

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zemědělském pachtu ze dne 12. 7. 2019

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p.
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl A, vložka 13565
Sídlo: Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno
IČ: 70890013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupený: **Ing. Marií Kutílkovou**, ředitelkou závodu Dyje
(dále také jen „**Povodí Moravy**“) na straně jedné

SVRATECKO, a.s.
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl B, vložka 2765
Sídlo: Unčín 69, 592 42 Unčín
IČ: 25541773
DIČ: CZ25541773
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupený: [REDACTED] předsedou představenstva
(dále také jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného data tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o zemědělském pachtu
ze dne 12. 7. 2019 takto:

1. Předmět dodatku

- A. Účastníci prohlašují, že dne 12. 7. 2019 uzavřeli Smlouvu o zemědělském pachtu dle ust. § 2332 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, číslo smlouvy Povodí Moravy 801/2019-SML/Bru (dále jen „**smlouva**“), jejímž předmětem je užívání pozemků uvedených v článku II. smlouvy k provozování zemědělské činnosti.
- B. Předmětem tohoto dodatku je **rozšíření předmětu pachtu, změna výměry užívaných částí pozemků a změna výše ročního pachtovného.**
- C. Účastníci se tímto dodatkem dohodli, že **smlouvu mění takto:**

1) Dosavadní text **článku I. odst. 1.** se na konci **doplňuje** o nový řádek 30 tohoto znění:

pořadové číslo	katastrální území	LV	parcelní číslo	druh pozemku	výměra (m ²)
30	Unčín	121	59/4	vodní pl.	298

2) Dosavadní text **článku II. odst. 1.** se na konci **doplňuje** o nový řádek 30 tohoto znění:

pořadové číslo	katastrální území	LV	parcelní číslo	druh pozemku	užívaná výměra (m ²)
30	Unčín	121	59/4	vodní pl.	11,16

3) V dosavadním textu **článku II. odst. 1.** se řádek 3 **mění** takto:

pořadové číslo	katastrální území	LV	parcelní číslo	druh pozemku	užívaná výměra (m ²)
3	Unčín	121	685/15	vodní pl.	1073,34

4) V dosavadním textu **článku II. odst. 1.** se celková výměra užívaných pozemků **mění** takto:

Celková výměra užívaných částí pozemků činí 87634 m² (dále jen „předmět pachtu“).

5) V dosavadním textu **článku IV.** se výše ročního pachtovného **mění** takto:

Výše ročního pachtovného byla stanovena dohodou smluvních stran na částku **17 333 Kč** za kalendářní rok 2019. Pachtovné za rok 2020 se zvyšuje z důvodu změny výměry užívaných pozemků (nově 87634 m²) a o inflaci za rok 2019 (2,8%) a činí **18 018 Kč**. Minimální výše pachtovného činí 1 000 Kč za každý i započatý kalendářní rok.

D. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

2. Závěrečná ustanovení

- A. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- B. Dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každá propachtovatel obdrží dva stejnopisy a pachtýř jeden.
- C. Dodatek nabývá účinnosti jeho uveřejněním v registru smluv. Pachtýř je srozuměn s tím, že propachtovatel je povinen uveřejnit obraz dodatku a jeho případných změn (dalších dodatků) a dalších dokumentů od smlouvy o zemědělském pachtu odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Uveřejnění obrazu dodatku a metadat v registru smluv zajistí propachtovatel.
- D. Smluvní strany tímto vzájemně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že si dodatek řádně přečetly a pochopily, a že jej uzavírají o své svobodné vůli.

V Náměšti nad Oslavou dne **17 -06- 2020**

Propachtovatel:



Ing. Marie Kutílková
ředitelka závodu Dyje



V Unčíně dne **12.6. 2020**

Pachtýř:



předseda představenstva

ECKO, a.s.
592 42 Jimramov
73 DIČ: CZ25541773
2 322 ②