,709-23		38,709	0		
49	K	622325409	Oprava vnější vápenné štukové omítky složitosti 3 v rozsahu do 100%	m2	23,000	650,00	14 950,00	CS ÚRS2017 01
	W		" plocha vnější omítky"			0		
	W		23		23,000	0		
	W		Součet		23,000	0		
50	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm	m	5,472	200,00	1 094,40	CS ÚRS2017 01
	w		9,6*0,57		5,472	0		
	w		Součet		5,472	0		
51	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	94,500	15,00	1 417,50	CS ÚRS2017 01
	W		65+29,5		94,500	0		
52	K	629991011	Zakrytí výplň otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	75,920	27,00	2 049,84	CS ÚRS2017 01
	w		3,2*3,5*2		22,400	0		
	w		3,2*3,8*2		24,320	0		
	w		1,6*2*2*3		19,200	0		
	w		1,7*2*2+0,8*2*2		10,000	0		
	w		Součet		75,920	0		
53	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	61,709	73,00	4 504,76	CS ÚRS2017 01
	w		" plocha vnější omítky"			0		
	w		(2,905+3,53+2,845)*0,5		4,640	0		
	w		3,08*4,45+2,905*4,45		26,633	0		
	w		3,5*0,5		1,750	0		
	w		Mezi součet		33,023	0		
	w		3,08*3,8+3,04*3,8		23,256	0		
	w		3,18*0,5		1,590	0		
	w		Mezisoučet		24,846	0		
	w		(0,4*2*2+3,2)*0,4*2		3,840	0		
	vv		Mezisoučet		3,840	0		
	w		Součet		61,709	0		
54	K	629999001	Příplatek k úpravám povrchů za klopení vodou vysoce nasáklavého podkladu	m2	137,500	27,00	3 712,50	CS ÚRS2017 01
	w		27,500*5		137,500	0		
55	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	1,475	5 000,00	7 375,00	CS ÚRS2017 01
	w		29,5*0,05		1,475	0		
	w		Součet		1,475	0		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
56	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	1,475	154,00	227,15	CS ÚRS 2017 01
57	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	1,475	162,00	238,95	CS ÚRS 2017 01
58	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,103	26 923,00	2 773,07	CS ÚRS 2017 01
	W		29,5*3,033*1,15*0,001		0,103	0		
	W		Součet		0,103	0		
59	K	635111241	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 8-16 se zhutněním	m3	8,350	500,00	4175,00	CS ÚRS 2017 01
	W		29,5*0,05		1,475	0		
	w		27,5*0,25		6,875	0		
	w		Součet		8,350	0		
60	K	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	4,862	1 923,00	9 349,63	CS ÚRS 2017 01
	w		" klenba plochy terasy"			0		
	w		9,26*3,5*(0,05+0,25)72		4,862	0		
	w		Mezisoučet		4,862	0		
	w		Součet		4,862	0		
	D	8	Trubní vedení			0	1 384,00	
61	K	899102211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	1,000	154,00	154,00	CS ÚRS 2017 01
62	K	899202211	Demontáž mříží litinových včetně rámu hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	2,000	615,00	1 230,00	CS ÚRS 2017 01
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání			0	392 556,82	
63	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	74,200	73,00	5 416,60	CS ÚRS 2017 01
	W		(2,9+3,53+2,845)*4*2		74,200	0		
	W		Součet		74,200	0		
64	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	3 339,000	4,00	13 356,00	CS ÚRS 2017 01
	W		74,2*45 *Přepočtené koeficientem množství		3 339,000	0		
65	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	74,200	42,00	3 116,40	CS ÚRS 2017 01
66	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	192,000	81,00	15 552,00	CS ÚRS 2017 01
	W		64*3		192,000	0		
	W		Součet		192,000	0		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
67	K	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a 2KD den použití	m3	5 760,000	3,00	17 280,00	CS ÚRS2017 01
w			192*30 'Přepočtené koeficientem množství		5 760,000	0		
68	K	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	192,000	19,00	3 648,00	CS ÚRS2017 01
69	K	952901131	Čištění budov omytí konstrukcí nebo prvků	m2	33,490	19,00	636,31	CS ÚRS2017 01
w			1,6*2,4*2*3		23,040	0		
vw			9,5*1,1		10,450	0		
vw			Součet		33,490	0		
70	K	952901411	Vyčištění ostatních objektů (kanálů, zásobníků, kůlen) při jakékoliv výšce podlaží	m2	91,800	19,00	1 744,20	CS ÚRS2017 01
L			"terasa"			0		
w			29,5		29,500	0		
w			"oblázková dlažba"			0		
w			27,5		27,500	0		
w			"sklopené kameny"			0		
w			6		6,000	0		
w			"pískovcová dlažba"			0		
w			28,8		28,800	0		
w			Součet		91,800	0		
71	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	91,800	19,00	1 744,20	CS ÚRS2017 01
w			"terasa"			0		
w			29,5		29,500	0		
w			"oblázková dlažba"			0		
w			27,5		27,500	0		
w			"sklopené kameny"			0		
w			6		6,000	0		
w			"pískovcová dlažba"			0		
w			28,8		28,800	0		
w			Součet		91,800	0		
72	K	952902131	Čištění budov omytí drsných podlah	m2	27,500	19,00	522,50	CS ÚRS 2017 01
w			" podlaha z valounů"			0		
w			27,5		27,500	0		
w			Součet		27,500	0		
73	K	965022132.R01	Bourání kamenných podlah z oblázků kladená do malty pl přes 1 m2	m2	27,500	1 462,00	40 205,00	
w			" oblázková dlažba"			0		
w			27,5		27,500	0		
vw			Součet		27,500	0		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
74	K	965024131	Bourání kamenných podlah nebo dlažeb z desek nebo mozaiky pl přes 1 m2	m2	10,000	900,00	9 000,00	CS ÚRS2017 01
	W		" bourání podlahy z pískovcových dlažeb"			0		
	W		3+5		8,000	0		
	w		" sklopené kameny"			0		
	w		2		2,000	0		
	w		Součet		10,000	0		
75	K	965024131 R.01	Bourání kamenných podlah nebo dlažeb z desek z pískovce přes 1 m2 pro zpětné uložení	m2	29,500	1 692,00	49 914,00	
	w		" podlaha terasy"			0		
	w		29,5		29,500	0		
	w		Součet		29,500	0		
76	K	965024131R.02	Oprava a vyrovnaní kamenných podlah nebo dlažeb z desek z pískovce do maltového lože přes 1 m2	m2	28,500	1 231,00	35 083,50	
	w		" podlaha pískovcová dlažba"			0		
	w		28,5		28,500	0		
	w		Součet		28,500	0		
77	K	965024131R.03	Podlaha z pískovcové dlažby	m2	8,000	1 385,00	11 080,00	
	w		" podlaha pískovcová dlažba"			0		
	w		3+5		8,000	0		
	w		Součet		8,000	0		
78	K	965041441	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin škvárobotonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	5,900	1 950,00	11 505,00	CS ÚRS 2017 01
	w		"odstranění násypů pod dlažbou"			0		
	w		29,5*0,2		5,900	0		
	w		Součet		5,900	0		
79	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	3,400	2 462,00	8 370,80	CS ÚRS 2017 01
	w		" vybourání dobetonovávek kamenné dlažby uvnitř a okapového chodníku"			0		
	w		2,5*0,1		0,250	0		
	w		2*0,1		0,200	0		
	w		" podkladní vrstva terasy"			0		
	w		29,5*0,1		2,950	0		
	w		Součet		3,400	0		
80	K	978011121	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 10 %	m2	62,652	73,00	4 573,60	CS ÚRS 2017 01
	w		"vnitřní omítky"			0		
	w		2,8*3*2		16,800	0		
	w		2,42*0,47		1,137	0		
	w		2,5*0,81		2,025	0		
	w		2,58*0,81		2,090	0		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		3*2,7*2		16,200	0		
	w		2,685*0,47		1,262	0		
	vv		2,655*0,845		2,243	0		
	w		2,73*0,845		2,307	0		
	w		2,54*0,47		1,194	0		
	vv		3*2,7*2		16,200	0		
	w		2,54*0,47		1,194	0		
	w		Mezisoučet		62,652	0		
81	K	978011191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 100 %	m2	8,100	73,00	591,30	CS ÚRS2017 01
	W		3*2,7		8,100	0		
	w		Součet		8,100	0		
82	K	978013121	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 10 %	m2	125,907	73,00	9191,21	CS ÚRS2017 01
	vv		(0,47*2+0,81*2)*3,75		9,600	0		
	w		(0,47*2+0,845*2)*3,75		9,863	0		
	w		(0,845+2,54)*2*3,75		25,388	0		
	w		(2,655+0,47+2,735)*3,75		21,975	0		
	w		■1,6*2*2		-6,400	0		
	w		(2,42+0,81)*2*3,75		24,225	0		
	w		(2,58+0,47+2,51)*3,75		20,813	0		
	w		-1,6*2		-3,200	0		
	w		(0,4*2+3,18)*0,2		0,796	0		
	w		(0,4*2+3,1751)*0,2		0,795	0		
	w		2,8*3*2		16,800	0		
	w		2,42*0,47		1,137	0		
	w		2,5*0,81		2,025	0		
	w		2,58*0,81		2,090	0		
	w		Mezisoučet		125,907	0		
	w		Součet		125,907	0		
83	K	978021191	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn o rozsahu do 100 %	m2	23,000	73,00	1 679,00	CS ÚRS2017 01
	VV		"vnější omítky"			0		
	W		23		23,000	0		
	W		Součet		23,000	0		
84	K	978023411	Vyškrabání spár zdivá cihelného mimo komínového	m2	188,507	65,00	12 252,96	CS ÚRS 2017 01
	W		"vnitřní omítky"			0		
	VV		(0,47*2+0,81*2)*3,75		9,600	0		
	w		(0,47*2+0,845*2)*3,75		9,863	0		
	w		(0,845+2,54)*2*3,75		25,388	0		
	w		(2,655+0,47+2,735)*3,75		21,975	0		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
w			-1,6*2*2		-6,400	0		
w			(2,42+0,81)*2*3,75		24,225	0		
w			(2,58+0,47+2,5)*3,75		20,813	0		
w			-1,6*2		-3,200	0		
w			(0,4*2+3,18)*0,2		0,796	0		
w			(0,4*2+3,175)*0,2		0,795	0		
w			2,8*3*2		16,800	0		
w			2,42*0,47		1,137	0		
w			2,5*0,81		2,025	0		
w			2,58*0,81		2,090	0		
w			3*2,7*2		16,200	0		
w			2,685*0,47		1,262	0		
w			2,655*0,845		2,243	0		
w			2,73*0,845		2,307	0		
w			2,54*0,47		1,194	0		
w			3*2,7*2		16,200	0		
w			2,54*0,47		1,194	0		
w			Mezisoučet		166,507	0		
w			" plocha vnější omítky"			0		
w			22		22,000	0		
w			Mezisoučet		22,000	0		
w			Součet		188,507	0		
85	K	979054441	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného	m2	29,500	269,00	7 935,50	CS ÚRS2017 01
	W		"očištění podlahy terasy"			0		
	W		29,5		29,500	0		
	W		Součet		29,500	0		
86	K	979071133.R01	Očištění oblázků vyprat a usušit	m2	27,500	269,00	7 397,50	
87	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	51,882	73,00	3 787,39	CS ÚRS2017 01
	W		"sokl"			0		
	W		(3,04*2+3,08*2)*0,8		9,792	0		
	W		(0,4*4*0,8)		1,280	0		
	W		Mezisoučet		11,072	0		
	W		"ostění"			0		
	W		(2,4*2+2,2)*0,4*3		8,400	0		
	W		Mezisoučet		8,400	0		
	w		" klenba plochy terasy"			0		
	w		9,26*3,5		32,410	0		
	w		Mezisoučet		32,410	0		

	w		Součet		51,882	0		
88	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	51,882	81,00	4 202,44	CS ÚRS2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
89	K	985132111	Očištění ploch líce kleneb a podhledů tlakovou vodou	m2	11,888	73,00	867,82	CS ÚRS 2017 01
	W		"řimsa"			0		
	W		(2,9+4+2,8)*0,4		3,880	0		
	W		9,26*0,8		7,408	0		
	W		"hlavice sloupů"			0		
	W		0,5*0,3*4		0,600	0		
	w		Mezisoučet		11,888	0		
	w		Součet		11,888	0		
90	K	985132311	Ruční dočištění ploch líce kleneb a podhledů ocelových kartáčů	m2	11,888	27,00	320,98	CS ÚRS 2017 01
91	K	985232111	Hloubkové spárování zdívá aktivovanou maltou spára hl do 80 mm dl do 6 m/m2	m2	51,882	450,00	23 346,90	CS ÚRS 2017 01
	W		"sokl"			0		
	w		(3,04*2+3,08*2)*0,8		9,792	0		
	vv		(0,4*4*0,8)		1,280	0		
	w		Mezisoučet		11,072	0		
	w		"ostění"			0		
	w		(2,4*2+2,2)*0,4*3		8,400	0		
	w		Mezisoučet		8,400	0		
	w		"klenba plochy terasy"			0		
	w		9,26*3,5		32,410	0		
	w		Mezisoučet		32,410	0		
	w		Součet		51,882	0		
92	K	985233111	Úprava spár po spárování zdívá uhlazením spára dl do 6 m/m2	m2	51,882	200,00	10 376,40	CS ÚRS 2017 01
93	K	985311115	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 50 mm	m2	19,472	1 923,00	37 444,66	CS ÚRS 2017 01
94	K	985311215	Reprofilace líce kleneb a podhledů cementovými sanačními maltami tl 50 mm	m2	11,880	2 692,00	31 980,96	CS ÚRS 2017 01
95	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	31,352	269,00	8 433,69	CS ÚRS 2017 01
	w		11,88+19,472		31,352	0		
	w		Součet		31,352	0		
D	997		Přesun sutě			0	54 788,97	
96	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	40,849	169,00	6 903,48	CS ÚRS 2017 01
97	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	776,131	20,00	15 522,62	CS ÚRS 2017 01
	w		40,849*19 Přepočtené koeficientem množství		776,131	0		
98	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	40,849	162,00	6 617,54	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
99	K	99701383O.RO1	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) s příměsí	t	40,849	577,00	23 569,87	
100	K	997221561	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů do 1 km	t	35,088	20,00	701,76	CS ÚRS 2017 01
	W		"odvoz a dovoz zpět dlažby z terasy"			0		
	W		5,664*2		11,328	0		
	W		" odvoz a dovoz zpět oblázků pro dlažbu"			0		
	W		11,88*2		23,760	0		
	W		Součet		35,088	0		
101	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	35,088	42,00	1 473,70	CS ÚRS 2017 01
	w		5,664*2		11,328	0		
	w		11,88*2		23,760	0		
	w		Součet		35,088	0		
	D	998	Přesun hmot			0	25 622,50	
102	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	51,245	500,00	25 622,50	CS ÚRS 2017 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV			0	790 015,01	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům			0	33 813,63	
103	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studená nátěrem penetračním	m2	29,500	19,00	560,50	CS ÚRS 2017 01
	W		"podlaha terasy"			0		
	w		29,5		29,500	0		
	w		Součet		29,500	0		
104		111631500	lak asfaltový	t	0,009	15 000,00	135,00	CS ÚRS 2017 01
	w		29,5*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,009	0		
105	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studená nátěrem penetračním	m2	5,080	19,00	96,52	CS ÚRS 2017 01
	W		(3,2*2+9,5*2)*0,2		5,080	0		
	w		Součet		5,080	0		
106		111631500	lak asfaltový	t	0,002	15 000,00	30,00	CS ÚRS 2017 01
	w		5,08*0,00035 'Přepočtené koeficientem množství		0,002	0		
107	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	59,000	200,00	11 800,00	CS ÚRS 2017 01
	w		"plocha terasy"			0		
	w		29,5*2		59,000	0		
	w		Součet		59,000	0		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
108	M	628331610	pás těžký asfaltovaný	m2	67,850	269,00	18 251,65	CS ÚRS 2017 01
WV			f	f'				
109	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	5,080	200,00	1 016,00	CS ÚRS 2017 01
110	M	628331610	pás těžký asfaltovaný	m2	6,096	269,00	1 639,82	CS ÚRS 2017 01
WV			i					
111	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,369	385,00	142,07	CS ÚRS 2017 01
112	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,369	385,00	142,07	CS ÚRS 2017 01
D 713			Izolace tepelné				33 410,31	
113	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	64,900	462,00	29 983,80	CS ÚRS 2017 01
WV			"podlaha terasy"			0		
WV			29,5*2*1,1 Součet		64,900	0		
WV					64,900	0		
114	M	693110410	geotextilie netkaná 300 g/m2, šíře 300 cm	m2	81,125	42,00	3 407,25	CS ÚRS 2017 01
w			64,9*1,25 'Přepočtené koeficientem množství		81,125	0		
115	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,025	385,00	9,63	CS ÚRS 2017 01
116	K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,025	385,00	9,63	CS ÚRS 2017 01
D 762			Konstrukce tesařské			0	9199,59	
117	K	762223110	Montáž provizorního zábradlí z fošen výšky 1,1 m	m	9,275	462,00	4 285,05	CS ÚRS 2017 01
W			(2,9+3,53+2,845)		9,275	0		
W			Součet		9,275	0		
118	M	607262480	deska dřevoštěpková OSB 3 SE 2500x1250x22 mm	m2	20,405	231,00	4 713,56	CS ÚRS 2017 01
W			9,275*1,1*2		20,405	0		
119	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,261	385,00	100,49	CS ÚRS 2017 01
120	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	0,261	385,00	100,49	CS ÚRS 2017 01
D 764			Konstrukce klempířské			0	34 333,86	
121	K	764001915.R01	Úprava svodů r.š. 330 mm měděný plech - ozn. K-3	m2	1,000	2 692,00	2 692,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK] 1,000 o	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W 1								
122	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	25,400	115,00	2 921,00	CS ÚRS 2017 01
123	K	764003801	Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti	kus	2,000	462,00	924,00	CS ÚRS 2017 01
W 2								
W Součet								
					2,000	0		
					2,000	0		
124	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	3,000	154,00	462,00	CS ÚRS 2017 01
125	K	764332414	Spodní lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Cu plechu rš 330 mm ozn. K-1	m	25,400	923,00	23 444,20	CS ÚRS 2017 01
126	K	764531466.R01	Kotlík hranatý pro podokapní žlaby z Cu plechu atypický s přeapadem) otvor s jazýčkem v čelní části místo oválu)-1,2 m2 - 2 kusy - ozn. K-2	kus	2,000	1 923,00	3 846,00	
127	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,058	385,00	22,33	CS ÚRS 2017 01
128	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,058	385,00	22,33	CS ÚRS 2017 01
D 765								
129	K	765111821	Demontáž krytiny keramické hladké sklonu do 30° na sucho do suti	m2	1,000	154,00	154,00	CS ÚRS 2017 01
130	K	765111935	Vyspravení krytiny keramické hladké na sucho do 40 ks/m2 do 30% opravované plochy	m2	3,200	1 231,00	3 939,20	
131	M	596600210	taška bobrovka hřebenová 18x25 cm	kus	24,000	81,00	1 944,00	CS ÚRS 2017 01
W 24								
					24,000	0		
132	K	765112901	Čištění krytiny keramické kladené na sucho	m2	3,200	73,00	233,60	CS ÚRS 2017 01
133	K	765161801	Demontáž krytiny z přírodní břidlice do suti	m2	6,125	615,00	3 766,88	CS ÚRS 2017 01
W „,5 m2 - z								
					6,125	0		
					6,125	0		
134	K	765161907	Vyspravení krytiny z přírodní břidlice sklonu do 30° počtu do 25 ks/m2 v rozsahu do 20% plochy	m2	6,125	2 692,00	16 488,50	CS ÚRS 2017 01
w 4,9*1,25								
					6,125	0		
w Součet								
					6,125	0		
135	M	583890030. M01	krytina břidlicová jednoduché krytí obdélník	m2	7,044	2 000,00	14 088,00	
W 6,125								
					6,125	0		
w 6,125*1,15 'Přepočtené koeficientem množství								
					7,044	0		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
136	K	765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	35,700	200,00	7 140,00	CS ÚRS2017 01
	W		32,5+3,2		35,700	0		
	W		Součet		35,700	0		
137	K	998765101	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	t	0,042	385,00	16,17	CS ÚRS2017 01
138	K	998765181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 765 prováděný bez použití mechanizace	t	0,042	385,00	16,17	CS ÚRS2017 01
D								
139	K	766660100.R01	M+D vrat - ozn. T2 rozm. 2700x2500 mm	kus	1,000	80 000,00	80 000,00	
	P		<i>vrata směrem do parku - vyrobit kopii dle stávajících , použít kopii kování z původních vrat, povrchová úpravashodná s T1.</i>			0		
140	K	/ooooOI50.KOI	M+D vstupních dveří do prostoru krovu - ozn. T3 dřevěná plná vlysová (600/700 mm) komplet včetně zarubně	kus	1,000	19 231,00	19 231,00	
	P		<i>Poznámka k položce: povrchová úprava shodná s T1, kování - štítek se zástrčkou</i>			0		
141	K	766663980.R01	Repase dveřních křídel s obloukem - komplet roz. 2750x2850+1150 mm - ozn. T1	kus	1,000	73 077,00	73 077,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Vrata směrem do čestného dvora - repasovat stávající - odvézt do dílny rozebrat narušené části a nahradit novými, znovu sesadit a natřít, povrchová úprava - vytmelit, přebrousit* nátěr 1x základ+2x olejová barva odstín jedlová zeleň. Vrata budou doplněna o tři odnímatelné zasklené výplně, které do nich budou osazovány vždy na</i>					
142	K	766691918.R01	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel vrat pl přes 4 m2 včetně naložení .zabezpeční a odvozu k repasi	kus	1,000	19 231,00	19 231,00	
D 767 Konstrukce zámečnické							0	163 540,00
143	K	767821120.R01	Montáž a dodávka smaltované tabule s označením kulturní památky	kus	1,000	462,00	462,00	
144	K	767995220.R01	M+D lucerny na strop krčku - ozn. Z1	kus	2,000	26 923,00	53 846,00	
	P		<i>Poznámka k položce: viz odkaz tabulka - lucerna historizující vyrobená dle fotografie, provedení odpovídá 19. století, zdobení odlévané, výška 900 mm se 3 světy, povrchová úprava bude upřesněna, součástí je elektroinstalace a zasklení</i>			0		
145	K	767995230.R01	Repase lampy nad vstupem z parku - ozn. Z2	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: viz odkaz tabulka ■ repase, oprava, výměna elektroinstalace ve starém svítidle dodaném investorem - komplet doplňování konstrukcí, čištění, nátěry, nová instalace</i>			0		
146	K	767995240.R01	Repase nástěnné lampy - ozn. Z3	kus	4,000	22 308,00	89 232,00	

PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK] Cenová soustava

p *Poznámka k položce:
viz odkaz tabulka - repase, oprava, výměna elektroinstalace ve starém svítidle dodaném investorem - komplet doplňování konstrukcí, čištění, nátěry, nová instalace*

D 772

Podlahy z kamene

147 K 772521190.R01

Kladení dlažby z kamene z pravoúhlých desek a dlaždic do pískového lože tl do 100 n

			0	191 362,66
	m2	29,500	1 923,00	56 728,50
			0	
		29,5	0	
		Součet	0	

" podlaha terasy"

29,5

Součet

148 M 583819130

deska dlažební, pískovec

	m2	8,800	2 692,00	23 689,60 CS ÚRS 2017 01
		8,000	0	
			0	

w

6+2

149			Kladení a dodávka pískovcové dlažby z kamene z pravoúhlých desek a dlaždic do maltového lože tl do 100 mm - sklopené kameny	m2	6,000	4 615,00	27 690,00	
	w		" pískovcová dlažba"			0		
	w		6		6,000	0		
	w		Součet		6,000	0		
150	K 772521195.R01		Kladení a dodávka - štětovaná valounové dlažby do maltového lože tl do 180 mm se zhutněním	m2	27,500	2 000,00	55 000,00	
	w		" valounová dlažba"			0		
	w		27,5		27,500	0		
	w		Součet		27,500	0		
151	K 772991302		Montáž přechodových profilů dlažeb z kamene	m	3,230	1 000,00	3 230,00	CS ÚRS 2017 01
152	M 590541150		profil přechodový měděný	m	4,038	2 692,00	10 870,30	CS ÚRS 2017 01
	w		3,23*1,25 'l koeficientem množství		4,i	0		
153	K 772991411		Základní čištění nově položených kamenných dlažeb vysátím a setřením vlhkým i mopem	m2	91,800	73,00	6 701,40	CS ÚRS 2017 01
154	K 772991422		Impregnační nátěr nově položených kamenných dlažeb včetně základní čištění dvouvrstvý	m2	91,800	50,00	4 590,00	CS ÚRS 2017 01
155	K 998772101		Přesun hmot tonážní pro podlahy z kamene v objektech v do 6 m	t	3,718	385,00	1 431,43	CS ÚRS 2017 01
156	K 998772181		Příplatek k přesunu hmot tonážní 772 prováděný bez použití mechanizace	t	3,718	385,00	1 431,43	CS ÚRS 2017 01

D 783

Dokončovací práce - nátěry

0

46 508,99

č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
157	K	783801241	Očištění 1x nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním omítek členitosti 3	m2	61,709	81,00	4 998,43	CS ÚRS2017 01
	w		" plocha vnější omítky"				,0	
	w		(2,905+3,53+2,845)*0,5		4,640	0		
	w		3,08*4,45+2,905*4,45		26,633	0		
	w		3,5*0,5		1,750	0		
	w		Mezisoučet		33,023	0		
	w		3,08*3,8+3,04*3,8		23,256	0		
	w		3,18*0,5		1,590	0		
	w		Mezisoučet		24,846	0		
	w		(0,4*2*2+3,2)*0,4*2		3,840	0		
	w		Mezisoučet		3,840	0		
	w		Součet		61,709	0		
158	K	783806809	Odstranění nátěrů z omítek okartáčováním	m2	21,694	92,00	1 995,85	CS ÚRS2017 01
	w		(0,47*2+0,81*21*3,75		9,600	0		
	w		(0,47*2+0,845*21*3,75		9,863	0		
	w		(0,4*2*3+3,181*0,2		1,116	0		
	w		(0,4*2*3+3,1751*0,2		1,115	0		
	w		Součet		21,694	0		
159	K	783806815	Odstranění nátěrů z omítek tlakovou vodou	m2	166,507	95,00	15 818,17	CS ÚRS 2017 01
	w		"vnitřní omítky"			0		
	w		(0,47*2+0,81*21*3,75		9,600	0		
	w		(0,47*2+0,845*21*3,75		9,863	0		
	w		(0,845+2,541*2*3,75		25,388	0		
	w		(2,655+0,47+2,7351*3,75		21,975	0		
	w		-1,6*2*2		■6,400	0		
	w		(2,42+0,811*2*3,75		24,225	0		
	w		(2,58+0,47+2,51*3,75		20,813	0		
	w		■1,6*2		-3,200	0		
	w		(0,4*2+3,18)*0,2		0,796	0		
	w		(0,4*2+3,1751*0,2		0,795	0		
	w		2,8*3*2		16,800	0		
	w		2,42*0,47		1,137	0		
	w		2,5*0,81		2,025	0		
	w		2,58*0,81		2,090	0		
	w		3*2,7*2		16,200	0		
	w		2,685*0,47		1,262	0		
	w		2,655*0,845		2,243	0		
	w		2,73*0,845		2,307	0		
	w		2,54*0,47		1,194	0		
	w		3*2,7*2		16,200	0		
	w		2,54*0,47		1,194	0		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena ICZKJ	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
w			Mezisoučet		166,507		0	
w			Součet		166,507		0	
160	K 783823167		Penetrační vápenný nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	61,709	96,00	5 924,06	CS ÚRS2017 01
161	K 783826625		Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	8,400	169,00	1 419,60	CS ÚRS2017 01

W "ostění"
W (2,4*2+2,2)*0,4*3
W

					8,400	0		
					8,400	0		
					8,400	0		
VV		Součet						
162	K	783827447	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	61,709	246,00	15 180,41	CS ÚRS 2017 01
163	K	783897611	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za barevné provedení v odstínu středně sytém	m2	61,709	19,00	1 172,47	CS ÚRS 2017 01
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				0	38 520,45	
164	K	784181011	Dvojnásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	198,559	102,00	20 253,02	CS ÚRS 2017 01
VV		62,652+135,907			198,559	0		
165	K	784312023	Dvojnásobné bílé vápenné malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	198,559	73,00	14 494,81	CS ÚRS 2017 01
166	K	784312061	Příplatek k cenám vápenných maleb za provádění barevné malby tónované tónovacími přípravky	m2	198,559	19,00	3 772,62	CS ÚRS 2017 01

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy

Objekt:

02 - D.1.4 - Technické prostředí staveb - ZTI

KSO:

Místo: Veltrusy

Zadavatel:

NPÚ, Valdštejnské nám. 162/3, 11801 Praha

Uchazeč:

GEAAA ART GROUP, a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

23.05.2018

IČ:

75032333

DIČ:

CZ7503233

IČ:

26437741

DIČ:

CZ26437741

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

38 432,10

Základ daně

38 432,10

Sazba daně

21,00%

Výše daně

8 070,74

0,00

15,00%

0,00

DPH základní snižená

Cena s DPH

v CZK

46 502,84

REKAPITULACE CLENENI SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy

Objekt:

02 - D.1.4 - Technické prostředí staveb - ZTI

Místo: Veltrusy

Zadavatel: NPÚ, Valdštejnské nám. 162/3, 11801 Praha

Uchazeč: GEMA ART GROUP, a.s.

Kód dílu - Popis

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

4 - Vodorovné konstrukce

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

8 - Trubní vedení

998 - Přesun hmot

Datum: 23.05.2018

Projektant: Ing. arch. Šárka Drncové

Cena celkem [CZK]

38 432,10

38 432,10

9 200,00

6 585,60

22 200,00

446,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy

Objekt:

02 - D.1.4 - Technické prostředí staveb - ZTI

Místo: Veltrusy
Zadavatel: NPÚ, Valdštejské nám. 162/3, 11801 Praha
Uchazeč: GEMA ART GROUP, a.s.

Datum: 23.05.2018

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

38 432,10

D HSV Práce a dodávky HSV

38 432,10

D 4 Vodorovné konstrukce

9 200,00

i	K	452112111	Osazení betonových prstenců nebo ráků v do 100 mm	kus	2,000	600,00	1 200,00	CS ÚRS 2017 01
2	M	592241350	prstenec betonový vyrovnávací TBW-Q625/60/90 62,5x6x9 cm	kus	2,000	4 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2017 01

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

6 585,60

3	K	617633111	Stěrka z těsnící malty dvouvrstvá vnitřních ploch šachet čtyř a vícehranných	m2	6,720	980,00	6 585,60	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

4	K	877370320	Montáž odboček na potrubí z plastového DN 300	kus	2,000	600,00	1 200,00	CS ÚRS 2017 01
5	M	286172130	odbočka DN 300/DN100	kus	2,000	550,00	1 100,00	CS ÚRS 201701
6	K	877375121	Výřez a montáž tvarovek odbočných na potrubí z kanalizačních trub z PVC DN 300	kus	2,000	950,00	1 900,00	CS ÚRS 2017 01
7	K	899202111	Osazení mříží litinových včetně ráků a košů na bahno hmotnosti nad 50 do 100 kg	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2017 01
8	M	286619380	mříž litinová - vpust 40T 600/600	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava	
9	K	899232111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm snížením mříže	kus	2,000	6 000,00	12 000,00	CSÚRS2017 01	
D 998		Přesun hmot					446,50		
10	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	0,893	500,00	446,50	CS ÚRS2017 01	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy

Objekt:

03 - D. 1.4 - Technické prostředí staveb - elektroinstalace

KSO:

Místo: Veltrusy

Zadavatel:

NPÚ, Valdštejnské nám. 162/3, 11801 Praha

Uchazeč:

GEMA ART GROUP, a.s.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23.05.2018

IČ:

75032333

DIČ:

CZ7503233

IČ:

26437741

DIČ:

CZ26437741

IČ:

■:

Cena bez DPH

52 855,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní snížená	52 855,00	21,00%	11 099,55
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

63 954,55

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy

Objekt:

03 - D. 1.4 - Technické prostředí staveb - elektroinstalace

Místo:

Veltrusy

Zadavatel:

NPÚ, Valdštejnské nám. 162/3, 11801 Praha

Uchazeč:

GEMA ART GROUP, a.s.

Kód dílu - Popis

Náklady soupisu celkem

PSV - Práce a dodávky PSV

741 - Elektroinstalace - silnoproud

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

Datum: 23.05.2018



Cena celkem [CZK]

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy

Objekt:

03 - D. 1.4 - Technické prostředí staveb - elektroinstalace

Místo: Veltrusy

Datum: 23.05.2018

Zadavatel: NPÚ, Valdštejské nám. 162/3, 11801 Praha

Uchazeč: GEMA ART GROUP, a. s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

52 855,00

D PSV

Práce a dodávky

35 255,00

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

35 255,00

1	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	7,000	80,00	560,00	CS ÚRS 2017 01
2	M	345715110	krabice přístrojová instalační KP 68/2	kus	7,000	6,00	42,00	CS ÚRS 2017 01
3	K	741112101	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová	kus	11,000	90,00	990,00	CS ÚRS 2017 01
4	M	345715231.M01	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH KO97/5 s bezšroubovými svorkovnicí	kus	11,000	13,00	143,00	
5	K	741122011	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 2x1,5 až 2,5 mm2 (CYKY)	m	15,000	17,00	255,00	CS ÚRS 2017 01
6	M	341110050	kabel silový s Cu jádrem CYKY 2Ax1,5 mm2	m	15,000	10,00	150,00	CS ÚRS 2017 01
7	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	70,000	17,00	1 190,00	CS ÚRS 2017 01
8	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3Cx1,5 mm2	m	70,000	12,00	840,00	CS ÚRS 2017 01
9	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	45,000	18,00	810,00	CS ÚRS 2017 01
10	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3Cx2,5 mm2	m	45,000	20,00	900,00	CS ÚRS 2017 01
11	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (CYKY)	m	20,000	20,00	400,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	M	341110900	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x1,5 mm2	m	20,000	22,00	440,00	CS ÚRS 201701
13	K	741128002	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů - označení dalším štítkem	kus	4,000	45,00	180,00	CS ÚRS 2017 01
14	K	741128005	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů - trasování vedení na omítce	m	150,000	55,00	8 250,00	CS ÚRS 2017 01
W		45+20+70+15			150,000			
15	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	50,000	105,00	5 250,00	CS ÚRS 2017 01
	w		18*2+4*2+3*2		50,000			
16	K	741310101.R01	Montáž vypínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1 - jednopólový	kus	3,000	63,00	189,00	
17	M	345355121.M01	SPÍNAČ 250V 10A IP20 kompletní, řazení 1, zapuštěný, keramický otočný bílý	kus	3,000	1 886,00	5 658,00	
18	K	741313082	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE prostředí venkovní, mokré	kus	4,000	63,00	252,00	CS ÚRS 2017 01
19	M	345551031.M01	ZÁSUVKA JEDNONÁSOBNÁ 250V, 16A IP44 zapuštěná, bílá	kus	4,000	1 427,00	5 708,00	
20	K	741320105	Montáž jistič jednopólový nn do 25 A ve skříní	kus	2,000	78,00	156,00	CS ÚRS 2017 01
21	M	358221090	jistič 1 pólový-charakteristika B LPN (LSN) 10B/1	kus	1,000	97,00	97,00	CS ÚRS 2017 01
22	M	358221110	jistič 1pólový-charakteristika B LPN (LSN) 16B/1	kus	1,000	97,00	97,00	CS ÚRS 201701
23	K	741321003	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skříní	kus	2,000	89,00	178,00	CS ÚRS 2017 01
24	M	358890560	chránič proudový 2pólový OFE-25-2-030AC typ AC	kus	2,000	1 260,00	2 520,00	CS ÚRS 2017 01
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				17 600,00	
25	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	24,000	380,00	9 120,00	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k položce: demontáže stávajících kabelů a přístrojů - 10 hod, přeložení zvonkového tabla - 14 hod.

K HZS4212	Hodinová zúčtovací sazba revizní technik specialista	hod	16,000	530,00	8 480,00	CS ÚRS 2017 01
-----------	--	-----	--------	--------	----------	----------------

Pojistka

Potvrzujeme, že pojistník GEMA ART GROUP a.s., Praha 1, Haštalská 760/27, PSČ 110 00, Česká republika, IČO 264 37 741, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 7114 má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 899-21767-12 (ve znění jejího dodatku č. 1 -4).

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P- 01/2014.

1. Základní rozsah:

Pojistná nebezpečí	Limit pojistného plnění (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)	Územní rozsah
Základní rozsah	100 000 000	0	Evropa

2. Sjednané doložky:

Přehled doložek — pojistná nebezpečí	Sublimit pojistného plnění (v Kč)	Spoluúčast (v Kč)	Územní rozsah
Doložka 70 - finanční škody	5 000 000	100 000	Evropa
Doložka - věci převzaté	25 000 000	5 000	Evropa
Doložka - věci užívané	10 000 000	5 000	Evropa
Doložka 111 — regresní náhrady	5 000 000	5 000	Evropa
Doložka - profesní odpovědnost	2 000 000	5 000	Evropa

Pojistná doba

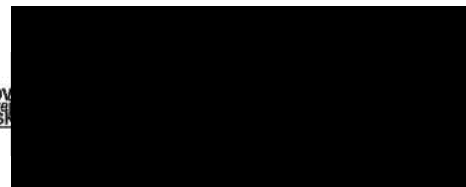
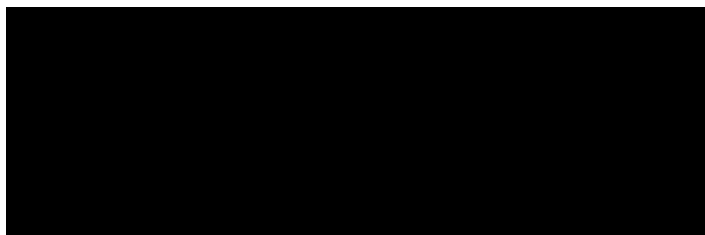
Pojištění se sjednává na dobu od 1.4.2018 do 31.3.2019.

Pojištění se sjednává s automatickou prolongací.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.
centrála

V Praze dne 8.3.2018



Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 2011H1180019 (dále jen smlouva),
uzavřený dle příslušných ustanovení občanského zákoníku
mezi smluvními stranami

Národní památkový ústav

státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333

se sídlem Valdštejnské nám. 3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana zastoupený Mgr. Dušanem Michelfeitem,
ředitelem územní památkové správy v Praze bankovní spojení: ČNB, Praha 1, č. ú.: 200002-60039011/0710

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze

Sabinova 373/5, 130 00 Praha 3

 „Objednatel“ na
straně jedné)

a

GEMA ART GROUP a.s.

se sídlem: Haštalská 19G/21, 110 00 Praha 1

IČ: 26437741

DIČ: CZ26437741

bankovní spojení: Money Bank, a.s., č.ú. 219154178/0600 zastoupený: Ing. Petr Justa, jednatel společnosti
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

I.

Na základě čl. 12.2 Smlouvy o dílo č. 2011H1180019 (SZ Veltrusy - Oprava krčku Severovýchodního křídla SZ Veltrusy), uzavřené dne 12. 6. 2018, se smluvní strany dohodly na změně článku 1., smlouvy, ve kterých je stanoven předmět smlouvy. Důvodem úpravy termínu plnění je změna technologie a materiálu použitého na provedení díla. V průběhu rozkrýví skladby střešní terasy došlo k nálezům poškozených kamenných krycích desek, které je potřeba vyrobít. Výroba je časově min. 7 týdnů. Současně během obnovy konstrukce dveří/vrat bylo při restaurování zjištěna skutečnost, že rozsah dřevěných částí nutných na výměnu za nové je podstatně větší, než bylo plánováno, co však nemá vliv na cenu. Zůstanou jen původní restaurované kovové části. Uvedený zvýšený rozsah poškození dveří odhalily až práce na jejich obnově a nebylo tedy možné tohle navýšení prací předpokládat. Práce spojené s opravou předmětných dveří vyžadují náročnější dílenské zpracování a neumožňují dodržet harmonogram prací v plném rozsahu.

Pro termínu plnění díla uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 1, ke smlouvě (dále jen dodatek):

Čl. 1., Předmět smlouvy:

5.1. Smluvní strany se dohodli na následujících lhůtách plnění této smlouvy: Bod 1. 3. se upravuje část:

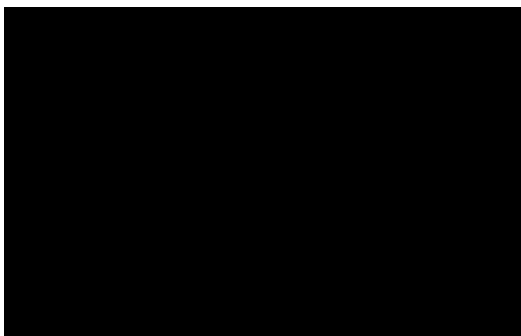
Dokončení stavby: do 15.11. 2018 a Kolaudace: do 15.11. 2018 Na

Dokončení stavby: do 28.02. 2019 a Kolaudace: do 28. 02. 2019

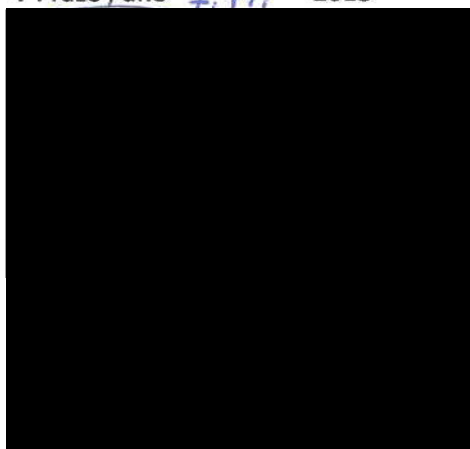
III.

Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 1 byl sepsán ve dvou identických vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom vyhotovení.
2. Účastníci prohlašují, že tento dodatek č. 1 uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prostě omylů, nikoliv v tísní a vzájemné plnění dle tohoto dodatku č. 1 není v hrubém nepoměru. Dodatek č. 1 je pro obě smluvní strany určitý a srozumitelný.
3. Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 2011H1180019 jsou tímto dodatkem č. 1 nedotčená, zůstávají v platnosti beze změn.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
5. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.



V Praze, dne 7. 11. 2018



Územní památková správa v Praze
Sabinova 375
130 00 Praha 3
75032333 (11)

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo č. 2011H1180019 (dále jen smlouva),
uzavřený dle příslušných ustanovení občanského zákoníku
mezi smluvními stranami

Národní památkový ústav
státní příspěvková organizace
IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333
se sídlem Valdštejnské nám. 3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana zastoupený Mgr. Dušanem Michelfeitem,
ředitelem územní památkové správy v Praze bankovní spojení: ČNB, Praha 1, č. ú.:
200002-60039011/0710

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze
Sabinova 373/5, 130 00 Praha 3



(dále jen „Objednatel“ na straně jedné)

a

GEMA ART GROUP a.s.

se sídlem: Haštalská 790/27, 110 00 Praha 1

IČ: 26437741

DIČ: CZ26437741

bankovní spojení: Money Bank, a.s., č.ú. 219154178 /0600 zastoupený: Ing. Petr Justa, jednatel společnosti

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

I.

Na základě čl. 12.2 Smlouvy o dílo č. 2011H1180019 (SZ Veltrusy - Oprava krčku Severovýchodního křídla SZ Veltrusy), uzavřené dne 12. 6. 2018, se smluvní strany dohodly na změně článku 1. A 2., smlouvy, ve kterých je stanoven předmět smlouvy a rozsah. Důvodem úpravy termínu plnění je změna technologie, navýšení rozsahu a materiálu použitého na provedení díla. V průběhu rozkrutím původního odvodňovacího systému byl zjištěn rozdíl oproti projektové dokumentaci, který nebylo možno předvídat. Část systému předpokládaných odvodňovacích rozvodů dešťové vody úplně chybí a je potřeba jej vyhotovit. Po revizní prohlídce bylo zjištěno, že není možné zachovat původní elektroinstalaci, ale je nutné část elektroinstalace vyměnit za novou a část přeložit. Zároveň proběhl výběr svítidel s památkovými garanty do průjezdu. Rovněž nový komunikační systém (zvonek). Taktéž dochází ke sjednocování povrchových úprav kamenných portálů vstupu (spojovací krček) z průjezdu do hlavní budovy v návaznosti na již probíhající restaurátorské práce v objektu. Dochází ke změně závazku ze smlouvy a navýšení nákladů o práce spojené s jejich provedením v souladu s dokumentací provedení stavby. Navíc práce spojené s opravou venkovních fasád vyžadují technologicky náročnější klimatické podmínky pro dodržení kvality předmětných prací a neumožňují dodržet harmonogram

práci v plném rozsahu.

Pro plnění díla uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 2. ke smlouvě:

II.

Čl. 1., Předmět smlouvy:

5.1. Smluvní strany se dohodli na následujících lhůtách plnění této smlouvy:

Bod 1. 3. se upravuje část:

Dokončení stavby: do 28. 02. 2019 včetně kolaudace dle smlouvy a dodatku č. 1,

na:

Dokončení stavby: do 30.04. 2019 a Kolaudace: do 30. 04. 2019

III.

Čl. 2., Cena díla:

Bod 2.1. se upravuje část:

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že cena díla dle SoD činí: 1849 396,77 Kč bez DPH

Na základě změnového listu ze dne 20. 02. 2019. a odsouhlaseného (AD, TDS a OI) (viz příloha).

Vícepráce	379 473,74 Kč
Méněpráce	-181 250 80 Kč
Navýšení	198 222,94 Kč

Část odstavce se upravuje na:

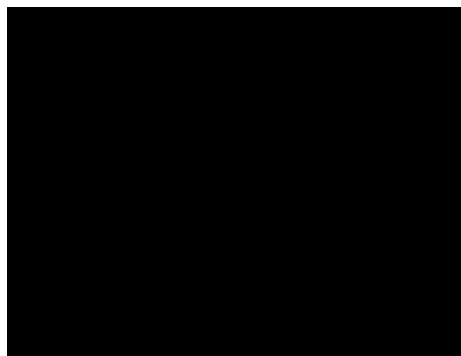
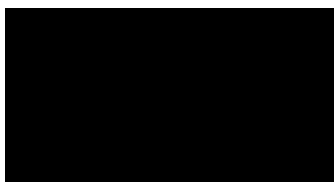
Objednatel a zhotovitel se dohodli, že cena díla se dle Dodatku č.2 upravuje na : 2 047 619,71 Kč bez DPH.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 2 byl sepsán ve dvou identických vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom vyhotovení.
2. Účastníci prohlašují, že tento dodatek č. 2 uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a vzájemné plnění dle tohoto dodatku č. 2 není v hrubém nepoměru. Dodatek č. 2 je pro obě smluvní strany určitý a srozumitelný.
3. Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 2011H1180019 jsou tímto dodatkem č. 2 nedotčená, zůstávají v platnosti beze změn.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

V Praze, /Marodní památkový ústwr
územní pam^ováspráva
vpráze



ZMĚNOVÝ LIST

„NKP - Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy“

smlouva NPÚ - ÚPS Praha 2011H1180019/260/2018
objednatel: Národní památkový ústav, IČ: 75032333
zhotovitel: GEMA ART GROUP, a.s. IČ: 26437741

číslo ZL:

1

název ZL: "Celkový přehled víceprací a méněprací" - Změna závazku ze smlouvy

předmět změny:	méněpráce bez DPH	vícepráce bez DPH	BILANCE
ZL1 01 D.1.1. - Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltru	-181 250,80 Kč	194 164,30 Kč	12 913,50 Kč
ZL1 02 D.1.4. - Technické prostředí staveb - ZTI	0,00 Kč	17 554,24 Kč	17 554,24 Kč
ZL1 03 D.1.4. - Technické prostředí staveb - elektroinstalace	0,00 Kč	167 755,20 Kč	167 755,20 Kč
ZL01 CELKEM	-181 250,80 Kč	379 473,74 Kč	198 222,94 Kč

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Provedení úprav na objektu spojovacího krčku bylo konzultováno a přejednáno s příslušnými orgány a garanty ve smyslu platné legislativy. Změny na objektech jsou nezbytné v návaznosti na další práce.

viz samostatné změnové listy k danému objektu **zdůvodnění příčin event, nepředvídatelnosti změny:**

Jedná se o nálezoové situace, jednotlivé oddíly jsou podrobně rozepsány v přílohách

Jedná se o změnu na základě skutečnosti nově zjištěné v době provádění stavby, která nemá charakter zjištění rozdílu mezi výkazy výměr a předmětem díla dle SoD.

Jedná se o změnu na základě nepředvídatelného zjištění v době provádění stavby, která není zapříčiněna jakýmkoli nedostatky v řádné projektové přípravě.

Jedná se o změnu na základě nepředvídatelného zjištění v době provádění stavby, která není zapříčiněna jakýmkoli nedostatky v řádném provádění díla.

Tyto vícepráce a méněpráce vznikly v průběhu výstavby, kdy investor ani dodavatel nemohli předvídat jinou realitu než bylo uvedeno v projektovém řešení. Nové výkony nejsou součástí projektové dokumentace ani výkazu výměr. Jejich oddělení a vypsání samostatného výběrového řízení není vzhledem k technologické kontinuitě a zárukám dodavatele za dílo možné. Investor ani dodavatel nemohli předvídat jinou realitu než bylo uvedeno v projektovém řešení.

viz samostatné změnové listy k danému objektu

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	méněpráce ANO
		cena:	
		bez DPH	-181 250,80 Kč
		21%DPH celkem	38 062,67 Kč
			-219 313,47 Kč
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	vícepráce ANO
		cena:	
		bez DPH	379 473,74 Kč
		21%DPH	79 689,49 Kč
		celkem	459 163,23 Kč
CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	198 222,94 Kč
		bez DPH	

vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :	Rozpočet ZL	ZL1_01	D.1.1. - Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy
		ZL1_02	D.1.4. - Technické prostředí staveb - ZTI
		ZL1_03	D.1.4. - Technické prostředí staveb - elektroinstalace

Datum | 20,02.2019

Datum I | 20 02 2019

Datum j | 2002.2019

Datum 20.02.2019

statné změnové listy k danému objektu

Vyjádření Projektanta

Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Vyjádření TDS

Ve změnovém listu uvedené práce je nezbytné realizovat, aby byl naplněn záměr odborně obnoveného a kvalitně funkčního předmětu plnění. Uvedené práce nebyly obsahem zadávací dokumentace - výkazu výměr a nebylo, je možné odvodit z projektové dokumentace. Jedná se o vícepráce vzniklé z nálezových situací, popř po rozkrytí konstrukcí, které jeví menší známky poškození a bylo nutné upravit a přehodnotit technologický postup.

Předmětné skutečnosti nebylo možné dodavatelem spolehlivě určit při prohlídce stavby v rámci výběrového řízení, ani ze zhotovitelem předané zadávací dokumentace. TDS provedl kontrolu rozpočtu změnového listu po stránce uplatnění jednotkových cen i obsahu a rozsahu jednotlivých položek a z kalkulovaného množství. Dále bylo prověřeno, zda není uplatnění položek duplicitní se smluvním rozpočtem. Ceny jsou v souladu s podanou nabídkou zhotovitele, popřípadě jsou v souladu s platnými ceníkovými cenami. Po již provedených korekturách je tento rozpočet ze strany TDS odsouhlasený.

Ocenění jednotlivých položek je z hlediska množství jako maximální při uplatnění přesného odhadu ještě před realizací díla.

Rozsah na základě nálezových situací věcně odpovídá s prováděným skutečným stavem na stavbě.

Byl prověřen navrhovaný rozsah a cenová tvorba kalkulace - bez připomínek. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ROZPOČET

Stavba: Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy

Objekt: 01 - D.1.1 - Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy - stavební část

Místo: Veltrusy

Datum: 23.5.2018

Objednatel: NPÚ, Valdštejnské nám. 162/3,11801 Praha Projektant:

Zhotovitel: GEMA ART GROUP, a.s.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 727 409,67

HSV - Práce a dodávky HSV

937 394,66

1 - Zemní práce

90 272,20

1	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	4,480	1 923,00	8 615,04
2	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	15,650	850,00	13 302,50
3	K	132212101	Hloubení ryh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	0,600	1 154,00	692,40
4	K	133202011	Hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3, plocha výkopu do 4 m2	m3	1,000	1 154,00	1 154,00
5	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	8,960	192,00	1 720,32
6	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	17,250	169,00	2 915,25
7	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	172,500	20,00	3 450,00
8	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	4,480	19,00	85,12
9	K	167101103	Nakládání nebo překládání výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	4,480	19,00	85,12
10	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	21,730	115,00	2 498,95
11	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovně)	t	34,500	550,00	18 975,00
12	K	174101101	Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	0,500	462,00	231,00
13	K	181202305	Úprava pláně na násypch se zhutněním	m2	82,500	96,00	7 920,00
14	K	181301101	Rozprostření omice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	82,500	73,00	6 022,50
15	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	82,500	123,00	10147,50
16	K	182101101	Svahování v zářezech v hornině tř. 1 až 4	m2	82,500	74,00	6 105,00
17	K	182201101	Svahování násypů	m2	82,500	77,00	6 352,50

2 - Zakládání

29 671,58

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	211531111	Výplň odvodňovacích žebër nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	1,600	2 000,00	3 200,00
19	K	211971110	Zřízení opláštění žebër nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	36,000	42,00	1 512,00
20	M	693111990. M01	geotextilie netkaná 300g/m2	m2	36,000	35,00	1 260,00
21	K	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	18,000	65,00	1 170,00
22	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	55,000	42,00	2 310,00
23	AI	693110350	geotextilie tl. 3 mm	m2	63,250	73,00	4 617,25
23a	K	212572111	Lože pro trativody ze šterkopisků tříděného	m3		831,00	
24b	K	271922223	Podsyp pod základové konstrukce se zhuťněním ze skleněného recyklátu (pěnového skla) 32 až 63 mm	m3		2 370,00	
24	K	215901101	Zhuťnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých 1(d) do 0,8	m2	144,900	48,00	6 955,20
25	K	279311911	Základová zeď z betonu prostého tř. C 16/20	m3	1,032	3 769,00	3 889,61
26	K	279351105	Zřízení bednění základových zdí oboustranné	m2	10,320	269,00	2 776,08
27	K	279351106	Odstranění bednění základových zdí oboustranné	m2	10,320	192,00	1 981,44

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 346,00

28	K	358315114	Bourání šachty, stoky kompletní nebo otvorů z prostého betonu plochy do 4 m2	m3	0,500	2 692,00	1 346,00
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

5 - Komunikace

40 924,40

29	K	561121101	Podklad z mechanicky zpevněné zeminy MZ tl 50 mm	m2	82,600	269,00	22 219,40
30	M	583312010	šterkopisek netříděný stabilizační zemina	t	6,000	846,00	5 076,00
31	K	571903111.R01	Posyp krytu křemíkem	m2	29,500	462,00	13 629,00

a osazování

300 828,19

32	K	611121100.R01	Zatření spár vápenocementovou maltou vnitřních stropů z cihel	m2	62,652	500,00	31 326,00
33	K	611131105.R01	Vápenocementový postřik vnitřních stropů nanášený celoplošně ručně	m2	62,652	92,00	5 763,98
34	K	611131121	Penetrace akrylát-si úkonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	62,652	19,00	1 190,39
35	K	611311143	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních kleneb nebo skořepin nanášená ručně	m2	62,652	369,00	23 118,59
36	K	611311191	Příplatek k vápenné omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	62,652	115,00	7 204,98
37	K	612121100.R01	Zatření spár vápenocementovou maltou vnitřních stěn z cihel	m2	125,907	350,00	44 067,45
38	K	612131105.R01	Vápenocementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	135,907	92,00	12 503,44
39	K	612131121	Penetrace akrylát-si li kořova vnitřních stěn nanášená ručně	m2	135,907	19,00	2 582,23

2,300 4600,000 nová drenáž podél krčku a zámku

16,000 672,000 nová drenáž podél krčku a zámku

16,000 560,000

11,000 715,000 nová drenáž podél krčku a zámku

nová drenáž podél krčku a zámku

3,000 2493,000 podvětrání zdivá

2,400 5688,000 podvětrání zdivá

23,000 1104,000 nová drenáž podél krčku a zámku

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
40	K	612311141	Vápenná omítka stuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	106,444	500,00	53 222,00	
41	K	612311191	Příplatek k vápenné omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	125,907	115,00	14 479,31	
42	K	613311141	Vápenná omítka stuková dvouvrstvá vnitřních pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	19,463	577,00	11 230,15	
43	K	613311191	Příplatek k vápenné omítce vnitřních sloupů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	19,463	115,00	2 238,25	
44	K	619996111	Zřízení ochrany stavebních konstrukcí a předmětů bedněním	m2	77,000	250,00	19 250,00	
45	K	619996121	Odstranění ochrany stavebních konstrukcí a předmětů bedněním	m2	77,000	42,00	3 234,00	
46	K		Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn 622135111 nanášená ručně	m2	61,709	19,00	1 172,47	
47	K	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	23,000	123,00	2 829,00	
48	K	622325402	Oprava vnější vápenné stukové omítky složitosti 3 v rozsahu do 20%	m2	38,709	350,00	13 548,15	
49	K	622325409	Oprava vnější vápenné stukové omítky složitosti 3 v rozsahu do 100%	m2	23,000	650,00	14 950,00	
50	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC s do 300 mm	m	5,472	200,00	1 094,40	
51	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	94,500	15,00	1 417,50	
52	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	75,920	27,00	2 049,84	
53	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	61,709	73,00	4 504,76	
54	K	629999001	Příplatek k úpravám povrchů za kropení vodou vysoce nasávkového podkladu	m2	137,500	27,00	3 712,50	
55	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	1,475	5 000,00	7 375,00	
56	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	1,475	154,00	227,15	
57	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	1,475	162,00	238,95	
58	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Karí	t	0,103	26 923,00	2 773,07	
59	K	635111241	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 8-16 se zhuťněním	m3	8,350	500,00	4 175,00	
60	K	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	4,862	1 923,00	9 349,63	

8 - Trubní vedení

1 384,00

61	K	899102211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	1,000	154,00	154,00	
62	K	899202211	Demontáž mříží litinových včetně rámu hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	2,000	615,00	1 230,00	

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

392 556,82

63	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 s do 0,9 m v do 10 m	m2	74,200	73,00	5 416,60	
64	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému s 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	3 339,000	4,00	13 356,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
65	K	941211811	Demontáž lešení řádového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² s do 0,9 m v do 10 m	m ²	74,200	42,00	3116,40
66	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² v do 10 m	m ³	192,000	81,00	15 552,00
67	K	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití	m ³	5 760,000	3,00	17 280,00
68	K	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² v do 10 m	m ³	192,000	19,00	3 648,00
69	K	952901131	Čištění budov omytí konstrukcí nebo prvků	m ²	33,490	19,00	636,31
70	K	952901411	Vyčištění ostatních objektů (kanálů, zásobníků, kúlen) při jakékoliv výšce podlaží	m ²	91,800	19,00	1 744,20
71	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m ²	91,800	19,00	1 744,20
72	K	952902131	Čištění budov omytí drsných podlah	m ²	27,500	19,00	522,50
73	K	965022132.R01	Bourání kamenných podlah z oblázků kladená do malty pl přes 1 m ²	m ²	27,500	1 462,00	40 205,00
74	K	965024131	Bourání kamenných podlah nebo dlažeb z desek nebo mozaiky pl přes 1 m ²	m ²	10,000	900,00	9 000,00
75	K	965024131 R.01	Bourání kamenných podlah nebo dlažeb z desek z pískovce přes 1 m ² pro zpětné uložení	m ²	29,500	1 692,00	49 914,00
76	K	965024131R. 02	Oprava a vyrovnaní kamenných podlah nebo dlažeb z desek z pískovce do maltového lože přes 1 m ²	m ²	28,500	1 231,00	35 083,50
77	K	965024131 R.03	Podlaha z pískovcové dlažby	m ²	8,000	1 385,00	11 080,00
78	K	965041441	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin skvárobetonových tl přes 100 mm pl přes 4 m ²	m ³	5,900	1 950,00	11 505,00
79	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m ²	m ³	3,400	2 462,00	8 370,80
80	K	978011121	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 10%	m ²	62,652	73,00	4 573,60
81	K	978011191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 100%	m ²	8,100	73,00	591,30
82	K	978013121	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 10 %	m ²	125,907	73,00	9191,21
83	K	978021191	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn o rozsahu do 100%	m ²	23,000	73,00	1 679,00
84	K	978023411	Výskrabání spár zdiva cihelného mimo kominového	m ²	188,507	65,00	12 252,96
85	K	979054441	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného	m ²	29,500	269,00	7 935,50
86	K	979071133.R01	Očištění oblázků vyprat a usušit	m ²	27,500	269,00	7 397,50
87	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m ²	51,882	73,00	3 787,39
88	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m ²	51,882	81,00	4 202,44
89	K	985132111	Očištění ploch líce kleneb a podhledů tlakovou vodou	m ²	11,888	73,00	867,82

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
90	K	985132311	Ruční dočistění ploch líce klebeb a podhledů ocelových kartačů	m2	11,888	27,00	320,98
91	K	985232111	Hloubkové spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 80 mm dl do 6 m/m2	m2	51,882	450,00	23 346,90
92	K	985233111	Úprava spár po spárování zdiva uhlazením spára dl do 6 m/m2	m2	51,882	200,00	10 376,40
93	K	985311115	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 50 mm	m2	19,472	1 923,00	37 444,66
94	K	985311215	Reprofilace líce klebeb a podhledů cementovými sanačními maltami tl 50 mm	m2	11,880	2 692,00	31 980,96
95	K	985323111	Spojovací můstek re profilová něh o betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	31,352	269,00	8 433,69

997 - Přesun sutě

54 788,97

96	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	40,849	169,00	6 903,48
97	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD1 km přes 1 km	t	776,131	20,00	15 522,62
98	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	40,849	162,00	6 617,54
99	K	997013830.R01	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) s příměsí	t	40,849	577,00	23 569,77
100	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	35,088	20,00	701,76
101	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	35,088	42,00	1 473,70

998 - Přesun hmot

25 622,50

102	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m		51,245	500,00	25 622,50
-----	---	-----------	---------------------------------------	--	--------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

790 015,01

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

33 813,63

103	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studená nátěrem penetračním	m2	29,500	19,00	560,50
104	M	111631500	lak asfaltový	t	0,009	15 000,00	135,00
105	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studená nátěrem penetračním	m2	5,080	19,00	96,52
106	AI	111631500	lak asfaltový	t	0,002	15 000,00	30,00
107	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	59,000	200,00	11 800,00
108	M	628331610	pás těžký asfaltovaný	m2	67,850	269,00	18 251,65
109	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	5,080	200,00	1 016,00
110	M	628331610	pás těžký asfaltovaný	m2	6,096	269,00	1 639,82
111	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,369	385,00	142,07
112	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,369	385,00	142,07

713 - Izolace tepelné

33 410,31

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
113	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střež překrytí fólií s přelepeným spojem	m2	64,900	462,00	29 983,80
114	M	693110410	geotextilie netkaná 300 glm2, šíře 300 cm	m2	81,125	42,00	3 407,25
115	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,025	385,00	9,63
116	K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,025	385,00	9,63

762 - Konstrukce tesařské 9 199,59

117	K	762223110	Montáž provizorního zábradlí z fošen vysky 1,1 m	m	9,275	462,00	4 285,05
118	M	607262480	deska dřevostěpková OSB 3 SE 2500x1250x22 mm	m2	20,405	231,00	4 713,56
119	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,261	385,00	100,49
120	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	0,261	385,00	100,49

764 - Konstrukce 34 333,86

121	K	764001915.R01	Úprava svodů r.š. 330 mm měděny plech - ozn. K-3	m2	1,000	2 692,00	2 692,00
122	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	25,400	115,00	2 921,00
123	K	764003801	Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti	kus	2,000	462,00	924,00
124	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	3,000	154,00	462,00
125	K	764332414	Spodní lemování rovných zdí střež s krytinou skládanou z Cu plechu rš 330 mm ozn. K-1	m	25,400	923,00	23 444,20
126	K	764531466.R01	Kotlík hranatý pro podokapní žlaby z Cu plechu atypický s přeapdem) otvor s jazýčkem v čelní části místo oválu)-1,2 m2 - 2 kusy - ozn. K-2	kus	2,000	1 923,00	3 846,00
127	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,058	385,00	22,33
128	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,058	385,00	22,33

765 - skládaná 47 786,52

129	K	765111821	Demontáž krytin keramické hladké sklonu do 30° na sucho do suti	m2	1,000	154,00	154,00
130	K	765111935	Vyspravení krytin keramické hladké na sucho do 40 ks/m2 do 30% opravované plochy	m2	3,200	1 231,00	3 939,20
130a	K	765111935	Kladení krytiny keramické hladké do malty	m2		2 930,00	
131	M	596600210	taška bobrovka hřebenová 18x25 cm	kus	24,000	81,00	1 944,00
132	K	765112901	Čištění krytin keramické kladené na sucho	m2	3,200	73,00	233,60
133	K	765161801	Demontáž krytin z přírodní břidlice do suti	m2	6,125	615,00	3 766,88
134	K	765161907	Vyspravení krytin z přírodní břidlice sklonu do 30° počtu do 25 ks/m2 v rozsahu do 20% plochy	m2	6,125	2 692,00	16 488,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
135	M	583890030.M01	krytina břidlicová jednoduché krytí obdélník	m2	7,044	2 000,00	14 088,00
136	K	765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	35,700	200,00	7 140,00
137	K	998765101	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	t	0,042	385,00	16,17
138	K	998765181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 765 prováděný bez použití mechanizace	t	0,042	385,00	16,17
766 - Konstrukce truhlářské							191 539,00
139	K	766660100.R01	M+D vrat - ozn. T2 rozm. 2700x2500 mm	kus	1,000	80 000,00	80 000,00
140	K	766660150.R01	M+D vstupních dveří do prostoru krovu ■ ozn. T3 dřevěná plná vlysová (600/700 mm) - komplet včetně zárubně	kus	1,000	19 231,00	19 231,00
141	K	766663980.R01	Repase dveřních křídel s obloukem - kom úlet roz. 2750x2850+1150 mm - ozn. T1 - výroba nové	kus	1,000	73 077,00	73 077,00
142	K	766691918.R01	Vyvšení nebo zavěšení dřevěných křídel vrat pl přes 4 m2 včetně naložení ,zabezpeční a odvozu k repasi	kus	1,000	19 231,00	19 231,00

767 - Konstrukce zámečnické _____ 163 540,00

143	K	767821120.R01	Montáž a dodávka smaltované tabule s označením kulturní památky	kus	1,000	462,00	462,00
143a	K	767821126.R01	M+D Kovových dvířek do prostoru krovu	kus		15 000,00	
144	K	767995220.R01	M+D lucerny na strop krčku - ozn. Z1	kus	2,000	26 923,00	53 846,00
145	K	767995230.R01	Repase lampy nad vstupem z parku - ozn. Z2	kus	1,000	20 000,00	20 000,00
146	K	767995240.R01	Repase nástěnné lampy - ozn. Z3	kus	4,000	22 308,00	89 232,00

772 - Podlahy z kamene _____ 191 362,66

147	K	772521190.R01	Kladení dlažby z kamene z pravouhlých desek a dlaždic do pískového lože tl do 100 mm	m2	29,500	1 923,00	56 728,50
148	M	583819130	deska dlažební, pískovec	m2	8,800	2 692,00	23 689,60
149	K	772521191.R01	Kladení a dodávka pískovcové dlažby z kamene z pravouhlých desek a dlaždic do maltového lože tl do 100 mm - sklopené kameny	m2	6,000	4 615,00	27 690,00
150	K	772521195.R01	Kladení a dodávka - stětovaná valounové dlažby do maltového lože tl do 180 mm se zhutněním	m2	27,50	2 000,00	55 000,00
151	K	772991302	Montáž přechodových profilů dlažeb z kamene	m	3,230	1 000,00	3 230,00
152	M	590541150	profil přechodový měděný	m	4,038	2 692,00	10 870,30
152a	K	772991410	Čištění konzervace a doplnění, včetně přestukování kamenných ostění na úrovni 1NP	ks		9 500,00	
153	K	772991411	Základní čištění nově položených kamenných dlažeb vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	91,800	73,00	6 701,40
154	K	772991422	Impregnační nátěr nově položených kamenných dlažeb včetně základní čištění dvouvrstvy	m2	91,800	50,00	4 590,00
155	K	998772101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z kamene v objektech v do 6 m	t	3,718	385,00	1 431,43

1,000	-19231,000			
		0,400	29230,800	změna - nová výroba nadveřní části
1,000	-462,000			
		1,000	15000,000	změna za dřevěné do prostoru krovu
2,000	-53846,000			
0,500	-10000,000			
4,000	-89232,000			
		12,000	32304,000	návýšení o okapový chodník u zámku (přechod od krčku)
		8,500	39227,500	návýšení o okapový chodník u zámku (přechod od krčku)
		3,000	28500,000	obnova dveřních portálů uvnitř krčku

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
156	K		Poplatek k presunu hmot tonazní prováděny bez použití mechanizace	t	3,718	385,00	1 431,43

783 - Dokončovací práce - nátěry

46 508,99

157	K	783801241	Očištění 1x nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním omítek členitosti 3	m2	61,709	81,00	4 998,43
158	K	783806809	Odstranění nátěrů z omítek okartáčováním	m2	21,694	92,00	1 995,85
159	K	783806815	Odstranění nátěrů z omítek tlakovou vodou	m2	166,507	95,00	15 818,17
160	K	783823167	Penetrační vápenný nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	61,709	96,00	5 924,06
161	K	783826625	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	8,400	169,00	1 419,60
162	K	783827447	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	61,709	246,00	15180,41
163	K	783897611	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za barevné provedení v odstínu středně sytém	m2	61,709	19,00	1 172,47

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

38 520,45

164	K	784181011	Dvojnásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	198,559	102,00	20 253,02
165	K	784312023	Dvojnásobné bílé vápenné malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	198,559	73,00	14 494,81
166	K	784312061	Příplatek k cenám vápenných maleb za provádění barevné malby tónované tónovacími přípravky	m2	198,559	19,00	3 772,62

List obsahuje:

1) Krycí list rozpočtu 2) Rekapitulace rozpočtu 3) Rozpočet _____ Zpět na list:

Rekapitulace stavby

optimalizováno pro tisk sestav ve formátu A4 - na výšku

skryté sloupce

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy

Objekt: 02 - D. 1.4 - Technické prostředí staveb - ZTI

JKSO:

Místo: Veltrusy

CC-CZ:

Datum: 23. 5. 2018

Objednatel:

NPÚ, Valdštejnské nám. 162/3, 11801 Praha

IČ:

75032333

DIČ:

CZ7503233

Zhotovitel:

GEMA ART GROUP, a.s.

IČ:

26437741

DIČ:

CZ26437741

Projektant:

████████████████████

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ: DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

38 432,10

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

38 432,10

DPH základní

21,00%

ze

38 432,10

8 070,74

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

46 502,84

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy

Objekt: 02 - D. 1.4 - Technické prostředí staveb - ZTI

Místo: Veltrusy

Datum: 23. 5. 2018

Objednatel: NPÚ, Valdštejské nám. 162/3, 11801 Praha
Zhotovitel: GEMA ART GROUP, a.s.

Projektant: Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	38 432,10
HSV - Práce a dodávky HSV	38 432,10
4 - Vodorovné konstrukce	9 200,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	6 585,60
8 - Trubní vedení	22 200,00
998 - Přesun hmot	446,50
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	38 432,10

ROZPOČET

Stavba: Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy

Objekt: 02 - D. 1.4 - Technické prostředí staveb - ZTI

Místo: Veltrusy Datum: Z3. 5. 2018

Objednatel: NPÚ, Valdštejské nám. 162/3, 11801 Praha Projektant: ██████████
 Zhotovitel: GEMA ART GROUP, a.s. Zpracovatel: ██████████

PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK]

Náklady z rozpočtu 38 432,10

HSV - Práce a dodávky HSV 38 432,10

4 - Vodorovné konstrukce 9 200,00

1	K	452112111	Osazení betonových prstenců nebo ráků v do 100 mm	kus	2,000	600,00	1 200,00
2	M	592241350	prstenec betonový vyrovnávací TBW-Q 625/60/90 62,5x6x9 cm	kus	2,000	4 000,00	8 000,00

a osazování 6 585,60

3	K	617633111	Stěrka z těsnící malty dvourvrstvá vnitřních ploch šachet čtyř a více ranných	m2	6,720	980,00	6 585,60
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

8 - Trubní vedení 22 200,00

4	K	877370320	Montáž odboček na potrubí z plastového DN 300	kus	2,000	600,00	1 200,00
5	M	286172130	odbočka DN 300/DN 100	kus	2,000	550,00	1 100,00
6	K	877375121	Výřez a montáž tvarovek odbočných na potrubí z kanalizačních trub z PVC DN 300	kus	2,000	950,00	1 900,00
6a	K	721173316.001	Potrubí kanalizační KG-System SN 4 dešťové DN 125	m		515,89	0,00
6b	K	721241103	Lapač střešních splavenin z litiny DN 150 - oprava osazení a úpravy stávajících lapačů a napojení na ležatou kanalizaci	kus		1 650,00	0,00
7	K	899202111	Osazení mříží litinových včetně ráků a košů na bahno hmotností nad 50 do 100 kg	kus	2,000	500,00	1 000,00
8	Al	286619380	mříž litinová - vpust 40T 600/600	kus	2,000	2 500,00	5 000,00
9	K	899232111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm snížením mříže	kus	2,000	6 000,00	12 000,00

998 - Přesun hmot 446,50

10	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	0,893	500,00	446,50
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

MENĚPRÁČE		VÍČ EP RÁČE	
	0,000		0,000
	0,000		0,000
	0,000		0,000
	0,000		0,000
	0,000		0,000
	0,000		0,000
	0,000	16,000	8254,240 nové propojení kanalizace dešťových svodů ve dvoře
	0,000	2,000	3300,000 nové propojení kanalizace dešťových svodů ve dvoře
	0,000		0,000
	0,000	1,000	6000,000
	0,000		0,000
	0,000		0,000

17 554,240

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objekt: 03 - D. 1.4 - Technické prostředí staveb - elektroinstalace

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: _____

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

JKSO:

CC-CZ:

Místo: Veltrusy

Datum: 23. 5. 2018

Objednatel:
NPÚ, Valdštejské nám. 162/3, 11801 Praha

IČ: 75032333
DIČ: CZ7503233

Zhotovitel:
GEAAA ART GROUP, a.s.

IČ: 26437741
DIČ: CZ26437741

Projektant:
Ing. arch. Šárka Drncová

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu
Ostatní náklady

208 450,20
0,00

Cena bez DPH

208 450,20

DPH základní 21,00% ze 52 855,00

11 099,55

snížená 15,00% ze 0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

219 549,75

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy

Místo: Veltrusy

Datum: 23. 5. 2018

Objednatel: NPU, Valdštejské nám. 162/3, 11801 Praha
Zhotovitel: GEMA ART GROUP, a.s.

Projektant:
Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	208 450,20
PSV - Práce a dodávky PSV	190
741 - Elektroinstalace - silnoproud	850,20
HZS - Hodinové zúčtovací	190 850,20
	17 100,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	208 450,20

ROZPOČET

Stavba: Oprava krčku severovýchodního křídla SZ Veltrusy

Objekt: 03 - D. 1.4 - Technické prostředí staveb - elektroinstalace

Místo: Veltrusy

Datum: 23. 5. 2018

Objednatel: NPU, Valdštejské nám. 162/3, 11801 Praha
Zhotovitel: GEMA ART GROUP, a.s.

Projektant: Ing. arch. Šárka Drncová
Zpracovatel:

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Objekt:		03 - D. 1.4 - Technické prostředí staveb - elektroinstalace					
Náklady z rozpočtu						208 450,20	
		PSV - Práce a dodávky PSV				190	
		850,20					
		741 - Elektroinstalace - silnoproud				190 850,20	
1	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	7,000	80,00	560,00

2	M	345715110	krabice přístrojová instalační KP 68/2	kus	7,000	6,00	42,00
3	K	741112101	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová	kus	11,000	90,00	990,00
4	M	345715231.M01	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH KO97/5 s bezšroubovými svorkovnicí	kus	11,000	13,00	143,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
5	K	741122011	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 2x1,5 až 2,5 mm2 (CYKY)	m	15,000	17,00	255,00
6	M	341110050	kabel silový sCu jádrem CYKY 2Ax1,5 mm2	m	15,000	10,00	150,00
7	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	70,000	17,00	1 190,00
8	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3Cx1,5 mm2	m	70,000	12,00	840,00
9	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	45,000	18,00	810,00
10	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3Cx2,5 mm2	m	45,000	20,00	900,00
11	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (CYKY)	m	20,000	20,00	400,00
12	M	341110900	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x1,5 mm2	m	20,000	22,00	440,00
13	K	741128002	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů - označení dalším štítkem	kus	4,000	45,00	180,00
14	K	741128005	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů - trasování vedení na omítce	m	150,000	55,00	8 250,00
15	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozvaděči nebo na přístroji	kus	50,000	105,00	5 250,00
16	K	741310101.R01	Montáž vypínač (polo)zapusťený bezšroubové připojení 1 -jednopólový	kus	3,000	63,00	189,00
17	M	345355121.M01	SPÍNAC 250V 10A IP20 kompletní, řazení 1, zapuštěný, keramický otočný bílý	kus	3,000	1 886,00	5 658,00
18	K	741313082	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE prostředí venkovní, mokré	kus	4,000	63,00	252,00
19	M	345551031.M01	ZÁSUVKA JEDNONÁSOBNÁ 250V, 16A IP44 zapuštěná, bílá	kus	4,000	1 427,00	5 708,00
20	K	741320105	Montáž jistič jednopólový nn do 25 A ve skříní	kus	2,000	78,00	156,00
21	M	358221090	jistič Ipólový-charakteristika B LPN (LSN) 10B/1	kus	1,000	97,00	97,00
22	M	358221110	jistič Ipólový-charakteristika B LPN (LSN) 16B/1	kus	1,000	97,00	97,00
23	K	741321003	Montáž proudových chráničů dvupólových nn do 25 A ve skříní	kus	2,000	89,00	178,00
24	M	358890560	chránič proudový 2pólový OFE-25-2-030AC typ AC	kus	2,000	1 260,00	2 520,00
1	K	741112061	Rozvaděč na povrch 24mod. Pro montáž příslušenství domácích telefonů	kus	1,000	936,00	936,00
2	M	345715110	Montáž rozvaděče	kus	1,000	540,00	540,00
3	K	741112101	Uto cat 5e	m	105,000	14,40	1 512,00
4	M	345715231.M01	Montáž kabele Uto	m	105,000	22,80	2 394,00
5	K	741122011	Videotelefon ABB Welcome montáž na zeď	ks	2,000	7 824,00	15 648,00
6	M	341110050	Montáž videotelefonu	fcí	2,000	276,00	552,00
7	K	741122015	Videotelefon ABB Welcome na stůl	ks	1,000	10 276,80	10 276,80
8	M	341110300	Montáž videotelefonu na stůl	ks	1,000	144,00	144,00
9	K	741122016	Venkovní tablo domácího videotelefonu kompletní	ks	1,000	17 580,00	17 580,00
10	M	341110360	Montáž tabla	ks	1,000	1 076,40	1 076,40
11	K	741122031	Náoaieč videotelefonu	ks	1,000	5 436,00	5 436,00
12	M	341110900	montáž a zapojení napáječe DT	ks	1,000	138,00	138,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	741128002	Pohybové čidla	ks	4,000	1 500,00	6 000,00
16	K	741310101.R01	Montáž a zapojení Krabice IP44	kus	10,000	115,00	1 150,00
17	Al	345355121.MO1	Krabice OBOIP44 včetně bezšroubových svorek	kus	10,000	50,00	500,00
18	K	741313082	Montáž svítidel v průchodu	kus	2,000	420,00	840,00
1?	Al	345551031.MO1	HL2428-A Robers venkovní závěsné svítidlo. 342x820 mm, 4xE14 ■ patina Iron Nature	kus	2,000	45 436,00	90 872,00

vicepráce

167 755,20

HZS - Hodinové zúčtovací sazby 17 600,00

25	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	24,000	380,00	9 120,00
25a	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	32,000	380,00	12 160,00
26	K	HZS4212	Hodinová zúčtovací sazba revizní technik specialista	hod	16,000	530,00	8 480,00