

CENOVÁ NABÍDKA

na zakázku

„Vybudování komunitního centra u Podivena“

**Cenová nabídka č. 704/3/2020
ze dne 13. 3. 2020**

POZIMOS, a.s.

sídlo společnosti
kancelář Praha
bankovní spojení

registrace

K Pasekám 3663, 760 01 Zlín, tel.: 575 753 412, fax: 575 753 400, e-mail: info@pozimos.cz, www.pozimos.cz
Nuselská 79/82, 140 00 Praha 4 - Michle, tel.: 261 215 434, fax: 261 222 776
Komerční banka, a. s., pobočka Zlín, č.ú.: 1116448661/0100, IČ: 00147389, DIČ: CZ00147389

Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2



KRYCÍ LIST NABÍDKY

the 1990s, the number of people with a mental health problem has increased by 50% (Mental Health Foundation 1999).

There is a growing awareness of the need to address the needs of people with mental health problems in the community. The Department of Health (1999) has set out a vision for the future of mental health care, which includes a focus on preventing mental health problems and promoting recovery.

The Department of Health (1999) has set out a vision for the future of mental health care, which includes a focus on preventing mental health problems and promoting recovery. This vision is based on the following principles:

- People with mental health problems should be treated as individuals, with their own needs and strengths.
- People with mental health problems should be given the opportunity to participate in decisions about their care and treatment.
- People with mental health problems should be given the opportunity to live in the community, wherever possible.

The Department of Health (1999) has set out a vision for the future of mental health care, which includes a focus on preventing mental health problems and promoting recovery. This vision is based on the following principles:

- People with mental health problems should be treated as individuals, with their own needs and strengths.
- People with mental health problems should be given the opportunity to participate in decisions about their care and treatment.
- People with mental health problems should be given the opportunity to live in the community, wherever possible.

The Department of Health (1999) has set out a vision for the future of mental health care, which includes a focus on preventing mental health problems and promoting recovery. This vision is based on the following principles:

- People with mental health problems should be treated as individuals, with their own needs and strengths.
- People with mental health problems should be given the opportunity to participate in decisions about their care and treatment.
- People with mental health problems should be given the opportunity to live in the community, wherever possible.

The Department of Health (1999) has set out a vision for the future of mental health care, which includes a focus on preventing mental health problems and promoting recovery. This vision is based on the following principles:

- People with mental health problems should be treated as individuals, with their own needs and strengths.
- People with mental health problems should be given the opportunity to participate in decisions about their care and treatment.
- People with mental health problems should be given the opportunity to live in the community, wherever possible.

The Department of Health (1999) has set out a vision for the future of mental health care, which includes a focus on preventing mental health problems and promoting recovery. This vision is based on the following principles:

- People with mental health problems should be treated as individuals, with their own needs and strengths.
- People with mental health problems should be given the opportunity to participate in decisions about their care and treatment.
- People with mental health problems should be given the opportunity to live in the community, wherever possible.



Krycí list nabídky

Informace o zadávacím řízení

Název zadavatele:	Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
Sídlo zadavatele:	Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
IČ zadavatele:	00240079
Název veřejné zakázky:	„Vybudování komunitního centra u Podivena“
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Nabídku předkládá účastník zadávacího řízení

Firma nebo název:	POZIMOS, a.s.
Sídlo:	K Pasekám 3663, 760 01 Zlín
IČ:	00147389
DIČ:	CZ00147389
Osoba zastupující účastníka zadávacího řízení:	
Kontaktní osoba:	
Tel:	
E-mail:	

Pokyn pro účastníka zadávacího řízení: V případě společné nabídky bude výše uvedená tabulka v krycím listu nabídky vyplněna zvlášť pro každého z dodavatelů podávajících společnou nabídku.

Celková nabídková cena

	Nabídková cena v Kč bez DPH	Výše DPH v Kč	Nabídková cena v Kč vč. DPH
Celkem	5.929.815,10,- Kč	1.245.261,17,- Kč	7.175.076,27,- Kč

Doba plnění (v kalendářních dnech)

182



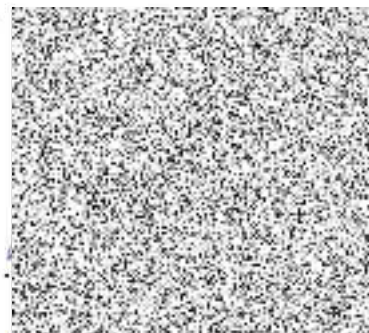
Prohlášení účastníka zadávacího řízení

Prohlašujeme, že jsme se před podáním nabídky podrobně seznámili se všemi zadávacími podmínkami, že jsme těmto podmínkám porozuměli, že je v plném rozsahu a bez výhrad přijímáme, že jsme neshledali důvod k podání námitek proti zadávacím podmínkám a že jsme nabídku zpracovali zcela v souladu s těmito podmínkami.

Dále prohlašujeme, že jsme vázáni celým obsahem této nabídky po celou dobu zadávací lhůty.

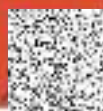
Toto prohlášení činíme na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omylu prosté vůle a jsme si vědomi všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

Ve Zlíně dne 12. 3. 2020



předseda představenstva

OBSAH NABÍDKY



the 1990s, the number of people with a mental health problem has increased by 50% (Mental Health Foundation, 2000).

There is a growing awareness of the need to address the needs of people with mental health problems. The Department of Health (2000) has set out a vision for the future of mental health services, which includes a focus on prevention, early intervention, and recovery. This vision is reflected in the National Mental Health Development Programme (NMHDP), which is a five-year programme of research and development aimed at improving the quality of mental health services.

The NMHDP is a cross-departmental programme, involving the Department of Health, the Department of Social Security, and the Home Office. It is funded by the Department of Health and the Department of Social Security. The NMHDP is led by the National Institute for Mental Health (NIMH), which is a non-departmental public body.

The NMHDP has a number of key objectives, including: to improve the quality of mental health services; to reduce the stigma associated with mental health problems; to increase the participation of people with mental health problems in the development of services; and to improve the coordination of services.

The NMHDP is a multi-agency programme, involving a wide range of stakeholders, including mental health professionals, service users, carers, and the public. It is a collaborative programme, with all stakeholders working together to achieve the NMHDP's objectives.

The NMHDP is a long-term programme, with a focus on sustainable change. It is a programme of research and development, with a focus on evidence-based practice. It is a programme of innovation, with a focus on developing new services and approaches.

The NMHDP is a programme of excellence, with a focus on the highest standards of quality and performance. It is a programme of leadership, with a focus on inspiring and motivating people to achieve their full potential.

The NMHDP is a programme of hope, with a focus on the possibility of a better future for people with mental health problems. It is a programme of optimism, with a focus on the belief that change is possible.

The NMHDP is a programme of action, with a focus on the implementation of the NMHDP's objectives. It is a programme of results, with a focus on the achievement of the NMHDP's objectives.

The NMHDP is a programme of success, with a focus on the realization of the NMHDP's vision. It is a programme of achievement, with a focus on the attainment of the NMHDP's objectives.

The NMHDP is a programme of excellence, with a focus on the highest standards of quality and performance. It is a programme of leadership, with a focus on inspiring and motivating people to achieve their full potential.

The NMHDP is a programme of hope, with a focus on the possibility of a better future for people with mental health problems. It is a programme of optimism, with a focus on the belief that change is possible.

The NMHDP is a programme of action, with a focus on the implementation of the NMHDP's objectives. It is a programme of results, with a focus on the achievement of the NMHDP's objectives.

The NMHDP is a programme of success, with a focus on the realization of the NMHDP's vision. It is a programme of achievement, with a focus on the attainment of the NMHDP's objectives.

The NMHDP is a programme of excellence, with a focus on the highest standards of quality and performance. It is a programme of leadership, with a focus on inspiring and motivating people to achieve their full potential.

The NMHDP is a programme of hope, with a focus on the possibility of a better future for people with mental health problems. It is a programme of optimism, with a focus on the belief that change is possible.

OBSAH NABÍDKY

A.	Krycí list nabídky	. . . 2-3
B.	Obsah nabídky	. . . 4-5
C.	Smlouva	. . . 6-36
D.	Doklady prokazující základní a profesní způsobilost	. . . 37-40
E.	Doklady prokazující ekonomickou kvalifikaci	. . . 41-44
F.	Doklady prokazující technickou kvalifikaci	. . . 45-52
G.	Jistota	. . . 57-58
H.	Další dokumenty požadované ZD	. . . 59-60
I.	Prohlášení o počtu listů	. . . 61-62



SMLOUVA



SMLOUVA O DÍLO

č. 0538/2019

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

(dále jen „smlouva“)

SMLOUVNÍ STRANY

Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Sídlo: Masarykovo náměstí 1/6, Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, 250 01

V zastoupení: Ing. Vlastimil Pícek, starosta města

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [redacted]

Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: [redacted]

IČ 00240079

Telefon: +420 326 909 111

E-mail: epodatelna@brandysko.cz

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>

Datová schránka: c5hb7xy

(dále jen „objednatel“)

a

POZIMOS, a.s.

Sídlo: K Pasekám 3663, 760 01 Zlín

V zastoupení: [redacted] předseda představenstva

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [redacted] výrobní ředitel

Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: [redacted] výrobní ředitel

IČ 00147389

Telefon: CZ00147389

E-mail: info@pozimos.cz

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Webové stránky: <http://pozimos.cz/>

Datová schránka: pnpfrjd

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“ či každý jednotlivě „smluvní strana“)

1. Preambule

- 1.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku veřejné zakázky na stavební práce vedené pod názvem „Vybudování komunitního centra u Podivena“, zadávané ve zjednodušeném



podlimitním řízení dle ustanovení § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

- 1.2. Tato akce je spolufinancována Evropskou unií - – **Evropský fond pro regionální rozvoj, Integrovaný regionální operační program (IROP) - Prioritní osa: 4 Komunitně vedený místní rozvoj, Specifický cíl: 4.1 Posílení komunitně vedeného místního rozvoje za účelem zvýšení kvality života ve venkovských oblastech a aktivizace místního potenciálu, Výzva č. 5, název výzvy: MAS – Střední Polabí – IROP – Komunitní centra, Registrační číslo projektu: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_072/0009846, název projektu - „Vybudování komunitního centra u Podivena“.**
- 1.3. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, znamenají odkazy na článek příslušné části smlouvy jak číslo uvedené v názvu jednotlivých článků, tak očíslování jednotlivých odstavců v rámci daného článku – např. čl. 2, čl. 2.3., čl. 2.3.1. apod.
- 1.4. Vymezení některých pojmů:
 - 1.4.1. Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - 1.4.2. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - 1.4.3. Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - 1.4.4. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
 - 1.4.5. Výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele jsou dokumentace zajišťované zhotovitelem ve smyslu přílohy 13 oddílu D.1.1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Jedná se zejména o konstrukční, dílenské a montážní výkresy pro konstrukce a zařízení.
 - 1.4.6. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
 - 1.4.7. Předáním a převzetím staveniště se rozumí činnost smluvních stran, v rámci které objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště v termínu dle této smlouvy.
 - 1.4.8. Zahájením stavebních prací se rozumí činnost zhotovitele se započítáním stavebních prací v termínu dle této smlouvy.
 - 1.4.9. Dokončením stavebních prací se rozumí činnost zhotovitele s dokončením stavebních prací v termínu dle této smlouvy.
 - 1.4.10. Předáním a převzetím stavby se rozumí činnost smluvních stran, v rámci které zhotovitel předá a objednatel převezme stavbu (dílo) v termínu dle této smlouvy.
 - 1.4.11. Počátkem běhu záruční doby se rozumí den, od kterého začíná běžet záruka za jakost v délce dle této smlouvy.
- 1.5. Objednatel je vlastníkem pozemku p.č. 602, zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 10001 v k.ú. Stará Boleslav, v obci Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ.

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo specifikované níže v dalších odstavcích tohoto článku „2. Předmět smlouvy“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu dle článku „3. Cena za dílo“ této smlouvy.

- 2.2. Předmětem této smlouvy je zhotovení stavby / díla – „*Vybudování komunitního centra u Podivena*“ (dále jen „**stavba**“ nebo „**dílo**“).
- 2.3. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:
- 2.3.1. nabídkou zhotovitele na zhotovení díla ze dne **13. 3. 2020**, která je jako Příloha č. 01 volnou přílohou této smlouvy (dále jen „**nabídka zhotovitele**“),
 - 2.3.2. oceněným položkovým rozpočtem, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele a je jako Příloha č. 02 nedílnou součástí této smlouvy (dále také jako „**rozpočet**“),
 - 2.3.3. zadávací dokumentací ze dne , vč. vysvětlení či doplnění zadávací dokumentace, poskytované v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku (dále jen „**zadávací dokumentace**“ či zkráceně „**ZD**“), která je jako Příloha č. 03 volnou přílohou této smlouvy,
 - 2.3.4. projektovou dokumentací pro provedení stavby „*Vybudování komunitního centra u Podivena*“, kterou zpracovala společnost CHMELS – projekty a systémy s.r.o., zodpovědný projektant: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT č. 9308, která je jako Příloha č. 04 volnou přílohou této smlouvy.
 - 2.3.5. výrobní a dílenskou dokumentací zhotovitele schválenou ze strany objednatele,
 - 2.3.6. platnými ČSN, případně jinými normami vztahující se k dílu,
 - 2.3.7. stavebním povolením č.j. MÚBNLSB-OSÚÚPPP-105261/2019-SIEZD, vydaným dne 24.10.2019 s nabytím právní moci 26.11.2019, který je jako Příloha č. 05 nedílnou součástí této smlouvy
 - 2.3.8. podmínkami dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.
- 2.4. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
- 2.5. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 2.6. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará na své náklady vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s touto smlouvou, dle příslušného stavebního povolení, s jehož zněním se zhotovitel pečlivě seznámil před uzavřením této smlouvy, zadávací dokumentací (ZD) a dokumentací pro provedení stavby (DPS), výrobní a dílenskou dokumentací zhotovitele schválenou ze strany objednatele, obecně závaznými právními předpisy, závaznými technickými normami ČSN, EN platnými nebo doporučenými v ČR v době realizace díla a kvalitativními stavebními normami a normami BOZP.
- 2.7. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou při plnění této smlouvy řídit jednak ustanoveními této smlouvy a dále též i veškerými podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

3. Cena díla a platební podmínky

- 3.1. Cena za dílo je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v nabídce zhotovitele a v souladu s podmínkami stanovených v ZD a DPS. Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 02.



- 3.2. Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla:

Cena díla bez DPH	5.929.815,10,- Kč
DPH	1.245.261,17,- Kč
Cena díla včetně DPH	7.175.076,27,- Kč

- 3.3. Dle shora uvedených údajů celková cena díla činí: **5.929.815,10 Kč** bez DPH (slovy: **pět milionů devět set dvacet devět tisíc osm set patnáct korun českých deset haléřů** korun českých); (dále jen „cena za dílo“).
- 3.4. DPH je vyčíslena ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude dopočtena dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.
- 3.5. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla v souladu se shora v čl. 2.4 této smlouvy uvedeným prohlášením, a to zejména, nikoliv však výlučně také:
- 3.5.1. náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště,
 - 3.5.2. náklady na bezpečnostní a hygienické opatření,
 - 3.5.3. náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla,
 - 3.5.4. náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek,
 - 3.5.5. náklady na pojištění odpovědnosti za škody (stavební pojištění), bankovní garance, daně, cla, poplatky,
 - 3.5.6. náklady na provádění všech přípustných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, revizí,
 - 3.5.7. náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla (BOZP, aj.),
 - 3.5.8. jakékoliv další vedlejší výdaje, potřebné pro realizaci díla,
 - 3.5.9. zajištění dokumentace skutečného provedení,
 - 3.5.10. zajištění výrobní a dílenské dokumentace,
 - 3.5.11. zajištění nezbytných dopravních opatření či poplatky spojené s nutným zábořem veřejného prostranství.
 - 3.5.12. nezbytné činnosti k řádnému zkolaudování díla.
- 3.6. Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu za dílo, a to včetně podmínek na staveništi. Tyto okolnosti a podmínky zahrnul zhotovitel do sjednané ceny za dílo a zejména do sjednaných podmínek dle této smlouvy. Sjednaná cena za dílo obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 3.7. Smluvní strany prohlašují, že cena díla je stanovena podle rozpočtu se zaručenou úplností ve smyslu ustanovení § 2621 odst. 2 OZ. Práce a náklady do rozpočtu nezahrnuté nejsou předmětem plnění této smlouvy.
- 3.8. Cenu za dílo je možné změnit tzv. vícepracemi pouze v případech definovaných v ustanovení § 222 zákona za splnění podmínek uvedených v ustanovení § 222 zákona. Méněpráce budou oceněny na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, tak, že zhotovitel doplní jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů a vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací. Změna ceny za dílo musí být sjednána písemným dodatkem k této smlouvě. Nastane-li podmínka,

za které je možná změna sjednané ceny za dílo, je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny za dílo a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel není oprávněn cenu za dílo zvýšit jednostranně.

- 3.9. Cena za dílo může být změněna, jestliže se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat a mají vliv na cenu za dílo a dále jestliže při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.). Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že budou v těchto případech postupovat dle čl. 3.8. této smlouvy.
- 3.10. Smluvní strany jsou si vědomy, že zhotovitel stanovil jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí díla. Tyto jednotkové ceny jsou závazné i pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen soupisu prací, se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., ve výši **100 %** aktuální cenové úrovně. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalogích ÚRS Praha, a.s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS Praha, a.s. s tím, že přímé náklady budou zcela zdokladovány (hmoty, mzdy, stroje). O zdokladování přímých nákladů rozhodne Objednatel. Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) bude převzato z metodiky ÚRS Praha - tzv. SPON v posledním znění pro daný obor stavebních prací.
- 3.11. Změna ceny za dílo je možná pouze za podmínek stanovenými touto smlouvou za současného dodržení podmínek vymezených zákonem.
- 3.12. Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, pak úhrada sjednané ceny za dílo bude prováděna průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem **jedenkrát měsíčně** dle soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených TDS a pověřenou osobou objednatele, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Sjednaná cena za dílo bude uhrazena objednatelem až do výše 95 % z celkové ceny za dílo. Zbýlých 5 % (zádržné) bude splatných po předání a převzetí celého díla, odstranění všech vad a nedodělků z předávacího protokolu a po řádném zkolaudování. Smluvní strany sjednávají, že zádržné bude objednatelem uhrazeno bezodkladně, nejpozději však do 15 dnů po předání a převzetí díla, případně prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla a po řádném zkolaudování. Zhotovitel je oprávněn nahradit zádržné bankovní zárukou ve výši zádržného.
- 3.13. Zádržné lze uplatnit až po úhradě sjednané ceny snížené o sjednané zádržné.
- 3.14. Veškeré faktury – daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na daňovém dokladu bude uveden i název projektu a jeho registrační číslo. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů. Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelem potvrzených provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Faktura bude zaslána včetně všech jejích příloh elektronicky na adresu: epodatelna@brandysko.cz. Dále bude faktura předána v podobě tří tištěných originálů.
- 3.15. Zálohy sjednané ceny za dílo objednatel neposkytuje.
- 3.16. Splatnost faktur (daňových dokladů) potvrzených pověřenou osobou objednatele a TDS se stanovuje do **30 dnů** od data jejich doručení na adresu objednatele: epodatelna@brandysko.cz, a to ve třech vyhotoveních.
- 3.17. Objednatel prohlašuje, že na dílo nebude aplikována přenesená daňová povinnost.



4. Doba plnění a provedení díla

- 4.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel je povinen dodržet níže uvedené termíny plnění:
- 4.1.1. termín předání a převzetí staveniště: do 10 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy; Uzavření smlouvy je podmíněno řádným ukončením zadávacího řízení;
 - 4.1.2. termín zahájení stavebních prací: v den předání staveniště zhotoviteli;
 - 4.1.3. termín dokončení prací (díla): nejpozději do **182** kalendářních dnů od zahájení plnění. Dokončením díla zhotovitelem je rozuměno datum předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli maximální součinnost tak, aby nejpozději do 30 od předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků bylo dílo řádně zkolaudováno;
 - 4.1.4. termín předání a převzetí stavby: nejpozději v den dokončení prací dle čl. 4.1.3. této Smlouvy;
 - 4.1.5. termín předání vyklizeného staveniště: do 14 dnů od předání Díla dle této Smlouvy.
- 4.2. Současně s odevzdáním staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli i 1 výtisk projektové dokumentace pro provedení stavby a 1 komplet projektové dokumentace pro provedení stavby v elektronické podobě na CD/DVD, dále všechna povolení, doklady, aktuální vyjádření správců inženýrských sítí, aktuální vyjádření příslušných správních úřadů a jiné ve smlouvě uvedené či zhotovitelem vyžádané písemnosti nezbytné pro provedení díla. Zhotovitel se zavazuje současně s převzetím staveniště odevzdat objednateli doklady a dokumenty dle čl. 4.16., 8.9. a 10.3. této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam.
- 4.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit vytyčení tras všech druhů inženýrských sítí a je odpovědný za neporušení inženýrských sítí vedoucích staveništěm dle objednatelem předané dokumentace o inženýrských sítích vedoucích staveništěm. Současně s odevzdáním staveniště objednatel vymezí přesně prostor staveniště. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit staveniště dle plánu BOZP. O těchto skutečnostech se provede zápis ve stavebním deníku. V případě, že objednatel nepředá zhotoviteli staveniště ve shora sjednaném termínu a pokud nebude dohodnuto jinak, prodlužuje se termín plnění dle čl. 4.1.3. této smlouvy o stejný počet dní, po které trvalo prodloužení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli.
- 4.4. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 4.5. Zhotovitel zabezpečuje zařízení staveniště za účelem provedení díla a v souladu s požadavky objednatele.
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje, že jménem objednatele řádně a včas oznámí místně příslušnému stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Pro tyto účely vystaví objednatel zhotoviteli plnou moc, bude-li příslušným stavebním úřadem vyžadována.
- 4.7. Zhotovitel se zavazuje, že bude dílo provádět po sjednanou dobu plnění v pracovních dnech a v sobotu výhradně v denních hodinách, a to v rozmezí od 6:00 hodin ráno do 20:00 večer.
- 4.8. Zhotovitel určil jako osobou pověřenou odborným vedením provádění stavby dle § 158 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon); (dále jen „SZ“) stavbyvedoucího ~~zhotovitele~~; (dále jen „stavbyvedoucí“). Objednatel pak obdobně pověřil výkonem funkce technického dozoru stavebníka **/DOPLNÍ OBJEDNATEL/** (iČ: **/DOPLNÍ OBJEDNATEL/**, sídlem **/DOPLNÍ OBJEDNATEL/**); (dále jen „technický dozor stavebníka“

nebo též zkráceně „TDS“). TDS je oprávněn jménem objednatele kontrolovat provádění díla a v souvislosti s touto jeho kontrolou činit i jménem objednatele veškeré úkony vedoucí k řádnému plnění díla zhotovitelem.

- 4.9. Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodli na pravidelné týdenní kontrole provádění díla, když ta bude probíhat po celou dobu provádění díla a to, nebude-li stavbyvedoucím a TDS ve stavebním deníku písemně dohodnuto jinak, vždy v úterý v 9:00 hodin v místě provádění díla.
- 4.10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně v dostatečném předstihu ke kontrole výsledku prací podléhajícího zakrytí, zabudování, nebo který se stane nepřístupný, nejméně však tři pracovní dny před termínem zakrytí, a objednatel je povinen se ke kontrole dostavit. Nedostaví-li se objednatel bez oznámení v uvedeném termínu i přes to, že mu výzva byla prokazatelně doručena, může zhotovitel v práci pokračovat. Bude-li pak objednatel požadovat odkrytí těchto výsledků prací za účelem dodatečné kontroly, je zhotovitel povinen mu v dohodnutém termínu vyhovět; nedohodnou-li se na termínu, pak je povinen vyhovět na vyzvání objednatele. Náklady takto vzniklé ponese objednatel, jen pokud se ukáže, že práce byly provedeny řádně, jinak nese náklady na dodatečnou kontrolu zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole výsledku těchto prací, je povinen jej na písemnou žádost objednatele odkrýt a po kontrole znovu zakrýt na své náklady, a to i v případě, že se ukáže, že příslušné práce byly provedeny řádně.
- 4.11. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 4.12. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončení díla, vedle předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu, zhotovitel také prokáže předložením dokladové části díla, která musí obsahovat zejména stavební deník, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům, záruční listy, doklady o likvidaci odpadů a případně i projektovou dokumentaci skutečného provedení díla, bude-li se lišit od přílohy č. 04 této smlouvy.
- 4.13. Termín dokončení díla může být, po dohodě obou smluvních stran, prodloužen, a to v případě nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s předepsanými technologickými postupy prováděných prací nebo bude-li přerušení prací způsobeno vyšší mocí. Doba a důvody posunu zahájení nebo přerušení provádění díla budou vždy zhotovitelem zapsány a objednatelem potvrzeny zápisem ve stavebním deníku, avšak k prodloužení termínu dokončení díla sjednaného dle čl. 4.1.3. této Smlouvy, může dojít pouze v případě nepřetržitého trvání podmínek pro přerušení provádění díla v délce po sobě bezprostředně jdoucích 7 kalendářních dnů. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že si je plně vědom sjednané doby pro provedení díla a běžných klimatických podmínek, které právě v tomto období v místě plnění panují.
- 4.14. Pokud objednatel bude na zhotoviteli požadovat provedení dalších dodávek a stavebních prací v této smlouvě neuvedených, bude po vzájemné dohodě obou smluvních stran sepsán dodatek k této smlouvě, kde bude případně uveden i nový termín dokončení díla, jinak se má za to, že termín dokončení díla zůstává nezměněn.
- 4.15. Dodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku.
- 4.16. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do převzetí staveniště dle čl. 4.1.1. této smlouvy s objednatelem projednat a náležitě zpracovat časový a finanční harmonogram plnění díla, když tento dokument bude součástí stavebního deníku. Časový a finanční harmonogram



prací je v průběhu plnění díla možné, po dohodě smluvních stran a v souladu s touto smlouvou, upravit s ohledem na klimatické a provozní podmínky.

- 4.17. Smluvní strany sjednávají, že v případě víceprací nepřesahujících 20% ceny za dílo nebude prodloužen termín dokončení díla, s výjimkou případů, kdy by to bylo s ohledem na povahu víceprací v rozporu s technickými postupy a normami, nebo nebude-li v konkrétním případě smluvními stranami sjednáno jinak. Pokud objednatel bude na zhotoviteli požadovat provedení dalších dodávek a stavebních prací v této smlouvě neuvedených, přesahujících 20% ceny plnění, bude vždy po vzájemné dohodě obou smluvních stran sepsán dodatek k této smlouvě, kde bude případně uveden i nový termín dokončení díla, jinak se má za to, že termín dokončení díla zůstává nezměněn.

5. Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Zhotovitel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) a dle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění.
- 5.2. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu (dále jen „AO“), Platebního a certifikačního orgánu (dále jen „PCO“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.
- 5.3. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s realizací projektu, minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.
- 5.4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby originální účetní doklad obsahoval registrační číslo projektu **CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_072/0009846**.
- 5.5. Smluvní strany sjednávají, že příslušná dokumentace bude objednatelem předána a zhotovitelem převzata k okamžiku předání a převzatí staveniště, nebyla-li již poskytnuta objednatelem dříve. O tomto bude proveden písemný zápis.
- 5.6. Objednatel je povinen, vyplývá-li to ze zvláštních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi. Tato povinnost nemůže být žádnou formou přenesena na zhotovitele.
- 5.7. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru a autorského dozoru projektanta, případně výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud tak stanoví jiný právní předpis.
- 5.8. Zhotovitel je povinen respektovat veškerá ustanovení dotačních podmínek a dalších závazných ustanovení obsažených v předpisech pro příjemce dotace, které byly zhotoviteli předloženy. To platí i pro fázi po splnění závazku založeného touto smlouvou. O předání relevantních dokumentů bude sepsán písemný záznam.
- 5.9. Pro případ kontroly, která bude prováděna u objednatele v souvislosti s dílem, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, zejména pro případ kontroly dodržení podmínek pro poskytnutí podpory z dotačního programu, je Zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem, a to kdykoliv, i po ukončení splnění závazku založeného touto smlouvou. Pro případ porušení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši

100.000,- Kč, jejíž výše je, s ohledem na předpokládanou výši dotace 3.990.000,- Kč, oběma smluvními stranami považována za přiměřenou.

- 5.10. Zhotovitel není odpovědný za správnost a úplnost objednatelům předané příslušné dokumentace a za zahrnutí případných vad dokumentace do ceny za dílo. Zhotovitel nese odpovědnost za správnost a úplnost dokumentace, k jejímuž zhotovení je dle této smlouvy povinen (např. výrobní a dílenská dokumentace). Zhotovitel je povinen před započítáním konkrétního plnění předložit objednateli k vyjádření výrobní a dílenskou dokumentaci a zpracovat případné připomínky objednatele.
- 5.11. Zhotovitel, jakožto odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.

6. Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla

- 6.1. Zhotovitel poskytuje komplexní záruku na celé dílo v délce **60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání objednateli bez vad a nedodělků. Na stroje a zařízení poskytuje zhotovitel záruku v délce, kterou poskytují výrobci. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a DPS.
- 6.2. Objednateli však nebude takto sjednané právo ze skryté vady stavby přiznáno, pokud takovou skrytou vadu písemně neuplatní u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu zhotovitele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zasláná na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 6.3. Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů. Záruka se nevztahuje na vady způsobené třetí osobou, živelnými událostmi, nedodržením provádění pravidelné údržby díla ze strany objednatele či nevhodným používáním díla.
- 6.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelům a zhotovitel ani při vynaložení potřebné péči nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 6.5. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 15 dnů od doručení písemné výzvy objednatelům zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou nebo datovou schránkou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 30 dnů od doručení takové písemné výzvy objednatelům zhotoviteli, pokud nebude, s ohledem na charakter vady, s objednatelům dohodnuta lhůta delší. Pokud bude reklamovaná vada v režimu „havárie“ (zde zejména prasklé vodovodní potrubí, propadlá komunikace apod., které ohrožují uživatele díla), pak se v takovém případě zavazuje zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení objednatelům.
- 6.6. Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
- 6.7. Pokud zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn



nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeúčtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15-ti dnů ode dne písemné výzvy a zhotovitel s tímto souhlasí.

7. Předání a převzetí díla

- 7.1. Zhotovitel musí vyzvat objednatele k předání díla minimálně 7 kalendářních dnů předem, a to písemně elektronickou poštou. Zhotovitel připraví k předání dokončeného díla všechny doklady, které jsou nezbytné k dokončení kompletního díla, tj. atesty, prohlášení o shodě, revize, certifikáty o likvidaci odpadu a další dokumenty prokazující, že veškeré zhotovitelem dodané výrobky, materiály a zařízení splňují podmínky vyplývající z této smlouvy včetně jejích příloh, z DPS, z příslušných právních předpisů a technických norem, a další doklady, související s předmětem plnění. Objednatel se po předložení těchto dokladů dostaví k převzetí díla v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů.
- 7.2. O průběhu a výsledku předání a převzetí vyhotoví zhotovitel protokol, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně budou sepsány zjištěné vady či nedodělky a stanoveny termíny pro jejich odstranění. Nebude-li termín odstranění vad a nedodělků takto sjednán, pak platí ustanovení čl. 6.6 této smlouvy. Součástí předávacího protokolu bude i dokumentace dle čl. 4.12. a 7.1. této smlouvy.
- 7.3. Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky, bránící v užívání díla. Objednatel však nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.
- 7.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 7.5. Datem podpisu předávacího protokolu počíná běžet záruční doba. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou dle čl. 4.1.3. této smlouvy.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje, že ve lhůtě dle čl. 4.1.5. této smlouvy vyklidí staveniště a odstraní veškeré zařízení staveniště a provede závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné, když pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

8. Povinnosti zhotovitele, bezpečnost a ochrana zdraví při práci

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit dílo, které je specifikováno v článku 2. této smlouvy. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu se ZD a DPS, v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami, a to při předání a převzetí díla.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést stavební deník s denními záznamy, v souladu s § 157 SZ, zachycujícími podstatné skutečnosti týkající se provádění díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, údaje o klimatických podmínkách, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje potřebné k posouzení prací příslušnými správními úřady či další údaje stanovené právními předpisy. Stavební deník bude k dispozici na stavbě po celou dobu provádění díla. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet zejména TDS a za zhotovitele pak zejména stavbyvedoucí. Stavební deník bude součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení. Stavební deník bude umístěn na stavbě.

- 8.3. Zhotovitel se zavazuje účastnit se kontrolních dnů stavby a projednávat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny v technologických postupech či v množství prací, dodávek či služeb při provádění díla oproti postupům a rozsahu díla specifikovaném v DPS a položkovém rozpočtu.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti objednatele.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje, že všichni jeho pracovníci či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na provádění díla, budou ve svých příslušných oborech a profesích řádně kvalifikováni, kompetentní a zkušení a odborné práce budou vykonávat pouze pracovníci, mající příslušnou kvalifikaci. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen kdykoliv na vyžádání objednatele prokázat příslušnými doklady – viz též čl. 8.8.1. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím odborně způsobilých osob, a to zejména osobami, kterými v zadávacím řízení prokazoval splnění kvalifikace (realizační tým), a to:
- 8.6.1. Stavbyvedoucí: **Ing. Radim Babík**
- V případě změny člena realizačního týmu je zhotovitel povinen o této skutečnosti předem informovat objednatele. Nový člen realizačního týmu musí splňovat kvalifikaci alespoň v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami vztahující se k dané pozici (viz čl. 6.14. písm. B) zadávací dokumentace).
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět tak, aby jeho činnost neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- 8.8. Objednatel může po zhotoviteli požadovat, aby odvolal nebo zajistil odvolání či vykázání jakékoliv osoby pracující na díle, která dle názoru objednatele
- 8.8.1. nemá příslušnou kvalifikaci pro provádění odborné práce a zhotovitel tuto kvalifikaci objednateli neprokázal podle čl. 8.6. této smlouvy.
- 8.8.2. si trvale či opakovaně počíná nekompetentně nebo
- 8.8.3. plní své povinnosti nedostatečně či nedbale nebo
- 8.8.4. neplní některá ustanovení smlouvy anebo
- 8.8.5. trvale se chová tak, že to ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje objednateli předložit nejpozději při převzetí staveniště dle čl. 4.1.1. této smlouvy seznam poddodavatelů, definovaných v užším pojetí § 2589 OZ, za pomoci kterých bude dílo provádět a ve kterém uvede poddodavatele, jimž za plnění poddodávky uhradí více než 10 % z celkové ceny za dílo a poddodavatele, prostřednictvím kterých prokazoval určitou část kvalifikace v zadávacím řízení na zakázku, která je předmětem této smlouvy. Tento seznam poddodavatelů tvoří nedílnou přílohu stavebního deníku. Tímto není dotčena povinnost vybraného dodavatele podle § 105 odst. 3 zákona, předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů nejpozději 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známy.
- 8.10. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy včetně všech jejích příloh a dodatků podle § 219 odst. 1 zákona. Zhotovitel se zavazuje, že bezesbýtku splní veškeré své povinnosti pro něj vyplývající z ustanovení § 105 odst. 3 zákona, když ke splnění této jeho povinnosti nedochází předložením seznamu poddodavatelů dle předchozího čl. 8.9.
- 8.11. Bude-li část předmětu této smlouvy realizována prostřednictvím poddodavatele, který za dodavatele prokázal určitou část technické kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na



plnění této smlouvy, a to alespoň v rozsahu, v jakém se k tomu písemně zavázal zhotovitel (ve smlouvě se zhotovitelem) a v jakém prokázal kvalifikaci za zhotovitele.

- 8.12. Změna poddodavatele, který je uveden v předmětném seznamu poddodavatelů dle čl. 8.9. této smlouvy, je v průběhu provádění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikaci v zadávacím řízení, je v průběhu plnění díla možná jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Doklady o kvalifikaci nového poddodavatele předloží objednateli nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením plnění této smlouvy novým poddodavatelem.
- 8.13. Změnu poddodavatele, uvedeného v seznamu poddodavatelů dle čl. 8.9. této smlouvy, jehož prostřednictvím zhotovitel neprokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, zhotovitel nahlásí objednateli zápisem do stavebního deníku nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením plnění této smlouvy novým poddodavatelem spolu s identifikačními údaji nového poddodavatele. Objednatel takové změny poddodavatelů odsouhlasí zápisem do stavebního deníku nejpozději do 5 pracovních dnů od předložení dokladů či od nahlášení nového poddodavatele. Zhotovitel je odpovědný za splnění všech ustanovení této smlouvy i ze strany poddodavatelů. V případě, kdy objednatel udělení písemného souhlasu se změnou poddodavatele odepře, potom je povinen takové své rozhodnutí řádně zhotoviteli písemně zdůvodnit.
- 8.14. Zhotovitel je povinen a zavazuje se na vyžádání poskytnout, v souladu s § 2 písmeno e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, subjektům provádějícím audit či kontrolu objednatele, všechny nezbytné informace a doklady týkající se činností zhotovitele spojených s prováděním díla dle této smlouvy. Zhotovitel se současně zavazuje řádně uchovávat originál této smlouvy, včetně jejich dodatků a příloh, jakož i veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se plnění předmětu smlouvy, a to po dobu nejméně dle čl. 5.3. této smlouvy.
- 8.15. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že při plnění této smlouvy použije pouze takové výrobky a materiály, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie.
- 8.16. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými prováděcími předpisy tohoto zákona. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, je objednatel povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 8.17. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli potřebné informace k BOZP vyplněním „Dotazníku pro zhotovitele“ o rozsahu a způsobu provedení prací podle čl. 8.18. této Smlouvy.
- 8.18. Pro ověření, zda na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a pro ověření, zda Zhotovitel při provádění díla naplní kritéria dle § 15, odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., se zhotovitel zavazuje poskytnout informace objednateli vyplněním „Dotazníku pro zhotovitele“ o rozsahu a způsobu provedení prací a předáním originálu vyplněného dotazníku objednateli při podpisu této smlouvy, nejpozději však 10 dní před převzetím staveniště. Dále se zhotovitel zavazuje poskytnout součinnost k naplnění povinností dle zákona č. 309/2006 Sb.
- 8.19. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

- 8.20. Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., stejně jako v případech, kdy Zhotovitel při provádění díla naplní kritéria dle § 15, odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., Zhotovitel zajistí, aby před zahájením práce byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Za plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci lze považovat, v případě vykonávání prací a činností stanovených v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., technologický postup splňující požadavek § 15, odst. 2, zákona č. 309/2006 Sb.
- 8.21. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 8.22. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 8.23. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.24. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 8.25. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).
- 8.26. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost.

9. Vlastnictví díla a odpovědnost za škody

- 9.1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně, tak, jak bude zhotovováno. Vlastníkem věcí, které budou zpracovány nebo zabudovány při provádění díla, se stává objednatel okamžikem, kdy budou zpracovány či zabudovány.
- 9.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 9.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem, a to bez vad a nedodělků.
- 9.4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak ji uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá objednateli i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí jako poddodavatelé.
- 9.6. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

10. Pojištění zhotovitele a díla, součinnost při vzniku pojistné události

- 10.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění obecné odpovědnosti podnikatele za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti (dále jen „**pojištění odpovědnosti**“), kryjící



škody na věcech a na zdraví způsobených jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši alespoň 10.000.000,- Kč a zavazuje se toto pojištění udržovat nepřetržitě po celou dobu plnění díla.

- 10.2. Zhotovitel se dále zavazuje, že nejpozději při převzetí staveniště dle čl. 4.1.1. této smlouvy bude mít sjednáno stavební pojištění předmětného díla (dále jen jako „**stavební pojištění**“), komplexně kryjící škody spojené s prováděním díla a vztahující se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojních nebo technologických celcích, montovaném vybavení, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště a to alespoň s níže uvedenými základními parametry:
- 10.2.1. pojištění věcných škod na díle, které se vztahuje zejména na živelní škody (záplava, povodeň, vichřice, krupobití, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, sesuv nebo zřícení sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy, požár, výbuch, úder blesku), poškození pádem jiné věci či jejím nárazem (letadlo, strom, stožár, dopravní prostředek apod.), škody způsobené neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou či nešikovností, nepozorností a nedbalostí nebo dokonce úmyslným poškozením díla, odcizením, vandalismem apod.,
 - 10.2.2. pojištění odpovědnosti za škody na majetku a na zdraví, které vzniknou v souvislosti se stavbou nebo montáží třetím osobám např. pádem pojištěného díla či jeho zřícením,
 - 10.2.3. minimální pojistná částka, která je vyjádřením pojistné hodnoty, nesmí být nižší, než 10.000.000,- Kč,
 - 10.2.4. spoluúčast zhotovitele nesmí být vyšší než 5%,
 - 10.2.5. účinnost pojištění, kterým bude pojištěno dílo dle výše, v čl. 10.2.1 až 10.2.4, uvedených parametrů, musí trvat nepřetržitě po celou dobu provádění díla až do jeho předání objednateli, a to bez vad a nedodělků,
 - 10.2.6. a dále též pojištění škody na díle vzniklé v důsledku vadného plnění díla zhotovitelem, a to nepřetržitě během celé záruční doby, a to na pojistnou částku ve výši sjednané celkové ceny za dílo s účinností až do konce sjednané záruční doby.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje, že příslušné doklady prokazující existenci pojištění dle čl. 10.1. a čl. 10.2. předloží objednateli nejpozději při převzetí staveniště dle čl. 4.1.1. této smlouvy. O této skutečnosti se provede zápis ve stavebním deníku.
- 10.4. Veškeré náklady na výše, v tomto čl. 10, uvedená pojištění nese výhradně zhotovitel v rámci sjednané celkové ceny za dílo.
- 10.5. Při vzniku pojistné události v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel po dohodě s objednatelem. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Objednatel se zavazuje poskytnout při likvidaci takové případné pojistné události náležitou součinnost.

11. Bankovní záruky/zádržné

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje před uzavřením této smlouvy, nejpozději však při uzavření této smlouvy, předložit objednateli neodvolatelnou bankovní záruku za řádné provádění díla ve výši 5 % z celkové ceny za dílo dle čl. 3.3. této smlouvy (dále jen „**bankovní záruka za dílo**“). Tato bankovní záruka za dílo kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (veškeré zákonné či smluvní sankce, náhrada škody, poskytnutí bankovní záruky na řádné plnění záručních podmínek apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě, či z důvodu porušení jiných smluvních povinností, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě

objednatele. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši, platné po celou dobu provádění stavby, kdy doba provádění stavby začíná dnem předání a převzetí staveniště a končí dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky za dílo dnem úspěšného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a poskytnutím zádržného/bankovní záruky na řádné plnění záručních podmínek nebo teprve až dnem podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedodělku díla a po řádném zkolaudování díla.

- 11.2. Zhotovitel se zavazuje pro účely zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek poskytnout objednateli zádržné ve výši 5 % z celkové ceny za dílo. Zádržné kryje finanční nároky objednatel za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční doby, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatel. Zhotovitel je povinen k termínu předání dokončeného díla poskytnout na účet objednatel zádržné ve sjednané výši. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatel. Objednatel pozbývá nárok ze zádržného dnem uplynutí posledního dne záruční doby. Smluvní strany sjednávají, že zádržné bude objednatel uhrazeno bezodkladně, nejpozději však do 15 dnů po uplynutí záruční doby.

Zhotovitel je oprávněn nahradit zádržné bankovní zárukou ve výši zádržného (dále jen „bankovní záruka za reklamace“). Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky za reklamaci uplynutím záruční doby.

- 11.3. Vystavení neodvolatelných bankovních záruk za dodržení smluvních podmínek, podmínek, kvality a termínů realizace díla uvedených v této smlouvě doloží zhotovitel objednateli originály záručních listin vystavených bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve prospěch objednatel jako jediného oprávněného. Bankovní záruky musí být vystaveny jako neodvolatelné a bezpodmínečné, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného.
- 11.4. Objednatel je oprávněn využít prostředků zajištěných bankovní zárukou ve výši jakéhokoliv neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli vyplývajícího z této smlouvy. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel, jako oprávněný, písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatel.
- 11.5. O předložení bankovní záruky za dílo zhotovitelem objednateli se provede zápis ve stavebním deníku. Obdobně o předložení bankovní záruky za reklamace zhotovitelem objednateli se provede zápis v předávacím protokolu.

12. Sankce

- 12.1. Dodržení lhůty pro řádné provedení a dokončení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost obou smluvních stran.
- 12.2. V případě, že se objednatel ocitne v prodlení s předáním staveniště zhotoviteli dle čl. 4.1.1. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den objednatelova prodlení s řádným předáním staveniště zhotoviteli.
- 12.3. V případě, že objednatel bezdůvodně nepřeveze dílo a ocitne se v prodlení s převzetím díla, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den objednatelova prodlení s převzetím díla podle čl. 7.1 této smlouvy.



- 12.4. Ocítne-li se objednatel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch zhotovitele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového objednatelova peněžitého prodlení.
- 12.5. Obdobně ocítne-li se zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch objednatele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova peněžitého prodlení.
- 12.6. V případě, že se zhotovitel ocítne v prodlení s předložením dokladů prokazujících existenci příslušných pojištění dle čl. 10.3. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s předložením předmětných dokladů.
- 12.7. V případě, že se zhotovitel ocítne v prodlení s předložením bankovních záruk dle čl. 11 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s předložením předmětné bankovní záruky.
- 12.8. V případě, že se zhotovitel ocítne v prodlení s plněním v termínu dle čl. 4.1.3 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s plněním.
- 12.9. V případě porušení povinnosti neodstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (při převzetí díla včetně vad) sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
- 12.10. V případě, že se zhotovitel ocítne v prodlení se splněním povinnosti nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s nástupem k odstranění reklamačních vad.
- 12.11. V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu:
- 12.11.1. v případě vady, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každou reklamovanou vadu, u níž je Zhotovitel v prodlení a za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním,
- 12.11.2. v případě jiné vady se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
- 12.12. V případě, že se zhotovitel ocítne v prodlení se splněním povinnosti vyklidit staveniště ve lhůtě a za podmínek dle čl. 7.6 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý i započatý den zhotovitelova prodlení s vyklizením staveniště.
- 12.13. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek uvedených v kompletní zadávací dokumentaci (PD, výkaz výměr) zjištěných opakovaně objednatelem v průběhu provádění stavby a řádně zaznamenaných ve stavebním deníku nebo zápisu z kontrolního dne s poznámkou „OPAKOVANÉ NEDODRŽENÍ KVALITATIVNÍCH PARAMETRŮ“, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý jednotlivý případ takového porušení zhotovitelem.

Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti případné závady odstranit nebo použít materiál nebo dodat zboží v odpovídající kvalitě.

- 12.14. Zaplacením smluvních pokut či úroků z prodlení nezaniká právo poškozené smluvní strany na náhradu případné škody způsobené ji porušením povinnosti druhé smluvní strany, na niž se sankce vztahuje, a to v plné výši. Sjednané smluvní úroky z prodlení lze požadovat i u řádně uplatněné a neuhrazené smluvní pokuty.
- 12.15. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoli splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Obdobně zhotovitel si taktéž vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoli splatné pohledávce objednatele vůči zhotoviteli.
- 12.16. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude výslovně uvedeno jinak, pak veškeré jejich vzájemné oprávněné sankční peněžitě pohledávky a závazky z této smlouvy vyplývající, jsou vždy splatné nejpozději do 14 kalendářních dnů od doručení jejich písemného vyúčtování povinné smluvní straně.
- 12.17. Smluvní strany se dohodly, že celkový součet všech smluvních pokut a smluvních úroků z prodlení dle této smlouvy, na které vznikne objednateli nárok dle této smlouvy, může maximálně souhrnně dosáhnout částky 50 % z celkové ceny díla uvedené v čl. 3.3. této smlouvy.

13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Kromě obecných možností odstoupení od smlouvy, které upravuje OZ, mohou smluvní strany odstoupit od této smlouvy v případě, byl-li pravomocně zjištěn úpadek druhé smluvní strany v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo bylo-li rozhodnuto o zrušení druhé smluvní strany s likvidací.
- 13.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou peněžitě plnění ve prospěch zhotovitele, kdy dlužná částka přesáhne 10 % z celkové ceny díla a současně prodlení objednatele s její splatností bude delší, než 30 kalendářních dnů.
- 13.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
 - 13.3.1. zhotovitel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nenapravit takové své její porušení v přiměřené lhůtě k tomu určené objednatelem v jeho písemné výzvě k nápravě, když objednatelem stanovená přiměřená lhůta k nápravě nesmí být kratší než 15 kalendářních dnů; nebo
 - 13.3.2. je zhotovitel v prodlení s plněním díla oproti termínům uvedeným v časovém a finančním harmonogramu specifikovaném shora v čl. 4.16. této smlouvy, a to o více jak 30 kalendářních dnů; nebo
 - 13.3.3. zhotovitel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy; nebo
 - 13.3.4. zhotovitel uvedl ve své, shora v čl. 2.3.1. této smlouvy specifikované, nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy.
- 13.4. Objednatel prohlašuje a potvrzuje, že v případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran má pro něj plnění již případně do té doby zhotovitelem poskytnuté hospodářský význam.
- 13.5. Důsledky odstoupení od Smlouvy; Odstoupí-li některá ze stran od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:



- 13.5.1. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
- 13.5.2. Soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla odsouhlasí zástupce objednatele (technický dozor).
- 13.5.3. Na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací zhotovitel vystaví „dílčí konečnou fakturu“ s vyúčtováním předchozích plateb a případných pokut.
- 13.5.4. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 13.5.5. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do pěti pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“.
- 13.5.6. Po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení Smlouvy.

14. Ukončení Smlouvy dohodou smluvních stran

- 14.1. Smlouvu lze ukončit ve stádiu rozpracovanosti stavby vzájemnou dohodou Smluvních stran.
- 14.2. Předmětem takové dohody by byla specifikace objektivních důvodů pro ukončení Smlouvy ve stádiu rozpracovanosti stavby, stanovení podmínek ukončení stavby, stanovení vzájemných práv a povinností z toho vyplývajících a způsobu jejich vypořádání. čl. 13.5. této smlouvy se použije obdobně.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Zhotovitel bere na vědomí, že TDS nesmí na téže stavbě provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. V případě, že zhotovitel zjistí, že by tato podmínka měla být porušena, je povinen objednatele na tuto skutečnost v daném smyslu upozornit.
- 15.2. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převádět jakékoliv pohledávky či práva nebo závazky vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby.
- 15.3. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 15.4. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními OZ. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy.
- 15.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel je povinen zaslat tuto smlouvu ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- 15.6. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 15.7. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 15.8. Zhotovitel, jakožto zpracovatel osobních údajů, které na základě této Smlouvy obdržel či obdrží, se zavazuje, že bude veškeré osobní údaje zpracovávat za účelem naplnění této smlouvy, po dobu její platnosti, v souladu s právními předpisy, zejména s čl. 28. odst. 3 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 za dne 27. dubna 2016 o ochraně

fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“).

- 15.9. Osobní údaje bude zhotovitel zpracovávat po dobu platnosti této Smlouvy a po jejím skončení s nimi bude naloženo dle platné právní úpravy, zejm. zákona, zákona č. 499/2004 Sb. (zákon o archivní a spisové službě a o změně některých zákonů) a v souladu s nařízením.
- 15.10. Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje zhotovitele, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Zhotovitel si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.11. Přílohami této smlouvy jsou:
01. Příloha č. 01 – Nabídka zhotovitele na zhotovení díla ze dne **13. 3. 2020** předložená v zadávacím řízení – v elektronické podobě na CD/DVD
 02. Příloha č. 02 – Nabídkový rozpočet zhotovitele předložený v zadávacím řízení – v listinné podobě
 03. Příloha č. 03 – Zadávací dokumentace ze dne – v elektronické podobě na CD/DVD
 04. Příloha č. 04 – Projektová dokumentace pro provedení stavby se soupisem stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr – v elektronické podobě na CD/DVD
 05. Příloha č. 05 – Platné stavební povolení (kopie)
 06. Příloha č. 06 – Bankovní záruka za řádné provedení díla (originál či úředně ověřená kopie)
 07. Příloha č. 07 – Pojistná smlouva nebo certifikát o pojištění odpovědnosti za škody způsobené podnikatelskou činností zhotovitele v oboru předmětu plnění této smlouvy
 08. Příloha č. 08 – Časový a finanční harmonogram plnění díla dle čl. 4.17 této smlouvy – v listinné podobě

Objednatel

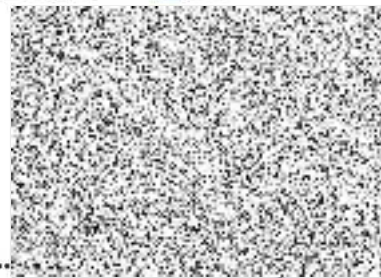
V Brandýse nad Labem – Staré Boleslavi
dne ____ 2020

.....
Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Ing. Vlastimil Pícek
starosta města

Zhotovitel

Ve Brandýse nad Labem dne 10.3. 2020



.....
POZIMOS, a.s.

předseda představenstva



REKAPITULACE STAVBY

Kód: S1922
Stavba: Komunitní centrum - stavební úpravy a změna užívání

KSO: 801 4
Místo: Brandýs nad Labem
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 12
Datum: 7. 11. 2019
CZ-CPA: 41.0

Zadavatel:
Město Brandýs n. L. - St. Boleslav

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
POZIMOS, a.s.

IČ: 00147389
DIČ: CZ00147389

Projektant:
CHMELS - PROJEKTY A SYSTÉMY s.r.o.

IČ: 24287831
DIČ:

Zpracovatel:


IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH 5 929 815,10

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5 929 815,10	1 245 261,17
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 7 175 076,27

PRÍLOHA č. 2

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: S1922

Stavba: Komunitní centrum - stavební úpravy a změna užívání

Místo: Brandýs nad Labem

Datum: 7. 11. 2019

Zadavatel: Město Brandýs n. L. - St. Boleslav

Projektant: CHMELS - PROJEKTY A
SYSTÉMY s.r.o.

Uchazeč: POZIMOS, a.s.

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		5 929 815,10	7 175 076,27	
A	Bourání	1 046 615,65	1 266 404,94	STA
B	Architektonicko stavební řešení	2 998 264,87	3 627 900,49	STA
C	Zdravotně technické instalace	684 734,58	828 528,84	STA
D	Vytápění	387 169,00	468 474,49	STA
E	Elektroinstalace	600 031,00	726 037,51	STA
F	VRN	213 000,00	257 730,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Komunitní centrum - stavební úpravy a změna užívání
Objekt:

A - Bourání

KSO:
Místo: Brandýs nad Labem

Zadavatel:
Město Brandýs n. L. - St. Boleslav

Uchazeč:
POZIMOS, a.s.

Projektant:
CHMELS - PROJEKTY A SYSTÉMY s.r.o.

Zpracovatel:


Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ:
Datum: 7. 11. 2019

IČ:
DIČ:
IČ: 00147389
DIČ: CZ00147389
IČ: 24287831
DIČ:

Cena bez DPH			1 046 615,65
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 046 615,65 0,00	21,00% 15,00%	219 789,29 0,00
Cena s DPH			v CZK 1 266 404,94

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní centrum - stavební úpravy a změna užívání

Objekt: A - Bourání

Místo: Brandýs nad Labem

Datum: 7. 11. 2019

Zadavatel: Město Brandýs n. L. - St. Boleslav

Projektant: CHMELS - PROJEKTY A SYSTÉMY s.r.o.

Uchazeč: POZIMOS, a.s.

Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 046 615,65

D HSV Práce a dodávky HSV 986 146,35

D 1 Zemní práce 202 975,00

1	K	113107113	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těženého, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	32,000	165,00	5 280,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		"stáje" 32		32,000			
2	K	113107226	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného se štětem, o tl. vrstvy přes 250 do 450 mm	m2	285,000	225,00	64 125,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		"plocha " 285		285,000			
3	K	113107237	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm	m2	285,000	456,00	129 960,00	CS ÚRS 2019 01
4	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	8,000	355,00	2 840,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		"stáje" 32*0,25		8,000			
5	K	130901113	Bourání konstrukci v hloubených vykopávkách s přemístěním suti na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně ze zdiva kamenného, pro jakýkoliv druh kamene na maltu cementovou	m3	2,000	385,00	770,00	CS ÚRS 2019 01

D 2 Zakládání 2 080,00

6	K	215901101	Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny tř. 1 až 4 z hornin soudružných do 92 % PS a nesoudružných sypkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8	m2	32,000	65,00	2 080,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		"stáje" 32		32,000			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 237 079,77

7	K	961021311	Bourání základů ze zdiva kamenného nebo smíšeného kamenného	m3	24,300	655,00	15 916,50	CS ÚRS 2019 01
	vv		"pasy u skládů" (13,5+4)*2*0,9*0,6		18,900			
	vv		"vnitřní pasy" 4*0,3*0,9*5		5,400			
8	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	7,898	1 250,00	9 872,50	CS ÚRS 2019 01
	vv		"deska sklady" 13,5*3,9*0,15		7,898			
9	K	962022391	Bourání zdiva nadzákladového kamenného nebo smíšeného kamenného na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	67,121	455,00	30 540,06	CS ÚRS 2019 01
	vv		"vnitřní" 0,3*6,01*3,7*2		13,342			
	vv		"sklady" (3,7+13,5)*2*2,55*0,45+5*2,55*0,3		43,299			
	vv		"B mezi otvory obvod" 0,4*1,4*0,55		0,308			
	vv		"otvory ve stáji" (1,2+1,35*2)*0,75*2,05		5,996			
	vv		"stěny ve stáji" (2,96+2,205)*2,695*0,3		4,176			
10	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnice nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	54,391	105,00	5 711,06	CS ÚRS 2019 01
	vv		"A dveře techn. místnost" 0,9*2		1,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"B chodba" (4,3+2,6)*3,5		24,150			
	VV		" A WC" (2,4+1,7+1,5)*2,8		15,680			
	VV		"ve stáji příčka" (3,024+1,28)*2,965		12,761			
11	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, pliných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	13,729	115,00	1 578,84	CS ÚRS 2019 01
	VV		" B kancel" 0,6*3,5		2,100			
	VV		"příčka" 4,315*2,695		11,629			
12	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	7,431	1 250,00	9 288,75	CS ÚRS 2019 01
	VV		" A bourání vstup" 0,25*0,3*1,145+0,2*0,3*2+0,85*1*0,3		0,461			
	VV		"B stěny kolem vstup. chodby" 0,4*2*3,5*2		5,600			
	VV		"B kancel" 1,1*0,2*3,5		0,770			
	VV		"a výdejna" 2,5*0,8*0,3		0,600			
13	K	963031434	Bourání cihelných kleneb na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 300 mm	m2	33,750	145,00	4 893,75	CS ÚRS 2019 01
	VV		" klenby" 4,5*7,5		33,750			
14	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	18,105	1 650,00	29 873,25	CS ÚRS 2019 01
	VV		" objekt A" (26,7+22,5+15+5+65,2+4,3+12,9+15,4+4,2+36,5)*0,06		12,462			
	VV		"OBJKET b" (7,3+13,1+14,6+1,4*2)*0,06		2,268			
	VV		" klenby" 4,5*7,5*0,1		3,375			
15	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	4,800	1 750,00	8 400,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"stáje" 32*0,15		4,800			
16	K	965049111	Bourání mazanin Přilepek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm	m3	14,730	255,00	3 756,15	CS ÚRS 2019 01
	VV		" objekt A" (26,7+22,5+15+5+65,2+4,3+12,9+15,4+4,2+36,5)*0,06		12,462			
	VV		"OBJKET b" (7,3+13,1+14,6+1,4*2)*0,06		2,268			
17	K	965081353	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. přes 40 mm, plochy přes 1 m2	m2	32,000	105,00	3 360,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"stáje" 32		32,000			
18	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	8,400	65,00	546,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"b" 2*0,9*2+0,9*2+0,6*2		6,600			
	VV		"a" 0,9*2		1,800			
19	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	11,424	105,00	1 199,52	CS ÚRS 2019 01
	VV		"a" 1,25*2+1,1*2+1,4*2,1+1,72*2,2		11,424			
20	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m2	m2	14,263	125,00	1 782,88	CS ÚRS 2019 01
	VV		"b" 0,99*1,98+0,92*1,49+0,87*1,5*2		5,941			
	VV		"a" 1,16*1,45+0,855*1,45		2,922			
	VV		" zárubně a" 0,9*2+0,6*2*3		5,400			
21	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m2	m2	8,751	135,00	1 181,39	CS ÚRS 2019 01
	VV		" okna b" 2,085*1,51		3,148			
	VV		"zárubně a" 1,37*2,045*2		5,603			
22	K	973031151	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou výklenků, pohledové plochy přes 0,25 m2	m3	0,800	1 850,00	1 480,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		" překlady A" 0,25*(1,5+1)*0,36		0,225			
	VV		0,25*2*0,7+0,25*2,5*0,36		0,575			
23	K	977151111	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru do 35 mm	m	41,000	550,00	22 550,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		5,5*4+9,5*2		41,000			
24	K	153851132	Ztužující táhla z oceli průměru přes 20 do 28 mm	m	41,000	350,00	14 350,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		5,5*4+9,5*2		41,000			
25	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	140,495	75,00	10 537,13	CS ÚRS 2019 01
	VV		"stáje"((2+2,34+2,14)*2+4,315*6)*2,8+4,315*7,35		140,495			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	978019391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	98,602	95,00	9 367,19	CS ÚRS 2019 01
	VV		" stáje" (8,53+9+6)*3,4+6*3,1/2*2		98,602			
27	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	85,670	65,00	5 568,55	CS ÚRS 2019 01
	VV		" a výdejny" (3,25+3,6)*2*1,9+(7,7+5,15+1,35)*2*2,1		85,670			
28	K	985111111	Otlučení nebo odsekání vrstev omítek stěn	m2	404,350	75,00	30 326,25	CS ÚRS 2018 01
	VV		"objekt a"(3,8+0,26+4,4+2,58+1,72+4,9+5*2+0,78+1,43+2,975+2,97*2+5*2)		48,785			
	VV		(0,78+1,85+6,34+7,315+0,25+4,66+14,5-2,5+2,4+1,5+1,2+0,9+4,9+2,4+0,75)		47,245			
	VV		5,3+1,65*2+2,5*2+0,3*2+(7,5+1,35+5,3)*2		42,500			
	VV		" pod obklady" 4,1*1,6+8*1,6+9,5*1,6*2		49,760			
	VV		"objekt b" (1+2)*2*1,6*2		19,200			
	VV		" místnosti b" 14,5+16+17,4+9+15,5		72,400			
	VV		" otlučení vnějších omítek B"20*1,2		24,000			
	VV		" otlučení omítek vnějších A" (9,8+38)*1,2+21,5		78,860			
	VV		"otluč. stěny A mezi B" 18*1,2		21,600			
29	K	R314	Demontáž VZT jednotek vč. likvidace	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00	
30	K	R315	Stavební buňka 6x3m - přemístění cca o 5km, naložení, složení	Kč	1,000	13 500,00	13 500,00	
D 997			Přesun sutě				543 686,20	
31	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	805,654	350,00	281 978,90	CS ÚRS 2019 01
32	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	805,654	15,00	12 084,81	CS ÚRS 2019 01
33	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101	t	76,546	295,00	22 581,07	CS ÚRS 2019 01
	VV		15,796+60,75		76,546			
34	K	997013802	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101	t	220,029	295,00	64 908,56	CS ÚRS 2019 01
	VV		179,55+39,831+0,648		220,029			
35	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 102	t	39,651	265,00	10 507,52	CS ÚRS 2019 01
	VV		5,454+0,548+13,376+18,833+1,44		39,651			
36	K	997013807	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z tašek a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 103	t	60,461	265,00	16 022,17	CS ÚRS 2019 01
	VV		5,826+7,125-1,035+23,071+25,474		60,461			
37	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 201	t	4,925	850,00	4 186,25	CS ÚRS 2019 01
	VV		4,229+0,696		4,925			
38	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 203	t	1,288	1 250,00	1 610,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		0,842+0,446		1,288			
39	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 604	t	4,659	1 250,00	5 823,75	CS ÚRS 2019 01
	VV		4,659		4,659			
40	K	997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze stavebních materiálů obsahujících azbest zatříděných do Katalogu odpadů pod kódem 170 605	t	1,035	10 350,00	10 712,25	CS ÚRS 2019 01
	VV		1,035		1,035			
41	K	997223855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	319,073	355,00	113 270,92	CS ÚRS 2019 01
	VV		176,7+142,373		319,073			
D 998			Přesun hmot				325,38	
42	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vvislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	1,276	255,00	325,38	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D PSV			Práce a dodávky PSV				60 469,30	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				2 400,00	
43	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V	m2	32,000	75,00	2 400,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"stáje" 32		32,000			
D 713			Izolace tepelné				9 875,00	
44	K	713120821	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků podlah volně kladených nebo mezi trámy z polystyrenu, tloušťka izolace do 100 mm	m2	245,500	35,00	8 592,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		" objekt A" 26,7+22,5+15+5+65,2+4,3+12,9+15,4+4,2+36,5		207,700			
	VV		"OBJEKT B" 7,3+13,1+14,6+1,4*2		37,800			
45	K	713190813	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí – vrstvy, doplňky a konstrukční součásti izolační vrstvy lože škvárové průměrné tloušťky přes 100 do 150 mm	m2	33,750	38,00	1 282,50	CS ÚRS 2019 01
D 762			Konstrukce tesařské				14 139,00	
46	K	762331812	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	115,500	45,00	5 197,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		" kom. dílna hambal" 7*2		14,000			
	VV		"kom. dílna pozednice" 2*2*8,5		34,000			
	VV		" sklady" 4,5*15		67,500			
47	K	762331813	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	63,000	48,00	3 024,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		" stáje krokve" 4,5*2*7		63,000			
48	K	762331815	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 450 do 600 cm2	m	15,000	48,00	720,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		" stáje vazný trám" 5*3		15,000			
49	K	762342811	Demontáž bednění a laťování laťování střech sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi, z latí průřezové plochy do 25 cm2 při osové vzdálenosti do 0,22 m	m2	148,500	35,00	5 197,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		" u kom. dílny stáje" 4,5*9*2		81,000			
	VV		" sklady" 4,5*15		67,500			
D 765			Krytina skládaná				10 867,50	
50	K	765111825	Demontáž krytiny keramické hladké (bobrovky), sklonu do 30° se zvětralou maltou do suti	m2	81,000	65,00	5 265,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"stáje " 4,5*9*2		81,000			
51	K	765111831	Demontáž krytiny keramické Příplatek k cenám za sklon přes 30° do suti	m2	81,000	15,00	1 215,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"stáje " 4,5*9*2		81,000			
52	K	765131851	Demontáž vláknocementové krytiny vlnité sklonu do 30° do suti	m2	67,500	65,00	4 387,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		" sklady" 4,5*15		67,500			
D 766			Konstrukce truhlářské				2 382,80	
53	K	766681821	Demontáž zárubní k opětovnému použití rámových, plochy otvoru do 2 m2	m2	5,760	155,00	892,80	CS ÚRS 2019 01
	VV		" vstup dveře" 0,9*2		1,800			
	VV		"B vstup" 0,9*2,2*2		3,960			
54	K	766691911	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	7,000	25,00	175,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		" B okna" 7		7,000			
55	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	16,000	35,00	560,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"a" 1		1,000			
	VV		"b" 4		4,000			
	VV		" sklady " 5		5,000			
	VV		" u jídelny" 4		4,000			
	VV		"B vstup" 2		2,000			
56	K	766691915	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy přes 2 m2	kus	5,000	95,00	475,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	"a"2+1+2		5,000			
57	K	766691921	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn plastových okenních s křídly otevíravými, plochy do 1,5 m2	kus	1,000	125,00	125,00	CS ÚRS 2019 01
		VV	"sklady okno" 1		1,000			
58	K	766691924	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn plastových dveřních s křídly otevíravými, plochy do 2 m2	kus	1,000	155,00	155,00	CS ÚRS 2019 01
		VV	"sklady" 1		1,000			
	D	771	Podlahy z dlaždic				20 805,00	
59	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	277,400	75,00	20 805,00	CS ÚRS 2019 01
		VV	" objekt A" 26,7+22,5+15+5+65,2+4,3+12,9+15,4+4,2+36,5		207,700			
		VV	"OBJKET b" (7,3+13,1+14,6+1,4*2)		37,800			
		VV	"OBJEKT B" (17,5+10,9+3,5)		31,900			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - stavební úpravy a změna užívání

Objekt:

B - Architektonicko stavební řešení

KSO:

Místo: Brandýs nad Labem

Zadavatel:

Město Brandýs n. L. - St. Boleslav

Uchazeč:

POZIMOS, a.s.

Projektant:

CHMELS - PROJEKTY A SYSTÉMY s.r.o.

Zpracovatel:



Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ:

Datum: 7. 11. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

00147389

DIČ:

CZ00147389

IČ:

24287831

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

2 998 264,87

DPH základní

Základ daně

2 998 264,87

Sazba daně

21,00%

Výše daně

629 635,62

snížená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

3 627 900,49

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum - stavební úpravy a změna užívání

Objekt:

B - Architektonicko stavební řešení

Místo:

Brandýs nad Labem

Datum:

7. 11. 2019

Zadavatel:

Město Brandýs n. L. - St. Boleslav

Projektant:

CHMELS - PROJEKTY A
SYSTÉMY s.r.o.

Uchazeč:

POZIMOS, a.s.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							2 998 264,87	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 676 427,58	
D	1		Zemní práce				197 539,46	
1	K	132201101	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	37,730	350,00	13 205,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		"gabiony" 14*0,5*0,8		5,600			
	VV		"B rampa "(1,5*2+4)*0,5*0,8		2,800			
	VV		"pro nopovku B"20*0,5*0,7		7,000			
	VV		"pro nopovku A" (9,8+38+10)*0,5*0,7+6*0,5*0,7		22,330			
2	K	167101101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	55,400	250,00	13 850,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"pod ornici" (94,5+44)*0,4		55,400			
3	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	29,330	385,00	11 292,05	CS ÚRS 2019 01
	VV		"pro nopovku B"20*0,5*0,7		7,000			
	VV		"pro nopovku A" (9,8+38+10)*0,5*0,7+6*0,5*0,7		22,330			
4	K	184802111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě přes 20 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem na široko	m2	138,500	45,00	6 232,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		"pod ornici" 94,5+44		138,500			
5	K	185802112	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 vřtáním, kompostem nebo chlévskou mrvou	t	9,695	45,00	436,28	CS ÚRS 2019 01
	VV		"chlévská mrva čerstvá 700kg/m3" 138,500*0,1*0,7		9,695			
6	M	3R	Chlévská mrva	t	9,695	1 250,00	12 118,75	
7	K	1R	Poplatek za dovezenou zeminu	t	88,640	450,00	39 888,00	
	VV		55,4*1,6		88,640			
8	K	162701101	Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 5 000 do 6 000 m	m3	55,400	150,00	8 310,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"pod ornici" (94,5+44)*0,4		55,400			
9	K	171101105	Uložení sypaniny do násypů s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhuštěných s uzavřením povrchu násypu z hornin soudržných s předepsanou mírou zhuštění v procentech výsledků zkoušek Proctor-Standard (dále jen PS) na 103 % PS	m3	55,400	455,00	25 207,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"pod ornici" (94,5+44)*0,4		55,400			
10	K	167103101	Nakládání neulehlého výkopku z hromad zeminy schopné zúrodnění	m3	34,625	250,00	8 656,25	CS ÚRS 2019 01
	VV		"pod ornici" (94,5+44)*0,25		34,625			
11	K	162706111	Vodorovně přemístění výkopku bez naložení, avšak se složením zemin schopných zúrodnění, na vzdálenost přes 5000 do 6000 m	m3	34,625	655,00	22 679,38	CS ÚRS 2019 01
12	K	181301104	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše do 500 m2, tl. vrstvy přes 200 do 250 mm	m2	138,500	95,00	13 157,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		"pod ornici" 94,5+44		138,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	2R	Zeminy schopné zúrodnění	m3	34,625	650,00	22 506,25	
D 2			Zakládání				62 270,00	
14	K	215901101	Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny tř. 1 až 4 z hornin soudružných do 92 % PS a nesoudružných sypkých relativní ulehlosti $\rho(d)$ do 0,8 " zpevněné plochy" 50,3+75,2+30,5+22	m2	178,000	95,00	16 910,00	CS ÚRS 2019 01
	VV				178,000			
15	K	272361821	Výztuž základů kleneb z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 " gabiony" 14*0,5*0,8*0,1 " B rampa "(1,5*2+4)*0,5*0,8*0,1	t	0,840	32 500,00	27 300,00	CS ÚRS 2019 01
	VV				0,560			
	VV				0,280			
16	K	274321311	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 16/20 " gabiony" 14*0,5*0,8 " B rampa "(1,5*2+4)*0,5*0,8	m3	8,400	2 150,00	18 060,00	CS ÚRS 2019 01
	VV				5,600			
	VV				2,800			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				133 668,44	
17	K	311231118	Zdivo z cihel pálených nosné z cihel plných dl. 290 mm P 7 až 15, na maltu MC-15 " pilíř mezi okny wc" 0,42*0,7*2,3 "B otvor obvod" (0,9*1,5*2+1,1*2,3)*0,3 " zazdění otvoru mytí nádobí" 1,45*2,03*0,6	m3	4,011	4 250,00	17 046,75	CS ÚRS 2019 01
	VV				0,676			
	VV				1,569			
	VV				1,766			
18	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	1,084	15 500,00	16 802,00	CS ÚRS 2019 01
19	M	13010750	ocel profilová IPE 180 jakost 11 375 " komunitní dílna" 3*1,55*18,8*0,001 " vstup a úklid" 2*(1,5+1)*18,8*0,001 " WC muži a ženy" (4*2+2*2,5)*18,8*0,001 " chodba" 1*1,8*18,8*0,001 " B vstup" (2*2,2+2*3+2*2,2+2*1,8+3*1,65+2*3*1,65)*18,8*0,001	t	1,084	29 555,00	32 037,62	CS ÚRS 2019 01
	VV				0,087			
	VV				0,094			
	VV				0,244			
	VV				0,034			
	VV				0,625			
20	K	339921132	Osazování palisád betonových v řadě se zabetonováním výšky palisády přes 500 do 1000 mm 2*2+1,5	m	5,500	355,00	1 952,50	CS ÚRS 2019 01
	VV				5,500			
21	M	59228413	palisáda betonová tyčová půlkulatá přírodní 175x200x800mm (4+1,5)*5,7 31,35*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	kus	32,918	65,00	2 139,67	CS ÚRS 2019 01
	VV				31,350			
	VV				32,918			
22	K	342244211	Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 115 mm " příčka vstup" 1,55*3,2-0,7*1,97	m2	3,581	1 150,00	4 118,15	CS ÚRS 2019 01
	VV				3,581			
23	K	342244221	Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 140 mm "A příčka WC" 2,4*2,8*2	m2	13,440	1 185,00	15 926,40	CS ÚRS 2019 01
	VV				13,440			
24	K	342291112	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm "A příčka WC" 2,4*2 " A příčka vstup" 1,55	m	6,350	95,00	603,25	CS ÚRS 2019 01
	VV				4,800			
	VV				1,550			
25	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné "A příčka WC" 2*2,8*2 "A příčka vstup" 2*3,2	m	17,600	125,00	2 200,00	CS ÚRS 2019 01
	VV				11,200			
	VV				6,400			
26	K	346481112	Zapletování rýh, potrubí, válcovaných nosníků, výklenků nebo nik jakéhokoliv tvaru, na maltu ve stěnách nebo před stěnami keramickým a funkčně podobným pletivem "A" (0,25*2+0,5)*1,55+(0,25*2+0,35)*(1+1,5) (0,25*2+0,7)*2+(0,25*2+0,35)*2,5+0,25*1,8*2	m2	9,100	325,00	2 957,50	CS ÚRS 2019 01
	VV				3,675			
	VV				5,425			
27	K	346481122	Zapletování rýh, potrubí, válcovaných nosníků, výklenků nebo nik jakéhokoliv tvaru, na maltu pod stropy keramickým a funkčně podobným pletivem "B" (0,25*2+0,4)*2*2	m2	3,600	332,00	1 195,20	CS ÚRS 2019 01
	VV				3,600			
28	K	348215212	Sestavení plotu z drátokamenných košů (gabionů) montáž svařovaných košů z ocelových sítí (materiál ve specifikaci) šířky do 0,5 m výšky přes 1,5 m "J" 11*0,3*2	m3	6,600	350,00	2 310,00	CS ÚRS 2019 01
	VV				6,600			
29	M	31319016	koš gabionový z panelů svařovaných z ocelových sítí s povrchovou úpravou galvan pro plot přes v 1,5m	m3	6,600	2 700,00	17 820,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	348215311	Sestavení plotu z drátokamenných košů (gabionů) vyplnění košů lomovým kamenem neupraveným (materiál ve specifikaci) na sucho	m3	6,600	1 150,00	7 590,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"j" 11*0,3*2		6,600			
31	M	58333688	kamenivo těžené hrubé frakce 32/63	t	11,880	755,00	8 969,40	CS ÚRS 2019 01
	VV		6,6*1,8 'Přepočtené koeficientem množství		11,880			
	D	5	Komunikace pozemní				277 660,40	
32	K	564851111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	32,000	115,00	3 680,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"stáje" 32		32,000			
33	K	564871114	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 280 mm	m2	184,000	225,00	41 400,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"zpevněné plochy" 50,3+75,2+30,5+22		178,000			
	VV		"rampa"4*1,5		6,000			
34	K	564962111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK (minerální beton) s rozprostřením a s hutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	184,000	245,00	45 080,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"zpevněné plochy" 50,3+75,2+30,5+22		178,000			
	VV		"rampa"4*1,5		6,000			
35	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	32,000	568,00	18 176,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"stáje" 32		32,000			
36	M	59245270	dlažba skladebná betonová 100x100x60mm barevná	m2	33,600	265,00	8 904,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		32*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		33,600			
37	K	596212211	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy přes 50 do 100 m2	m2	184,000	568,00	104 512,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"zpevněné plochy" 50,3+75,2+30,5+22		178,000			
	VV		"rampa"4*1,5		6,000			
38	M	59245017	dlažba skladebná betonová 100x100x80mm přírodní	m2	189,520	295,00	55 908,40	CS ÚRS 2019 01
	VV		184*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		189,520			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				768 103,33	
39	K	611125111	Vyplnění spár vnitřních povrchů cementovou maltou, ploch z tvárnic nebo kamene stropů	m2	38,058	145,00	5 518,41	CS ÚRS 2019 01
	VV		"stáje"4,315*7,35*1,2		38,058			
40	K	612125111	Vyplnění spár vnitřních povrchů cementovou maltou, ploch z tvárnic nebo kamene stěn	m2	116,550	145,00	16 899,75	CS ÚRS 2019 01
	VV		"stáje"((2+2,34+2,14)*2+4,315*6)*3		116,550			
41	K	612131100	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch vápenný postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	493,403	175,00	86 345,53	CS ÚRS 2019 01
	VV		"objekt a"(3,8+0,26+4,4+2,58+1,72+4,9+5*2+0,78+1,43+2,975+2,97*2+5*2)		48,785			
	VV		(0,78+1,85+6,34+7,315+0,25+4,66+14,5-2,5+2,4+1,5+1,2+0,9+4,9+2,4+0,75)		47,245			
	VV		5,3+1,65*2+2,5*2+0,3*2+(7,5+1,35+5,3)*2*2,1		73,630			
	VV		(3,25+3,6)*2*1,9		26,030			
	VV		4,1*1,6+8*1,6+9,5*1,6*2		49,760			
	VV		"objekt b" (1+2)*2*2*1,6		19,200			
	VV		14,5+16+17,4+9+15,5		72,400			
	VV		"stáje"((2+2,34+2,14)*2+4,315*6)*2,8+4,315*7,35*1,5		156,353			
42	K	612311121	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá hladká, tloušťky do 10 mm svislých konstrukcí stěn	m2	268,090	305,00	81 767,45	CS ÚRS 2019 01
	VV		"objekt a"(3,8+0,26+4,4+2,58+1,72+4,9+5*2+0,78+1,43+2,975+2,97*2+5*2)		48,785			
	VV		(0,78+1,85+6,34+7,315+0,25+4,66+14,5-2,5+2,4+1,5+1,2+0,9+4,9+2,4+0,75)		47,245			
	VV		5,3+1,65*2+2,5*2+0,3*2+(7,5+1,35+5,3)*2*2,1		73,630			
	VV		(3,25+3,6)*2*1,9		26,030			
	VV		"objekt b"					
	VV		14,5+16+17,4+9+15,5		72,400			
43	K	612311131	Potážení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	294,899	175,00	51 607,33	CS ÚRS 2019 01
	VV		"objekt a"(3,8+0,26+4,4+2,58+1,72+4,9+5*2+0,78+1,43+2,975+2,97*2+5*2)		48,785			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,78+1,85+6,34+7,315+0,25+4,66+14,5-2,5+2,4+1,5+1,2+0,9+4,9+2,4+0,75)		47,245			
	VV		5,3+1,65*2+2,5*2+0,3*2+(7,5+1,35+5,3)*2*2,1		73,630			
	VV		(3,25+3,6)*2*1,9		26,030			
	VV		14,5+16+17,4+9+15,5		72,400			
	VV		268,09*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		294,899			
44	K	612322121	Omitka vápenocementová lehčená vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	68,960	305,00	21 032,80	CS ÚRS 2019 01
	VV		4,1*1,6+8*1,6+9,5*1,6*2		49,760			
	VV		"objekt B" (1+2)*2*2*1,6		19,200			
45	K	612821012	Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková	m2	154,608	505,00	78 077,04	CS ÚRS 2019 01
	VV		"stáje"((2+2,34+2,14)*2+4,315*6)*3+4,315*7,35*1,2		154,608			
46	K	612821031	Sanační omítka vnitřních ploch stěn vyrovnávací vrstva, prováděná v tl. do 20 mm ručně	m2	154,608	275,00	42 517,20	CS ÚRS 2019 01
	VV		"stáje"((2+2,34+2,14)*2+4,315*6)*3+4,315*7,35*1,2		154,608			
47	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	38,548	25,00	963,70	CS ÚRS 2019 01
	VV		" nové výplně" 0,55*1,195*2+0,55*1,145+1,125*1,445+1,25*1,5*3+1,1*1,925+1,7*2,22+1,1*2+0,9*2		19,086			
	VV		"stávající"(1,165+2,34)*1,445+1,25*1,55+0,55*0,8+1,5*2,5		11,192			
	VV		" výplně B" 1,25*1,5*3+1,15*2,3		8,270			
48	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	82,170	35,00	2 875,95	CS ÚRS 2019 01
	VV		"a" 1,72+2,2*2+0,7+2*2+1,4+2,1*2+1,1+2*2+2,5+2*2+1,25+2*2+0,9+2*2*2*(0,9+2*2)		47,970			
	VV		"otvory ve stáji" 1,2+1,35*2+2,05*2*3		16,200			
	VV		"po vybourání zdí" 3*(2+1)		9,000			
	VV		"příčky ve stáji" 3*3		9,000			
49	K	622125111	Vypínění spár vnějších povrchů cementovou maltou, ploch z tvárnice nebo kamene stěn	m2	98,602	145,00	14 297,29	CS ÚRS 2019 01
	VV		" stáje" (8,53+9+6)*3,4+6*3,1/2*2		98,602			
50	K	622131100	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch vápenný postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	98,602	175,00	17 255,35	CS ÚRS 2019 01
	VV		" stáje" (8,53+9+6)*3,4+6*3,1/2*2		98,602			
51	K	622325317	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 2 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 50 do 65%	m2	263,100	245,00	64 459,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		" podhledy A" 26,7+22,5+15+65,2+4,7+2,8+1,4+36,5+3,1		177,900			
	VV		" podhledy klenby A" 13*1,5		19,500			
	VV		" podhledy B"12,4+5,3+20,8+14,2+13		65,700			
52	K	622321111	Omitka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn	m2	124,460	265,00	32 981,90	CS ÚRS 2019 01
	VV		" otlučení vnějších omítek B"20*1,2		24,000			
	VV		" otlučení omítek vnějších A" (9,8+38)*1,2+21,5		78,860			
	VV		"otluč. stěny A mezi B" 18*1,2		21,600			
53	K	622821012	Sanační omítka vnějších ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková	m2	98,602	595,00	58 668,19	CS ÚRS 2019 01
	VV		" stáje" (8,53+9+6)*3,4+6*3,1/2*2		98,602			
54	K	622821031	Sanační omítka vnějších ploch stěn vyrovnávací vrstva, prováděná v tl. do 20 mm ručně	m2	98,602	480,00	47 328,96	CS ÚRS 2019 01
	VV		" stáje" (8,53+9+6)*3,4+6*3,1/2*2		98,602			
55	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí vypnutí otvoru a svislých ploch totip přilepenou lepicí náskou	m2	38,548	35,00	1 349,18	CS ÚRS 2019 01
	VV		" nové výplně A" 0,55*1,195*2+0,55*1,145+1,125*1,445+1,25*1,5*3+1,1*1,925+1,7*2,22+1,1*2+0,9*2		19,086			
	VV		"stávající"(1,165+2,34)*1,445+1,25*1,55+0,55*0,8+1,5*2,5		11,192			
	VV		" výplně B" 1,25*1,5*3+1,15*2,3		8,270			
56	K	631311214	Mazanina z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 25/30	m3	19,688	4 350,00	85 642,80	CS ÚRS 2019 01
	VV		" objekt A nov"(26,7+15+22,5+65,2+4,7+4,6+5,6+5,9+13+3,1+36,5+2,8+1,4)*0,07		14,490			
	VV		"OBJEKT B sklady" (17,5+10,9+3,5)*0,08		2,552			
	VV		" objekt b" (69,7-31,9)*0,07		2,646			
57	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	1,536	31 500,00	48 384,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		" objekt A nov 6/100/100"(26,7+15+22,5+65,2+4,7+4,6+5,6+5,9+13+3,1+36,5+2,8+1,4)*4,44*1,25*0,001		1,149			
	VV		"OBJEKT B sklady" (17,5+10,9+3,5)*4,44*1,25*0,001		0,177			
	VV		" objekt b" (69,7-31,9)*4,44*1,25*0,001		0,210			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
58	K	632450121	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm	m2	31,900	125,00	3 987,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		"OBJEKT B sklady" (17,5+10,9+3,5)		31,900			
59	K	632481211	Separální vrstva k oddělení podlahových vrstev z papíru potaženého fólií	m2	277,400	15,00	4 161,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		" objekt A" 26,7+22,5+15+5+65,2+4,3+12,9+15,4+4,2+36,5		207,700			
	VV		"OBJEKT B sklady" (17,5+10,9+3,5)		31,900			
	VV		" objekt b" 69,7-31,9		37,800			
60	K	637121113	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 200 mm	m2	3,050	650,00	1 982,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		" u objektu B" 6,1*0,5		3,050			
D	64		Osazování výplní otvorů				55 850,00	
61	K	64 1R	D+M Otevíravě sklopné, trojsklo 550 x 1195mm Plast - bílá Jednokřídlé Sklo pískované vč. parapetu žár. zink. plech	ks	2,000	6 250,00	12 500,00	
62	K	64 2R	D+M Otevíravě sklopné, trojsklo 550 x 1145mm Plast - bílá Jednokřídlé Sklo pískované vč. parapetu žár. zink. plech	ks	1,000	6 150,00	6 150,00	
63	K	64 3R	D+M Otevíravě sklopné, trojsklo 1125x1445mm Plast - bílá Jednokřídlé Sklo čiré vč. parapetu žár. zink. plech	ks	1,000	8 550,00	8 550,00	
64	K	64 4R	D+M Otevíravě sklopné, trojsklo 1250x1500mm Plast - bílá dvoukřídlé Sklo čiré vč. parapetu žár. zink. plech	ks	3,000	9 550,00	28 650,00	
D	8		Trubní vedení				1 000,00	
65	K	877265271	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu lapačů střešních splavenin DN 100	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 01
66	M	55244101	lapač litinový střešních splavenin DN 125	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2019 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				74 867,80	
67	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	60,500	125,00	7 562,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		" změreno z výkresu" 34+20+6,5		60,500			
68	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	63,525	145,00	9 211,13	CS ÚRS 2019 01
	VV		60,5*1,05 Přepočtené koeficientem množství		63,525			
69	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého tř. C 16/20	m3	3,630	2 150,00	7 804,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		" změreno z výkresu" (34+20+6,5)*0,2*0,3		3,630			
70	K	91R	D+ M práškový hasicí přístroj (Pg6-has.schopnost 34A) vč. zavěšení a revize	ks	4,000	1 550,00	6 200,00	
71	K	92R	D+ M zařízení autonomní detekce a signalizace	ks	4,000	1 550,00	6 200,00	
72	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	436,900	78,00	34 078,20	CS ÚRS 2019 01
	VV		"pod stáje"9*6,5		58,500			
	VV		" pro vnějších omítek B"20*1		20,000			
	VV		" pro omítek vnějších A" (9,8+38+10)*1+6*1		63,800			
	VV		" pro stěny A mezi B" 18*1		18,000			
	VV		"pro vnitřky A" 26,7+22,5+15+65,2+4,7+4,6+5,9+5,6+13+3,1+36,5+1,4+2,8		207,000			
	VV		" pro vnitřky B" 13+14,2+20,8+5,3+12,4+1,9+2		69,600			
73	K	985221101	Doplnění zdíva ručně do aktivované malty cihlami	m3	0,501	3 250,00	1 628,25	CS ÚRS 2019 01
	VV		" vstup" 0,3*2*0,3+(0,55*0,855+0,3*2)*0,3		0,501			
74	M	59610001	cihla pálená plná do P15 290x140x65mm	kus	189,845	11,50	2 183,22	CS ÚRS 2019 01
	VV		0,501/(0,29*0,14*0,065)		189,845			
D	998		Přesun hmot				105 468,15	
75	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	397,993	265,00	105 468,15	CS ÚRS 2019 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 321 837,29	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				64 111,23	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
76	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	31,900	15,00	478,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		"OBJEKT B sklady" (17,5+10,9+3,5)		31,900			
77	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,010	56 000,00	560,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		31,9*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,010			
78	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	63,800	125,00	7 975,00	CS ÚRS 2019 01
79	M	1010151880	Pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny. Pás je na horním povrchu opatřen jemným separačním posypem a na spodním separační PE fólií.	m2	36,685	135,00	4 952,48	
	VV		31,9*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		36,685			
80	M	1010151180	Hydroizolační pás z SBS modifikovaného asfaltu se speciálními retardéry hoření a s nosnou vložkou z polyesterové rohože v podélném směru vyztužené skleněnými vlákny. Na horním povrchu je pás opatřen bídličným ochranným posypem.	m2	36,685	139,00	5 099,22	
	VV		31,9*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		36,685			
81	K	711161112	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše vodorovné V vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm	m2	83,800	275,00	23 045,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		" pro nopovku B"20*1		20,000			
	VV		" pro nopovku A" (9,8+38+10)*1+6*1		63,800			
82	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace lištou	m	81,180	139,00	11 284,02	CS ÚRS 2019 01
	VV		" pro nopovku B"20		20,000			
	VV		" pro nopovku A" (9,8+38)+6		53,800			
	VV		73,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		81,180			
83	K	711191101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše vodorovné V jednovrstvá na betonu	m2	37,500	65,00	2 437,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		" objekt A nov"4,6+5,9+5,6+1,4+13+3,1		33,600			
	VV		"objekt b" 1,9+2		3,900			
84	M	24617150	nátěr hydroizolační na bázi asfaltu a plastu do spodní stavby	kg	119,813	56,00	6 709,53	CS ÚRS 2019 01
	VV		47,925*2,5 'Přepočtené koeficientem množství		119,813			
85	K	711192101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S jednovrstvá na betonu	m2	10,425	125,00	1 303,13	CS ÚRS 2019 01
	VV		" objekt A svisle" (1,8+1+2,5+2,4+2,6+2,4+2,4+2,1+5,3+3,75+2,5)*2*0,15		8,625			
	VV		" ojekt b svisle" (1+2)*2*2*0,15		1,800			
86	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,593	450,00	266,85	CS ÚRS 2019 01
D	712		Povlakové krytiny				33 433,30	
87	K	712310901	Provedení údržby povlakové krytiny střeš plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem penetračním	m2	48,000	35,00	1 680,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		" komunitní" 48		48,000			
88	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,017	56 000,00	952,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		48*0,00035 'Přepočtené koeficientem množství		0,017			
89	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	96,000	135,00	12 960,00	CS ÚRS 2019 01
90	M	62852015	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrný minerálním posypem na horním povrchu	m2	55,200	155,00	8 556,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		48*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		55,200			
91	M	62852123	pásy s modifikovaným asfaltem vložka PE rouno minerální jemnozrný posyp tl 4mm	m2	55,200	165,00	9 108,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		48*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		55,200			
92	K	998712102	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,394	450,00	177,30	CS ÚRS 2019 01
D	713		Izolace tepelné				143 309,91	
93	K	713111111	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vrchem bez překrytí lepenkou kladenými volně	m2	172,000	65,00	11 180,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		" strop nad B"86		86,000			
	VV		86*2 'Přepočtené koeficientem množství		172,000			
94	M	63148105	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,038-0,039 tl 120mm	m2	175,440	285,00	50 000,40	CS ÚRS 2019 01
	VV		86*2,04 'Přepočtené koeficientem množství		175,440			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
95	K	713120821	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků podlah volně kladených nebo mezi trámy z polystyrenu, tloušťka izolace do 100 mm	m2	245,500	25,00	6 137,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		"objekt A" 26,7+22,5+15+5+65,2+4,3+12,9+15,4+4,2+36,5		207,700			
	VV		"OBJEKT B" 7,3+13,1+14,6+1,4*2		37,800			
96	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	276,700	45,00	12 451,50	CS ÚRS 2019 01
97	M	28375908	deska EPS 150 pro trvalé zatížení v tlaku tl 40mm	m2	499,392	55,00	27 466,56	CS ÚRS 2019 01
	VV		"objekt A nov"(26,7+15+22,5+65,2+4,7+4,6+5,6+5,9+13+3,1+36,5+2,8+1,4)		207,000			
	VV		"objekt b" 69,7-31,9		37,800			
	VV		244,8*2,04 'Přepočtené koeficientem množství		499,392			
98	M	28375912	deska EPS 150 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m2) tl 80mm	m2	65,076	95,00	6 182,22	CS ÚRS 2019 01
	VV		"OBJEKT B sklady" (17,5+10,9+3,5)		31,900			
	VV		31,9*2,04 'Přepočtené koeficientem množství		65,076			
99	K	713121211	Montáž tepelné izolace podlah okrajovými pásky kladenými volně	m	288,200	15,00	4 323,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"objekt a"(5,75+4,9+5+4,4+15,1+4,8+5+3+2,7+1,65+2,4+2,2+(2,4+2,6)*2)*2		133,800			
	VV		(1,7+1,7+0,9+1,6+5,3+3,8+2,5+7,6+5,2+1,35)*2		63,300			
	VV		"objekt b"((2,2+1)*2+5,9+3+2,95+1,9+4,5+3,3+3,1+4,8+5+4,7)*2		91,100			
100	M	63152004	pásek izolační minerální podlahový $\lambda=0.036$ 15x100x1000 mm	m	302,610	28,00	8 473,08	CS ÚRS 2019 01
	VV		288,2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		302,610			
101	K	713191132	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytím fólií separační z PE	m2	276,700	20,00	5 534,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"objekt A nov"(26,7+15+22,5+65,2+4,7+4,6+5,6+5,9+13+3,1+36,5+2,8+1,4)		207,000			
	VV		"OBJEKT B sklady" (17,5+10,9+3,5)		31,900			
	VV		"objekt b" 69,7-31,9		37,800			
102	M	28323020	fólie separační PE 2 x 50 m	m2	304,370	15,00	4 565,55	CS ÚRS 2019 01
	VV		276,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		304,370			
103	K	713191133	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytím fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	86,000	20,00	1 720,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"nad izolací objekt B" 86		86,000			
104	M	28329230	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, tlívrstvá mikroporézní PP 130-135g/m2	m2	94,600	48,00	4 540,80	CS ÚRS 2019 01
	VV		86*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		94,600			
105	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	1,634	450,00	735,30	CS ÚRS 2019 01
D	762	Konstrukce tesařské						102 762,22
106	K	762332132	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	50,000	145,00	7 250,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"pozednice" 2*2*9		36,000			
	VV		"hambalek" 7*2		14,000			
107	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,879	7 850,00	6 900,15	CS ÚRS 2019 01
	VV		"hambalek" 7*2*0,14*0,14		0,274			
	VV		"pozednice" 2*0,14*0,12*9*2		0,605			
108	K	762332133	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	63,000	165,00	10 395,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"krokev"4,5*2*7		63,000			
109	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	1,499	7 885,00	11 819,62	CS ÚRS 2019 01
	VV		"krokev" 4,5*2*7*0,14*0,17		1,499			
110	K	762332135	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy přes 450 cm2	m	15,000	195,00	2 925,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"vazný trám"3*5		15,000			
111	M	60512145	hranol stavební řezivo průřezu nad 450cm2 do dl 6m	m3	0,720	7 950,00	5 724,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"vazný trám" 3*5*0,2*0,24		0,720			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
112	K	762341250	Bednění a laťování montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hoblovaných	m2	48,400	255,00	12 342,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		(8,6+9)/2*5,5		48,400			
113	M	60511120	řezivo stavební prkna prismovaná středová tl 25(32)mm dl 2-5m	m3	1,452	8 550,00	12 414,60	CS ÚRS 2019 01
	VV		(8,6+9)/2*5,5*0,03		1,452			
114	K	762342214	Bednění a laťování montáž laťování střech jednoduchých sklonu do 60° při osové vzdálenosti lať přes 150 do 360 mm	m2	48,400	255,00	12 342,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		(8,6+9)/2*5,5		48,400			
115	M	60514101	řezivo jehličnaté lať 10-25cm2	m3	0,465	7 500,00	3 487,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		(8,6+9)/2*5,5/0,25*0,04*0,06		0,465			
116	K	762342441	Bednění a laťování montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralať	m	63,000	115,00	7 245,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		7*2*4,5		63,000			
117	M	60514101	řezivo jehličnaté lať 10-25cm2	m3	0,156	7 500,00	1 170,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		65,000*0,04*0,06		0,156			
118	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	5,688	1 250,00	7 110,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		5,171*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		5,688			
119	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,977	550,00	1 637,35	CS ÚRS 2019 01
D 763 Konstrukce suché výstavby							21 997,85	
120	K	763431001	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu viditelného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2	m2	27,500	325,00	8 937,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		" A Wc" 4,6+5,9+5,6+2,8+4,7		23,600			
	VV		"B wc" 2+1,9		3,900			
121	M	59036513	deska podhledová minerální rovná bílá jemná hladká 15x600x600mm	m2	28,875	450,00	12 993,75	CS ÚRS 2019 01
	VV		27,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		28,875			
122	K	998763101	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,148	450,00	66,60	CS ÚRS 2019 01
D 764 Konstrukce klempířské							11 606,20	
123	K	764511601	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový do rš 280 mm	m	18,000	450,00	8 100,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		9*2		18,000			
124	K	764511641	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš	kus	2,000	950,00	1 900,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		žlabu/průměr svodu do 250/90 mm		2,000			
125	K	764518621	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru do 90 mm	m	6,000	265,00	1 590,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		2*3		6,000			
126	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,036	450,00	16,20	CS ÚRS 2019 01
D 765 Krytina skládaná							53 355,15	
127	K	765111017	Montáž krytiny keramické sklonu do 30° drážkové na sucho, počet kusů přes 13 do 14 ks/m2	m2	76,500	145,00	11 092,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		4,5*2*8,5		76,500			
128	M	59660515	taška ražená režná základní 25x41 cm	kus	918,000	31,45	28 871,10	CS ÚRS 2018 01
	VV		76,5*12 'Přepočtené koeficientem množství		918,000			
129	K	765111201	Montáž krytiny keramické okapové hrany s okapním větracím pásem	m	18,000	10,00	180,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		2*9		18,000			
130	M	59660022	pás ochranný větrací okapní plastový š 100mm	m	18,000	40,00	720,00	CS ÚRS 2019 01
131	K	765111261	Montáž krytiny keramické hřebene nevětraného zplna do malty	m	9,000	165,00	1 485,00	CS ÚRS 2019 01
132	M	59660851	hřebenáč režný nosový š 130mm k tašce bobrovce do malty	kus	45,000	161,00	7 245,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		9,000/0,2		45,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
133	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační folie kladené ve sklonu do 20° lepením (vodotesné podstřeší) na bednění nebo tepelnou izolaci 9*6,5	m2	58,500	15,00	877,50	CS ÚRS 2019 01
	VV				58,500			
134	M	28329295	folie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepící páskou 58,5*1,1 *Přepočtené koeficientem množství	m2	64,350	25,00	1 608,75	CS ÚRS 2019 01
	VV				64,350			
135	K	998765102	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,834	450,00	1 275,30	CS ÚRS 2019 01
D 766 Konstrukce truhlářské							300 626,15	
136	K	766 1R	D+M Venkovní - vstupní Dvoukřídle, pravé 1600 x 2220mm zárubeň dřevěná povrch:dřevo - bílá výplň, Prosklené cca 40% - bezpečnostní sklo Bezpečnostní a panikové kování, samozavírač a stavěč, bezpečnostní zámek	ks	1,000	25 250,00	25 250,00	
137	K	766 2R	D+M Venkovní - vstupní jednokřídle, levé 1250x1985mm zárubeň dřevěná povrch:dřevo - bílá výplň, Prosklené cca 40% - bezpečnostní sklo Bezpečnostní a panikové kování, samozavírač a stavěč, bezpečnostní zámek	ks	1,000	22 545,00	22 545,00	
138	K	766 3R	D+M Venkovní - vstupní jednokřídle, levé 900x1985mm zárubeň dřevěná povrch:dřevo - bílá výplň, Prosklené cca 40% - bezpečnostní sklo Bezpečnostní a panikové kování, samozavírač a stavěč, bezpečnostní zámek	ks	1,000	9 250,00	9 250,00	
139	K	766 4R	D+M Venkovní - vstupní dvoukřídle, pravé 1250x2300mm zárubeň dřevěná povrch:dřevo - bílá výplň, Prosklené cca 40% - bezpečnostní sklo Bezpečnostní a panikové kování, samozavírač a stavěč, bezpečnostní zámek	ks	1,000	9 750,00	9 750,00	
140	K	766 11R	D+M Vnitřní protipožární levé 700x1970mm zárubeň ocelová EW15DP3-C2 výplň plně Samozavírač, bezpečnostní zámek	ks	2,000	8 250,00	16 500,00	
141	K	766 12R	D+M Vnitřní levé 1250x1985mm zárubeň obložková povrch dekor sv. dřevo, výplň Prosklené cca 40% - bezpečnostní sklo, madlo	ks	1,000	15 500,00	15 500,00	
142	K	766 13R	D+M Vnitřní levé 900x1970mm zárubeň obložková povrch dekor sv. dřevo, výplň Prosklené cca 40% - bezpečnostní sklo, madlo	ks	1,000	11 500,00	11 500,00	
143	K	766 14R	D+M Vnitřní dvoukřídle pravé 1250x1970mm zárubeň obložková povrch dekor sv. dřevo, výplň plně	ks	1,000	9 500,00	9 500,00	
144	K	766 15R	D+M Vnitřní posuvné pravé 1400x2090mm zárubeň obložková povrch dekor sv. dřevo, výplň plně	ks	1,000	11 250,00	11 250,00	
145	K	766 16R	D+M Vnitřní posuvné dvoukřídle 2220x2030mm zárubeň obložková povrch dekor sv. dřevo, výplň plně	ks	1,000	13 500,00	13 500,00	
146	K	766 17R	D+M Vnitřní posuvné dvoukřídle 2400x2270mm zárubeň obložková povrch dekor sv. dřevo, výplň plně	ks	1,000	14 500,00	14 500,00	
147	K	766 18R	D+M Vnitřní pravé 800x1970mm zárubeň obložková povrch dekor sv. dřevo, výplň plně	ks	2,000	7 820,00	15 640,00	
148	K	766 19R	D+M Vnitřní levé 800x1970mm zárubeň obložková povrch dekor sv. dřevo, výplň plně	ks	2,000	7 820,00	15 640,00	
149	K	766 20R	D+M Vnitřní pravé 700x1970mm zárubeň obložková povrch dekor sv. dřevo, výplň plně bezpečnostní zámek	ks	1,000	8 150,00	8 150,00	
150	K	766 21R	D+M Vnitřní levé 700x1970mm zárubeň obložková povrch dekor sv. dřevo, výplň plně, 1x wc zámek	ks	2,000	7 820,00	15 640,00	
151	K	766 22R	D+M Vnitřní pravé 700x1970mm zárubeň obložková povrch dekor sv. dřevo, výplň plně, 1x wc zámek	ks	2,000	7 820,00	15 640,00	
152	K	766 23R	D+M Vnitřní levé 700x1970mm zárubeň obložková povrch dekor sv. dřevo, výplň plně, Dveře systémové do WC příček systémových včetně, WC zámek	ks	2,000	8 250,00	16 500,00	
153	K	766 24R	D+M Vnitřní pravé 700x1970mm zárubeň obložková povrch dekor sv. dřevo, výplň plně, Dveře systémové do WC příček systémových včetně, WC zámek	ks	1,000	8 250,00	8 250,00	
154	K	766 30R	D+M Kuchyňská linka vč. elektrospotřebičů viz popis	Kč	1,000	24 500,00	24 500,00	
155	K	766 31R	D+M Kuchyňská linka s dřezem viz popis	Kč	1,000	12 500,00	12 500,00	
156	K	766231113	Montáž sklápěcích schodů na půdu s vyřezáním otvoru a kompletizací	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2019 01
157	M	55347587	schody skládací protipož., mech. z Al profilů, EI 15 EW 60 TI, pro výšku max. 280 cm, 11 schodnic 110x70 cm	kus	1,000	7 850,00	7 850,00	CS ÚRS 2019 01
158	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,047	450,00	21,15	CS ÚRS 2019 01
D 767 Konstrukce zámečnické							4 559,45	
159	K	767995113	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	20,000	65,00	1 300,00	CS ÚRS 2019 01
160	M	767 1R	Dodávka madlo u rampy žárové zinkované, 3 kotvy pro ukotvení	m	2,600	1 250,00	3 250,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
161	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,021	450,00	9,45	CS ÚRS 2019 01
D 771			Podlahy z dlaždic	130 520,54				
162	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	84,500	150,00	12 675,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"objekt A nov" (5+3+1,65+3,2+5,5+4+2,5+2+1,8)*2		57,300			
	VV		"objekt B nov" (2,9+5,9+2,95+1,85)*2		27,200			
163	M	59761009	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 600x95mm	kus	281,667	55,00	15 491,69	CS ÚRS 2019 01
	VV		"objekt A nov" (5+3+1,65+3,2+5,5+4+2,5+2+1,8)*2/0,3		191,000			
	VV		"objekt B nov" (2,9+5,9+2,95+1,85)*2/0,3		90,667			
164	K	771574153	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 2 do 4 ks/m2	m2	77,700	550,00	42 735,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"objekt A nov" (15+4,7+4,6+5,6+5,9+13+3,1+2,8+1,4)		56,100			
	VV		"objekt B nov" 2+1,9+12,4+5,3		21,600			
165	M	59761008	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 2 do 4ks/m2	m2	89,355	650,00	58 080,75	CS ÚRS 2019 01
	VV		77,7*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		89,355			
166	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	3,418	450,00	1 538,10	CS ÚRS 2019 01
D 776			Podlahy povlakové	182 104,78				
167	K	776111112	Příprava podkladu broušení podlah nového podkladu betonového	m2	150,900	45,00	6 790,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		"objekt A" 26,7+22,5+65,2+36,5		150,900			
168	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	150,900	25,00	3 772,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		"objekt A" 26,7+22,5+65,2+36,5		150,900			
169	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	150,900	35,00	5 281,50	CS ÚRS 2019 01
170	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	198,900	265,00	52 708,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		"objekt A" 26,7+22,5+65,2+36,5		150,900			
	VV		"objekt b nov" 13+14,2+20,8		48,000			
171	M	28411000	PVC heterogenní zátěžová antibakteriální, nášlapná vrstva 0,90mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,03mm, R10, hořlavost Bfl S1	m2	218,790	452,00	98 893,08	CS ÚRS 2019 01
	VV		198,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		218,790			
172	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	158,300	65,00	10 289,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		"objekt A" (4,9+5,75+4,4+5+15,1+4,8+7,6+1,25+5,2)*2		108,000			
	VV		"objekt B nov" (4,75+3,3+4,8+3,1+4,2+5)*2		50,300			
173	M	28411006	lišta soklová PVC samolepicí 15x50mm	m	161,466	25,00	4 036,65	CS ÚRS 2019 01
	VV		158,3*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		161,466			
174	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,739	450,00	332,55	CS ÚRS 2019 01
D 781			Dokončovací práce - obklady	77 770,90				
175	K	781474154	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2	m2	87,760	550,00	48 268,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"a úklid" 1,6*(0,9*2+1,5+0,8)		6,560			
	VV		"a kuch" (0,8*2+3,5)*0,8		4,080			
	VV		"a WC" (2,6+2,3+2,4+2,6)*2*1,6		31,680			
	VV		"a inv" (2,1+2,4)*2*1,6		14,400			
	VV		"a místn" (0,8+1,8)*0,8		2,080			
	VV		"b vstup" (0,8*2+1,2)*0,8		2,240			
	VV		"b kancel" (0,5+0,8+1,5*2)*1,6		6,880			
	VV		"b wc" (2,1+1)*2*1,6*2		19,840			
176	M	59761297	dlaždice keramické podlahové (barevné) přes 4 do 6 ks/m2	m2	100,924	250,00	25 231,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		87,76*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		100,924			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
177	K	781495111	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	85,360	35,00	2 987,60	CS ÚRS 2019 01
	VV		"a úklid" 1,6*(0,9*2+1,5+0,8)		6,560			
	VV		"a kuch" (0,8*2+3,5)*0,8		4,080			
	VV		"a WC"(2,6+2,3+2,4+2,6)*2*1,6		31,680			
	VV		"a inv" (2,1+2,4)*2*1,6		14,400			
	VV		"a místn" (0,8+1,8)*0,8		2,080			
	VV		"b vstup" (0,8*2+1,2)*0,8		2,240			
	VV		"b kancel" (0,5+0,8+1,5)*1,6		4,480			
	VV		"b wc" (2,1+1)*2*1,6*2		19,840			
178	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,854	450,00	1 284,30	CS ÚRS 2019 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry				69 160,13	
179	K	783228111	Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný akrylátový	m2	171,160	125,00	21 395,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"krokev" 10*6,5*(0,16+0,14)*2		39,000			
	VV		" vaznice, pozednice" 9*(0,16+0,14)*2+8,6*(0,18+0,2)*2		11,936			
	VV		"sloupky, pásky"3*2,2*0,16*4+4*1*0,1*4		5,824			
	VV		"bednění"(8,6+9)/2*6,5*2		114,400			
180	K	783823133	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikátový	m2	348,700	35,00	12 204,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		" otlučení vnějších omítek B"20*3,2		64,000			
	VV		" otlučení omítek vnějších A" (9,8+38)*4+21,5		212,700			
	VV		"otluč. stěny A mezi B" 18*4		72,000			
181	K	783827123	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikátový	m2	124,460	155,00	19 291,30	CS ÚRS 2019 01
	VV		" otlučení vnějších omítek B"20*1,2		24,000			
	VV		" otlučení omítek vnějších A" (9,8+38)*1,2+21,5		78,860			
	VV		"otluč. stěny A mezi B" 18*1,2		21,600			
182	K	783827167	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 4 vápenný	m2	98,602	165,00	16 269,33	CS ÚRS 2019 01
	VV		" stáje vnější" (8,53+9+6)*3,4+6*3,1/2*2		98,602			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				126 519,48	
183	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	895,110	20,00	17 902,20	CS ÚRS 2019 01
	VV		" podhledy A" 26,7+22,5+15+65,2+4,7+2,8+1,4+36,5+3,1		177,900			
	VV		" podhledy klenby A" 13*1,5		19,500			
	VV		" podhledy B"12,4+5,3+20,8+14,2+13		65,700			
	VV		" stěny" 883,6		883,600			
	VV		" minus nové omítky"-251,59		-251,590			
184	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	895,110	15,00	13 426,65	CS ÚRS 2019 01
	VV		" podhledy A" 26,7+22,5+15+65,2+4,7+2,8+1,4+36,5+3,1		177,900			
	VV		" podhledy klenby A" 13*1,5		19,500			
	VV		" podhledy B"12,4+5,3+20,8+14,2+13		65,700			
	VV		" stěny" 883,6		883,600			
	VV		" minus nové omítky"-251,59		-251,590			
185	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	895,110	25,00	22 377,75	CS ÚRS 2019 01
	VV		" podhledy A" 26,7+22,5+15+65,2+4,7+2,8+1,4+36,5+3,1		177,900			
	VV		" podhledy klenby A" 13*1,5		19,500			
	VV		" podhledy B"12,4+5,3+20,8+14,2+13		65,700			
	VV		" stěny" 883,6		883,600			
	VV		" minus nové omítky"-251,59		-251,590			
186	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 058,940	60,00	63 536,40	CS ÚRS 2019 01
	VV		"objekt a"(5,75+4,9+5+4,4)*2*3,2+(15,1+4,8)*2*3,35+(5+3)*2*3,2+(2,7+1,65)*2*3,3+(2,4+2,2+(2,4+2,6)*2)*2*2,7		420,400			
	VV		(1,7+1,7+0,9+1,6+5,3+3,8+2,5+7,6+5,2+1,35)*2*3		189,900			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" objekt b"((2,2+1)*2+5,9+3+2,95+1,9+4,5+3,3+3,1+4,8+5+4,7)*2*3		273,300			
	VV		" podhledy A" 26,7+22,5+15+65,2+4,7+2,8+1,4+36,5+3,1		177,900			
	VV		" podhledy klenby A" 13*1,5		19,500			
	VV		" podhledy B"12,4+5,3+20,8+14,2+13		65,700			
	VV		"obklady"-87,76		-87,760			
187	K	784312021	Malby vápenné dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	154,608	60,00	9 276,48	CS ÚRS 2019 01
	VV		"stáje vnitřní "((2+2,34+2,14)*2+4,315*6)*3+4,315*7,35*1,2		154,608			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Komunitní centrum - stavební úpravy a změna užívání
Objekt:

C - Zdravotně technické instalace

KSO:
Místo: Brandýs nad Labem

CC-CZ:
Datum: 7. 11. 2019

Zadavatel:
Město Brandýs n. L. - St. Boleslav

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
POZIMOS, a.s.

IČ: 00147389
DIČ: CZ00147389

Projektant:
CHMELS - PROJEKTY A SYSTÉMY s.r.o.

IČ: 24287831
DIČ:

Zpracovatel:


IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			684 734,58
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	684 734,58	21,00%	143 794,26
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			828 528,84
v CZK			

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní centrum - stavební úpravy a změna užívání

Objekt: C - Zdravotně technické instalace

Místo: Brandýs nad Labem

Datum: 7. 11. 2019

Zadavatel: Město Brandýs n. L. - St. Boleslav

Projektant: CHMELS - PROJEKTY A
SYSTÉMY s.r.o.

Uchazeč: POZIMOS, a.s.

Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 684 734,58

D HSV Práce a dodávky HSV 419 950,34

D 1 Zemní práce 249 085,00

1	K	132201201	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3 (17+28+43+12+22+33)*1*1,3	m3	201,500	355,00	71 532,50	CS ÚRS 2019 01
	vv				201,500			
2	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m (17+28+43+12+22+33)*1*(0,4+0,1)	m3	77,500	155,00	12 012,50	CS ÚRS 2019 01
	vv				77,500			
3	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504 77,5*1,6 'Přepočtené koeficientem množství	t	124,000	355,00	44 020,00	CS ÚRS 2019 01
	vv				124,000			
4	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhuťnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách (17+28+43+12+22+33)*1*(1,3-0,4-0,1)	m3	124,000	425,00	52 700,00	CS ÚRS 2019 01
	vv				124,000			
5	K	175101209	Obsypání objektů nad přilehlým původním terénem sypaninou z vhodných hornin 1 až 4 nebo materiálem uloženým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru zhuťnutí Příplatek k ceně za prohození sypaniny sítím (17+28+43+12+22+33)*1*0,4	m3	62,000	655,00	40 610,00	CS ÚRS 2019 01
	vv				62,000			
6	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhuťnutí bez prohození sypaniny (17+28+43+12+22+33)*1*0,4	m3	62,000	455,00	28 210,00	CS ÚRS 2019 01
	vv				62,000			

D 4 Vodorovné konstrukce 10 075,00

7	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm (17+28+43+12+22+33)*1*0,1	m3	15,500	650,00	10 075,00	CS ÚRS 2019 01
	vv				15,500			

D 8 Trubní vedení 147 991,00

8	K	871265211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 4 DN 110 "spl" 44 "deš" 33	m	77,000	550,00	42 350,00	CS ÚRS 2019 01
	vv				44,000			
	vv				33,000			
9	K	871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 4 DN 125 43	m	43,000	575,00	24 725,00	CS ÚRS 2019 01
	vv				43,000			
10	K	871315211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 4 DN 160 "spl" 28 "deš" 22	m	50,000	685,00	34 250,00	CS ÚRS 2019 01
	vv				28,000			
	vv				22,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 8 DN 160	m	29,000	755,00	21 895,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"spl" 17		17,000			
	VV		"deš" 12		12,000			
12	K	877265211	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu jednoosých DN 110	kus	9,000	95,00	855,00	CS ÚRS 2019 01
13	M	28611604	čistící kus kanalizační PVC DN 100	kus	8,000	155,00	1 240,00	CS ÚRS 2019 01
14	M	28611604.1	čistící kus kanalizační PVC DN 75	kus	1,000	155,00	155,00	
15	K	877265271	Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu lapačů střešních splavenin DN 100	kus	5,000	95,00	475,00	CS ÚRS 2019 01
16	M	55244101	lapač litinový střešních splavenin DN 125	kus	5,000	350,00	1 750,00	CS ÚRS 2019 01
17	K	895941111	Zřízení vpustí kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální	kus	2,000	655,00	1 310,00	CS ÚRS 2019 01
18	M	59223824	vpust' uliční skruž betonová 590x500x50mm s výtokem (bez vložky)	kus	2,000	650,00	1 300,00	CS ÚRS 2019 01
19	M	59223821	vpust' uliční prstenec betonový 180x660x100mm	kus	2,000	155,00	310,00	CS ÚRS 2019 01
20	M	59223852	dno pro uliční vpust' s kalovou prohlubní betonové 450x300x50mm	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2019 01
21	K	899103112	Osazení poklopů litinových a ocelových včetně rámů pro třídu zatížení B125, C250	kus	2,000	155,00	310,00	CS ÚRS 2019 01
22	M	55242320	mříž vtoková litinová plochá 500x500mm	kus	2,000	3 950,00	7 900,00	CS ÚRS 2019 01
23	K	899721111	Signalizační vodič na potrubí DN do 150 mm	m	166,000	16,00	2 656,00	CS ÚRS 2019 01
24	K	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 25 cm	m	166,000	35,00	5 810,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		" folie na vodu" 166		166,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 200,00	
25	K	953731311	Odvětrání svislé plastovými troubami montáž větrací hlavice, vnitřního průměru do 160 mm	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2019 01
26	M	56231222.HLE	Souprava větrací hlavice DN110	kus	1,000	950,00	950,00	CS ÚRS 2019 01
D	998		Přesun hmot				11 599,34	
27	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	31,779	365,00	11 599,34	CS ÚRS 2019 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				264 784,24	
D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				20 025,20	
28	K	721173723	Potrubí z plastových trub polyetylenové svařované přípojovací DN 50	m	20,000	235,00	4 700,00	CS ÚRS 2019 01
29	K	721173724	Potrubí z plastových trub polyetylenové svařované přípojovací DN 70	m	8,000	295,00	2 360,00	CS ÚRS 2019 01
30	K	721274103	Ventily přívzdušňovací odpadních potrubí venkovní DN 110	kus	5,000	850,00	4 250,00	CS ÚRS 2019 01
31	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	227,000	35,00	7 945,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"spl" 88+44+8+20		160,000			
	VV		"deš" 67		67,000			
32	K	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,040	19 255,00	770,20	CS ÚRS 2019 01
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				114 520,64	
33	K	722 10R	D+M šachta propojovací s víkem pro zadláždění, stupadly, železobetonová konstrukce, rozměr 600/800mm, hloubka 1100mm vč. zemních prací	ks	1,000	14 500,00	14 500,00	
34	K	722 11R	D+M šachta propojovací s víkem pro zadláždění, stupadly, železobetonová konstrukce, rozměr 600/800mm, hloubka 1300mm vč. zemních prací	ks	1,000	15 500,00	15 500,00	
35	K	722 1R	D+M vypouštěcí ventil DN20	ks	6,000	125,00	750,00	
36	K	722 2R	D+M Uzavírací ventil DN20	ks	9,000	355,00	3 195,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	722 3R	D+M Uzavírací ventil DN15	ks	53,000	335,00	17 755,00	
38	K	722 4R	D+M Podružné měření větví DN20	ks	2,000	650,00	1 300,00	
39	K	722173233	Potrubí z plastových trubek pevné spojované lepením D 25 x 2,8	m	140,000	225,00	31 500,00	CS ÚRS 2019 01
40	K	722173234	Potrubí z plastových trubek pevné spojované lepením D 32 x 3,6	m	26,000	245,00	6 370,00	CS ÚRS 2019 01
41	K	722181241	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	140,000	45,00	6 300,00	CS ÚRS 2019 01
42	K	722181242	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	26,000	51,00	1 326,00	CS ÚRS 2019 01
43	K	722290215	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	166,000	35,00	5 810,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		26+140		166,000			
44	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	166,000	35,00	5 810,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		26,000+140		166,000			
45	K	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,040	110 116,00	4 404,64	CS ÚRS 2019 01
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				108 638,40	
46	K	725 1R	D+M dřez se skříňkou, 2x dveře, sifon, propojovací hadičky, těsnění	kpl	4,000	2 550,00	10 200,00	
47	K	725 2R	D+M vestavný dřez do linky, sifon, propojovací hadičky, těsnění	kpl	1,000	1 550,00	1 550,00	
48	K	725 3R	D+M WC vozíčkář s nádržkou, propojovací hadičky, těsnění, prkénko	kpl	1,000	4 550,00	4 550,00	
49	K	725 4R	D+M WC s nádržkou, propojovací hadičky, těsnění, prkénko	kpl	5,000	2 250,00	11 250,00	
50	K	725 5R	D+M umyvadlo vozíčkář, sifon, propojovací hadičky, těsnění	kpl	1,000	1 650,00	1 650,00	
51	K	725 6R	D+M umyvadlo, sifon, propojovací hadičky, těsnění	kpl	7,000	1 250,00	8 750,00	
52	K	725 7R	D+M umývatko cca 300mm, sifon, propojovací hadičky, těsnění	kpl	2,000	1 150,00	2 300,00	
53	K	725 8R	D+M výlevka úklidová, sifon, propojovací hadičky, těsnění	kpl	1,000	2 550,00	2 550,00	
54	K	725 9R	D+M pisoár, sifon, propojovací hadičky, těsnění	kpl	1,000	2 250,00	2 250,00	
55	K	725531102	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové objem nádrže (příkon) 10 l (2,0 kW)	soubor	2,000	2 950,00	5 900,00	CS ÚRS 2019 01
56	K	725532114	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulární s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 80 l (3,0 kW) rychloohřev 220V	soubor	3,000	3 250,00	9 750,00	CS ÚRS 2019 01
57	K	725821326	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 265 mm	soubor	5,000	1 850,00	9 250,00	CS ÚRS 2019 01
58	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	2,000	1 750,00	3 500,00	CS ÚRS 2019 01
59	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpusti	soubor	8,000	1 850,00	14 800,00	CS ÚRS 2019 01
60	K	725829121	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických	kus	1,000	1 850,00	1 850,00	CS ÚRS 2019 01
61	M	55144061	baterie umyvadlová automatická nástěnná výtok 250mm	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2019 01
62	K	725121001	Pisoárové záchodky splachovače automatické bez montážní krabice	soubor	1,000	4 550,00	4 550,00	CS ÚRS 2019 01
63	M	55147041	splachovač pisoárů automatický nástěnný bateriový	kus	1,000	3 250,00	3 250,00	CS ÚRS 2019 01
64	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	11,000	255,00	2 805,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		1+7+2+1		11,000			
65	K	725865411	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro pisoáry DN 32/40	kus	1,000	255,00	255,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		1		1,000			
66	K	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,040	104 460,00	4 178,40	CS ÚRS 2019 01
D 727			Zdravotechnika - požární ochrana				21 600,00	
67	K	727121107	Protipožární ochranné manžety z jedné strany dělíci konstrukce požární odolnost EI 90 D 110	kus	16,000	1 350,00	21 600,00	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV	8*2			16,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Komunitní centrum - stavební úpravy a změna užívání
Objekt:

D - Vytápění

KSO:
Místo: Brandýs nad Labem

CC-CZ:
Datum: 7. 11. 2019

Zadavatel:
Město Brandýs n. L. - St. Boleslav

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
POZIMOS, a.s.

IČ: 00147389
DIČ: CZ00147389

Projektant:
CHMELS - PROJEKTY A SYSTÉMY s.r.o.

IČ: 24287831
DIČ:

Zpracovatel:


IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			387 169,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	387 169,00	21,00%	81 305,49
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			
v CZK			468 474,49

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunitní centrum - stavební úpravy a změna užívání

Objekt: **D - Vytápění**

Místo: Brandýs nad Labem

Datum: 7. 11. 2019

Zadavatel: Město Brandýs n. L. - St. Boleslav

Projektant: CHMELS - PROJEKTY A SYSTÉMY s.r.o.

Uchazeč: POZIMOS, a.s.

Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

387 169,00

D		731	A 02 - Strojovny				14 375,00	
1	K	Pol1	Oběhové čerpadlo elektronické; energetická třída A; DN 25; Q=0,45 m3/h; H=3,5 m; 230 V; 5-45 W; 0,05-0,38 A; osazeno v kotelně; pro napojení objektu B	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	
2	K	Pol2	Trojcestný směšovací ventil DN 15; Kvs 1,6; s třibodovým servopohonem	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	
3	K	Pol3	Dovybavení regulace stávajícího kotle BUDERUS G 234-50 o modul pro řízení dalšího okruhu vytápění se směšováním	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	
4	K	Pol4	Orientační štítky	kus	5,000	25,00	125,00	

D		D1	A 03 - Rozvod potrubí				75 375,00	
5	K	Pol5	Předizolované potrubí pro přípojku tepla ze stávající kotelny do objektu B - dvojice potrubí (provedení DUO) z plastových trubek DN 25, izolovaných tvrdou polyuretanovou pěnou a zakrytých v jednom plášti z polyetylenové trubky (včetně příslušenství pro montáž); systém je určen pro nejvyšší pracovní tlak 6 bar a pracovní teplotu max. 95 st. C	bm	11,000	1 250,00	13 750,00	
6	K	Pol6	Provedení výkopu pro položení přípojky společně s vedením studené vody; včetně zahrnutí výkopu dle montážních pokynů výrobce potrubí	bm	11,000	1 250,00	13 750,00	
7	K	Pol7	Potrubí z Cu trubek včetně fitinek a uchycení; 15x1	m	5,000	285,00	1 425,00	
8	K	Pol8	Potrubí z Cu trubek včetně fitinek a uchycení; 18x1	m	55,000	290,00	15 950,00	
9	K	Pol9	Potrubí z Cu trubek včetně fitinek a uchycení; 22x1	m	30,000	295,00	8 850,00	
10	K	Pol10	Potrubí z ocelových trubek závitových bezešvých včetně uchycení; 1/2"	m	50,000	267,00	13 350,00	
11	K	Pol11	Potrubí z ocelových trubek závitových bezešvých včetně uchycení; 3/4"	m	25,000	332,00	8 300,00	

D		D2	A 04 - Armatury				29 319,00	
12	K	Pol12	Kohouty kulové uzavírací; 3/4"	kus	8,000	350,00	2 800,00	
13	K	Pol13	Klapka zpětná; 3/4"	kus	1,000	250,00	250,00	
14	K	Pol14	Kohouty plnicí a vypouštěcí; 1/2"	kus	6,000	295,00	1 770,00	
15	K	Pol15	Ventily odvzdušňovací automatické	kus	6,000	250,00	1 500,00	
16	K	Pol16	Teploměry včetně jímky (rozsah pro vytápění)	kus	4,000	491,00	1 964,00	
17	K	Pol17	Ventil dvojregulační s 8mi polohami přednastavení; pro boční připojení těles; přímý 1/2"	kus	7,000	125,00	875,00	
18	K	Pol18	Ventil dvojregulační s 8mi polohami přednastavení; pro boční připojení těles; přímý 3/4"	kus	1,000	195,00	195,00	
19	K	Pol19	Šroubení regulační s přednastavením a vypouštěním; pro boční připojení těles; přímé 1/2"	kus	7,000	325,00	2 275,00	
20	K	Pol20	Šroubení regulační s přednastavením a vypouštěním; pro boční připojení těles; přímé 3/4"	kus	1,000	355,00	355,00	
21	K	Pol21	Šroubení regulační s přednastavením a vypouštěním; pro spodní připojení těles; rohová 1/2"	kus	7,000	355,00	2 485,00	