

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O SPOLUPRÁCI A POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB ("in-house")

Centrum Palmovka, a.s.

IČ: 24796590

se sídlem Zenklova 1/35, Libeň, 180 00 Praha 8

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložka 16872

zastoupena panem Bc. Tomášem Bínou, členem představenstva

bankovní spojení: ██████████, VS

(dále jen „**Společnost**“)

a

Městská část Praha 8

IČ: 000 63 797

se sídlem Zenklova 1/35, Libeň, 180 00 Praha 8

zastoupená starostou městské části panem Ondřejem Grosem

(dále jen „**Městská část**“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že společně uzavřely smlouvu o spolupráci a poskytování služeb (inhouse smlouva) 2019/0298/OSM.DOBCH (dále jako „**Smlouva**“).
2. Smluvní strany se dohodly, že na základě úplného společného konsensu sjednávají doplnění Smlouvy tak, jak je uvedeno níže.

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že stávající znění čl. II. odst. 2. Smlouvy:

„Společnost se dále zavazuje vykonávat pro Městskou část následující činnosti a poskytovat jí následující služby:

- *obchodní jednání s klienty při akvizici a prodeji inzerce;*
- *kontrola reklamních ploch;*
- *koordináční činnost směrem k místním podnikatelům;*
- *dokumentační činnost, včetně fotografické služby pro účely analýz;*
- *technický dozor mobilních hřišť (kluzišť);*

- propagace, koordinace a marketingová podpora akcí pořádaných, spolupořádaných či zaštiťovaných Městskou částí (dále jen „Akce“);
- propagace dobrého jména Městské části a Akcí;
- organizace vybraných Akcí dle pokynů Městské části;
- doplňkový roznos měsíčníku MČ Praha 8 „Osmička“;
- marketingové poradenství a konzultace k Akcím dle zadání Městské části;
- vypracování rešerší, průzkumů a analýz Akcí dle zadání Městské části;
- vyhledávání vhodných obchodních partnerů a dodavatelů pro Akce dle potřeb Městské části;
- navrhování možnosti pořádání dalších událostí v režimu Akcí;
- kontrola stavu městské zeleně;
- správa budovy Sokolovská 264/121 a přilehlých pozemků;
- provozování placeného parkoviště;
- technická výpomoc při pořádání trhů Městské části;
- výkon dalších činností a poskytování služeb dle požadavků a potřeb Městské části.“

se nahrazuje zněním následujícím:

„Společnost se dále zavazuje vykonávat pro Městskou část následující činnosti a poskytovat jí následující služby:

- obchodní jednání s klienty při akvizici a prodeji inzerce;
- kontrola reklamních ploch;
- koordinační činnost směrem k místním podnikatelům;
- dokumentační činnost, včetně fotografické služby pro účely analýz;
- technický dozor mobilních hřišť (kluzišť);
- propagace, koordinace a marketingová podpora akcí pořádaných, spolupořádaných či zaštiťovaných Městskou částí (dále jen „Akce“);
- propagace dobrého jména Městské části a Akcí;
- organizace vybraných Akcí dle pokynů Městské části;
- doplňkový roznos měsíčníku MČ Praha 8 „Osmička“;
- marketingové poradenství a konzultace k Akcím dle zadání Městské části;
- vypracování rešerší, průzkumů a analýz Akcí dle zadání Městské části;
- vyhledávání vhodných obchodních partnerů a dodavatelů pro Akce dle potřeb Městské části;
- navrhování možnosti pořádání dalších událostí v režimu Akcí;
- kontrola stavu městské zeleně;
- správa budovy Sokolovská 264/121 a přilehlých pozemků, p.č. 3609 a p.č. 3610, k.ú. Libeň;
- provozování placeného parkoviště;
- výkon dalších činností a poskytování služeb dle požadavků a potřeb Městské části.“

2. Smluvní strany se dále dohodly, že stávající znění čl. II. odst. 3. Smlouvy se doplňuje novým odstavcem 4., které zní:

„Společnost se pověřuje komplexním zajištěním organizace a provozu Karlínských trhů a uzavřením bezúplatné smlouvy s provozovatelem trhů, který je oprávněn brát užitek z organizačního zajištění a pořádání Karlínských trhů ve formě vybírání poplatků od jednotlivých prodejců za umožnění prodeje na Karlínských trzích (dále jen „**Provozovatel**“). Společnost je povinna v rámci zajištění předmětných činností zajistit na své náklady plochu tržiště a dodávku elektřiny a uhradit provozovateli trhů náklady na dodávku vody, úklidu, zábory komunikací, organizace kulturního programu a další účelně vynaložené náklady, a to i náklady vynaložené Provozovatelem účelně a v souvislosti s přípravou a konáním Karlínských trhů zpětně před podpisem této Smlouvy. Za předmětné činnosti (činnosti dle tohoto odstavce) (včetně hotových nákladů s nimi spojenými) náleží Společnosti odměna ve výši 1.000.000,- Kč včetně DPH, a to za období počínající dnem účinnosti tohoto dodatku do dne 31. prosince 2021. Odměna je splatná do 15 dnů ode dne účinnosti tohoto dodatku.

Smluvní strany se dále dohodly, že stávající znění čl. III. odst. 1. Smlouvy:

„Smluvní strany se dohodly, že odměny dle předchozího článku jsou splatné vždy do desátého dne v měsíci, za který se hradí, a to na základě faktury vystavené Společností.“

se nahrazuje zněním následujícím:

„Smluvní strany se dohodly, že odměny dle předchozího článku jsou splatné vždy do desátého dne v měsíci, za který se hradí, a to na základě faktury vystavené Společností, není-li v této Smlouvě sjednáno jinak.“

4. V ostatním zůstává Smlouva nezměněna.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v jeho plném znění dle zákona o registru smluv.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí Městská část.
4. Je-li některé ustanovení tohoto dodatku neplatné nebo nevynutitelné nebo stane-li se takovým v budoucnu, a nedotkne-li se takováto skutečnost platnosti, případně vynutitelnosti, ostatních ustanovení tohoto dodatku či Smlouvy, nemá takováto

skutečnost vliv na platnost tohoto dodatku či Smlouvy a obě smluvní strany jsou povinny upravit takovéto ustanovení jeho uvedením do souladu s platnými právními předpisy tak, aby současně odpovídalo obsahu toho, co smluvní strany při uzavření tohoto dodatku (Smlouvy) zamýšlely.

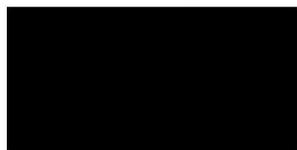
5. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé z tohoto dodatku budou řešeny přednostně smírnou cestou. Nepodaří-li se smíru dosáhnout, budou spory řešeny u místně a věcně příslušného soudu v České republice dle českého práva.
6. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží Společnost a po dvou Městská část.
7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, jakož i pravé a svobodné vůle smluvních stran. Dodatek nebyl uzavřen pod hrozbou tělesného nebo duševního násilí, v důsledku lsti a plnění dle tohoto dodatku není nemožné ani se nepřičít dobrým mravům. Smluvní strany, resp. osoby za ně jednající jsou svéprávné a nejsou si vědomy žádných překážek, jež by jim znemožňovaly zavázat se k plnění povinností a výkonu práv dle tohoto dodatku. Na důkaz veškerých výše uvedených skutečností připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada MČ Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 3.6.2020, Usn RMC 0219/2020

V Praze dne ____ . ____ . 2020



Městská část Praha 8

zast.

Ondřejem Grosem
starostou

představenstva



- 4. 06. 2020



Centrum Palmovka, a.s.

zast.

Bc. Tomášem Bínou
členem představenstva



Správce rozpočtu: Nikulenková