

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

ze dne 17. 12. 2019 na realizaci stavby

„Centrum Dominika Kokory, příspěvková organizace – Koupelny a WC na pracovišti Dřevohostice“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj
Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460
Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmána Olomouckého kraje na základě pověření hejtmána Olomouckého kraje ze dne 8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel: Provádění staveb Olomouc, a.s.

Spisová značka: vedená u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 10102
Se sídlem: tř. Kosmonautů 989/8, 772 11 Olomouc
IČO: 25385551
DIČ: CZ25385551
Zastoupený: Jaroslavem Vyroubalem, předsedou představenstva

Osoby oprávněné jednat ve věcech
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

oba společně dále jen „**smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Dne 17. 12. 2019 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem Smlouvu o dílo č. 2019/05374/OI/DSM pod názvem akce „**Centrum Dominika Kokory, příspěvková organizace – Koupelny a WC na pracovišti Dřevohostice**“, kdy předmětem plnění této smlouvy jsou stavební práce řešící dispoziční změny ve vybraných stávajících sociálních zařízeních v domově pro osoby ze zdravotním postižením (dále jen „Smlouva“).

Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy, a to o úpravu předmětu Smlouvy o vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla. Předmětem úpravy tohoto dodatku je dále termín pro dokončení díla.

Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

ZMĚNA SMLOUVY

Nad rámec čl. I. odst. 5 Smlouvy se na základě dohody smluvních stran tímto dodatkem nově upravuje rozsah předmětu Smlouvy, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Zdravotechnika - zařizovací předměty na objektu A, B a C, ZL č. 3 (§ 222 odst. 5 ZZVZ) D+M 3 ks nerezových madel, D+M 4 ks umyvadlové pákové baterie.	15 699,00	0,00
2) Vynášecí konstrukce do SDK na objektu A, B a C, ZL č. 6, 13 a 26 (§ 222 odst. 5 ZZVZ) D+M 5 ks výztuhy pro sedátka do sprchy, D+M 43,7+58,25 ks výztuh pro madla, umyvadla, sprchové sety a radiátory ÚT.	33 968,46 38 512,50 8 532,74	0,00
3) Elektroinstalace - ochranné pospojování – objekt A, B a C, ZL č. 10, 16 a 25 (§ 222 odst. 5 ZZVZ) D+M zemnicích vodičů 665+400+97,5 m průměru 4 mm ² , 76+20+15 m průměru 6 mm ² a 71+20+14 ks svorkovnice. Odpočet D+M 50+30+30 m zemnicího vodiče průměru 2,50 mm ² .	30 930,10 16 692,00 4 828,40	-1 350,00 -810,00 -810,00
4) Elektroinstalace – výměna dožilých rozvaděčů v objektu A, B a C, ZL č. 11, 17 a 35 (§ 222 odst. 5 ZZVZ) Demontáž stávajících rozvaděčů 3+2+1ks, D+M 3+2+1ks nových rozvaděčů. Odpočet D+M doplnění kabeláže a vyzbrojení předpokládanými jističi 14+12+14 ks.	129 047,50 101 456,00 34 020,00	-25 260,00 -35 713,20 -10 660,00
5) Elektroinstalace – doplnění kabeláže a svítidel - objekt A a C, ZL č. 12 a 18 (§ 222 odst. 5 ZZVZ) D+M 77 m kabelu Cu CYKY 3x1,5 mm ² , 48 m kabelu Cu CYKY 3x2,5 mm ² , 16 m sdělovacího kabelu Cu 1kV 12x1,5mm ² , 1 ks svítidla interiérového přisazeného LED 25W,3k0lm, 840, IP65, 6 ks svítidla nouzového IP66 1x18W, 1h. Odpočet 1 ks svítidla interiérového přisazeného LED 24,2W, 2k7lm, 840, IP40v objektu C.	18 361,40	-3 100,00
6) Drobné doplňkové práce – objekt A, B a C ZL č. 28 (§222 odst. 5 ZZVZ) D+M 11 m přechodových Al lišt, provedení 240 m ² maleb okolo elektrických rozvaděčů, zřízení mobilní plotové zábrany dl. 30m.	12 556,00 16 812,00 3 372,00	

<p>7) Záměna dveřních pouzder včetně dveří - objekt A, B a C, ZL č. 1 a ZL č. 24 (§ 222 odst. 4 ZZVZ) Doplatek za rozšíření 3+2 ks pouzder, D+M 3+2ks dveří posuvných do pouzdra 900x1970 mm, D+M 58,8+59,6m krytů rohů ACROVYN SO 50/60. Odpočet 1 ks dveří posuvných do pouzdra 700x1970 mm a 2+2ks 800x1970, 6+6 ks lemování otvoru dveřního pouzdra a lemování rohů hliníkovým rámečkem.</p>	<p>69 671,88 56 827,83</p>	<p>-45 590,00 -34 320,00</p>
<p>8) ZTI radiátory – výměna dožilých částí – objekt A, B a C, ZL č. 2, 7 a 29 (§ 222 odst. 6 ZZVZ) D+M 8+6+2ks nových radiátorů, 91m přípojného potrubí, odečty 7,2+21,44+1,8m² nátěrů radiátorů a 17,3+3,2+1,6m² nátěrů potrubí. Odečty zpětných montáží 8+2ks radiátorů a 16ks zpětného osazení šroubení.</p>	<p>71 838,52 30 186,00 9 253,92</p>	<p>-13 695,90 -8 741,32 -887,40</p>
<p>9) VZT potrubí – výměna dožilých částí, nové páteřní rozvody - objekt A a B, ZL č. 4 a 34 (§ 222 odst. 6 ZZVZ) D+M 2ks směšovacího uzlů před rekuperační jednotkou a 6,5m páteřního potrubí.</p>	<p>36 684,00 14 648,50</p>	<p>0,00</p>
<p>10) Záměna nosných profilů v SDK příčkách - objekt A, ZL č. 5 (§ 222 odst. 6 ZZVZ) D+M 10,03 m² SDK příček, 10,714 m² SDK jednostranných příček a 14,106 m² SDK podhledů.</p>	<p>37 105,93</p>	<p>0,00</p>
<p>11) Obklady a dlažby – objekt A a B, ZL č. 8 a 31 (§ 222 odst. 4 ZZVZ) D+M 13,55+19,06+20,634m² hydroizolační stěrky, 4,60m² keramické dlažby a 20,634+20,013m² keramického obkladu.</p>	<p>24 946,94 14 637,56</p>	<p>0,00</p>
<p>12) Úpravy stropních panelů SPIROLL - objekt A, ZL č. 9 (§ 222 odst. 6 ZZVZ) Zabetonování 4ks prostupů, řezání 7m železobetonu hl. 150mm, 3m² spojovacího můstku.</p>	<p>7 224,00</p>	<p>0,00</p>
<p>13) Zachování dispozice dveřního křídla – objekt C, ZL č. 14 (§ 222 odst. 4 ZZVZ) Přípočet 2,5 m² nátěr syntetický kovových konstrukcí 1x + 2x email. Odpočet bourání a D+M 1 ks zárubní.</p>	<p>550,00</p>	<p>-1 954,00</p>
<p>14) Úpravy podlahy – objekt C, ZL č. 15 (§ 222 odst. 6) D+M 16,12 m² samonivelační stěrky pevnosti 20 MPa.</p>	<p>10 010,52</p>	<p>0,00</p>
<p>15) Záměna nosných profilů v SDK podhledech – objekt C, ZL č. 19 (§ 222 odst. 6 ZZVZ) D+M 16,12 m² parotěsné zábrany a 4 ks dřevěných hranolů 0,1x0,1x4,0 m.</p>	<p>4 736,00</p>	<p>0,00</p>
<p>16) Požární ucpávky, ZL č. 20 (§ 222 odst. 4 ZZVZ) Odpočet 4 ks protipožární ochranné manžety z jedné strany dělicí konstrukce požární odolnost EI 90 D 110.</p>	<p>0,00</p>	<p>-5 256,00</p>
<p>17) Zařizovací předměty – objekt A, B a C, ZL č. 21, 22 a 23 (§ 222 odst. 4 ZZVZ) Záměna 2 ks umyvadel š. 640 mm za š. 400 mm. Odpočet D+M 3 ks tryskového vysoušeče rukou, 2 ks van, 10 ks poliček a 21+12+3 m² nátěrů VZT potrubí.</p>	<p>6 700,00</p>	<p>-30 558,00 -59 006,75 -15 256,00</p>
<p>18) Lešení – objekt A a B ZL č. 27 (§ 222 odst. 6 ZZVZ) Použití 120 m² a 142,5 m² lešení řadového trubkového po dobu 2 měsíců.</p>	<p>37 353,75</p>	<p></p>
<p>19) Neprováděné práce - objekt A, B a C ZL č. 30 (§222 odst. 6 ZZVZ) Zjištění elektrických okruhů v rozsahu 18 hodin. Odpočet 52+46+14 ks krabic podlahových přístrojových a 70 ks plastových elektrokrabic.</p>	<p>8 471,70</p>	<p>-113 191,00</p>
<p>20) Změna dispozice - objekt B, ZL č. 32 (§ 222 odst. 4 ZZVZ) D+M 65,142 m² SDK příček, 16,4 m² předstěn. D+M 2ks dveří. Odečet předpokládané přičky 21,88m²</p>	<p>103 522,18</p>	<p>-29 941,42</p>
<p>21) HSV – objekt B, ZL č. 33 (§ 222 odst. 6 ZZVZ)</p>	<p>46 921,21</p>	<p>-82 008,00</p>

Odbourání vrstev podlahy 85,24 m ² . Záměna podlahových žlabů 2ks za čtvercové vpusti 2ks. Odečet D+M 2 ks bidetů. Odečet 16 ks protipožárních manžet.		
Vícepráce a méněpráce celkem	1 056 078,54	-518 108,99
ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM	537 969,55	

Ostatní ustanovení čl. I. Smlouvy se nemění.

Vzhledem k nouzovému stavu vyhlášeného Vládou ČR v souvislosti s pandemií COVID-19 a dále kvůli podmínkám provozovatele Centra Dominika Kokory, p.o., nemohl Zhotovitel navyšovat počty pracovníků, než těch doposud na stavbě pracujících. Navíc po celou dobu nouzového stavu byl veškerý přesun materiálu a pohyb pracovníků na objektu A a B řešen oproti předpokladu přes venkovní lešení, čímž rovněž došlo k omezení a zpomalení prací.

Smluvní strany se vzhledem ke shora uvedenému dohodly na úpravě termínu dokončení díla uvedeném v čl. II. odst. 2 DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA Smlouvy následovně:

2. Termín dokončení díla: **do 26. 06. 2020**

Ostatní ustanovení čl. II. Smlouvy se nemění.

Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dohodly na změně celkové ceny díla uvedené v článku III. odst. 1 Smlouvy, a to následovně:

Způsob výpočtu ceny díla uvedené v článku III. odst. 1 Smlouvy vyplývá z položkového rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto dodatku. Cena díla pak bude činit:

Název	Základ DPH	DPH 15%	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena za dílo dle Smlouvy	5 476 203,58	821 430,54	6 297 634,12
Cena dle dodatku č. 1	537 969,55	80 695,43	618 664,98
Celková cena Smlouvy včetně dodatku č. 1	6 014 173,13	902 125,97	6 916 299,10

Celkem cena díla dle Smlouvy včetně ceny díla uvedené v tomto dodatku č. 1 včetně DPH slovy: šest-milionů-devět-set-šestnáct-tisíc-dvě-stě-devadesát-devět-korun-českých-deset-haléřů.

Ostatní ustanovení čl. III. Smlouvy se nemění.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/94/11/2020 ze dne 01. 06. 2020.

Příloha č. 1) Položkový rozpočet

Olomouci dne:
Za Objednatele

V Olomouci dne:
Za Zhotovitele

.....
Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmana

.....
Jaroslav Vyroubal
předseda představenstva