



MHMPXPE0LM54

Stejnopis č.: 1

K Č : P20V00175697

SMLOUVA O DÍLO

Stavba č. 9567 Radlická radiála JZM - Smíchov; architektonická studie pro oblast Jinonic

číslo smlouvy objednatele: DIL/21/05/006793/2020

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

I. SMLUVNÍ STRANY

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
IČO: 00064581,
DIČ: CZ 00064581, registr. dle §94 zák. č. 235/2004 Sb. v platném znění
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha
číslo účtu: 20028-5157998/6000
zastoupeno: Ing. Ivo Freimannem, pověřeným řízením investičního Magistrátu hlavního města Prahy

(dále jen „objednatel“)

a

VHE a spol., s.r.o.

se sídlem: Tusarova 22, Praha 7 170 00
IČO: 24656992
DIČ: CZ24656992
zapsána: v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 163876
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Praha
číslo účtu: 43-6767690227/0100
zastoupen: Ing. arch. Klementem Valouchem, jednatelem

(dále jen „zhotovitel“)

takto:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je zhotovení architektonické studie pro oblast Jinonic, v rámci stavby č. 9567 Radlická radiála JZM – Smíchov (dále jen „dílo“).

Dokumentace díla bude odevzdaná v 5ti paré v tištěné podobě a dále 2x elektronicky v otevřeném formátu /.doc(x), .dwg apod./ a zároveň v uzavřeném formátu pdf.

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle specifikace předmětu plnění, které je obsahem příloh č. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel plně zodpovídá za úplnost a kompletnost zpracování díla.
3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám. Zároveň je v tomto případě povinen získat od této třetí osoby licenci ve stejném rozsahu, jakou poskytuje zhotovitel objednateli k předmětu díla touto smlouvou.
4. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele jeho zhotovením a předáním (i z části).

III. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebné, dříve zpracované podklady, údaje, vyjádření a stanoviska (které má k dispozici), jejichž potřeba vyplyne v průběhu plnění a jež jsou pro plnění dle této smlouvy nezbytné. Objednatel je povinen poskytnout dokumenty podle předchozí věty do 7 dnů od doručení žádosti.
2. Výchozí podklady a materiály získané zhotovitelem od objednatele mají důvěrný charakter a smějí být použity pouze pro plnění ve smyslu této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli všechny skutečnosti, vyplývající z technického řešení nebo z jednání s třetími stranami, které zjistí v průběhu prací a které mají vliv na možnost plnění dle této smlouvy.

IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, aby dílo bez vad a nedodělků mohlo být předáno objednateli dle níže uvedeného.

(dále jen „**lhůta pro dokončení**“).

Zhotovení studie bude probíhat následovně:

- a) koncept studie, zahrnující analytickou část + zpracování úvodních skic a variant návrhu - do 2 měsíců od zveřejnění smlouvy v registru smluv
- b) čístopis studie – kompletní dokumentace v rozsahu podle přílohy č. 1 - do 3 měsíců od pokynu zadavatele k dopracování konceptu studie

Lhůta pro dokončení se prodlužuje pouze v případech, kdy tak výslovně stanoví smlouva, a to pouze o dobu, o jakou se provedení díla zpozdí oproti původní lhůtě pro dokončení. Lhůta pro dokončení se neprodlužuje v případě, že skutečnost, která je důvodem pro prodloužení lhůty pro dokončení, vznikla v důsledku porušení právních povinností zhotovitele.

V případě, že je skutečnost, která je důvodem pro prodloužení lhůty pro dokončení, resp. přerušeni provádění díla, způsobena porušením povinnosti určité smluvní strany, je taková smluvní strana povinna nahradit druhé smluvní straně náklady prokazatelně a účelně vynaložené v důsledku přerušeni provádění díla a veškeré další náklady, které jí v souvislosti s prodloužením lhůty pro dokončení prokazatelně vznikly. Předchozí věta neplatí v případě, že prodloužení lhůty pro dokončení bylo způsobeno v důsledku vyšší moci podle čl. VIII.

Jestliže se zhotovitel domnívá, že se v důsledku určité skutečnosti prodloužuje dle podmínek této smlouvy lhůta pro dokončení, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit objednateli spolu s popisem skutečnosti nebo okolností odůvodňujících vznik takového nároku a vysvětlením příčinné souvislosti mezi takovou skutečností a prodloužením lhůty pro dokončení. Jestliže zhotovitel nepředloží oznámení o nároku na prodloužení lhůty pro dokončení ve lhůtě do 7 dnů od vzniku příslušné skutečnosti (resp. od doby, kdy trvající skutečnost začala mít vliv na prodloužení lhůty pro dokončení) a oznámí skutečnost zakládající prodloužení lhůty pro dokončení později, nebude se přihlížet ke skutečnostem, které vznikly nebo trvaly během doby před tímto oznámením.

2. Místem předání a převzetí se rozumí sídlo objednatele.
3. Objednatel si vyhrazuje lhůtu 14 dnů k prostudování díla. Dílo bez zjevných vad a nedodělků bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě protokolu o předání a převzetí díla.

V.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena na základě nabídky ze dne 5. 5. 2020 jako cena nejvýše přípustná, a to ve výši:

Cena celkem bez DPH	780 000,- Kč
DPH 21%	163 800,- Kč
Cena celkem včetně DPH	943 800,- Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách – daňových dokladech za číslem a názvem stavby event. etapy, **kontrolní číslo** vyznačené na první straně smlouvy o dílo. Číslo je umístěno vpravo nahoře (razítko) pod označením KČ..... Pokud faktura nebude obsahovat kontrolní číslo, bude neuhrazená vrácena zhotoviteli.

Zhotovení studie se sestává ze 2 dílčích plnění:

a) Zpracování konceptu studie

Zhotovení bez závad potvrdí objednatel formou „Protokolu o předání a převzetí odsouhlaseného konceptu architektonické studie pro oblast Jinonic“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace. Na základě potvrzeného „Protokolu“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu – daňový doklad ve výši 80 % ceny a přiloží originál „Protokolu“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přejímajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je den podpisu „Protokolu“.

b) Dopracování čistopisu studie

Dopracování bez závad potvrdí objednatel formou „Protokolu o předání a převzetí odsouhlaseného čistopisu architektonické studie pro oblast Jinonic“. Na základě potvrzeného „Protokolu“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu – daňový doklad

ve výši 20 % ceny studie a přiloží originál „Protokolu“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přijímajícího. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu“.

2. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů i další náležitosti požadované objednatelem. Musí tedy obsahovat tyto údaje:
 - údaje objednatele, sídlo, IČO, DIČ
 - údaje zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - bankovní spojení zhotovitele
 - datum vystavení daňového dokladu
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - rozsah a předmět fakturovaného plnění
 - **číslo smlouvy**
 - **kontrolní číslo** (vyznačené vpravo nahoře na první straně smlouvy pod označením KČ)
 - **číslo a název stavby, popř. číslo a název etapy**
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
3. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu a údaje uvedené v bodě 2 tohoto článku, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k odstranění vad nebo k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
4. Veškeré faktury budou vystaveny ve dvojím vyhotovení a odeslány na adresu objednatele: Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1. Faktury je možné doručit i osobně nebo kurýrem do podatelny MHMP Mariánské nám 2, Praha 1 nebo Jungmannova 35/29, Praha 1.
5. Splatnost faktur činí 30 dní od jejího doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.

VI.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady vzniklé po předání, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednatelem, a zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XII. existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit, a to ve lhůtě 30 dnů od uplatnění písemné výzvy - reklamace objednatelem.
4. Pokud zhotovitel vady neodstraní do 60 dnů, dává zhotovitel jako autor díla (podléhá-li dílo autorskému právu) objednateli výslovný souhlas aby odstranění vad díla zadal jinému subjektu, bez toho, že by zhotovitel na objednateli uplatňoval jakékoliv finanční či jiné náhrady v souvislosti se svými autorskými právy. Zároveň se zavazuje objednatel uhradit veškerou škodu, která mu vznikne v souvislosti s těmito vadami díla.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Nesplní-li zhotovitel dílčí plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení každého jednotlivého samostatně fakturovaného dílčího plnění.
2. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě maximálně 30 dnů od písemně oznámené výzvy k odstranění vad a nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč z ceny vadného samostatně fakturovaného dílčího plnění za každou vadu a den prodlení. Oznámením reklamace se rozumí doručení písemné výzvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII.
3. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
4. Smluvní pokuta sjednaná dle čl. VII. odst. 1, 2, 3 je splatná do 15 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení této smlouvy specifikovaného v ustanovení čl. VII. odst. 1,2, 3, a to na účet objednatele.
5. Ustanovením čl. VII. o smluvní pokutě není dotčeno právo zadavatele domáhat se náhrady škody.

VIII. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.

Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.

2. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit.

Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatel, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti smluvnímu ujednání z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na díle po dobu delší jak pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
4. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla.
5. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zdržet veškeré fakturované a splatné platby

- zhotoviteli.
6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek druhé smluvní strany byl podán insolvenční návrh,
 - b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
 - c) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - d) nastane-li vyšší moc uvedená v článku VIII. smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
 7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 6 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
 8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1 a 2 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany je zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
 9. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 2 a 6 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
 10. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně způsobem uvedeným v čl. XII. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
 11. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC (tedy ke dni zániku smlouvy).

X.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel bude provádět dílo v souladu s platnými ČSN, v platném znění a předpisy souvisejícími. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy, dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
2. V průběhu zpracování studie bude zhotovitel svolávat výrobní výbory za účasti objednatele.

XI.

PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím oprávněných osob. Oprávněné osoby objednatele:
 - ve věcech smluvních: Ing. Ivo Freimann, pověřený řízením INV MHMP
 - ve věcech technických: Ing. Markéta Fialová, specialista INV MHMP
2. Zhotovitele při jednání s objednatelem jsou oprávněni zastupovat oprávněné osoby. Oprávněné osoby zhotovitele:
 - ve věcech smluvních a technických: Ing. Arch. Klement Valouch

XII. USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastížen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení.

XIII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ O ZÁNIKU SMLOUVY

Smluvním stranám je na vůli ujednat si zánik závazku, aniž bude zřízen závazek nový.

XIV. AUTORSKÁ PRÁVA

1. Pokud v důsledku realizace díla dle této smlouvy dojde ke vzniku autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, přechází převoditelná autorská práva zhotovitele, jeho zaměstnanců a subdodavatelů v níže uvedeném rozsahu na objednatele, a to dnem úspěšného předání a převzetí díla. Svolení k užití díla pro účely přípravy a realizace obdobných zakázek, které bude objednatel realizovat do deseti let od předání a převzetí bezvadného díla, uděluje zhotovitel objednateli jako výhradní.
2. Objednatel je oprávněn upravit či měnit shora popsané autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu shora popsaného autorského díla. V rámci poskytnuté licence je objednatel zejména oprávněn užít shora popsané autorské dílo:
 - A. ke zpracování projektové dokumentace a provedení díla, a to
 - a) k územnímu řízení a pro vydání územního rozhodnutí,
 - b) ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení,
 - c) pro vypracování dokumentace pro provedení stavby,
 - d) pro zhotovení dokumentace pro výběr a výběr dodavatele stavby,
 - e) pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru a dohledu, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla,
 - f) pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby,
 - g) nebo dle uvážení objednatele, pokud tím nebude porušen smysl a účel této smlouvy,
 - B. užít autorské dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči maketě,
 - C. k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavbou samou, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě s tím, že originál grafického zobrazení autorského díla je vlastnictvím autora, a za podmínky, že nebude takové užití v rozporu se smyslem a účelem této smlouvy a v rozporu s dobrými mravy.
3. Pokud by autorská práva náležela třetím osobám, zajistí zhotovitel jejich svolení k převodu autorských práv stejného rozsahu a písemné vyhotovení takového svolení předá objednateli společně s dokončenou dokumentací. V případě uplatnění jakýchkoliv nároků třetích osob vůči objednateli z titulu porušení autorských práv, poskytne zhotovitel objednateli bezplatně veškerou požadovanou součinnost a uhradí objednateli veškeré náklady, vyplývající z úspěšného uplatnění nároků třetích osob, a to v plné výši.

4. Zhotovitel poskytuje zákazníkovi objednatelovi právo dílo užít ve stejném rozsahu, jako jej poskytuje objednateli samotnému. Zákazník objednatel ani objednatel není povinen převoditelná práva využít.
5. Cena za převod autorských práv (odměna autorovi) je součástí ceny díla uvedené v této smlouvě.
6. Zhotovitel má právo dílo využít v rozsahu stanoveném v odst. 2 písmeno B. a C. tohoto článku.

XVI.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny jen formou písemných dodatků, které se stávají po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené objednatel, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je podle zákona č. 106/1999 Sb., o poskytování informací, ve znění pozdějších předpisů povinen poskytnout třetí osobě informace a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
4. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží pět a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této smlouvy a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepřiči se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákon o registru smluv zajistí objednatel.
8. Pravomoc k uzavření této Smlouvy bez předchozího schválení Radou hlavního města Prahy je založena usnesením Rady hlavního města Prahy č. 887 ze dne 13. 5. 2019, kterým se svěřují některé nevyhrazené pravomoci Rady HMP, které se svěřují Magistrátu HMP.

Přílohy: 1. Specifikace předmětu plnění
2. Nabídka VHE a spol., s.r.o. ze dne 5.5.2020

V Praze dne: 17 -06- 2020

objednatel

V Praze dne:

zhotovitel

Příloha č. 1 Specifikace předmětu plnění

Rámcový obsah studie:

- prověření územních a technických vazeb v širším prostoru stanice metra Jinonice v koordinaci s funkčním využitím ploch
- majetkoprávní poměry v území
- zhodnocení možných variant úprav technického řešení RR v návaznosti na oprávněné urbanistické požadavky
- návrh technického řešení případných úprav RR v úrovni technické studie
- grafický soulad s ÚP, textově vztah ke stanovisku EIA
- zhodnocení investičních nákladů případných úprav technického řešení RR

PODKLADY A ROZBORY

- příprava a zpracování digitálních pracovních podkladů
- analýza současného stavu využití území, pochozí průzkumy
- analýza technických podmínek území - komunikace, metro, železnice, hlavní IS
- analýza přírodních podmínek území - terénní konfigurace, zeleň
- majetkoprávní analýza
- analýza podmínek z hlediska územně-plánovací dokumentace - ÚPn SÚ HMP, MPP
- analýza a vyhodnocení aktuálních záměrů v území
- rešerše a vyhodnocení variantních námětů na úpravy dopravně-urbanistického řešení
- shrnutí podmínek, vyplývajících z návrhu DÚR a stanoviska EIA Radlické radiály
- formulace zásad návrhu a využití souvisejícího území

NÁVRH

- zpracování úvodních skic a variant návrhu a jejich předběžné projednání
- vymezení ploch možného urbanistického rozvoje
- návrh úprav dopravně-urbanistických podmínek
- návrh zásad regulačních podmínek využití území
- ověření technických úprav dopravního řešení Radlické radiály a návazných komunikací
- ověření dopadů úpravy technického řešení do objektů konstrukcí - tunely, zdi, TGC atd.
- ověření vlivu úprav na řešení hlavních inženýrských sítí
- ověření možností případné etapizace řešení
- návrh zásad urbanistického řešení zeleně a rekreačních vztahů s vazbou na širší území
- ověření souladu navrhovaných úprav s platným ÚPn SÚ HMP a MPP
- projednání s IPR MHMP a odborem územního rozvoje MČ Praha 5

VÝSLEDNÝ ELABORÁT, SRNUTÍ, ZÁVĚRY, ADJUSTACE A PROJEDNÁNÍ

- zpracování výsledné situace dopravního řešení - komunikace, MHD, cyklo a pěší doprava
- zpracování výsledné koordinační situace
- zpracování výsledné situace urbanistického návrhu úprav území
- ověření prostorového a urbanistického působení - urbanistické vizualizace
- zpracování textové části návrhu
- formulace závěrů a doporučení pro další postup přípravy Radlické radiály
- návrh doprovodných opatření a úprav území přímo nesouvisejících se stavbou Radlické radiály odhad investičních nákladů navrhovaných úprav ve srovnání s DÚR
- zpracování a adjustace výsledného elaborátu
- prezentace a účast na projednání studie

Titl: **Magistrát hl. m. Prahy**
Odbor investiční
Oddělení Městského okruhu
Vyšehradská 2075/51, 128 00 Praha 2

V Praze, dne 5. 5. 2020

Věc: **Nabídka na zpracování Architektonicko-urbanistické studie pro oblast Jinonice, v rámci stavby č. 9567 Radlická radiála JZM – Smíchov.**

Vážení, na základě Vaší výzvy posíláme nabídku na zpracování uvedené studie:

1. Identifikační údaje:

VHE a spol., s.r.o., sídlo Tusarova 22, 170 00 Praha 7, IČ 24656992, DIČ CZ24656992

Zastoupená jednatelem **ing. arch. Klementem Valouchem**, [REDACTED]

Korespondenční adresa atelieru: Jeseniova 19, 130 00 Praha 3

2. Rámcový obsah studie:

- Prověření územních a technických vazeb v širším prostoru stanice metra Jinonice v koordinaci s funkčním využitím ploch
- Majetkoprávní poměry v území
- Zhodnocení možných variant úprav technického řešení RR v návaznosti na oprávněné urbanistické požadavky
- Návrh technického řešení případných úprav RR v úrovni technické studie
- Grafický soulad s ÚP, textově vztah ke stanovisku EIA
- Zhodnocení investičních nákladů případných úprav technického řešení RR.

3. Cenová nabídka:

Nabízíme zpracování předmětné studie v ceně **780.000,- Kč** (bez DPH), tj. 943.800,- s DPH

Detailní obsah studie a rozsah dílčích částí a činností včetně návrhu honoráře je uveden v příloze č. 1 - *AU STUDIE MŮK JINONICE_OBSAH_A CENOVÁ NABÍDKA.pdf*

4. Termíny plnění:

- a. Koncept studie, zahrnující analytickou část + zpracování úvodních skic a variant návrhu - do 2 měsíců od objednávky nebo uzavření SOD.
- b. Čistopis studie – kompletní dokumentace v rozsahu podle přílohy č. 1 - do 2 měsíců od pokynu zadavatele k dopracování konceptu studie.

5. Pracovní tým: Při zpracování předmětné studie předpokládáme spolupráci v rámci dosavadního zpracovatelského týmu stavby č. 9567 Radlická radiála JZM – Smíchov.

[REDACTED]
Ing. arch. Klement Valouch
VHE a spol., s.r.o.

Příloha: *AU STUDIE MŮK JINONICE_OBSAH_A CENOVÁ NABÍDKA.pdf*

[REDACTED]

ARCHITEKTONICKO-URBANISTICKÁ STUDIE PRO OBLAST MŮK JINONICE v rámci stavby č. 9567 RR JZM - Smíchov

položka	předmět činnosti, obsah	hod.	cena
A	PODKLADY A ROZBORY		
01	příprava a zpracování digitálních pracovních podkladů	20	15 000 Kč
02	analýza současného stavu využití území, pochozí průzkumy	40	30 000 Kč
03	analýza technických podmínek území - komunikace, metro, železnice, hlavní IS	20	15 000 Kč
04	analýza přírodních podmínek území - terénní konfigurace, zeleň	20	15 000 Kč
05	majetkoprávní analýza	40	30 000 Kč
06	analýza podmínek z hlediska územně-plánovací dokumentace - ÚPn SÚ HMP, MPP	20	15 000 Kč
07	analýza a vyhodnocení aktuálních záměrů v území	20	15 000 Kč
08	rešerše a vyhodnocení variantních námětů na úpravy dopravně-urbanistického řešení	20	15 000 Kč
09	shrnutí podmínek, vyplývajících z návrhu DÚR a stanoviska EIA Radlické radiály	20	15 000 Kč
10	formulace zásad návrhu a využití souvisejícího území	20	15 000 Kč
A CELKEM		240	180 000 Kč
B	NÁVRH		
11	zpracování úvodních skic a variant návrhu a jejich předběžné projednání	80	60 000 Kč
12	vymezení ploch možného urbanistického rozvoje	20	15 000 Kč
13	návrh úprav dopravně-urbanistických podmínek	40	30 000 Kč
14	návrh zásad regulačních podmínek využití území	30	22 500 Kč
15	ověření technických úprav dopravního řešení Radlické radiály a návazných komunikací	80	60 000 Kč
16	ověření dopadů úprav technického řešení do objektů konstrukcí - tunely, zdi, TGC atd.	80	60 000 Kč
17	ověření vlivu úprav na řešení hlavních inženýrských sítí	40	30 000 Kč
18	ověření možností případné etapizace řešení	20	15 000 Kč
19	návrh zásad urbanistického řešení zeleně a rekreačních vztahů s vazbou na širší území	20	15 000 Kč
20	ověření souladu navrhovaných úprav s platným ÚPn SÚ HMP a MPP	20	15 000 Kč
B CELKEM		430	322 500 Kč
C	VÝSLEDNÝ ELABORÁT, SRNUTÍ, ZÁVĚRY, ADJUSTACE A PROJEDNÁNÍ		
21	zpracování výsledné situace dopravního řešení - komunikace, MHD, cyklo a pěší doprava	30	22 500 Kč
22	zpracování výsledné koordinační situace	30	22 500 Kč
23	zpracování výsledné situace urbanistického návrhu úprav území	30	22 500 Kč
24	ověření prostorového a urbanistického působení - urbanistické vizualizace	80	60 000 Kč
25	zpracování textové části návrhu	20	15 000 Kč
26	formulace závěrů a doporučení pro další postup přípravy Radlické radiály	20	15 000 Kč
27	návrh doprovodných opatření a úprav území přímo nesouvisejících se stavbou Radlické radiály	20	15 000 Kč
28	odhad investičních nákladů navrhovaných úprav ve srovnání s DÚR	50	37 500 Kč
29	zpracování a adjustace výsledného elaborátu	40	30 000 Kč
30	prezentace a účast na projednání studie	50	37 500 Kč
C CELKEM		370	277 500 Kč
CELKEM		1040	780 000 Kč

Pozn.: v nabídkové ceně je zahrnuto zpracování 5 tištěných kopií dokumentace + 2x digitální soubory na CD, případně další požadované výtisky budou účtovány jako vícetisky v běžných cenách planografických prací.