

MĚSTSKÝ ÚŘAD BRANDÝS NAD LABEM - STARÁ BOLESLAV

odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče

úsek stavebního úřadu

Masarykovo nám. 264, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Sp.zn.: Výst. 26179/2018/ZS

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, dne 24. 10. 2019

Č.j.: MÚBNLSB-OSÚÚPPP-105261/2019-SIEZD

Vyřizuje: [zastupitel]

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení a v řízení o odstranění stavby přezkoumal podle § 128 stavebního zákona ohlášení odstranění stavby, které dne 12. 10. 2018 podalo **Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IČO 00240079, Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**, které zastupuje **CHMELS - projekty a systémy s.r.o., Ing. [zastupitel]** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

p o v o l u j e

odstranění části stavby **objektu č.p. 34** na pozemku **parc. č. 602** v katastrálním území **Stará Boleslav**.

- II. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:, **stavební úpravy za účelem změny v užívání části objektu č.p. 34 a stavební úpravy za účelem změny v užívání objektu č.p. 943** (dále jen "stavba") na pozemku **parc. č. 602, 603** v katastrálním území **Stará Boleslav**.

Identifikace stavby, které se změna týká:

- Jedná se o objekt občanské vybavenosti č.p. 34 a č.p. 943. Objekt č.p. 34 je umístěn na pozemku parc. č. 602 v k.ú. Stará Boleslav a objekt č.p. 943 je umístěn na pozemku parc. č. 603 v k.ú. Stará Boleslav. Oba objekty spolu tvoří jeden celek přístupný průjezdem na pozemku parc. č. 602 v k.ú. Stará Boleslav z ul. Boleslavská. Objekty jsou situovány při vnějších hranicích ve tvaru "U" s nádvořím uprostřed. Objekt č.p. 34 je částečně dvoupodlažní a částečně přízemní. 1.NP objektu č.p. 34 sloužilo jako jídelna pro ZŠ včetně zázemí a skladů. V 2. NP jsou byty. Objekt je zastřešen z části sedlovou a z části plochou střechou. Objekt č.p. 943 je přízemní zastřešený sedlovou střechou a byl užíván jako kancelář a zázemí zaměstnanců jídelny. Objekty jsou napojeny na vodovod, kanalizaci, dešťovou kanalizaci, elektro a plyn. Na pozemku se nachází studna.

Určení změn na pozemku - odstranění části stavby:

- Odstranění části objektu č.p. 34 o rozměrech cca. 13,4 x 3,8 m umístěné při hranici s pozemky parc. č. 601/1 a 601/2 v k.ú. Stará Boleslav. Tato část objektu sloužila jako sklady, čímž dojde k oddělení obou objektů. Jedná se o přízemní zděnou stavbu zastřešenou pultovou střechou. Objekt č.p. 34 bude nově tvořit tvar "L". Objekt č.p. 943 zůstane zachován se stávajícími rozměry.

Stavba obsahuje

- Vnitřní stavební úpravy 1.NP objektu č.p. 34 za účelem změny v užívání na komunitní centrum. Dále dojde k úpravám vnějších otvorů ve dvorní části. Nová dispozice 1.NP bude: klubovna, čítárna, technická místnost, komunitní místnost, chodba, WC invalida, WC ženy, WC muži, kuchyňka, sklad, komunitní dílna, úklid, vstup, relaxace a tvoření. Dispozice 2.NP zůstane zachována.
- Vnitřní stavební úpravy objektu č.p. 943, kde vzniknou kanceláře a sociální zázemí s dispozicí: 3x kancelář, příruční sklad, vstup-chodba, WC personál, WC klienti. Dále budou vybourány nové otvory v obvodovém zdivu ve dvorní části.

Po úpravě dvorní části bude zajištěn bezbariérový přístup do obou objektů. Objekty budou vytápěny stávajícím plynovým kotlem umístěným v technické místnosti č.p. 34. TUV bude zajištěna v zásobníku TUV vedle plynového kotle. Při provádění prací dojde k úpravám a novým rozvodům vody, kanalizace a elektro. Předmětem dokumentace je i vybourání a realizace nového oplocení při hranici s pozemkem parc. č. 601/1 a 601/2 v k.ú. Stará Boleslav, kde bude pro zajištění přístupů na tyto pozemky osazena i branka. Stávající betonová dvorní část, bude vybourána a nahrazena alespoň z části zelení a doplněna chodníky ze zámkové dlažby. Doprava v klidu bude řešena 1 stáním před vstupem do objektu, další požadovaná místa budou v docházkové vzdálenosti v přilehlých komunikacích ve vlastnictví investora.

III. Stanoví podmínky pro odstranění a provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovali Ing. Sylva Chmelová, ČKAIT 0009308, Ing. Vladimíra Špačková, ČKAIT 0003596, Ing. Zdeněk Holub, ČKAIT 0200756, a Josef Kreis, ČKAIT 0201352; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) závěrečnou
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude provedena oprávněnou firmou vybranou na základě výsledků výběrového řízení. Před zahájením prací bude stavebnímu úřadu nahlášeno jméno a adresa dodavatele a předložen doklad o jeho způsobilosti.
6. Stavba bude odstraněna postupným rozebíráním za pomoci malé mechanizace.
7. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
8. Všechny nové výplně okenních a dveřních otvorů budou dřevěné, maximálně s dvojsklem, nikoliv s trojsklem.
9. Nové okenní výplně, na čp. 943 ozn. ve výkrese jako O4 a na objektu č.p. 34 – komunitní dílna označené O3, budou dvoukřídlé.
10. Mřížky odvětrání na fasádě objektu č.p. 943 budou natřeny v barvě fasády.
11. Nopová fólie, použitá k separaci zeminy od zdiva, trčící nad terén bude skryta pod krycí lišty nebo zahrnuta do terénu.
12. Vytěžená zemina, která nebude využita v místě pro úpravu terénu, a jiné stavební odpady a odpady z demolice budou uloženy podle druhu a kategorie odpadů a na základě jejich skutečných vlastností (třída vyluhovatelnosti odpadů vodou, vzájemná mísitelnost, obsah škodlivin v sušině atd.) na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, skládka ostatního odpadu, skládka nebezpečného odpadu, terénní úpravy, rekultivace apod.), odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty k využití.
13. Na nakládání se zeminami a jinými přírodními materiály vytěženými během stavebních činností, pokud vlastník prokáže, že budou použity v přirozeném stavu v místě stavby a že jejich použití nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví, se zákon o odpadech nevztahuje.
14. Pokud bude nakládáno s odpady, které obsahují azbest, bude to prováděno v souladu s § 35 zákona o odpadech a § 7 vyhlášky č. 294/2005 Sb. (ukládání odpadů z azbestu na skládky).
15. V průběhu prací bude vedena dodavatelem díla evidence odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb. tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů. Doklady o nezávadném zneškodnění všech při stavbě vzniklých odpadů budou předloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

16. Dokončenou stavbu je možno užívat na základě kolaudačního souhlasu, o který stavebník požádá v souladu s § 122 stavebního zákona. K žádosti stavebník připojí závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání vyžadovaná zvláštními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IČO 00240079, Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Odůvodnění:

Dne 12. 10. 2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 19. 12. 2018 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 2. 9. 2019. Společně s doplněním bylo podáno ohlášení odstranění, které vyplývalo z předložené dokumentace.

Jelikož stavební úřad došel k závěru, že ohlášení nesplňuje podmínky pro vydání souhlasu s odstraněním stavby, neboť se jedná o záměr, který je v památkové rezervaci, památkové zóně nebo ochranném pásmu nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace nebo památkové zóny, rozhodl podle § 128 odst. 6 stavebního zákona o provedení řízení o odstranění stavby. Řízení o odstranění stavby bylo zahájeno dnem podání ohlášení.

Vzhledem k tomu, že řízení spolu věcně souvisejí a týkají se týchž účastníků, nebrání tomu povaha věci, účel řízení nebo ochrana práv nebo oprávněných zájmů účastníků, rozhodl stavební úřad o spojení řízení § 140 odst. 1 a 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a dál vede společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona v souladu s § 47 odst. 1 správního řádu upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předložené žádosti z hledisek uvedených v § 111 a § 128 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Brandýs n/L-St.Boleslav, ÚPP, č.j. OSÚÚPPP-84655/2019-PACJI, sp. zn. OSÚÚPPP-10785/2019-PACJI, dne 21. 8. 2019
- MěÚ Brandýs n/L-St.Boleslav, OSÚÚPPP, č.j. OSÚÚPPP-57314/2019-PERRE, sp.zn. OSÚÚPPP-17966/2019-PERRE, dne 20. 7. 2019
- MěÚ Brandýs n/L-St.Boleslav, OŽP, č.j. MÚBNLSB-OŽP-94230/2019-HUZIV, OŽP-26393/2019-HUZIV, dne 9. 10. 2019
- MěÚ Brandýs n/L-St.Boleslav, OŽP, č.j. MÚBNLSB-OŽP-105055/2019 LEGVE, zn. OŽP-28011/2019-LEGVE/1, dne 23. 10. 2019
- HZS Stř.kraje, územní odbor Mladá Boleslav, ev.č. SB-287-2/2019/PD, dne 27. 5. 2019
- Krajská hygienická stanice Stř.kraje, sp.zn. S-KHSSC 29889/2019, č.j. KHSSC 29889/2019, dne 30. 7. 2019
- NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., zn.108/076, dne 19. 9. 2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší stavebníkovi (Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav), dále přísluší vlastníkově stavby, na níž má být provedena změna (Město Brandýs nad Labem-Stará

Boleslav), dále vlastníku pozemku, na kterém má být stavba prováděna (Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav), dále vlastníku stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, dále přísluší vlastníkově sousedního pozemku nebo stavby na něm (Jan Molhanec, Tsvetelina Petrova Molhancova, IN publishing group s.r.o., Ing. Jiří Rych, Mgr. Jaroslava Rychová, Jiří Rych) a dále přísluší tomu, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu. Vlastnictví ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být vzhledem k odstupovým vzdálenostem tímto povolením přímo dotčena.

Při vymezení okruhu účastníků řízení o odstranění stavby dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 128 stavebního zákona přísluší pouze stavebníkovi (Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav).

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

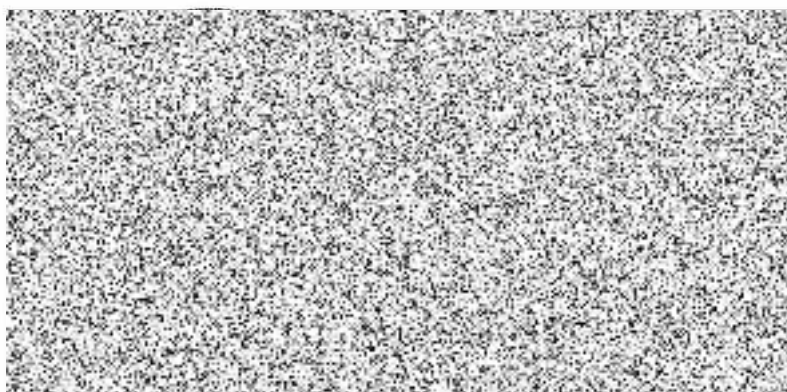
Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fázi výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:účastníci

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

CHMELS - projekty a systémy s.r.o., IDDS: rqhcfhz

sídlo: Zápy č.p. 214, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Jan Molhanec, Školní č.p. 229, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Tsvetelina Petrova Molhancova, Školní č.p. 229, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1
IN publishing group s.r.o., IDDS: 5i9wn4n

sídlo: Boleslavská č.p. 1588, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Ing. Jiří Rych, IDDS: an9gyva

trvalý pobyt: Boleslavská č.p. 165/4, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Mgr. Jaroslava Rychová, Boleslavská č.p. 165/4, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Jiří Rych, Boleslavská č.p. 165/4, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: 8cuhpqx

sídlo: Laurinova č.p. 1370, 293 01 Mladá Boleslav 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, Ivana Olbrachta č.p. 59/2, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OSÚÚPPP, úsek památkové péče, Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OSÚÚPPP, úsek územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

ostatní

NIP1 bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

sídlo: Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1



ZÁRUČNÍ LISTINA

Věřitel:

Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
Masarykovo nám. 1/6
250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
IČO: 00240079

Bankovní záruka č. 2002622029

Byli jsme informováni, že podle SMLOUVY O DÍLO č. 0538/2019, jejímž předmětem je zhotovení díla "Vybudování komunitního centra u Podivena" (dále jen „**Smlouva**“) která bude uzavřena mezi Vámi a **POZIMOS, a.s., Zlín, K Pasekám 3663, PSČ 760 01, IČO: 00147389**, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Brno, oddíl B, vložka 2 (dále jen „**Klient**“), je za splnění povinností Klienta ze Smlouvy vyžadována bankovní záruka ve výši CZK 296.491,00.

Z příkazu Klienta se my, Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360, neodvolatelně a bezpodmínečně zavazujeme vyplatit Vám bez odkladu a bez námitek jakoukoliv částku nebo částky, až do celkové výše

CZK 296.491,00

slovy: Korun českých Dvěstědevadesátšesttisícčtyřistadevadesátjedna 00/100

(dále jen „**Zaručená částka**“)

po obdržení Vaší první písemné výzvy, která bude v souladu se všemi podmínkami této záruky a bude obsahovat Vaše písemné prohlášení, že Klient nesplnil své povinnosti ze Smlouvy (dále jen „**Výzva**“). Výzva musí dále obsahovat identifikaci Klienta, Smlouvy (včetně data jejího uzavření) a nesplněné povinnosti ze Smlouvy.

Vaše podpisy na Výzvě musí být úředně ověřeny nebo pravost Vašich podpisů a oprávněnost podepsaných osob na Výzvě musí být potvrzeny Vaší bankou.

Výzva v originále nám musí být doručena v listinné podobě doporučenou poštou na adresu:

Komerční banka, a.s., odd. Bankovní záruky (3833), P.O.BOX 839, 114 07 Praha 1,
nebo kurýrem či osobně na adresu:

Komerční banka, a.s., odd. Bankovní záruky (3833), Václavské náměstí 42, 114 07 Praha 1
nejpozději k níže uvedenému datu uplynutí platnosti této záruky.

Zaručená částka se snižuje o každou námi provedenou platbu z této záruky. Vyplacením celé výše Zaručené částky tato záruka zaniká.

Tato záruka je platná do data **20. listopadu 2020** včetně (datum uplynutí platnosti). Uplynutím tohoto dne tato záruka zaniká, a to i v případě, že tento den nebude pracovním dnem v místě pro doručení Výzvy.

Před datem uplynutí platnosti zaniká tato záruka i uplynutím dne, ve kterém nám bude doručeno Vaše sdělení, že nás zprošťujete ze všech povinností daných touto zárukou a že vůči nám nemáte žádné nároky plynoucí z této záruky.

Toto sdělení nám musí být předloženo v listinném originále nebo úředně ověřené kopii na výše uvedenou adresu pro Výzvu (Vaše podpisy na sdělení musí být úředně ověřeny nebo pravost Vašich podpisů a oprávněnost podepsaných osob na sdělení musí být potvrzeny Vaší bankou) nebo elektronicky (podepsané uznávaným elektronickým podpisem) zaslané do datové schránky.

Práva z této záruky, tj. právo uplatnit tuto záruku a právo na plnění z této záruky, nelze postoupit na třetí osobu. Právo na plnění z této záruky nelze zastavit.



KB

Tato záruka se řídí právním řádem České republiky.

V Praze dne 30.dubna 2020

Komerční banka, a.s.

podepsáno elektronicky



podepsáno elektronicky



Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy

Pojistitel potvrzuje, že s pojistníkem a současně pojištěným: **POZIMOS, a.s.**

sídlo/místo podnikání: K Pasekám 3663, 76001 Zlín IČO: 00147389

zápis v obchodním rejstříku: KS v Brně, oddíl B, vložka 2

dne 26.2.2020 uzavřel pojistnou smlouvu č.: **8072940719**

Pojištění je sjednáno v rozsahu:

1) Druh pojištění: **Stavebně-montážní pojištění**

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami – obecná část VPP OC 2014 a VPP SMP 2014

Sjednaný limit pojistného plnění / pojistná částka: 200 000 000 Kč

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění: 50 000 Kč

Místo pojištění/územní rozsah: Česká republika

Poznámky:

Doložky k pojistné smlouvě:

004 Zvláštní podmínky týkající se rozšířeného krytí údržby

005 Zvláštní podmínky týkající se časového harmonogramu

025 Pojištění nákladů na demolici, vyklizení a odvoz sutí

030 Odcizení

106 Podmínka pro úseky

107 Podmínka pro ubytovny a sklady

108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště (místa montáže) a stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje

109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu

110 Zvláštní podmínky stanovené pro bezpečnostní opatření týkající se atmosférických srážek, povodně a záplavy

111 Zvláštní podmínky týkající se odstranění sutí ze sesuvů půdy

112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích

115 Krytí rizika projektanta

117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí

119 Pojištění okolního majetku

121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro opěrné zdi

Toto potvrzení prokazuje, že mezi pojistitelem a výše uvedeným pojistníkem byla výše uvedeného dne uzavřena výše uvedená pojistná smlouva. Vzhledem k tomu, že k zániku pojištění sjednanému výše uvedenou pojistnou smlouvou může z důvodů stanovených obecně závaznými právními předpisy dojít i před uplynutím sjednané pojistné doby, neprokazuje toto potvrzení nijak existenci pojištění k jakémukoliv časovému okamžiku ze sjednané pojistné doby.



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE POZIMOS, a.s. K PLATNOSTI POJISTNÉ SMLOUVY

na zakázku

„Vybudování komunitního centra u Podivena“

Společnost POZIMOS, a.s. se sídlem K Pasekám 3663, 760 01 Zlín tímto čestně prohlašuje, že

Pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát, jejichž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem při výkonu činnosti třetí osobě předkládanou ke smlouvě o dílo na výše uvedenou zakázku bude udržovat v platnosti po celou dobu plnění smlouvy o dílo.

Zlín



POZIMOS, a.s.

sídlo společnosti
kancelář Praha
bankovní spojení

registrace

K Pasekám 3663, 760 01 Zlín, tel.: 575 753 412, fax: 575 753 400, e-mail: info@pozimos.cz, www.pozimos.cz
Nuselská 79/82, 140 00 Praha 4 - Michle, fax: 261 222 776
Komerční banka, a. s., pobočka Zlín, č.ú.: 1116448661/0100, IČ: 00147389, DIČ: CZ00147389

Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2

CERTIFIKÁT POJIŠTĚNÍ

Pojistná smlouva č. 900000031075

Direct pojišťovna, a.s.
Nové sady 996/25, Staré Brno, 602 00 Brno
IČO: 250 73 958
(dále jen „pojistitel“)

potvrzuje, že společnost

POZIMOS, a.s.
Zlín, K Pasekám 3663, PSČ 76001
IČO: 253 78 341

má sjednanou pojistnou smlouvu o pojištění obecné odpovědnosti.

Účinnost pojištění:

od 1.1.2020 00:00 hodin na dobu neurčitou.

Základní rozsah krytí:

Pojištění obecné odpovědnosti

Limit pojistného plnění
Spoluúčast
Územní rozsah

50 000 000 CZK
20 000 CZK
Česká republika

Připojištění:

Odpovědnost za újmu způsobenou vadným výrobkem

Limit pojistného plnění
Spoluúčast
Územní rozsah

50 000 000 CZK
20 000 CZK
Česká republika

Odpovědnost za újmu způsobenou stavebně montážní činností

Limit pojistného plnění
Spoluúčast
Územní rozsah

50 000 000 CZK
20 000 CZK
Česká republika

Čistá finanční škoda

Limit pojistného plnění
Spoluúčast
Územní rozsah

2 000 000 CZK
20 000 CZK
Česká republika

Odpovědnost za újmu způsobenou členem statutárního orgánu

Limit pojistného plnění
Spoluúčast
Územní rozsah

5 000 000 CZK
1 000 CZK
Česká republika

Odpovědnost členů statutárního orgánu

Limit pojistného plnění	5 000 000 CZK
Spoluúčast	1 000 CZK
Územní rozsah	Česká republika

Odpovědnost za újmu na cizích věcech převzatých

Limit pojistného plnění	500 000 CZK
Spoluúčast	5 000 CZK
Územní rozsah	Česká republika

Odpovědnost za újmu na cizích věcech užívaných

Limit pojistného plnění	500 000 CZK
Spoluúčast	5 000 CZK
Územní rozsah	Česká republika

Odpovědnost za újmu na věcech zaměstnanců

Limit pojistného plnění	1 000 000 CZK
Spoluúčast	1 000 CZK
Územní rozsah	Česká republika

Odpovědnost za újmu vzniklou pronájmem stavby

Limit pojistného plnění	50 000 000 CZK
Spoluúčast	20 000 CZK
Územní rozsah	Česká republika

Odpovědnost za újmu vzniklou vlastnictvím nebo držbou stavby

Limit pojistného plnění	50 000 000 CZK
Spoluúčast	20 000 CZK
Územní rozsah	Česká republika

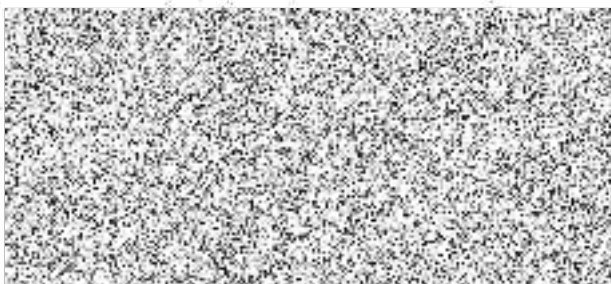
Připojištění se sjednává s limitem plnění v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah krytí.

Limit je horní hranicí plnění pojistitele pro jednu pojistnou událost. To platí i pro hromadnou pojistnou událost.

Pojistné plnění vyplacené z pojistných událostí nastalých z připojištění v průběhu jednoho pojistného roku nesmí přesáhnout dvojnásobek limitu.

Tento certifikát slouží pouze jako osvědčení o pojištění a v žádném případě nemění ani žádným jiným způsobem nedoplňuje rozsah krytí uvedený ve stávající pojistné smlouvě číslo 900000031075.

V Ostravě 11.12.2019





Číslo účtu: 1234567890
Město: Praha
Datum: 15. 12. 2023

Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod poradovým číslem **605055_001241**, skládající se z **3** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla



Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Zlín 5**

Česká pošta, s.p. dne **29.04.2020**



128378173-13027-200429093449