



9141/ONJ/2019-ONJM

Č.j.: UZSVM/ONJ/67/2020-ONJM

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Jan Hliseník, ředitel odboru Odloučené pracoviště Nový Jičín,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

### **Moravskoslezský kraj**

se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava,

IČ: 70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,

se sídlem Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava,

zastoupená Ing. Tomášem Böhmem, ředitelem, na základě pověření č. 1/2005

ze dne 2. 3. 2005

IČ:00095711

DIČ: CZ00095711

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

**č. UZSVM/ONJ/67/2020-ONJM – SBP 13/2020-Ab,  
č. NJ/132/j/2020/Ja**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

#### **Pozemky:**

- parcela číslo: **1313/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: **1313/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: **3025/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: **3025/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: **3025/8**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Štramberk**, obec Štramberk, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín,

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o České republice a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi právy a povinnostmi a včetně součástí, které tvoří trvalé porosty na převáděném majetku, a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ust. § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., a to z důvodu veřejného zájmu a v souladu s ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o silniční pozemky ve smyslu ust. § 11 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, na který se nachází těleso silnice č. III/4821 ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká jiná omezení, závazky či právní vady, než je uvedeno v odstavci 3. až 7. tohoto článku této smlouvy.
3. Převodce nabyvatele upozorňuje, že pozemek parc. č. 1313/5 je dotčen vedením vysokotlakého plynovodu včetně jeho ochranného a bezpečnostního pásma a bezpečnostního pásma plynové sondy.
4. Převodce nabyvatele upozorňuje, že pozemky parc. č. 1313/4, 3025/5, 3025/7 a 3025/8 leží v bezpečnostním pásmu vysokotlakého plynovodu.
5. Převodce nabyvatele upozorňuje, že pozemky parc. č. 1313/4, 3025/5, 3025/7 a 3025/8 se nacházejí v ochranném pásmu lesa.
6. Převodce nabyvatele upozorňuje, že pozemky parc. č. 3025/5, 3025/7 a 3025/8 jsou dotčeny vedením NN.
7. Převodce nabyvatele upozorňuje, že se převáděný majetek nachází v chráněném ložiskovém území, a také na území stanoveného dobývacího prostoru Štramberk II, a podléhá tak příslušným omezujícím ustanovením zákona č. 44/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabyvá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Na základě této smlouvy lze zapsat na příslušném listu vlastnictví Moravskoslezského kraje do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídle v Opavě, Katastrálního pracoviště Nový Jičín, vklad vlastnického práva k převáděnému majetku ve prospěch nabyvatele s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro příspěvkovou organizaci Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, Ostrava, IČO: 00095711, v souladu s Čl. IX bodu 2 Zřizovací listiny č. ZL/300/2001 příspěvkové organizace ve znění pozdějších dodatků.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitém věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### Čl. V.

1. Při splnění podmínek zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Reálná hodnota převáděného majetku byla určena převodcem ve výši 223.800,- Kč.
4. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Převodce obdrží jedno vyhotovení smlouvy a nabyvatel dvě vyhotovení smlouvy. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č.: 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Novém Jičíně dne 18. 6. 2020

V Ostravě dne 4. 5. 2020

Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových

Moravskoslezský kraj

.....  
Ing. Jan Hlšínský  
ředitel odboru OP Nový Jičín  
(převodce)

.....  
Ing. Tomáš Böhm  
ředitel Správy silnic Moravskoslezského kraje  
(nabyvatel)

**Příloha:**

Doložka dle zákona č.: 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Příloha č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem  
č. UZSVM/ONJ/67/2020-ONJM – SBP 13/2020-Ab

### **DOLOŽKA PLATNOSTI PRÁVNÍHO JEDNÁNÍ KRAJE**

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 129/2000 Sb.)

Moravskoslezský kraj ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/ONJ/67/2020-ONJM – SBP XX/2020-Ab byly ze strany nabyvatele splněny podmínky stanovené zákonem č. 129/2000 Sb., které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Bezúplatný převod pozemků parc. č. 1313/4, 1313/5, 3025/5, 3025/7 a 3025/8, vše ostatní plocha, silnice v k. ú. Štramberk, byl schválen usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 13/1560 na 13. zasedání zastupitelstva konaném dne 12. 9. 2019.

Tato doložka platnosti právního jednání je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem.

V Ostravě dne 20. 5. 2020

prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.  
hejtman Moravskoslezského kraje